

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7344697
Aanvraagnaam	Aanvraag verbouwing Koningin Julianalaan 3 Katwijk
Uw referentiecode	2022.1923 KK
Ingediend op	31-10-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Verbouwing toiletgroepen aan de Koningin Julianalaan 3 te Katwijk.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2224EW
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koningin Julianalaan
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 509335 |
| Wat is de naam van het monument? | Gemeentehuis |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | Vernieuwen van bestaande toiletgroepen |
| Wat is de sloopmethode? | Handmatig met elektrische apparaten |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | Tegels |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingrep aan het monument

- | | |
|---|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|---|--|

Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01_20221923KK_Presentatieboek_pdf	01_20221923KK_Presentatieboek-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	31-10-2022	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2987854

1. Inleiding

Op 31 oktober 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het verbouwen van de toiletgroepen op het perceel Koningin Julianalaan 3 in Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Rijksmonumenten (art. 2.1 lid 1f) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij is gebleken dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Rijksmonumenten (art. 2.1 lid 1f) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

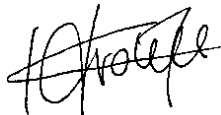
1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Bijlagen;

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.



Katwijk, 11 november 2022

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken.

Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2987854, voor het verbouwen van de toiletgroepen op het perceel Koningin Julianalaan 3 in Katwijk.

Rijksmonumenten (art. 2.1 lid 1f) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**1. Toetsingsgronden**

Voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f, kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet. Bij de beslissing op de aanvraag houdt het bevoegd gezag rekening met het gebruik van het monument.

2. Overwegingen

Voor de overwegingen wordt verwezen naar het advies van de Erfgoedcommissie dat als bijlage bij deze omgevingsvergunning is gevoegd.

d.d. 11-11-2022

no. 2987854

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

8.

Adres: Koningin Julianalaan 3/ Zeeweg 127 te Katwijk

Status: Rijksmonument

Omgevingsvergunning: 18827

Betreft: Verbouwing toiletgroepen aan de Koningin Julianalaan 3 te Katwijk.

Ingediende stukken: 01 Presentatieboek d.d. 31-10-2022

Bezoek: dhr. Overdevest (property manager), mevr. Veldhoven (architect), dhr. Veldhoven (architect)

Toelichting aanvraag:

Op 13-06-2022 is er vooroverleg geweest betreffende de verbouwing van de toiletgroepen in het Gemeentehuis, Koningin Julianalaan 3 te Katwijk. Nu is er een vergunningaanvraag ingediend waarnaar de stukken door de Erfgoedcommissie beoordeeld moeten worden.

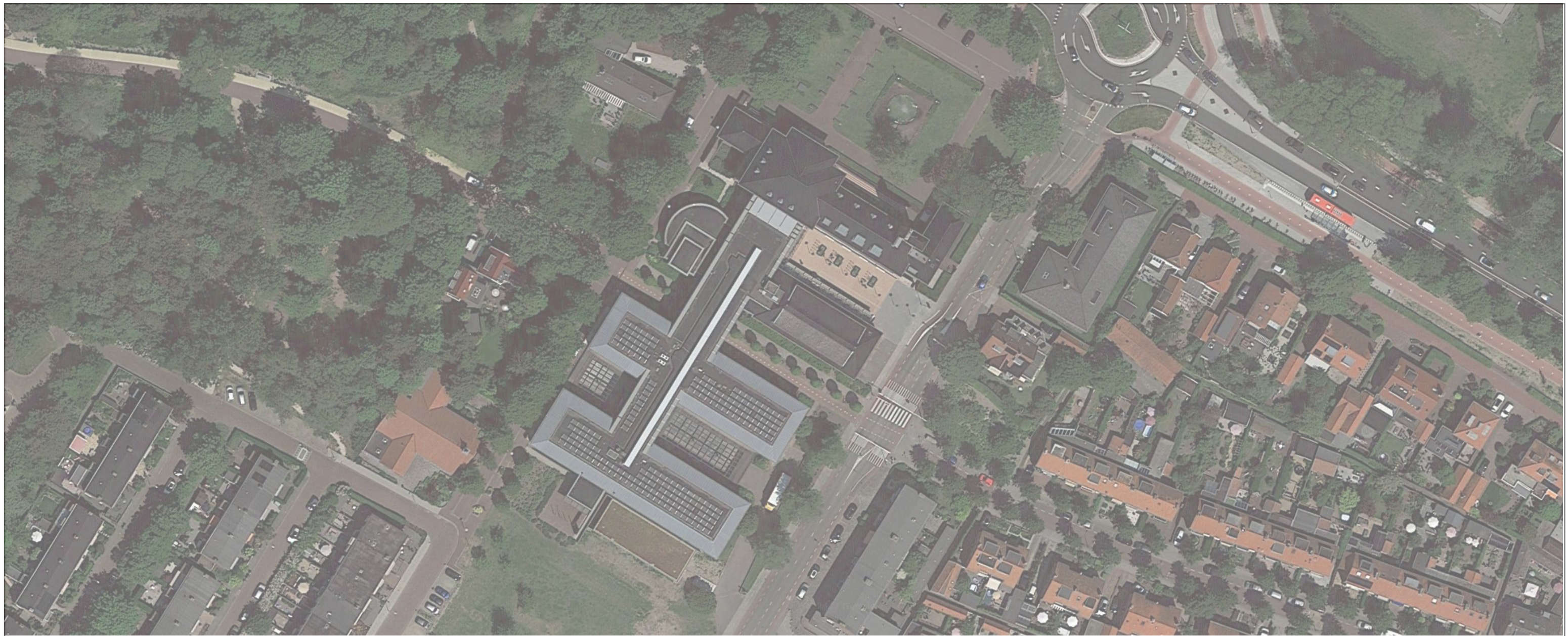
Advies Erfgoedcommissie:

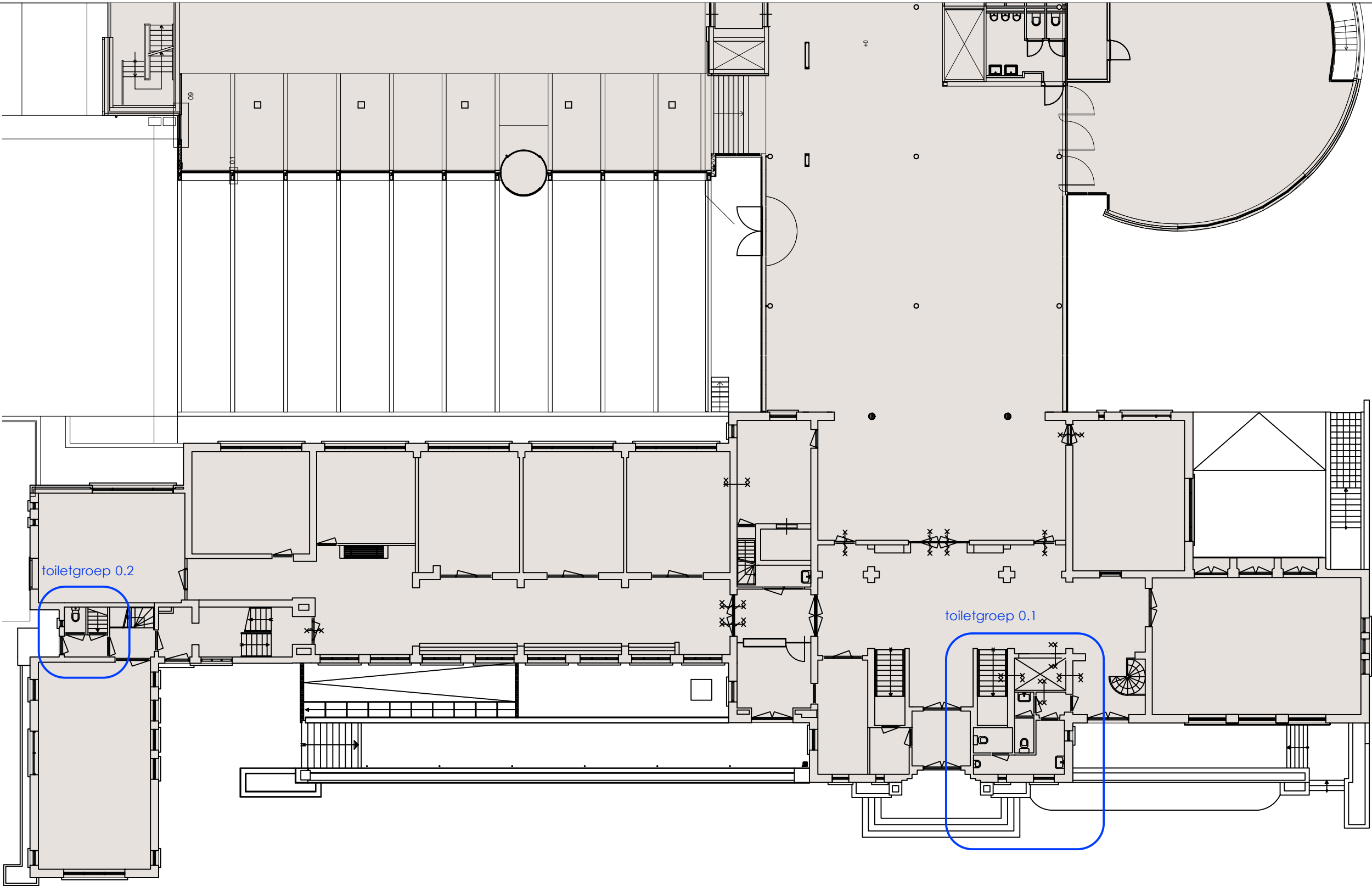
De Erfgoedcommissie vindt dat de tekeningen goed zijn aangepast n.a.v. het advies van 13-6-2022 voor de ruimte 1.1. Ook is te zien dat de Art Deco uitvoering wordt toegepast. Er komt een terrazzo-achtige vloertegel. Ook de groene tegeltjes met zwarte banden is typerend en wordt zoals op eerdere tekeningen aangebracht. De Erfgoedcommissie vindt de wastafels echter weinig aansluiten op de Art Deco stijl. Daarnaast wordt opgemerkt dat het Gemeentehuis qua bouwstijl is uitgevoerd in het Zakelijk Expressionisme, niet in Art Deco stijl.

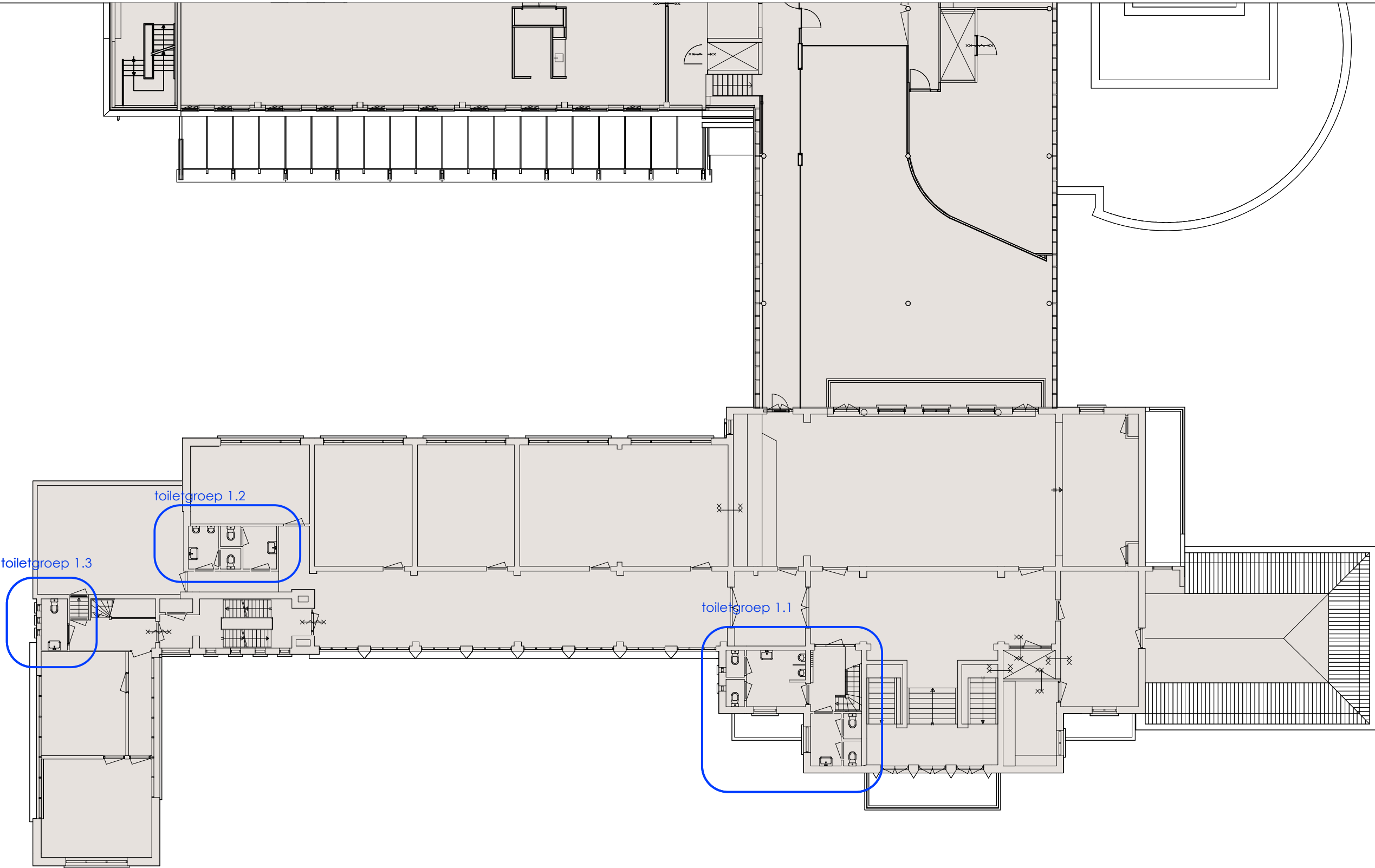
Conclusie: **akkoord**



PROJECTOMSCHRIJVING	Verbouwing toiletgroepen
ADRES	Koningin Julianalaan 3 te Katwijk
OPDRACHTGEVER	Gemeente Katwijk
DATUM	24-06-2022
REVISIE	B

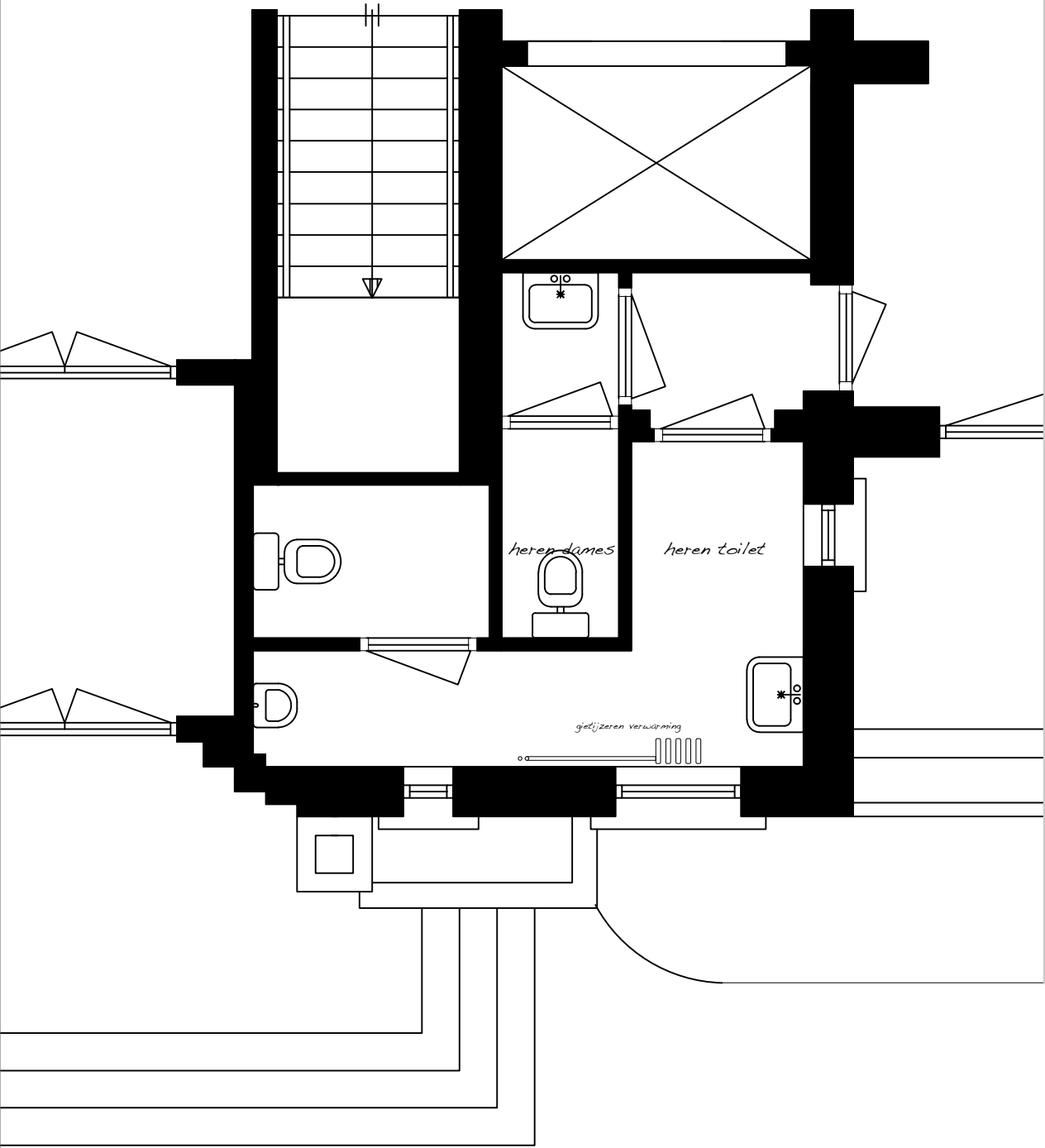






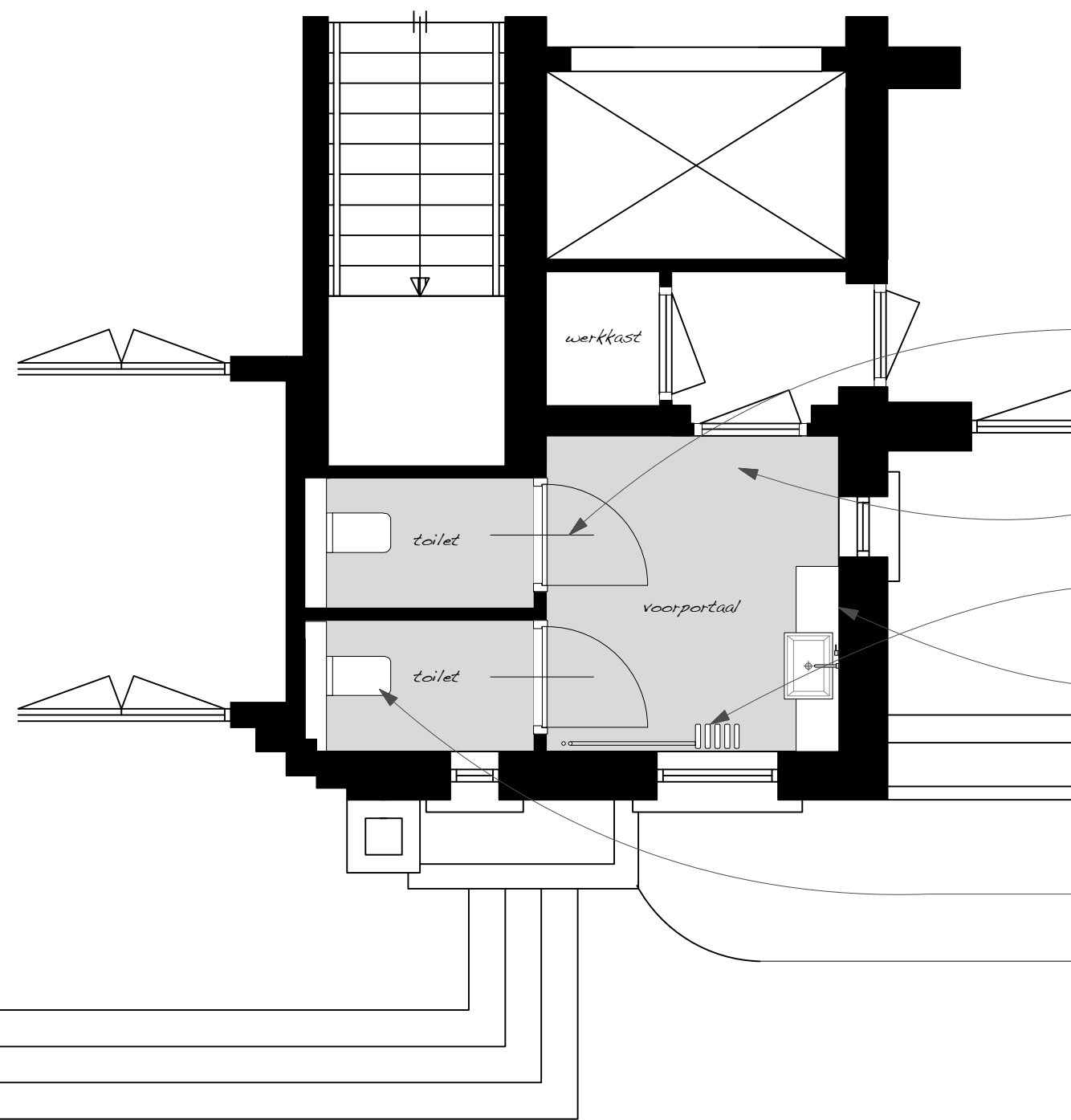
Toiletgroep 0.1

Bestaand



Toiletgroep 0.1

Nieuw



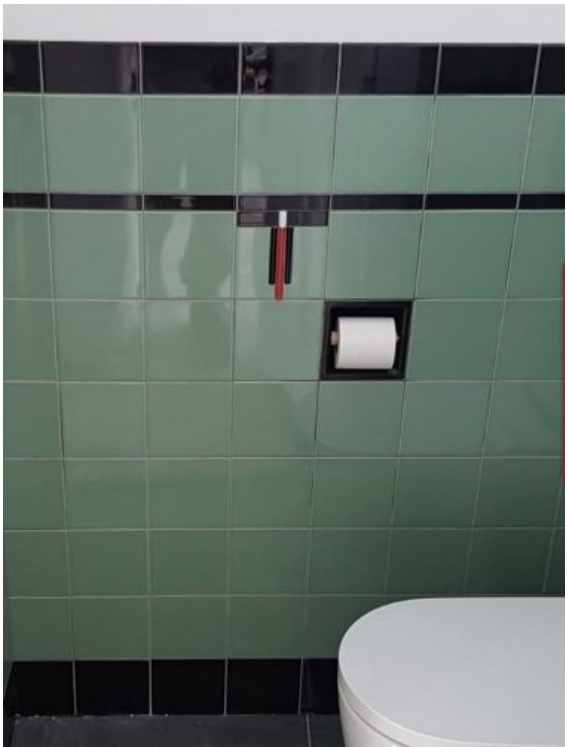
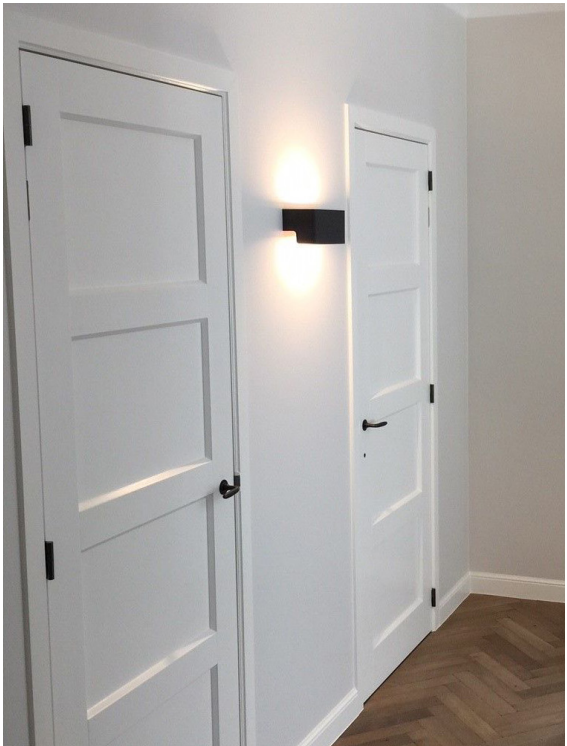
deuren als bestaande deuren
(bruinzeel 4 vlak)

vloertegel terrazzo look

gietijzeren verwarming
(mat zwart)

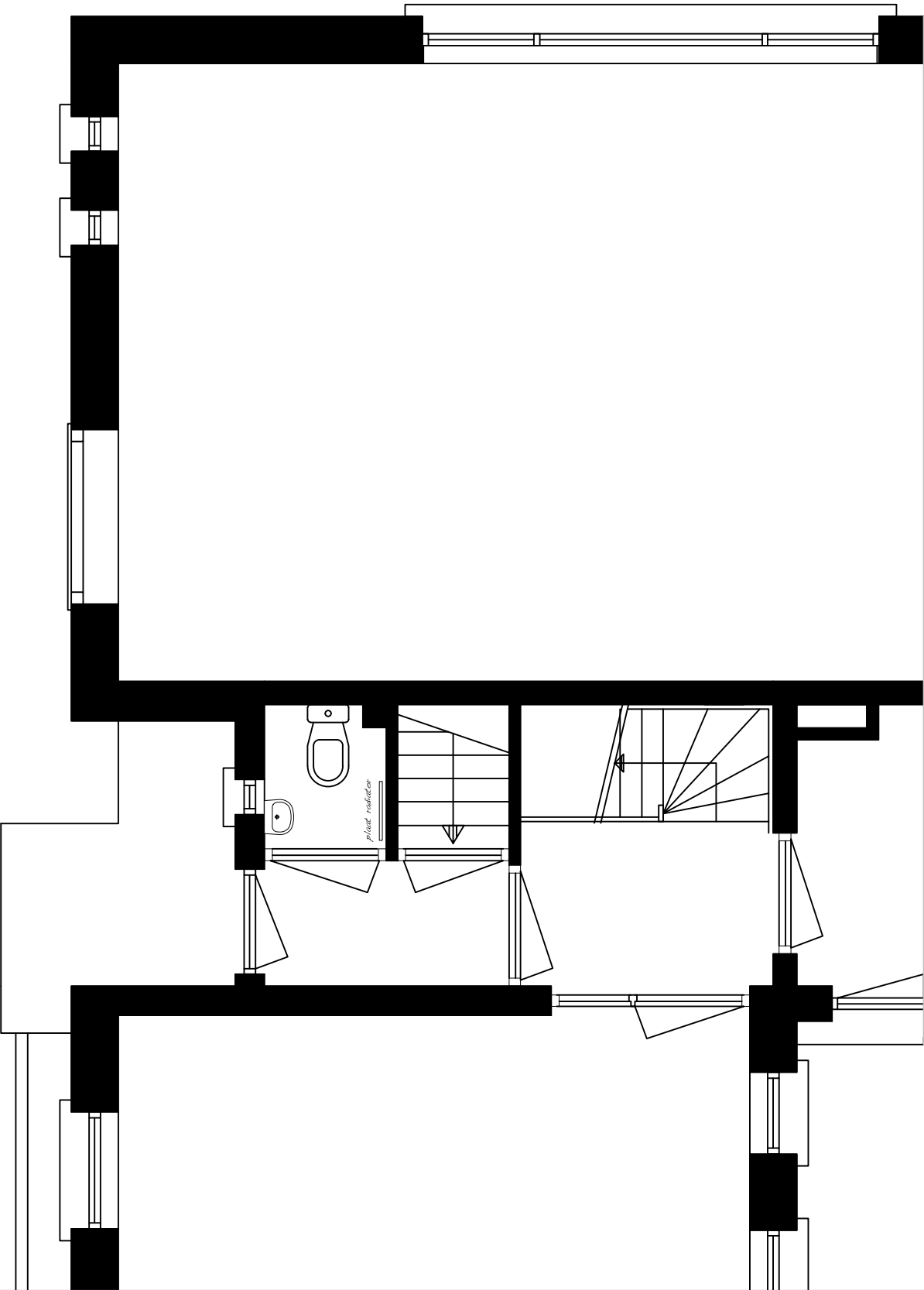
wandtegels half hoog

vrijhangend toilet



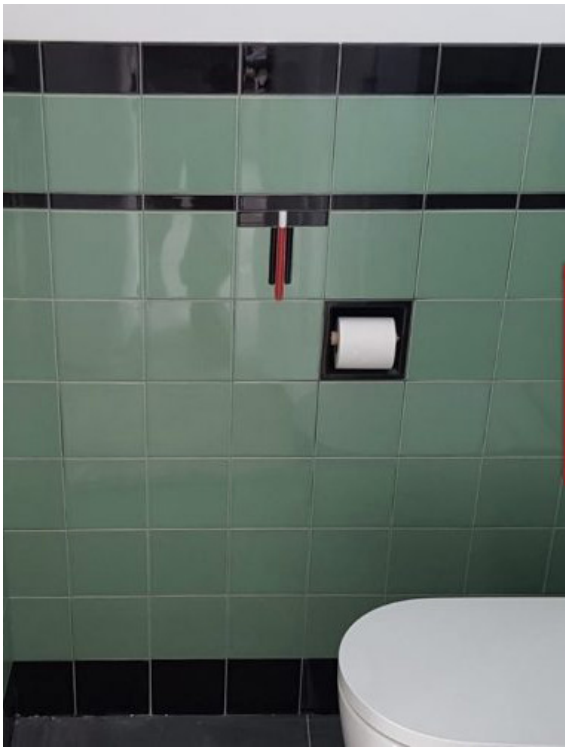
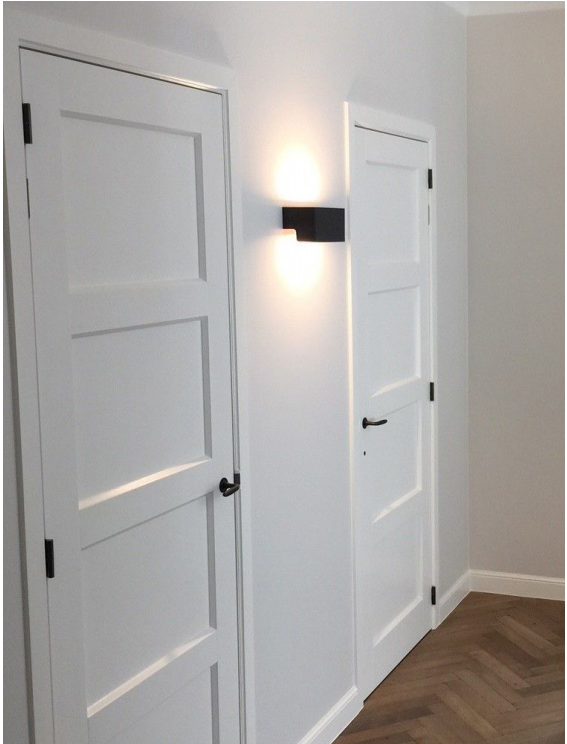
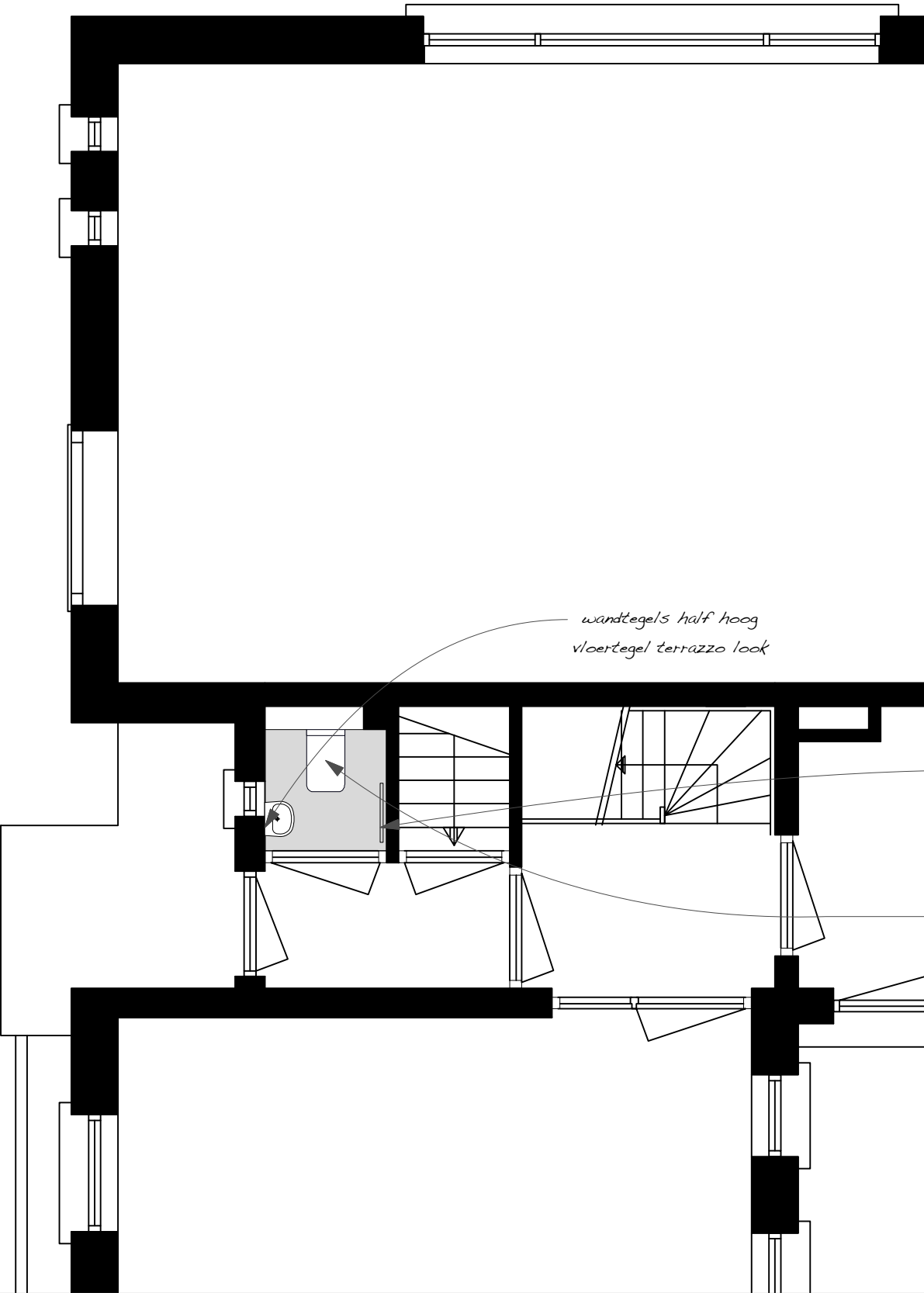
Toiletgroep 0.2

Bestaand



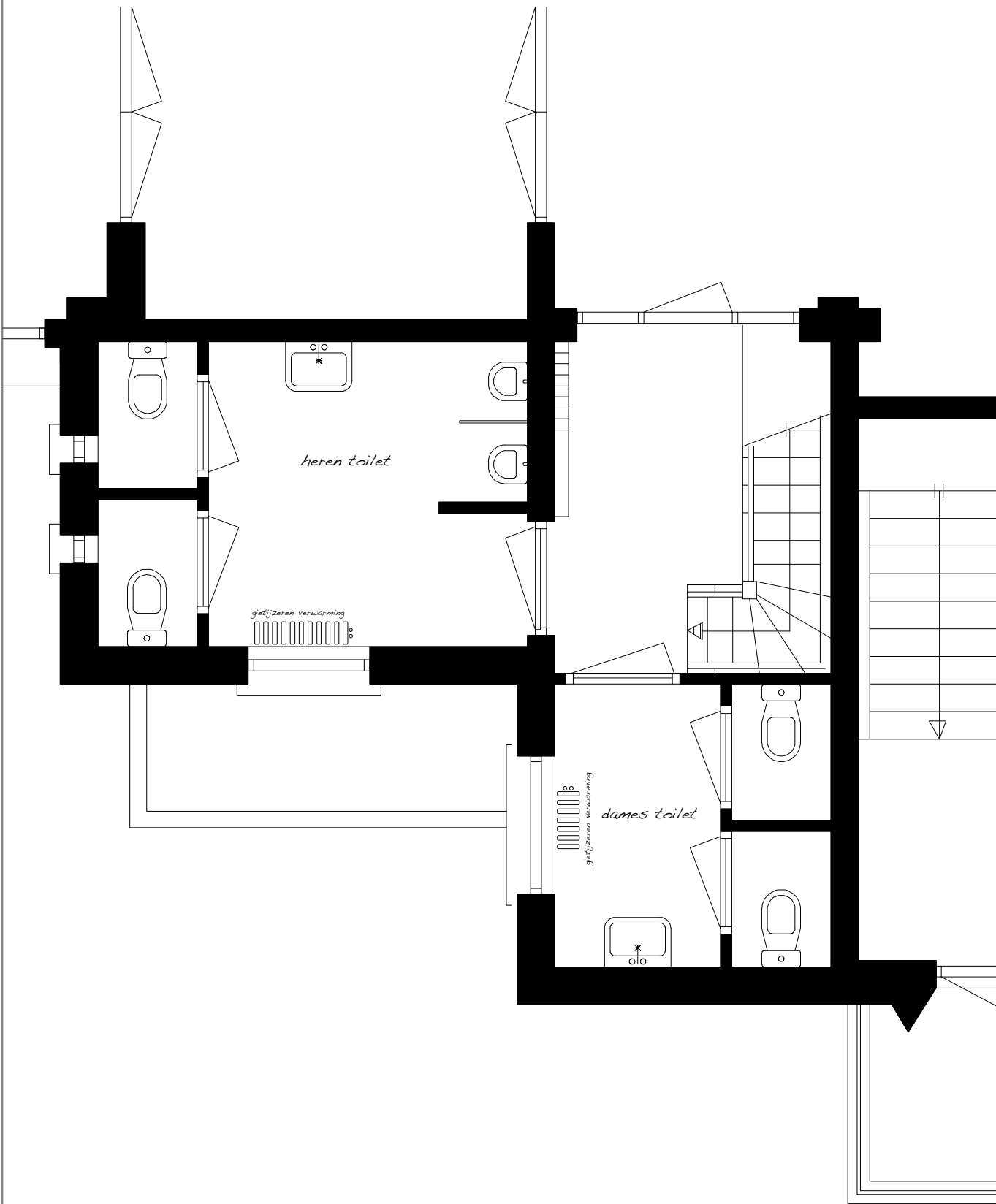
Toiletgroep 0.2

Nieuw



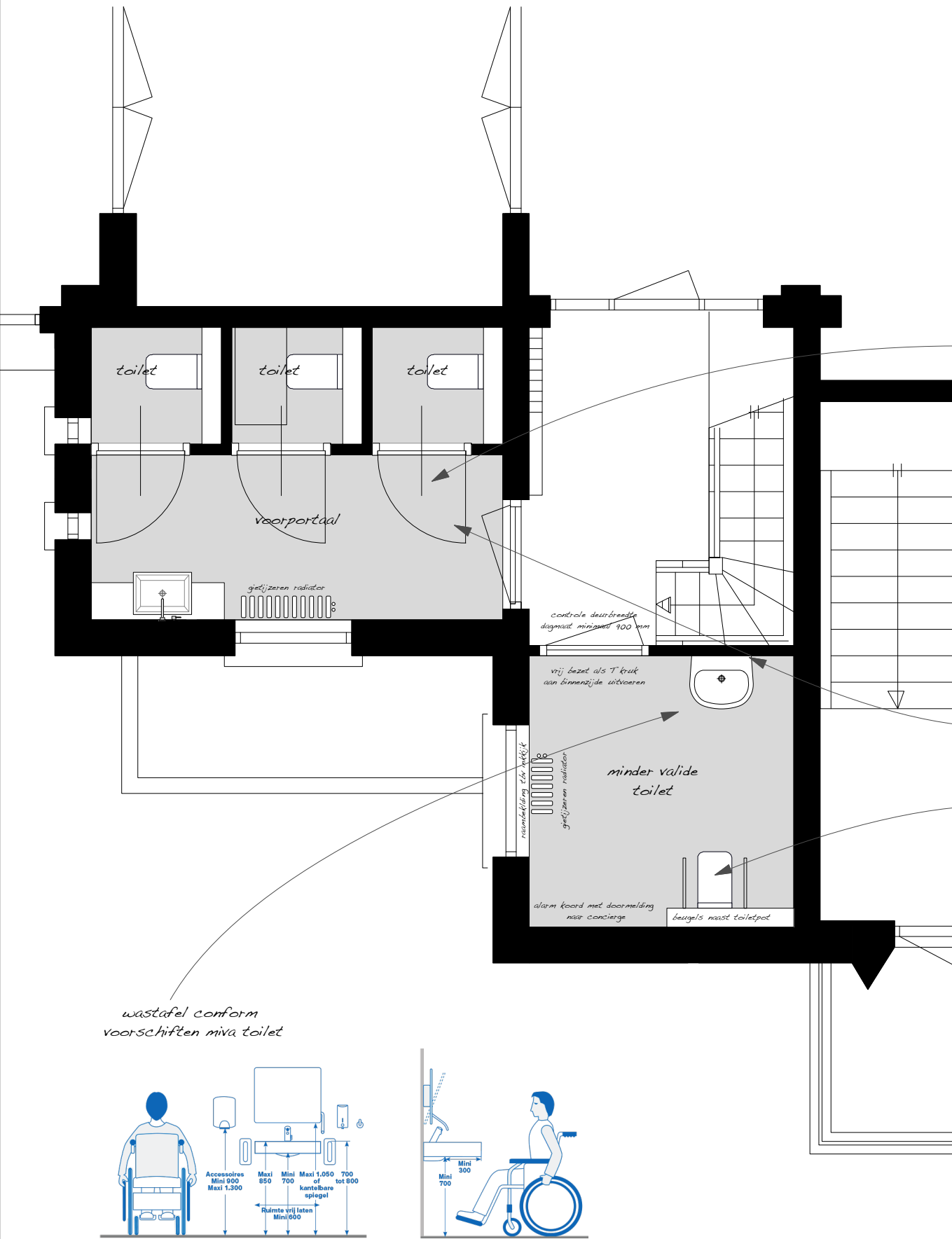
Toiletgroep 1.1

Bestaand

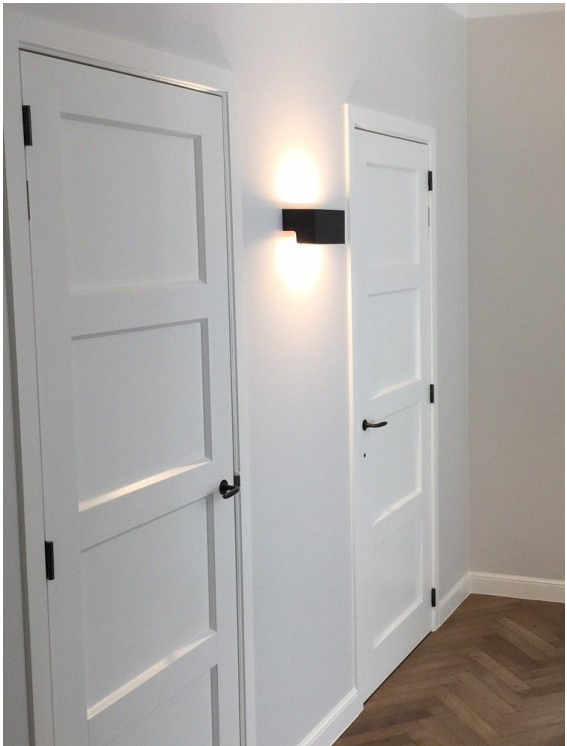


Toiletgroep 1.1

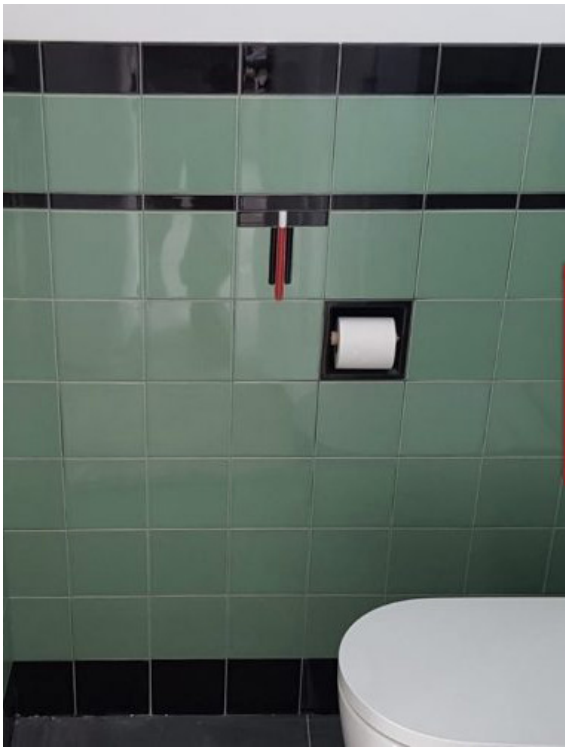
Nieuw



deuren als bestaande deuren
(bruynzeel 4 vlak)



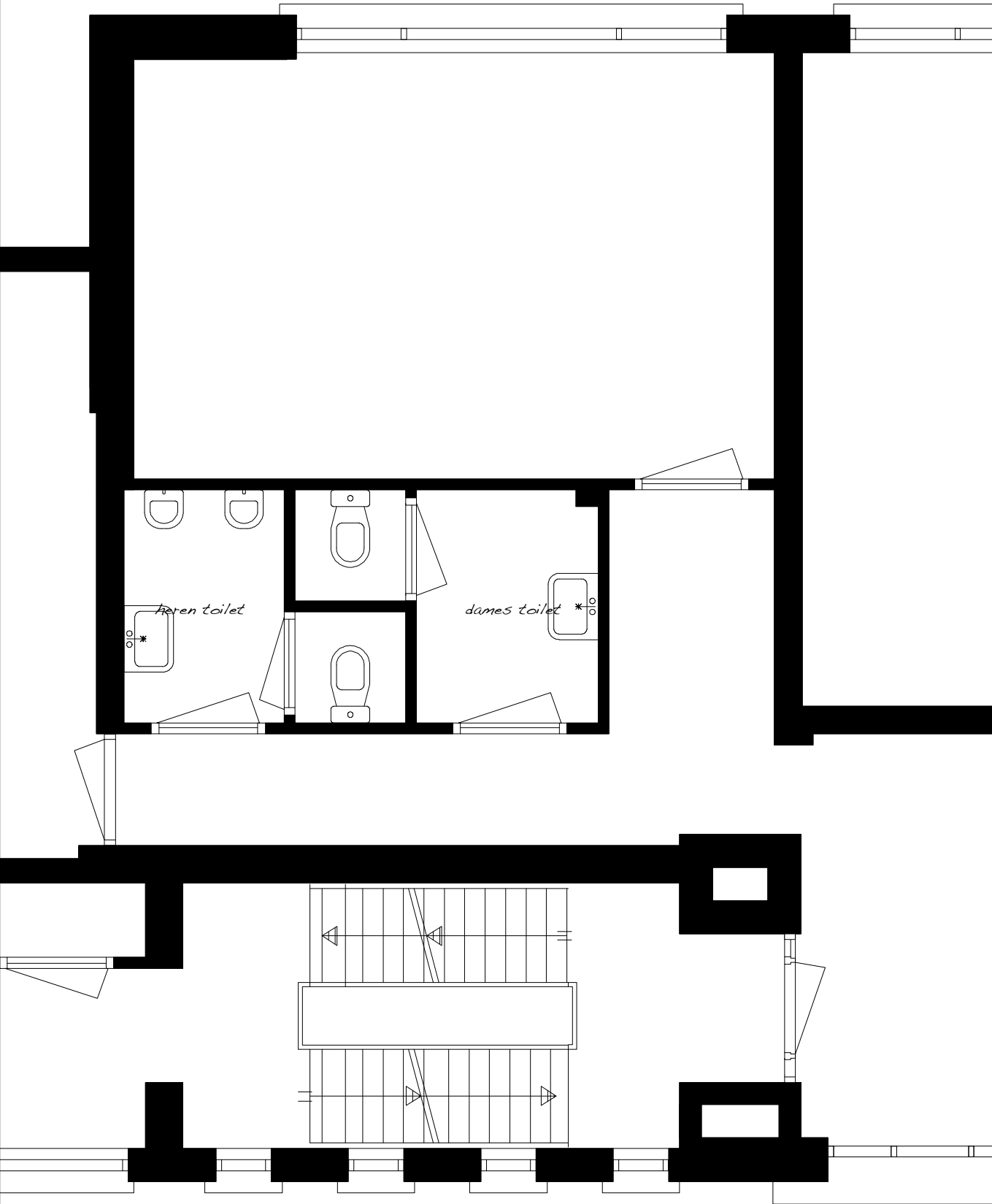
wandtegels half hoog
vloertegel terrazzo look



vrijhangend toilet

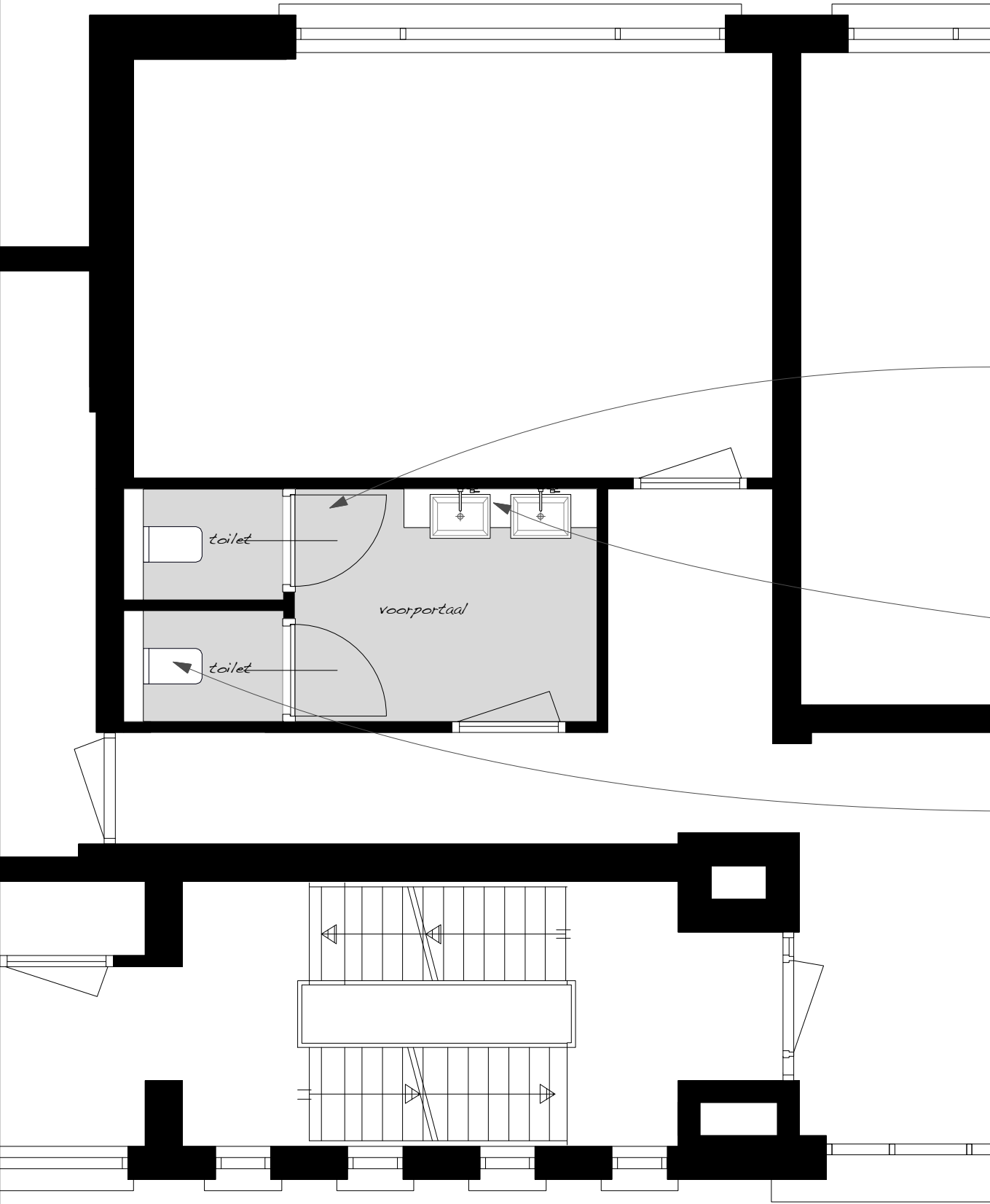
Toiletgroep 1.2

Bestaand



Toiletgroep 1.2

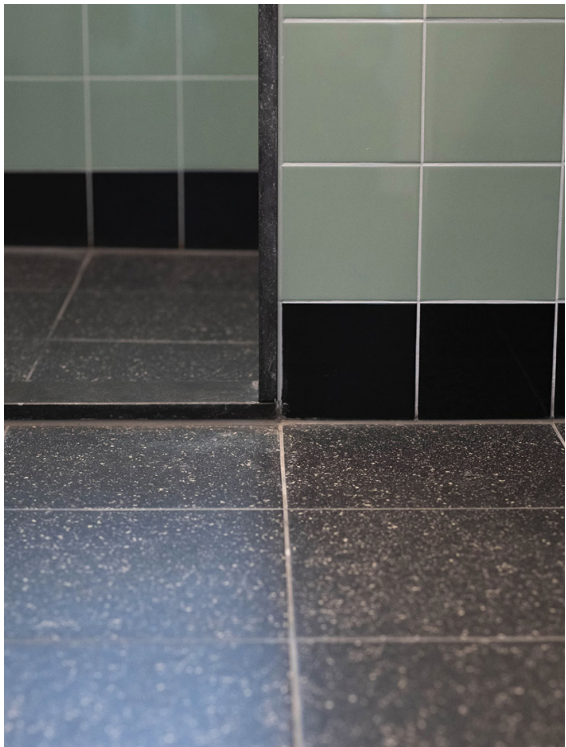
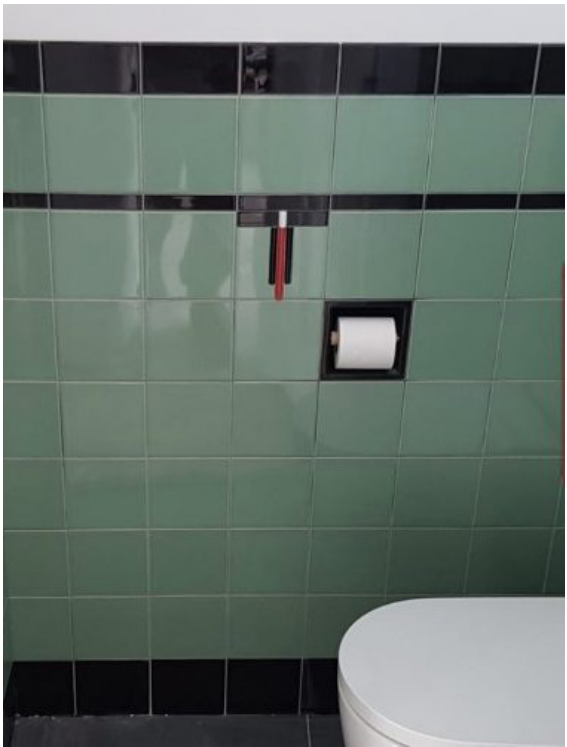
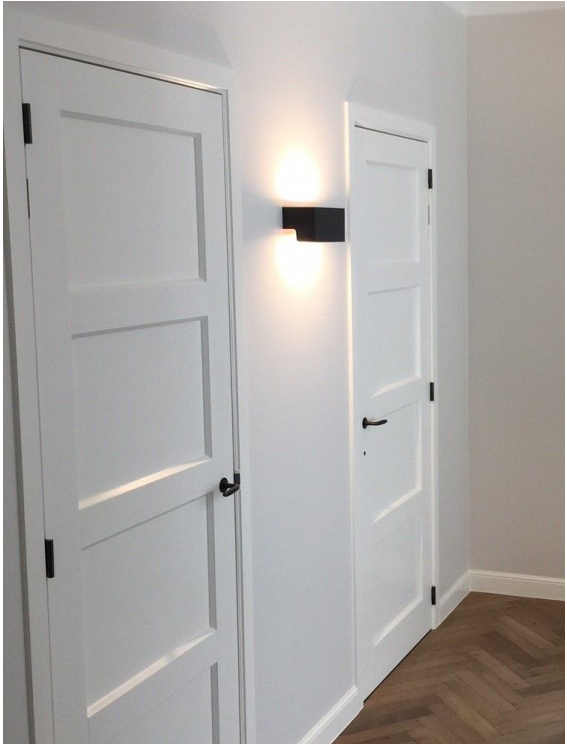
Nieuw



deuren als bestaande deuren
(bruinzeel 4 vlak)

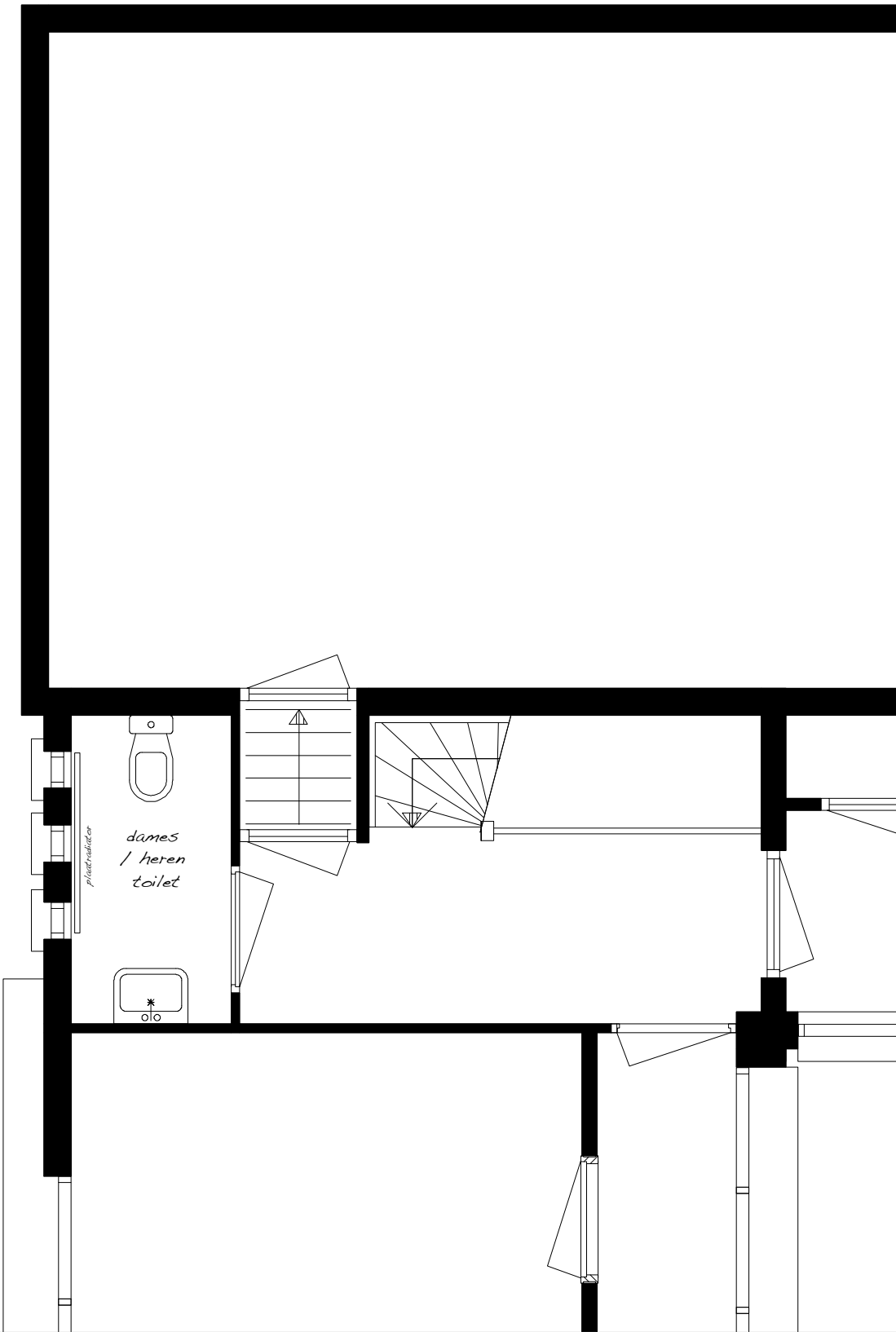
vloertegel terrazzo look
wandtegels half hoog

vrijhangend toilet



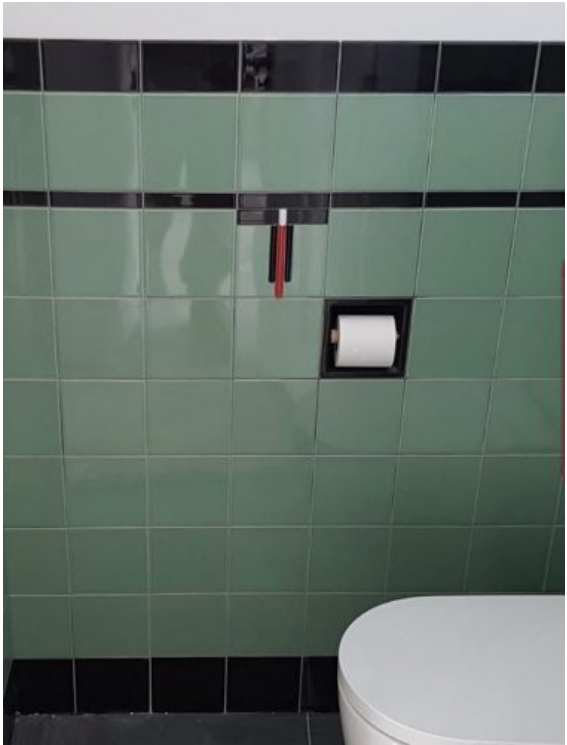
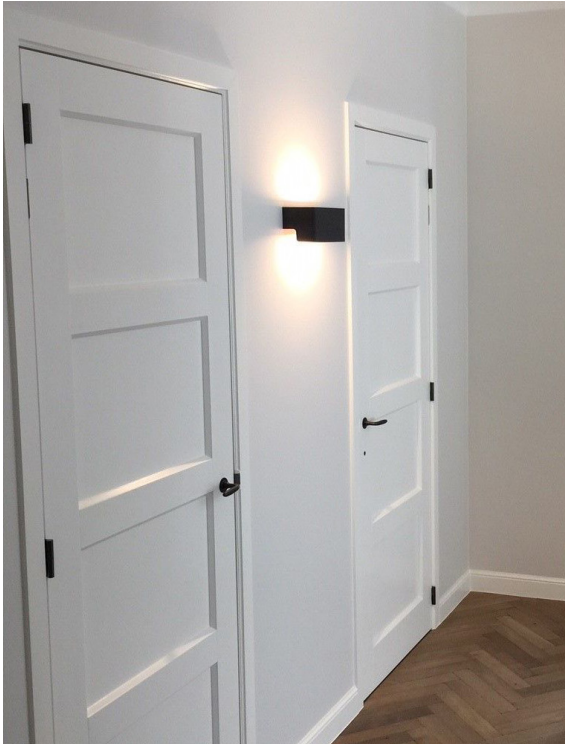
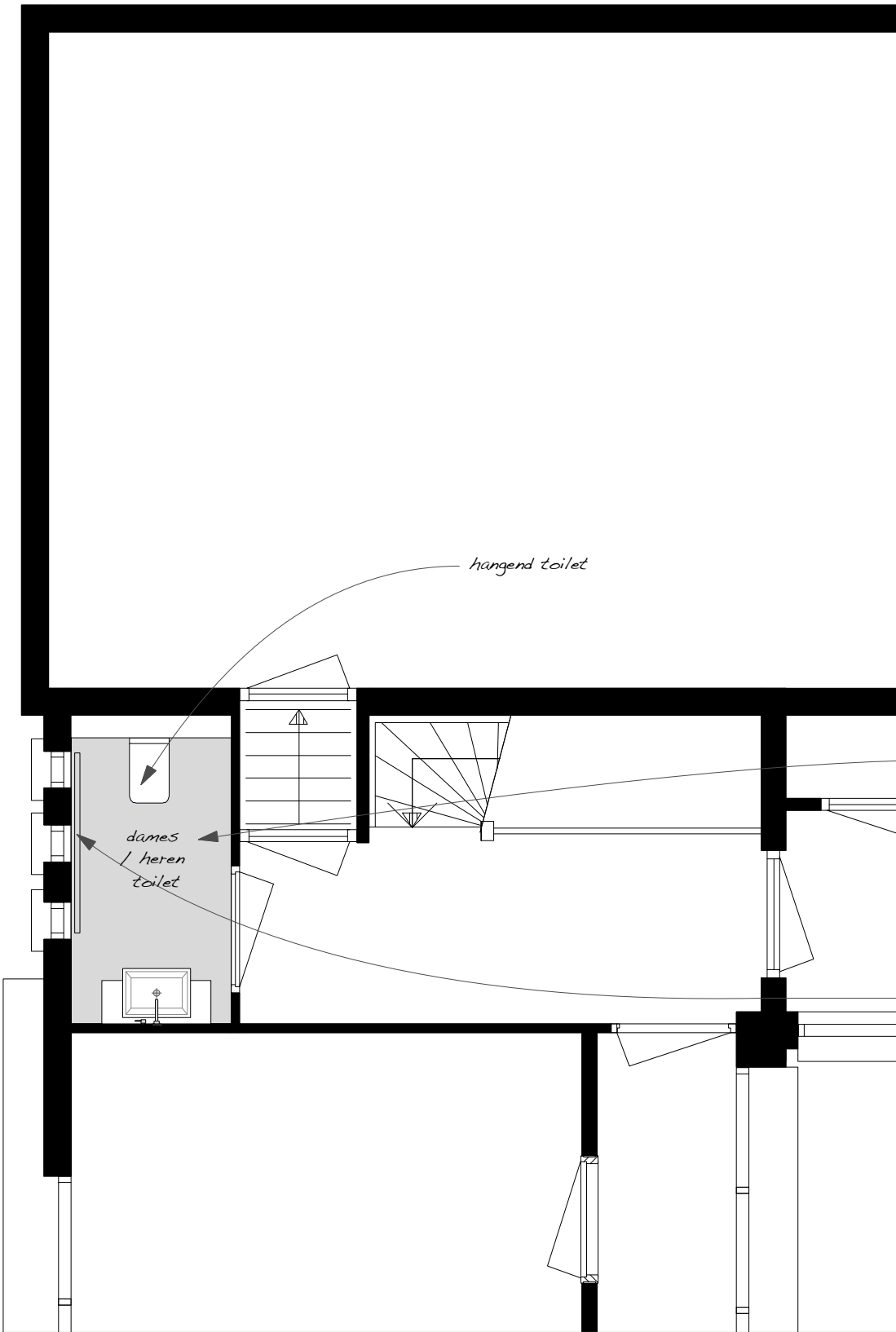
Toiletgroep 1.3

Bestaand



Toiletgroep 1.3

Nieuw





Bediepingplaat toilet



Toiletrol dispenser



Zeep dispenser



wastafel



toiletborstel

