

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7176571
Aanvraagnaam	Bouw 7 woningen, warande 2
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-08-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Bouw 7 woningen, warande 2
Opmerking	n.v.t.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

Vestigingsnumm

(Statutaire) naam

Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres b

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoev

Straatnaam

Woonplaats

4 Correspondentiea

Adres



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

Vestigingsnummer

(Statutaire) naam

Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

4 Correspondentieadres

Adres

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode 5752AE

Huisnummer 2

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Warande

Plaatsnaam Deurne

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

bestaande woning wordt gesloopt, bouw van 7 nieuwe woningen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

662

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

840

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1540
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4124

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 662
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1220

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 840
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 616

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 7

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie materiaal staat tekeningen

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee



Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 5
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. grove dennen
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. achtererf
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. 27, 32, 38, 39, en 49 cm
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. herplant mogelijk, zie compensatie rapport in bijlage
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

2 Gemeentespecifieke vragen

- Is de boom opgenomen op de lijst met groene parels? ☐ Ja
☒ Nee
- Is de boom opgenomen in het Groenstructuurplan? ☒ Ja
☐ Nee
- Maakt de boom onderdeel uit van het Walsbergsebos of het Wiegershof? ☒ Ja
☐ Nee
- Hoeveel bomen worden gekapt (aanduiden in stuks of oppervlakte) 5
- Kies uit onderstaande opties de reden van de kap zie onderbouwing in taxatie en compensatie rapportage
- Waarom vraagt u de vergunning aan? zie onderbouwing in taxatie en compensatie rapportage
- Zijn oplossingen mogelijk waarbij de boom/bomen behouden kunnen blijven? nee
- Is een VTA-controlerapport toegevoegd bij de aanvraag? ☒ Ja
☐ Nee

Is een alternatievenonderzoek
toegevoegd bij de aanvraag?

☐ Ja
☒ Nee

Is een verplantingsplan
toegevoegd bij de aanvraag?

☒ Ja
☐ Nee

Is een beheerplan toegevoegd bij
de aanvraag?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
pportage_BEa_Warande_2_Deurne_220331_pdf	Rapportage BEA Warande 2 Deurne_220331.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling
Taxatierapport_Warande_2_Deurne_pdf	Taxatierapport Warande 2 Deurne.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling
pensatieplan_Warande_2_Deurne_211214_pdf	Compensatieplan Warande 2 Deurne_211214.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling
_graaflijnen_boomnummering_A1_220222_pdf	KV_graaflijnen-boomnummering A1_220222.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling
8A_-_Constructie_bovenbouw_variant_4_pdf	21204 - B08A - Constructie bovenbouw variant 4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
7B_-_Constructie_onderbouw_variant_4_pdf	21204 - B07B - Constructie onderbouw variant 4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
6B_-_Constructie_bovenbouw_variant_3_pdf	21204 - B06B - Constructie bovenbouw variant 3.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
5C_-_Constructie_onderbouw_variant_3_pdf	21204 - B05C - Constructie onderbouw variant 3.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
_-_Constructie_bovenbouw_variant_2--2_pdf	21204 - B04B - Constructie bovenbouw variant 2-2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
3C_-_Constructie_onderbouw_variant_2_pdf	21204 - B03C - Constructie onderbouw variant 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
2B_-_Constructie_bovenbouw_variant_1_pdf	21204 - B02B - Constructie bovenbouw variant 1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
1C_-_Constructie_onderbouw_variant_1_pdf	21204 - B01C - Constructie onderbouw variant 1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
21204-statische_berkening-01_pdf	21204-statische berekening-01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
wveiligheidsplan_bosrijk-wonen_220730_.pdf	Bouwveiligheidsplan-bosrijkwonen_2-20730-.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling
pport_BENG_MPG_Bosrijkwonen_02082022_.pdf	Rapport BENG_MPG Bosrijkwonen_0-2082022.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
968_B9E96DCA35-A341D0871D4F442-7B3BF9D_.pdf	208444968_B9E9-6DCA35A341D0871-D4F4427B3BF9D.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
368_8C44B4683CF3432-D9F615F59E69027-8E_.pdf	171235368_8C44-B4683CF3432D9F6-15F59E690278E.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
394_F10B9F97DF05411-CB38F74F69D4677-5A_.pdf	540651394_F10B-9F97DF05411CB38-F74F69D46775A.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
696_8007A6CF2F-DA40B892D196698-F62A650_.pdf	906767696_8007-A6CF2FDA40B892D-196698F62A650.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
702_192B522DB9-D04BAAA9EAD7ABB-9380295_.pdf	951491702_192B-522DB9D04BAAA9E-AD7ABB9380295.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
658_BE5993A24F20479-AB4E59894A8160E-FC_.pdf	464521658_BE59-93A24F20479AB4E-59894A8160EFC.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
820_3848DD569410481-88EFA527960FAA5-04_.pdf	707536820_3848-DD56941048188EF-A527960FAA504.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
-_KV01_-_Variant_4_-_2022-08-01_094324_.pdf	uniec3_Bosrijkwonen Warande - KV01 - Variant 4_2022-08-01_0-94324-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
-_KV02_-_Variant_3_-_2022-08-01_094327_.pdf	uniec3_Bosrijkwonen Warande - KV02 - Variant 3_2022-08-01_0-94327-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
-_KV03_-_Variant_1_-_2022-08-01_094330_.pdf	uniec3_Bosrijkwonen Warande - KV03 - Variant 1_2022-08-01_0-94330-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
-_KV04_-_Variant_2_-_2022-08-01_094332_.pdf	uniec3_Bosrijkwonen Warande - KV04 - Variant 2_2022-08-01_0-94332-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
5_-_Variant_2_gesp_-_2022-08-01_094335_.pdf	uniec3_Bosrijkwonen Warande - KV05 - Variant 2 gesp_2022-08-0-1_094335.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
-_KV06_-_Variant_2_-_2022-08-01_094338_.pdf	uniec3_Bosrijkwonen Warande - KV06 - Variant 2_2022-08-01_0-94338-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
7_-_Variant_3_gesp_-_2022-08-01_094341_.pdf	uniec3_Bosrijkwonen Warande - KV07 - Variant 3 gesp_2022-08-0-1_094341.pdf	Energiezuinigheid en milieu	05-08-2022	In behandeling
1k_-_Sheet_-_01-07_-_Tekeningenlijst_.pdf	49MH Warande 2 Variant 1_01k - Sheet - 01-07 - Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01k_-_Sheet_-_02-07_-_Situatieschets_pdf	49MH Warande 2 Variant 1_01k - Sheet - 02-07 - Situatieschets-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
nzichten_plattegronden_en_doorsneden_pdf	49MH Warande 2 Variant 1_01k - Sheet - 03-07 - Aanzichten_plattegronden en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
01k-_Sheet_-_04-07_-_Doorsnede_A-A_pdf	49MH Warande 2 Variant 1_01k - Sheet - 04-07 - Doorsnede A-A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
01k-_Sheet_-_05-07_-_Doorsnede_D-D_pdf	49MH Warande 2 Variant 1_01k - Sheet - 05-07 - Doorsnede D-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
_1_01k_-_Sheet_-_06-07_-_Bouwbesluit_pdf	49MH Warande 2 Variant 1_01k - Sheet - 06-07 - Bouwbesluit.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
iant_1_01k_-_Sheet_-_07-07_-_Details_pdf	49MH Warande 2 Variant 1_01k - Sheet - 07-07 - Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
_-_Sheet_-_01-07_-_Tekeningenlijst_pdf_1	49MH Warande 2 Variant 2_01k - Sheet - 01-07 - Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
k_-_Sheet_-_02-07_-_Situatieschets_pdf_1	49MH Warande 2 Variant 2_01k - Sheet - 02-07 - Situatieschets-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
ichten_plattegronden_en_doorsneden_pdf_1	49MH Warande 2 Variant 2_01k - Sheet - 03-07 - Aanzichten_plattegronden en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
1k_-_Sheet_-_04-07_-_Doorsnede_A-A_pdf_1	49MH Warande 2 Variant 2_01k - Sheet - 04-07 - Doorsnede A-A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
1k_-_Sheet_-_05-07_-_Doorsnede_D-D_pdf_1	49MH Warande 2 Variant 2_01k - Sheet - 05-07 - Doorsnede D-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
_2_01k_-_Sheet_-_06-07_-_Bouwbesluit_pdf	49MH Warande 2 Variant 2_01k - Sheet - 06-07 - Bouwbesluit.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
iant_2_01k_-_Sheet_-_07-07_-_Details_pdf	49MH Warande 2 Variant 2_01k - Sheet - 07-07 - Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
_-_Sheet_-_01-07_-_Tekeningenlijst_pdf_2	49MH Warande 2 Variant 3_01k - Sheet - 01-07 - Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
k_-_Sheet_-_02-07_-_Situatieschets_pdf_2	49MH Warande 2 Variant 3_01k - Sheet - 02-07 - Situatieschets-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
ichten_plattegronden_en_doorsneden_pdf_2	49MH Warande 2 Variant 3_01k	Plattegronden, doorsneden en	05-08-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	- Sheet - 03-07 - Aanzichten_plattegronden en doorsneden.pdf	detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
1k_-Sheet_-04-07--_Doorsnede_A-A_pdf_2	49MH Warande 2 Variant 3_01k - Sheet - 04-07 - Doorsnede A-A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
1k_-Sheet_-05-07--_Doorsnede_D-D_pdf_2	49MH Warande 2 Variant 3_01k - Sheet - 05-07 - Doorsnede D-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
_3_01k_-Sheet_-06-07-_Bouwbesluit_pdf	49MH Warande 2 Variant 3_01k - Sheet - 06-07 - Bouwbesluit.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
iant_3_01k_-Sheet--_07-07-_Details_pdf	49MH Warande 2 Variant 3_01k - Sheet - 07-07 - Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
Sheet-01-07-_Tekeningenlijst_pdf_3	49MH Warande 2 Variant 4_01k - Sheet - 01-07 - Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
k_-Sheet_-02-07--_Situatieschets_pdf_3	49MH Warande 2 Variant 4_01k - Sheet - 02-07 - Situatieschets-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
ichten_plattegronden_en_doorsneden_pdf_3	49MH Warande 2 Variant 4_01k - Sheet - 03-07 - Aanzichten_plattegronden en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
1k_-Sheet_-04-07--_Doorsnede_A-A_pdf_3	49MH Warande 2 Variant 4_01k - Sheet - 04-07 - Doorsnede A-A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
1k_-Sheet_-05-07--_Doorsnede_D-D_pdf_3	49MH Warande 2 Variant 4_01k - Sheet - 05-07 - Doorsnede D-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
_4_01k_-Sheet_-06-07-_Bouwbesluit_pdf	49MH Warande 2 Variant 4_01k - Sheet - 06-07 - Bouwbesluit.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
iant_4_01k_-Sheet--_07-07-_Details_pdf	49MH Warande 2 Variant 4_01k - Sheet - 07-07 - Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
20220731_CVO_warande_2_pdf	20220731_CVO_warande 2.pdf	Overige gegevens veiligheid	05-08-2022	In behandeling
emingsbedrijf ██████████_22112021_.pdf	Aanbesteden Aannemingsbedrijf ██████████_22112021-.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling