



**Datum**  
17 augustus 2020

**Ons kenmerk**  
BBV22.0183

# Toelichting administratieve herziening peilbesluiten waterschap Amstel, Gooi en Vecht 2022

K.M. Blatter  
W.J. de Meijere



# Inhoud

<b>Inhoud</b>	<b>2</b>
<b>1 Doel en aanleiding</b>	<b>3</b>
<b>2 Algemene toelichting wijzigingen</b>	<b>4</b>
2.1 Grenscorrecties:	4
2.2 Samenvoegen of opsplitsen peilgebieden:	5
2.3 Aanpassing waterpeil	6
<b>3 Toelichting wijzigingen specifieke situaties</b>	<b>7</b>
3.1 Grenscorrecties	7
3.2 Samenvoegen of opsplitsen peilgebieden	9
3.3 Aanpassing waterpeilen	10

## 1 Doel en aanleiding

Het belangrijkste doel voor deze administratieve aanpassing van de peilbesluiten in het beheergebied van waterschap Amstel, Gooi en Vecht is het overeen laten komen van de vastgestelde peilgebieden in de peilbesluiten met de actuele peilgebieden in de praktijk. Het gaat zowel om aanpassing van de begrenzing van peilgebieden als om correcties van de vastgestelde peilbesluiten.

In de dagelijkse praktijk is het niet altijd wenselijk of soms zelfs onmogelijk om de vastgestelde waterpeilen overal in te stellen. Dit komt dan doordat de actuele situatie niet overeenkomt met de vastgelegde situatie in het peilbesluit. Ook bij het adviseren bij ruimtelijke ontwikkelingen is het onduidelijk en levert het discussie op als de actuele situatie niet overeenkomt met het vastgestelde peilbesluit.

Het gaat om een administratieve aanpassing om de (digitale) nauwkeurigheid van de peilgebiedgrenzen te vergroten en onvolkomenheden in vastgestelde peilbesluiten te herstellen.

Omdat dit de eerste keer is dat er een gebiedsbrede administratieve aanpassing van de peilbesluiten plaatsvindt gaat het om veel (kleine) wijzigingen. Het is de bedoeling om dit in de toekomst vaker te doen (naar verwachting eens per 2 jaar), zodat de actuele situatie buiten overeenkomt met de vastgestelde peilbesluiten. Het is de verwachting dat de wijzigingen in de toekomst minimaal zijn.

## 2 Algemene toelichting wijzigingen

De wijzigingen die met dit besluit worden vastgesteld zijn onder te verdelen in drie categorieën:

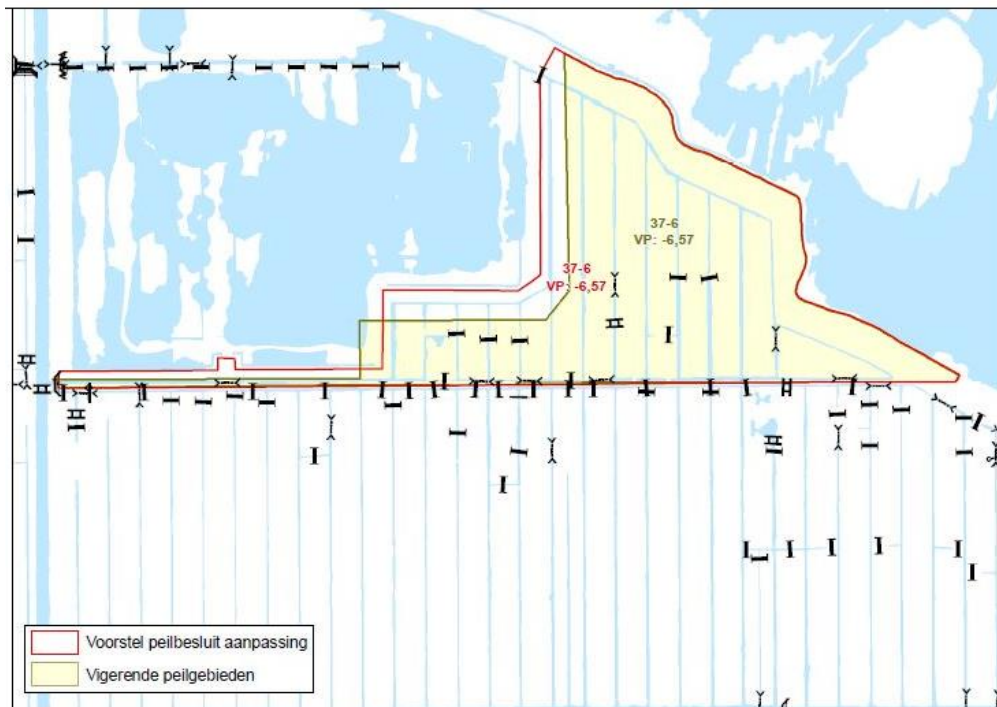
1. Grenscorrecties
2. Samenvoegen of opsplitsen peilgebieden
3. Aanpassing waterpeil

Hieronder worden de 3 categorieën toegelicht. In hoofdstuk 3 zijn de resultaten beschreven.

### 2.1 Grenscorrecties:

De wijzigingen bij grenscorrecties hebben voor het grootste deel betrekking op de nauwkeurigheid waarop de peilgebiedsgrenzen zijn ingetekend. De oudere peilbesluiten zijn opgesteld in een tijd dat de nauwkeurigheid bij het maken van kaarten minder was dan nu. De grenzen van de peilgebieden lopen soms dwars door een watergang.

Ten behoeve van dit besluit zijn alle peilgebieden in het beheergebied van AGV (663 stuks) besproken met de peilbeheerder en waar nodig handmatig aangepast. Meestal betekent dit dat de grens over de peilscheidende kunstwerken is gelegd. Een voorbeeld en toelichting staat hieronder in figuur 1. De groene lijn geeft de huidige grens weer de rode lijn is de nieuwe grens.



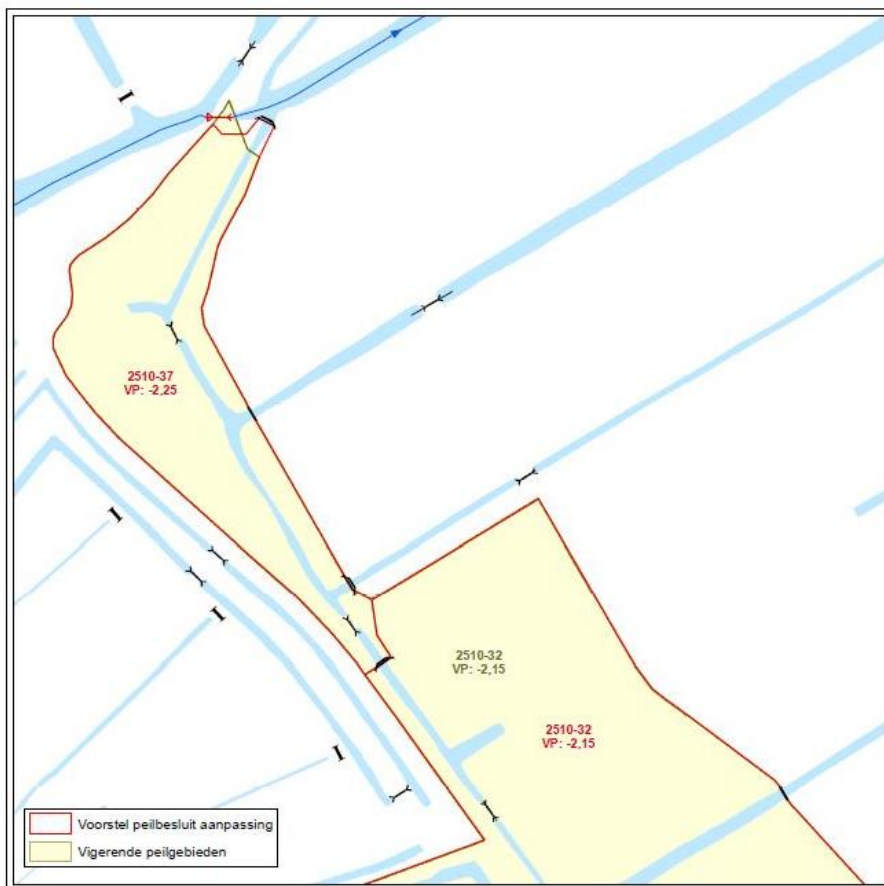
Figuur 1: Voorbeeld grenscorrectie peilgebied.

De groene lijn is de grens van het peilgebied volgens het peilbesluit en kruist meerdere watergangen. De rode lijn is de voorgestelde nieuwe grens. Deze lijn loopt

over de peilscheidende kunstwerken, een stuw en vaste dam en over het perceel dat de grens vormt tussen peilgebied 37-6 en het ten westen gelegen gebied.

## 2.2 Samenvoegen of opsplitsen peilgebieden:

In 12 peilgebieden gaat het om het samenvoegen of opsplitsen van peilgebieden. Enkele peilgebieden blijken in de praktijk met elkaar verbonden. Er is geen peilscheidend kunstwerk en de waterpeilen zijn gelijk. Het is dan niet logisch of nodig dat het in het peilbesluit twee afzonderlijke peilgebieden zijn. Ook komt het voor dat er in de praktijk (altijd al) een extra peilgebied aanwezig is, wat niet is opgenomen in het peilbesluit. Dit gaat meestal om kleine peilgebieden waar al jarenlang hetzelfde waterpeil wordt gehanteerd en het waterschap sinds jaar en dag verantwoordelijk is voor het peilbeheer. Het gaat hierbij nadrukkelijk niet om het vaststellen van nieuwe peilgebieden of waterpeilen. In Figuur 2 staat een voorbeeld van een peilgebied dat in de praktijk uit twee afzonderlijke peilgebieden bestaat.

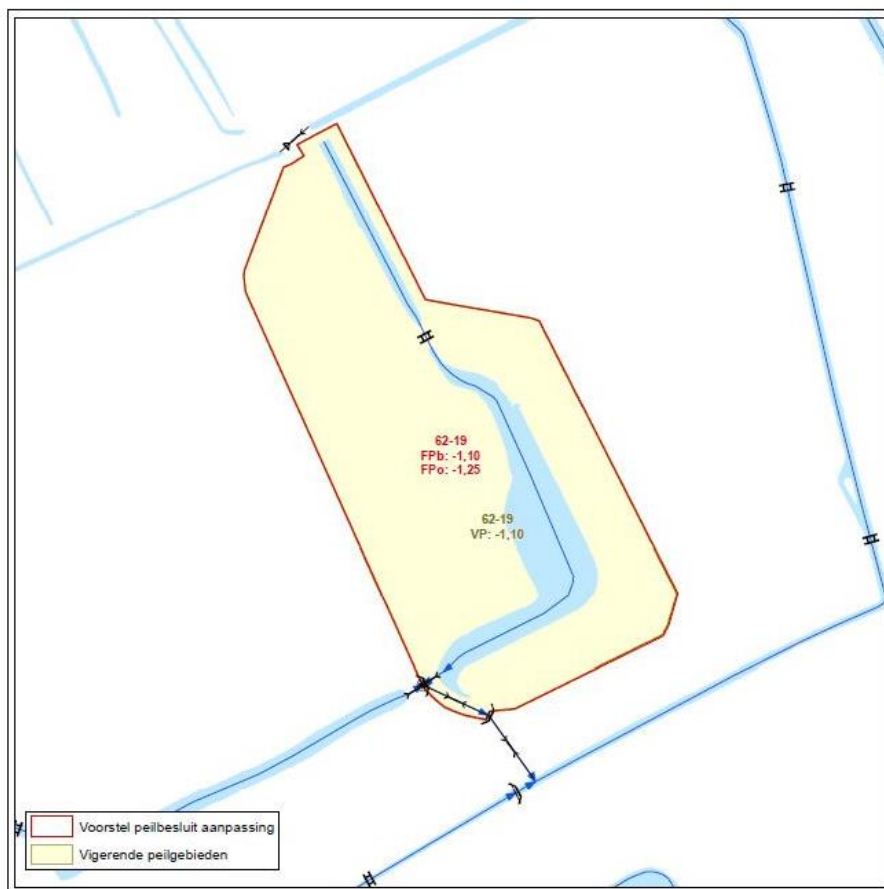


Figuur 2: Voorbeeld opsplitsen peilgebieden.

Volgens peilbesluit is peilgebied 2510-32 (groen) één peilgebied. In de praktijk staat er een stuw waardoor er sprake is van twee peilgebieden, 2510-32 en 2510-37 met een peilverschil van 0.10 m. In het noorden van de figuur is nog een kleine correctie van de grens van het peilgebied te zien. Hier is de lijn over de stuw geplaatst.

### 2.3 Aanpassing waterpeil

In 8 peilgebieden wordt al lange tijd een ander waterpeil gehanteerd dan het waterpeil opgenomen in peilbesluit. In de praktijk blijkt dat het vastgestelde peil niet kan worden ingesteld of helemaal niet gewenst is. In dit besluit worden deze onjuistheden gecorrigeerd en geformaliseerd in het peilbesluit. Ook hierbij gaat het nadrukkelijk niet om het vaststellen en instellen van nieuwe waterpeilen.



*Figuur 3: Voorbeeld aanpassing waterpeil*

Volgens het peilbesluit geldt voor peilgebied 62-19 een vast peil van NAP -1.10 m. In praktijk varieert het waterpeil tussen NAP -1.10 m en NAP -1.25 m.

### 3 Toelichting wijzigingen specifieke situaties

De meeste wijzigingen zijn klein en deze zijn te zien op de digitale kaart die hoort bij dit besluit ([Kaartlagen behorend bij de regelgeving van het waterschap, tabblad vastgestelde peilen](#) ). De kaart is zo gemaakt, dat door in te zoomen de details zichtbaar zijn. De grotere wijzigingen worden hieronder per categorie toegelicht.

#### 3.1 Grenscorrecties

De peilgebieden waar de grenscorrectie een substantieel deel van het peilgebied betreft of waarbij veel water in een ander peilgebied komt te liggen, staan in onderstaande tabel. In de kolom toelichting staat de onderbouwing van de aanpassing. Alle aanpassingen zijn op de digitale kaart terug te vinden.

peilbesluit	peilgebied	reden aanpassing
B.O.B.M.-polder en Buitendijken tussen Muiderberg en Naarden	18-1	Grens over de kunstwerken gelegd
B.O.B.M.-polder en Buitendijken tussen Muiderberg en Naarden	18-2	Grens over de kunstwerken gelegd
B.O.B.M.-polder en Buitendijken tussen Muiderberg en Naarden	18-3	Tekenfout in peilbesluit. Grens over de kunstwerken gelegd
Heintjesrak- en Broekerpolder	21-4A	Aanpassing aan verplaatst kunstwerken bij rotonde
Hilversumse Meent	26.3-2	We doen hier geen peilbeheer. Het water verdampt of zakt weg. Geen peilbesluit hier.
Horstermeerpolder en Meeruiterdijksche Polder	29-10	Duiker (KDU20665) verbindt 1 volledige hoofdwatergang in peilgebied 10 met 11
Noorder Legmeerpolder	3-12	Grens over de kunstwerken gelegd
Noorder Legmeerpolder	3-16	Heringericht terrein, grens over de kunstwerken gelegd
Polder de Eerste Bedijking (west)	32-2	De Veldwegsloot is volledig afwijkend peilgebied en watert af op 37-8
Polder de Eerste Bedijking (west)	32-3	Grens over de kunstwerken gelegd. De Veldwegsloot is volledig afwijkend peilgebied en watert af op 37-8
Polder de Eerste Bedijking (west)	32-4	Grens over de kunstwerken gelegd. De Veldwegsloot is volledig afwijkend peilgebied en watert af op 37-8
Polder Groot Mijdrecht en Polder de Eerste Bedijking (oost)	37-11	Tekenfout. Grens op stuw gelegd ipv duiker. Afw pgb watert af op 12 en hoort niet bij 11
Polder Groot Mijdrecht en Polder de Eerste Bedijking (oost)	37-12	Tekenfout. Grens op stuw gelegd ipv duiker. Afw pgb watert af op 12 en hoort niet bij 11
Polder Groot Mijdrecht en Polder de Eerste Bedijking (oost)	37-18	Slootjes hebben nooit in het hoge peil gezeten
Polder Groot Mijdrecht en Polder de Eerste Bedijking (oost)	37-2	De Veldwegsloot is volledig afwijkend peilgebied en watert af op 37-8

Polder Groot Mijdrecht en Polder de Eerste Bedijking (oost)	37-5	Afwijkende peilgebieden die afwateren op een ander peilgebied
Polder Groot Mijdrecht en Polder de Eerste Bedijking (oost)	37-7	De Veldwegslot is volledig afwijkend peilgebied en watert af op 37-8
Polder Groot Mijdrecht en Polder de Eerste Bedijking (oost)	37-8	De Veldwegslot is volledig afwijkend peilgebied en watert af op 37-8
Polder Holland en Sticht west	39.2-4	Tekenfout in vigerende peilgebieden
Polder Holland en Sticht west	39.2-5	Tekenfout in vigerende peilgebieden
Polder Zevenhoven	41-7	Peilgrens aangepast conform de inrichting van het natuurgebied
Polder de Derde Bedijking	48-3	zie 48-5
Polder de Derde Bedijking	48-5	Die sloot langs de Proostdijstraat had een afwijkend peil van ongeveer NAP-5,86 m. De duiker met geïntegreerde stuw heeft de gemeente ca. 10 jaar geleden vernieuwd. Er is toen in overleg met de gemeente gekozen voor een open verbinding (duiker) zonder stuw, omdat het peilverschil maar heel gering was en er geen noodzaak was om een hoger peil aan te houden. Nu hoort die sloot dus bij peilvak 48-3 en is NAP-5,90 m.
Middelpolder onder Amstelveen	5-2	Tekenfout in peilbesluit
Middelpolder onder Amstelveen	5-2A	Tekenfout in peilbesluit
Honderdsche polder west	55.2-1	Vijvers aangelegd als boezemering
Middelpolder onder Amstelveen	5-6	Aanpassingen aan vergunde werkzaamheden
Bethunepolder	61-2	zie 61-7
Bethunepolder	61-7	Foutje in peilbesluit. Stuw voor de huizen in plaats van achter, zodat zij hun lagere peil behouden.
Polder Maarsseveen Westbroek	62-1	Zie 61-1 en 66-1 (Gijs) en 62-7 en 62-13
Polder Maarsseveen-Westbroek	62-13	Grens aangepast over de kunstwerken.
Polder Maarsseveen-Westbroek	62-7	Vergunde peilgrenswijziging
Polder Maarsseveen-Westbroek	62-9	Grens aangepast over de kunstwerken.
Polder Maarsseveen-Westbroek	62-23	Grens aangepast over de kunstwerken. Ten tijden van het laatste peilbesluit waren enkele percelen binnen peilgebied 62-23 agrarisch. Provincie Utrecht was toen bezig met de aankoop maar die was op dat moment nog niet rond. Inmiddels zijn deze gronden omgezet naar natuur. Het vastgestelde peil is nooit ingesteld. De huidige situatie wordt vastgelegd in het peilbesluit.
Polder Maarsseveen-Westbroek	62-24	Grens aangepast over de kunstwerken
Polder Achtienhoven	63-1	Zie 62-9; Grens aangepast over de kunstwerken.



Loenderveen	67-1	Waterzuivering valt niet onder peilbesluit; gerelateerd aan waterleidingkanaal
Loenderveen	67-2	Grens aangepast over de kunstwerken, stuw in 2013 aangelegd, toen is het vigerende peil ook ingesteld
Venserpolder (volkstuintuinen)	7.1-4	Grens aangepast over de kunstwerken
Polder de Nieuwe Bullewijk en Holendrecht- en Bullewijker Polder noord	7.4-8	Foutje in peilbesluit. Duiker over het hoofd gezien.

### 3.2 Samenvoegen of opsplitsen peilgebieden

De peilgebieden die zijn samengevoegd of juist zijn opgesplitst staan in onderstaande tabel. In de kolom toelichting wordt vermeld wat de onderbouwing is van de aanpassing. Alle aanpassingen zijn op de digitale kaart terug te vinden.

Voor deze categorie geldt, dat naast de wijziging op de kaart ook de tekst van het peilbesluit is aangepast. In de bijlage zijn de peilbesluitteksten van de wijzigen peilbesluiten opgenomen. Het gaat hier om de toevoeging van een extra peilgebied of het vervallen van een peilgebied.

peilbesluit	Peilgebied-nummer oud	Huidig peil	Peilgebied-nummer nieuw	Nieuw peil	reden
Groot Wilnis-Vinkeveen (zuid) en Polder Groot en Klein Oud Aa	2510-32	VP: NAP-2,15	2510-37	VP: NAP-2,25	Vakje was er altijd al. Tussenpeil. Over het hoofd gezien in peilbesluit.
Hilversumse Ondermeent	26.2-1	VP: NAP-1,15	26.2-4	VP: NAP-0,70	Peilgrens over de kunstwerken. Wat in het peilbesluit is opgenomen als "peilafwijking" is een peilgebied geworden.
Hilversumse Ondermeent	26.2-2	VP: NAP-0,70	26.2-5	VP: NAP-0,90	Peilgrens over de kunstwerken. Wat in het peilbesluit is opgenomen als "peilafwijking" is een peilgebied geworden
Polder Kortenhoef	29-9	VP: NAP-1,22	29-14	VP: NAP-1,22	Apart peilgebied met hetzelfde peil, vanwege waterkwaliteit opgesplitst.
Polder Holland en Sticht West	39.2-2	VP: NAP-2,00	39.2-6	VP: NAP-2,20	Fout in peilbesluit. Grenzen over kunstwerken. Peil klopte in praktijk niet met vorige peilbesluit.
Middelpolder onder Amstelveen	5-7	VP: NAP -5,37	5-3	ZP: NAP -5,37 WP: NAP -5,47	Aanpassingen aan vergunde werkzaamheden (verbreding A9), 5-7 is samengevoegd met 5-3.
Middelpolder onder Amstelveen	n.v.t.		5-8	VP: NAP -4,00	Aanpassingen aan vergunde werkzaamheden (verbreding A9).
Middelpolder onder Amstelveen	5-4	VP: NAP -2,25	4-12	VP: NAP -2,30	Aanpassingen aan vergunde werkzaamheden (verbreding A9).

					5-4 is samengevoegd met 4-12
Muyeveld	60-9	VP: NAP - 0,25	60-12	VP: NAP - 0,60	Peil is hier al van oudsher NAP-0,60. De stuwen zijn vernieuwd. Als je de stuwen weg zou halen loopt het kanaal leeg.
Polder de Nieuwe Bullewijk	7.4-1	VP: NAP - 4,75	7.4-10	VP: NAP - 2,25	In de praktijk heeft het gebied een hoger peil. Pomp en stuw worden door AGV bediend, daarom is het een peilgebied en geen peilafwijking.
Bijlmermeerpolder	7.6-2	VP: NAP - 3,50	7.6-5	VP: NAP - 1,62	Fout in peilbesluit.
Overbraker Binnenpolder	n.v.t.		3693-5	VP: NAP - 0,60	Bediening inlaat en peilbeheer is verantwoordelijkheid AGV, dus peilgebied.

### 3.3 Aanpassing waterpeilen

De peilgebieden waar het waterpeil wordt gecorrigeerd naar de praktijksituatie staan in de onderstaande tabel. In de kolom toelichting wordt vermeld wat de onderbouwing is van de aanpassing. Alle aanpassingen zijn op de digitale kaart terug te vinden.

Voor deze categorie geldt, dat naast de wijziging op de kaart ook de tekst van het peilbesluit is aangepast. In het besluit administratieve herziening peilbelsuiten AGV 2022 zijn de wijzigingen opgenomen. In de bijlage zijn de geconsolideerde peilbesluiten weergegeven.

peilbesluit	Peilgebied-nummer	Huidig peil	Nieuw peil	reden
Polder Holland en Sticht west	39.2-2	VP: NAP-2,00m	VP: NAP-1,70m	Fout in peilbesluit. Peil is altijd al NAP-1,70m. Bij een peil van NAP-2,0) m is het gebied te droog. Vroeger was het gebied een hoogwatervoorziening maar vanwege de meerdere belanghebbenden is het gebied opgeknapt en een peilgebied geworden (2007). Dit is alleen niet goed in het laatste peilbesluit terechtgekomen.
Aetsveldse Polder Oost	11.1-11		NAP-1,90m	Fout in peilbesluit, verkeerd peil van kunstwerk overgenomen (maatgevende kruinhoogte verward met constructiehoogte stuw).
Polder Maarsseveen-Westbroek	62-10	ZP: - 1,05m/ WP: - 1,20m	FP: NAP – 1,05m tot NAP-1,20m	Fout in het peilbesluit. In de peilbesluit tekst is in plaats van een flexibel peil een zomer- en winterpeil opgenomen. Op de peilbesluitkaart stond het wel juist.
Polder Maarsseveen-Westbroek	62-19	VP: NAP-1,10m	FP: NAP-1,10m tot NAP-1,25m	In de praktijk is hier sprake van een flexibel peil, met de bestaande kunstwerken is het niet mogelijk een vast peil in te stellen. Het gaat om een moderne wijk zonder houten palen, waardoor er geen risico is op paalrot.

Polder Maarsseveen-Westbroek	62-20	VP: NAP-0,60m	FP: NAP-0,40m tot NAP-0,70m	In de praktijk is hier sprake van een flexibel peil, met de bestaande kunstwerken is het niet mogelijk een vast peil in te stellen. Het gaat om een moderne wijk zonder houten palen, waardoor er geen risico is op paalrot.
Polder Achttienhoven	63-3	WP: NAP - 0,40m	WP: -0,35m	Het vastgestelde peil van NAP-0,40 m wordt in praktijk niet gehaald vanwege de hoeveelheid kwel en de lange afvoerroute. Is nooit NAP-0,40m geweest.
Oostelijke Binnepolder van Tienhoven	66-3	VP: NAP-1,30m	VP: NAP-1,15m	Fout in het peilbesluit. Het daarin vastgestelde peil was lager dan het praktijkpeil. Vanwege de bebouwing is verlaging risicovol en ook niet wenselijk.
Flevopark	86-2	VP: NAP-1,45m	VP: NAP-1,35m	Praktijkpeil overgenomen. Met de bestaande kunstwerken is het niet mogelijk een peil van NAP – 1,45m in te stellen.