

[REDACTED]
Eikenlaan 33
5757 PS LIESSEL

Deurne, 31 januari 2022
Kenmerk: 1294117
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage: besluit omgevingsvergunning

Geachte [REDACTED]

Op 8 september 2021 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het tijdelijk afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een inrit met benodigde erfverharding op het adres Eikenlaan 33 te Liessel. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2021-1295. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning is van rechtswege verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Uitgestelde inwerkingtreding van de omgevingsvergunning

Omdat de omgevingsvergunning van rechtswege is verleend treedt de vergunning pas in werking na het verstrijken van de bezwaartermijn.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

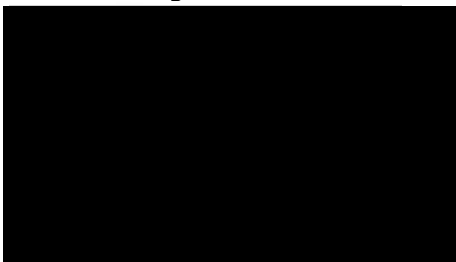
Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met [REDACTED] van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlage:

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2021-1295

OMGEVINGSVERGUNNING van rechtswege

Nr. HZ-2021-1295/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 8 september 2021 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het tijdelijk afwijken van een plan voor het realiseren van een inrit met benodigde erfverharding op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie T, nr. 642 en plaatselijk bekend Eikenlaan 33 te Liessel. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2021-1295.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op de artikelen 2.1 lid 1 onder b en c, 2.11 en 2.12 eerste lid onder a onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de gevraagde omgevingsvergunning van rechtswege te verlenen voor een periode van 10 jaar voor de volgende activiteiten:

- Handelen in strijd met regels RO.
- Werk of werkzaamheden uitvoeren.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 6350511:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 8 september 2021.
2. Aanvraagformulier_Eikenlaan_33_pdf met datum ontvangst d.d. 17 november 2021.
3. 210059-001-002-PA_pdf met datum ontvangst d.d. 17 november 2021.
4. uimtelijke_onderbouwing_Eikenlaan_33_pdf met datum ontvangst d.d. 17 november 2021.
5. FW doorsturen naar OLO voor vragen Frits Verhoef bellen Wabo Advies Eikenlaan 33 Liessel met datum ontvangst d.d. 22 december 2021.
6. Nieuw Algemene regel 15 (vanaf maart) met datum ontvangst d.d. 22 december 2021.
7. Algemene regels 4 met datum ontvangst d.d. 22 december 2021.
8. Beleidsregel 6 dempen en graven oppervlaktewaterlichaam met datum ontvangst d.d. 22 december 2021.

Deurne, 31 januari 2022
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met de heer [REDACTED] (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit. Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 31 januari 2022 aan [REDACTED] Eikenlaan 33, 5757 PS te Liessel voor het tijdelijk afwijken van een plan voor het realiseren van een inrit met benodigde erfverharding op het adres Eikenlaan 33 te Liessel geregistreerd onder nummer HZ-2021-1295.

Inhoudsopgave

Procedureel

Overwegingen

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het tijdelijk afwijken van een plan voor het realiseren van een inrit met benodigde erfverharding op het adres Eikenlaan 33 te Liessel.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- Handelen in strijd met regels RO.
- Werk of werkzaamheden uitvoeren.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingenstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan hoeft te worden opgevraagd.

Vergunning van rechtswege

Omdat de wettelijke beslistermijn van deze aanvraag is verstreken, is de vergunning van rechtswege verleend. De aangevraagde toestemming mag tot 31 januari 2032 worden uitgevoerd.