

Toetsing bouwbesluit 2^e Verdieping



Behoort bij besluit van
college van burgemeester
en wethouders van Aalten

WA-22-0228
d.d. 15-11-2022

Onderwerp: Het verbouwen van een winkelpand met bovenwoningen aan de Kerkstraat 3 te Aalten

Opdrachtgever: Pretty Woman
Kerkstraat 3
7121 DN Aalten

Werknummer: 20/2879

Datum: 16-09-2022

TOETSING BRUIKBAARHEID

Overzicht ruimtes

nr	Ruimtenaam	Benaming	VR	VG	Oppervlak m2
2.01	Gang	Verkeersruimte			
2.02	Woonkamer/keuken	Verblijfsruimte	VR1	VG1	40,80
2.03	Slaapkamer 1	Verblijfsruimte	VR2	VG2	12,90
2.04	Slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VR3	VG3	5,60
2.05	Toilet	Toiletruimte			
2.06	Badkamer	Badruimte			
2.07	berging	Onbenoemde ruimte			

Overzicht verblijfsgebieden en verblijfsruimtes

nr	Verblijfsgebied	Verblijfsruimte	Oppervlak VR m2	Oppervlak VG	m2
VG1	Verblijfsgebied 01			40,80	
VR1		2.02 Woonkamer / keuken	40,80		
VG2	Verblijfsgebied 03			12,9	
VR2		2.03 Slaapkamer 1	12,9		
VG3	Verblijfsgebied 03			5,60	
VR3		2.04 Slaapkamer 2	5,60		

Controle aanwezigheid verblijfsgebied

Totaal Gebruiksoppervlak	Vereist verblijfsgebied	Aanwezig verblijfsgebied
104,00	57,20	59,30
		Conclusie: Voldoet

TOETSING DAGLICHT

Overzicht kozijnen

Merk	Opmerking	Ad m2	β	$^\circ$	α $^\circ$	Cb	Cu	Ae m2
K	overstek	2,00	13,6		20	0,79	1	1,580
A2		0,72	14		20	0,79	1	0,569
PK06	berekend met velux daglicht calc.							0,650

Controle verblijfsgebied en verblijfsruimte

nr	Benaming	Opp. M ²	Eis m ²	Merk	Ae m ²	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	40,80	4,08			Voldoet
VR1	2.02 Woonkamer / keuken	40,80	0,50			Voldoet
				K	1,58	
				K	1,58	
				PK06	0,65	
				PK06	0,65	
				Totaal	4,46	
VG2	Verblijfsgebied 02	12,9	1,29			Voldoet
VR2	2.03 Slaapkamer 1	12,9	0,50			Voldoet
				PK06	0,65	
				PK06	0,65	
				Totaal	1,30	
VG3	Verblijfsgebied 03	5,6	0,56			Voldoet
VR3	2.04 Slaapkamer 2	5,6	0,50			Voldoet
				PK06	0,65	
				Totaal	0,65	

TOETSING VENTILATIE

Overzicht kozijnen

Merk	r. lengte m ¹	Roostercapaciteit dm ³ /s per m ¹	A m ²	v. rooster (dm ³ /s)	ψ	°	J	Aeff	m ²
K			2,40	0,00	90		1	2,40	
PK06			0,70		90		1	0,70	

Controle spuimogelijkheid verblijfsgebieden en verblijfsruimten

nr	Benaming	Opp. M ²	Eis dm ³ /s	Merk	Qv dm ³ /s	V	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	40,80	244,80				Voldoet
VR1	2.02 Woonkamer / keuken	40,80	122,40				Voldoet
				K	240,00	0,1	
				K	240,00	0,1	
				Totaal	480,00		
VG2	Verblijfsgebied 02	12,90	77,40				Voldoet
VR2	2.03 Slaapkamer 1	12,90	38,70				Voldoet
				PK06	70,00	0,1	
				PK06	70,00	0,1	
				Totaal	140,00		
VG3	Verblijfsgebied 03	5,60	33,60				Voldoet
VR3	2.03 Slaapkamer 2	5,60	16,80				Voldoet
				PK06	70,00	0,1	
				Totaal	70,00		

Controle ventilatie verblijfsgebieden en verblijfsruimten

nr	Benaming	Opp. m2	Eis dm3/s	Merk	toevoer dm3/s	afvoer dm3/s	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	40,80	36,72				Voldoet
VR1	2.02 Woonkamer / keuken	40,80	28,56				Voldoet
				wtw	42,00		
				wtw		42,00	
				Totaal	42,00	42,00	
VG2	Verblijfsgebied 01	12,90	11,61				Voldoet
VR2	2.03 Slaapkamer 1	12,90	9,03				Voldoet
				wtw	14,00		
				2.01		14,00	
				Totaal	14,00		
VG3	Verblijfsgebied 01	5,60	7,00				Voldoet
VR3	2.04 Slaapkamer 2	5,60	7,00				Voldoet
				wtw	7,00		
				2.01		7,00	
				Totaal	7,00		

Controle ventilatie overige ruimtes

nr	Benaming	Opp. m2	Eis dm3/s	Merk	toevoer dm3/s	afvoer dm3/s	Conclusie
2.05	Toilet		7,00				Voldoet
				2.01	7,00		
				wtw		7,00	
2.06	Badkamer		14,00				Voldoet
				2.01	14,00		
				wtw		14,00	
				Controle balans:	63,00	63,00	Voldoet