

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7357463
Aanvraagnaam	Ping Pong Club Utrecht
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-11-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Een (tijdelijke) omgevingswijziging / kruimelontheffing voor verlenging van de huidige ontheffing. Het toestaan van horeca in het Wisselspoor gebied in Utrecht. Het betreft het pand van de HTMU loods.
Opmerking	Er veranderd niets aan de huidige situatie. Maar deze aanvraag is nodig vanwege het verlopen van de eerder toegepaste (tijdelijke) omgevingsvergunning.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Locatie

1 Adres

Postcode	3551EM
Huisnummer	80
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Concordiastraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft de aanbouw van het eerder genoemde adres. Deze zal ergens in de komende jaren tijdens de ontwikkeling van het Wisselspoor gebied naar de grond gaan, en valt dus buiten het nieuwe bestemmingsplan voor het gebied.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bestaande vergunning, met daarin horeca D2, vervalt door een nieuwe omgevingsvergunning. Omdat in de nieuwe omgevingsvergunning de gebouwen tegen de grond gaan zit er nu bestemming 'groen' op de locatie. Voorlopig gaan de gebouwen echter nog niet tegen de grond, en willen we graag nog tijdelijke horeca doorzetten op deze locatie.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Op dit moment is de Ping Pong Club al gevestigd en open op deze locatie.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Continueren van de Ping Pong Club met horeca vergunning.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er verandert niets aan de huidige situatie.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

3

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

38

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
HTMU_bestaand_en_verleden_pdf	HTMU_bestaand_en_verleden.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-11-2022	In behandeling
noodplan_HTMU_loods_copy_pdf	noodplan HTMU loods copy.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	10-11-2022	In behandeling
PPC_1_op_100_2022_nieuw_pdf	PPC 1 op 100 2022_nieuw.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-11-2022	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 0