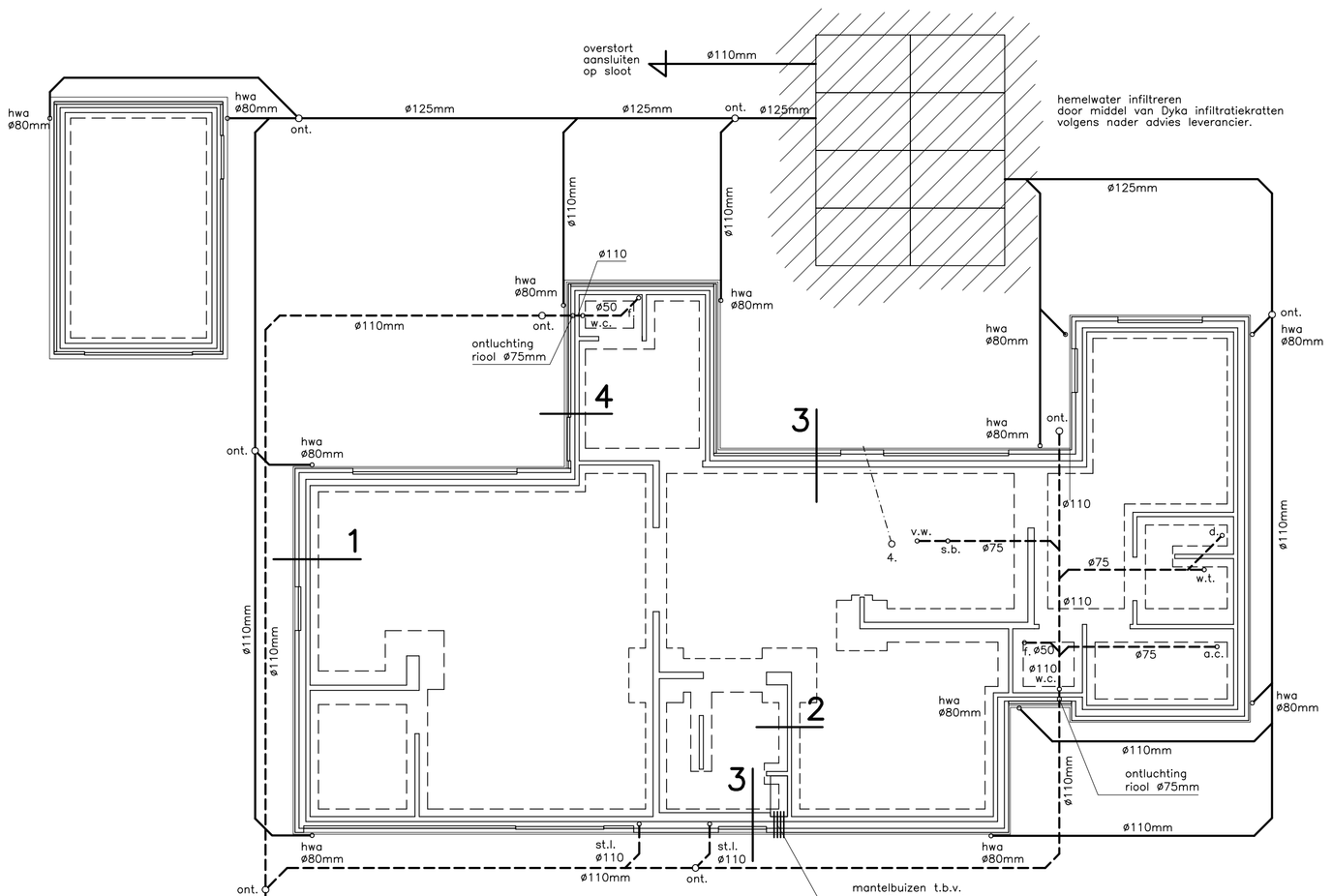


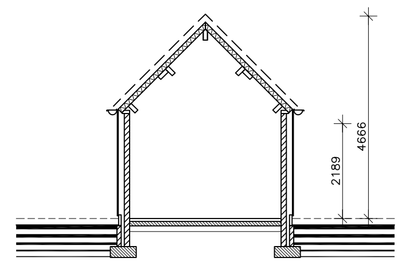
FUNDERING RIOLERING BEG. GRONDVLOER

vuilwaterriolering aansluiten op gemeenterioel in overleg met met gemeente en uitvoeren in de kleur bruin

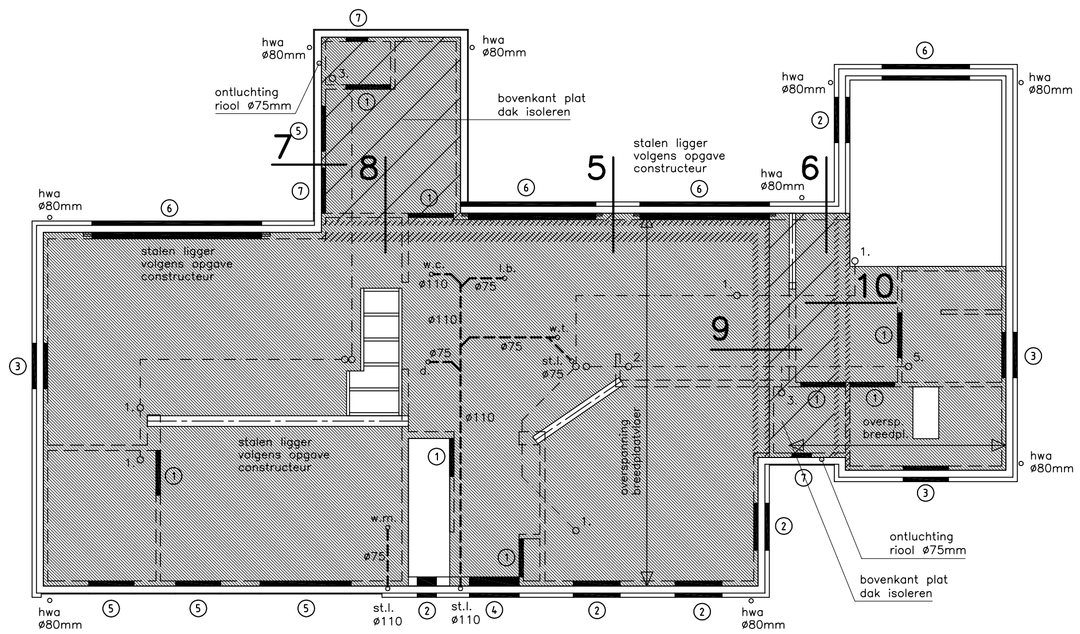
BEREKENING AFVOER INFILTRATIE HEMELWATER
MIDDELS DYKA RAINBOX 3S INFILTRATIEKRATTEN.

woonhuis	148 m2
aanbouw	67 m2
vrijstaand bijgebouw	25 m2
	240m2

overstort via bladvangers
verharding terrein aflopend naar sloot
berekening aantal Dyka kratten à 302 liter:
240 x 60 = 14400 liter / 302 liter= 48 kratten



PRINCIPE DOORSNEDE



VERDIEPINGSVLOER BALKLAAG

Voor constructie zie tekeningen en berekeningen constructeur.
Leidingverloop t.b.v. de installaties volgens opgave installateur.
Kruisingen van leidingen onderling en met constructieonderdelen in overleg met constructeur
Juiste afmetingen perceel volgens opgave kadaster of gemeente.
Gehele maatvoering in het werk te controleren.
Bouwkundige aansluitingen t.b.v. koudebruggen uitvoeren volgens BENG berekening en deze gegeven documenteren tijdens de bouw.

FUNDERING:
- De hele fundering met wapening volgens tekening en berekening constructeur.
- Beton voorzien van 20% gecontroleerd puingranulaat.
- Aan de onderzijde voorzien van een werkvloer.

MANTELBUIZEN:
- De mantelbuizen ten behoeve van electra, KPN, CAI en water leggen volgens voorschrift nutsbedrijf.

WATERMETER:
- De watermeter in de meterkast na goedkeuring nutsbedrijf, tenzij anders op tekening aangegeven.

RIOLERING:
- Riolering volgens NEN 3215, NPR 5075 en NTR 3216.
- De gehele riolering met de nodige hulpstukken maken van gerecycled dikwandig PVC met KOMO keur.
- Uitvoeren als een gescheiden systeem onder een afschot van 1 : 200.
- Hemelwaterrioel uitvoeren in grijs PVC.
- Vuilwaterrioel uitvoeren in rood-bruine PVC.
- Het vuilwaterrioel aansluiten op gemeenterioel door middel van ontstoppingsstukken en zandvangput indien door de gemeente geëist.
- Het hemelwater lozen op DYKA kratten volgens opgave leverancier.
- De exacte plaats van de gemeente aansluiting in overleg met bouw- en woningtoezicht van de desbetreffende gemeente.

RENVOOI RIOLERING:

st.l.	afvoer standleiding ø 110mm.
	bovendaks ontluchten met ø 75mm.
w.c.	afvoer watercloset ø 110mm.
f.	afvoer fonteintje ø 50mm.
s.b.	afvoer spoelbak aanrecht ø 75mm.
v.w.	afvoer vaatwasser ø 75mm.
h.w.a.	afvoer hemelwater ø 80mm.
ont.	ontstoppingsstuk
a.c.	afvoer condens ø 50mm.
l.b.	afvoer ligbad ø 75mm.
w.t.	afvoer wastafel ø 75mm.
w.m.	afvoer wasmachine ø 75mm.

Alle overige aansluitingen in overleg met de opdrachtgever

BEGANE GRONDVLOER WOONHUIS:
- 70mm cementdekvloer of tegels.
- 100mm beton voorzien van krimpwapening.
- Aan de onderzijde drukvaste 140mm isolatie EPS 100SE
- 1 laag PE-folie.
- Schoon zand.
- Rc totaal minimaal 3,89m²K/W.

EERSTE VERDIEPINGSVLOER:
- 70mm cementdekvloer of tegels.
- De betonvloer met zijn wapening volgens nader te verstrekken tekening en berekening constructeur c.q. leverancier vloer.
- Het beton voorzien van 20% gecontroleerd puingranulaat.
- Plafond voorzien van stukadoorswerk in overleg met opdrachtgever.

VLIERINVLOER:
- 19mm underlaymentplaat.
- Houten balklaag volgens nader te verstrekken tekening en berekening constructeur.
- Gipskartonplaat op regelwerk.
- Plafond voorzien van stukadoorswerk in overleg met opdrachtgever.

DAKOPBOUW PLAT DAK:
- Bitumineuze dakbedekking.
- 140mm Kingspan Therma TR26 FM Platdak Plaat aan twee zijden voorzien van een aluminium meerlagen complex.
- Afschotlaag 15mm/m1.
- Betonvloer volgens berekening constructeur.
- Plafond volgens nadere omschrijving.
- Rc volgens BENG berekening minimaal 6,3 m2K/W

DAKOPBOUW SCHUIN DAK WOONHUIS:
- OVH dakpannen volgens nader te overleggen monster.
- Panlatten 24x34mm op afstand.
- Geïsoleerde dakelementen type ISOBOUW SlimFix XT 6.3 3/3 Rc = 6,3m²K/W.
- Gordingen volgens nadere tekening en berekening constructeur.

DAKOPBOUW SCHUIN DAK GARAGE:
- OVH dakpannen volgens nader te overleggen monster.
- Panlatten 24x34mm op afstand.
- Geïsoleerde dakelementen type ISOBOUW SlimFix XT 3.5 3/3 Rc = 3,5m²K/W.
- Gordingen volgens nadere tekening en berekening constructeur.

DAKOPBOUW OVERKAPPING:
- Bitumineuze dakbedekking.
- 19mm underlaymentplaat.
- 15mm/m1 afschot d.m.v. scheggen.
- Balklaag volgens berekening constructeur.
- Plafondafwerking in overleg met opdrachtgever.

SPANTEN:
- De spanten volgens tekening en berekening constructeur en verankeren in de betonvloer middels ankerbouten.

CONSTRUCTIE:
- De stalen balken, hoekstalen en alle lateiconstructies volgens tekening en berekening constructeur.
- Boven alle deuropeningen staltons leggen, behalve bij schoon metselwerk wapening in de lintvoegen.

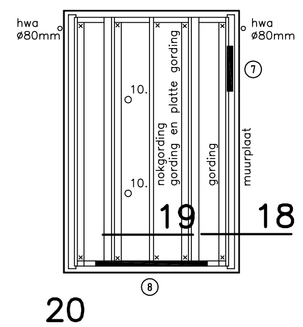
VENTILATIE:
- De betreffende ruimten in woongebouwen te beluchten en ontluchten volgens de NEN 1087, NEN 8087 en NPR 1088 ventilatie woongebouwen.
- De meterkast ventileren volgens voorschrift nutsbedrijf 0,002dm3/sec d.m.v. openingen van 200mm2 onder en boven.
- Alle binnendeuren 20mm van de vloer vrijhouden i.v.m. beluchting ruimten.
- Ten behoeve van het ventilatiesysteem een ventilatieunit toepassen volgens de BENG berekening.
- Kanalen volgens opgave installateur.

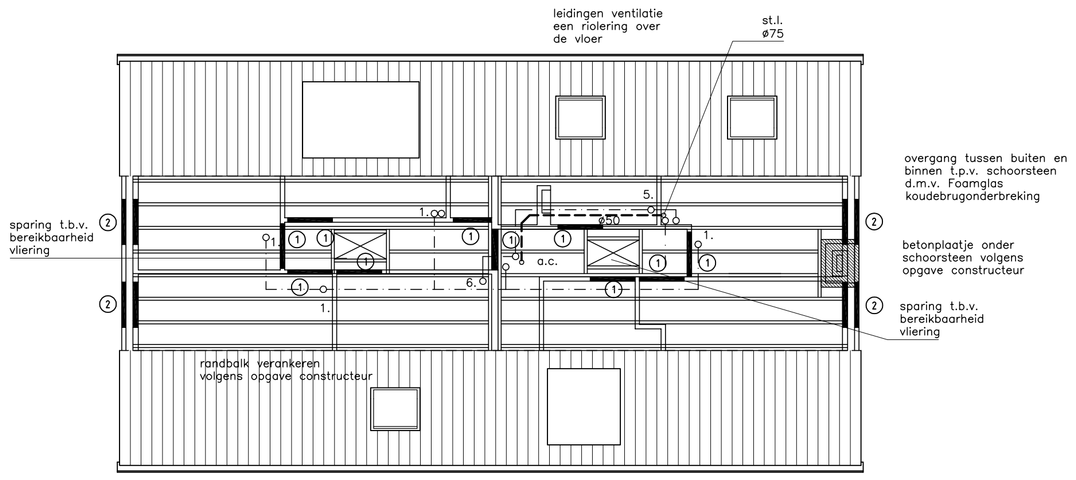
RENVOOI VENTILATIE:
1. toevoer mechanische ventilatie.
2. afvoer mechanische ventilatie keuken minimaal 21dm3/sec.
3. afvoer mechanische ventilatie toilet 7dm3/sec.
4. afvoer afzuigkap volgens leverancier keuken.
5. afvoer mechanische ventilatie badkamer 14dm3/sec.
6. afvoer mechanische ventilatie wasruimte 14dm3/sec.
7. afvoer ventilatie unit.
8. toevoer ventilatie unit.
9. afvoer mechanische ventilatie overcapaciteit.
10. afvoer natuurlijke ventilatie garage.

VENTILATIEKOKERS:
- Volgens NEN 6062-6064.
- De ventilatiekokers thermisch verzinken.
- Bovendaks voorzien van een kapje tot 500mm boven de daklijn en indien mogelijk 500mm uit de nok.

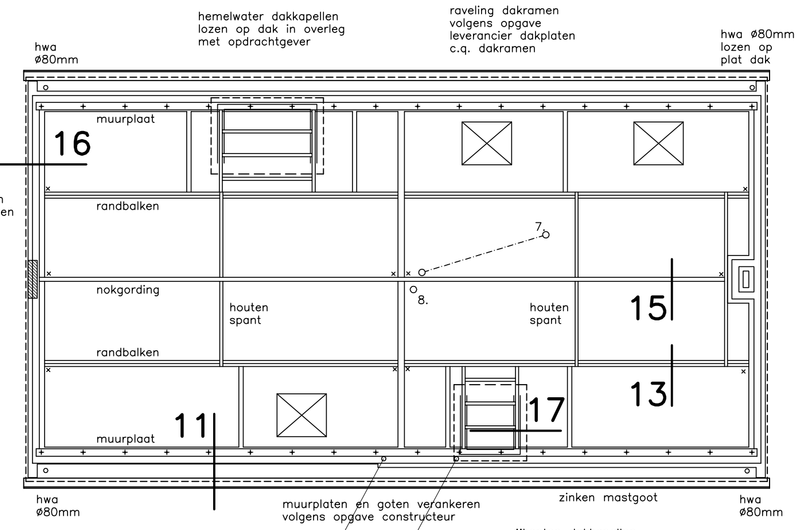
ONDERSTEUNINGSCONSTRUCTIES:
t.b.v. opvang metselwerk boven kozijnen en muuropeningen e.e.a. volgens opgave constructeur:

1. vuilwerklatei
2. buiten rollaag en murfor, binnen vuilwerklatei
3. buiten en binnen gemetselde toog
4. buiten hardsteen en L-staal, binnen vuilwerklatei
5. buiten timmerwerk, binnen gemetselde toog
6. buiten en binnen L-staal
7. buiten timmerwerk, binnen vuilwerklatei
8. buiten timmerwerk, binnen L-staal

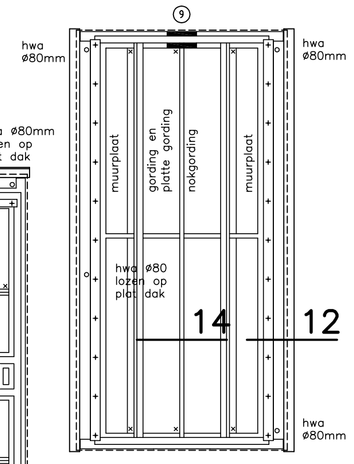




BALKLAAG



KAPPLAN



VERANKERINGEN:
Alle constructies degelijk verankeren
× haakanker of balkschoentje.
+ muurplaatankers maximaal h.o.h. 1250mm.

MANDERS ARCHITECTEN BNA
IR. DON WAGEMAKERS

Opdrachtgever:	[redacted]
Project:	**Bouwplan voor de bouw van een woonhuis in Neerkant**
Onderdeel:	**Bestektekening technische gegevens en doorsnede garage**
Getekend:	**Don Wagemakers**
Schaal:	**1 : 100**
Datum:	**12 oktober 2022**
Werk nr.:	**5217-22**
Tekening nr.:	**02 B**

adres Welth. Den Oudenstraat 4
5706 ST Helmond
telefoon 0492-345041
e-mail info@manders-architecten.nl
internet www.manders-architecten.nl
bank NL61 RABO 0104 1401 94
kvk Oost-Brabant 51642468
btw nr. NL 0018.16.574.B63