

De heer C.A. Caunter
Gammelkerstraat 48
7572 AV OLDENZAAL

Brief per e-mail: [REDACTED]

Almelo, 14 november 2022

Betreft: Ontvangstbevestiging BUS-melding Poortstraat 70 in Oldenzaal
Locatiecode: OV017306976
Zaaknummer: Z2022-ODT-014782

Geachte heer Caunter,

Op 9 november 2022 hebben wij uw melding op grond van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen. Het betreft het voornemen op bovengenoemde locatie te saneren overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). De locatie is kadastraal bekend als:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Oldenzaal	B	987

Bij deze melding zijn de volgende stukken gevoegd:

- Formulier BUS-melding Poortstraat 70 te Oldenzaal (opgesteld door Kruse Milieu BV, ondertekend op 1 oktober 2021);
- Rapport verkennend en nader bodemonderzoek Poortstraat 70 te Oldenzaal (Kruse Milieu BV, rapportagedatum 19 mei 2021 en projectnummer 21018416);
- Rapport nader bodemonderzoek Poortstraat 70 te Oldenzaal (Lycens BV, rapportagedatum 10 juni 2021 en projectnummer 2021-0301);
- Machtigingsformulier;
- Regionale ligging locatie;
- Kadastrale kaart van kadastraal perceel: gemeente Oldenzaal, sectie B, nummer 987;
- Eigendomsinformatie van kadastraal perceel: gemeente Oldenzaal, sectie B, nummer 987;
- Kadastrale kaart met weergave ontgravingscontouren;
- Ontgravingstekening.

Een kennisgeving van de melding wordt geplaatst op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/provinciaalblad>. Deze kennisgeving gebeurt onafhankelijk van de controle of de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb, het BUS en de Regeling Uniforme Saneringen (RUS).

Melding niet akkoord

Als de melding niet in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb zullen wij u dit binnen vijf weken na de ontvangstdatum van uw melding schriftelijk mededelen.

Melding wel akkoord

Als de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb kunt u vanaf vijf weken na de ontvangstdatum van de melding aanvangen met de sanering. U ontvangt hiervan geen bericht. De melding vervalt indien de aanvang van de saneringswerkzaamheden niet plaatsvindt binnen één jaar na ontvangst van de melding.

Melden aanvang saneringswerkzaamheden

De datum en het tijdstip van de feitelijke aanvang van de werkzaamheden dient u uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang schriftelijk te melden met het meldingsformulier 'Start bodemsanering'. U vindt dit formulier op <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>.

Wijzigingen, onder meer ten opzichte van het meldingsformulier, dient u tijdig te melden.

Melding afronding sanering

De afrondingsdatum van de werkzaamheden dient u schriftelijk aan ons te melden binnen twee weken na de datum van afronding. U dient hiervoor gebruik te maken van het daarvoor bestemde meldingsformulier. Dit formulier vindt u op onze website, <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>.

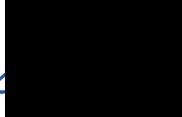
Binnen acht weken na afronding van de werkzaamheden dient u het evaluatieverslag in bij ons. Hierbij is het verplicht gebruik te maken van het evaluatieverslagformulier als bedoeld in artikel 4.2, derde lid van de RUS. Deze kunt u vinden op <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/formulieren/2011/07/13/meldingsformulier-voor-bus-saneringen>.

Op het evaluatieverslag zullen wij een beschikking in de zin van artikel 1:3, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nemen.

Vragen?

Neem dan contact op met de heer J. Asin van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschriften:

- Kruse Milieu B.V., de heer P. Haverkort: 
- Gemeente Oldenzaal