WOONFUNCTIE

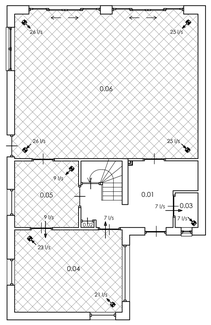
NR.	FUNCTIE	RUIMTE	VLOEROPPERVLAK VO (m2)	GEBRUIKSOPPERVLAK GO (m2)	VERBLIJFSGEBIED VG (m2)	EQUIVALENT DAGLICHTOPP. (m2)
0.01	hal	verkeersruimte	13,87	13,87	-	-
0.02	meterkast	meteruimte	0,15	-	-	-
0.03	toilet	toiletruimte	1,68	1,68	-	-
0.04	keuken	verblijfsruimte	18,85	18,85	18,85	5,50
0.05	speelkamer	verblijfsruimte	9,06	9,06	9,06	0,92
0.06	woonkamer	verblijfsruimte	56,43	56,43	56,43	10,93
1.01	overloop	verkeersruimte	9,85	9,85	-	-
1.02	slaapkamer	verblijfsruimte	18,90	18,90	13,87	0,78
1.03	badkamer	baduimte	5,71	5,71	-	-
1.04	toilet	toiletruimte	1,95	1,95	-	-
1.05	washok	bergruimte	3,44	3,44	-	-
1.06	slaapkamer	verblijfsruimte	19,77	17,85	13,18	1,35
1.06	slaapkamer	verblijfsruimte	7,20 +	7,20 +	7,20 +	1,87
			166,86	164,79	118,59	

EISEN BOUWBESLUIT DAGLICHT

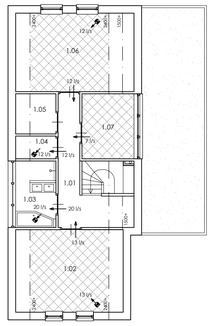
Het equivalent daglichtoppervlakte dient minimaal 0,5 m2 per verblijfsruimte te zijn -> Voldoet!

VENTILATIE

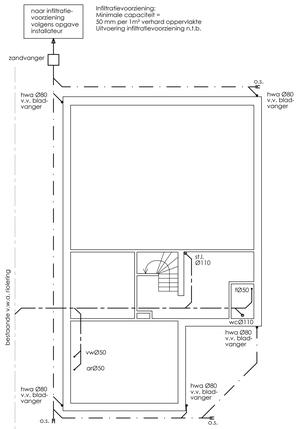
NR.	RUIMTE	VG (m2)	EIS VENTILATIE (dm3/s)	TOEVOER herkomst	(dm3/s)	AFVOER afvoer	(dm3/s)
0.04	keuken	19,38	21	buiten	21	keuken	23
						toilet	7
0.05	speelkamer	9,06	9	buiten	9	keuken	9
0.06	woonkamer	56,43	51	buiten	51	woonkamer	51
0.03	toilet		7	keuken	7	buiten	7
1.02	slaapkamer	13,87	12	buiten	13	badkamer	13
1.06	slaapkamer	13,18	12	buiten	12	toilet	12
1.07	slaapkamer	7,20	7	buiten	7	badkamer	7
1.03	badkamer		14	slaapkamers	20	buiten	20
1.04	toilet		7	slaapkamer	12	buiten	12



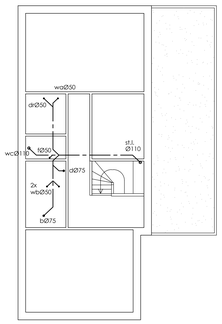
BEGANE GROND



VERDIEPING



BEGANE GROND



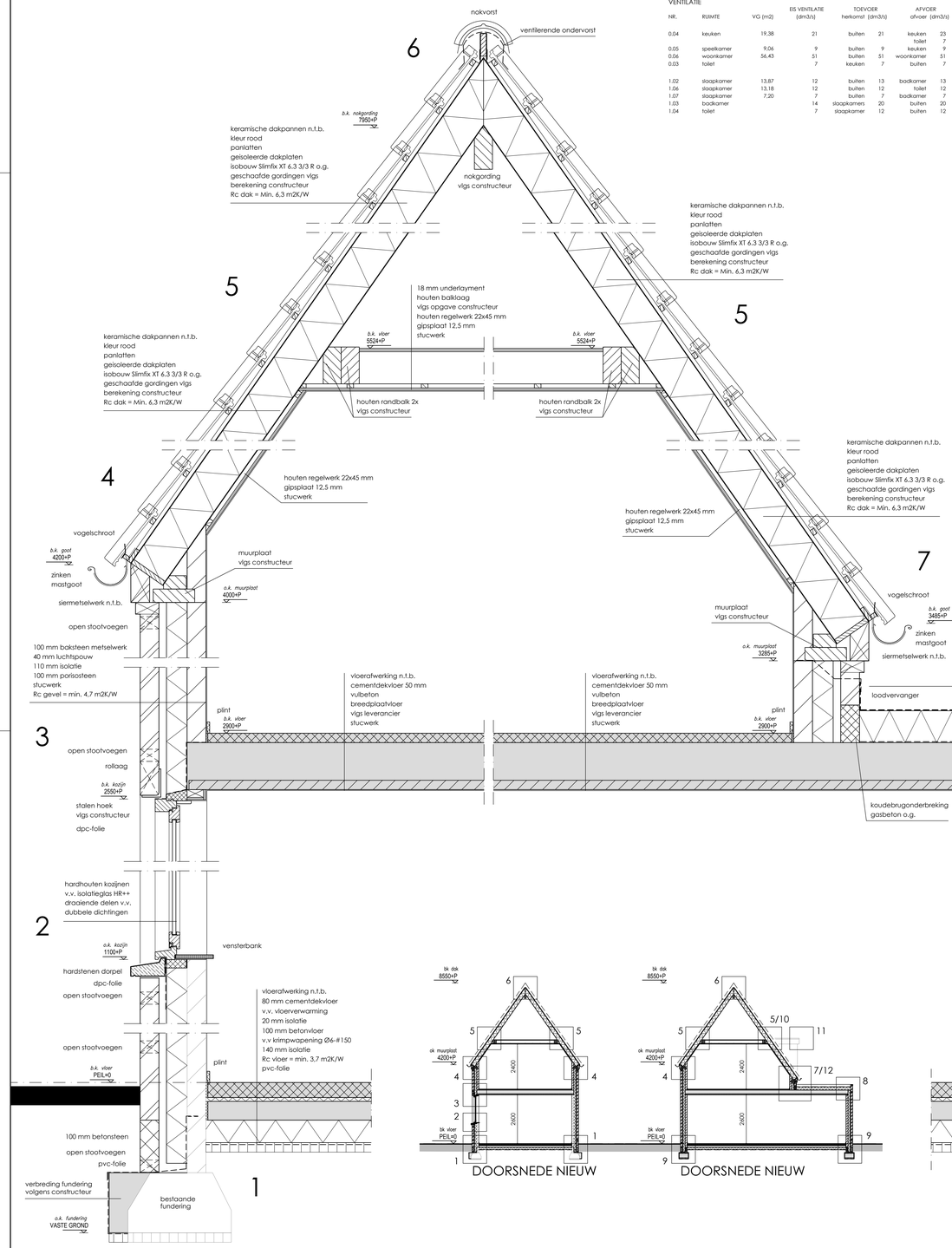
VERDIEPING

RIOLERING

alle rioolleidingen p.v.c. komo-keur
leidingstelsel riolering uitvoeren vlgs. NEN 3215 en NPR 3216
h.w.a.'s voorzien van bladafscheiders
vwa-riolering (bruin) aansluiten op best. vuilwater-riolering
swa-riolering (grijs) aansluiten op infiltratievoorziening
geheel vlgs opgave installateur
rioleringen uitvoeren in pvc wanddikte 3,2 mm

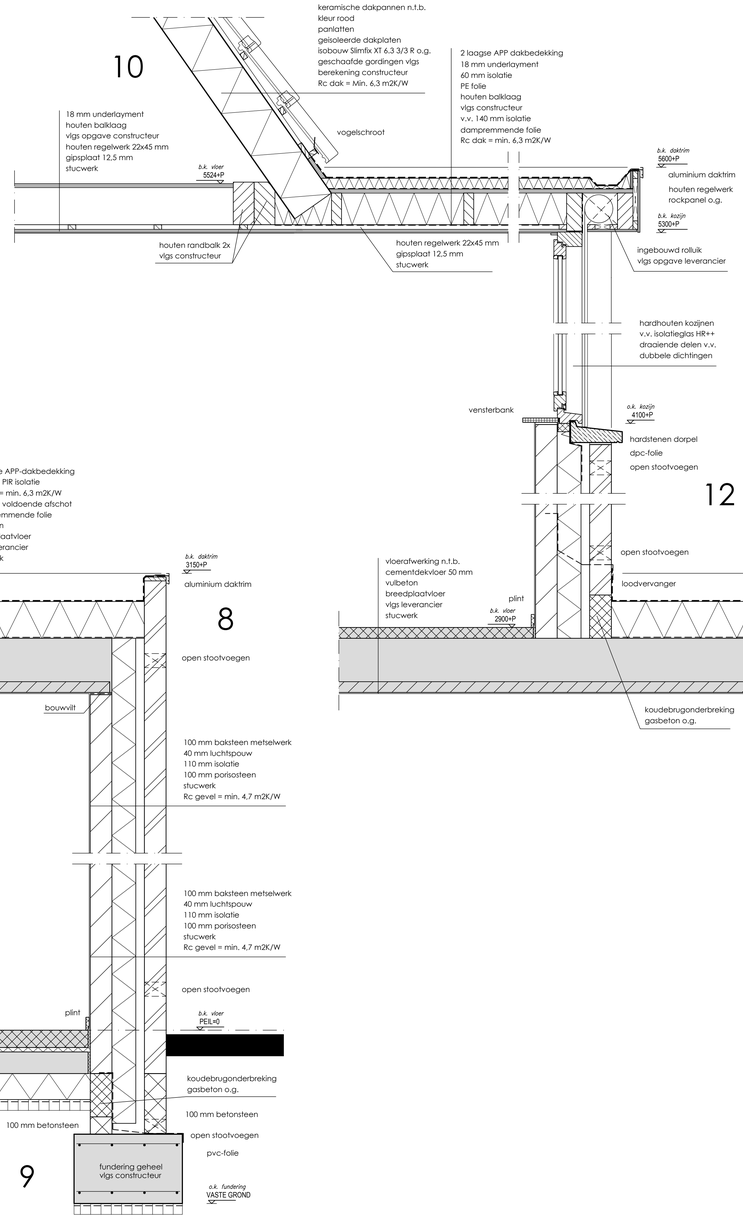
DEFINITIEF LEIDINGSVERLOOP I.O.M. INSTALLATEUR

——— ———	vuil water afvoer (v.w.a.)
——— ———	schoon water afvoer (s.w.a.)
h.w.a.	hemelwaterafvoer Ø80
f	fonteintje Ø50
ar	aanrecht Ø50
vw	vaatwasser Ø50
wc	toilet Ø110
wb	wasbak Ø50
d	douche Ø75
b	bad Ø75
wa	wasautomaat Ø50
dr	droger Ø50
o.s.	ontstoppingsstuk Ø50



DOORSNEDE NIEUW

DOORSNEDE NIEUW



NEN-NORMEN

NEN 1010	Electrische installatie
NEN 1068	Thermische isolatie
NEN 1078	Gasinstallatie
NEN 1087	Ventilatie
NEN 2057	Daglicht
NEN 2757	Toevoer/afvoer van lucht/rook
NEN 2768	Meterkasten
NEN 2778/NPR 2652	Vochtwering
NEN 3028	Warmwatervoorziening
NEN 3215	Riolering
NEN 3509	Trappen
NEN 3569	(Veiligheids-) beglazing
NEN 5077/NPR 5072	Geluidwering
NEN 6068-6082	Brandveiligheid
NEN 6702, 6707, NPR 6708	Dakbedekking

NORMEN EN VOORSCHRIFTEN

Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit 2012

- Als voor de constructie wordt uitgegaan van NEN 6700, wordt het niet overschrijden van de uiterste grenstoestand bepaald conform NEN 3859
- Geluidwerende uitwendige scheidingsconstructie buitenwanden, dak en binnenwanden grenzend aan een verblijfsgebied min. 20 dbA, volgens art. 3.2 BB
- Water-, verwarmings-, mechnische ventilatie , electra t.b.v. van verlichting en apparatuur, en aarding te leveren en aan te brengen vlgs tekeningen en leidingschema's van desbetreffende installateurs cq aannemer (inclusief alle benodigde bouwkundige voorzieningen)
- Definitieve ventilatieberekening vlgs opgave installateur
- Max. luchtsnelheid verblijfsruimte niet hoger dan 0,2 m2/s conform NEN 2686
- Aansluitpunten electra conform NEN 1010, voorschriften VEEN en art. 6.8 BB
- Waterinstallatie dient te voldoen aan NEN 1006
- Aansluitpunten koud en warmwater conform voorschriften Vewin en art. 6.12 6.13 BB
- Aansluitpunten t.b.v. gas, kooktoestel, CV combi conform voorschriften VEGAN en art. 6.9 en 6.10 BB
- CV combiketel systeem vlgs NEN 3028 en 1078
- Dakdoorvoeren cq rookgasafvoeren en sparingen vlgs opgave installateurs en conform geldende voorschriften
- Hwa's en riolering, diameters, leidingverloop binnen- en buitenriolering vlgs tekening intallateur en vlgs NEN 3215 (gescheiden rioolsysteem)
- Bestaande trap woning handhaven
- De trap heeft aan ten minste een zijkant een leuning vlgs art. 2.35 BB. De bovenkant van de leuning ligt, gemeten boven de voorkant van het tredevlak van de trap, op een hoogte van ten minste 0,9 m en ten hoogste 1 m.
- Houten binnendeurkozijnen, binnendeuren min. afmeting: 880x2115 mm
- Vrije doorgang min. 850x2100
- Voor kozijnen op de begane grond en vanaf het plat dak toegankelijk geldt voor het hang- en sluitwerk, inbraakwerendheidsklasse: 2 NEN 5096
- Deur toilet en badkamer 20 mm vrij van onderdorpel
- Wering van vocht van binnen: F-factor hoger of gelijk aan 0,65 met uitzondering van deur, raam, kozijn of daarmee gelijk te stellen constructieonderdeel, deze hoeven niet aan deze eis te voldoen.
- Bij een toilet/ -badruimte mag het oppervlak van wanden tot 1200+ vloer en de vloer slecht beperkt waterdoorlatend zijn, art 3.23 BB. Tevens geldt dit tpv bad of douche over een lengte van 3000 mm tot een hoogte van 2100+ vloer. Al deze oppervlakten zullen worden voorzien van tegels
- Waterdichtheid constructies binnen en buiten vlgs NEN 2778
- Bescherming tegen ratten en muizen: er mogen geen openingen in een uitwendige scheidingsconstructie aanwezig zijn die breder zijn dan 10 mm (m.u.v. lucht/rookgas afvoeren)
- Rookmelders: niet-ioniserende rookmelders toepassen welke zijn aangesloten op een voorziening voor electriciteit en die voldoet aan de primaire inrichtingseisen en de primaire producteisen vlgs NEN 2555
- Alle glas uit te voeren als dubbele isolerende beglazing HR++ met een U waarde van 1,1 W/m2.K

baksteen metselwerk (1:100)
baksteen metselwerk (1:10)
betonsteen
porisosteen o.g.
gewapend beton (i.h.w.)
gewapend beton (prefab)
ongewapend beton

BETON-, STAAL- EN HOUTCONSTRUCTIES
VLGS. OPGAVE CONSTRUCTEUR

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!

PROJECT	:	Verbouwing woning Dorpsstraat 58, 5758 AS Neerkant	PROJ: 2022.04.02
OPDRACHTGEVER	:	Dorpsstraat 58, 5758 AS Neerkant	BLAD:
ONDERDEEL	:	Bestektekening: plattegronden, gevels en doorsnede	B.02
SCHAAL: 1:100	GETEKEND: 07-11-2022	GEWIJZIGD .	

[redacted]

AD 1188487