

LWM Broekhuizenvorst BV
Blitterswijckseweg 1
5871 CD Broekhuizenvorst



datum: 14 december 2021

uw brief van:

telefoonnr.: 073-5941011

bijlage: 1

ons kenmerk: 21-0127832

uw kenmerk:

behandeld door: Jarich Haitjema

onderwerp: Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling Blitterswijckseweg 1

kenmerk: Z-MERPLICHT-2021-000815

Beste meneer/mevrouw,

U heeft een aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling bij ons ingediend. Deze aanmeldingsnotitie is ontvangen op 2 december 2021 en geregistreerd onder nummer Z-MERPLICHT-2021-000815.

Vormvrij m.e.r.-beoordelingsbesluit

De verstrekte informatie in de aanmeldingsnotitie geeft geen aanleiding voor de conclusie dat er vanwege de bijzondere omstandigheden waaronder de activiteiten worden ondernomen, sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, die het noodzakelijk maken dat een milieueffectrapport moet worden opgesteld.

Wij hebben dan ook besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld. Bijgaand ontvangt u van ons het m.e.r. beoordelingsbesluit.

Bezwaar

Dit besluit is een beslissing betreffende de procedure tot het voorbereiden van een besluit op een ruimtelijk plan. Als gevolg van het artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is dit besluit niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn/haar belang treft.

Wel kan eenieder gebruik maken van het rechtsmiddel dat geboden wordt in het kader van de procedure voor de vaststelling van het ruimtelijk plan.

Tot slot

Informatie over het besluit kunt u krijgen bij Jarich Haitjema. U kunt hem bereiken via zijn telefoonnummer 073-594 10 11 of zijn mailadres: j.haitjema@deroever.nl.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,
Namens dezen,

A handwritten signature in black ink that reads "Haitjema". The signature is written in a cursive style with a horizontal line under the name.

Jarich Haitjema
Specialist milieu

Besluit van burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas M.e.r.-beoordeling ingevolge paragraaf 7.6 van de Wet milieubeheer

Gemeentelijk zaaknummer : Z-MERPLICHT-2021-000815
Aanvrager/initiatiefnemer : LWM Broekhuizenvorst BV
Soort bedrijf / activiteiten : Uitbreiding bedrijventerrein
Locatie : Blitterswijckseweg 1
Datum besluit : 15-12-2021
Verzonden op : 15-12-2021

1. BESLUIT OP M.E.R.-AANMELDINGSNOTITIE

1.1. Aanmeldingsnotitie

Op 2 december 2021 hebben wij van LWM een aanmeldingsnotitie in het kader van het Besluit milieueffectrapportage (verder Besluit m.e.r.) ontvangen. Deze aanmeldingsnotitie geeft informatie op basis waarvan wij kunnen afwegen of bij de voorbereiding van de aanvraag van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

De aanmeldingsnotitie betreft het volgende project: het herinrichten en uitbreiden van het bestaande bedrijventerrein.

Om dit project te realiseren is een herziening van het bestemmingsplan dan wel een omgevingsvergunning (vergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Wabo) nodig voor het gebruik in strijd met een bestemmingsplan.

1.2. Besluit

Wij zijn van oordeel dat voor de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn. Gelet op het bepaalde in de Wm (artikel 7.17, lid 1) besluiten wij daarom dat het opstellen van een milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is bij de voorbereiding van het bestemmingsplan of de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit in strijd met een bestemmingsplan.

Hieronder gaan wij in op de overwegingen die ten grondslag liggen aan dit besluit.

Namens burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,



M. Middeldorp
Hoofd Team Omgeving

1.3. Bezwaar

Dit besluit is een beslissing betreffende de procedure tot het voorbereiden van een besluit voor het afgeven van een omgevingsvergunning (als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e) op grond van de Wabo. Als gevolg van het artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is dit besluit niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn/haar belang treft.

Wel kan eenieder gebruik maken van het rechtsmiddel dat geboden wordt in het kader van de procedure voor het verlenen van een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de betreffende activiteit.

INHOUDSOPGAVE

1.	BESLUIT OP M.E.R.-AANMELDINGSNOTITIE	1
1.1.	Aanmeldingsnotitie	1
1.2.	Besluit	1
1.3.	Bezwaar	2
2.	Procedurele overwegingen	4
2.1.	Gegevens aanvrager	4
2.2.	Wettelijke grondslag	4
3.	Toetsing	4
3.1.	Kenmerken van het project	5
3.2.	Locatie van het project	5
3.3.	Soort en kenmerken van het potentiële effect	5
3.4.	Maatregelen om negatieve milieueffecten te voorkomen of te vermijden	5
4.	Eindconclusie	6

2. Procedurele overwegingen

2.1. Gegevens aanvrager

Op 2 december 2021 hebben wij van LWM een aanmeldnotitie vormvrije mer ontvangen. Deze aanmeldingsnotitie geeft informatie op basis waarvan wij kunnen afwegen of bij de voorbereiding van de aanvraag van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

De aanmeldingsnotitie betreft het volgende project: het herinrichten en uitbreiden van het bestaande bedrijventerrein.

2.2. Wettelijke grondslag

De milieueffectrapportage (MER) is wettelijk verankerd in hoofdstuk 7 van de Wm. Ingevolge artikel 7.17, eerste lid, van de Wm moet het bevoegd gezag bij voorgenomen activiteiten genoemd in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) besluiten of voor het project, gelet op de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die het project mogelijk heeft, een MER moet worden gemaakt. Het gaat om de gevolgen voor het milieu als bedoeld in artikel 7.1 van de Wm.

De voorgenomen ontwikkeling valt onder onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. in de categorie D11.3: "de aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein". Deze activiteit is m.e.r.-beoordelingsplichtig indien sprake is van een oppervlakte van 75 hectare of meer. Deze drempelwaarde wordt bij de voorliggende ontwikkeling bij lange na niet overschreden.

Op 7 juli 2017 is het gewijzigde Besluit milieueffectrapportage in werking getreden. Daarin is een nieuwe procedure voor de m.e.r.-beoordeling opgenomen. Die geldt nu voor iedere activiteit die is opgenomen Hoofdstuk 6.3.2 op de D-lijst, ongeacht of de activiteit onder of boven de drempelwaarde van de D-lijst valt.

De m.e.r.-beoordelingsprocedure start met het verzoek van de initiatiefnemer om een m.e.r.-beoordelingsbesluit te nemen. Op dit verzoek moeten wij binnen 6 weken beslissen. Een afschrift van het m.e.r.-beoordelingsbesluit moet bij het plan, dan wel de aanvraag voor de omgevingsvergunning worden gevoegd. Als het m.e.r.-beoordelingsbesluit inhoudt dat een MER moet worden opgesteld, moet het MER bij het plan, dan wel de aanvraag worden gevoegd.

3. Toetsing

Wij hebben getoetst of voor het project een milieueffectrapport moet worden gemaakt. Deze toets is overeenkomstig artikel 7.17, derde lid, van de Wm uitgevoerd met behulp van de in bijlage III van de Europese richtlijn m.e.r. opgenomen criteria. Bij de toetsing hebben wij rekening gehouden met de beschrijving van kenmerken en maatregelen als bedoeld in artikel 7.16, vierde lid van de Wm.

De criteria van bijlage III van de EG-richtlijn zijn:

- de kenmerken van het project (onder andere omvang en cumulatie);
- de locatie van het project (de kenmerken van het plangebied in relatie met kwetsbaarheid omgeving);
- soort en kenmerken van het potentiële effect (mogelijke effecten van de activiteit, onder andere bereik, waarschijnlijkheid en omkeerbaarheid).

Bij de aanvraag is een beschrijving (kenmerken en geplande maatregelen) gevoegd om belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te vermijden of te voorkomen.

Hieronder volgt onze afweging.

3.1. Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

De omvang van het project is beperkt tot een oppervlak van ongeveer 3 hectare (totale plangebied). Zoals eerder vermeld bedraagt de drempelwaarde van categorie D11.3: een oppervlakte van 75 hectare of meer. De drempelwaarde wordt niet overschreden. De milieueffecten van het project zullen lokaal zijn en in het kader van de procedure (bestemmingsplan en/of omgevingsvergunning) kunnen en moeten worden beoordeeld.

Er is geen sprake van cumulatie met andere projecten. Bij de beoogde veranderingen is geen sprake van een zodanig gebruik van natuurlijke hulpbronnen, productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder of risico van ongevallen dat belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen optreden.

3.2. Locatie van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen: het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- wetlands;
- kustgebieden;
- berg- en bosgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG
- gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

In de aanmeldingsnotitie is de locatie van de inrichting en de invloed op bovengenoemde gebieden beschouwd. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de locatie van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

3.3. Soort en kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden), de aard van het effect, het grensoverschrijdend karakter van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect, de cumulatie van effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten en de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

In de aanmeldingsnotitie zijn de kenmerken van de potentiële effecten beschouwd. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de soort en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

3.4. Maatregelen om negatieve milieueffecten te voorkomen of te vermijden

Op grond van artikel 7.16 van de Wm is bij de aanmeldingsnotitie een beschrijving gevoegd van de kenmerken van de voorgenomen activiteit en van de geplande maatregelen om waarschijnlijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te vermijden of te voorkomen. Het betreft: "Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling", LWM

(ongedateerd) met het kenmerk LWM.BHV.V2.04112021.

Wij hebben de kenmerken en maatregelen betrokken bij de toetsing of voor het project een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

4. Eindconclusie

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding voor het opstellen van een milieueffectrapport. Het opstellen van een milieueffectrapportage (MER) is niet noodzakelijk. De gevolgen voor het milieu worden nog wel meegewogen in de te volgen procedure. Voorgaande beoordeling en dit besluit houden dan ook niet in dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat (ruimtelijke procedure), dat geen sprake is van nadelige gevolgen voor het milieu of dat aan wettelijke grenswaarden en voorwaarden (onder meer het Activiteitenbesluit milieubeheer) wordt voldaan. Deze gevolgen zijn echter niet zodanig belangrijk dat deze in een MER moeten worden uitgewerkt, maar deze zullen in de vervolprocedure nog worden beoordeeld.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van Horst aan de Maas

Namens dezen,

A handwritten signature in black ink, reading 'Haitjema'. The signature is written in a cursive style with a long horizontal stroke at the end.

Jarich Haitjema
Team Omgeving