
WET GELUIDHINDER

besluit hogere grenswaarden

1. Gegevens verzoeker

Naam	:	Gemeente Vlissingen
------	---	---------------------

Adres	:	Postbus 3000
-------	---	--------------

Postcode	:	4380 GV
----------	---	---------

Plaats	:	Vlissingen
--------	---	------------

Telefoon	:	0118-487367
----------	---	-------------

contactpersoon	:	Frank Helsloot
----------------	---	----------------

kenmerk besluit	:	
-----------------	---	--

datum besluit	:	
---------------	---	--

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) Wgh	:	Art. 83, 2 ^e lid, Wgh: nieuwe woningen (zones langs wegen) Art. 110a Wgh: bevoegdheid college
-----------------	---	---

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	bestemmingsplan Paauwenburg - Groot Lammerenburg (vastgesteld 7 juli 2011)
-------------------------	---	--

vastgesteld bestemmingsplan	:	n.v.t.
-----------------------------	---	--------

ontwerpbestemmingsplan	:	n.v.t.
------------------------	---	--------

bouwplan	:	n.v.t.
----------	---	--------

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	Het besluit heeft betrekking op de realisatie van 96 wooneenheden op het perceel kadastraal bekend Vlissingen sectie T nummer 1024 te Vlissingen, met een oppervlakte van 21.450 m ² . Woningen zijn op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidgevoelige functies, waarvoor, indien gelegen binnen de geluidzone van een weg, akoestisch onderzoek uitgevoerd moet worden.
--------------------------	---	--

ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Het plangebied ligt aan de Nieuwe Zuidbeekseweg te Vlissingen, nabij de kruising met de Bossenburghweg.
--------------------------------------	---	---

industrieterrein(en)	:	Het plangebied ligt niet binnen een zone industrielawaai.
----------------------	---	---

weg(en) binnenstedelijk gebied	:	n.v.t.
--------------------------------	---	--------

weg(en) buitenstedelijk gebied	:	Het te ontwikkelen plangebied is gelegen binnen de zone van: - de N288 met een snelheidsregime van 50, 70 en 80 km/h; en - de Nieuwe Zuidbeekseweg met een snelheidsregime van 50 km/h.
--------------------------------	---	---

spoorweg(en)	:	Het plangebied is niet gelegen binnen de zone van een spoorlijn.
--------------	---	--

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:
datum openbare zitting	:
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	Voor het plangebied is het akoestisch onderzoek uitgevoerd volgens het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Uit het aangeleverde onderzoek blijkt dat alleen ten gevolge van de Bossenburghweg (N288) sprake is van een te hoge geluidbelasting op enkele gevels van 2 gebouwen.
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	<i>Maatregelen aan de bron</i> Maatregelen aan de bron, zoals het verlagen van de maximum snelheid, het terugdringen van het verkeersaanbod of het afwaarderen van de wegcategorie, zijn alleen mogelijk als de functie van de N288 wordt gewijzigd. Dit stuit op overwegende bezwaren van verkeers- en vervoerskundige aard. De weg heeft een belangrijke ontsluitende functie en kan daardoor niet afgewaardeerd worden. <i>Maatregelen in overdrachtsgebied en bij de ontvanger.</i> Maatregelen die in het overdrachtsgebied getroffen kunnen worden zijn onder meer het toepassen van geluidsschermen of het vergroten van de afstand tussen weg en woonruimte. Onder maatregelen bij de ontvanger valt onder meer het verhogen van de geluidwerende werking van de gevel. <i>Toegepaste maatregelen</i> Door dempende maatregelen aan de gevel van het gebouw voor dagbesteding en het plaatsen van een 2 meter hoog geluidsscherm ten noorden van één van de woongebouwen kan – ondanks de hogere belasting op de gevels – voldaan worden aan een goed geluidsniveau binnen de gebouwen.
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	n.v.t.
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	n.v.t.
de cumulatie	:	Uit het akoestisch onderzoek van Kraaij Akoestisch Adviesbureau blijkt dat het toepassen van de maatregelen voldoende effect heeft om de gecumuleerde geluidsbelasting te reduceren tot een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

7. Bijlagen

De vragen:

de hogere grenswaarden	:	<table> <tr> <th>Locatie</th> <th>Aantal wooneenheden</th> <th>Ontheffingswaarde</th> <th>Bron</th> </tr> <tr> <td>Gebouw 1 (dagbesteding)</td> <td>0</td> <td>61 dB(A)</td> <td>Bossenburghweg (N288)</td> </tr> <tr> <td>Gebouw 2</td> <td>16</td> <td>51 dB(A)</td> <td>Bossenburghweg (N288)</td> </tr> </table>	Locatie	Aantal wooneenheden	Ontheffingswaarde	Bron	Gebouw 1 (dagbesteding)	0	61 dB(A)	Bossenburghweg (N288)	Gebouw 2	16	51 dB(A)	Bossenburghweg (N288)
Locatie	Aantal wooneenheden	Ontheffingswaarde	Bron											
Gebouw 1 (dagbesteding)	0	61 dB(A)	Bossenburghweg (N288)											
Gebouw 2	16	51 dB(A)	Bossenburghweg (N288)											

het akoestisch onderzoek

: Kraaij Akoestisch Adviesbureau, projectnummer BP.2202.R01, d.d. 04-04-2022

de kaart(en) ex	:	000447_VB01_CO03 Zorgpaviljoens Zuidbeek Vlissingen.pdf
artikel 5.4 lid 2		
Besluit geluidhinder		
2012		

de tekening(en)	:	n.v.t.
van de		
geluidsmaatregelen		

het inspraakrapport	:	n.v.t.
---------------------	---	--------

verklaring	:	n.v.t.
beschikbaarheid		
financiële middelen		
voor maatregelen		

overige, te weten	:	n.v.t.
-------------------	---	--------

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit	:	
-----------------	---	--

Datum	:	
-------	---	--

Handtekening burgemeester en wethouders	:	
---	---	--

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die	:	-
opmerkingen/bedenkingen hebben	:	-
ingediend, te weten	:	-

datum	:	
-------	---	--

NB: De vast te stellen hogere waarden zullen worden geregistreerd bij het Kadaster.