

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7347353
Aanvraagnaam	Tiaviant BV namens Green Retail House BV
Uw referentiecode	EL101, Utrecht
Ingediend op	08-11-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Tiaviant B.V. treed op als gevolmachtigde namens eigenaar Green Retail House BV voor het begeleiden van de interne verbouwing in het pand naar het multi tenant concept Dotslash.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7381263
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3526KR
Huisnummer	101
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Europalaan
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Brandveilig gebruik

Drommedaris

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 5 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

Drommedaris

3 Locatie

Postcode

3526KR

Huisnummer

101

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Europalaan

Plaatsnaam

Utrecht

Kadastrale aanduiding

-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

6

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

4015

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

176

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

150

5 Aanvang en einde van het gebruik

- Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 15-01-2022
- Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname zie toelichting in formulier brandveilig gebruik
- Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja ☒ Nee
- Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

- Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? kantoorgebruik
- Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? nvt

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

- Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie ☒ Andere brandveiligheidsinstallaties ☐ Er zijn geen installaties aanwezig
- Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding? ☐ Nee ☐ Ja, naar de brandweer ☒ Ja, naar een particuliere alarminstallatie
- Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie? ☒ Niet automatische detectie (alleen handmelders) ☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders) ☐ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)
- Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Noodverlichting ☐ Noodstroomvoorziening ☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie ☒ Overdrukinstallatie ☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler) ☒ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden ☐ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie) ☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

- Ruimte voor aanvullende informatie zie toelichting formulier bouwwerk melding brandveilig gebruik



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
P220089-V0_07-11-20-22_pdf	P220089-V0_07--11-2022.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	08-11-2022	In behandeling
001v4_ML_brandveiligheidsconcept_def_pdf	SLM021288.NOT0-01v4.ML_brandveiligheidsconcept_def.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	08-11-2022	In behandeling
Kadastrale_kaart_Utrecht_Drommedaris_pdf	221107 Kadastrale kaart Utrecht Drommedaris.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik	08-11-2022	In behandeling
_with_DocuSign_0420-5_PvE_BMI-OAI_get_pdf	Complete_with_-DocuSign_04205_-PvE_BMI-OAI-get-.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik Anders	08-11-2022	In behandeling