

verzonden 13-10-2022

Stichting Parteon
T.a.v. de [REDACTED]
Marktstraat 52
1521 DZ WORMERVEER

Zaaknummer : OD.375378
Behandelaar : de [REDACTED]
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Callierstraat te Zaandam, gemeente Zaanstad

Geachte [REDACTED],

Op 26 juni 2022 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 8 september 2022 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op het gefaseerd slopen van de huidige bebouwing en het realiseren van nieuwbouw aan de Callierstraat te Zaandam zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. De werkzaamheden bestaan uit sloop en nieuwbouwwerkzaamheden. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Stichting Parteon te Wormerveer, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*) en gierzwaluw (*Apus apus*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 september 2022 tot en met 28 februari 2026. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.375378.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3 van de Wnb aan Stichting Parteon te Wormerveer ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus en gierzwaluw.

ten behoeve van het gefaseerd slopen van de huidige bebouwing en het realiseren van nieuwbouw aan Callierstraat te Zaandam in de gemeente Zaanstad.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

- De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.

2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

Huismus

11. De zes in het voorjaar van 2022 opgehangen tijdelijke verblijfplaatsen voor de huismus in de vorm van zes houten nestkasten van het type 'Unitura HMT2', dienen gerealiseerd te zijn op de locaties zoals aangegeven in bijlage 2 bij dit besluit.

¹ Onder een ecologisch deskundige verstaan we een persoon die in een bepaalde situatie en voor specifieke soorten gevraagd wordt te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. Hij voldoet aan een of meer van deze punten:

- hij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- hij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- hij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

12. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd tussen 30 september en 28 februari en buiten periodes van vorst, zodat er geen werkzaamheden plaatsvinden binnen de kwetsbare periode van de huismus, zijnde:

broedperiode 1 maart tot en met 30 september;
periode van vorst²

Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.

13. De oorspronkelijke verblijfplaatsen, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit, dienen ongeschikt gemaakt te worden met één of een combinatie van de onderstaande methodes:

- door boeiplanken en mogelijk dakdelen voorzichtig te verwijderen,
- door het voorzichtig handmatig verwijderen van dakpannen in één richting.

Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soort zich elders in de planlocatie vestigt.

14. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de te slopen woningen door een deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van huismussen. Van de controlerende dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:

- Datum, tijdstip en locatie van controlerende(s);
- Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
- Namen van de betrokken deskundigen;
- Klimatologische omstandigheden.

De rapportage maakt onderdeel uit van de ontheffing en dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

15. Indien er bij de controlerende nog exemplaren van de huismus worden aangetroffen, dienen er extra maatregelen ten behoeve van het ongeschikt maken genomen te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat de woningen verlaten zijn door de soorten. Indien andere soorten worden aangetroffen dan waarvoor deze ontheffing is verleend dient een aanvullende ontheffing te worden aangevraagd.

16. Bij alle nieuwe woningen dienen de dakvlakken geschikt gemaakt te worden voor de huismus. Zodoende dient de ruimte onder de eerste drie rijen dakpannen bereikbaar te zijn via de goot of andere openingen. Indien vogelschroten worden toegepast dienen deze op minimaal de derde panlat van onderen geplaatst te worden.

17. Tijdens de werkzaamheden dienen zes inbouwstenen van het 'type HMP2 van Unitura' gerealiseerd te worden, op de locaties zoals aangegeven in bijlage 3 bij dit besluit.

18. De tijdelijke - en permanente verblijfplaatsen voor de huismus dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 1.0, juli 2017, van BII12. Zodoende dient er in de directe omgeving van de nieuwe nestplaats:

- Voldoende dekking te zijn in de vorm van hoog opgaand groen;
- Voldoende geschikt voedsel en potentiële slaapplaatsen binnen 100 meter van de verblijfplaats beschikbaar te zijn;
- Voldoende drinkwater behouden te blijven;
- Voldoende mogelijkheid voor het nemen van stofbaden te zijn, door zandige plekken te behouden of te realiseren.

Gierzwaluw

19. De in het voorjaar van 2022 geplaatste tijdelijke gierzwaluwverblijfplaatsen in de vorm van vijftien gierzwaluwnestkasten van het type 'Schwegler GZ kast nummer 17' dienen gerealiseerd te zijn op de in bijlage 2 aangegeven locaties.

20. De oorspronkelijke nesten van de gierzwaluw binnen het projectgebied, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 5 bij dit besluit, dienen minimaal zeven dagen voor de start van de werkzaamheden maar in ieder geval tussen 1 september en 15 april ongeschikt gemaakt te worden door het verwijderen van structuren (daklijsten, dakpannen etc.) waar gierzwaluwen zich achter kunnen verschuilen en het afdichten van de openingen in de dakranden, kopgevels of andere openingen die gebruikt kunnen worden door de gierzwaluw.

² Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.

21. Het ongeschikt maken dient onder fysieke begeleiding van een deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soort zich elders in de planlocatie vestigt.
22. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de woningen door een deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van gierzwaluwen. Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.
- De rapportage maakt onderdeel uit van de ontheffing en dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
23. Indien er bij de controleronde nog beschermde soorten worden aangetroffen, dienen er extra maatregelen ten behoeve van het ongeschikt maken genomen te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde blijkt dat de woningen verlaten zijn door de soorten. Indien andere soorten worden aangetroffen dan waarvoor deze ontheffing is verleend dient een aanvullende ontheffing te worden aangevraagd.
24. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen minimaal vijftien permanente verblijfplaatsen in de vorm van gierzwaluwdakpannen op de noordelijke en oostelijke zijden van de nieuw te bouwen woningen gerealiseerd te worden.
25. Om de ingebruikname van de tijdelijke kasten en de permanente alternatieven in de nieuw te realiseren woonblokken te bevorderen, dienen lokgeluiden afgespeeld te worden gedurende het eerstvolgende broedseizoen na realisatie van de permanente alternatieven binnen een woonblok. Deze geluiden dienen gedurende de volgende perioden en momenten afgespeeld te worden:
- van 15 april tot en met 1 mei: minimaal één uur lang tussen 08:00 en 12.00 en minimaal één uur lang tussen 18.00 uur en zonsondergang
 - van 1 juni tot en met 1 augustus: minimaal één uur lang tussen 08:00 en 12.00 uur en tussen 18.00 uur en zonsondergang.
26. De in voorschrift 24 genoemde geluiden dienen met tussenpozen te worden afgespeeld, dat wil zeggen dat na iedere opname die wordt gebruikt één minuut stilte wordt ingelast (zie ook: [Geluiden - Gierzwaluwbescherming Nederland, \[https://gierzwaluwbescherming.nl/?page_id=197\]](https://gierzwaluwbescherming.nl/?page_id=197))
Daarnaast dienen de geluiden op een afstand van 50 tot 60 meter te horen te zijn (ten opzichte van de aangeboden alternatieven).
27. Het in voorschrift 24 genoemde lokgeluid dient te worden uitgeschakeld, zodra een nieuw broedgeval is geconstateerd op een (nieuwe) locatie binnen de in voorschrift 25 genoemde afstand.
28. De tijdelijke- en permanente verblijfplaatsen voor de gierzwaluw dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in het Kennisdocument Gierzwaluw Apus apus, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 28 februari 2026.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

Onderwerp aanvraag

Stichting Parteon te Wormerveer is voornemens woningen te slopen en een aantal woonblokken rond de Callierstraat in Zaandam, gemeente Zaanstad, in de Provincie Noord-Holland te vervangen. De huidige bebouwing wordt gefaseerd gesloopt en ter plaatse wordt nieuwbouw gerealiseerd.

In het plangebied zijn drie nesten van de huismus en drie nesten van de gierzwaluw aangetroffen. De nesten zullen door de werkzaamheden verloren gaan. Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus en de gierzwaluw te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreffen maatregelen die zien op de beschikbaarheid van alternatieve verblijfplaatsen rond de te slopen woningen, op de locaties zoals weergegeven in de bijlagen 2 en 3 bij dit besluit, en het voorafgaand ongeschikt maken van de huidige verblijfplaatsen.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

A. Wettelijk kader

Soorten van de Vogelrichtlijn

De huismus en de gierzwaluw zijn beschermde vogelsoorten als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, lid 1);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, lid 2);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, lid 3);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, lid 4).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1, tweede lid van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb.

Nesten van huismus en de gierzwaluw vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1 lid 2 van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaar rond beschermd.

B. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

Het project is locatie specifiek. De werkzaamheden vinden plaats op de locatie van te slopen woningen. De locatie van de werkzaamheden is dan ook gebonden aan de plek waar deze woningen zich bevinden. Om deze reden is het niet mogelijk om de werkzaamheden op een alternatieve locatie uit te voeren.

Het is volgens u gebleken dat vanwege de slechte staat een potentieel gevaarlijke situatie aanwezig is of kan ontstaan door instorting of vallende gebouwdelen. Door bijvoorbeeld lekkages, tocht en veroudering zal naar uw mening het wooncomfort en een gezonde leefomgeving in de huizen worden of reeds zijn verslechterd. Vandalisme kan de situatie verder doen verergeren of kan leiden tot ongelukken.

Een ingrijpende renovatie of gedeeltelijke nieuwbouw-renovatie is naar uw mening financieel onhaalbaar en zou volgens u vanwege de omvang van benodigd werk tot dezelfde of vergelijkbare schade aan het verblijfplaatsen van de huismus en gierzwaluw leiden.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Dat de ingreep in kader van de volksgezondheid moet worden uitgevoerd heeft volgens u zowel te maken met het behalen van de huidige klimaatdoelstellingen als met het verbeteren van de leefomgeving en binnenmilieu.

De directe aanleiding voor de gekozen aanpak van de Monseigneur Callierstraat is de fundering problematiek. Op grond van de diverse inspecties zijn de funderingen geclassificeerd conform F30/- CURNET/SBR³ als klasse 'redelijk' waarbij binnen 25 jaar onderlinge zakkingsverschillen worden verwacht en 'matig' waarbij binnen 15 jaar onderlinge zakkingsverschillen worden verwacht. Bij beide klassen is verhoging van belasting door bijvoorbeeld extra isolatie of andere bouwmaterialen, niet mogelijk. Op grond hiervan is besloten de woonblokken geheel te slopen en nieuwe woningen te bouwen.

De nieuwbouw heeft als doel, naast een toename van veiligheid, de energiebehoefte van de nieuwe woningen te verminderen en sluit daarmee aan bij de landelijke doelstellingen tot energiebesparing en het verminderen van uitstoot van vervuilende gassen door verbranding van fossiele brandstoffen zoals stikstofoxiden en koolstofdioxide. De huidige energie labels van de nieuwe woningen zullen minimaal met een label A++ worden gebouwd. Indirect worden hierdoor, door schonere lucht en beter wooncomfort, doelen ten aanzien van klimaatverandering ondersteund en gevolgen voor flora en fauna door stikstofdepositie verminderd. Tevens wordt de gezondheid van mensen (bewoners) verbeterd.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

³ zie Rapportage funderingsonderzoek Mgr Callierstraat 9 Zaandam
Projectnummer: 1016-0232-007 Rapport R79 Versie 1.0 10 juli 2018

Staat van instandhouding

Huismus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als matig ongunstig beoordeeld⁴. De provinciale trend in Noord-Holland laat een sterke afname in de periode 1990-2016 zien, maar een matige toename in de periode 2007-2016⁵. Over het aantal broedparen in Heemskerk zijn geen recente gegevens bekend, maar gezien de landelijke trend kan worden aangenomen dat ze ook daar gevoelig zijn. In de stad zelf worden in verschillende wijken wel enkele huismussen waargenomen maar toch is het voorkomen in de binnenstad schaars. Binnen de stad Heemskerk zijn vooral in de buurt 'De Die' en 'de Breedweer' (in wijk Noordbroek) grotere kolonies aanwezig. Binnen het plangebied zijn drie nesten van de huismus aangetroffen, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 8 bij dit besluit. Deze zullen door de werkzaamheden verloren gaan.

Gierzwaluw

De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw als broedvogel is door Sovon als gunstig beoordeeld⁶. Landelijk is zowel in de periode 1990-2016 als 2007-2016 een matige afname in de trend van de gierzwaluw te zien⁷. Populatieaantallen in Heemskerk zijn niet bekend, maar net als op landelijk niveau zal het leefgebied onder druk komen te staan en is mogelijk dat de populatie hieronder zal leiden. Om de huidige populatie in stand te houden is het noodzakelijk om de nestlocaties ook in gerenoveerde of nieuwe woningen te waarborgen. Binnen het plangebied zijn drie nesten van de gierzwaluw aangetroffen, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 5 bij dit besluit. Deze zullen door de werkzaamheden verloren gaan.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Callierstraat te Zaandam' van 19 maart 2022.

Huismus

Er worden geen actieve nesten verwacht dus het vernielen van nesten en doden/verwonden van jongen wordt voorkomen door de periode in het jaar waarin gewerkt wordt, namelijk buiten het broedseizoen van huismus (maart t/m augustus) en niet met vorstperioden. Door voorzichtig dakpannen handmatig in één richting te verwijderen en de woningen te strippen voorafgaand aan de volledige sloop, zullen eventueel aanwezige huismussen vluchten en naar elders uitwijken in aanliggende bebouwing of speciaal aangebrachte kasten.

Er zijn in het voorjaar van 2022 zes houten nestkasten van het type 'Unitura HMT2' bedoeld voor huismussen geplaatst op gebouwen in het beheer van Stichting Parteon te Wormerveer, buiten de werksfeer zoals aangegeven in bijlage 2 bij dit besluit. De kasten zijn op de koele kanten van bebouwing geplaatst met expositie tussen noord(noordwest) en oost.

Er wordt permanente alternatieve nestgelegenheid aangeboden aan de mussen. De compensatie betreft zes kasten op locaties die het meest lijken op de huidige nestplaatskeuze zoals aangegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Er wordt gekozen voor het inbouwen van 'Mussenloft' kasten in muren van de nieuwbouwwoningen (of vergelijkbaar). Tevens worden bij alle nieuwe woningen de dakvlakken geschikt gemaakt voor de huismus. Zodoende dient de ruimte onder minimaal de eerste drie rijen dakpannen bereikbaar te zijn via de goot of andere openingen.

Gierzwaluw

Ten behoeve van verruiming van uitwijkmogelijkheid in de omgeving van de te slopen bebouwing en het vergroten van keuzevrijheid van gierzwaluwen of het aantrekken van gierzwaluwen, zijn voorjaar van 2022 in aangrenzende bebouwing in bezit van Parteon, buiten de werksfeer, 15 gierzwaluwnestkasten van het type 'Schwegler GZ kast nummer 17' geplaatst. Het gaat om de compensatie van drie verblijven die aanwezig zijn in het plangebied. Gekozen is voor de plaatsing van de kasten in het naburige bebouwing

⁴ <https://www.sovon.nl/nl/soort/15910>

⁵ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: <https://www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends>

⁶ <https://www.sovon.nl/nl/soort/7950>

⁷ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: <https://www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends>

(<200 meter verwijderd van plangebied). Er is gekozen voor het verspreid aanbrengen van de kasten om de trefkans te vergroten.

Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit worden minimaal 15 permanente verblijfplaatsen in de vorm van gierwaluw dakpannen op de noordelijke en oostelijke zijden van de nieuw te bouwen woningen gerealiseerd.

Om de ingebruikname van de tijdelijke kasten en de permanente alternatieven in de nieuw te realiseren woonblokken te bevorderen, worden lokgeluiden afgespeeld gedurende het eerstvolgende broedseizoen na realisatie van de permanente alternatieven binnen een woonblok. Deze geluiden worden gedurende de volgende perioden en momenten afgespeeld:

- van 15 april tot en met 1 mei: minimaal één uur lang tussen 08:00 en 12.00 en minimaal één uur lang tussen 18.00 uur en zonsondergang
- van 1 juni tot en met 1 augustus: minimaal één uur lang tussen 08:00 en 12.00 uur en tussen 18.00 uur en zonsondergang.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort en afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer [REDACTED] via [REDACTED]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van de provincie Noord-Holland,
namens dezen,

[REDACTED]
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlage 1: Plangebied
Bijlage 2: Locaties tijdelijke verblijfplaatsen
Bijlage 3: Locaties permanente verblijfplaatsen
Bijlage 4: Huidige verblijfplaatsen huismus
Bijlage 5: Huidige verblijfplaatsen gierzwaluw

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- Van der Goes en Groot

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

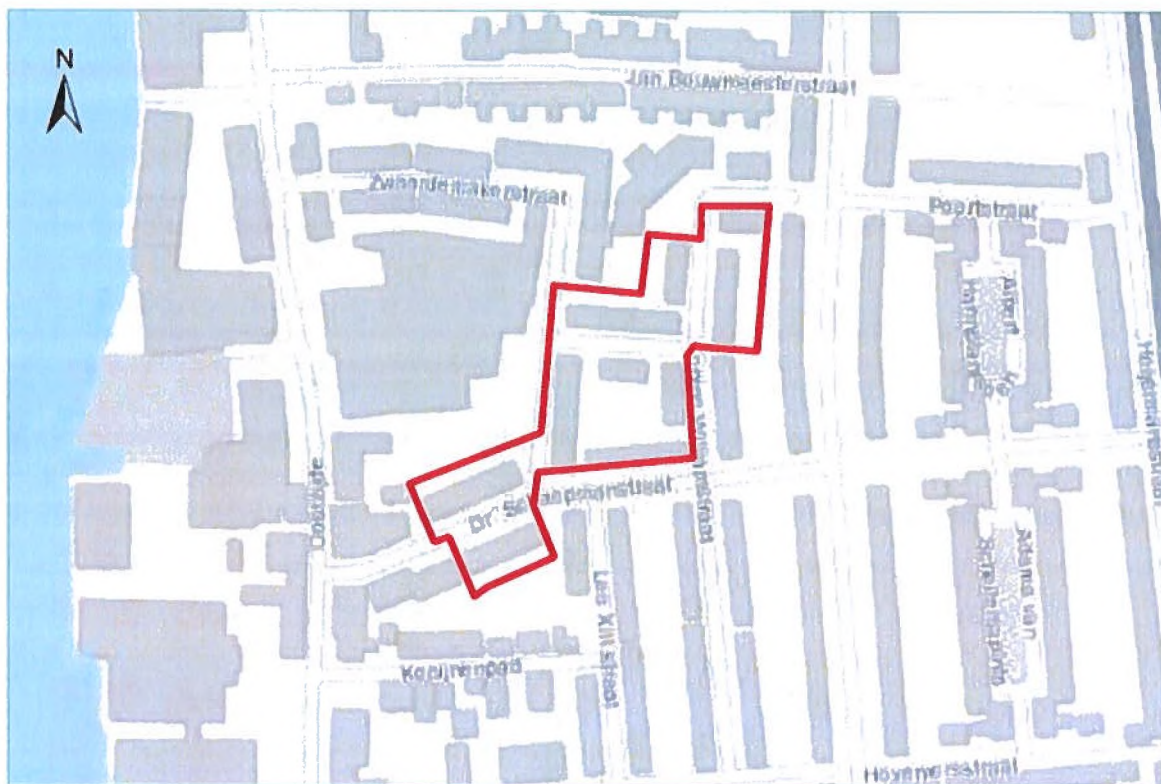
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

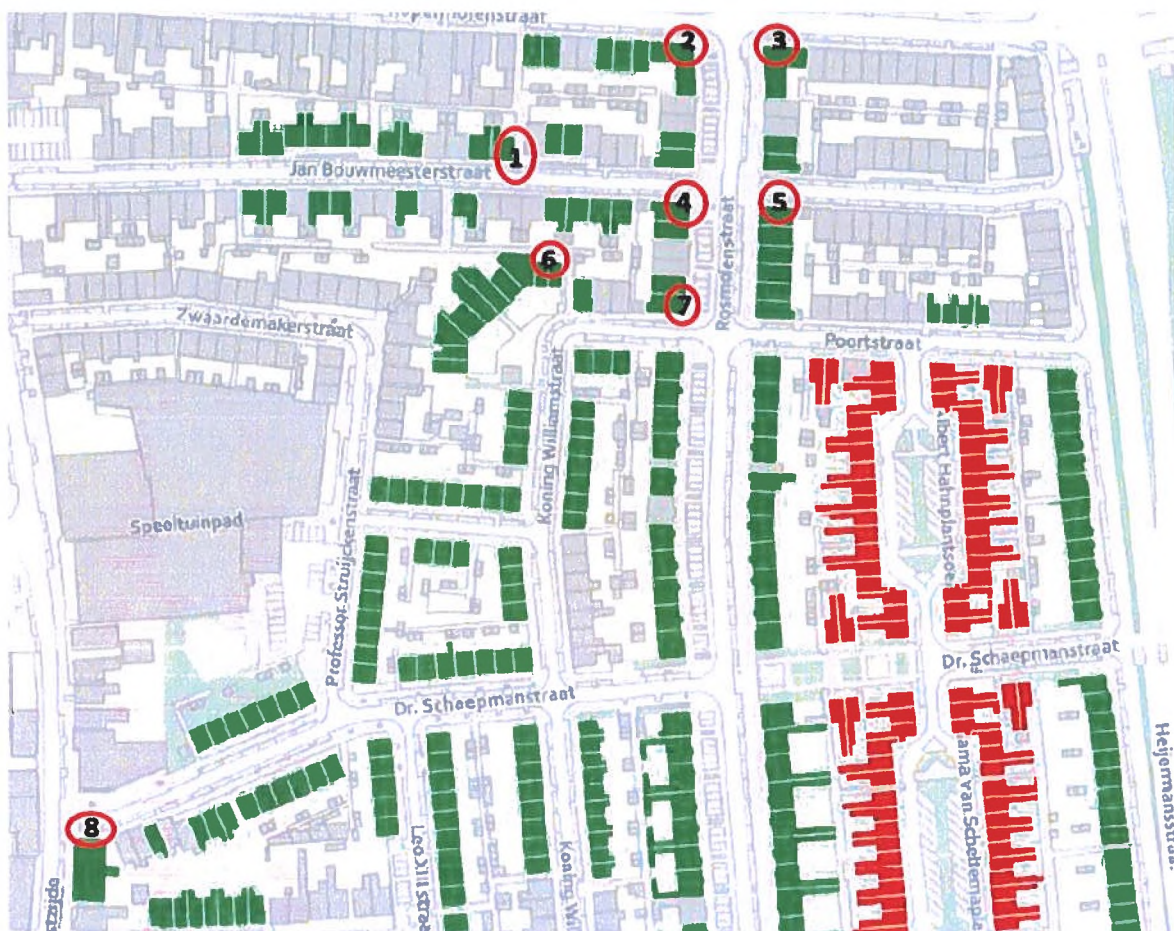
Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Plangebied

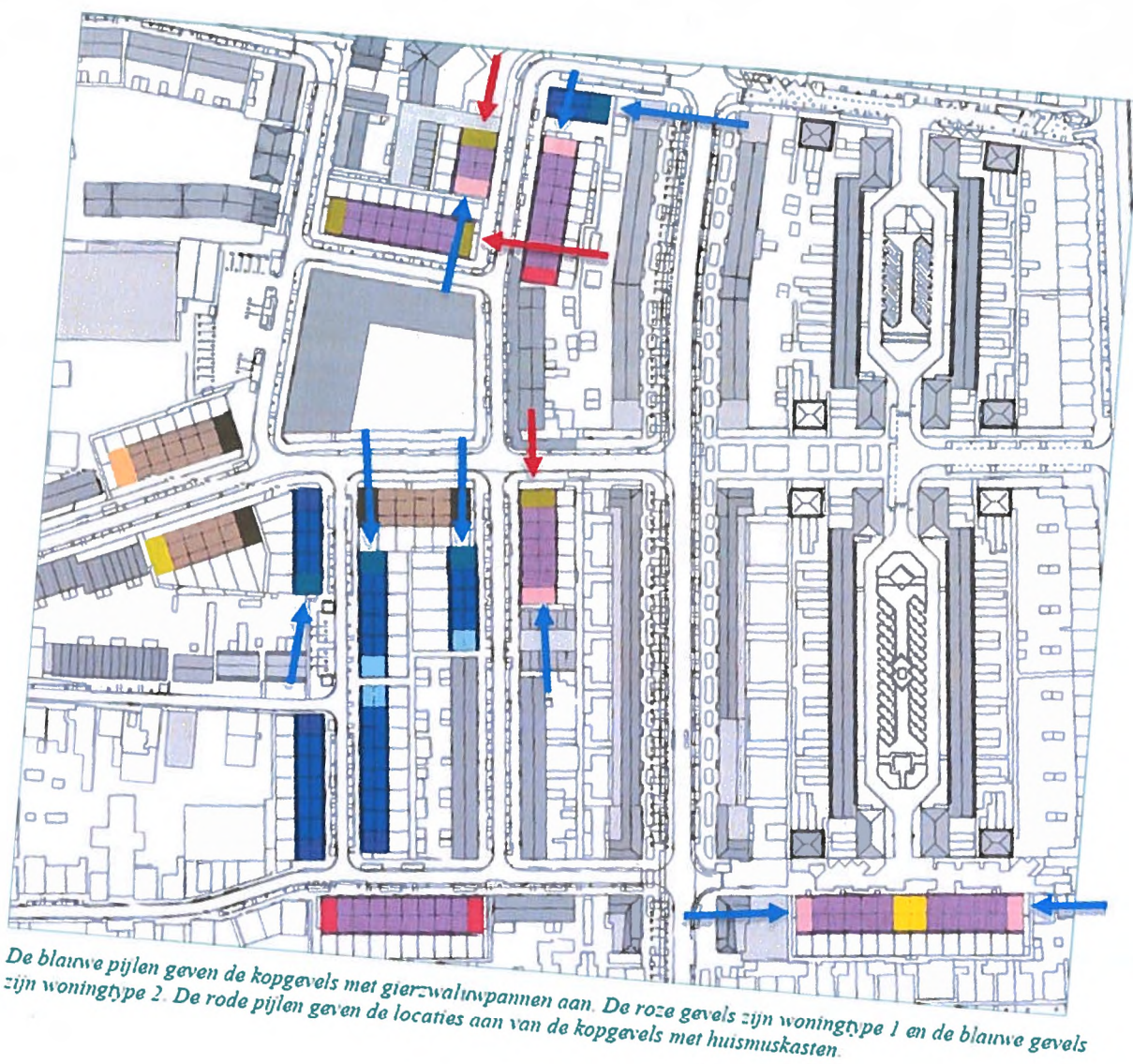


Bijlage 2: Locaties tijdelijke verblijfplaatsen



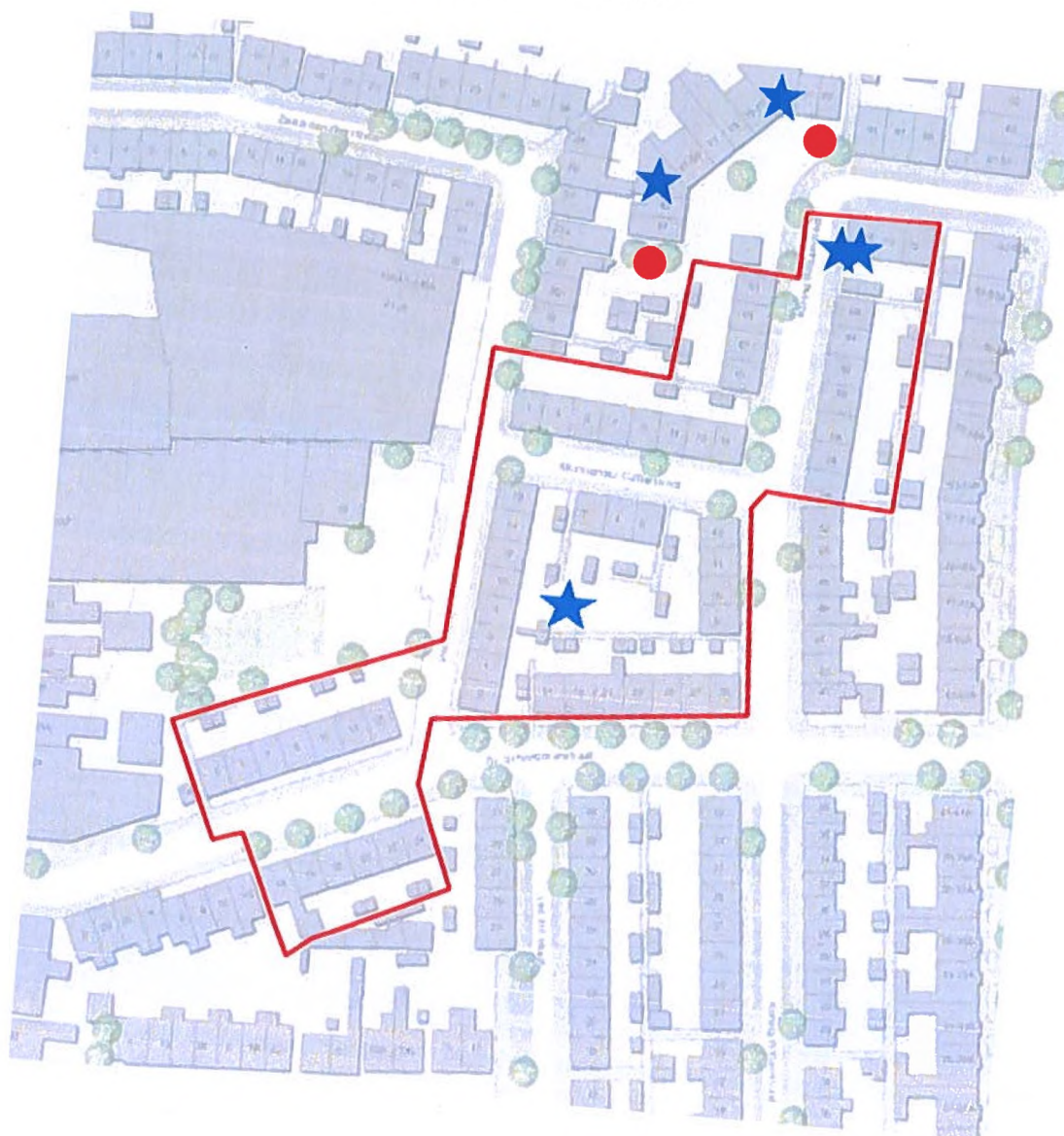
Gevel	Adres	huismuskast	gierzwaluwkast
1	Jan Bouwmeesterstraat 47		2 oost
2	Kopermolenstraat 62		2 noord, 1 oost
3	Kopermolenstraat 64		2 noord
4	Jan Bouwmeesterstraat 52		2 noord, 1 oost
5	Jan Bouwmeesterstraat 54		2 noord
6	Koning Williamstraat 83	3 noord	
7	Koning Williamstraat 93		1 oost
8	Oostzijde 104-122C	3 noord	2 noord
	Totaal	6	15

Bijlage 3: Locaties permanente verblijfplaatsen



De blauwe pijlen geven de kopgevels met gierzwaluwpennen aan. De roze gevels zijn woningtype 1 en de blauwe gevels zijn woningtype 2. De rode pijlen geven de locaties aan van de kopgevels met huisvuurkasten.

Bijlage 4: Huidige verblijfplaatsen huismus



Bijlage 5: Huidige verblijfplaatsen gierzwaluw



