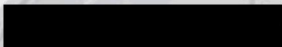




Waaijer Projectrealisatie

Parkeeronderzoek Parkweg 127, Voorburg

Rapportage, versie 1.3


11-11-2021




DATACOUNT
verkeersonderzoek

Parkeeronderzoek Parkweg 127, Voorburg

Rapportage, versie 1.3

In opdracht van:

Waijer Projectrealisatie


11-11-2021

Colofon

Opdrachtgever: Waaijer Projectrealisatie

Documenttitel: Parkeeronderzoek Parkweg 127, Voorburg

Documenttype: Rapportage, versie 1.3

Documentversie: 1.3

Datum van publicatie: 11-11-2021

Auteur(s): [REDACTED]

Bezoek- postadres:
Elizabeth Wolfstraat 1
2806 PJ Gouda

Mailadres:
info@datacount.nl

Website:
www.datacount.nl

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen of openbaar gemaakt worden, op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van DataCount.

Samenvatting

Waaijer Projectrealisatie wil graag een perceel herontwikkelen op Parkweg 127, te Voorburg. In het voormalige Rabobankgebouw wordt een appartementencomplex van 16 woningen gerealiseerd. Het bewonersparkeren voor deze ontwikkeling wordt gerealiseerd op eigen terrein.

Echter, het bezoekersparkeren dient, indien mogelijk, vormgegeven te worden in de openbare ruimte. Conform de Nota Parkeernormen van de gemeente Leidschendam-Voorburg is dit mogelijk, indien redelijkerwijs niet op eigen terrein aan de parkeereis voldaan kan worden. Hiervoor is wel de vereiste dat de openbare parkeerdruk op het maatgevende moment onder de 85% zal blijven.

Waaijer Projectrealisatie heeft aangegeven een behoefte te kennen van 4 parkeerplaatsen voor bezoekersparkeren. Voor bezoekersparkeren geldt dat de maatgevende momenten conform de parkeernota gelegen zijn op werk- en weekenddagavond en op de weekenddagmiddagen. Daarom is op die momenten parkeeronderzoek uitgevoerd in een gebied tot 100 meter loopafstand.

Voor de belangrijkste maatgevende momenten, werkdagavond en zaterdagavond, geldt dat er van de 77 beschikbare openbare parkeerplaatsen respectievelijk 55 en 56 bezet waren. Om een parkeerdruk onder de 85% te houden, mogen er maximaal 65 bezet zijn, wat betekent dat er respectievelijk 10 en 9 vrije plaatsen beschikbaar zijn om de extra behoefte mee op te vangen.

In deze rapportage worden de uitgevoerde werkzaamheden beschreven en de resultaten kort en bondig weergegeven.

Inhoud

Samenvatting.....	3
1. Inleiding	5
2. Uw vraag.....	6
Onderzoeksmomenten.....	8
3. Meetmethodiek en aanpak.....	9
Capaciteitsinventarisatie	9
Bezettingsinventarisatie	9
4. Resultaten.....	10
Weersomstandigheden en bijzonderheden.....	10
Capaciteitsinventarisatie	10
Bezettingsinventarisatie	10
6. Ten besluit.....	11

1. Inleiding

Aanleiding

Waaijer Projectrealisatie wilde, zoals gesteld in de inleiding, inzichtelijk maken in hoeverre de openbare ruimte gebruikt kan worden voor het opvangen van de bezoekersparkeervraag die zal ontstaan door de geplande ontwikkeling op de locatie en heeft DataCount opdracht gegeven dit inzicht te verschaffen

Met veel plezier biedt DataCount daarom in deze rapportage inzicht in de daarvoor uitgevoerde metingen. Deze rapportage gaat allereerst in op DataCount. Vervolgens wordt ingegaan op uw vraag, onze meetmethodiek en onderzoeksaanpak, om tenslotte de resultaten te bespreken.

DataCount

DataCount is een onderneming die het verrichten van metingen op het gebied van verkeer en vervoer van goederen en personen tot haar werkveld rekent. Snelheid, kwaliteit, controleerbaarheid en maatwerk zijn de kernkwaliteiten van DataCount.

In eigen beheer heeft DataCount meetmethoden ontwikkeld, waarbij gebruik wordt gemaakt van geavanceerde GPS-meettechnieken en internettoepassingen, waarmee zo adequaat en goedkoop mogelijk een hoge kwaliteit van de in te winnen en te presenteren resultaten gegarandeerd wordt.

Bovendien zoekt DataCount altijd naar verbeteringen in de werkwijze en deze zijn in het afgelopen jaren veelvuldig doorgevoerd.

Een aantal voorbeelden van vraagstukken waar DataCount u graag bij helpt, zijn:

- Rijtijdmetingen en -analyses
- Stiptheidsmetingen en -analyses
- Knelpuntanalyses
- Inventarisaties en tellingen
- (Fiets)parkeermetingen
- Verkeersbordenscans

Ook kunnen wij u helpen bij opdrachten waarbij mechanische telapparatuur, zoals telslangen en camerasystemen, benodigd zijn. We beschikken hiervoor over onze eigen meetapparatuur, waaronder speciaal ontwikkelde camera's waarmee zeer betaalbaar verkeersstromen kunnen worden geïnventariseerd. DataCount voert de hierboven aangegeven onderzoeken, metingen en inventarisaties uit voor allerlei overheden, gemeenten en bedrijven. Voor een totaaloverzicht van de meest recente opdrachten verwijzen wij u graag naar [onze website](#).

In het volgende hoofdstuk wordt allereerst kort uw vraag uitgewerkt.

2. Uw vraag

Waaijer Projectrealisatie wil graag een ontwikkeling doorvoeren op Parkweg 127, Voorburg. Waaijer Projectrealisatie wil, indien mogelijk, een gedeelte van de bezoekersparkeervraag oplossen in de openbare ruimte. Er is daarom gevraagd om een serie parkeermetingen op maatgevende momenten in een onderzoeksgebied rondom Parkweg 127.

In dit specifieke plan is het bewonersparkeren opgenomen in de ontwikkeling en dient, waar mogelijk, het bezoekersparkeren in de openbare ruimte opgelost te worden.

De gemeente hanteert de volgende acceptabele loopafstanden voor ontwikkelingen en te realiseren parkeerruimte:

Hoofdfunctie	Acceptabele loopafstanden
Wonen	100 meter
Winkelen	200-600 meter
Werken	200-800 meter
Ontspanning	100 meter
Gezondheidszorg	100 meter
Onderwijs	100 meter

Er wordt in bovenstaande normen echter niet gesproken over specifiek bezoekersparkeren voor de functie wonen. Telefonisch heeft de gemeente Leidschendam-Voorburg echter bevestigd dat een loopafstand van 100 meter afdoende is.

Dit levert onderstaande gebiedsafbakening op, waarbij de ontwikkellocatie met de zwarte pijl is aangegeven:



In eerste instantie is een groter gebied gemeten, maar dit is teruggebracht tot onder meer 100 meter loopafstand (lichtblauwe secties).

Onderzoeksmomenten

Om te bepalen op welke momenten de grootste druk zal ontstaan m.b.t. het bezoekersparkeren, is het van belang om allereerst de aanwezigheidspercentages te bepalen. Deze zijn terug te vinden in de bijlage van de nota en de belangrijkste percentages zijn hieronder weergegeven:

Functie	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koop avond	Werkdag nacht	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag
Wonen (bewoners)	50	60	90	80	100	60	80	70
Wonen (bezoekers)	10	20	80	70	0	60	100	70

We zien in bovenstaande tabel dat de werkdagavond/koopavond en een weekendmiddag en -avond de drukste momenten zijn voor het bezoekersparkeren. Tevens zijn dan ook veel bewoners aanwezig.

Om een zo representatief mogelijk beeld te vormen van de situatie op straat, stelden we daarom voor om te meten tijdens een werkdag en een weekenddag. Op de werkdag kunnen dan de gegevens tijdens de middag- en avondsituatie inzichtelijk worden gemaakt. Op de weekenddag zullen we eveneens de situatie tijdens de middag en avond inzichtelijk te maken.

Specifiek stelden we daarom voor om te meten op:

- Donderdag 10 december tussen 14:00-16:00, 19:00-21:00
- Zaterdag 12 december tussen 14:00-16:00, 19:00-21:00

Eerder in 2020 is ook een serie metingen uitgevoerd waarbij de situatie tijdens de nacht inzichtelijk is gemaakt. Hoewel deze nachtgegevens niet van belang zijn voor het bezoekersparkeren, zullen we de gegevens opnemen in de rapportage, om inzichtelijk te maken hoe de parkeerdruk 's nachts vorm krijgt.

3. Meetmethodiek en aanpak

De metingen zijn uitgevoerd conform de in de offerte aangeboden meetmethodiek en voorgestelde aanpak. Samengevat zijn daarbij de volgende onderdelen uitgevoerd:

Capaciteitsinventarisatie

Om de bezettingspercentages op de juiste wijze te berekenen, is allereerst de openbare capaciteit volledig bepaald. Deze capaciteitsbepaling heeft bij eerdere opdrachten in Leidschendam-Voorburg reeds plaatsgevonden waardoor deze al bekend is.

Bezettingsinventarisatie

Tijdens de vijf meetmomenten zijn vervolgens de aantallen parkeerders in de volgende categorieën geregistreerd:

- Openbare, reguliere parkeerplaatsen
- Openbare, doelgroep parkeerplaatsen, opgedeeld in:
 - Parkeerplaatsen voor invaliden
 - Parkeerplaatsen voor elektrisch opladen
 - Parkeerplaatsen voor laden en lossen
 - Overig gereserveerde parkeerplaatsen
- Obstakel; zijnde geen voertuig, maar wel bezetting op zowel openbare, reguliere als openbare, gereserveerde parkeerplaatsen.
- Foutparkeerder, zijnde een parkeerder buiten de beschikbare capaciteit in de openbare ruimte.

4. Resultaten

Weersomstandigheden en bijzonderheden

Tijdens alle meetmomenten was het (zwaar) bewolkt met af en toe lichte regen. De temperatuur was rond de 7 graden Celsius. Daarmee zijn de omstandigheden niet afwijkend voor de tijd van het jaar.

Capaciteitsinventarisatie

De volgende capaciteiten zijn waargenomen in het onderzoeksgebied, waarbij bij de totale capaciteit ook de invalidenparkeerplaatsen, laad- en losplekken en een parkeerplaats gereserveerd voor artsen zijn meegeteld:

Onderzoeksgebied	Totale capaciteit	Openbare capaciteit
100 meter	78	77
Totaal	78	77

De individuele cijfers per sectie zijn terug te vinden in het bijgeleverde databestand en zijn gevisualiseerd in het bijgeleverde visualisatiebestand.

Hiermee mag de maximale bezetting uitkomen op 65 parkeerders op de openbare capaciteit, indien voldaan moet worden aan de 85%-eis.

Bezettingsinventarisatie

Tijdens de meetmomenten zijn vervolgens de volgende aantallen parkeerders geregistreerd in de openbare ruimte (op alleen de openbare capaciteit), in de drie verschillende afstanden:

Datum / meetmoment / straatnaam	Capaciteit	Bezetting	%
donderdag 10 december 2020			
1400 tot 1600	77	61	79%
1900 tot 2100	77	55	71%
zaterdag 12 december 2020			
1400 tot 1600	77	72	94%
1900 tot 2100	77	56	73%
woensdag 24 juni 2020			
0000 tot 0600	77	55	71%
Som/gemiddeld	385	299	78%

De individuele cijfers per sectie zijn terug te vinden in het bijgeleverde databestand en zijn gevisualiseerd in het bijgeleverde visualisatiebestand.

Onderstaand is met behulp van bovenstaande aantallen bepaald hoeveel plaatsen beschikbaar zijn tot een parkeerdruk van 85% per meetmoment en is de bijbehorende informatie in tabel weergegeven:

Meetmoment	Capaciteit	Bezetting	%
Donderdagmiddag	77	65	85%
<i>Huidige cijfers</i>	77	61	74%
<i>Aanvullingsmogelijkheden -Gehele gebied</i>		+4	
Donderdagavond	77	65	85%
<i>Huidige cijfers</i>	77	55	74%
<i>Aanvullingsmogelijkheden -Gehele gebied</i>		+10	
Zaterdagmiddag	77	65	85%
<i>Huidige cijfers</i>	77	72	78%
<i>Aanvullingsmogelijkheden -Gehele gebied</i>		-7	
Zaterdagavond	77	65	85%
<i>Huidige cijfers</i>	77	56	74%
<i>Aanvullingsmogelijkheden -Gehele gebied</i>		+9	

We kunnen hiermee concluderen dat er op het drukste moment (zaterdagmiddag) er onvoldoende parkeerplaatsen gebruikt kunnen worden om in het gehele onderzoeksgebied de parkeerdruk <85% te laten blijven en dat er op alle andere momenten wel voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Echter is aangegeven dat vooral de werkdagavond en zaterdagavond belangrijk zijn en op deze momenten zijn met 9 en 10 restcapaciteit voldoende plekken beschikbaar om te voldoen aan de eis van 4 parkeerplaatsen voor het opvangen van het bezoekersparkeren.

6. Ten besluit

Wij hopen u met deze rapportage voldoende inzicht gegeven te hebben in de parkeersituatie rondom Parkweg 127 te Parkweg. Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u ons bereiken via de u bekende contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

██████████

DataCount - Verkeersonderzoek



DATACOUNT