

# Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij beschikking van  
Burgemeester en Wethouders  
van Leiden

Z/22/3448828



Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7165527
Aanvraagnaam	Aanvraag2 Dakraam Zeemanlaan 39a Leiden
Uw referentiecode	-
Ingediend op	05-10-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Door een geheel nieuwe indeling van de woonvertrekken en installaties wordt de woning opgewaardeerd met veel extra benutbare m2 woonoppervlak. Hierdoor vindt een bijna verdubbeling van de bewoonbare m2 binnenoppervlak plaats. Om deze meerwaarde te optimaliseren is het kunnen toevoegen van efficiënte daglichttoetreding met het plaatsen van dakramen onmisbaar.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	<a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>
Contactpersoon:	Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens niet opgehaald uit BRP

De persoonsgegevens van de aanvrager in deze aanvraag konden niet worden opgehaald uit de Basisregistratie Personen.

## 2 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man
	<input type="checkbox"/> Vrouw
	<input checked="" type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	-
Voorvoegsels	-
Achternaam	-

## 3 Verblijfsadres

Postcode	-
Huisnummer	-
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	-
Woonplaats	-

## 4 Correspondentieadres

Adres	Zeemanlaan 39A
	2313SW Leiden

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0636028105
E-mailadres	nielsrasser@casema.nl

## 6 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	NW, Rasser Zeemanlaan 39a 2313SW Leiden
-------------	---

## 7 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2313SW
Huisnummer	39
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zeemanlaan
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---



# Bouwen

## Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van een nieuwdakraam.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Aluminium	Grijs/antraciet
- Ramen	Dubbel glas	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

## 1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

Ter plekke van het nieuw te plaatsen dakraam, word in het dak een opening gemaakt.

- Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1-Voorbespreking_Notulen_Zeemanln39a_pdf	Bijl.1-VoorbesprekingNotulen Zeemln39a.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	05-10-2022	In behandeling
2-Aanzicht_Impressies_Zeemanlaan_39a_pdf	Bijl.2-Aanzicht_Impressies Zeemanlaan 39a.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	05-10-2022	In behandeling
6-Zijgevel_nieuw-Zeemanlaan_39a_pdf	Bijl.6-Zijgevel_nieuw-Zeemanlaan 39a.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	05-10-2022	In behandeling
5-Zijgevel_bestaand--Zeemanlaan_39a_pdf	Bijl.5-Zijgevel_bestaand--Zeemanlaan 39a.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	05-10-2022	In behandeling
3-Kadastraal-Zeemanlaan_39a_pdf	Bijl.3-Kadastraal-Zeemanlaan 39a.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	05-10-2022	In behandeling
4-Doorsnede-Zeemanlaan_39a_pdf	Bijl.4-Doorsnede-Zeemanlaan 39a.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	05-10-2022	In behandeling
7-Details-Zeemanlaan_39a_pdf	Bijl.7-Details--Zeemanlaan 39a.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen	05-10-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Anders		
Toelichting_aanvraag_Z-22-3419506_pdf	Toelichting aanvraag Z-22-3419506.pdf	Anders	05-10-2022	In behandeling



# Kosten

## Bouwen

### Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 1000  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?