

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6695479
Aanvraagnaam	Herbestemming gronden project centrale blokken
Uw referentiecode	Project 716
Ingediend op	31-01-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bestemmingsplan wijziging behorende bij de eigendomsoverdracht percelen gemeente Leiden sectie K nummers 4534 en 5595 aan de Parkstraat 23/25 en Lombokstraat 44/46.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leiden
Kadastrale gemeente	Leiden
Kadastrale sectie	K
Kadastraal perceelnummer	4534
Bouwplannaam	Centrale blokken
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Gemeente Leiden, sectie K nummers 4535 en 5595 aan de Parkstraat 23/25 en Lombokstraat 44/46.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	-
----------------------------------	---



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het omzetten van openbaar gebied naar bestemming tuin.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Toegang tot de woningen Parkstraat 23/25 en Lombokstraat 44/46.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Toegang tot de woningen Parkstraat 23/25 en Lombokstraat 44/46.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Z-21-3285567-A4_pdf	Z-21-3285567-A4.pdf	Anders	31-01-2022	In behandeling
20210914_KO_Parkstr-Lombokstrms_pdf	20210914 KO Parkstr Lombokstrms.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	31-01-2022	In behandeling
02-09-2021_Poort_Parkstraat_Grond-A3_pdf	02-09-2021_Poort Parkstraat_Grond-A3-.pdf	Anders	31-01-2022	In behandeling