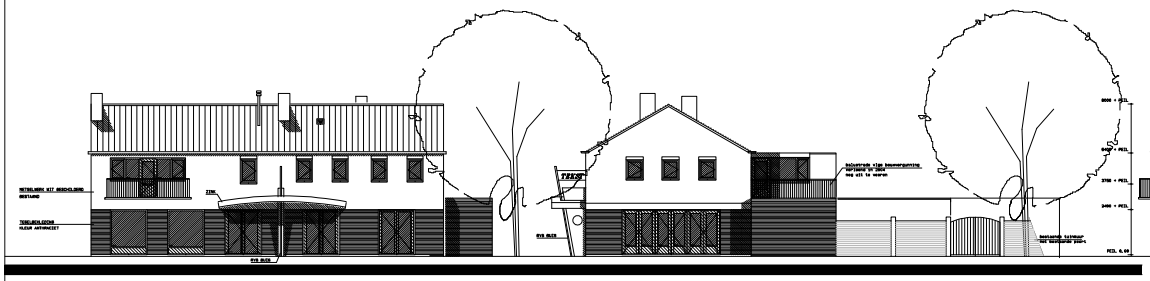
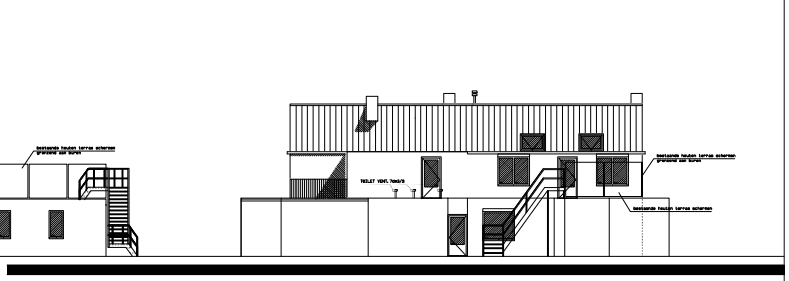


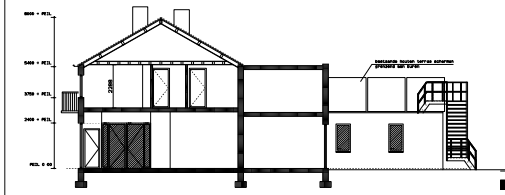
VOORGEVEL BESTAAND
(wordt niet gewijzigd)

RECHTERZIJGEVEL BESTAAND

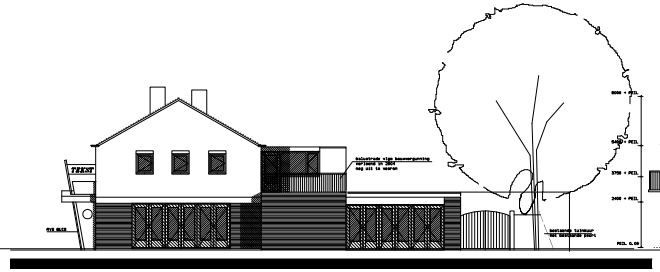
DOORSNEDE A-A BESTAAND



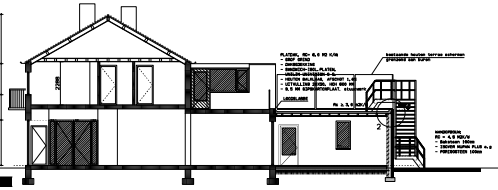
ACHTERGEVEL BESTAAND



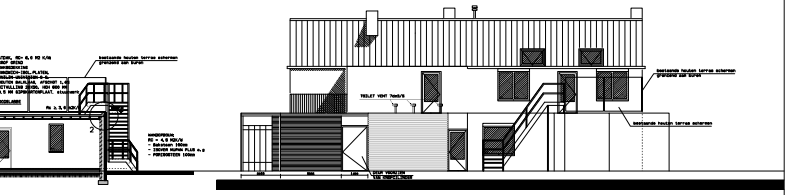
DOORSNEDE-B BESTAAND
(ongewijzigd)



RECHTERZIJGEVEL GEWIJZIGD



DOORSNEDE A-A GEWIJZIGD



ACHTERGEVEL GEWIJZIGD

HORICAPAND 1, St.Rechumstraat nr.9

BENAMING	GEBRUIKSOPPERVLAKTE	GEBRUIKSFUNKTIE	BEZETTINGSGRAAD
CAFE	103 m2	HORICARUIMTE	B1
~~VERGADERRUIMTE~~	~~80 m2~~	~~BANKGEBOUW~~	
PORTAAL 1	2 m2	VERWEERSRUIMTE	
MK	1 m2	METERKAST	
KEUKEN	14 m2	VERBLIJFSRUIMTE	
PORTAAL 2	3 m2	VERWEERSRUIMTE	
C.V	7 m2	TOILETRUIMTE	
HEREN TOILET	7 m2	TOILETRUIMTE	

Bijschrift behorende bij de fundering / begane grondvloer

Fundering: minimaal 300 mm dik, betonkwaliteit C20-25,
Wapening FeB500, milieuklasse XC2; dekking funderingswapening 35 mm rondom
Geen leidingen door fundering, laklengte wapening 40maldiameter
Strookfundering 4 mtr breed B=150 D/B (boven wapening voor het storten op hoogte te stellen in de stroomrichting van de strook)
Aanlegnivo minimaal 600-PKL
Fundering op vaste grondslag + folie (of werkvloer 30 mm) te storten

B = bestaande stroken te handhaven
E = 2x2 Edilon (e.g.) lijnmeknara rond 10 mm in te lijmen in bestaande funderingsstrokken en in te storten in aansluitende funderingsstrook.

Begane grond vloeren.
Uitvoeren als vloer op zand. dik > 100 (130) mm op folie + krimpnet rond 6-150 mm.
Aan te brengen op verdichtt zuiver zandpakket dik minimaal 400 mm
welke 2 x kruislings te verdichten met de daarvoor bestemde trilplaat (zie grondwerk)
Rondom 5 mm vrij te houden van alle bouwmuren / vloerdilatatie max. 25 m2 in vierkante vakken.
Indien isolatie onder de vloer; langedaur drukvaste isolatie toe te passen

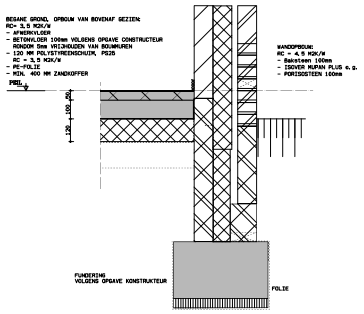
HORICAPAND 2, St.Rechumstraat nr.11

BENAMING	GEBRUIKSOPPERVLAKTE	GEBRUIKSFUNKTIE	BEZETTINGSGRAAD
ZAAL	93 m2	HORICARUIMTE	B1
ENTREE-GARD.	18 m2	VERWEERSRUIMTE	
HAL	3 m2	VERWEERSRUIMTE	
PORTAAL 1	4 m2	VERWEERSRUIMTE	
DAMES TOILET	6 m2	TOILETRUIMTE	
HEREN TOILET	6 m2	TOILETRUIMTE	
BERGING 1	33 m2	BERGINGSRUIMTE	
PORTAAL 2	9 m2	VERWEERSRUIMTE	
BERGING 2	13 m2	BERGINGSRUIMTE	
BERGING 3	12 m2	BERGINGSRUIMTE	

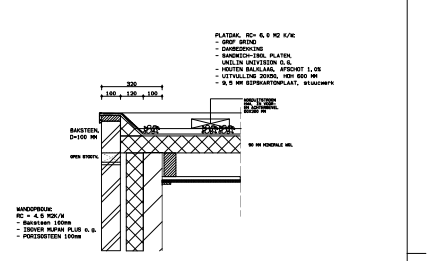
Bijschrift behorende bij het dakoverzicht:

1 = platdakbalklaag tot 5.3 m lang: met grind minimaal 71+171 hoh 610 mm + 18 mm underlayment
te verschroeven, geen grind, afschot 18 mm/mi naar de dakrand middels
afschotisolatie en dakrand < 100 mm hoog 7 indien dakrand hoger dan 100 mm dan
noodafvoeren vlgs. nadere opgave aan te brengen. (balklaag zonder grind: 89+155 hoh 610 mm)
B = te balk legen bestaande te verankeren middels boor- lijmankers M8 hoh 500 mm (in volle stenen te boren)
2 = dakdragende stalen ligger HE180A, balklaag te koppelen middels aan te lassen stalen schotjes
dik 3 mm + 2 houtdraadeuvelen M8
3 = dakdragende stalen rand ligger IPE of UNP160 of hoeklijn 200-100-10 - zweg 10 mm, balklaag
te koppelen middels aan te lassen stalen schotjes dik 3 mm + 2 houtdraadeuvelen M8
1 = inkassen liggers in bestaande gevelmetselwerk
--> = balklaag- haakankers alle 2m balk
TR = treksteef l.v.m. windvuiging M8 / strip 30x3 mm lang 1000 mm vertikaal met haak in te metselen
en te koppelen aan ligger 3

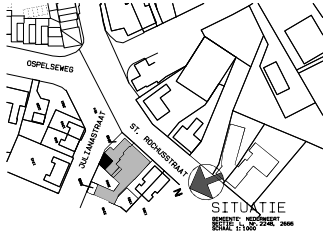
Lateien dak:
Oplaplengte lateien = lengte latei en minimaal 100 mm
A = bl. = stalen latei + m.w. of (indien bestaande gevel) hoeklijn 80-80-8
bvl. = bestemming tot het dak of hoeklijn 80-80-8
B = bl. = dakdragende stalen ligger 3
bvl. = bestemming tot het dak
BL = bestaande lateien handhaven
C = bestaande hoeklijn 80-80-8 (ter controle) of indien niet aanwezig reveeldrager als nieuwe
balklaag of hoeklijn aan te brengen

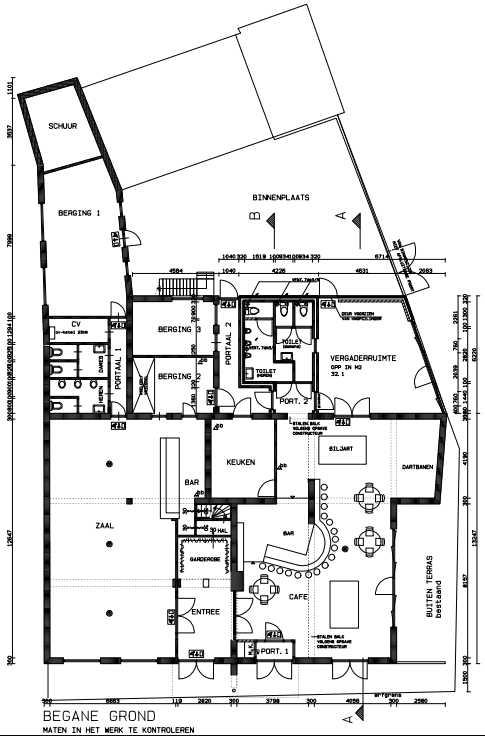


01

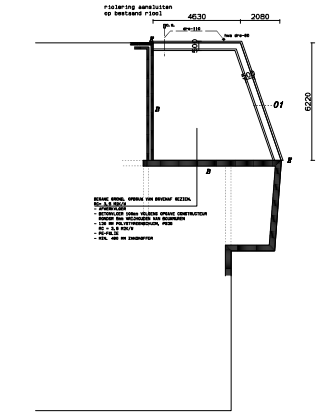


02

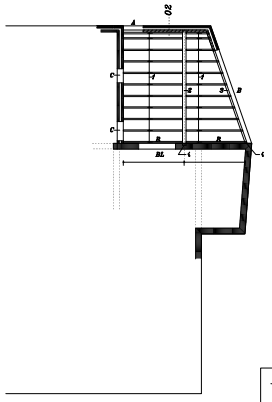




BEGANE GROND
MATEN IN HET WERK TE KONTROLEREN



FUNDERING + RIOLERING
MATEN IN HET WERK TE KONTROLEREN



BALKLAAG
MATEN IN HET WERK TE KONTROLEREN

VENTILATIEVERANTWOORDING:

RUIMTE	EIS/TOEVOER (DM3/S) OP TEK.: MV-T	EIS/AFVOER (DM3/S) OP TEK.: MV-A
HORICAPAND-1		
CAFE	423,5	423,5
HORICAPAND-2		
ZAAL	353,8	353,8

DE AP- EN TOFDOIN VAN DE VENTILAIE ZAL MECHANISCHE WORDEN UITVOERDO
CONFORM DE BERREKENING EN TEKENING INSTALLATEUR
(LATER IN TE DIENEN)

- M.K. = METERKAST. ZWL. 800X350X2100 MM EN VOLGENS NEN-1010, BAVO EN NUTSBEGRIJVEN
(E.E.A. IN OVERLEG IVM BESTAANDE SITUATIE)
VENTILATIE ONDER + BOVEN 2,0 DM2

- AANSLUITPUNTEN PTT EN CAI, VIA INWOER METERKAST

- BESTAANDE FUNDERINGEN- HOUT- STAAL- KAPCONSTRUCTIES EN VERANKERING AANPASSEN VOLGENS TEKENING EN BEREKENING CONSTRUCTEUR
NIEUWE CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR
- BRANDWERENDHEID HOOFDDRAAGCONSTRUKTIE 60min WBDBO

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIE 90min. BRANDWERENDE

	MOGELITGANG AANGEUDING (GEEN KLEIGE BRUIKMPEIDING)
●	***HOOFDVERLICHTING***
●	***HOOFDVERLICHTING***
	CENTRAAL GECHAKELD ALS OPENBARE VERLICHTING
⊠	***ROOKMELDER AANGESLOTEN OP BEREIKTRISTSIGNAL***
	BRANDDRUSSER
=30min. WBDBO	=30min. WBDBO ZELFSLUITEND / =60min. WBDBO

CONSTRUCTIE BINNENELIJKE HOOFDPRODUKTIE TEN HOOGTE 10m-1
CONFORM NEN-6068
BRANDVOORPLANTINGSKLASSE:
- CONSTRUCTIE ONDERDELEN BINNEN- EN BUITENVUCHT
BRANDVOORPLANTINGSKLASSE-4 (NEN-6068)
- VIDER BRANDVOORPLANTINGSKLASSE-TS (NEN-1776)

Architect Schonkeren
Maasenweg 39 6003 AH Weert
TEL. 0495-633161

BOUWPLAN:	VERBOUWING HORECAPAND ST. RICHUSTRAAT 9 HEERMEERT		BLAD 01
OPDR. GEVER:	HOLDING SIEBEN E11 B.V. KAMPERWEG 2a 6035 PM OSPEL		
ONDERDEEL:	SCHAAL: 1:100	GET.:	
BESTEKTEKENING	DD: 4-6-2019	GEK.: 5-08-2019	WERKNR 24010