

OMGEVINGSVERGUNNING

voor:	het bouwen van een stationair bandbeveiligingssysteem
activiteiten:	het bouwen van een bouwwerk milieuneutraal wijzigen van de inrichting
verleend aan:	FinCo Terminal Groningen B.V.
locatie:	Van der Hoopstraat 15 te Groningen
vth-nummer:	Z2022-009396
bevoegd gezag:	provincie Groningen
archiefnummer:	202275921



Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding	3
1.4	Bezwaar	4
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Projectbeschrijving	5
2.5	Bevoegd gezag.....	5
2.6	Adviezen.....	5
2.7	Publicatie besluit.....	6
3	Inhoudelijke overwegingen.....	7
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	7
3.2	Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting	8
4	Voorschriften.....	10



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen hebben op 26 augustus 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het bouwen van een stationair bandbeveiligingssysteem. De aanvraag is ingediend door FinCo Terminal Groningen B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Vander Hoopstraat 15 te Groningen, kadastraal bekend als gemeente Groningen, sectie A, nummers 8125 en 11416.

De volgende activiteiten aangevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk;
- milieuneutraal wijzigen van de inrichting of de werking daarvan.

Het project bestaat uit het bouwen van een brandveiligheidssysteem.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen besluiten:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a, Wabo);
 - milieuneutraal wijzigen van, of de werking van, de inrichting (artikel 2.1 eerste lid onder e in combinatie met artikel 3.10 lid 2, Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - aanvraagformulier, OLO-nummer 7087349, d.d. 26-8-2022;
 - toelichting aanvraag, versie 1.0, d.d. 3-6-2022.
 - tekening bestaand, tek.nr. 40A64000, rev. F, d.d. 7-7-2022;
 - tekening nieuw, tek.nr. 35A64002, rev. 0, d.d. 27-7-2022;
 - tekening leidingbrug, tek.nr. 22073-001, rev. 0, ingediend op 26-8-2022;
 - informatie watertank van Aqua+, TO28572-1, d.d. 22-4-2022;
 - berekening fundatie van Adonin B.V., proj.nr. 227.012, rev. 0.2, d.d. 21-6-2022;
 - Geotechnisch onderzoek van Wiersema & Partners, VN-81129-1, d.d. 14-4-2022;
 - Informatie schuimkamer van WB Firepacks, nr. 421.1322-2, ingediend op 26-8-2022;
 - brief aanvulling, d.d. 6-10-2022.
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.



1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij Gedeputeerde Staten van Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

1.5 Ondertekening

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen,
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, connected strokes, is positioned above the name and title of the official.

Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 4 november 2022



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennis gegeven door publicatie op de website www.officielebekendmakingen.nl.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 5 oktober 2022 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 24 oktober 2022 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 19 dagen.

2.4 Projectbeschrijving

Het bouwen van een stationair brandbeveiligingssysteem. Hiervoor wordt een opslagtank met een pompgebouw op een betonplaat gerealiseerd.

2.5 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en artikel 6.2 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan de Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.



2.7 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op de website www.officielebekendmakingen.nl.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Korrewegwijk-de Hoogte 2009 geconsolideerde versie" geldt. De gronden hebben de bestemming "Bedrijventerrein". Volgens artikel 4 van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor bedrijven in ten hoogste categorie 4, als bedoeld in de bij het bestemmingsplan behorende Lijst van bedrijfstypen, uitsluitend ten behoeve van de op- en overslag van aardolieproducten en met uitzondering van geluidszoneringsplichtige inrichtingen.

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van artikel 4 omdat Finco Terminal Groningen B.V. een inrichting is die valt onder de categorie 4.1 volgens Bijlage 1 Lijst van bedrijfstypen van het bestemmingsplan. Ook aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan wordt voldaan.

Voor de gronden zijn tevens het bestemmingsplan "Facetherziening Parkeren" en het ontwerp bestemmingsplan "Herziening Parkeren 2021" van toepassing. In zowel het bestemmingsplan als het ontwerpbestemmingsplan wordt voorgeschreven dat voldoende parkeergelegenheid aanwezig dient te zijn. Het bedrijf heeft voldoende parkeerplaatsen in relatie tot het aantal mensen dat op locatie werkt. Met het project blijven het aantal werknemers en de parkeervoorzieningen gehandhaafd, waardoor geen strijdigheid is op het gebied van parkeren.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 25 oktober 2022 heeft deze commissie positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twijfelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



3.2 Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting

Huidige vergunnings situatie

Op 1 december 2004, nummer 2162-16884, heeft het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Groningen aan AOG (thans FinCo) een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een inrichting voor de op- en overslag van aardolieproducten.

Daarnaast heeft het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Groningen op 8 juli 2009 een maatwerkbeschikking op grond van het Activiteitenbesluit verleend met betrekking tot de lozing van grondwater afkomstig van een bodemsanering op het gemeentelijk vuilwaterriool.

Op 6 februari 2018 (Z2017-00015940) heeft het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen ambtshalve een vergunningvoorschrift toegevoegd met betrekking tot de hoogniveau-alarmering en een fysiek onafhankelijke instrumentele overvulbeveiliging.

Op 15 april 2020 (2019-00007803) heeft het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen ambtshalve vergunningvoorschriften toegevoegd met betrekking tot de bestrijding van plasbrand in een klasse-1 tankput.

Voorts zijn van de inrichting de volgende meldingen geaccepteerd:

- 24 december 2004, 2162-17750/2 (wijziging opslag additieven in k3-put);
- 22 februari 2006, 2162-18627/2 (verandering in- en uitritten);
- 7 april 2009, 2162-21422/3 (wijziging benzine naar (bio)ethanol en nieuwe blusschuimvoorraadtank);
- 16 september 2010, 2162-22468/3 (plaatsen dampverwerkingseenheid naast bestaande VPS).

Tevens is van AOG op 8 februari 2005 een mededeling ontvangen (putdijken k1-tankput deels vervangen door stalen wand met aarden afdekking in put).

Tot slot is voor een activiteit binnen de inrichting een maatwerkbeschikking verleend op grond van het Activiteitenbesluit. Binnen de inrichting wordt grondwater opgevangen in verband met de sanering van bodemverontreinigingen. Dit grondwater wordt verzameld in een verzamelput, waarna het wordt afgevoerd naar een bioreactor, waarin de verontreinigingen worden afgevangen. Het effluent wordt geloosd op het gemeentelijk riool.

Voor deze lozing is op 8 juli 2009 een maatwerkbeschikking verleend op grond van het Activiteitenbesluit.

Toetsingskader

In artikel 2.14 lid 5 Wabo wordt bepaald dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend als de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) is toegestaan;
- niet mer-plichtig is; en
- niet zal leiden tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Hieronder volgt de toetsing of aan deze voorwaarden is voldaan:

Andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu

Bij de aanvraag zijn de bodembeschermende maatregelen en voorzieningen vermeld en zijn de akoestische effecten van het testen van de pompen aangegeven.



De voorschriften van de onderliggende omgevingsvergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering.

Voor wat betreft het aspect 'bodem' gelden voor de opslag van de bodembedreigende stoffen de rechtstreeks werkende voorschriften van het Activiteitenbesluit (afdeling 2.4 Bodem) en de bijbehorende regeling.

Voor wat betreft het aspect "lucht" geldt dat vanwege het geringe aantal uur dat wordt getest, de massastroom onder de vrijstellingsgrenswaarde (artikel 2.6 van het Activiteitenbesluit) blijft. Hierdoor zijn geen emissiegrenswaarden van toepassing.

Ook voor de milieuaspecten geluid, externe veiligheid, energie, verruimde reikwijdte, afvalstoffen en afvalwater geldt, dat de uitbreiding met een stationair brandveiligheidssysteem geen andere of grotere gevolgen voor het milieu hebben als reeds vergund. Er wordt binnen de vergunde milieuruimte gebleven.

M.e.r.-plicht

De voorgenomen verandering is niet opgenomen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999. In de Provinciale Omgevingsverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is derhalve niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

Andere inrichting

Het betreft een opslagdepot voor de op- en overslag van brandstoffen (benzine, bio-ethanol, diesel en additieven (brandstofverbeteraars)) met een totale opslagcapaciteit van minder dan 15.000 m³ (circa 13.000 m³). Door de voorgenomen veranderingen zal dit niet veranderen.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



4 Voorschriften

4.1 Bouwen van een bouwwerk

Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken aan ons te worden toegezonden:

- Een palenplan met maatvoering en specificaties van de palen.
- De paalwapeningschetsen van de leverancier.
- Een tekening van de paalafwijkingen en eventueel naar aanleiding daarvan de gewijzigde tekeningen en berekeningen van de fundering.
- De uitvoeringstekeningen van de betonconstructie in overzicht met afmetingen, details en wapening.

Deze gegevens dienen, voor zover het bouwproces het toelaat, minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij het bevoegd gezag te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

4.2 Milieuneutraal veranderen van een inrichting

4.2.1

De pompen mogen niet langer dan 53 uur per jaar worden getest.

4.2.2.

Het veiligheidsinformatieblad van de brandstof moet binnen de inrichting aanwezig zijn.

