

Brouwerij Maximus B.V.
t.a.v. de directie
Pratumplaats 2 A
3454 NA DE MEERN



* - D B - H Z D H - 2 2 - 1 8 8 0 9 *

Behandeld door Horecaloket
Doorkiesnummer 030 - 286 37 09
E-mail horecaloket@utrecht.nl
Bijlage(n) Vergunning op grond van de Alcoolwet
met aanhangsel
Exploitatievergunning met aanhangsel
Terrastekening

Datum 2 november 2022
Ons kenmerk HZ_DH-22-18809
Onderwerp Besluit aanvraag
Exploitatievergunning en
vergunning op grond van de
Alcoholwet met terras

Leges

€ [REDACTED]

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte directie,

U hebt een aanvraag voor een exploitatievergunning en een vergunning op grond van de Alcoolwet met terras ingediend voor uw horecabedrijf met horeca-categorie B aan de Pratumplaats 2A te De Meern. Uw aanvraag betreft Café Brouwerij Maximus; wijziging terras.

Ik heb besloten de door u aangevraagde vergunningen te verlenen.

Deze vergunning met voorschriften moet u in uw bedrijf zichtbaar aanwezig hebben. Ik adviseer u deze goed door te lezen.

Legeskosten

Voor deze aanvraag bent u leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € [REDACTED]

Dit hebt u al betaald.

Overwegingen

Er is advies gevraagd aan politie, Justitie en afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving.

Na beoordeling is gebleken dat er geen weigeringsgronden uit de Verordening horeca gemeente Utrecht en de Alcoolwet zich voordoen. Daarom ontvangt u hierbij de exploitatievergunning en de vergunning op grond van de Alcoolwet met aanhangsels.

Juridisch kader

Een exploitatievergunning wordt verleend op grond van de Verordening horeca gemeente Utrecht en dient ter bescherming van de openbare orde en de woon- en leefsituatie.

Een vergunning om alcohol te schenken wordt verleend op grond van de Alcoolwet.

Omgevingsvergunning (WABO)

Zoals vermeld in het besluit HZ_WABO-22-03133 van 25 mei 2022 is er voor een periode van 10 jaar (tot 26 mei 2032) besloten af te wijken van het bestemmingsplan. Onderstaande voorschriften in bovengenoemde omgevingsvergunning blijven onverminderd van kracht. Zodra de exploitatie van het horecabedrijf in strijd is met bestemmingsplan is het u niet langer toegestaan op dit adres een horecabedrijf te exploiteren.

Voorschriften verbonden aan besluit met kenmerk HZ_WABO-22-03133 van 25 mei 2022:

- De tijdelijke omgevingsvergunning wordt verleend tot 26 mei 2032;
- Het terras mag pas in gebruik genomen worden nadat de exploitatievergunning is verleend;
- Een uniforme omzoming komen van een brede haag (80cm breed) met een ecologische kwaliteit (veldesdoorn, haagbeuk, liguster, meidoorn);
- Naast het pad moet er 1 meter vrije ruimte zijn waarnaast de haag met 2 rijen wordt geplant;
- Midden in de haag een laag hekwerk tegen het doorlopen;
- De haag moet 90 cm hoog zijn en dient door de aanvrager te worden onderhouden tot deze hoogte in verband met veiligheid en interactie met de openbare ruimte/ doorgang welke aangelegen is;
- Er mogen geen reclame-uitingen en commerciële kleuren komen op de parasols en dergelijke;
- De parasols en zonneschermen worden tijdsloos beige of groen canvas. Buiten de hagen mogen er geen objecten komen en er vindt geen opslag plaats.

Aanwezigheid leidinggevende

Ik wil u erop wijzen dat er op grond van artikel 14 van de Verordening horeca en artikel 24 van de Alcoholwet altijd, wanneer uw horecabedrijf geopend is, een leidinggevende in uw horecabedrijf aanwezig moet zijn.

Milieumelding

Voor de vestiging van uw horecabedrijf dient u een milieumelding te doen via www.aimonline.nl.

U kunt via deze website ook de voor u geldende milieuregels downloaden.

Hebt u nog vragen?

Bel ons via telefoonnummer 030 – 286 37 09 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl.

Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,

Namens burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Vergunning op grond van de Alcoholwet.

Datum: 2 november 2022

Kenmerk: HZ_DH-22-18809

Burgemeester van Utrecht;
gelet op artikel 3 van de Alcoholwet;

BESLUIT:

vergunning te verlenen tot het uitoefenen van het horecabedrijf aan:

Rechtspersoon

Naam	Vestigingsplaats
Brouwerij Maximus B.V.	De Meern

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

Straatnaam + pandnummer:	Pratumplaats 2A
Postcode:	3454NA
Plaatsnaam:	De Meern
Telefoonnr.:	

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteit en terras:

Situering in de inrichting:	Benaming:	Oppervlakte in m2
Begane grond	Proeflokaal	200
Conform gewaarmerkte tekening	Terras 1	290

Artikel 46 van de Alcoholwet is toegepast ten aanzien van de lokaliteit(en) vermeld onder: *n.v.t*

Aan deze vergunning zijn de volgende beperkingen en voorschriften verbonden: *n.v.t*

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

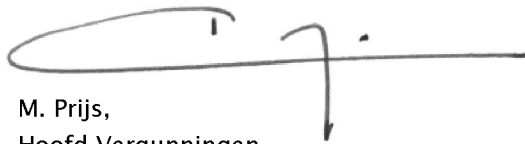
- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

In het bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
- kenmerk en datum van deze besluitbrief,
- reden van uw bezwaar.

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl. Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,
Namens burgemeester,



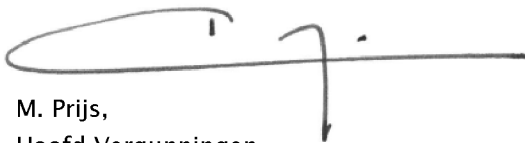
M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel behorend bij de vergunning op grond van de Alcoolwet voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan de Pratumplaats 2A te De Meern besloten op 2 november 2022 met kenmerk HZ_DH-22-18809.

De leidinggevendenden zijn:

Naam	Voornamen	Geboortedatum	Geboorteplaats	Geboorteland
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Hoogachtend,
Namens burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Exploitatievergunning Verordening horeca gemeente Utrecht

Datum: 2 november 2022

Kenmerk: HZ_DH-22-18809

De burgemeester van de gemeente Utrecht;
Gelet op de aanvraag van 30 mei 2022
Gelet op artikel 4 van de Verordening horeca gemeente Utrecht;

BESLUIT:

vergunning te verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf zoals bedoeld in artikel 1 van de Verordening horeca gemeente Utrecht, aan:

Rechtspersoon

Naam	Vestigingsplaats
Brouwerij Maximus B.V.	De Meern

De exploitatie betreft een: Horeca-categorie B (Café)

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

Straatnaam + pandnummer:	Pratumplaats 2A
Postcode:	3454NA
Plaatsnaam:	De Meern
Telefoonnr.:	

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteit en terras:

Situering in de inrichting:	Benaming:	Oppervlakte in m2
Begane grond	Proeflokaal	200
Conform gewaarmerkte tekening	Terras 1	290

U dient zicht te allen tijde aan de voor u geldende regelgeving te houden, voorzover van toepassing. Ik wijs daarvoor in ieder geval op de Alcoholwet, het Alcoholbesluit, de Verordening horeca gemeente Utrecht en de Beleidsregel terrassen gemeente Utrecht. Deze vergunning vervalt indien het horecabedrijf is overgegaan op een andere ondernemer. Verder mag de aard van het horecabedrijf niet worden gewijzigd zonder dat hier een vergunning voor is verleend.

Aan deze vergunning verbind ik de volgende voorschriften:

1. het is de ondernemer(s) en de leidinggevende(n) van het horecabedrijf verboden toe te laten dat een handelaar of een voor hem/haar handelend persoon in dit horecabedrijf enig voorwerp verwerft, verkoopt of op enig andere wijze overdraagt;
2. het is verboden om in het horecabedrijf, middelen die voorkomen op de lijst 1 en 2 van de Opiumwet, te verhandelen, aanwezig of in voorraad te hebben. Hieronder wordt mede verstaan het gebruik van soft- en of harddrugs in het horecabedrijf;
3. de aanwijzingen van de politie, brandweer, het ambulancepersoneel, de toezichthouder van Vergunningen, Toezicht en Handhaving worden stipt en terstond opgevolgd;
4. u dient er op toe te zien dat door de exploitatie van uw horecabedrijf geen onaanvaardbare overlast ontstaat;

5. het is uitsluitend in een horecabedrijf met horeca-categorie B toegestaan om shisha te (laten) roken. In alle andere categorieën is het niet toegestaan om shisha te (laten) roken.
6. een terras is niet groter dan de afmeting die in de vergunning staat. Het is verboden het terras te (doen) plaatsen of te (doen) gebruiken in afwijking van de door de burgemeester vastgestelde afmetingen van het terras;
7. terrasschotten en –schermen zijn niet hoger dan 2 meter. Het gedeelte boven 1,20 meter is transparant of doorzichtig. De terrasschotten en –schermen staan alleen haaks op de gevel en er mag geen reclame–uiting op staan;
8. als de markering van het terras parallel aan de weg is gelegen, bestaat deze niet uit een fysiek object;
9. het terrasmeubilair, waaronder terrasschotten en–schermen, parasols en bloembakken, zijn eenvoudig te verwijderen en te verplaatsen;
10. het terrasmeubilair mag niet voorzien zijn van handelsreclame, met uitzondering van parasols;
11. op het terras zijn geen terrasvlonders of andere vloerbedekking neergelegd;
12. op het terras zijn geen statafels toegestaan. Het is verboden op het terras dranken of spijzen te verstrekken aan personen die niet zitten op het terras. U ziet er daarbij op toe dat personen die gebruik maken van uw terras door het nuttigen van dranken of spijzen of het gebruiken van tabakswaaren dat enkel zittend doen;
13. er staan geen verstrekpunten, partytenten en soortgelijke bouwwerken of materialen op het terras zonder expliciete toestemming van de burgemeester;
14. open vuur (zoals vuurkorven) op het terras is verboden;
15. op het terras staan geen muziekinstallaties en er wordt geen versterkte muziek of andere versterkte geluiden gemaakt;
16. de leidinggevenden van het horecabedrijf verwijderen na sluiting van het terras al het meubilair en eventuele andere voorwerpen, die ten behoeve van het terras op de openbare weg geplaatst zijn of het terrasmeubilair wordt weggezet zodat dit niet gebruikt kan worden;
17. de leidinggevenden van het horecabedrijf sluiten het terras tijdelijk, onmiddellijk dan wel binnen de daarvoor gestelde termijn, op eerste aanzegging van de burgemeester of een opsporingsambtenaar, als de uitvoering van openbare werken, de handhaving van de openbare orde en veiligheid of enig ander urgent openbaar belang dit vordert;
18. de leidinggevende van het horecabedrijf zien er op toe dat het terras en de direct aangrenzende gedeelten van de openbare weg niet worden verontreinigd als gevolg van het gebruik van het terras;
19. de leidinggevenden dragen er zorg voor dat alle voorwerpen en stoffen waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat zij afkomstig zijn van het gebruik van het terras, worden verwijderd, zo vaak als dit noodzakelijk is.
20. De voorschriften verbonden aan de op dit adres verleende omgevingsvergunning met kenmerk HZ_WABO-22-03133 blijven onverminderd van kracht.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

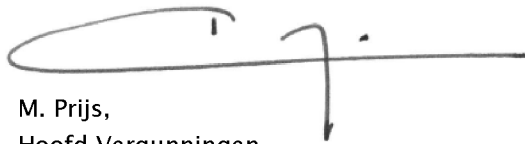
- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

In het bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
- kenmerk en datum van deze besluitbrief,
- reden van uw bezwaar.

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl. Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,
Namens burgemeester,



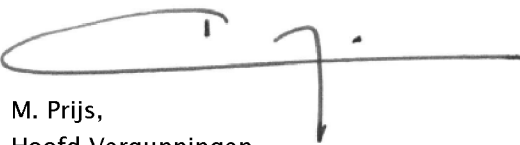
M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel behorend bij de exploitatievergunning voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan de Pratumplaats 2A te De Meern besloten op 2 november 2022 met kenmerk HZ_DH-22-18809.

De leidinggevendenden zijn:

Naam	Voornamen	Geboortedatum	Geboorteplaats	Geboorteland
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Hoogachtend,
Namens burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

