

# Vergunningenregister

Project: Winnerstraatlossing en Eindhovensebaan  
Opdrachtgever: Waterschap Limburg



Datum: 13-10-2021

Status: C1

Projectnummer: 51001314 & 51001315

Versie: 1

Opgesteld door:

Inventarisatie vergunningen												Doorlooptijd vergunning (weken)		
ID nr	Vergunningsoort	Activiteit	Definitief/ Tijdelijk	Vereist	Juridische grondslag	Bevoegd gezag	Aanvrager	Opmerkingen	Toelichting/ opmerkingen	Proceduuretermijn	Indieningsvereisten	Besluit- termijn	Bezwaar/ beroep termijn	Totaal
<b>Ruimte</b>														
1	Herziening bestemmingsplan	Afwijken van bestemmingsplan of inpassingsplan	Definitief	Nee	Wet ruimtelijke ordening	Gemeente Nederweert	Opdrachtgever	Zie bijlage 'planologische toets'	Indien door de werkzaamheden de bestemming van de grond wordt gewijzigd, dient met het bevoegd gezag afgestemd te worden welke procedure voor bestemmingsplanwijziging er nodig is. Dit kan een volledige herziening van het bestemmingsplan zijn of een 'omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan'.	1 jaar	> Check Mer > Watertoets > Natuurotoets > Luchtonderzoek > Akoestisch onderzoek > Archeologisch onderzoek	52	6	58
2	Omgevingsvergunning Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	Binnenplannen afwijken van bestemmingsplan	Definitief	Nee	Wabo art 2.1 lid 1 sub c art 2.12 lid 1 sub a Bor bijlage 2 vrijstellingen	Gemeente Nederweert	Opdrachtgever	Zie bijlage 'planologische toets'	In de regels van het bestemmingsplan kan zijn bepaald dat burgemeester en wethouders af kunnen wijken van de bestemmingsregels. Er staat vaak concreet genoemd tot welke grenzen ze af kunnen wijken.	8 weken	> Ruimtelijke onderbouwing	8	6	14
3	Omgevingsvergunning Werk of werkzaamheden	Uitvoeren van werkzaamheden die op grond van bestemmingsplan vergunningsplichtig zijn		Ja	Wabo art 2.1 lid 1 sub b	Gemeente Nederweert	Opdrachtgever	Op grond van bestemmingsplan Buitengebied Nederweert in verband met dubbelbestemming 'Waterstaat - Beschermingszone watergang', 'Waarde - Archeologie' en 'Waarde - Bufferzone hydrologisch gevoelige gebieden'. Zie bijlage 'planologische toets'	In het bestemmingsplan kan zijn bepaald dat het verboden is binnen een bij het plan aangegeven gebied bepaalde werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden uit te voeren zonder 'omgevingsvergunning werk of werkzaamheden' (voormalige 'aanlegvergunning').	8 weken	> Beschouwing > Situatietekening > Dwarsprofielen > Archeologisch rapport > Gegevens k&l	8	6	14
<b>Bouwen</b>														
4	Omgevingsvergunning Bouwen	Bouwen van een bouwwerk		Nee	Wabo art 2.1 lid 1 sub a Bor bijlage 2 vrijstellingen Bouwbesluit 2012	Gemeente			Voor de meeste bouwwerken dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd bij de gemeente. Dit geldt niet voor kleine, onopvallende bouwwerken. De vrijstellingen zijn terug te vinden in het Bor (bijlage 2). <b>Let op:</b> soms rekening houden met extra tijd voor Welstand.  <b>Geluidsbelasting volgens art 8.3 Bouwbesluit 2012</b> Bouw- of sloopwerkzaamheden die een geluidniveau veroorzaken van ten minste 60 dB(A) op de gevel van een aangrenzende woonfunctie of van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel, worden maandag t/m zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd. Bij het uitvoeren van die werkzaamheden worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de bij die dagwaarden aangegeven maximale blootstellingsduur in de dagen dat de dagwaarde is bereikt, niet overschreden.	8 weken	> Foto's > Situatietekening > Dwarsprofielen > Constructietekening > Constructieberekeningen > Bodemrapport > (Veiligheids)rapportages > Bouwveiligheidsplan > Geluidonderzoek > Sporadisch Wet Bibob	8	6	14
5	Omgevingsvergunning Beschermd monumenten	Activiteit m.b.t. beschermd gemeentelijk-, provinciaal-, of rijksmonument		Nee	Wabo art 2.1 lid 1 sub f art 2.2 lid 1 sub b Provinciale/ gemeentelijke verordening Erfgoedwet (voorheen Monumentenwet 1988)	Gemeente Provincie			Een omgevingsvergunning is nodig bij het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een beschermd rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument, of het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een beschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht. <b>Let op:</b> de gemeente beoordeelt of sprake is van de reguliere of de uitgebreide procedure.	26 weken	> Foto's > Beschouwing > Situatietekening > Kadastrale gegevens	26	6	32
6	Omgevingsvergunning Slopen	Slopen van een bouwwerk in gemeentelijk-, provinciaal-, of rijks stads- of dorpsgezicht		Nee	Wabo art. 2.2 lid 1 sub c art. 2.1 lid 1 sub h Provinciale/ gemeentelijke verordening/ Erfgoedwet (voorheen Monumentenwet 1988)	Provincie Gemeente			Een omgevingsvergunning is nodig bij het slopen van een bouwwerk in een bij de provincie, gemeente of Rijk beschermd stads- of dorpsgezicht.	8 weken	> Beschouwing > Kadastrale gegevens > Situatietekening > Sloopveiligheidsplan > Evt. asbestonderzoek > Evt. onderzoeksrapport chemische verontreiniging	8	6	14
7	Sloopmelding	slopen		Nee	Bouwbesluit 2012 art 1.26	Gemeente			Een melding is nodig als asbest verwijderd, gesloopt of gedemonteerd moet worden of als de hoeveelheid vrijkomend bouw- en sloopafval geschat wordt op 10 m3 of meer.	4 weken	> Foto's > Beschouwing > Situatietekening > Evt. asbestonderzoek	4	0	4
8	Omgevingsvergunning Gemeentelijke verordening	Activiteiten uit gemeentelijke verordening		Nee	Wabo Ex. art. 2.2 lid 2 Gemeentelijke verordeningen	Gemeente Bergen	Opdrachtgever	Vellen bomen (bij stamdiameter > 20 cm op 1,3 meter hoogte boven het maaiveld)	Een Algemene Plaatselijke Verordening is een wetgevende regeling op gemeentelijk niveau waarin bindende voorschriften zijn opgenomen. De regels van de APV moeten worden doorlopen om te kijken of een vergunning conform de APV noodzakelijk is.	8 weken	> Zie APV	8	6	14
9	Omgevingsvergunning Provinciale verordening	Activiteiten uit provinciale verordening		Nee	Provinciewet Art. 145 Provinciale (landschaps)verordening	Provincie			Een provinciale verordening is een wetgevende regeling op provinciaal niveau waarin bindende voorschriften zijn opgenomen. De regels moeten worden doorlopen om te kijken of een vergunning conform de provinciale verordening noodzakelijk is. Landschapsverordening met het oog op het stellen van regels ter bescherming van de kwaliteit van het landschap en de natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden.	let op: diverse proceduuretijden	> Zie provinciale verordening	13	6	19
<b>Infra (wegen, spoorwegen, vaarwegen, kabels en leidingen) en Verkeer</b>														
10	Graafmelding	Werkzaamheden in de grond		Ja	Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netwerken (WION) art 2	Dienst Kadaster			Een graafmelding is verplicht bij graafwerkzaamheden en zorgt ervoor dat netbeheerders een melding krijgen van de geplande werkzaamheden in de ondergrond. Na het doen van een melding moet u binnen 20 dagen beginnen met de graafwerkzaamheden.	20 werkdagen	> Situatietekening	4	0	4

11	Kabel- leidingvergunning	Verleggen en aanleggen van kabels en leidingen	Nee	Telecommunicatiewet Gemeentelijke leidingverordening	Gemeente		In principe alleen op verzoek van opdrachtgever wanneer dit uit de Klac blijkt. Dan in overleg met beheerders en eigenaren van kabels en leidingen	Niet iedere gemeente heeft een leidingverordening vastgesteld. Check dit daarom per gemeente. Deze vergunning wordt normaliter door de netbeheerders zelf aangevraagd.  De leidingverordening is niet van toepassing op kabels bedoeld in de Telecommunicatiewet en op leidingen die onderdeel zijn van een inrichting als bedoeld in de Wet milieubeheer. Deze leidingverordening is van toepassing op het aanleggen, het houden en het verwijderen van leidingen in de openbare ruimte en op infrastructurele voorzieningen.	8 weken	> Bodemonderzoek > Werktekeningen > Verkeersplan > Evt. Machtiging leidingsexploitant	8	6	14
12	Verkeersbesluit BABW	Verkeersmaatregelen aan wegen	Nee	Wegenverkeerswet ex. Art. 12 van het BABW	Rijkswaterstaat Provincie Gemeente			Verkeersbesluiten geven aan hoe weggebruikers zich op de openbare weg dienen te gedragen. Denk aan maximumsnelheid en een parkeerverbod maar ook voor definitieve wijzigingen als het afsluiten of omleggen van een weg. Het initiatief tot het nemen van een verkeersbesluit berust meestal bij de beheerder van de weg, maar ook derden kunnen een verzoek indienen tot het nemen van een verkeersbesluit. Voor een tijdelijke situatie geldt dat een verkeersbesluit genomen dient te worden indien de tijdelijke situatie langer dan 4 maanden duurt (Art. 37 BABW)	8 weken	> Situatietekening > Verkeerplan	8	6	14
13	Ontheffing RVV	Tijdelijke verkeersmaatregelen	Nee	Wegenverkeerswet art. 87 RVV	Rijkswaterstaat Provincie Gemeente			Als u met uw voertuig moet rijden of parkeren op een plek waar dat niet mag of op een andere manier de wegenverkeerswetgeving wil overtreden heeft u een ontheffing nodig. Hiermee kan er voor bepaalde verkeerstekens en verkeersregels die een gebod of een verbod inhouden, een ontheffing worden verleend. Bijvoorbeeld voor het overtreden van een parkeerverbod tijdens een verhuizing, of voor het overtreden van een inrijverbod of geslotenverklaring ten behoeven van het laden en lossen.  De gemeente is terughoudends met het verlenen van ontheffingen, deze worden alleen verleend als het echt noodzakelijk is. U kunt een ontheffing voor een dag of dagdeel, of op jaarbasis aanvragen.	3 weken	> aanvraagformulier	3	0	3
14	Omgevingsvergunning Werk of werkzaamheden uitvoeren	Aanleggen, beschadigen of veranderen van een weg	Nee	Wabo ex. Art. 2.2 lid 1 sub d  Provinciale verordening / Gemeentelijke verordening	Provincie Gemeente			Het is verboden zonder vergunning van B&W respectievelijk de provincie een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of enigszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg.	8 weken	> Beschouwing > Situatietekening	8	6	14
15	Omgevingsvergunning Uitrit aanleggen of veranderen	Uitrit aanleggen of veranderen	Nee	Wabo ex. Art. 2.2 lid 1 sub e  Provinciale verordening / Gemeentelijke verordening	Gemeente	Opdrachtgever of aannemer	Voor tijdelijke in- en uitritten ten behoeve van het aan- en afrijden naar werkterreinen en gronddepots e.d. is een vergunning of melding nodig	Het is verboden zoner vergunning of melding van B&W respectievelijk de Provincie een uitweg te maken naar de weg of verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg. Ook voor een tijdelijke uitrit ten behoeve van het aan- en afrijden naar werkterreinen en gronddepots e.d. is een vergunning of melding nodig.	8 weken	> Beschouwing > Situatietekening	8	6	14
Bodem													
16	Ontgrondingswetvergunning of -melding	Ontgrondingen	Nee	Ontgrondingswet  Provinciale Ontgrondingsverordening	Provincie	Opdrachtgever	Voor de ontgrondingsvergunning geldt alleen vrijstelling in de volgende gevallen: 1.ontgrondingen van ten hoogste 3 meter beneden het oorspronkelijke maaiveld, met een oppervlakte van ten hoogste 400 m2 en een volume van ten hoogste 500 m3; 2.ontgrondingen voor de normale uitoefening van land-, tuin- of bosbouw; 3.ontgrondingen die uitsluitend worden verricht ten behoeve van een grondboring of het slaan van een put, of voor het leggen van kabels en buizen en dergelijke, die in de grond plegen te worden gelegd; 4.het doen van opgravingen als bedoeld in artikel 1, onder h, van de Monumentenwet 1988. 5.Het ontgronden op de plaats waar een infrastructureel werk, industrieterrein, bouwwerk, sportveld, begraafplaats of bassin wordt aangelegd, onderhouden, veranderd of opgeruimd of ten behoeve van dat werk de bodem wordt gesaneerd overeenkomstig de Wet bodembescherming, mits de uitvoering van het werk in overeenstemming is met het geldende ruimtelijk plan als bedoeld in artikel 2.1.1; 6.Het uitvoeren van een natuurproject gelegen in de Goudgroene natuurzone als bedoeld in artikel 2.6.1, onder a, mits grondlagen op grotere diepte dan 0,5 m beneden het oorspronkelijke maaiveldniveau ongemoeid blijven. 7.Het uitvoeren van een project, mits de uitvoering van het project in overeenstemming is met het geldende ruimtelijk plan als bedoeld in artikel 2.1.1, en mits niet dieper dan 3 meter beneden het oorspronkelijke maaiveldniveau en maximaal 10.000 m³ wordt	De Ontgrondingswet regelt het winnen van zand, grind, klei en andere materialen uit de Nederlandse bodem. In principe is voor iedere ontgroning een vergunning vereist. Mogelijke uitzonderingen hierop zijn aangegeven in een provinciale ontgrondingsverordening, bijvoorbeeld voor het aanleggen van wegen, woonwijken, vliegvelden en havens, en het uitoefenen van landbouw. Check de provinciale ontgrondingsverordening daarom goed.	4 weken 8 weken of 26 weken	> Check Mer > Beschouwing > Kadastrale gegevens > Situatietekening > Dwarsprofielen > Bodemrapport > Archeologisch onderzoek > Stabiliteitsberekeningen > Grondstromenplan > Evt. Hydraulische analyse	26	6	32
17	Ontgrondingswetvergunning	Ontgrondingen in rijkswateren	Nee	Ontgrondingswet Besluit ontgrondingen in Rijkswateren	Rijkswaterstaat			Het winnen van zand, grond, klei en andere materialen uit oppervlaktewateren in beheer bij het Rijk is vergunningsplichtig bij RWS op basis van de Ontgrondingswet. Voor ontgrondingen in de uiterwaarden moet meestal (ook) een vergunning aangevraagd worden bij de provincie. In het Besluit ontgrondingen in Rijkswateren staat in artikel 1 de niet vergunningsplichtige activiteiten.	8 weken 26 weken	> Check Mer > Beschouwing > Kadastrale gegevens > Situatietekening > Dwarsprofielen > Evt. Bodemrapport > Evt. Archeologisch onderzoek > Evt. Stabiliteitsberekeningen > Evt. Hydraulische analyse	26	6	32
18	Melding Wet Bodembescherming (droog) of BUS Melding	Bij een saneringsbesluit waar saneringswerkzaamheden moeten plaatsvinden omdat sprake is van beroering in verontreinigde grond	Nee	Wet bodembescherming ex. Art 28 Wabo of Besluit Uniforme Saneringen (BUS)	Provincie (en enkele grote gemeenten)			Als de bodem wordt gesaneerd of als handelingen worden verricht ten gevolge waarvan de verontreiniging wordt verminderd of verplaatst moet een melding worden gedaan bij bevoegd gezag Wbb. In sommige gevallen kan een melding achterwege blijven. Zie voor de uitzonderingen artikel 28 lid 3 en 4 Wbb. De proceduretermijn is 15 weken en daarna 6 weken beroepstermijn. Indien de verontreinigde stoffen vallen onder de stoffen die genoemd worden in het Besluit Uniforme Saneringen (BUS), dan kan worden volstaan met het doen van een BUS-melding. De proceduretermijn is 5 weken en daarbij is geen mogelijkheid tot bezwaar en beroep.	BUS 5 weken WBB 15 weken	> Beschouwing > Kadastrale gegevens > Situatietekening > Dwarsprofielen > Bodemrapport > Grondstromenplan > Saneringsplan	15	6	21
19	Melding Besluit Bodemkwaliteit (droog)	Toepassen van grond- en bouwstoffen	Nee	Wet bodembescherming (droog)  Besluit bodemkwaliteit (Bbk)	Via Agentschap NL naar bevoegd gezag	Aannemer		Om de bodem te beschermen tegen mogelijke verontreinigingen stelt het Besluit bodemkwaliteit randvoorwaarden aan de toepassingsmogelijkheden van bouwstoffen, grond en baggerspecie. Meldingen moeten via het Meldpunt bodemkwaliteit van Agentschap NL worden ingezonden. De beoordeling van de melding wordt gedaan door het bevoegd gezag (gemeente).	5 werkdagen	> Grond- en bouwstoffencertificaten > Evt. Tekeningen toepassingslocatie	1	0	1
20	Ontheffing stortverbod	Storten van ernstig verontreinigde grond	Nee	Wet bodembescherming (droog) Besluit stortplaatsen en stortverboden afvalstoffen (Bssa)	Rijk			In het kader van Besluit stortplaatsen en stortverboden afvalstoffen (bssa) geldt er in Nederland een verbod voor het storten van ernstig verontreinigde grond. Onder bepaalde voorwaarden kan vrijstelling worden gevraagd van dit verbod. Wel moet sprake zijn van een inrichting voor het storten van de afvalstoffen (stortplaats) en moet een verklaring worden bijgevoegd van niet-reinigbaarheid voor grond.	4 weken	> Verklaring niet-reinigbare grond (Bodem+)	4	0	4
Natuur													
21	Wet natuurbescherming vergunning gebieden	Handelen in een beschermd natuurgebied (Natuurmonument of Natura-2000 gebied)	Onzeker	Wet natuurbescherming Ex art 2.7	Provincie	Opdrachtgever	Ligt aan uitkomst vervolgonderzoeken natuur	De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van gebieden die in het kader van de Vogel- en habitatrichtlijn beschermd moeten worden. Voor plangebieden in en nabij een Natura 2000 gebied dient een voortoets of een passende beoordeling te worden gedaan en in een aangewezen gebied moet ook een beheerplan worden opgesteld, waarin staat hoe de betreffende habitats beschermd worden. Ook voor handelingen die invloed hebben op een beschermd natuurmonument dient een vergunning Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.	26 weken	> Voortoets > Passende beoordeling	26	6	32

22	Wet natuurbescherming ontheffing soorten	Handelen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten		Onzeker	Wet natuurbescherming Hoofdstuk 3	Provincie	Opdrachtgever	Ligt aan uitkomst vervolgonderzoeken natuur	De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van soorten. Om te beoordelen of er sprake is van verstoring van beschermde soorten, dient een natuurtoets uitgevoerd te worden. Voor de beschermde soorten dient vervolgens ontheffing te worden aangevraagd indien gewerkt wordt volgens de gedragscode en/of indien het tabel 3 soorten betreffen. De ontheffingsaanvraag moet worden begeleid door een activiteitenplan.	16 weken	> Natuurtoets > Activiteitenplan (bij negatief effect)	16	6	22
23	Wet natuurbescherming melding bomenkap	Kappen van bomen buiten de bebouwde kom		Nee	Wet natuurbescherming Ex art 4.2 Verordening uitvoering Wet natuurbescherming provincie XX	Provincie		Bij minimaal 10 are en bomenrijen van minimaal 21 bomen van toepassing (niet het geval)	Voor het kappen van bomen buiten de bebouwde kom is een melding Wet natuurbescherming benodigd. Ga eerst na of de bomen wellicht onder een vrijstelling vallen.  <b>Let op:</b> Voor werkzaamheden uitgevoerd door of in opdracht van RWS geldt tevens dat er altijd een melding Wet natuurbescherming gedaan moet worden en er een herplantplicht geldt (beleid RWS). Dit geldt voor het kappen van bomen buiten de bebouwde kom.	4 weken	> bomeninventarisatie	4	0	4
24	Omgevingsvergunning Kappen	Kappen van bomen of vellen van houtopstand		Nee	Wabo ex. Art. 2.2 lid 1 sub g  APV	Gemeente Bergen	Opdrachtgever	Vellen bomen (bij stamdiameter > 20 cm op 1,3 meter hoogte boven het maaiveld)	Als één of meer bomen worden gekapt op gemeentelijke grond (binnen de bebouwde kom volgens de Wet natuurbescherming) moet een kapvergunning worden aangevraagd. Ga eerst na of de bomen wellicht onder een vrijstelling op grond van de APV vallen.	8 weken	> Situatietekening > Gegevens bomen	8	6	14
Water														
25	Watervergunning	Uitvoeren van handelingen in watersystemen, op basis van keur		Onzeker	Waterwet ex. Art. 5.3  Waterschapswet ex. Art. 78  Verordening Waterschap (melding)	Waterschap			Regels van waterschappen voor bescherming van de waterkwaliteit, -kwantiteit en -veiligheid in hun eigen beheergebied.  Zie voor vergunning- en meldingsplichtige activiteiten de Keur van het waterschap.	8 weken of 26 weken	> Dwarsprofielen > Constructietekening > Constructieberekeningen > Evt. Bodemrapport > Evt. Boorplan > Evt. Rapportage peilwijziging	8	6	14
26	Watervergunning	Water in bodem brengen of eraan onttrekken		nader te bepalen tijdens uitvoeringsfase	Waterwet ex. Art. 6.4 ex. Art. 6.5 lid b  Waterbesluit (melding) ex. Art. 6.11	Waterschap	Opdrachtgever of aannemer	In het geval van lozing of bemaling ter uitvoering van het project is een aparte watervergunning vereist van het waterschap. De vergunning kan eventueel gecoördineerd worden voorbereid met het projectplan.	Grondwater onttrekken of water filtreren. Provincie BG voor openbare procedure. a) ten behoeve van industriële toepassingen, indien de te onttrekken hoeveelheid water meer dan 150.000 kuub per jaar bedraagt; b) ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening van een bodemenergiesysteem.  RWS of WS BG voor reguliere procedure. Overige onttrekkingen of infiltratie grondwater	8 weken of 26 weken	> Bemalingstekening > Bemalingsberekening > Overzicht waterstromen > Analyserapport	26	6	32