

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7114377
Aanvraagnaam	Aanbouw erker en dakopbouw
Uw referentiecode	22018
Ingediend op	01-11-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft het aanbouwen van een erker en het plaatsen van een dakopbouw (nokverhoging).
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Statische berekening.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7391BM
Huisnummer	26
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwe Veldjes
Plaatsnaam	Twello
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het aanbouwen van een erker en het realiseren van een dakopbouw (nokverhoging)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

135

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

138

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

358

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

383

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 90

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 94

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 116

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 73

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekening 22018_B01

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Straataanzicht_1	Straataanzicht_1.jpg	Welstand	01-11-2022	In behandeling
Straataanzicht_2	Straataanzicht_2.jpg	Welstand	01-11-2022	In behandeling
Straataanzicht_3	Straataanzicht_3.jpg	Welstand	01-11-2022	In behandeling
Busser_tekening_220-18_B01_2022_10_26	Busser_tekening_22018_B01_2022_10_26.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Gezondheid	01-11-2022	In behandeling
Busser_tekening_220-18_B02_2022_10_26	Busser_tekening_22018_B02_2022_10_26.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-11-2022	In behandeling
Daglicht_22018_dd_2-022_10_26	Daglicht_22018-dd_2022_10_26.pdf	Gezondheid	01-11-2022	In behandeling
Rc_waarde_betonvloer	Rc_waarde_betonvloer.pdf	Anders	01-11-2022	In behandeling
Rc_waarde_platdak	Rc_waarde_platdak.pdf	Anders	01-11-2022	In behandeling
Rc_waarde_spouwmuur	Rc_waarde_spouwmuur-.pdf	Anders	01-11-2022	In behandeling
Rc_waarde_wang	Rc_waarde_wang-.pdf	Anders	01-11-2022	In behandeling
DucoLine	DucoLine.pdf	Kwaliteitsverklaringen	01-11-2022	In behandeling
Isobouw_Slimfix	Isobouw_Slimfix.pdf	Kwaliteitsverklaringen	01-11-2022	In behandeling
Isolatiebeton_type_500	Isolatiebeton_type_-500.pdf	Kwaliteitsverklaringen	01-11-2022	In behandeling
Therma_TR26	Therma_TR26.pdf	Kwaliteitsverklaringen	01-11-2022	In behandeling
Therma_TW50	Therma_TW50.pdf	Kwaliteitsverklaringen	01-11-2022	In behandeling