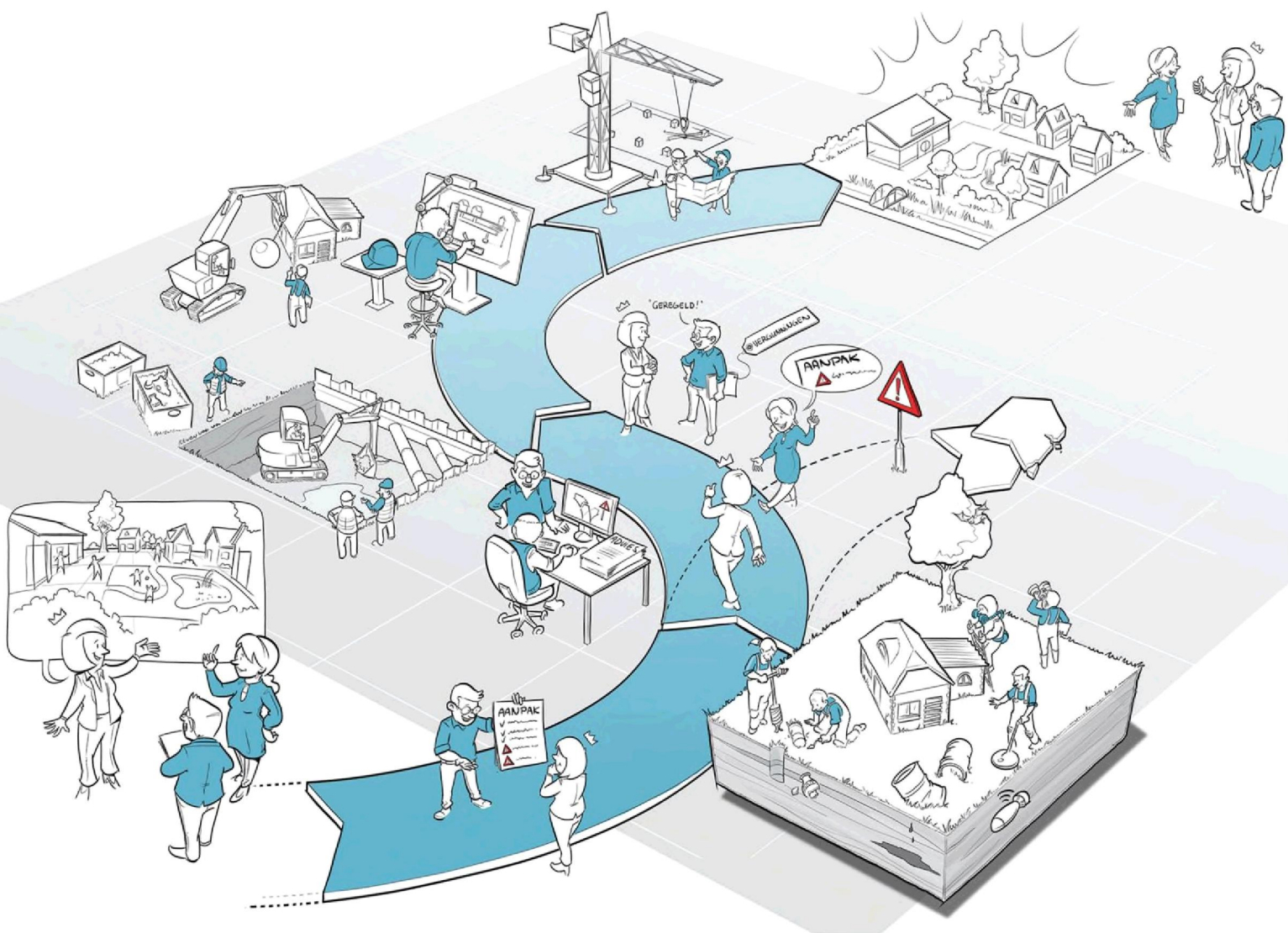




integrale expertise bij ruimtelijke ontwikkeling

Stikstofonderzoek Realisatie supermarkt en woningen Vlietstraat 2a, Voorburg



IDDS

Postbus 126
2200 AC Noordwijk

IDDS Ruimte & Ontwikkeling B.V.

Stikstofonderzoek Realisatie supermarkt en woningen
Vlietstraat 2a, Voorburg

Datum : 10 december 2021
Kenmerk : A0536-07/SBO/rap1
Auteur : 
Vrijgave : 
Opdrachtgever : Waaier Projectrealisatie b.v.


© IDDS b.v. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de uitgever.

Inhoud

1.	Aanleiding.....	4
2.	Wettelijke kader	5
3.	Beoordeling planvoornemen	7
3.1	Stikstofgevoelige habitat.....	7
3.2	Gebruiksfasen.....	8
3.3	AERIUS-model.....	9
4.	Rekenresultaten en conclusie	10

1. Aanleiding

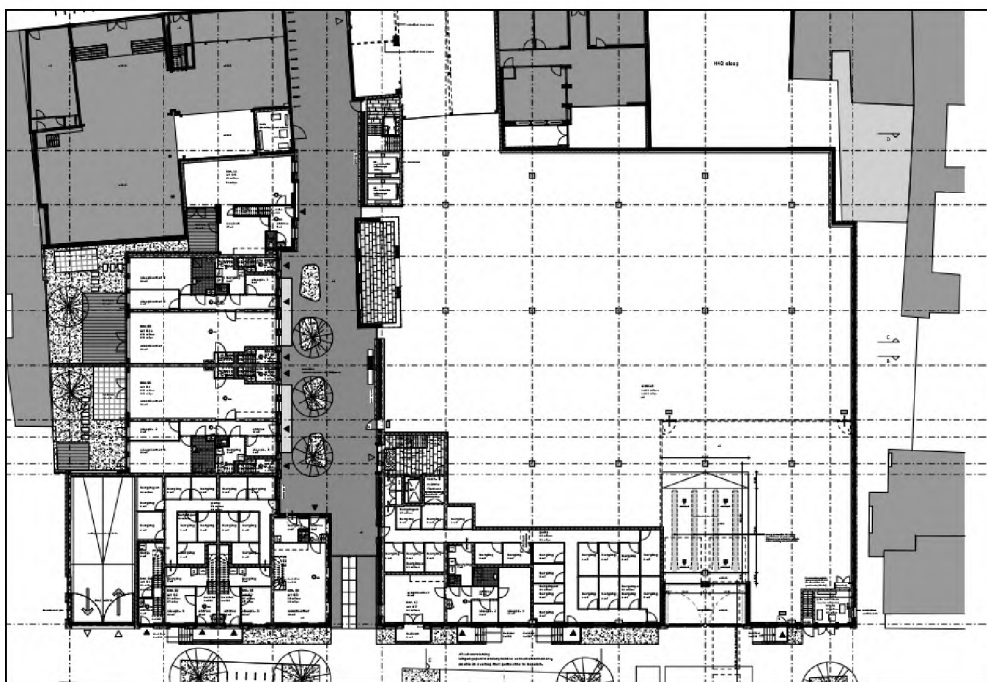
Het planvoornemen bestaat uit de sloop van de huidige panden en de nieuwbouw van 36 nieuwe woningen en een supermarkt met een oppervlakte van 1.875 m² ter plaatse van het Huygenskwartier te Voorburg. De berekening is uitgevoerd met behulp van de AERIUS-Calculator versie 2020A.

Voor het beoogde plan is een stikstofonderzoek nodig, aangezien er stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden in de omgeving liggen. Er is een stikstofberekening uitgevoerd voor de gebruiksfase.

In de toekomstige situatie wordt binnen het plangebied gerealiseerd:

- 21 koop appartementen in de sector duur
- 1 koop appartement in de sector midden
- 12 grondgebonden rijwoning
- Supermarkt met een oppervlakte van 1.875 m².

Daarnaast zijn de bestaande twee dure koopappartementen meegenomen in de berekening. Onderstaand is een impressie van het planvoornemen weergegeven.



Figuur 1: Plattegrond planvoornemen - rphs

In dit rapport wordt eerst het wettelijk kader behandeld. Vervolgens wordt het planvoornemen in hoofdstuk 3 beoordeeld. Er wordt uiteengezet welke uitgangspunten gehanteerd worden als input voor de AERIUS Calculator. Vervolgens worden de rekenresultaten en de conclusie in hoofdstuk 4 beschreven.

2. Wettelijke kader

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) in werking getreden. Deze wet heeft op een aantal aspecten wijzigingen aangebracht in de Wet natuurbescherming en het Besluit natuurbescherming.

Aanleiding van deze wet is onder ander de uitspraak van de Raad van State op 29 mei 2019 waardoor er voor projecten met een geringe depositietoename al een vergunningsplicht gold (op grond van artikel 2.7 en 2.8 Wet natuurbescherming).

Partiële vrijstelling bouw- en sloopfase

Met de inwerkingtreding van de Wsn geldt er een partiële vrijstelling van de vergunningplicht op grond van de Wnb voor uitstoot van stikstof tijdens de bouwfase (artikel 2.9a Wnb). Partieel, omdat deze vrijstelling uitsluitend geldt voor:

- i. Projecten die niet direct verband houden met het beheer van een Natura 2000-gebied en afzonderlijk geen significante gevolgen kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied;
- ii. Tijdelijke stikstofemissies tijdens de bouw, sloop en aanleg (met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen), en
- iii. De gevolgen van stikstofdepositie.

De partiële vrijstelling geldt dus niet voor:

- i. Structurele stikstofemissies in de gebruiksfase van het bouwwerk of werk, als gevolg van bijvoorbeeld bewoning, gebruik van utiliteitsbouw of verkeer dat over een weg rijdt, en
- ii. Andere significante gevolgen, bijvoorbeeld de verstoring van diersoorten.

Tegelijkertijd met de partiële vrijstelling, heeft het kabinet in de periode 2021-2030 500 miljoen euro voor stikstofreductie in de bouw en 500 miljoen euro voor aanvullende maatregelen binnen of buiten de bouw gereserveerd. Het doel is om afspraken met de bouwsector te maken over de reductie en de bijbehorende maatregelen, gericht op emissiearme werk- en voertuigen. De maatregelen worden onderdeel van de structurele aanpak stikstof. Het kabinet benadrukt dat de (stikstof)effecten van de bouwvrijstelling periodiek worden gemonitord, zodat tijdig kan worden bijgestuurd indien nodig.

Berekening gebruiksfase

Eenvoudig gezegd hoeft de stikstofdepositie die wordt veroorzaakt tijdens de bouwfase niet meer te worden berekend. Dit betekent dat er enkel voor de gebruiksfase nog een berekening naar het projecteffect dient plaats te vinden.

In dit geval is er door middel van een stikstofberekening naar de depositie in de gebruiksfase beoordeeld of het project vergunningsplichtig is. Om de stikstofdepositie te berekenen wordt gebruik gemaakt van de laatste versie van het wettelijk voorgeschreven rekenmodel AERIUS Calculator.

Eventuele vervolgstappen

Bij een stikstofdepositie uitkomst boven 0,00 mol/ha/jr, zijn er verschillende mogelijkheden om te bepalen of een nieuwe ontwikkeling in aanmerking komt voor een positief besluit/vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming. De eerstvolgende stap hierin is intern salderen.

Een belangrijke uitspraak hierover is gedaan door de Raad van State op 20 januari 2021 (ECLI:NL:RVS:2021:71) in de zaak Logtsebaan. Kort gezegd komt het erop neer dat als gevolg van deze uitspraak bij gebruikmaking van intern salderen géén vergunningplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming. Als intern salderen geen oplossing biedt kan er met behulp van onder andere een ecologische voortoets gekeken worden of significante effecten op Natura 2000-gebieden uitgesloten kunnen worden.

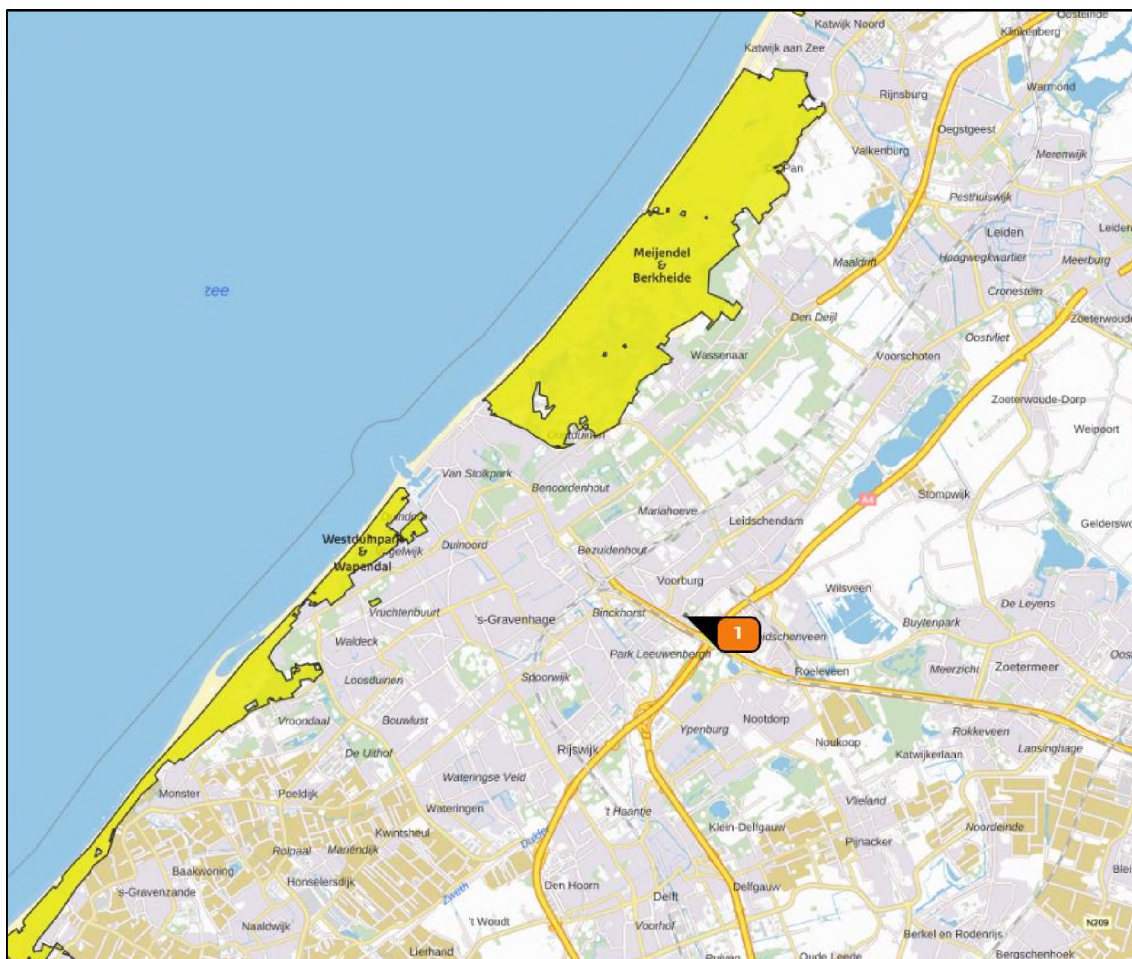
3. Beoordeling planvoornemen

3.1 Stikstofgevoelige habitat

In de nabijheid van het plangebied liggen de volgende stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden:

- Meijndel & Berkheide - 5 km
- Westduinpark & Wapendal - 7 km
- Solleveld & Kapittelduinen - 10 km

Beoordeeld wordt of als gevolg van het project de kwaliteit van het natuurlijke leefgebied of de habitat van soorten in een Natura-2000 gebied kan verslechteren. Met behulp van het voorgeschreven rekenprogramma AERIUS is het planvoornemen doorgerekend. Er is uitsluitend een berekening gemaakt voor de gebruiksfase.



Figuur 2: Uitsnede plangebied met de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden

3.2 Gebruiksfasen

Sinds 1 juli 2018 dienen woningen gasloos te worden opgeleverd. De nieuw te realiseren woningen worden niet op het aardgasnet aangesloten. Ook de nieuwe supermarkt wordt gasloos opgeleverd. De woningen en de supermarkt zijn daarom niet meegenomen in de AERIUS-berekening, aangezien er geen stikstofdepositie ontstaat.

Wel zijn de verkeersgegevens gebruikt als invoergegevens voor het AERIUS-rekenmodel. Op basis van de aangeleverde vervoersbewegingen van de gemeente Voorburg is de AERIUS-berekening uitgevoerd. Op basis van de omgevingsadressendichtheid en de Nota parkeernormen Voorburg wordt uitgegaan van zeer sterk stedelijk gebied. Er wordt uitgegaan van de ligging in het centrum van Voorburg. Onderstaande gegevens zijn gebruikt voor de berekening. Er is uitgegaan van de gemiddelde verkeersgeneratienorm per woning of voorziening.

Tabel 1: Gegevens voor AERIUS-berekening

Onderdeel	Aantal	Norm	Invoer in AERIUS
Woning, koop, tussenwoning	12 woningen	4,9 vervoersbewegingen per woning per dag	58,8 vervoersbewegingen per dag
Woning, koop, etage duur	21 woningen	4,9 vervoersbewegingen per woning per dag	102,9 vervoersbewegingen per dag
Woning, koop, etage duur (bestaand)	2 woningen	4,9 vervoersbewegingen per woning per dag	9,8 vervoersbewegingen per dag
Woning, koop, etage, midden	1 woningen	3,3 vervoersbewegingen per woning per dag	3,3 vervoersbewegingen per dag
Supermarkt	1.875 m ²	51,9 vervoersbewegingen per 100 m ² per dag	973,1 vervoersbewegingen per dag
Totaal			1147,9 vervoersbewegingen per dag

Opgemerkt wordt dat er vanwege de planologische realisatie er sprake is van een toename van de verkeersbewegingen. De AERIUS-berekening gaat uit van het totale plan, niet het verschil met de bestaande situatie omdat dit het feitelijke projecteffect bepaalt. Er wordt dus worst case uitgegaan van 1148 voertuigen per etmaal. Dit kengetal is ingevoerd in de AERIUS-calculator, voor de gebruiksfasen. Er is hierbij ook rekening gehouden met een filevorming van 1%.

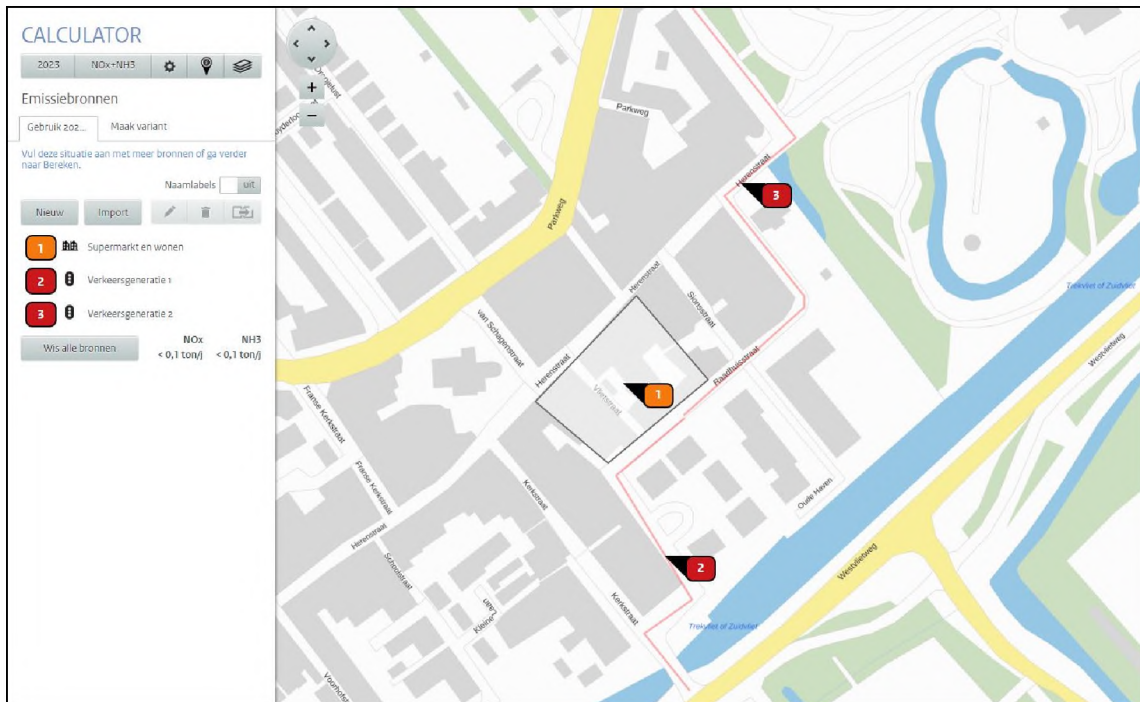
Voor de aan- en afvoerroute maakt het verkeer gebruik van twee verkeersroutes:

1. Het verkeer maakt gebruik van de Vlietstraat, die via de Raadhuisstraat aansluit op de Westvlietweg.
2. Het verkeer maakt gebruik van de Vlietstraat, die via de Raadhuisstraat aansluit op de Burgemeester Panisstraat die via de Burgemeester de Ruyterstraat aansluit op de Herenstraat. De Herenstraat verzorgt via de Rozenboomlaan voor de verbinding met de Parkweg. Vanaf de Westvlietweg en Parkweg is het verkeer qua rij- en stopgedrag niet meer te onderscheiden van het reguliere verkeer.

Het aantal vervoersbewegingen is gelijk (50%) over beide routes verdeeld met 570 vervoersbewegingen per route. Voor de bevoorrading van de supermarkt zijn er 8 zwaar vrachtverkeersbewegingen per etmaal ingevoerd.

3.3 AERIUS-model

Voor de gebruiksfase zijn de gegevens ingevoerd in de AERIUS-Calculator. De Calculator heeft de emissie en depositie van het plan bepaald. De onderstaande uitsnede is opgenomen om weer te geven welke bronnen op welke locatie zijn voorzien.



Figuur 3: Uitsnede AERIUS Calculator gebruiksfase 2023

4. Rekenresultaten en conclusie

Het projecteffect is berekend met behulp van de AERIUS-calculator. Hierbij is er een berekening gemaakt van de uitstoot van het verkeer in de gebruiksfase.

De conclusie luidt dat er geen beschermde natuurgebieden worden getroffen door deze ontwikkeling. De rekentool geeft op basis van de opgestelde input, geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Als gevolg van het planvoornemen treedt er dus geen stikstofdepositie op in Natura 2000-gebied.

De Pdf-bestanden van de berekeningen zijn bij deze notitie apart bijgevoegd, zodat het bevoegd gezag deze in kan voeren ter controle.

Omdat het projecteffect niet hoger is dan 0,00 mol/ha/jr, geldt er geen vergunningsplicht volgens de Wet stikstofreductie en natuurverbetering. Verder onderzoek is daarom niet benodigd.

De volgende Pdf-bestanden zijn van toepassing op de deze notitie:

- A0538-07 AERIUS_bijlage_ Vlietstraat 2a, Voorburg - gebruiksfase

Conclusie stikstofdepositie

Het planvoornemen leidt op basis van de ingevoerde gegevens niet tot extra stikstofdepositie in Natura 2000-gebied. Dit aspect vormt geen belemmering voor het planvoornemen. Nader onderzoek is niet nodig.

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Gebruik 2023

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

IDDS

's Gravendijkseweg 37, 2201 CZ Noordwijk

Activiteit

Omschrijving

AERIUS kenmerk

Realisatie supermarkt en
woningen A0536 Vlietstraat 2a,
Voorburg

RS9Z6TSVMr23

Datum berekening

Rekenjaar

Rekenconfiguratie

09 december 2021, 16:28

2023

Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1

NOx 38,43 kg/j

NH₃ 2,48 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

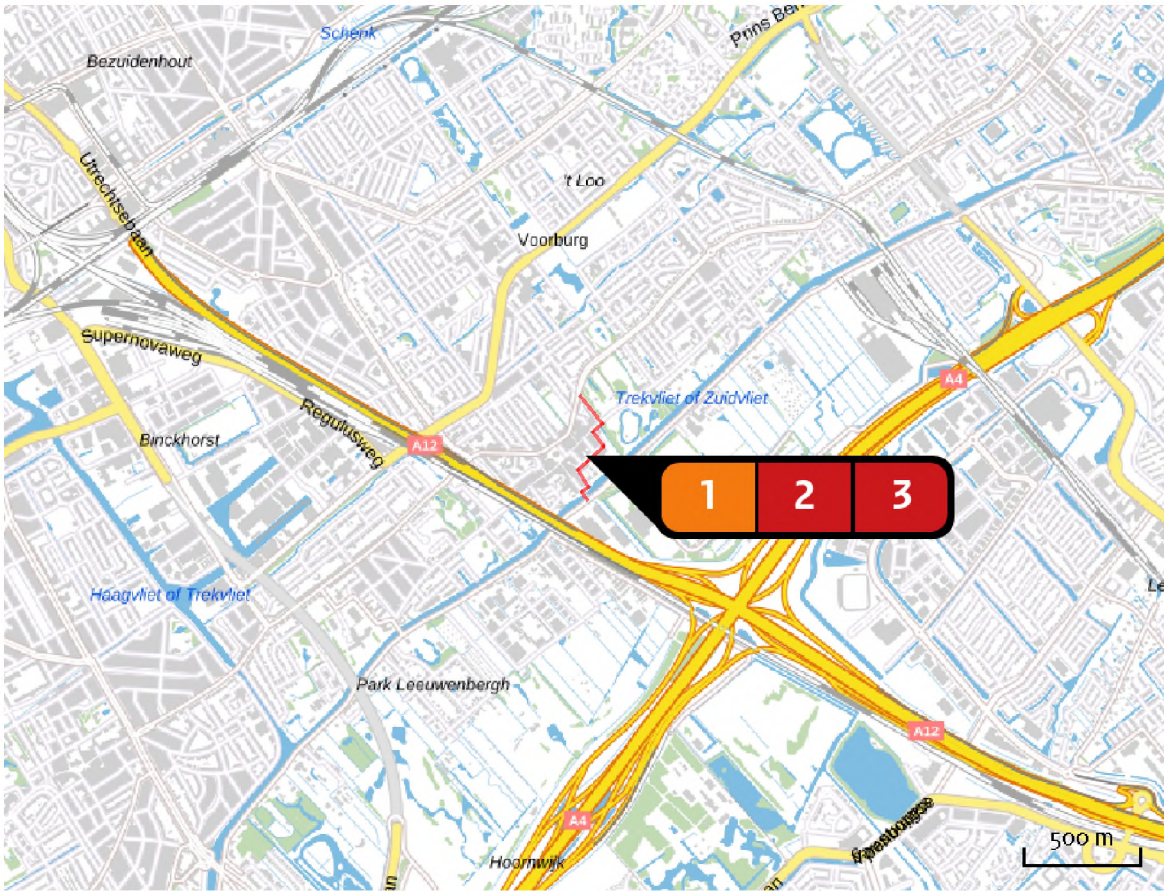
Natuurgebied

Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Vlietstraat 2a, Voorburg - gebruiksfase

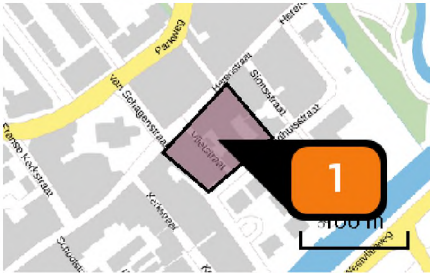
Locatie
Gebruik 2023



Emissie
Gebruik 2023

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Supermarkt en wonen Wonen en Werken Woningen	-	-
2	Verkeersgeneratie 1 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	13,94 kg/j
3	Verkeersgeneratie 2 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	1,58 kg/j	24,49 kg/j

Emissie
(per bron)
Gebruik 2023



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Oppervlakte
Spreiding
Warmteinhoud
Temporele variatie

Supermarkt en wonen
84946, 453783
1,0 m
0,5 ha
0,5 m
0,000 MW
Continue emissie



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Verkeersgeneratie 1
84971, 453681
13,94 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	570,0 / etmaal	NOx NH3	12,66 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	4,0 / etmaal	NOx NH3	1,28 kg/j < 1 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Verkeersgeneratie 2
85016, 453902
24,49 kg/j
1,58 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	570,0 / etmaal	NOx NH3	22,24 kg/j 1,54 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	4,0 / etmaal	NOx NH3	2,25 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database versie 2020_20210713_c09c249ebe

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>