



**Leidschendam-
Voorburg**

Waaier Projectrealisatie B.V.

██████████
██████████
██████████ Voorburg

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
@Gemeente_LV
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 9 november 2022

Ons kenmerk 695024

Contactpersoon ██████████

Telefoon ██████████

Onderwerp Bijlage I - Overzichtslijst van bij de omgevingsvergunning behorende stukken – Het herontwikkelen van een deel van het voormalig gemeentehuis en de bestaande supermarkt Hoogvliet tot zesendertig woningen en een nieuwe commerciële ruimte voor supermarkt Hoogvliet, inclusief parkeervoorzieningen (parkeerkelder), in- en uitrit, bijbehorende bouwwerken, bouwwerken, geen bouwwerk zijnde en aanlegwerkzaamheden dan wel gebruik, Herenstraat 40, 42, 44, 46, 48, Vlietstraat 2, 2A en 6 en Raadhuisstraat 47A in Voorburg

Bijlage I – Overzichtslijst van de bij de omgevingsvergunning behorende stukken, kenmerk 95024

Project: Het oprichten van zesendertig woningen en een nieuwe commerciële ruimte voor supermarkt Hoogvliet, inclusief parkeervoorzieningen (parkeerkelder) – Herentuyn Voorburg

<i>Documentnr.</i>	<i>omschr.jving</i>	<i>datum</i>
<i>Aanvraagformulier, etc.</i>		
5679809 / KCS 695024	Aanvraagformulier omgevingsvergunning	29-12-2020
A0536-BKR-mm01	Memo stand van zaken omgevingsonderzoeken	13-04-2021
MEES Ruimte & Milieu + bijlagen Gro		
<i>Rapportage</i>		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
19316, versie 2.2	Ruimtelijke onderbouwing Herentuyn Voorburg	11-05-2022
19316, versie 1.1	Addendum ruimtelijke onderbouwing Herentuyn Voorburg	30-08-2022

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Bijlage 2 52020	Inrichtingsplan Stijlgroep	04-04-2022
Bijlage 2 34-2710	Distributieplanologisch onderzoek	April 2017
Bijlage 3 IDDS Archeologie rapport 2205, versie 1.4	Inventariserend Veldonderzoek, verkennde fase - Herenstraat 42-52	22-01-2019
Bijlage 4 IDDS A0536	Aanvullend, historisch onderzoek - Herenstraat 42	januari 2021
Bijlage 5 2281.1	Bezonningsstudie	08-02-2021
Bijlage 6 M+P.MEES.20.02.1	Akoestisch onderzoek Huygenskwartier te Voorburg	14-04-2021
Bijlage 7 1811M072BNO/brf1	Notitie milieuhygienische bodemkwaliteit Herenstraat 42-52 te Voorburg	23-01-2018
Bijlage 8 A0536-06/PBE/rap1	Milieuhygienisch vooronderzoek & Verkennd milieukundig bodemonderzoek – Vlietstraat (Hoogvliet) Voorburg	29-04-2021
Bijlage 9 R&O19112384/REI/rap1	Quickscan Wet natuurbescherming – Huygenskwartier, Voorburg	12-02-2020
Bijlage 10 2008N965/REI/rap1	Nader onderzoek naar vleermuizen en gierzwaluwen Wet natuurbescherming – Huygenskwartier, Voorburg	29-09-2020
Bijlage 11 2281.11	Parkeerbalans en Programma - Voorburg, Herentuyn	07-12-2021
Bijlage 12 A0536-07/SBO/rap1	Stikstofonderzoek Realisatie supermarkt en woningen Vlietstraat 2a, Voorburg	10-12-2021
Bijlage 13 18 -106 0 0 44	Watersleutel	16-03-2021
Bijlage 14 2281.1	Watertoets - Voorburg, Herentuyn	30-03-2022
Bijlage 15 NT20486c1	Geohydrologisch onderzoek, Advies barrierewerking – Huygenskwartier, Voorburg	09-12-2020
Bijlage 16 19316	Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.- beoordeling	15-12-2021
Bijlage 17	Participatieverslag	15-12-2021
Adverbo		
Rapportage		
Documentnr.	Omschr.jving	datum

20.10.1743.1351	Nader en actualiserend bodemonderzoek - Herenstraat 42 te Voorburg	23-12-2020
Bureau voor Bouwkunst & Bouwhistorie		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
-, versie 1.0	Bouwhistorisch Onderzoek - Herenstraat 48 en Vlietstraat 6 te Voorburg	15-05-2019
Perfectkeur		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
247124	Rapportage bouwtechnisch onderzoek Vlietstraat 2	18-05-2019
RPHS+		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
2281.1	Vlietstraat 6 - Voorburg, Centrumplan Huygenskwartier	08-04-2020
IDDS		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
R&O19112384/REI/rap2	Quickscan Wet natuurbescherming – Huygenskwartier Voorburg	17-03-2020
IDDS Archeologie rapport 2555, versie 1.2	Archeologisch bureauonderzoek & Inventariserend Veldonderzoek - Herenstraat 40-42 en Vlietstraat Voorburg	april 2021
IDDS Archeologie rapport A0536, versie 1.3	Programma van Eisen Proefsleuvenonderzoek (IVO-P) - Herenstraat 40-42 en Vlietstraat Voorburg	11-10-2021
63030320, versie 1.1	Bouwhistorisch deelonderzoek (licht destructief) - Herenstraat 44 t/m 48 Voorburg	juli 2020
63030320, versie 1.1	Bouwhistorische quickscan – Herenstraat 42	december 2020
63030320, versie 1.2	Bouwhistorische verkenning met waardenstelling – Herenstraat 44-46 en Vlietstraat 2 Voorburg	december 2020
6303	Notitie aanvullend onderzoek - Herenstraat 42	16-04-2020

6303	Notitie aanvullend onderzoek – Vlietstraat 6	16-04-2020
6303	Notitie bouwscenario's in relatie tot monumentenwaarden	02-09-2020
A0224, versie 1.2	Aanvullend waardestellend interieuronderzoek Herenstraat 42 Voorburg	maart 2020
20031711, versie 1.0	Bouwkundige inspectie Herenstraat 44, 46, 48 en Vlietstraat 2 te Voorburg	18-03-2020
20031733, versie 1.0	Bouwkundige inspectie Vlietstraat 6 te Voorburg	20-03-2020
20031733 v1.0	Sloop(veiligheids)plan ontwerpfase De Herentuyn Voorburg	29-03-2021
20031733 v2.0	Bijlage 1 - Uitwerking slooplijnen De Herentuyn	30-03-2021
20031733-VO-TB-01	Tijdelijke bouwroute De Herentuyn	12-04-2021
A0536, versie 2	Asbestinventarisatierapport - Het woonhuis aan de Vlietstraat 2 te Voorburg	12-03-2020
A0536, versie 2	Asbestinventarisatierapport - Het NUTS-gebouw aan de Vlietstraat 6 te Voorburg	08-07-2021
A0536, versie 2	Asbestinventarisatierapport - De galerie aan de Herenstraat 44 te Voorburg	12-03-2020
A0536, versie 1	Asbestinventarisatierapport - Het woonhuis aan de Herenstraat 48 te Voorburg	08-07-2021
R20031733-42	Asbestinventarisatierapport - Het voormalige gemeentehuis aan de Herenstraat 42 te Voorburg	19-03-2020
R20031733-52	Asbestinventarisatierapport - Het winkelpand aan de Herenstraat 52 te Voorburg	19-03-2020
RPHS+		
Tekeningen - bestaand		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>datum</i>
-	archieftekeningen Herenstraat 40 en 42	-
-	archieftekeningen Herenstraat 42 - Overzichtstekeningen 2008	-
-	archieftekeningen Herenstraat 42 -	-

	Gebruiksvergunning 2015	
-	archieftekeningen Herenstraat 44 en 46	-
-	archieftekeningen Herenstraat 44 - Overzichtstekeningen 1987	-
-	archieftekeningen Herenstraat 46	-
-	archieftekeningen Herenstraat 48	-
-	archieftekeningen Herenstraat 50	-
-	archieftekeningen Herenstraat 50 en 52	-
-	archieftekeningen Herenstraat 50, 52 en 54 - Overzichtstekeningen 2004	-
-	archieftekeningen Herenstraat 52 - Overzichtstekeningen 2007	-
-	archieftekeningen Herenstraat 54	-
-	archieftekeningen Herenstraat 56	-
-	archieftekeningen Vlietstraat 6 – Overzichtstekeningen 2008	-
Tekeningen - nieuw		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
-	Omgevingsfoto's	12-04-2021
-	Kleur- en materiaalstaat	15-04-2022
-	Overzicht gebruiksfunctie (functiekaarten + oppervlakten)	15-04-2022
-	Overzicht bnr. - bouwnummers en woningtypen	27-09-2021
ta 0 00 00 (do-a)	Situatie bestaand	15-04-2022
ta 0 00 01 (do-a)	Situatie nieuw	15-04-2022
ta 0 00 04 (do-a)	Kadastrale grenzen	15-04-2022
ta 1 -1 00 (do-a)	Plattegrond niveau -1	15-04-2022
ta 1 00 00 (do-a)	Plattegrond niveau 0	15-04-2022
ta 1 01 00 (do-a)	Plattegrond niveau 1	15-04-2022
ta 1 02 00 (do-a)	Plattegrond niveau 2	15-04-2022
ta 1 03 00 (do-a)	Plattegrond niveau 3	15-04-2022
ta 1 04 00 (do-a)	Dakplattegrond	15-04-2022
ta 2 00 00 (do-a)	Gevel Raadhuisstraat	15-04-2022
ta 2 01 00 (do-a)	Gevel Vlietstraat zijde A	15-04-2022
ta 2 02 00 (do-a)	Gevel Vlietstraat zijde B	15-04-2022
ta 2 03 00 (do-a)	Zijgevel Sionsstraat	15-04-2022
ta 2 04 00 (do-a)	Achtergevel Vlietstraat	15-04-2022
ta 2 05 00 (do-a)	Gevel Herenstraat	15-04-2022
ta 3 00 00 (do-a)	Doorsnede A	15-04-2022
ta 3 01 00 (do-a)	Doorsnede B	15-04-2022
ta 3 02 00 (do-a)	Doorsnede C	15-04-2022

ta 3 03 00 (do-a)	Doorsnede D	15-04-2022
ta 3 04 00 (do-a)	Doorsnede E	15-04-2022
ta 3 05 00 (do-a)	Doorsnede F	15-04-2022
ta 5 00 00 (do-a)	Principe details	15-04-2022
ta 6 01 00 (do-a)	Belendingen	15-04-2022
ta 8 00 00 (do-a)	Woningplattegronden	15-04-2022
ta 9 00 00 (do-a)	Renvooi	15-04-2022
Artist impressions - nieuw		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
-	Artist impression Luchtfoto	-
-	Artist impression Raadhuisstraat	-
-	Artist impression Vlietstraat	-
Van Rossum, Raadgevende ingenieurs		
Rapportage & Tekeningen		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
A10189-N02A	Constructieve uitgangspunten	03-06-2021
BA K1 001 A	Kelder	15-04-2022
BA 00 001 A	Begane grond	15-04-2022
BA 01 001 A	1 ^e verdieping	15-04-2022
BA 01 002 A	2 ^e verdieping	15-04-2022
BA 01 003 A	3 ^e verdieping en dak	15-04-2022
BA 01 004 A	Dak	15-04-2022
BA 00 S01 A	Doorsnede 1 t/m 5	15-04-2022
BA 00 3D1 A	3D aanzichten	15-04-2022
CRUX Engineering BV		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
NT20486a2	Funderingsadvies	17-03-2021
NT20486b1	Bemalingsadvies	21-12-2020
NT20486c1	Barrierewerking	09-12-2020
NT20486d2	Bouwkuipadvies	05-02-2021
NT20486e1	Concept monitoringsplan	30-03-2021
NT20486f1	Funderingsadvies palen buiten bouwkuip Huygenskwartier Voorburg	14-09-2021
NT20486g1	Funderingsherstel fundering op staal Huygenskwartier	09-03-2022
ME22121c1	Onderzoek belendingen en CSM-wand	09-03-2022
Fugro		
Rapportage		

<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
1021-192933	Funderingsinspecties te 's-Voorburg	30-06-2021
Hanselman groep		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
69601/001	Rapport van Lintvoegmeting te Voorburg	31-05-2021
RPHS+		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
228.1	Herenstraat 50 - Definitief Ontwerp Contract	03-12-2021
moBius consult		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
6820.01.mm	Rapportage akoestiek t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning	april 2021
6820.04	Rapportage Brandveiligheid - Nieuwbouw woningen Huygenskwartier te Voorburg	april 2021
Overdevest		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
621-UPI.03	Uitgangspunten installaties omgevingsvergunning	15-04-2021
621-RB-B	Toetsing bouwbesluit - Woongebouw	27-01-2022
621-RB-B	Toetsing bouwbesluit - Woningen	27-01-2022
681-GPR	GPR-berekeningen	27-01-2022
681-RC	Rc-berekeningen	15-04-2022
681-Ruimtestaat	Ventilatie	15-04-2022
Tekeningen		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
621-E-1	Elektrotechnische Installaties - Parkeergarage	15-04-2022
621-E00	Elektrotechnische Installaties - Begane grond	15-04-2022
681-E01	Elektrotechnische Installaties - 1 ^e verdieping	15-04-2022
621-E02	Elektrotechnische Installaties - 2 ^e verdieping	15-04-2022

621-E03	Elektrotechnische Installaties - 3 ^e verdieping	15-04-2022
621-E04	Elektrotechnische Installaties - Dak	15-04-2022
621-E20	Elektrotechnische Installaties - Blok-schema verdeelkasten	15-04-2022
621-E21	Elektrotechnische Installaties - Installatieschema CVZ	15-04-2022
621-E22	Elektrotechnische Installaties - Installatieschema LK-PG	15-04-2022
621-E50	Elektrotechnische Installaties - Brandmeldinstallatie	15-04-2022
621-E61	Elektrotechnische Installaties - Blok-schema aardingsinstallatie	15-04-2022
621-E80	Elektrotechnische Installaties - Zonnepanelen installatie	15-04-2022
621-E90	Elektrotechnische Installaties - Woning WT02	15-04-2022
621-E91	Elektrotechnische Installaties - Woning WT03	15-04-2022
621-E92	Elektrotechnische Installaties - Woning WT04	15-04-2022
621-E93	Elektrotechnische Installaties - Woning WT05	15-04-2022
621-E94	Elektrotechnische Installaties - Woning WT09	15-04-2022
621-E95	Elektrotechnische Installaties - Woning WT18	15-04-2022
621-E96	Elektrotechnische Installaties - Woning WT01	15-04-2022
621-E97	Elektrotechnische Installaties - Woning WT06	15-04-2022
621-E98	Elektrotechnische Installaties - Woning WT07	15-04-2022
621-E99	Elektrotechnische Installaties - Woning WT08	15-04-2022
621-E100	Elektrotechnische Installaties - Woning WT10	15-04-2022
621-E101	Elektrotechnische Installaties - Woning WT11	15-04-2022
621-E102	Elektrotechnische Installaties - Woning WT12	15-04-2022

621-E103	Elektrotechnische Installaties - Woning WT15	15-04-2022
621-B24	Bijzondere installaties – Videofoon Installaties	15-04-2022
621-W-1	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Parkeergarage	15-04-2022
621-W00	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties – Begane grond	15-04-2022
621-W01	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties – 1 ^e verdieping	15-04-2022
621-W02	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties – 2 ^e verdieping	15-04-2022
621-W03	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties – 3 ^e verdieping	15-04-2022
621-W04	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties – Dak	15-04-2022
621-W60	Werktuigbouwkundig Install. - Verwarmings- en koelinstallaties	15-04-2022
621-W61	Werktuigbouwkundig Install. - Ventilatie- en luchtbehandelingsinstallaties	15-04-2022
621-W63	Werktuigbouwkundig Install. - Technische ruimte	15-04-2022
621-W90	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT02	15-04-2022
621-W91	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT03	15-04-2022
621-W92	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT04	15-04-2022
621-W93	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT05	15-04-2022
621-W94	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT09	15-04-2022
621-W95	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT18	15-04-2022
621-W96	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT06	15-04-2022
621-W97	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT06	15-04-2022
621-W98	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT07	15-04-2022
621-W99	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire	15-04-2022

	Installaties - Woning WT08	
621-W100	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT10	15-04-2022
621-W101	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT11	15-04-2022
621-W102	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT12	15-04-2022
621-W103	Werktuigbouwkundig Install. en Sanitaire Installaties - Woning WT15	15-04-2022
621-S50	Sanitaire Installaties - Hemelwaterafvoer	15-04-2022
621-S54	Sanitaire Installaties - Sprinkler- en Brandbestrijdingsinstallaties	15-04-2022
621-N-1	Nutstekening - Nuts parkeerkelder	15-04-2022
621-N00	Nutstekening - Nuts begane grond - Bestaande trace's	15-04-2022
621-N01	Nutstekening - Nuts begane grond	15-04-2022
621-N02	Nutstekening - Nuts 1 ^e verdieping	15-04-2022
Waijjer Projectontwikkeling b.v.		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
-	Checklist Veilig onderhoud op en aan gebouwen 2012	-
Veiligheidsregio Haaglanden / Overigen		
Rapportage		
<i>Documentnr.</i>	<i>Omschr.jving</i>	<i>datum</i>
VRH 2021060942164	Advies bouwen Herentuyn Voorburg	06-07-2021
20210715-IFV, versie 1.2	Brandveiligheid van parkeergarages met elektrisch aangedreven voertuigen	15-07-2021
Bouwen met staal	Kwaliteitsrichtlijn applicatie brandwerende coating	2010

namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,



B/a

