

### Lijst voorgenomen verkopen

| Locatie                             | Kadastrale aanduiding                                  | Motivatie |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------|
| Plesmanstraat                       | U 510 (ged), U 559, U 563, U 960 (ged), U 961, U1030   | 2         |
| Schepersmaat                        | R 1194 (gedeeltelijk)                                  | 2         |
| Kavels Kloosterakker ontwikkelaar 1 | Kloosterakker fase 2 kavels 292 t/m 300 en 310 t/m 321 | 1         |
| Amstelstraat                        | Assen, sectie x nr. 6049 (ged)                         | 2         |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |
|                                     |                                                        |           |

### Motivatie

- 1) De koopovereenkomst vloeit voort uit een bouwclaimovereenkomst waarbij de ontwikkelaar afstand doet van haar zelfrealisatierecht. Vanwege dit recht komt slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop.. De ontwikkelaar koopt naar rato van de inbreng van zijn grond bouw kavels.
- 2) Gelet op de grondposities, de ligging van de onroerende zaak en aanspraken, is deze koper de enige gegadigde die redelijkerwijs voor koop in aanmerking komt.