

Beschikking



Martens Havenontvangstinstallatie Vlissingen B.V.

T.a.v. 5.1.2e 5.1.2,e 5.1.2,e

info@martenscleaning.nl

Parallelweg 1

Postbus 843

3100 AV Schiedam

T 010 – 246 80 00

F 010 – 246 82 83

E info@dcmr.nl

W www.dcmr.nl

Ons kenmerk

1570435_3737390

Uw kenmerk

OLO 7102761

Datum

27 oktober 2022

Contact

info@dcmr.nl

Afdeling

Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen

-

Onderwerp

Beschikking



BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland.

Onderwerp

Op 3 augustus 2022 hebben wij van SPA WNP ingenieurs B.V. namens Martens Cleaning een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie Martens Cleaning op het adres Eemlandweg 13 aan de Prins Johan Friso haven (havennummer 2711) te Rotterdam. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 7102761.

De aanvraag bevat de onderdelen milieuneutrale verandering en bouwen. De aanvraag betreft het plaatsen van een opslagcontainer voor de opslag van scheepsbenodigdheden.

De inrichting betreft een tussenopslagvoorziening voor ingezamelde (gevaarlijke) scheepsafvalstoffen.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor :

- I. het bouwen zoals is aangevraagd (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- II. het milieuneutraal veranderen (artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo, verandering: de opslag van scheepsbenodigdheden.

Ons kenmerk
1570435



Aan deze vergunning zijn geen voorschriften verbonden.

De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

M.J. Schellingerhout BSc
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop dit aan u is toegezonden.

Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst niet de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Ons kenmerk
1570435



Uitvoering Bouwbesluit

U wordt nadrukkelijk verzocht bij de uitvoering van uw plan de betrokken partijen hiervan op de hoogte te stellen. Op grond van artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012 bent u verplicht uiterlijk twee dagen voor de start en uiterlijk op de eerste werkdag na het einde van de werkzaamheden dit te melden aan het bevoegd gezag. Melden kan via www.formdesk.com/dcmr/aanvang en www.formdesk.com/dcmr/gereed. Nagezonden stukken dient u bij voorkeur via het omgevingsloket online aan te bieden.

Ingediende stukken aanvraag

De aanvraag is beoordeeld op basis van de onderstaande stukken:

- 22200453M01 220727 Informatie bij de aanvraag (22-8-2022);
- 22200453M02 Tekening (omgeving) (13-7-2022);
- 22200453M03 220727 Situatietekening (omgeving);
- 22200453M04 220727 Tekening container.

Verzonden op: 31 oktober 2022

Ons kenmerk
1570435



INHOUDSOPGAVE

PROCEDURELE OVERWEGINGEN.....	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN.....	6
Vergunningsituatie (milieu).....	6
Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering.....	7
Overwegingen en toetsingen bouwen.....	8

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Bevoegd gezag

Gezien artikel 2.4 van de Wabo en artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

Beslistermijn verlengen

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken zoals bedoeld in artikel 3.9, tweede lid, van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven.

Volledigheid en ontvankelijkheid

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat alle onlosmakelijke onderdelen zijn aangevraagd.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van gemeente Rotterdam de gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag. Naar aanleiding hiervan hebben wij geen adviezen ontvangen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Vergunningsituatie (milieu)

Verleende vergunningen

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

<i>Soort vergunning</i>	<i>Kenmerken</i>	<i>Onderwerp</i>
Oprichtingsvergunning	29 april 2011, 21180749/ 431181	De gehele inrichting omvattende
Bouwvergunning	19 april 2012, 21364069/ 98390228	Realisatie kraan incl. 3 funderingspalen

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voor bepaalde activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Op vergunningplichtige (type C) inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling van toepassing zijn indien de betreffende activiteit is opgenomen in hoofdstuk 3 en/of van het besluit. In dat geval hebben de betreffende voorschriften uit een rechtstreekse werking, en mogen deze niet in de vergunning worden opgenomen. De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type-C inrichting. In de aanvraag zijn geen activiteiten opgenomen zoals genoemd in hoofdstuk 3 en/of hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit.

Richtlijn Industriële Emissies (RIE)

In het bij de aanvraag behorende document "Informatie bij de aanvraag" is vermeld dat de inrichting niet onder de werkingssfeer van de RIE valt. Dit was zo ten tijde van de verlening van de oprichtingsvergunning (IPPC, Council Directive 96/61/EC). In 2013 is de huidige te hanteren Richtlijn Industriële Emissies in de wetgeving geïmplementeerd (RIE, 2010/75/EU), waarbij de nieuwe categorie 5.5 van toepassing is geworden. Vanaf 2013 valt de inrichting derhalve onder de werkingssfeer van de RIE. Met betrekking tot de aangevraagde verandering heeft dit overigens geen verdere gevolgen.

Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werking daarvan:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- geen aanleiding geeft tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Hieronder gaan wij in op de milieuaspecten die mogelijk relevant kunnen relevant zijn met betrekking topt de aangevraagde verandering.

Opslag van stoffen

De beperkte opslag van bodembedreigende stoffen geschiedt in een container in de afgesloten en originele verpakking. Verder is de container uitgevoerd met een lekbak. Er vindt hier verder geen opslag plaats van gevaarlijke stoffen in hoeveelheden boven de ondergrens van de PGS 15. Er is sprake van een verwaarloosbaar bodemrisico, en er zijn met betrekking tot (externe) veiligheid geen nadelige effecten te verwachten.

Overige milieuaspecten

De aangevraagde verandering leidt ten aanzien van afvalwater- en stoffen, energie, geluid en verkeersbewegingen en energie niet tot nadelige gevolgen en/of consequenties.

Conclusie toets milieuneutrale verandering

De verandering leidt volgens de aanvraag niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning van 29 april 2011 is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Er zijn derhalve geen redenen om het milieudeel van de omgevingsvergunning te weigeren. Er zijn geen voor het onderdeel milieu aan deze beschikking verbonden.

Overwegingen en toetsingen bouwen

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien wat betreft bouwen de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De locatie waarop de aanvraag betrekking heeft ligt in het bestemmingsplan Waalhaven en Eemhaven en heeft hierin de bestemming enkelbestemming 'Bedrijf - Maritieme dienstverlening' en dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3'. De aanvraag is niet in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Daarnaast is het bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeernormering Rotterdam' van toepassing. Het project is hiermee niet in strijd, omdat het niet voorziet in een toename van de plaatselijke parkeerdruk.

De locatie waarop de aanvraag betrekking heeft ligt in een gebied waar geen redelijke eisen van welstand gelden volgens de laatst vastgestelde Koepelnota Welstand Rotterdam.

Gelet op artikel 2.4 van de Mor en het bouwverbod op grond van artikel 2.4.1 van de Bouwverordening Rotterdam 2010, is de aanvraag geaccepteerd zonder onderzoeksrapport naar de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem omdat het een bouwwerk betreft waarin niet voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven.

Het is in voldoende mate aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de eisen van het Bouwbesluit 2012.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.