Beschikking

Vopak Terminal Vlaardingen B.V.
Kon. Wilhelminahaven ZOZ 1
3134 KH VLAARDINGEN

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
F 010 – 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk	Uw kenmerk	Datum
1505254_3699148	OLO 7037841	13 oktober 2022

Contact	Afdeling	Bijlagen
info@dcmr.nl	Reguleren Advies en Omgeving	-

Onderwerp
Beschikking

BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland.

Onderwerp
Op 7 juli 2022 hebben wij van Vopak Terminal Vlaardingen B.V. een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie op het adres Kon. Wilhelminahaven ZOZ 1 te Vlaardingen, en is geregistreerd onder OLO-nummer 7037841.

De aanvraag bevat het onderdeel bouwen, en betreft de vervanging van kade 635, het aanbrengen van een damwand en het plaatsen van een bolder. .

Besluit
Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen zoals is aangevraagd (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden.

Ons kenmerk
1505254

De aanvraag en alle in de documentenlijst genoemde stukken maken onderdeel uit van deze vergunning, tenzij de aan de vergunning verbonden voorschriften anders bepalen.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

M.J. Schellingerhout BSc
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen
Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop dit aan u is toegezonden.

Bezwaar
Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.
Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening
Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst niet de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Uitvoering Bouwbesluit
U wordt nadrukkelijk verzocht bij de uitvoering van uw plan de betrokken partijen hiervan op de hoogte te stellen. Op grond van artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012 bent u verplicht uiterlijk twee dagen voor de start en uiterlijk op de eerste werkdag na het einde van de werkzaamheden dit te melden aan het bevoegd gezag.. Melden kan via www.formdesk.com/dcmr/aanvang en www.formdesk.com/dcmr/gereed. Nagezonden stukken dient u bij voorkeur via het omgevingsloket online aan te bieden.

Verzonden op: 13 oktober 2022

INHOUDSOPGAVE

PROCEDURELE OVERWEGINGEN....9

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN....10

Overwegingen en toetsingen bouwen....10
DOCUMENTELIJST....12

1.0 VOORSCHRIFTEN BOUWEN

1.1 **Algemeen**

1.1.1
Om te kunnen beoordelen of bij uitvoering van het bouwwerk wordt voldaan aan de in de bouwregelgeving gestelde eisen dienen de navolgende nadere constructiegegevens (zoals berekeningen, tekeningen en (test)rapporten) nader, ter goedkeuring bij het bevoegd gezag te worden aangeboden. Met de uitvoering van de betreffende onderdelen mag geen aanvang worden gemaakt voordat daaraan door het bevoegd gezag goedkeuring is gehecht.

Uiterlijk 3 weken vóór aanvang van desbetreffend onderdeel dienen de volgende definitieve stukken te worden ingediend:

a. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
    1. Definitief geotechnisch rapport met een beschouwing van de volgende onderdelen:
        a. resultaten van het grondonderzoek, bestaande uit voldoende sonderingen (in het ontwerprapport wordt verwezen naar TEK-001-01 Aanvullende sonderingen, deze was niet bij de aanvraag gevoegd);
        b. advies aangaande het type fundering;
        c. berekening van de grondmechanische draagkracht van de ondergrond voor een fundering op staal of op palen.
    2. Definitieve gewichtsberekening, waarin opgenomen:
        a. overzicht van toegepaste belastingen, belastingfactoren en belastingcombinaties;
        b. belastingen op alle onderdelen van de bouwconstructie;
        c. belastingen op de fundering.
    3. Stabiliteitsberekening (bij aan- of uitbouwen van het bestaande en het nieuwe bouwdeel),waarin opgenomen:
        a. hoofdstabiliteit van het bouwwerk, plaatsen en soort;
        b. stabiliteit van gevels, wanden en kolommen;
        c. schijfwerking van stalen / houten (dak)platen.
    4. Palenplan (1:100), waarop aangegeven:
        a. rapportnummer geotechnisch rapport;
        b. plaatsen van de sondeerpunten;
        c. gemaatvoerde paallocaties en noordpijl;
        d. de rekenwaarden van de paalbelastingen;
        e. paalpuntniveaus en het bouwpeil in m t.o.v. NAP;
        f. paaltype en afmetingen van funderingspalen;
        g. paalkopdetail met aansluiting op de fundering (afhakhoogte) (extra detail bij trekpalen);
        h. paalrenvooi (aantallen, afm. etc.);
        i. evt. voorboren van de paalposities.

5. Wapeningsberekeningen en -tekeningen van in het werk gestorte of prefab funderingsbalken, -stroken, -poeren en -palen.
6. Wapeningsberekeningen en -tekeningen van in het werk gestorte en geprefabriceerde betonconstructies.
7. Detailberekeningen en -tekeningen van staal en -houtconstructies (in het ontwerprapport wordt verwezen naar TEK-501-01 DO Kadeconstructie, deze was niet bij de aanvraag gevoegd).
8. Detailberekeningen en -tekeningen van verbindingen en verankeringen/stekken van beton-, staal- en houtconstructies.

b. Stukken ten aanzien van de veiligheid rond de bouwplaats:
   1. Het veiligheidsplan zoals bedoeld in artikel 2.2, lid 6 van de Mor.

In afwijking van het bovenstaande dienen de hieronder opgesomde stukken uiterlijk binnen een termijn van één week voor aanvang van de stortwerkzaamheden van de fundering worden overgelegd:

c. Stukken ten aanzien van de constructieve veiligheid:
   1. heirapport met kalenderstaten;
   2. revisie palenplan waarop de paalmisstanden staan aangegeven;
   3. tekeningen en berekeningen van de constructieve voorzieningen in verband met paalmisstanden.

LET OP: De vergunninghouder is eindverantwoordelijk voor de constructieve veiligheid van het bouwwerk. Het Bouwbesluit 2012 is daarbij maatgevend. Dat betekent dat de uitwerking en detaillering van de constructie altijd 'samenhangend' moeten passen binnen de uitgangspunten en hoofdlijn van de constructie. Wij adviseren u daarom deze (door derden) "later in te dienen" stukken altijd door uw (hoofd)constructeur te laten controleren vóórdat u deze bij ons indient.

Deze "later in te dienen stukken" dienen (digitaal) via het Omgevingsloket Online te worden ingediend. Wij verzoeken u om elk document als een zelfstandig PDF-bestand toe te voegen. Hierbij dient de bestandsomschrijving overeen te komen met de documentomschrijving. Voordat tot uitvoering wordt overgegaan, moet de vergunninghouder een schriftelijk verklaring hebben ontvangen waarmee de stukken van desbetreffende handeling zijn goedgekeurd.

Bij de constructieve uitwerking dienen navolgende voorschriften in ogenschouw te worden genomen

1.1.2
Duurzaamheid: De aangehouden corrosietoeslag moet volgens NEN 1993 en CUR 166 zijn. De NEN 6766 is nog niet definitief.

1.1.3
In de constructieberekening dient te worden aangegeven hoe de bolderbelasting wordt op 10 m lang verspreid zonder gording.

1.1.4
Het voorkomen van nadelige effect op de bestaande fundering van tanks door het aanbrengen van de ankers in de raakvlakzone niet duidelijk. Dit dient in de nader in te dienen gegevens te worden verduidelijkt.

1.1.5
In de ingediende berekeningen zijn de ankers tot het uiterste uitgenut, dat is niet aan te bevelen. Uitvoeringstechnisch kan de hoek iets afwijken waardoor de kracht in de anker aanzienlijk zal toenemen cq. bezwijken. Dit dient in de nader in te dienen gegevens te worden aangepast.

1.1.6
In de constructieberekening dient te worden aangegeven hoe de aanvulling achter de damwand wordt uitgevoerd, om te voorkomen dat de ankers niet zullen doorbuigen (optreden van moment);

1.1.7
Indien van toepassing: bestaande funderingspalen inclusief eventuele betonoplangers mogen niet uit de grond worden verwijderd.

1.1.8
Het toepassen van (stalen) verlengstuk voor de heimachine is niet toegestaan.

1.1.9
Wij vragen om de volgende werkzaamheden vier dagen voor aanvang te melden via www.formdesk.com/dcmr/aanvang:

a. het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
b. het storten van beton;

2.0 MEDEDELINGEN

2.0.1
De nieuwe kade wordt deels op de grond van de huidige kade (onderdeel van het kadastrale perceel sectie B nummer 8552, in erfpacht bij Vopak) gerealiseerd en deels in het water (kadastraal sectie B nummer 9601, eigendom van de gemeente Vlaardingen). Voor het deel dat buiten de huidige erfpachtgrond valt dient een grondtransactie te worden gesloten met gemeente Vlaardingen.

2.0.2
Door de beheerder van de waterkering dient een watervergunning te zijn verleend voordat met de werkzaamheden mag worden begonnen.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Bevoegd gezag
Gezien artikel 2.4 van de Wabo en artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

Beslistermijn verlengen
Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken zoals bedoeld in artikel 3.9, tweede lid, van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven.

Volledigheid en ontvankelijkheid
Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat alle onlosmakelijke onderdelen zijn aangevraagd.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

Adviezen
In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van gemeente Vlaardingen de gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag.

Naar aanleiding hiervan hebben wij geen adviezen ontvangen.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, vierde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij inhoudelijk advies gevraagd aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen en verwerkt in dit besluit.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Overwegingen en toetsingen bouwen

Inleiding
De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien wat betreft bouwen de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing
De locatie waarop de aanvraag betrekking heeft ligt in de bestemmingsplannen ‘Rivierzone-Oost’ en ‘Rivierzone-Oost, 2e herziening’.

‘Rivierzone- Oost’
De locatie waar de aanvraag betrekking op heeft is deels gelegen in het bestemmingsplan ‘Rivierzone- Oost’ en heeft hierin de bestemming "Water" en de dubbelbestemming "Waarde-Cultuurhistorie". Daarnaast zijn de gebiedsaanduidingen 'geluidzone-industrie' en 'gezoneerd industrieterrein' van toepassing.

De aanvraag is niet in strijd met de regels van het bestemmingsplan ‘Rivierzone- Oost’.

‘Rivierzone-Oost, 2e herziening’
De locatie waar de aanvraag betrekking op heeft is deels gelegen in het bestemmingsplan "Rivierzone-Oost, 2e herziening" en heeft hierin bestemming "Bedrijf", alsmede de dubbelbestemmingen "Waarde-Archeologie-3", "Waterstaat-Waterkering" en "Waarde Cultuurhistorie".

De aanvraag is niet in strijd met de regels van het bestemmingsplan ‘Rivierzone-Oost, 2e herziening’

Daarnaast ligt de locatie waarop de aanvraag betrekking heeft binnen de paraplubestemmingsplannen ‘Parkeren’ en ‘Wonen’. Vanwege de aanvraag zijn geen extra verkeersbewegingingen te verwachten. Ook heeft de aanvraag geen betrekking op wonen. Genoemde paraplubestemmingsplannen zijn hiermee niet van toepassing op deze aanvraag.

Gelet op artikel 2.4 van de Mor en het bouwverbod op grond van artikel 2.4.1 van de Bouwverordening Rotterdam 2010, is de aanvraag geaccepteerd zonder onderzoeksrapport naar de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem omdat het een bouwwerk betreft waarin niet voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven.

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken zijn voor advies voorgelegd aan de Welstandscommissie. Deze commissie is van oordeel dat het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij hebben ingestemd met het advies van de Welstandscommissie.

Uit de aanvraag blijkt niet op alle onderdelen dat aan het Bouwbesluit 2012 wordt voldaan. Daarom hebben wij ten aanzien van die onderdelen, voorschriften opgenomen. Met inachtneming van deze voorschriften bij deze vergunning is voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

De aanvraag voor de activiteit bouwen is getoetst aan het Bouwbesluit 2012. Uit de beoordeling van de ontwerpstukken blijkt dat er geen sprake is van strijdigheid met de bepalingen uit het Bouwbesluit 2012. Deze ontwerpstukken dienen nader te worden uitgewerkt, hiertoe zijn voorschriften aan de vergunning verbonden.

Wegens het bij de aanvraag ontbreken van gegevens en stukken als bedoeld in artikel 2.7, derde lid van de Mor, is het noodzakelijk, krachtens artikel 4.7, eerste lid van het Bor aan deze beschikking voorschriften inzake nader aan te leveren gegevens te verbinden. Zie hiervoor Voorschriften artikel

Conclusie
Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Wel bestaat de noodzaak om voorschriften voor het onderdeel bouwen aan deze beschikking te verbinden.

Ons kenmerk
1505254

DCMR milieudienst Rijnmond

DOCUMENTELIJST

Onderstaande ingediende stukken maken onderdeel uit van deze beschikking. Omdat deze stukken bij u bekend en aanwezig zijn, worden deze niet gewaarmerkt en niet met de beschikking meegezonden.

1. Aanvraagformulier ingediend d.d. 07-07-2022
2. Toelichting en Omschrijving ' ENG-410020a Vervanging kade 635 aanvraag bouwdeel definitief d.d. 05-07-2022
3. TEK-501-01_VO_Kademuur_kade_635 d.d. 08-07-2022
4. Tekening V-00325 algemeen overzicht Vopak Kon Wilhelminahaven ZOZ 1 te Vlaardingen d.d. 26-9-2016

Alle overige niet genoemde documenten, die ingediend zijn met betrekking tot de constructie, kunnen als niet goedgekeurd beschouwd worden en dienen nader te worden uitgewerkt conform de voorschriften bij deze beschikking.