

Bijlage 2: LASTENVERGELIJKING Onroerende-zaakbelastingen, afvalstoffenheffing en rioolheffing 2022 - 2023

TARIEVEN
OZB-EIGENAAR
OZB-GEbruiker
AFVALSTOFFENHEFFING:
-VASTRECHT
-VARIABEL GROEN (GFT afval)
- VARIABEL PMD (kunststof)
-VARIABEL GRIJS (REST afval)
RIOOLHEFFING

WONINGEN	
jaar 2022	jaar 2023
0,1051%	0,0871%
209,88	185,76
12,80	13,20
16,00	16,50
25,08	25,80
264,60	272,52

o.b.v. 8 ledigingen en container van 140 liter
o.b.v. 10 ledigingen en container van 240 liter
o.b.v. 12 zakken van 60 liter

NIET-WONINGEN	
jaar 2022	jaar 2023
0,2040%	0,2071%
0,1588%	0,1596%
264,60	272,52

2022
Waardepeildatum: 1-1-2021:
OZB-EIGENAAR
OZB-GEbruiker
-VASTRECHT
-VARIABEL GROEN (GFT afval)
-VARIABEL PMD (kunststof)
-VARIABEL GRIJS (REST afval)
RIOOLHEFFING

Rijwoning	2^1 kap woning	Vrijstaande woning	Vrijstaande Villa
200.000	250.000	350.000	500.000
210,20	262,75	367,85	525,50
0,00	0,00	0,00	0,00
209,88	209,88	209,88	209,88
12,80	12,80	12,80	12,80
16,00	16,00	16,00	16,00
25,08	25,08	25,08	25,08
264,60	264,60	264,60	264,60
738,56	791,11	896,21	1.053,86

winkel	melkveebedrijf
430.000	475.000
877,20	969,00
682,84	754,30
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
264,60	264,60
1.824,64	1.987,90

2023
Waardepeildatum: 1-1-2022:
OZB-EIGENAAR
OZB-GEbruiker
-VASTRECHT
-VARIABEL GROEN (GFT afval)
- VARIABEL ORANJE (PMD)
-VARIABEL GRIJS (REST afval)
RIOOLHEFFING

Rijwoning		2^1 kap woning		Vrijstaande woning		Vrijstaande villa	
OZB-waarde 2023 is gelijk aan OZB-waarde 2022	incl.waarde-ontwikkeling +21,8%	OZB-waarde 2023 is gelijk aan OZB-waarde 2022	incl.waarde-ontwikkeling +21,8%	OZB-waarde 2023 is gelijk aan OZB-waarde 2022	incl.waarde-ontwikkeling +21,8%	OZB-waarde 2023 is gelijk aan OZB-waarde 2022	incl.waarde-ontwikkeling +21,8%
200.000	243.600	250.000	304.500	350.000	426.300	500.000	609.000
210,20	212,18	262,75	265,22	367,85	371,31	525,50	530,44
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
185,76	185,76	185,76	185,76	185,76	185,76	185,76	185,76
13,20	13,20	13,20	13,20	13,20	13,20	13,20	13,20
16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50
25,80	25,80	25,80	25,80	25,80	25,80	25,80	25,80
272,52	272,52	272,52	272,52	272,52	272,52	272,52	272,52
723,98	725,96	776,53	779,00	881,63	885,09	1.039,28	1.044,22

winkel		melkveebedrijf	
OZB-waarde 2023 is gelijk aan OZB-waarde 2022	incl.waarde-ontwikkeling +2,7%	OZB-waarde 2023 is gelijk aan OZB-waarde 2022	incl.waarde-ontwikkeling +2,7%
430.000	431.161	475.000	476.283
877,20	892,93	969,00	986,38
682,84	688,13	754,30	760,15
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
272,52	272,52	272,52	272,52
1.832,56	1.853,59	1.995,82	2.019,05

verschil in totale lasten 2023 tov 2022 in euro's
verschil in totale lasten 2023 tov 2022 in procenten

€	-14,58	-12,60	-14,58	-12,11	-14,58	-11,12	-14,58	-9,64
%	-1,97	-1,71	-1,84	-1,53	-1,63	-1,24	-1,38	-0,91

€	7,92	28,95	7,92	31,15
%	0,43	1,59	0,40	1,57