

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7248401
Aanvraagnaam	Aanbouwen erker
Uw referentiecode	-
Ingediend op	12-09-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Aanbouwen erker
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Installaties Situatietekening Beschermingsgebieden waterwinning Gegevens Beschermingsgebieden waterwinning Situatietekening Gebruik gesloten stortplaatsen Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

- Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Gebruik gesloten stortplaats

- Gebruik gesloten stortplaatsen

Grondwaterbeschermingsgebied

- Beschermingsgebieden waterwinning

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.
Voorvoegsels	van de
Achternaam	Warenburg

2 Verblijfsadres

Postcode	5757AT
Huisnummer	38
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwstraat
Woonplaats	Liessel

3 Correspondentieadres

Adres	Nieuwstraat 38 5757AT Liessel
-------	----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Deurne
Kadastrale gemeente	Deurne
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	38
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Nieuwstraat 38, 5757 AT te Liessel
----------------------------------	------------------------------------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

erker voor aan de woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

34

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

37

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8854

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9414

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3315

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3373

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Stenen	Grijs
- Plint gebouw	Nvt	Nvt
- Gevelbekleding	Nvt	Nvt
- Borstweringen	Nvt	Nvt
- Voegwerk	Cement	Grijs
Kozijnen	Kunststof	Wit
- Ramen	Glas	doorzichtig
- Deuren	Nvt	Nvt
- Luiken	Nvt	Nvt
Dakgoten en boeidelen	Zink	Grijs
Dakbedekking	Dakpannen	Grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

erker plaatsen voor de woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-

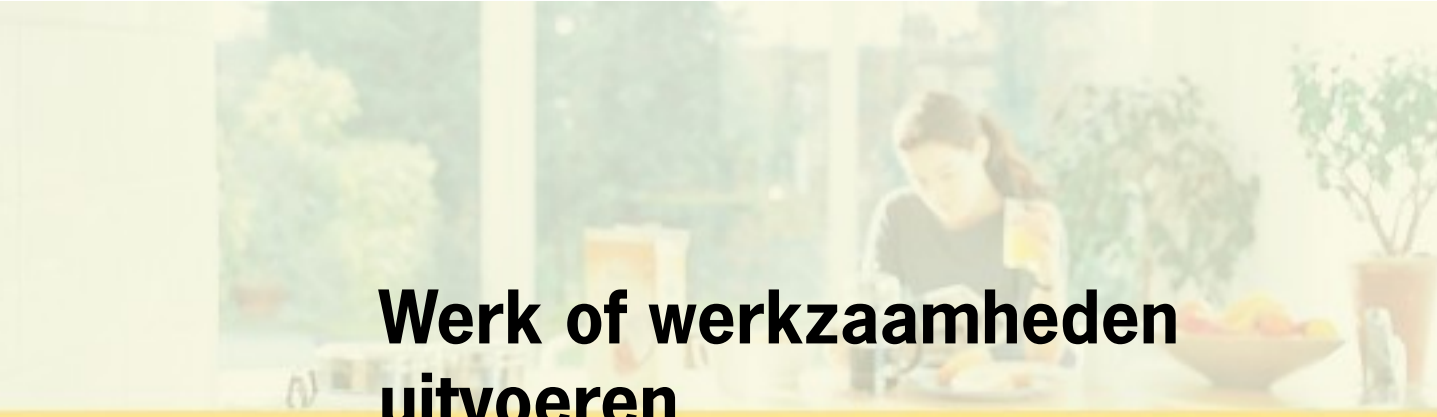
Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Verbouwen

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Erker plaatsen

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Geef een omschrijving van de handelingen die uitgevoerd zullen worden.

Er wordt een erker geplaatst voor het huis

Wat is het doel en het belang van de handelingen die uitgevoerd zullen worden?

Meer woonruimte

Voor welke beschermde soorten wordt de vergunning aangevraagd?

Geen

Voor welke handelingen wordt de vergunning aangevraagd?

Erker plaatsen

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Wat is de naam van het Natura 2000-gebied? (Indien meerdere gebieden, wat zijn de namen)

Geen

Wat is de precieze afstand van de activiteit tot het Natura 2000-gebied (de Natura 2000-gebieden)?

0

Wat is de aard en omvang van de activiteit?

Plaatsen van een Erker voor aan het huis

In welke periode zal de activiteit worden uitgevoerd? (Indien meerdere periodes, welke periodes)

Periode van November/December

Waarop heeft de aanvraag betrekking?

- ☐ een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied
- ☒ andere handelingen dan een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied

Heeft de aanvraag betrekking op het veroorzaken van stikstofdepositie op een voor stikstof gevoelig habitat of habitat van voor stikstof gevoelige soorten waarvoor een instandhoudingsdoelstelling geldt in een Natura 2000-gebied dat in het programma aanpak stikstof, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, van het Besluit natuurbescherming is opgenomen?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Voeg een verslag bij van een onderzoek en de uitkomsten daarvan naar de mogelijkheid dat de andere handeling, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor de desbetreffende Natura 2000-gebieden, de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.



Gebruik gesloten stortplaatsen

Gebruik gesloten stortplaats

1 Gebruik gesloten stortplaatsen

Wat is de naam van de gesloten stortplaats? Millieu straat Deurne

Wat is het huidige gebruik van de gesloten stortplaats? Storten

Beschrijf waarvoor de gesloten stortplaats gebruikt zal worden. Sloopafval

Beschrijf waarvoor het gebied waarin de nazorgvoorzieningen liggen gebruikt zal worden. .

Zijn er andere personen of rechtspersonen die een zakelijk recht hebben op het grondgebied? ☐ Ja ☒ Nee

Zijn er andere personen die een persoonlijk recht hebben op het grondgebied? ☐ Ja ☒ Nee

Beschermingsgebieden waterwinning

Grondwaterbeschermingsgebied

1 Beschermingsgebieden waterwinning

Wat is de naam van het beschermingsgebied?

Geen

In welke zone van het beschermingsgebied vinden de activiteiten plaats?

- ☐ Waterwingebied
- ☐ Grondwaterbeschermingsgebied
- ☐ Zeer kwetsbaar grondwaterbeschermingsgebied
- ☐ Boringvrije zone

Vinden de activiteiten plaats in een inrichting zoals bedoeld in de Wet milieubeheer?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Welke activiteit(en) vinden plaats, welke installaties worden gebruikt en/of welke stoffen worden toegepast?

- ☐ Schadelijke stoffen
- ☐ Dierlijke of andere meststoffen
- ☐ Constructies met schadelijke stoffen
- ☐ Begraafplaatsen
- ☐ Boorputten
- ☐ Grond dieper roeren dan 2 meter onder maaiveld anders dan voor boorputten
- ☐ Wegen
- ☐ Waterwegen
- ☐ Spoorwegen
- ☐ Parkeergelegenheden en/of andere terreinen voor gemotoriseerd verkeer
- ☐ Kampeergelegenheden
- ☐ Recreatiecentra
- ☐ Kampementen
- ☐ Lozing in de bodem
- ☒ Gebruik van bouwstoffen op of in de bodem
- ☐ Verspreiden van baggerspecie
- ☐ Andere handelingen die de kwaliteit van het grondwater nadelig kunnen beïnvloeden

2 Verontreiniging voorkomende maatregelen

Beschrijf de maatregelen en voorzieningen om verontreiniging van de bodem en grondwater te voorkomen.

Alles wordt gemaakt door professionals in het vak.

Tabellen

Beschermingsgebieden waterwinning

Grondwaterbeschermingsgebied

Overzicht bouwstoffen

Naam of nummer partij	Aard bouwstof	Herkomst	Kwaliteit	Toepassing	Toegepaste hoeveelheid (m3)
Cement	Zand	Neerkant	Goede kwaliteit	Erker aanbouwen	561

Diepte beneden maaiveld (m)	Laagdikte boven maaiveld (m)	Opslag binnen gebied?	Wijze van opslag	Opslaghoeveelheid	Overslag binnen gebied?
1	1	Nee	-	-	Nee

Wijze van overslag
-

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
detaillering tekening	OMB-01 Nieuwstraat 38.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Situatietekening Beschermsgebieden waterwinning Gegevens Beschermsgebieden waterwinning Gegevens Gebruik gesloten stortplaatsen Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Kaart Effectbeschrijving Activiteitenplan	12-09-2022	In behandeling
Bouwtekening nieuwstraat 38	Warenburg S-01 13-04-2022.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Welstand	12-09-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 8000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in 8000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 8000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?