

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

Beschikking Omgevingsvergunning

Zaaknummer Z2022-00008523

OLO-nummer 7069261

Aanvrager Giny Vos

Aangevraagde activiteiten Bouw spooronderdoorgang Hessenweg (KW30)
Het betreft een aanvraag voor:
- het bouwen.

Locatie Kadastrale gemeente Zwolle, Zwollerkerspel, sectie W, nummer 676

Datum ontvangst
aanvraag 31 augustus 2022

Datum Beschikking 25 oktober 2022

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 31 augustus 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Giny Vos. Het betreft de bouw van een kunstwerk voor de Poort van het Vechtdal, onderdeel van Provinciaal Inpassingsplan (hierna: PIP) Vechtdal Verbinding. De aanvraag heeft betrekking op de kadastrale locatie Kadastrale gemeente Zwolle, Zwollerkerspel, sectie W, nummers 676. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 7069261 en zaaknummer Z2022-00008523.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) aan Giny Vos een omgevingsvergunning te verlenen:

voor het bouwen van een kunstwerk voor de Poort van het Vechtdal, onderdeel van PIP Vechtdal Verbinding, ter plaatse van de kruising snelweg A28 en de Vecht te Zwolle:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a (het bouwen van een bouwwerk). Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk 1 van dit besluit.

En tevens:

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier met OLO nummer 7069261
 - 7069261_1661506029083_2._uittrekselkadastralekaart-20220802152121-s11133253046_Feniks_Giny_Vos.pdf
 - 7069261_1661506029141_3._Sterkte_berekeningen_Feniks_Femto_GinyVos_Feniks_Fase4.pdf
 - 7069261_1661941166945_4._Fundering_en_aanzichten_Feniks_2022.pdf
 - 7069261_1661942339878_2._Denifief_ontwerp_Feniks_2022_Giny_Vos_2.pdf
 - 7069261_1662038682147_papierenformulier.pdf.

III. Ondertekening en verzending

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel

Martin Roelink
Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze beschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- Gemeente Zwolle

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd op de landelijke website www.officielepublicaties.nl.

Bij activiteiten die onomkeerbare gevolgen hebben, zoals hier: werk of werkzaamheden, geldt een uitgestelde inwerkingtreding. In die gevallen mag u pas starten met de activiteit na afloop van de bezwaartermijn (duur 6 weken). Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van deze beschikking wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN	3
INHOUDSOPGAVE	4
VOORSCHRIFTEN BOUWEN.....	5
1 BOUW VOORSCHRIFTEN	6
OVERWEGINGEN ALGEMEEN.....	7
2. PROCEDURELE ASPECTEN.....	8
2.1. GEGEVENS AANVRAGER.....	8
2.2. PROJECTBESCHRIJVING	8
2.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	8
2.4. BEVOEGD GEZAG.....	8
2.5. WET NATUURBESCHERMING	8
2.6. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	9
2.7. PROCEDURE.....	9
2.8. ADVIES EN VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN	9
OVERWEGINGEN BOUWEN.....	10
3. OVERWEGINGEN BOUWEN	11
3.1. INLEIDING	11
3.2. ONDERDEEL BOUWEN	11
3.3. OVERIGE ASPECTEN BOUW	12
BIJLAGEN	12
BIJLAGE 1 – NADERE INFORMATIE BOUWEN	13
BIJLAGE 2 – KENNISGEVING AANVANG WERKZAAMHEDEN	17
BIJLAGE 3 – KENNISGEVING VOLTOOIING WERKZAAMHEDEN	18

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

VOORSCHRIFTEN BOUWEN

1 BOUW VOORSCHRIFTEN

- 1.1.1 Het bouwwerk moet gebouwd worden overeenkomstig de voorschriften van het Bouwbesluit.
- 1.1.2 Minimaal 2 dagen voor het begin van de werkzaamheden (hierbij horen ook de graafwerkzaamheden) moet de start van de bouw aan ons worden gemeld op (www.zwolle.nl/wonen-en-leven/bouwen-en-verbouwen/vergunningen/start-en-gereedmelding-bouw),
En graag bij de Omgevingsdienst, omgevingsloket@odijsselland.nl.
- 1.1.3 De uitvoering van beton-, staal- en vloerconstructies dient minimaal 2 dagen van tevoren gemeld te worden, zodat een controle mogelijk is, door het sturen van een email naar omgevingsvergunning@zwolle.nl en omgevingsloket@odijsselland.nl onder vermelding van het dossiernummer.
- 1.1.4 Wanneer metsel- en buitenpleisterwerk of het storten van betonconstructies worden uitgevoerd beneden de 2 graden Celsius moeten maatregelen worden genomen om te voorkomen dat deze niet (meer) aan alle sterkte-eisen voldoet. U moet de toezichthouder dan laten weten hoe u dit oplost door het sturen van een email naar omgevingsvergunning@zwolle.nl en omgevingsloket@odijsselland.nl onder vermelding van het dossiernummer.
- 1.1.5 Wanneer de bouwwerkzaamheden zijn afgerond wordt een eindcontrole uitgevoerd. Hiermee wordt het toezicht tijdens de bouw afgesloten. U kunt dit melden door het sturen van een email naar omgevingsvergunning@zwolle.nl en omgevingsloket@odijsselland.nl onder vermelding van het dossiernummer.
- 1.1.6 Minimaal drie weken voor aanvang van de werkzaamheden de onderstaande documenten bij de gemeente indienen (omgevingsloket@odijsselland.nl én omgevingsvergunning@zwolle.nl):
 - a. De definitieve berekeningen en werktekeningen van de bovenbouw (kustwerk) en de fundering.
 - b. Detailberekeningen van de staalconstructie, info over de lasverbindingen, aansluiting van de staalconstructie aan de fundatie.
- 1.1.7 Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.
- 1.1.8 Veiligheidsplan_(omgevingsveiligheid) in de vorm van een beschrijving van het plaatsen van het kunstwerk, waaruit blijkt dat er geen gevaar en (beperkt) hinder is voor de omgeving. Dit is tijdens vooroverleg al besproken, maar is prettig als daarover tijdig uitsluitsel is.
Wij verzoeken u deze te mailen naar omgevingsloket@odijsselland.nl én omgevingsvergunning@zwolle.nl

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

OVERWEGINGEN ALGEMEEN

2. PROCEDURELE ASPECTEN

2.1. Gegevens aanvrager

Op 31 augustus 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Giny Vos.

2.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: De aanvraag betreft het bouwen van een kunstwerk voor de Poort van het Vechtdal, onderdeel van PIP Vechtdal Verbinding, ter plaatse van de kruising snelweg A28 en de Vecht te Zwolle. Dit in het kader van de realisatie van het project Vechtdal Verbinding in opdracht van de provincie Overijssel. Het kunstwerk is een 18 meter hoge sculptuur van de Feniks, opgebouwd uit stalen profielen die veranderen van kleur door het licht dat erop valt. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

2.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

Ontvangstdatum	Omschrijving
31 augustus 2022	7069261_1662038682165_publiceerbareaanvraag
31 augustus 2022	7069261_1662038682147_papierenformulier
31 augustus 2022	7069261_1661942339878_2_Denifief_ontwerp_Feniks_2022_Giny_Vos_2 (d.d. 13-06-2021)
31 augustus 2022	7069261_1661941166945_4_Fundering_en_aanzichten_Feniks_2022 (d.d. 18-02-2022)
31 augustus 2022	7069261_1661506029141_3_Sterkte_berekeningen_Feniks_Femto_GinyVos_Feniks_Fase4 (d.d. 18-02-2022)
9 oktober 2022	Berekening fundering Schaeffer 22.565-R-01 (d.d. 04-10-2022)

2.4. Bevoegd gezag

In verband met provinciale belangen kunnen Provinciale Staten een provinciaal inpassingplan vaststellen gelet op artikel. 3.26, eerste lid van de Wet op de ruimtelijke ordening (hierna Wro).

Volgens het vierde lid van art. 3.26 Wro kunnen Provinciale Staten bij dat besluit bepalen dat Gedeputeerde Staten beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, b, c of g, van de Wabo.

Provincie Staten heeft met het besluit van 12 juli 2012 tot het vaststellen van het PIP besloten gebruikt te maken van deze bevoegdheid.

De activiteit valt binnen de grenzen van het PIP N340/N48. Daarom is provincie Overijssel het bevoegd gezag.

2.5. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Wanneer het aanhaken van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven. De aanvrager van de omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna.

Het vragen van een vvgb is niet nodig (een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing) wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

Voor het voorgenomen project is op 11 december 2018, kenmerk 2018/0525488, een vergunning op basis van de Wnb verleend. Dit betekent dat de Wnb niet aanhaakt in deze Wabo-procedure.

2.6. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

De aanvraag is volledig.

2.7. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.overheid.nl.

2.8. Advies en verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Op grond van artikel 6.2, eerste en tweede lid van het Bor: Bij aanvraag vanwege bouwen is de welstandscommissie dan wel stadsbouwmeester adviseur;

Wij behandelen deze adviezen in hoofdstuk 3, "Overwegingen bouwen".

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

OVERWEGINGEN BOUWEN

3. OVERWEGINGEN BOUWEN

3.1. Inleiding

Bouwen

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

3.2. Onderdeel bouwen

Provinciaal Inpassingsplan / Bestemmingsplan

Het project voldoet aan de regels uit het Provinciaal Inpassingsplan N340 / N48.

Het kunstwerk wordt gerealiseerd binnen de enkelbestemming 'Artikel 7 Verkeer', waarbinnen het mogelijk is om beeldende kunstwerken te realiseren tot 25 meter. Het kunstwerk wordt 18 meter hoog en is daarmee passend binnen de bouwmogelijkheden als opgenomen in de bouwregels.

Bouwbesluit

De aanvraag omgevingsvergunning voldoet aan de voorschriften zoals gesteld in het Bouwbesluit 2012

Toetsing constructies:

De berekeningen en tekeningen zijn gecontroleerd en beoordeeld op de constructieve indieningsvereisten. De constructeur heeft, onder voorwaarden, een positief advies gegeven met de volgende opmerkingen:

- Voldoet aan de minimale indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor).
- Er zijn van de bovenbouw alleen eindresultaten verstrekt.
- Van de fundering is een complete berekening verstrekt.
- Het betreft nog ontwerpberoekeningen en tekeningen.
- In de berekening van de fundering wordt aangegeven dat er ter plaatse nog twee sonderingen gemaakt moeten worden, mede i.v.m. oude ligging dijk en grondophogingen.

De voorwaarden zijn opgenomen in de voorschriften in hoofdstuk 1.

Voor het plan gelden geen redelijke eisen van welstand

Op grond van artikel 12, lid 2, van de Woningwet kunnen één of meer categorieën van bestaande of nog te bouwen bouwwerken worden aangewezen, waarop de redelijke eisen van welstand niet van toepassing zijn.

Voor die aangewezen categorieën bouwwerken is de welstandstoets (artikel 2.10, eerste lid, onder d van de Wabo) dan geen onderdeel van de beoordeling van de bouwaanvraag. In de gemeente Zwolle zijn de volgende categorieën bouwwerken als zodanig aangewezen: Beeldende kunst.

Beeldende kunst in de openbare ruimte wordt beoordeeld door de Adviespool Beeldende Kunst. In samenspraak met de Selectiecommissie voor het kunstobject (voortkomend uit het Breed Bestuurlijk Overleg Ruimte voor de Vecht) en Commissie Beeldende Kunst Zwolle heeft een (open) selectieprocedure plaatsgevonden. Hierbij is gekozen voor het voorliggende kunstwerk. Gelet op de instelling van een aparte selectiecommissie, en de verbinding met toenmalige Commissie Beeldende Kunst Zwolle daarin, is niet meer voorzien in een adviesvraag aan de huidige Adviespool Beeldende Kunst en wordt akkoord gegaan met kunstwerk.

Het project voldoet aan de gemeentelijke regels over bodem

Het project is getoetst aan de regels over bodem in de gemeentelijke verordening.

3.3. Overige aspecten Bouw

Bijlage 1 van dit besluit bevat een samenvatting van de meest relevante, rechtstreeks werkende, voorschriften uit het Bouwbesluit. Een melding op basis van die voorschriften doet u per e-mail, met vermelding van het OLO-nummer en het zaaknummer van dit besluit. De e-mail richt u aan: team Toezicht en Handhaving via omgevingsloket@odijsselland.nl.

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

BIJLAGEN

BIJLAGE 1 – NADERE INFORMATIE BOUWEN

Bouwbesluit 2012

Het Bouwbesluit 2012 is van toepassing. Hieronder staan enkele algemeen geldende bepalingen uit het Bouwbesluit 2012.

§ 1.6. Procedure bouwwerkzaamheden

Artikel 1.23 Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

vergunning voor het bouwen;

veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;

afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de wet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.24 Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en het straatpeil is uitgezet.

Artikel 1.25 Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Toelichting:

U doet de mededeling aan het team Handhaving van Omgevingsdienst IJsselland. Dit doet u met het formulier "Kennisgeving aanvang werkzaamheden". Dit formulier vindt u in de bijlagen van deze vergunning. Het ingevulde formulier stuurt u per e-mail aan team Toezicht en Handhaving via omgevingsloket@odijsselland.nl.

Hoofdstuk 8. Bouw- en sloopwerkzaamheden

Artikel 8.1 Aansturingsartikel

1. De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling.

Artikel 8.2 Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Artikel 8.3 Geluidhinder

1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.
2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
Maximale	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

3. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
4. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Artikel 8.4 Trillingshinder

1. Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingssterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006.
2. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingssterkte, bedoeld in het eerste lid.

Artikel 8.5 Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen.

Artikel 8.6 Grondwaterstand

Het bemaal van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen.

Artikel 8.7 Veiligheidsplan

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaats inrichting blijkt met:
 1. de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;

2. de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
3. de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
4. de aan- en afvoerwegen;
5. de laad-, los- en hijszones;
6. de plaats van bouwketen;
7. de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
8. de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
9. de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 1. de hoofdropzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
 2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 3. de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Artikel 8.8 Aansturingsartikel

1. Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopaafval deugdelijk wordt gescheiden.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Artikel 8.9 Scheiden bouw- en sloopaafval

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopaafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden.

Brandveilig gebruiken

Om brandveiligheid in gebouwen te realiseren, worden er vanuit de overheid eisen gesteld aan de manier waarop gebouwen **gebouwd** en **gebruikt** worden.

Ten aanzien van het brandveilig gebruik stelt de gemeente eisen op basis van de Bouwbesluit die van niet-bouwkundige aard zijn. Denk hierbij bijvoorbeeld aan blusmiddelen en het periodiek onderhoud (bijv. keuringen) hiervan. Deze regels zijn vastgelegd in de Bouwbesluit. In bepaalde gevallen is een omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik of gebruiksmelding voor brandveilig gebruik noodzakelijk. Voor nadere informatie verwijs ik u naar de internetsite www.omgevingsloket.nl.

Overige bepalingen

1. Intrekken vergunning

Artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht noemt een aantal gevallen waarin de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk kan worden ingetrokken.

2. Wijzigen tenaamstelling

In artikel 2.25 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht staat de mogelijkheid om de omgevingsvergunning op een andere naam te zetten. Hiervoor dient een melding op grond van artikel 4.8 Besluit omgevingsrecht bij het bevoegd gezag te worden ingediend. De melding dient ten minste een maand voordat er gebruik van de vergunning wordt gemaakt ingediend te worden. Het niet melden is een strafbaar feit op grond van de Wet op de economische delicten.

3. Aan deze vergunning zijn op generlei wijze rechten van burgerrechtelijke aard te ontfanen in verband met het bouwen op of nabij de erfscheiding.
4. De vergunninghouder wordt er op gewezen dat voor het gebruik van bermen, voetpaden en gedeelten van wegen, voor zover deze in eigendom bij de gemeente zijn, voor de opslag van goederen en materieel en het plaatsen van containers, loodsen, keten e.d. een vergunning nodig is. Deze vergunning is nodig op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening en dient vooraf te worden aangevraagd. Voor het plaatsen van containers, loodsen of keten kan een omgevingsvergunning voor bouwen vereist zijn.

5 Stilleggen van de bouw

Het bevoegd gezag is bevoegd de bouw stil te leggen indien er wordt gebouwd:

- a. zonder omgevingsvergunning;
- b. in afwijking van de omgevingsvergunning;
- c. op grond bij of krachtens artikel 2.3 van het Besluit omgevingsrecht en er niettemin wordt geconstateerd, dat er wordt gebouwd in afwijking van het Bouwbesluit;
- d. in afwijking van de voorschriften van de Bouwverordening.

6. Het geheel van bepalingen en bevoegdheden uit de wet- en regelgeving is van toepassing.

Schade

Indien er door werkzaamheden die verband houden met het gebruik maken van deze vergunning schade aan de openbare ruimte wordt toegebracht worden de kosten van herstel bij u in rekening gebracht.

BIJLAGE 2 – KENNISGEVING AANVANG WERKZAAMHEDEN

Kennisgeving aanvang werkzaamheden

Omgevingsdienst IJsselland
Team Handhaving
Postbus 40252
8004 DG ZWOLLE

Naam aanvrager : Giny Vos
Adres : Van Diemenstraat 412, 1013CR Amsterdam
Activiteit : Bouw kunstwerk Feniks

Dossiernummer : Z2022-00008523
Omgevingsvergunning d.d. : <<Datum>>

Dit gedeelte invullen:

De werkzaamheden zullen beginnen
op.....(datum)

Het werk wordt uitgevoerd:

0	In eigen beheer	
0	Door anderen,	
	Naam hoofdaannemer:	
	Adres:	
		

Datum:

Handtekening:

Deze kennisgeving moet ten minste 2 werkdagen voor het begin van de
werkzaamheden aanwezig zijn op bovengenoemd adres of per e-mail naar:
omgevingsloket@odijsselland.nl

BIJLAGE 3 – KENNISGEVING VOLTOOIING WERKZAAMHEDEN

Kennisgeving voltooiing werkzaamheden

Omgevingsdienst IJsselland
Team Handhaving
Postbus 40252
8004 DG ZWOLLE

Naam aanvrager : Giny Vos
Adres : Van Diemenstraat 412, 1013CR Amsterdam
Activiteit : Bouw kunstwerk Feniks

Dossiernummer : Z2022-00008523
Omgevingsvergunning d.d. : <<Datum>>

Dit gedeelte invullen:

De werkzaamheden zullen zijn voltooid
op.....(datum)

Datum:

Handtekening:

Deze kennisgeving ten minste 4 weken voor de ingebruikneming verzenden naar
bovengenoemd adres of per e-mail naar: omgevingsloket@odijsselland.nl