

████████████████████
t.a.v. ██████████
██████████
██████████



* - D B - H Z D H - 2 2 - 2 1 2 4 1 *

Behandeld door De heer J. Tiggelaven
Doorkiesnummer 030 - 286 37 09
E-mail horecaloket@utrecht.nl
Bijlage(n) Aangangsel exploitatievergunning
Leges € ██████████

Datum 21 oktober 2022
Ons kenmerk HZ_DH-22-21241
Onderwerp Besluit aanvraag
exploitatievergunning

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte bestuurders,

U hebt een aanvraag voor een exploitatievergunning ingediend voor een hotel aan de Oudegracht aan de Werf 33 te Utrecht. Uw aanvraag betreft Hotelappartementen Werfkelders Oudegracht 33-35; Nieuwe onderneming.

Ik heb besloten de door u aangevraagde exploitatievergunning te verlenen. Deze vergunning met voorschriften moet u in uw bedrijf zichtbaar aanwezig hebben. Ik adviseer u deze goed door te lezen.

Legeskosten

Voor deze aanvraag bent u leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € ██████████
Dit hebt u al betaald.

Overwegingen

Er is advies gevraagd aan politie, Justitie en afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving. Na beoordeling is gebleken dat er geen weigeringsgronden uit de Verordening horeca gemeente Utrecht zich voordoen.

Juridisch kader

Een exploitatievergunning wordt verleend op grond van de Verordening horeca gemeente Utrecht en dient ter bescherming van de openbare orde en de woon- en leefsituatie.

Aanwezigheid leidinggevende

Ik wil u erop wijzen dat de Horecaverordening eist dat te allen tijde een leidinggevende aanwezig moet zijn in het horecabedrijf wanneer dit geopend is voor bezoekers.

Volgens artikel 14 lid 2 van de horeca verordening Gemeente Utrecht geldt de aanwezigheidsplicht van een leidinggevende niet voor een logiesbedrijf tot en met tien kamers, onder de voorwaarden dat:

- a. binnen en buiten het logiesbedrijf een telefoonnummer bekend is waarop de beheerder bereikt kan worden;
- b. de beheerder binnen 15 minuten aanwezig kan zijn in het logiesbedrijf;

- c. in het logiesbedrijf permanent cameratoezicht aanwezig is; en
- d. het inchecken en de sleuteloverdracht aan bezoekers in persoon plaatsvindt.

Uw hotel bevat twee kamers. Wanneer u voldoet aan bovenstaande voorwaarden, geldt bovengenoemde aanwezigheidsplicht van een leidinggevende niet.

Daarbij wil ik benadrukken dat het uw verantwoordelijkheid is dat uw horecabedrijf geen ontoelaatbare overlast veroorzaakt voor de nabijgelegen woningen. Wanneer wordt geconstateerd dat er sprake is van ontoelaatbare overlast vanuit uw hotel, dient u er rekening mee te houden dat ik handhavend kan optreden.

In de exploitatievergunning zijn voorschriften opgenomen. Ik adviseer u deze goed door te lezen.

Milieumelding

Voor de vestiging van uw horecabedrijf dient u een milieumelding te doen via www.aimonline.nl.

U kunt via deze website ook de voor u geldende milieuregels downloaden.

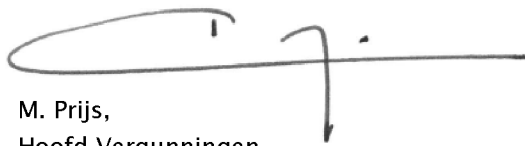
Hebt u nog vragen?

Bel ons via telefoonnummer 030 – 286 37 09 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl.

Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,

Namens de burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Exploitatievergunning Verordening horeca gemeente Utrecht

Datum: 21 oktober 2022

Kenmerk: HZ_DH-22-21241

De burgemeester van de gemeente Utrecht;
Gelet op de aanvraag van 20 juni 2022
Gelet op artikel 4 van de Verordening horeca gemeente Utrecht;

BESLUIT:

vergunning te verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf zoals bedoeld in artikel 1 van de Verordening horeca gemeente Utrecht, aan:

Rechtspersoon:

Naam	Vestigingsplaats
[REDACTED]	[REDACTED]

De exploitatie betreft een: werfkelderhotel met twee kamers

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

Straatnaam + pandnummer:	Oudegracht aan de Werf 33
Postcode:	3511AL
Plaatsnaam:	Utrecht
Telefoonnr.:	[REDACTED]

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten:

Situering in de inrichting:	Benaming:	Oppervlakte in m2
Kelder	Werkelder kamer 1	65,63
Kelder	Werkelder kamer 2	57,73

U dient zicht te allen tijde aan de voor u geldende regelgeving te houden, voorzover van toepassing. Ik wijs daarvoor in ieder geval op de Verordening horeca gemeente Utrecht. Deze vergunning vervalt indien het horecabedrijf is overgegaan op een andere ondernemer. Verder mag de aard van het horecabedrijf niet worden gewijzigd zonder dat hier een vergunning voor is verleend.

Aan deze vergunning verbind ik de volgende voorschriften:

1. het is de ondernemer(s) en de leidinggevende(n) van het horecabedrijf verboden toe te laten dat een handelaar of een voor hem/haar handelend persoon in dit horecabedrijf enig voorwerp verwerft, verkoopt of op enig andere wijze overdraagt;
2. het is verboden om in het horecabedrijf, middelen die voorkomen op de lijst 1 en 2 van de Opiumwet, te verhandelen, aanwezig of in voorraad te hebben. Hieronder wordt mede verstaan het gebruik van soft- en of harddrugs in het horecabedrijf;
3. de aanwijzingen van de politie, brandweer, het ambulancepersoneel, de toezichthouder van Vergunningen, Toezicht en Handhaving worden stipt en terstond opgevolgd;
4. u dient er op toe te zien dat door de exploitatie van uw horecabedrijf geen onaanvaardbare overlast ontstaat;



5. het is uitsluitend in een horecabedrijf met horeca-categorie B toegestaan om shisha te (laten) roken. In alle andere categorieën is het niet toegestaan om shisha te (laten) roken;
6. Er dient te allen tijde een leidinggevende, die op uw exploitatievergunning vermeld staat, telefonisch bereikbaar te zijn voor toezichthouders, omwonenden en gasten van uw kleinschalige hotel en deze moet binnen 15 minuten na een melding of contact aanwezig te zijn in het hotel. Daarbij moet in het logiesbedrijf permanent cameratoezicht aanwezig zijn en het inchecken en de sleuteloverdracht aan bezoekers moet in persoon plaatsvinden.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.
In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief,
 - reden van uw bezwaar.

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl. Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel bij de exploitatievergunning voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan de Oudegracht aan de Werf 33 te Utrecht besloten op 21 oktober 2022 met HZ_DH-22-21241.

De leidinggevendens zijn:

Naam	Voornamen	Geboortedatum	Geboorteplaats	Geboorteland
██████	██████████████████ ██████	██████	██████	██████
██████	██████████████████ ██████████████████	██████	██████	██████
██████	██████	██████	██████	██████

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen