

Verkoopvoorwaarden uitgifte kavel voor een vrijstaande woning Bongerdskamp 6A in Voorst

De gemeente wenst met deze uitgifte de kavel voor een, door de koper te realiseren, vrijstaande woning aan de Bongerdskamp 6A in Voorst te verkopen.

De koper verplicht zich op het verkochte een vrijstaande woning te bouwen en die (ten minste) gedurende vier achtereenvolgende jaren uitsluitend zelf (met zijn/haar eventuele gezinsleden) te bewonen. De verdere voorwaarden staan in de conceptkoopovereenkomst.

Hieronder leest u de selectieprocedure en het tijdschema en de selectiecriteria en toewijzing voor deze verkoop.

Selectieprocedure en tijdschema

Gegadigden kunnen zich inschrijven van 4 november tot en met 25 november 2022 door het bijgevoegde inschrijfformulier te mailen naar m.lebbink@voorst.nl. Een inschrijving is pas geldig nadat dit per email is bevestigd door de gemeente. Op 29 november 2022 wordt aan alle inschrijvende partijen per e-mail bekendgemaakt of de kavel aan hem/haar is toegewezen, dan wel voor welk bedrag de kavel aan een andere inschrijver is toegewezen.

De gemeente geeft na de datum van bekendmaking van de toewijzing uitvoering aan haar voornemen tot verkoop van de kavel door de inschrijver aan wie de kavel is toegewezen een uitnodiging te sturen voor de ondertekening van de koopovereenkomst.

Selectiecriteria en toewijzing

De kavel wordt aangeboden met een vanaf-prijs van € 245.000 inclusief btw, kosten koper. De kavel wordt toegewezen aan de inschrijver die het hoogste bod heeft uitgebracht. Wanneer het hoogste bod door meerdere inschrijvers is uitgebracht dan wordt er door de gemeente geloot tussen deze inschrijvers.

Gegadigden dienen verder kennis te nemen van de conceptkoopovereenkomst en andere bijgevoegde stukken voordat zij zich inschrijven.

Bijlagen

1. Inschrijfformulier
2. Conceptkoopovereenkomst (met tekening en verkennend bodemonderzoek).

