

Voorgevel
1 : 100

Rechter zijgevel
1 : 100

Achtergevel
1 : 100

Linker zijgevel
1 : 100

Renvooi trappen woonhuis

-verdiepingshoogte	3051 mm	
-aantal treden	17 st	
-breedte	850 mm	vereist min 800 mm
-optrede	179,47 mm	vereist max 188 mm
-aanrede	220 mm	vereist min 220 mm

- De leuning heeft een minimale hoogte van 700 mm boven het tredevlak.
- De openingen in afscheiding maximaal 100mm.

Wateropname materialen

De vloeren en de wanden (tot 1,20 mtr. hoogte) in de wasruimte mogen gemiddeld geen grotere wateropname (bepaald volgens NEN 2778) hebben dan 0,01 kg/(m² x s1/2), hoger mogen de materialen (wanden en plafonds) gemiddeld geen grotere wateropname hebben dan 0,2 kg/(m² x s1/2). Bij de douche geldt dit eveneens, alleen mogen de wanden dan tot 2,10 mtr. hoogte geen gemiddeld wateropname hebben groter dan 0,01 kg/(m² x s1/2).

Materialen en kleuren

omschrijving:	materialen:	kleur:
gevels	baksteen metselwerk	rood/bruin
gevels plint	hardsteen	grijs
voegwerk	cement	licht grijs
kouzijnen	kunststof	wit/crem�
ramen	Kunststof	wit/crem�
deuren	Kunststof	wit/crem�
plaat	dekpannen (ovh)	antraciet-grijs
plattendak	bitumineuze dakleer	antraciet

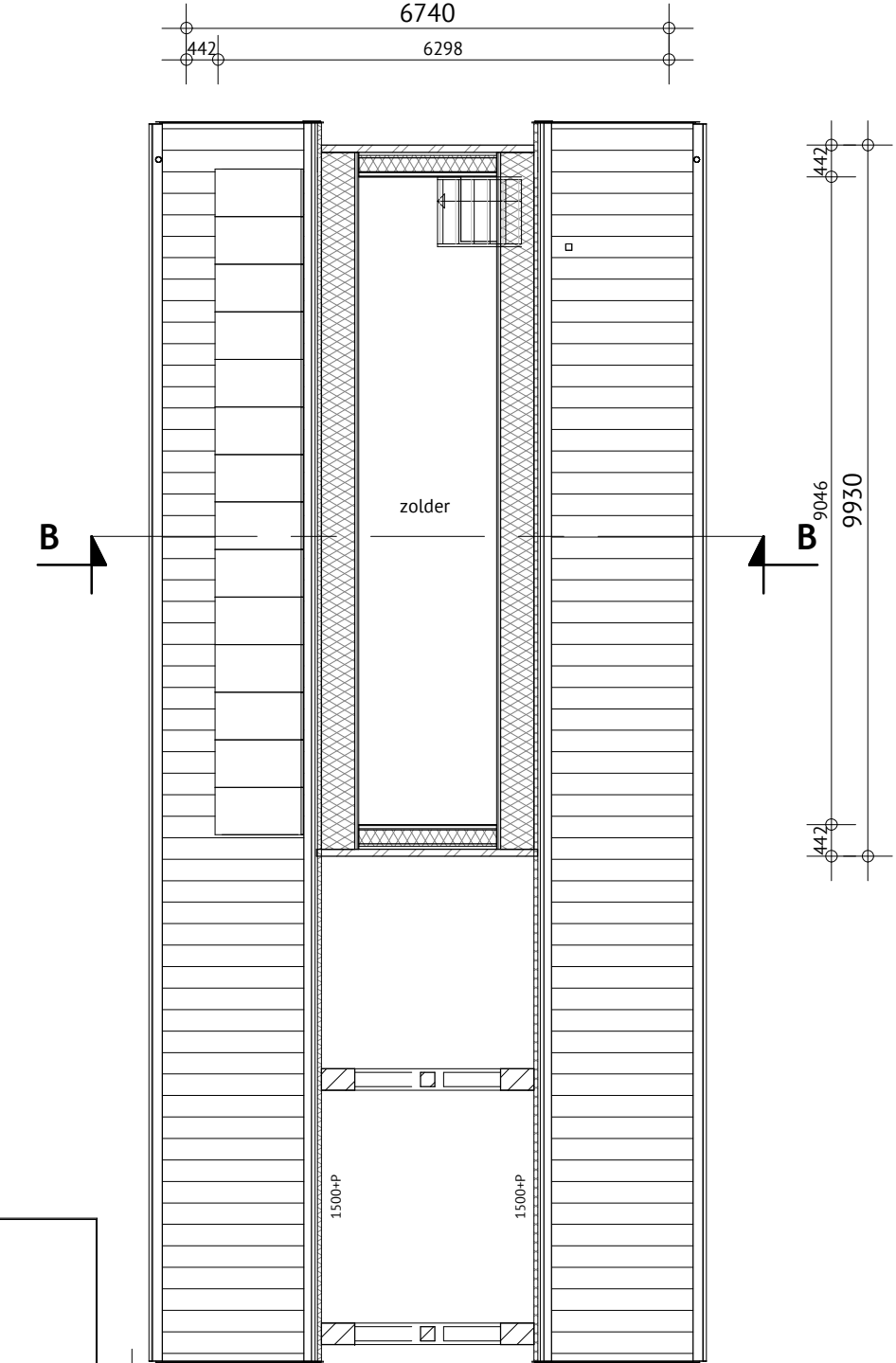
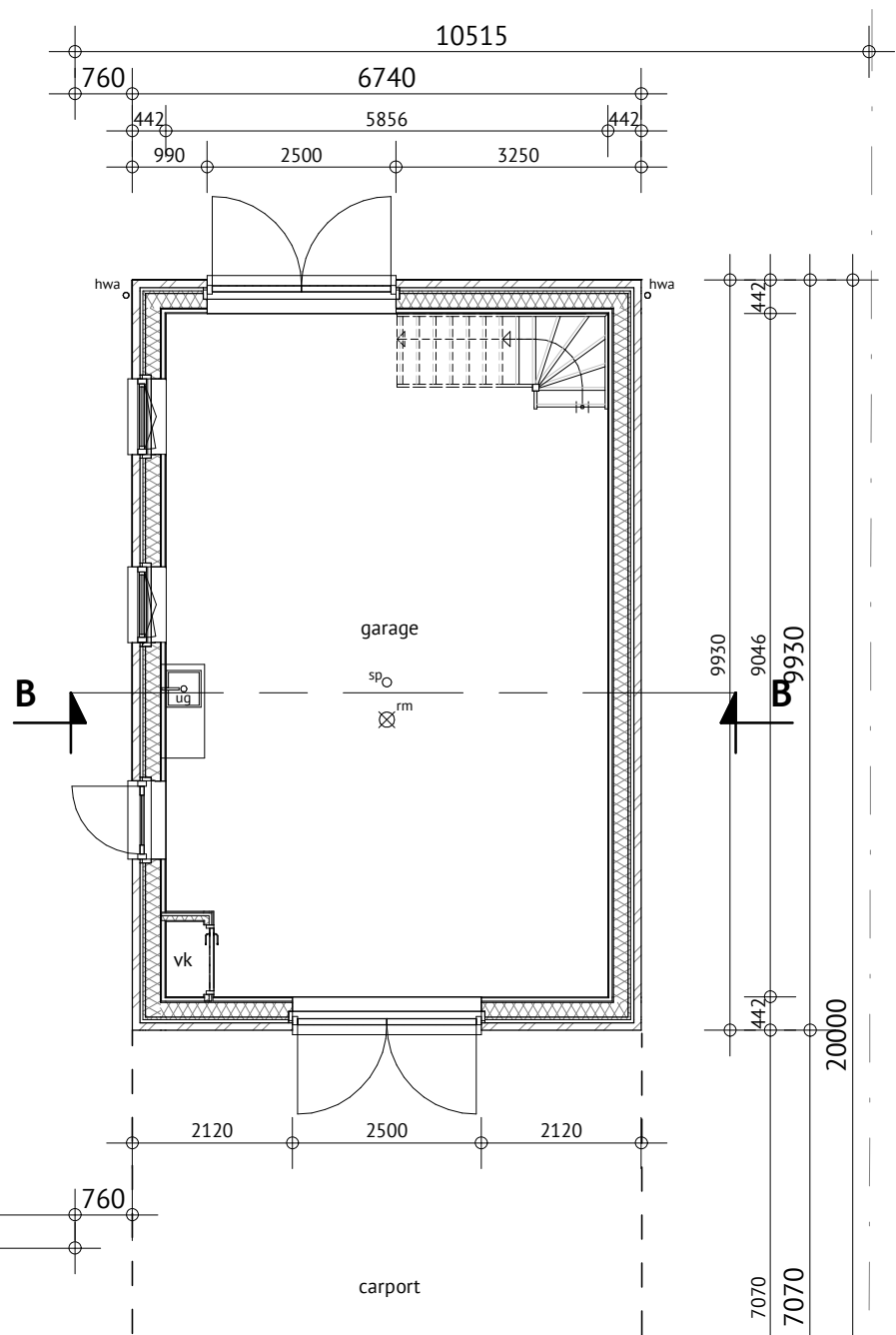
Renvooi trap garage

-verdiepingshoogte	2701 mm	
-aantal treden	15 st	
-breedte	924 mm	vereist min 800 mm
-optrede	180.06 mm	vereist max 188 mm
-aanrede	220 mm	vereist min 220 mm

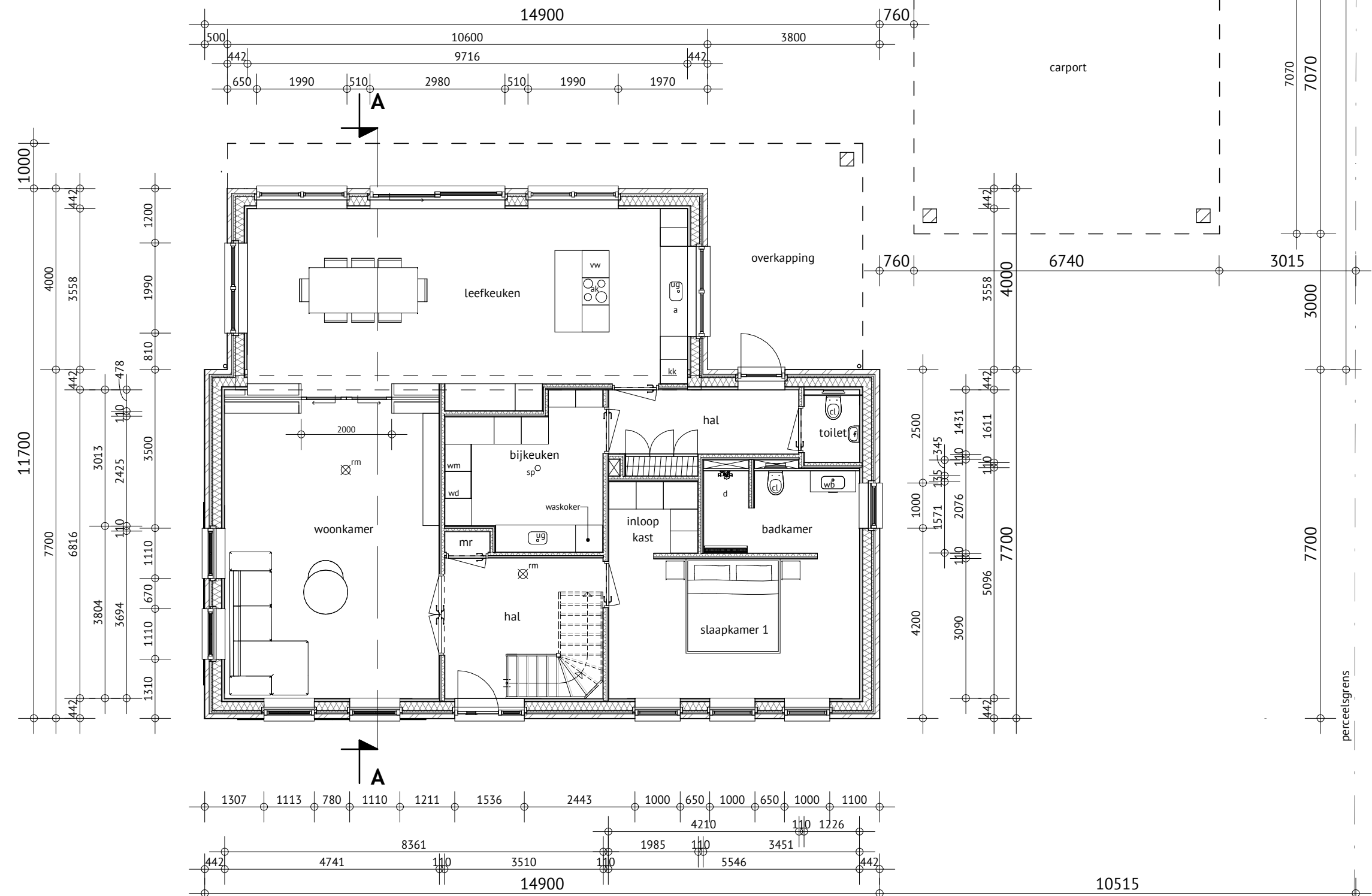
- De leuning heeft een minimale hoogte van 700 mm boven het tredevlak.
- De openingen in afscheiding maximaal 100mm.

Afkortinger

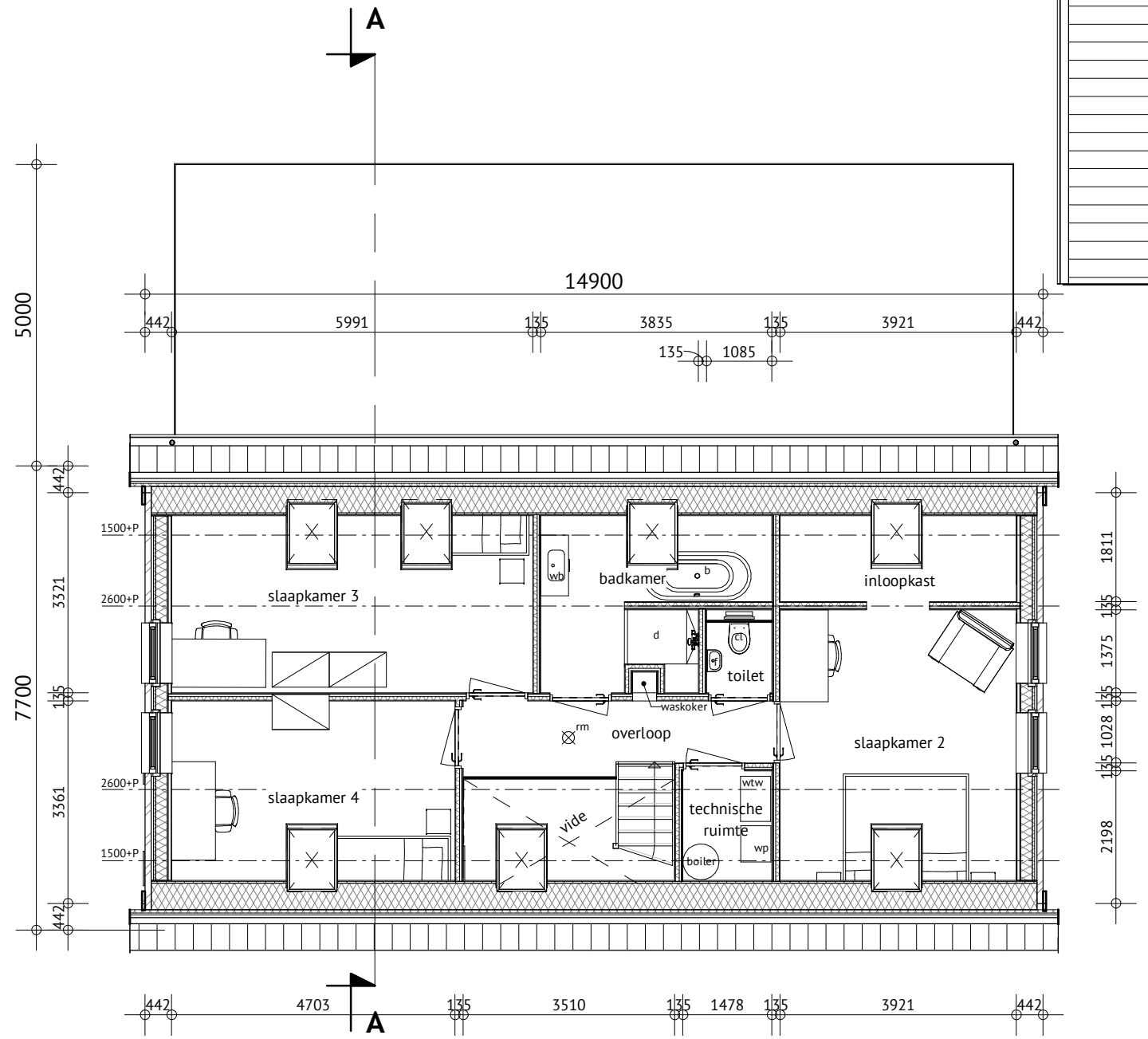
mr	:	meterruimte
vk	:	verdeelkast
wt	:	warmtepomp
wv	:	warmte terugwin installatie
a	:	aansrecht
kk	:	koelkast
ak	:	afzuigkap
vv	:	vaatwasser
hwa	:	hethelwaterafoer
os	:	ontspanningsstuk
stL	:	standleiding
rm	:	rookmelder
wd	:	wadroger
wn	:	wasnagener
vL	:	vloerafschieding h=1mtr.
o	:	openingen tussen spijlen <100mm
c	:	closet
f	:	fontein
d	:	douche
b	:	bad
wt	:	watrafel
sp	:	schroefputje
ug	:	uitsluitorgoot
og	:	of gelijkwijdig
rv/fv	:	rookafvoer/fuchttoevoer
hd	:	hardstenen doppel
v	:	ventilatierooster



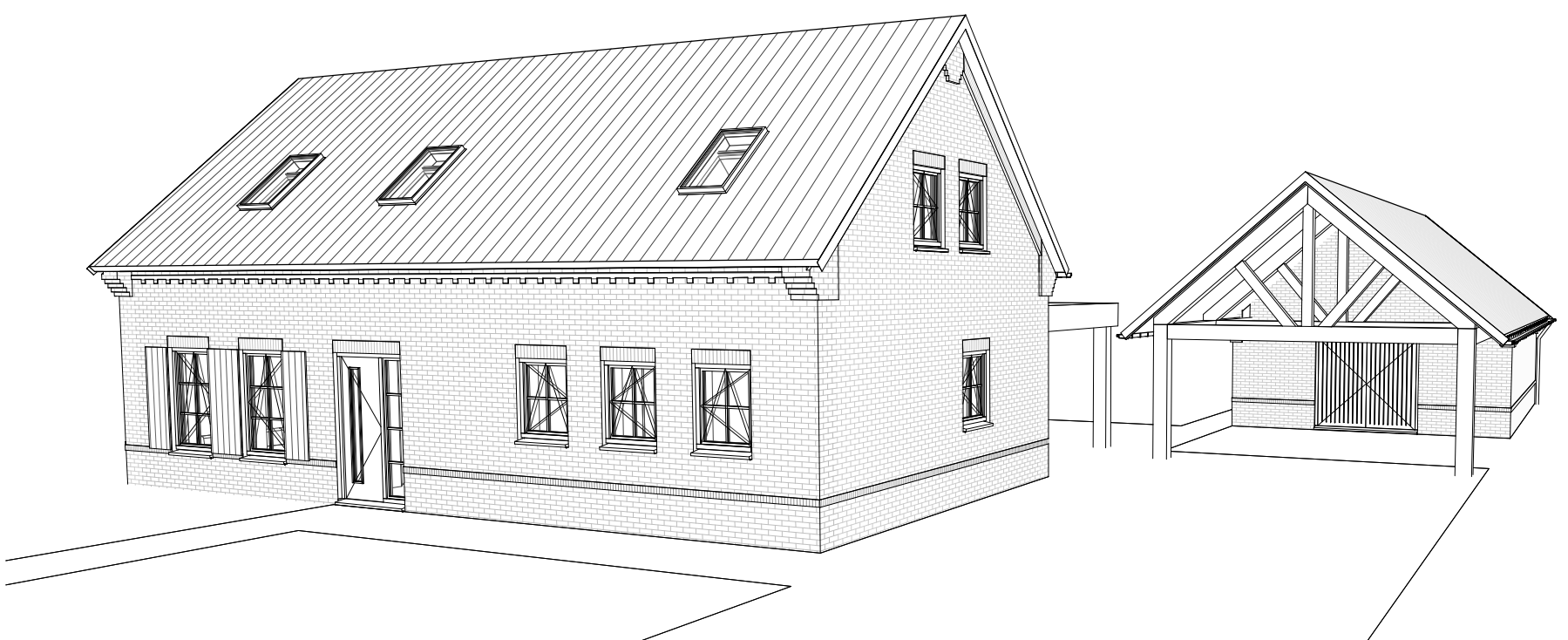
Doorsnede B-B
1:50



Begane gronc
1 : 100



1ste verdieping
1 : 100



Renvooi algemeen

- Alle maatvoering in het werk te controleren.
- Capaciteit van riool installaties, putten en voorzieningen door de leverancier te berekenen.
- Installaties te berekenen en uit te werken door de adviseur/leveranciers.
- Alle hoofdconstructies volgens opgave, berekening en tekening constructeur.
- Alle detailconstructies te berekenen en uitwerken door de leverancier.

Bouwkundig

Lucht/Waterdichtheid en vochtverrezeningen uitvoeren conform NEN 2778 en NPR 2877
De temperatuurfactor van de binnenoppervlakte van een scheidingsovereenkomst conform NEN 2778
niet kleiner zijn dan de in tabel 5.26 van het Bouwbesluit aangegeven grenswaarde
De temperatuurplaat van de binnenoppervlakte van een scheidingsovereenkomst conform NEN 2778
niet kleiner zijn dan de in tabel 5.26 van het Bouwbesluit aangegeven grenswaarde
De volgens NEN 2778 bepaalde waterdichtheid is niet groter dan 0,01 kg/(m².s/12) op een
een enkele plaats; anders is 0,2 kg/(m².s/12)
Mekertest uitvoeren conform NEN 2768
Minimale vrije doorgang is 650 mm; uits. toegankelijkheid
Gebintest uitvoeren volgens de scheidingsovereenkomst en geluidsabsorptie uitvoeren volgens NEN EN 1235
en NEN 5272
Inzake af- en muurvervoeren, uitvoeren in de uitvoeringsscheidingsovereenkomst mogen geen
opmerkingen 3-10 min worden
Gebruik van de muurvervoeren NEN 5096:1998/A1:2002
Daglichtopbrengen van gebouwen volgens NEN 2087
Veiligheidsgebouwen van gebouwen NEN 1067
Binnenvloerophanging conform afwerkstaat
Afdruk op beglazing in kozijnen/ramen onder de 850 mm uit te voeren in gelaagd glas conform NEN
veiligheidsbeglazing in gebouwen NEN 1067
Hieruit kan met privaatrechtelijke aansprakelijkheid bijdragen.

Installaties

- Riolering en hemelwaterafvoeren uitvoeren volgens NEN 3215 en NPR 3216
- Ventilatie-installatie uitvoeren volgens NEN 1087 en NPR 1088.
- Waterleiding-installatie uitvoeren volgens NEN 1006
- Electra-installatie uitvoeren volgens NEN 1010.
- Noodstroomvoorziening en -verlichting uitvoeren volgens NEN 1010
- CV-installatie uitvoeren volgens NEN 3028
- Voorzieningen als buitenvoelers e.d. te voorzien middels loze leiding
- Conceptopzet installaties conform PvE opdracht

Brandveiligheid

Hoofdafdrukconstructie brandwerend bekleden WDBBO 30 min.
De woning is een brandcompartiment van 30min. WDBBO.

Minimale vrije doorgang van de vluchtroute is 0,85 mtr. breed en 2,3 mtr. hoog.

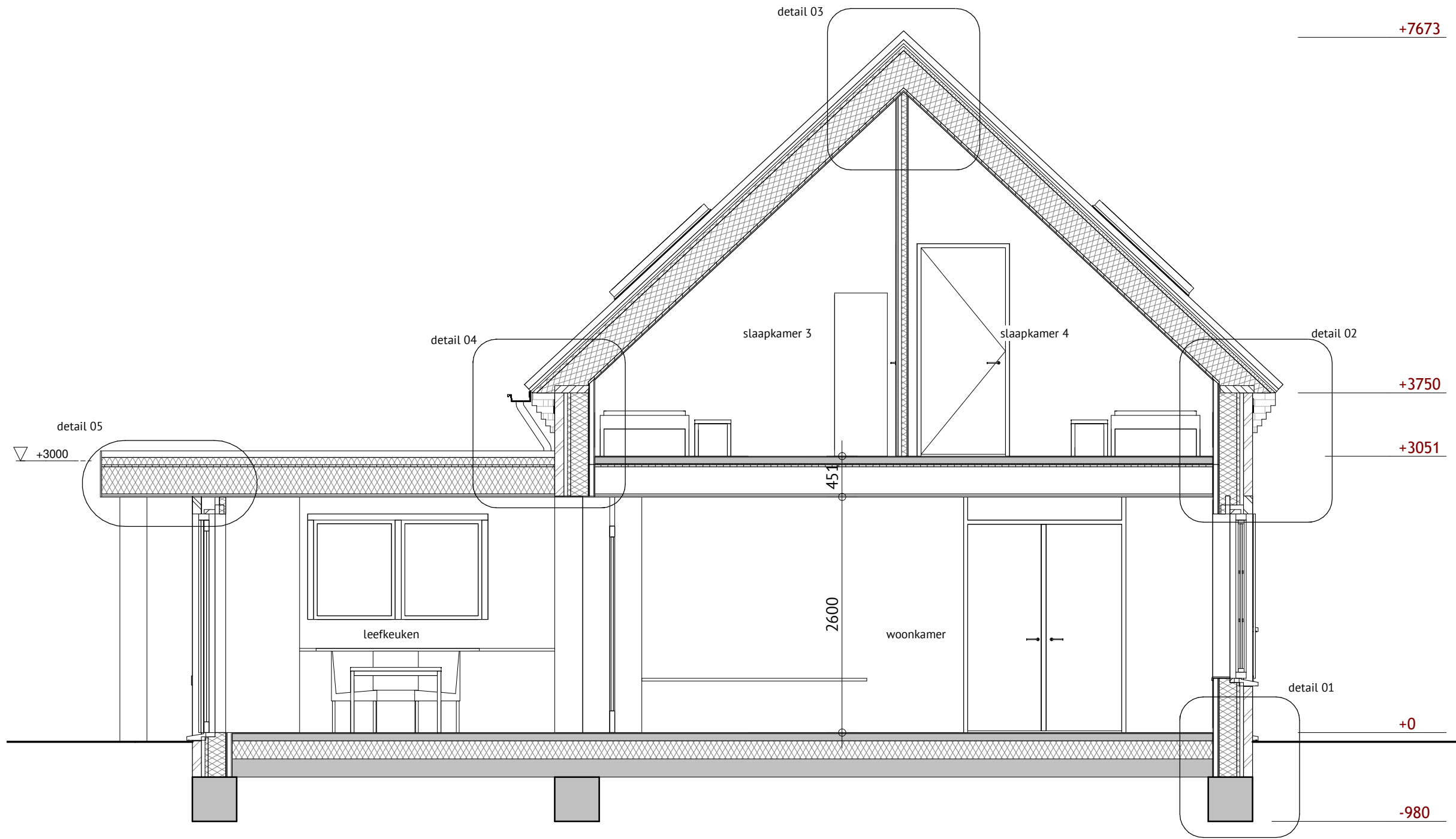
Constructievereiden die grenzen aan de binnenruimte voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse 2, beide bepaald volgens NEN - EN 13501-1

Constructievereiden die grenzen aan de buitenlucht voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse 2, beide bepaald volgens NEN - EN 13501-1

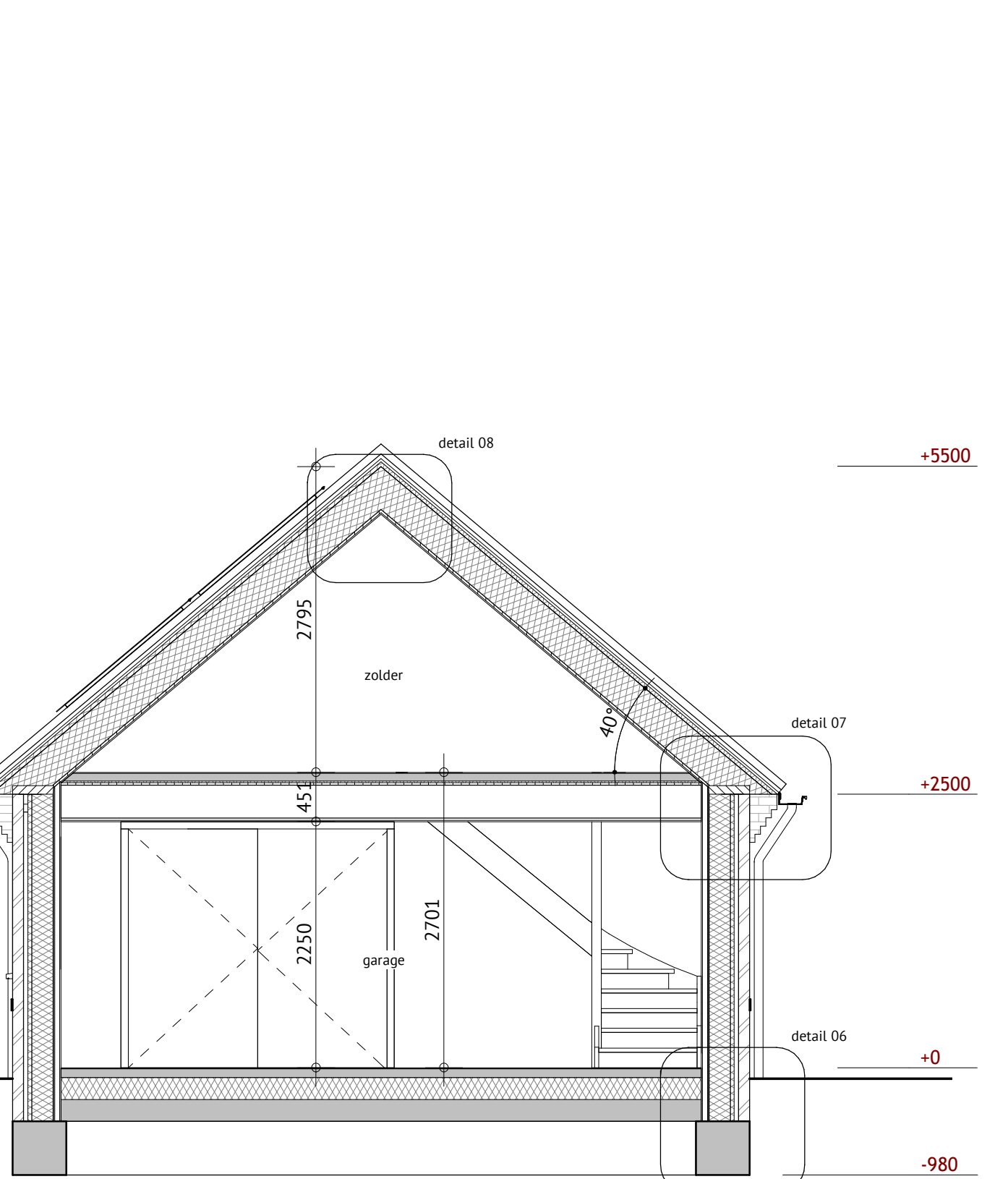
Een deur, een raam, een kozijn en een dakraan zijn te stellen constructievereiden voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN - EN 13501-1

Alle toegepaste materialen dienen te voldoen aan NEN 6061 t/m 6090 met betrekking tot brandveiligheid en rookproductie.

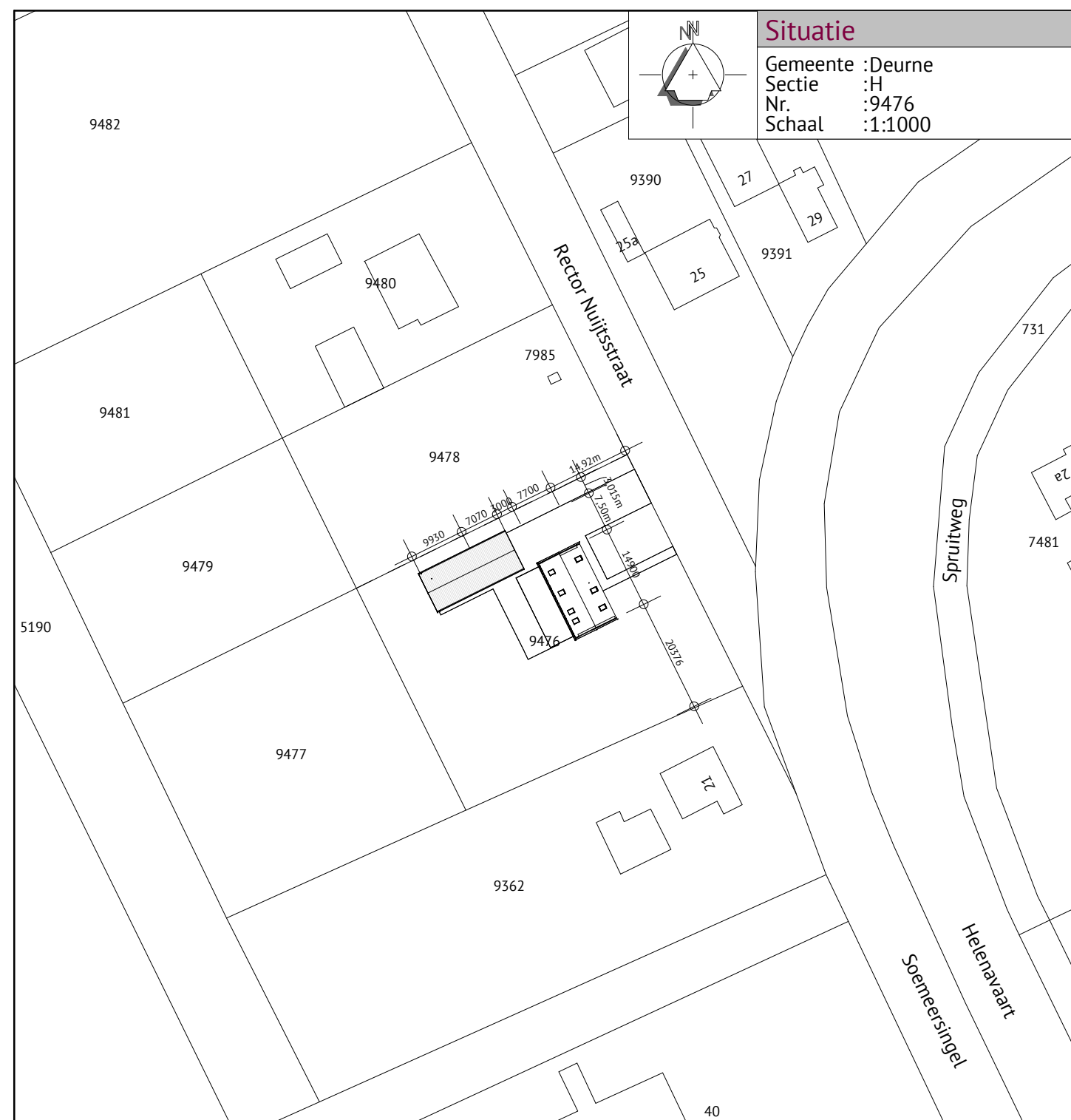
Rookmelders cfm NEN 2555 en voorzien van EN 14604 keurmerk



Doorsnede A-A
1:50



Doorsnede B-B
1:50



Alle maten in het werk door de aannemer te controleren!

Berekening en tekening van fundering-, vloer-, beton- en staalconstructies e.d. volgens opgave constructeur

JOEP VAN CAUWENBERGHE POOLKONINK TEGEL EN ANWESBESLUIT		Meester Theeistraat 14 5759 BR Heelsum tel. 06-21873111 www.teukenbeuren-jvc.nl		Datum 21-10-2022
Onderwerp	Tekening behorende bij de Omgevingsvergunning voor het oprichten van een woonhuis			Gewijzigd
Opdrachtgever:	[REDACTED]			Schaal 1:100/1:50 Formaat A0 Blad: 01-10-2003 Project:
Locatie	Rector Nuijtsstraat ong. te Heleenaveen			

© ALLE RECHTEN