

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Wabo Z/22/3411330



OX architecten
Hogewoerd 97a
2311 HJ Leiden
tel: 071-5170560
info@oxarchitecten.nl
www.oxarchitecten.nl

DE BOUWMEESTER

WABO-aanvraag

Projectnummer: **2142**
Project: **Uitbreiding woning**
Projectlocatie: **Octavialaan 34, Leiden**
Datum: **08-07-2022**
Wijziging: **A 12-07-2022**



Situatie
1:500



Foto voor- en zijgevel

Adres:
Octavialaan 34
2314 CP Leiden

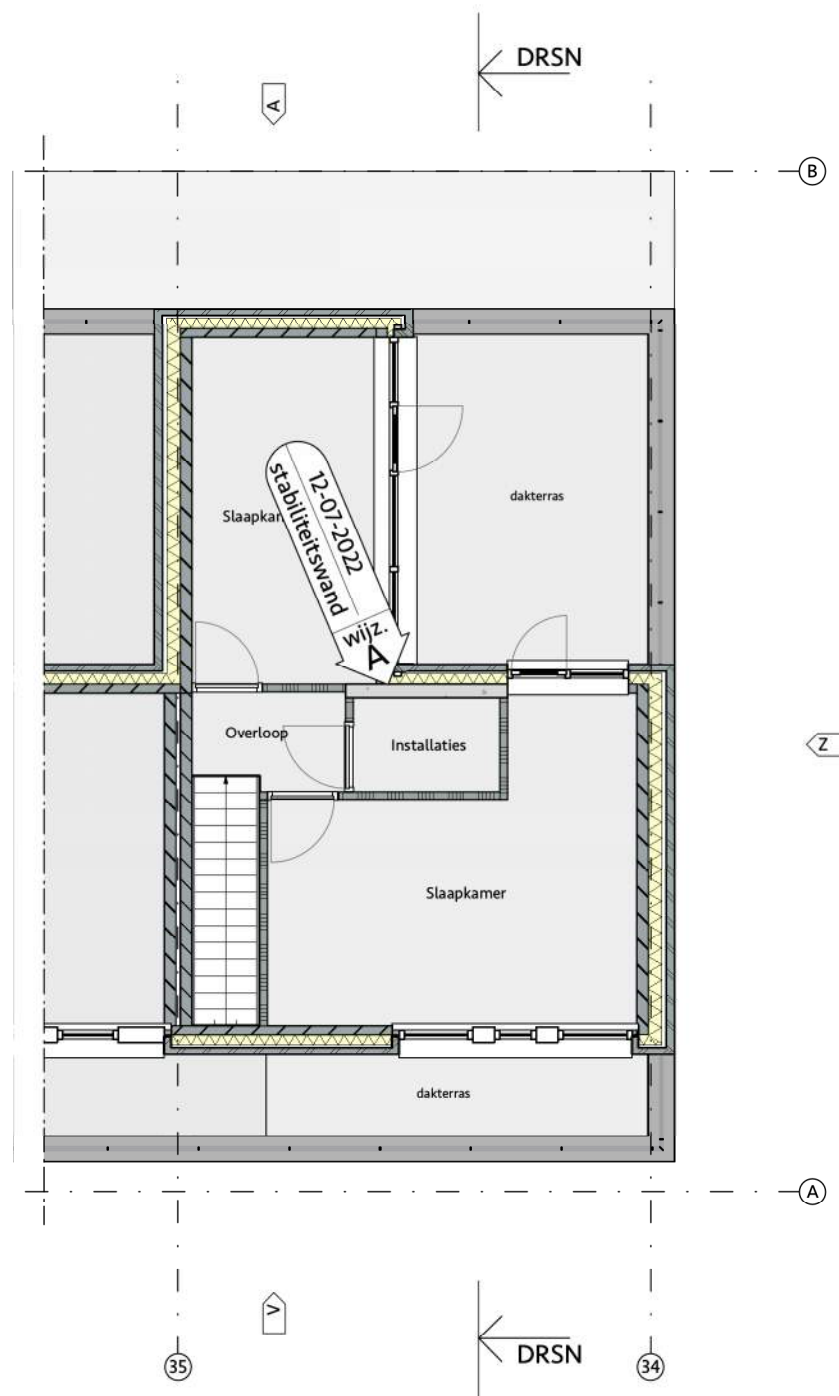
Kadastraal:
Gemeente: Leiden
Sectie: T
Perceel: 6700

revisie	

opdracht:	Uitbreiding woning
projectcode:	2142
projectadres:	Octavialaan 34, Leiden
onderwerp:	Situatietekening & foto

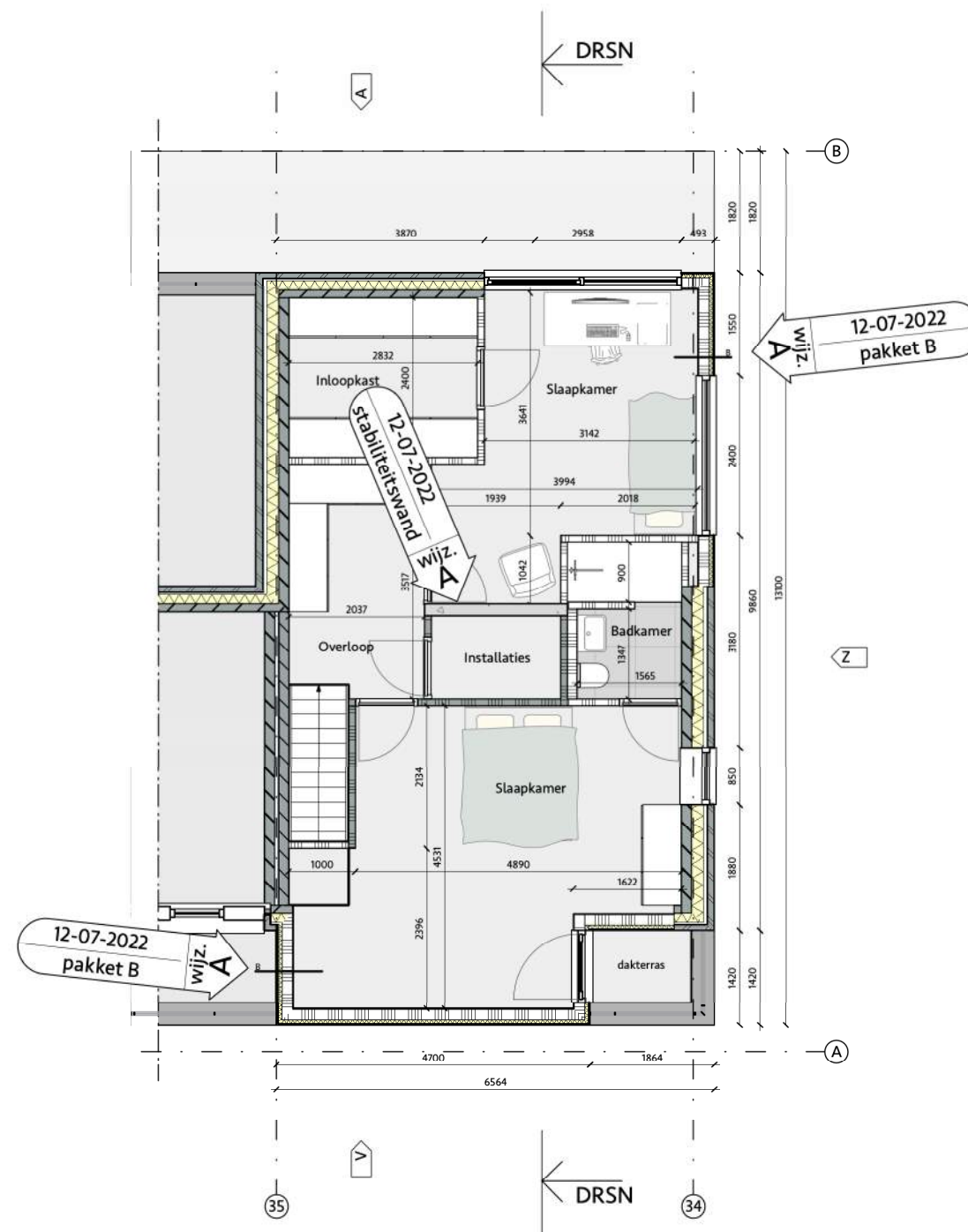
2142_220712_WABO_Wijz.vwx	fase: WABO-aanvraag
datum: 08-07-2022	schaal: 1:500
getekend: MX	formaat: ISO A3
	2142 WABO L(9-)-01





2e Verdieping - BESTAAND

Volume woning:
 begane grond: 322,5 m³
 1e verdieping: 218,2 m³
 2e verdieping: 144,2 m³
 TOTAAL: 684,9 m³



2e Verdieping - NIEUW

Volume ontwerp:
 begane grond: 322,5 m³
 1e verdieping: 218,2 m³
 2e verdieping: 212,7 m³
 TOTAAL: 753,4 m³

Wandpakket B, $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$:

- keramische steenstrips, 20 mm;
- E-board systeem, 60 mm;
- vezelcementplaat, 16 mm;
- stijl- en regelwerk 38x120 mm;
- isolatie Isover Systemroll 400, 120 mm;
- dampdichte folie;
- osb, 9 mm;
- gipsplaat 12 mm.

revisie	
A	12-07-2022 Gevelopbouw pakket B + stabiliteitswand
opdracht:	Uitbreiding woning
projectcode:	2142
projectadres:	Octavialaan 34, Leiden
onderwerp:	Plattegrond 2e verdieping - BESTAAND & NIEUW
2142_220712_WABO_Wijz.vwx	fase: WABO-aanvraag
datum: 08-07-2022	schaal: 1:100
getekend: MX	formaat: ISO A3
	2142 WABO L(2)-02





Voorgevel - BESTAAND

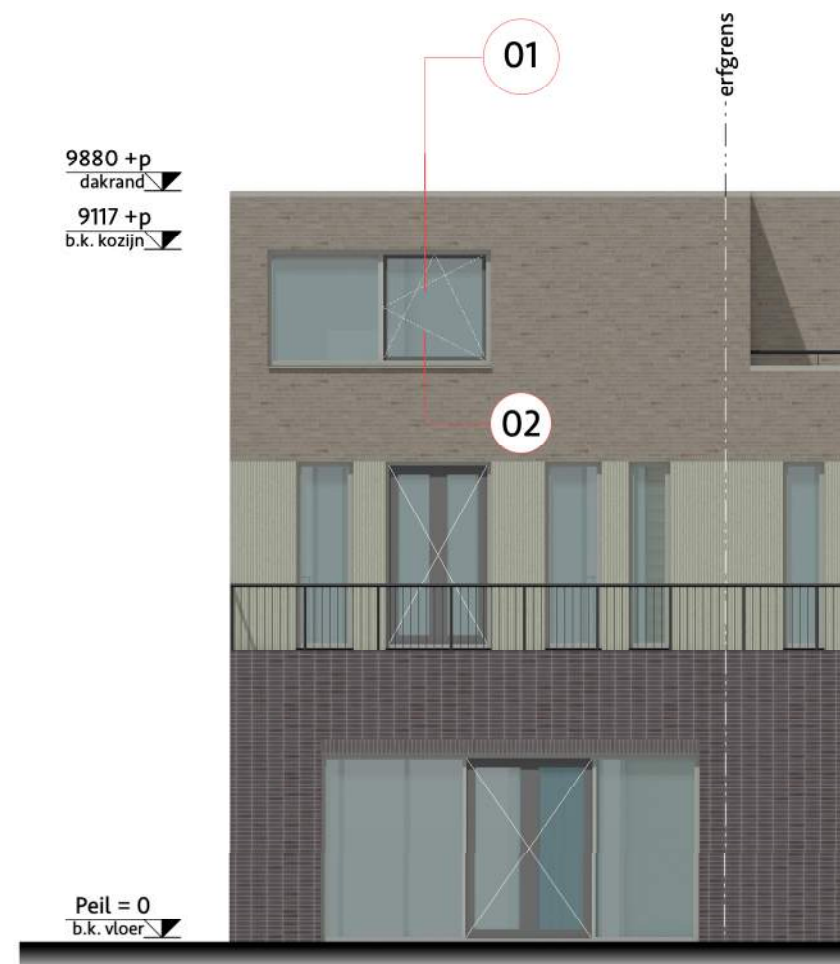


Voorgevel - NIEUW

revisie		
opdracht:	Uitbreiding woning	
projectcode:	2142	
projectadres:	Octavialaan 34, Leiden	
onderwerp:	Aanzicht voorgevel - BESTAAND & NIEUW	
2142_220712_WABO_Wijz.vwx		fase: WABO-aanvraag
datum: 08-07-2022	schaal: 1:100	2142
getekend: MX	formaat: ISO A3	WABO L(2-)03



Achtergevel - BESTAAND

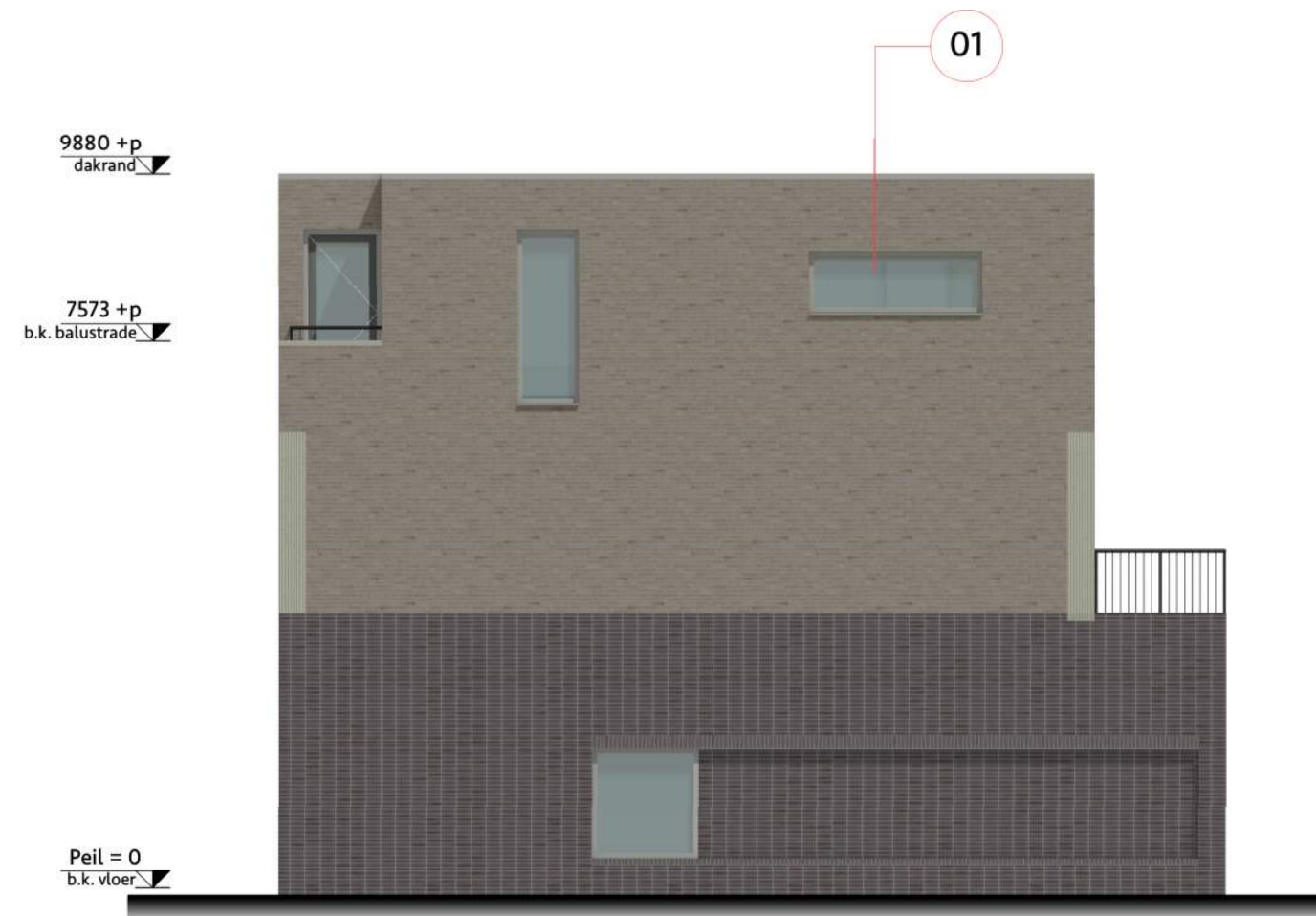


Achtergevel - NIEUW

revisie	
opdracht:	Uitbreiding woning
projectcode:	2142
projectadres:	Octavialaan 34, Leiden
onderwerp:	Aanzicht achtergevel - BESTAAND & NIEUW
2142_220712_WABO_Wijz.vwx	fase: WABO-aanvraag
datum: 08-07-2022	schaal: 1:100
getekend: MX	formaat: ISO A3
	2142 WABO L(2-)04

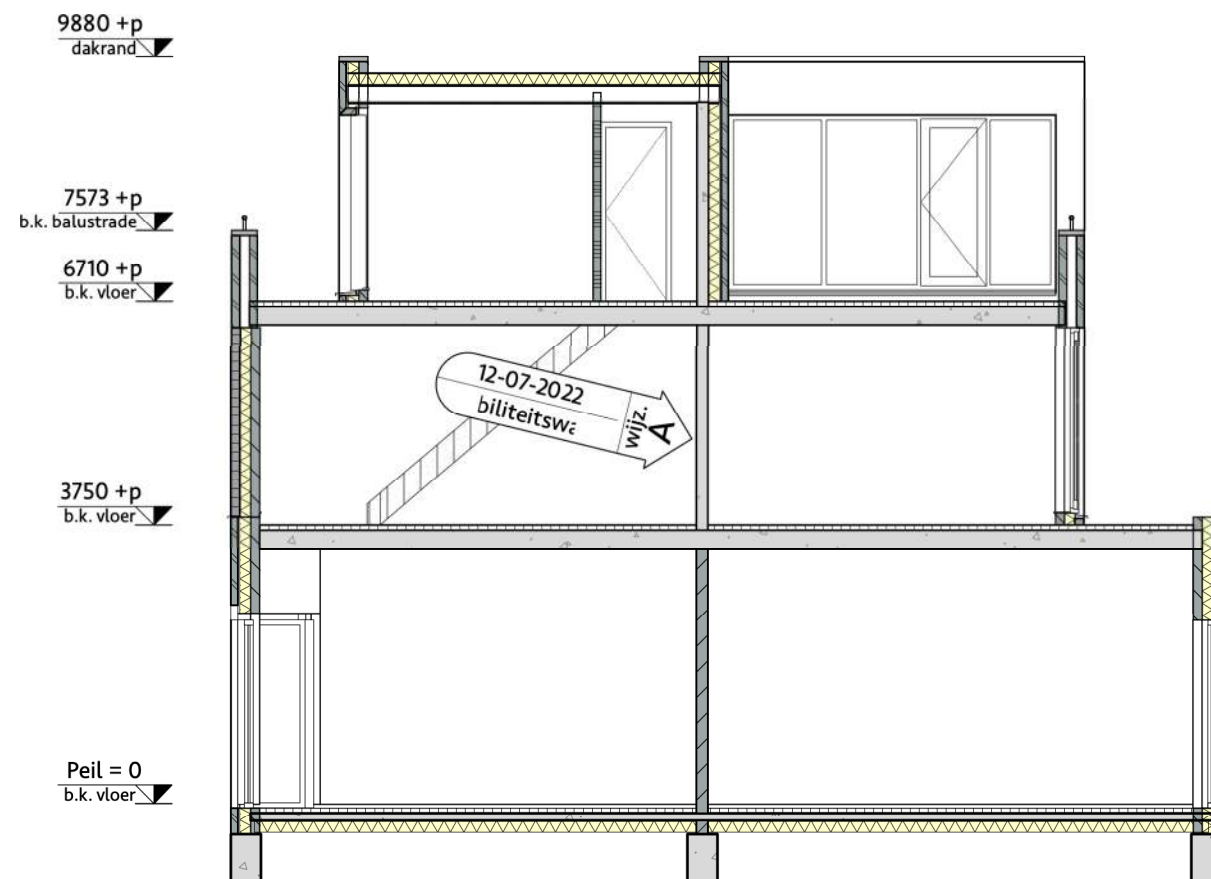


Zijgevel - BESTAAND

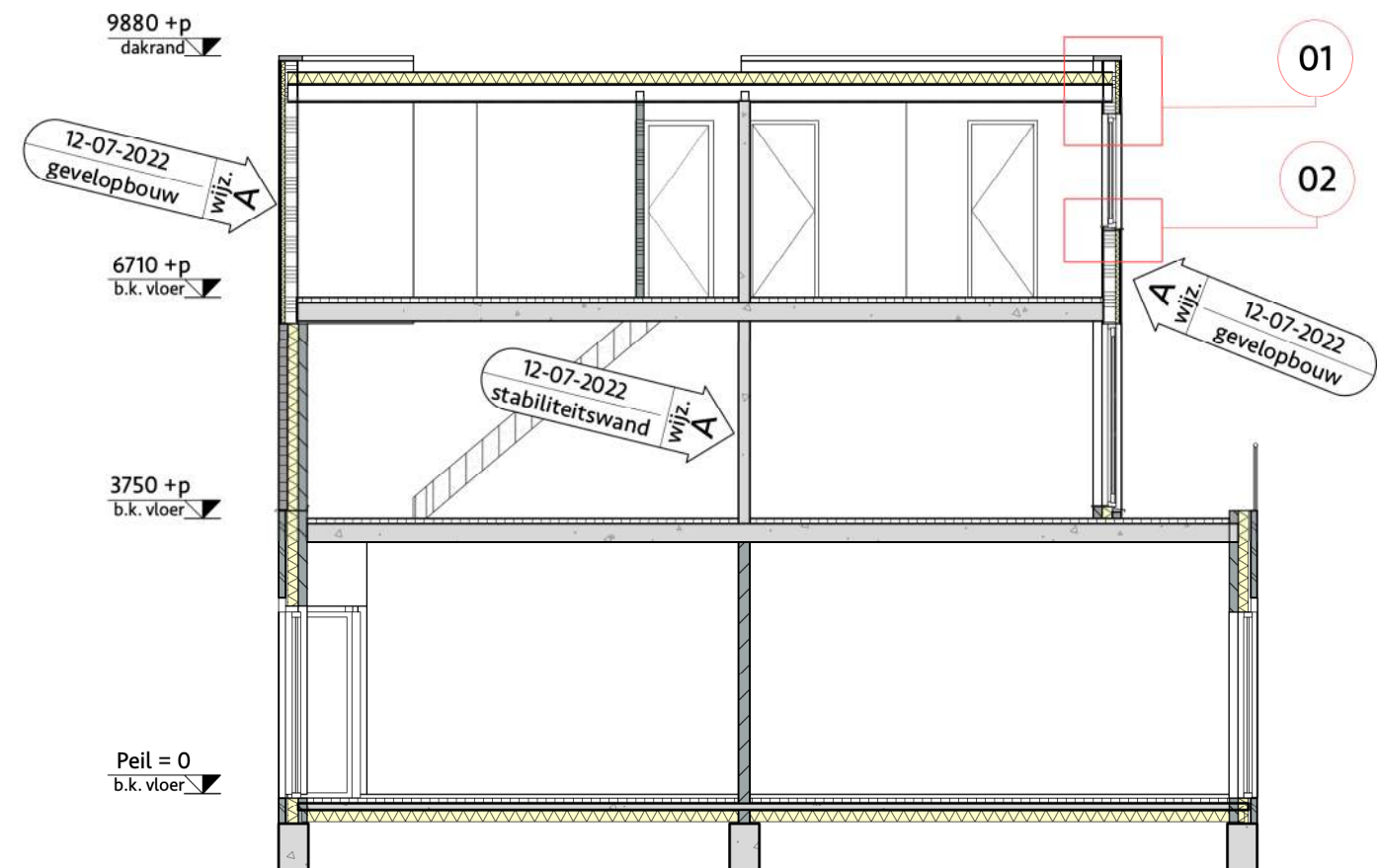


Zijgevel - NIEUW

revisie		
opdracht:		Uitbreiding woning
projectcode:		2142
projectadres:		Octavialaan 34, Leiden
onderwerp:		Aanzicht zijgevel - BESTAAND & NIEUW
2142_220712_WABO_Wijz.vwx		fase: WABO-aanvraag
datum: 08-07-2022	schaal: 1:100	2142
getekend: MX	formaat: ISO A3	WABO L(2-)05

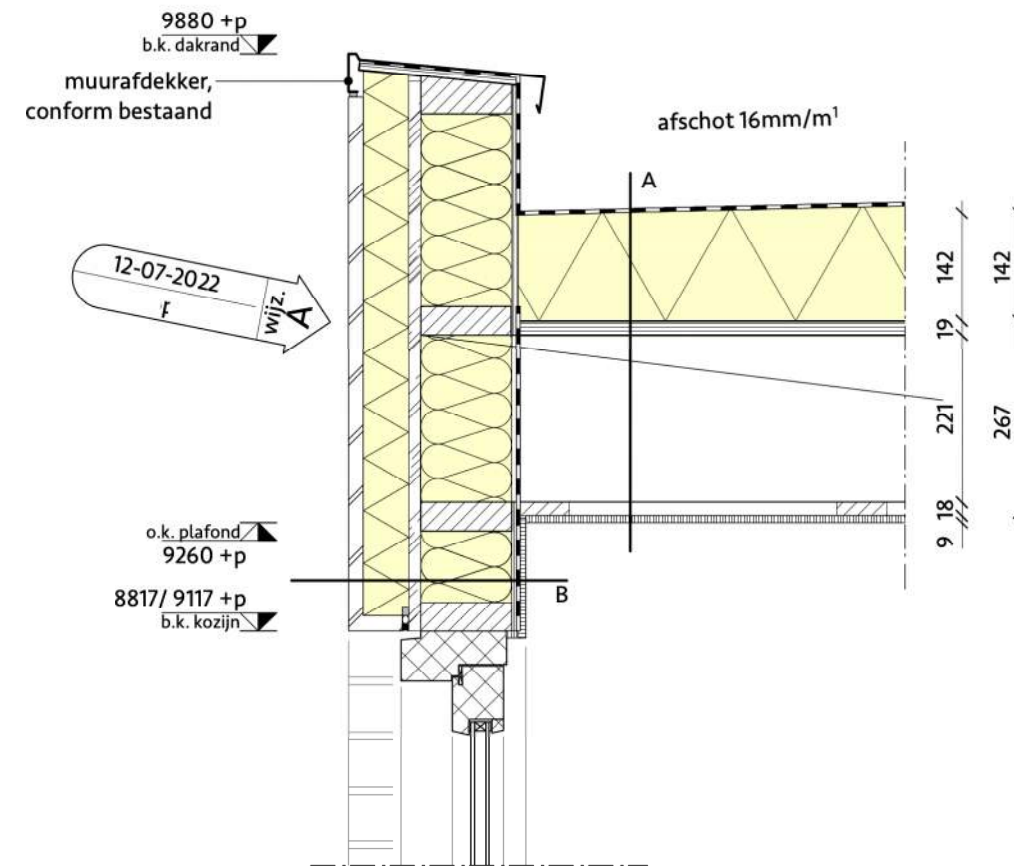


Langsdoorsnede - BESTAAND

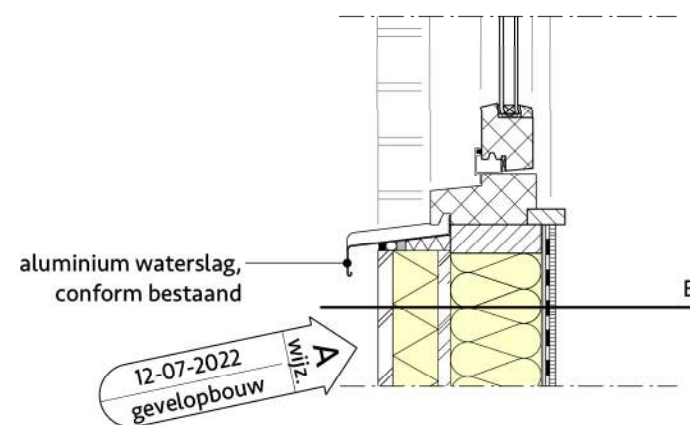


Langsdoorsnede - NIEUW

revisie		
A	12-07-2022	Gevelopbouw pakket B + stabiliteitswand
opdracht:	Uitbreiding woning	
projectcode:	2142	
projectadres:	Octavialaan 34, Leiden	
onderwerp:	Langsdoorsnede - BESTAAND & NIEUW	
2142_220712_WABO_Wijz.vwx		fase: WABO-aanvraag
datum: 08-07-2022	schaal: 1:100	2142
getekend: MX	formaat: ISO A3	WABO L(2-)06



Principedetail 01



Principedetail 02

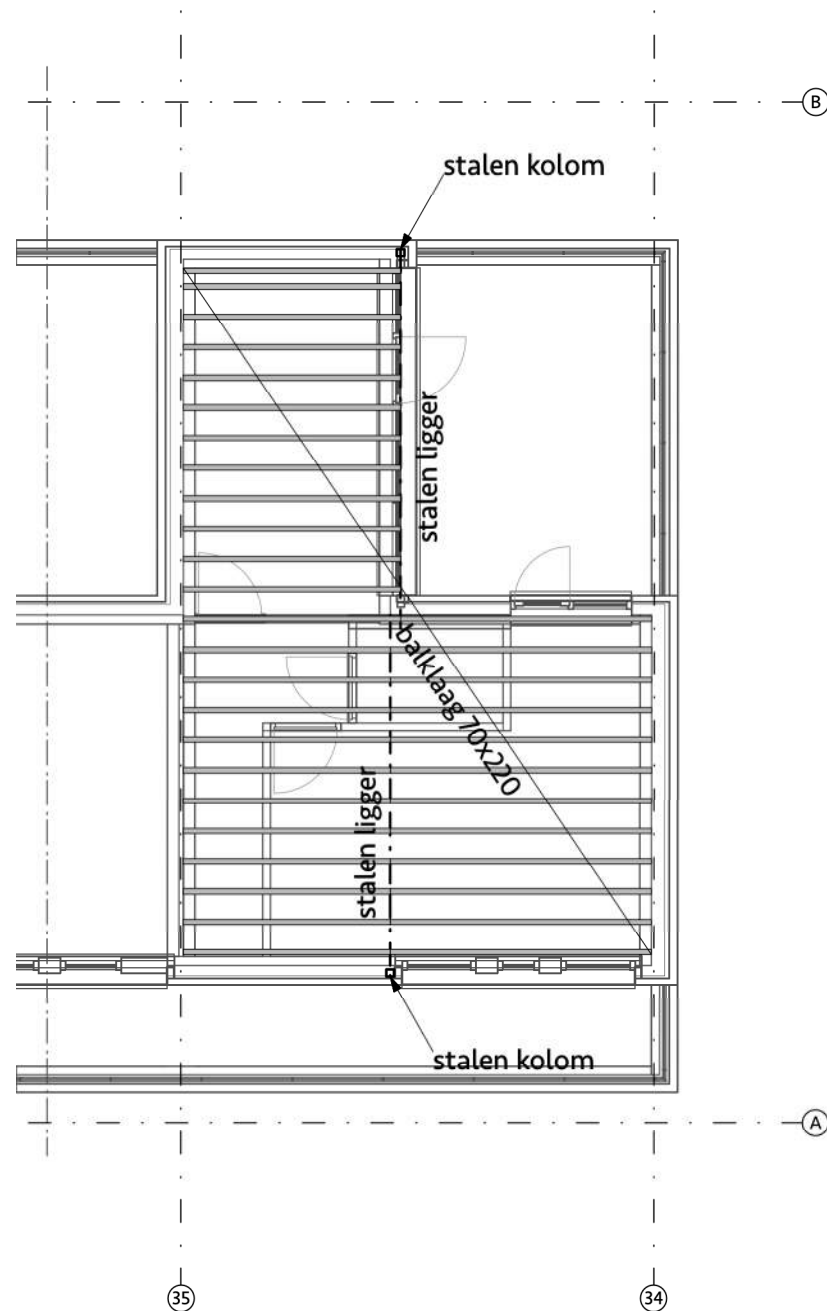
Dakpakket A, $R_c \geq 6,6 \text{ m}^2\text{K/W}$:

- dubbellaags APP dakbedekking;
- PIR, min. 142 mm, afschot 16 mm/m¹;
- dakbeschot, 18 mm;
- balklaag;
- rachels, 18x67 mm;
- gipsplaten, 10 mm.

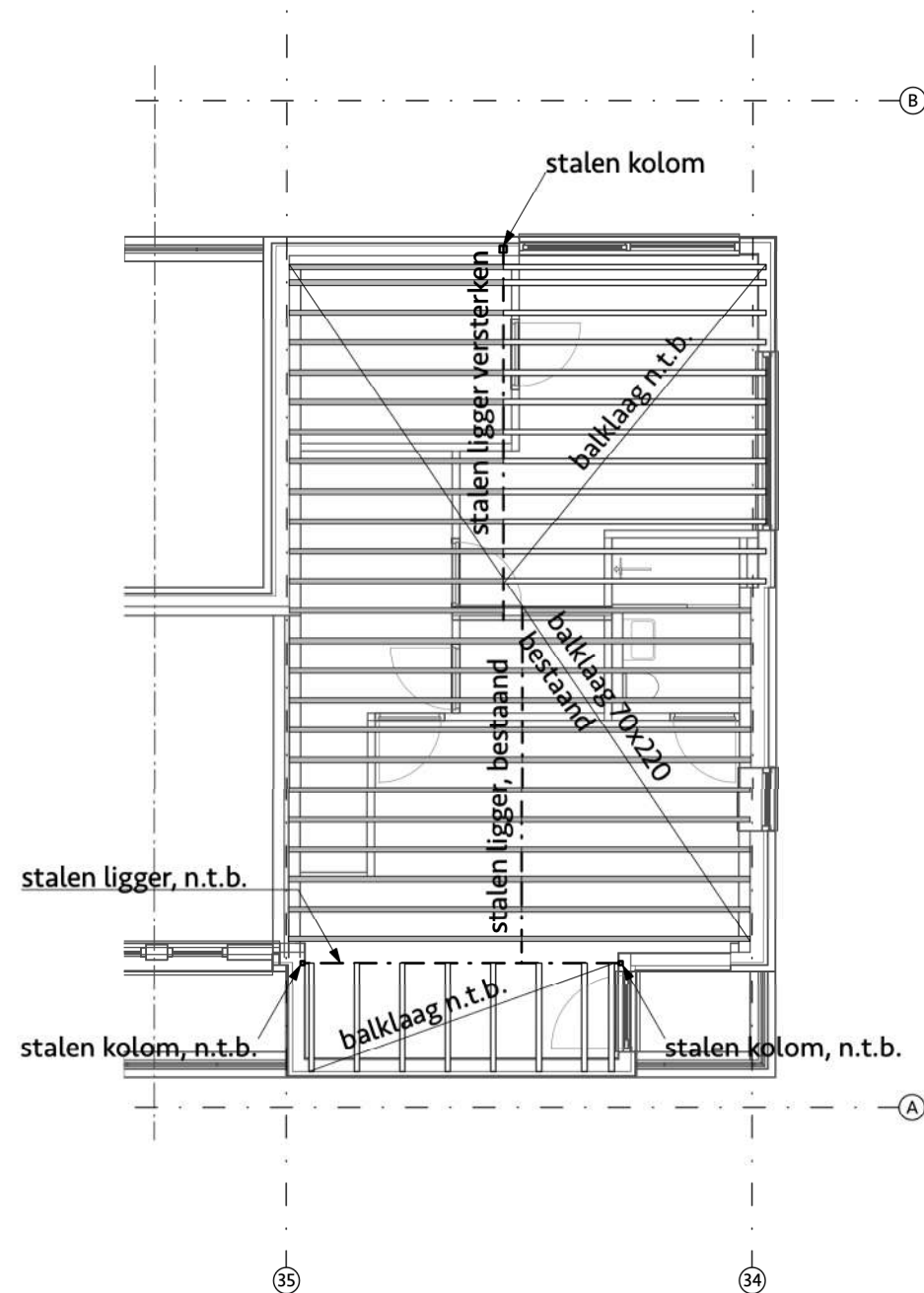
Wandpakket B, $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$:

- keramische steenstrips, 20 mm;
- E-board systeem, 60 mm;
- vezelcementplaat, 16 mm;
- stijl- en regelwerk 38x120 mm;
- isolatie Isover Systemroll 400, 120 mm;
- dampdichte folie;
- osb, 9 mm;
- gipsplaat 12 mm.

revisie		
A	12-07-2022	Gevelopbouw pakket B
opdracht:	Uitbreiding woning	
projectcode:	2142	
projectadres:	Octavialaan 34, Leiden	
onderwerp:	Principedetails	
2142_220712_WABO_Wijz.vwx	fase: WABO-aanvraag	
datum: 08-07-2022	schaal: 1:10	2142 WABO A(2-)07
getekend: MX	formaat: ISO A3	



Constructie 2e verdieping -
BESTAAND



Constructieprincipe 2e verdieping -
NIEUW

revisie	
opdracht:	Uitbreiding woning
projectcode:	2142
projectadres:	Octavialaan 34, Leiden
onderwerp:	Dakconstructie - BESTAAND & NIEUW
2142_220712_WABO_Wijz.vwx	fase: WABO-aanvraag
datum: 12-07-2022	schaal: 1:100
getekend: MX	formaat: ISO A3
	2142 WABO L(28)08