

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7329947
Aanvraagnaam	Aanvraag vervanging kozijnen
Uw referentiecode	-

Ingediend op	20-10-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Een huis van mijn moeder (bijna 95 jaar) is in gebruik als studentenhuus. Wij willen daar kunststofkozijnen in plaatsen. De kozijnen zullen aan de buitenzijde in houtnerf uitgevoerd worden, in exact dezelfde kleur als nu het geval is en exact dezelfde indeling indien dit noodzakelijk is. Het aanzicht is niet eenduidig, er is verschil tussen de (boven)ramen van de eerste en van de tweede verdieping. Het liefst willen wij alle ramen als op de eerste verdieping en begane grond.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3511HM
Huisnummer	30
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Justus van Effenstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het (studenten)huis van mijn moeder heeft ernstig achterstallig onderhoud. Er vindt vervanging vanwege noodzakelijk onderhoud plaats, tegelijkertijd worden ook energiebesparende maatregelen genomen (dubbelglas).
----------------------------------	---

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De ramen zijn enkelglas, het onderhoud van de kozijnen slecht. Vandaar dat de kozijnen vervangen moeten worden, wij willen daar kunststofkozijnen met dubbelglas in plaatsen. De kozijnen zullen aan de buitenzijde in houtnerf uitgevoerd worden, in exact dezelfde kleur als nu het geval is en exact dezelfde indeling indien dit noodzakelijk is. De aanblik is dan echter niet overal hetzelfde, er is verschil tussen de (boven)ramen van de eerste en van de tweede verdieping. Bij de burens (nr 32) zijn de ramen ook zoals wij ze zouden willen hebben: alle ramen als op de eerste verdieping en begane grond: één groot raam met een bovenraam uit één stuk. Voordeel is ook dat de energiekosten, die op dit moment voor de bewoners torenhoog zijn, omlaag gaan.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Offerte_Mevr__Schoonhoven_5-10-22_pdf	Offerte Mevr. Schoonhoven 5-10-22.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand	20-10-2022	In behandeling
Info_kozijnen_jpg	Info kozijnen.jpg	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	20-10-2022	In behandeling
voorzijde_JvE_jpg	voorzijde JvE.jpg	Welstand	20-10-2022	In behandeling
Justus_van_Effenstraat_30info_pdf	Justus van Effenstraat 30info.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	20-10-2022	In behandeling