

**BUS-EVALUATIE CATEGORIE IMMOBIEL
LANDSTRAAT 44 TE DELFZIJL**



**PRAKTISCHE
DENKERS**

over infra, geo, archeo en milieu

BUS-evaluatie Categorie Immobiel Landstraat 44 te Delfzijl

opdrachtgever
datum
auteur
projectleider
projectnummer
versie
status

Gemeente Eemsdelta
27 juni 2022
[REDACTED]
21300770
1
definitief

Protocol
6001



INHOUDSOPGAVE

1	BUS-evaluatie Categorie Immobiel Landstraat 44 te Delfzijl	1
----------	---	----------

BIJLAGEN

Bijlage 1	Regionale ligging
Bijlage 2	Ontgravingstekening
Bijlage 3	Kadastrale gegevens
Bijlage 4	Afvoergegevens grond
Bijlage 5	Wijziging t.o.v BUS-melding
Bijlage 6	Verklaring van functiescheiding
Bijlage 7	Foto's afdeklaag

1 BUS-evaluatie Categorie Immobiel Landstraat 44 te Delfzijl



Standaard machtigingsformulier BUS formulieren

1 Eigenaar/erfpachter geeft akkoord aan saneerder

> Indien de saneringslocatie bestaat uit percelen die in eigendom zijn van meerdere eigenaren, kan deze machtiging meerdere keren worden gebruikt. Iedere eigenaar dient het meldings- of evaluatieformulier danwel het machtigingsdocument te ondertekenen.

1.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon
Eigenaar/erfpachter van de locatie _____ van
naam bedrijf
Gemeente Eemsdelta _____ geeft aan akkoord te zijn dat _____
naam bedrijf
van MUG Ingenieursbureau BV _____ optreedt als saneerder van de voorgenomen
naam locatie
werkzaamheden onder een BUS melding op de locatie Landstraat 44 te Delfzijl
Datum
2 8 0 6 2 0 2 1

2 Saneerder machtigt een derde partij tot ondertekening en indienen van BUS melding of evaluatie

2.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon _____ naam bedrijf _____
van _____ machtigt
naam contactpersoon _____ naam bedrijf _____
van _____
tot het ondertekenen en indienen van het meldingsformulier en/of evaluatieverslag voor een BUS sanering op de locatie
naam locatie _____
Datum
Handtekening



Evaluatie Immobilie BUS sanering

Administratieve gegevens (invullen door overheid)

Datum van ontvangst	dag	maand	jaar
Behandelnummer	nummer		
Dossier			

1 Saneringslocatie

1.1 Identificatienummer melding	G	R	1	0	0	0	3	2	8			> Niet verplicht
> indien identificatienummer is ingevuld, hoeven in blokken 1, 2, 4 en 11 uitsluitend afwijkingen t.o.v. de melding te worden aangegeven												
1.2 Locatienaam												
1.3 Adres												
1.4 Kadastrale gegevens												
	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte kadastraal perceel	Oppervlakte te saneren locatie	Naam eigenaar / erfpachter						
Kadastraal perceel 1				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 2				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 3				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 4				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 5				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 6				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 7				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 8				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 9				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 10				m ²	m ²							
Kadastraal perceel 11				m ²	m ²							

> Recente kadastrale gegevens (kadastrale kaart met eigendomsverhoudingen niet ouder dan 3 maanden) **verplicht** toevoegen

2 Saneerder

(Bedrijfs)Naam

2.1 Contactgegevens saneerder

Contactpersoon

> De saneerder is opdrachtgever van de sanering

2.2 Saneerder is

☐ Eigenaar van één of meerdere van de percelen ☐ Erfpachter van één of meerdere van de percelen

> NAW-gegevens saneerder en eigena(a)r(en)/erfpachter(s) volledig invullen bij 1.1

☐ Anders, namelijk

3 Verontreinigingssituatie en reikwijdte

3.1 Is vastgesteld dat het ging om een immobiele verontreinigingssituatie?

☒ ja ☐ nee

3.2 De aard van de verontreinigingen betrof

Zware metalen ☒ ja ☐ nee

Overige anorganische stoffen ☐ ja ☒ nee

Pak ☒ ja ☐ nee

Organochloor bestrijdingsmiddelen ☐ ja ☒ nee

Minerale olie ☐ ja ☒ nee

Asbest ☐ ja ☒ nee

4 Situering en gebruik saneringslocatie

4.1 Het gebruik van de saneringslocatie is

Gebruik Huidig Toekomstig

(Wonen met) moestuin of volkstuin

☐

☐

Wonen met (sier)tuin

☐

☐

Plaatsen waar kinderen spelen

☐

☐

Natuur

☐

☐

Landbouw

☐

☐

Groen met natuurwaarden

☐

☐

Overig (openbaar) groen

☐

☐

Bebouwing (incl. wonen zonder tuin)

☐

☐

Infrastructuur

☐

☐

Bedrijfsterrein, industrie

☒

☒

Overig namelijk,

☐

☐

5 Saneringsuitvoering

5.1 De startdatum van de sanering was

dag maand jaar
2 3 0 8 2 0 2 1

5.2 De einddatum van de sanering was

dag maand jaar
2 4 0 8 2 0 2 1

5.3 Afronding van de sanering is gemeld op

dag maand jaar

5.4 Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid (processturing/verificatie) ☒ ja ☐ nee > Zo nee, redenen vermelden bij 9

5.5 Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden? | Gedurende de volledige sanering

5.6 Is de sanering volledig uitgevoerd conform de onder het Besluit Bodemkwaliteit vallende beoordelingsrichtlijnen en protocollen? ☒ ja ☐ nee > Zo nee, specificeer de protocollen en/of richtlijnen waarvan is afgewezen bij 9.

5.7 Is er sprake geweest van tijdelijke opslag? ☐ ja ☒ nee

5.8 Zo ja, is het betreffende depot volledig opgeruimd? ☐ ja ☐ nee

5.9 Hebben er zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan ten opzichte van de melding? ☒ ja ☐ nee > Zo nee, ga verder met vraag 5.11.

5.10 Zijn de wijzigingen t.o.v. de melding BUS bij het bevoegd gezag gemeld? ☒ ja ☐ nee > Zo ja, specificeer de wijzigingen in 9 of voeg de meldingen toe.
> Zo nee, motiveer waarom wijzigingen niet zijn gemeld bij blok 9

5.11 De kosten van de sanering (incl. BTW) bedroegen € 10000,00

6 Saneringsaanpak en saneringsresultaat

6.1 Welke saneringsaanpak(ken) heeft u gebruikt? ☐ Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde > Vul 6a in
☐ Aanbrengen van leeflaag > Vul 6b in
> Kruis hier dezelfde saneringsaanpak aan die bij de melding is aangegeven, tenzij deze tussentijds is gewijzigd en gemeld aan bevoegd gezag. ☒ Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag > Vul 6c in
☐ Ontgraving dunne stedelijke toplaag en aanbrengen van een aanvullaag > Vul 6d in
> onderstaande vragenblokken hoeven alleen ingevuld voor zover van toepassing

6a Ontgraving voor volledige verwijdering van de verontreiniging

6a.1 De oppervlakte die is ontgraven was | m²

6a.2 Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld was | m

6a.3 Voldoet de bodem op ontgravingsdiepte (en eventueel binnen de saneringslocatie gelegen putwanden) aan de uit de melding volgende terugsaneerwaarde?

De achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Wonen uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Industrie uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De vastgestelde Lokale Maximale Waarde ☐ ja ☐ nee

Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
6a.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in tabel invullen				
> Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.				
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.				
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden				

6a.5 Heeft er na ontgraving aanvulling plaatsgevonden? ☐ ja ☐ nee

Kwaliteitsklasse ¹	Omvang	Kenmerk milieuhygiënische verklaring ²	Herkomst
	m ³		
	m ³		
	m ³		
	m ³		

¹ Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

² Kenmerk partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b Aanbrengen van leeflaag

6b.1 De oppervlakte die is voorzien van een leeflaag is

m²

6b.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de leeflaag? ☐ ja ☐ nee

6b.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is

m³

6b.4 De opbouw en kwaliteit van de leeflaag is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m ²	m
				m ²	m
				m ²	m
				m ²	m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde,

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b.5 Is er onder de leeflaag een signaleringslaag aangebracht? ☐ ja ☐ nee

Zo ja, deze bestaat uit

> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de leeflaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.

Zo nee, waarom niet?

6c Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag

6c.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een afdeklaag is

620 m²

6c.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de afdeklaag? ☒ ja ☐ nee

6c.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is

82 m³

6c.4 Is de ontgraving aangevuld voor het aanbrengen van de afdeklaag? ☐ ja ☒ nee

6c.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m ²	m
				m ²	m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde,

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

Evaluatie Immobiel

BUS sanering
Infrastructuur en Milieu

	Materiaal	Kenmerk milieuhygiënische verklaring ¹	Oppervlakte	Dikte
6c.6 Uit welk materiaal bestaat de afdeklaag?	Asfalt		m ²	m
> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de afdeklaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.	Asfaltbeton		m ²	m
	Beton		m ²	m
	Stelconplaten		m ²	m
	Klinkers/tegels		210 m ²	m
	Bebouwing		410 m ²	m
	Ballastmateriaal minimaal 0,25m dik met geotextiel		m ²	m
	Splitbed minimaal 0,25m dik met geotextiel		m ²	m
	Anders, namelijk:			

¹ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6d Ontgraven dunne stedelijke ophooglaag en aanbrengen aanvullaag

6d.1 De oppervlakte die is ontgraven is | m²

6d.2 De ontgravingsdiepte ten opzichte van maaiveld is | m (max 0,5 m)

6d.3 Voldoet de bodem op de ontgravingsdiepte aan de terugsaneerwaarde van lager dan 0,5 maal de I-waarde? ☐ ja ☐ nee

	Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangehouden gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
6d.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in onderstaande tabel invullen:					
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.					
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden					

6d.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu-hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m ²	m
				m ²	m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, etc

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring

7 Grondafvoer en grondverwerking

	Afvalstroomnummer ¹ /meldingsnummer Bbk ² Kwaliteitsklasse ³	Omvang	Bestemming
7.1 In geval van afvoer van grond of overige materialen vul de tabel in	01A090001236	Niet toepasbaar	82 m ³ 134 ton Callex Noord B.V.
		m ³	ton
> Voeg een overzicht van afgevoerde vrachten toe als bijlage. Afzonderlijke transportbonnen hoeven niet meegezonden te worden, maar moeten wel door de ontdoener en acceptant bewaard worden.		m ³	ton

¹ naar een verwerker
² naar een toepassingslocatie
³ < AW2000, Wonen, Industrie, <lokale maximale waarde, niet toepasbaar.

	Plaats	Hoeveelheid
7.2 Als er verontreinigde grond (>1 waarde) is herschikt, waar is dat terechtgekomen?	Onder leeflaag	m ³
	Onder duurzaam aaneengesloten afdeklaag	m ³
> Geef op tekening aan waar grond herschikt is	Onder bebouwing	m ³

8 Nazorg

8.1 Is nazorg aan de orde als gevolg van de sanering? ☒ ja ☐ nee

8.2 Het betreft het instandhouden van ☐ Leeflaag

☒ Duurzaam aaneengesloten afdeklaag

☐ Bebouwing

☐ Anders, namelijk

9 Bijzonderheden tijdens de sanering

Gebruik hiervoor een afzonderlijke bijlage of benut onderstaande ruimte.

In de oorspronkelijke melding staat genoemd dat er voor de funderingsstrook rondom de rechthoekige ontgraving tot 0,8 m-mv zal worden ontgraven. Echter, in overleg met het bouwbedrijf is er in deze strook ontgraven tot een diepte van 1,6 m-mv. Deze wijziging is gemeld aan het bevoegd gezag en de betreffende berichtgeving is opgenomen in de bijlage.

10 Bijlagen

- 10.1 Bij de evaluatie dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd

> Indien bijgevoegd, vul aankruishokje in

Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie, inclusief kadastraal uittreksel met de eigendomssituatie	☒ ja
Bemonsteringskaart (eindcontrole):	
- Putwanden	☐ ja ☒ nvt
- Putbodem	☐ ja ☒ nvt
Ontgravingstekening (en evt. dwarsprofiel) met:	
- Plaats van ontgraving	☒ ja ☐ nvt
- Plaats van herschikte grond	☐ ja ☒ nvt
- Ligging van aangebrachte leeflaag, afdeklaag of aanvullaag	☒ ja ☐ nvt
Melding wijzigingen (BUS)	☒ ja ☐ nvt
Overzicht afgevoerde vrachten verontreinigde grond of overige materialen	☒ ja ☐ nvt
Analysecertificaten grondmonsters	☐ ja ☒ nvt
Kwaliteitsverklaring aan vulgrond en/of afdeklaag	☐ ja ☐ nvt
Overig Verklaring van functiescheiding, foto's eindsituatie	☒ ja ☐ nvt

> Indien bijgevoegd, geef aan welke

11 Contactgegevens

- 11.1 Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

Postcode Plaats

Telefoonnummer E-mailadres

- 11.2 Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

> Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat Huisnummer Huisletter Toevoeging

Postcode Plaats

Telefoonnummer E-mailadres

11.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam					
Dhr/Mw	Contactpersoon				
Straat			Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Postcode		Plaats			
Telefoonnummer		E-mailadres			

11.4 Milieukundig begeleider (processturing)

(Bedrijfs)Naam					
Dhr/Mw	Contactpersoon/projectleider				
Straat			Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Postcode		Plaats			
Telefoonnummer		E-mailadres			

11.5 Milieukundig begeleider (verificatie)

(Bedrijfs)Naam					
Dhr/Mw	Contactpersoon/projectleider				
Straat			Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Postcode		Plaats			
Telefoonnummer		E-mailadres			
Naam milieukundig begeleider					
Telefoonnummer		E-mailadres			
(Bedrijfs)Naam					

11.6 Aannemer (uitvoerder sanering)

(Bedrijfs)Naam					
Dhr/Mw	Contactpersoon				
Straat			Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Postcode		Plaats			
Telefoonnummer		E-mailadres			

Evaluatie Immobiel

BUS sanering
Infrastructuur en Milieu

11.7a Overige betrokkenen 1

➤ Denk bij rol aan: aannemer, adviseur, belanghebbende, eigenaar, erfpachter, gebruiker, gemachtigde, huurder, melder, veroorzaker, opdrachtgever, voormalige eigenaar, projectontwikkelaar, uitvoerder

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

11.7d Overige betrokkenen 4

Bijlage 1 Regionale ligging



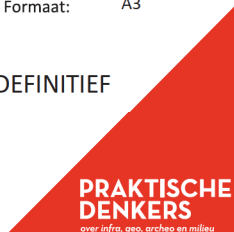
Legenda

■ Ligging van de Locatie



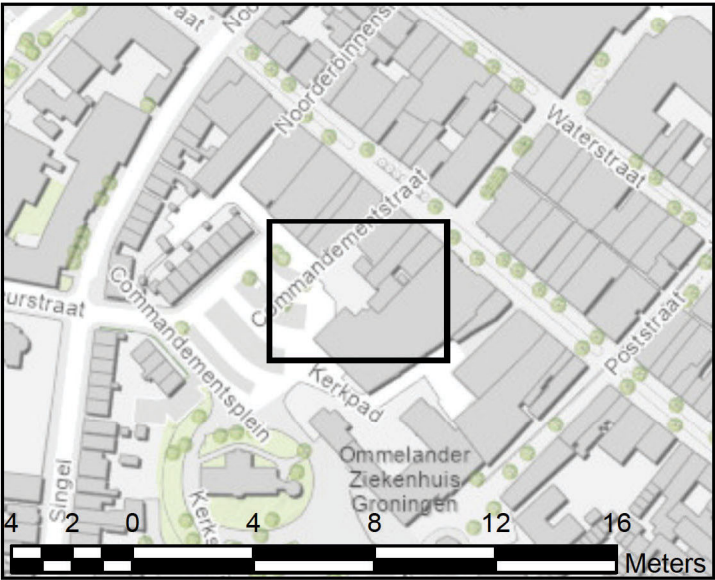
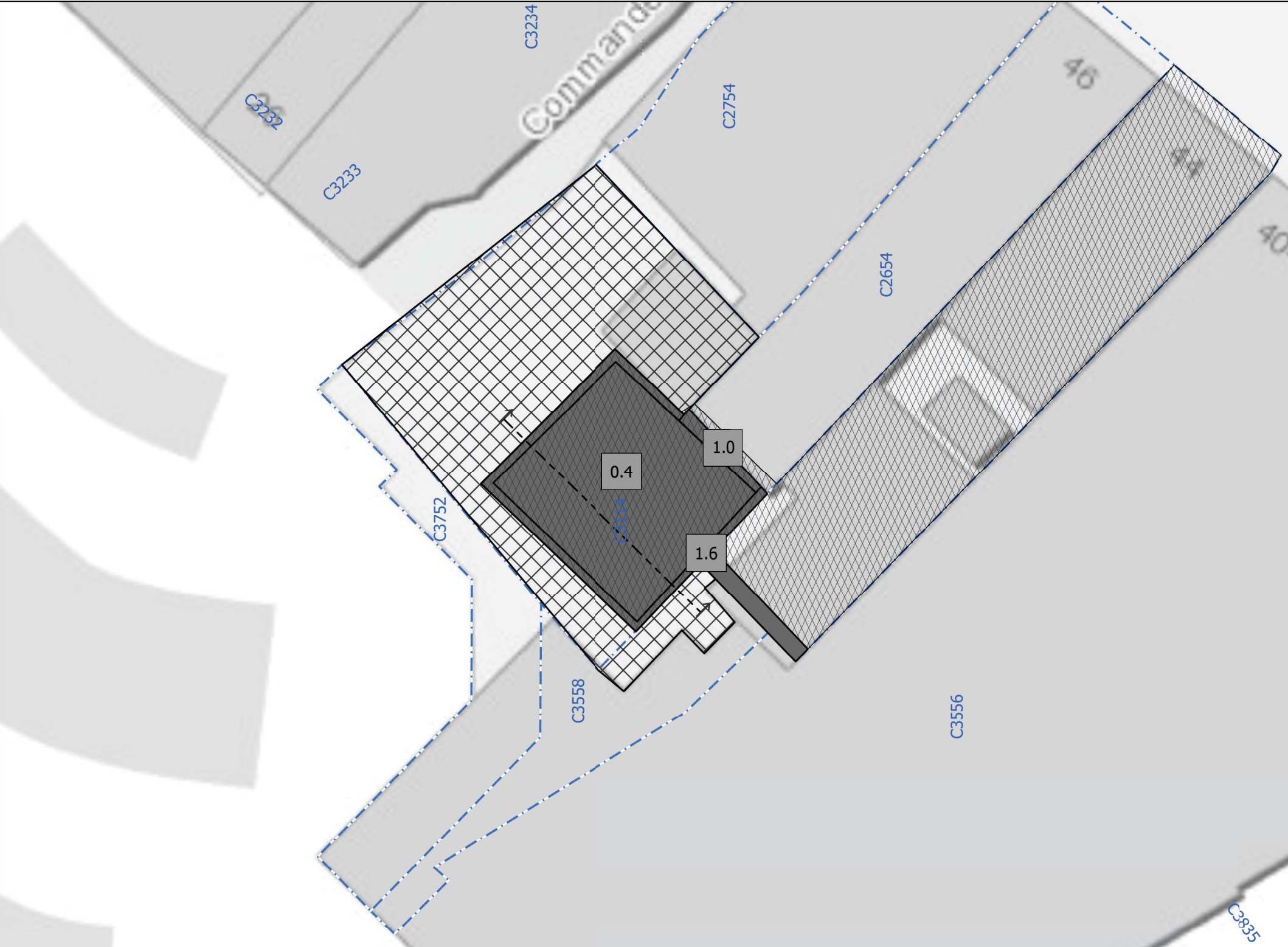
Zernikelaan 8
9351 VA LEEK
Postbus 136
9350 AC LEEK
0594 55 24 20
info@mug.nl
www.mug.nl

0	AAa	BBc	Eerste uitgave	28-9-2021
Wijz.	Get.	Gec.	Omschrijving	Datum
Project:				Projectnummer:21300770
Bodemsanering Landstraat 44 te Delfzijl				Bijlage: 1
				Schaal: 1:7.611
				Formaat: A3
Opdrachtgever:				DEFINITIEF
gemeente Eemsdelta				
Onderdeel:				
Ligging van de locatie				



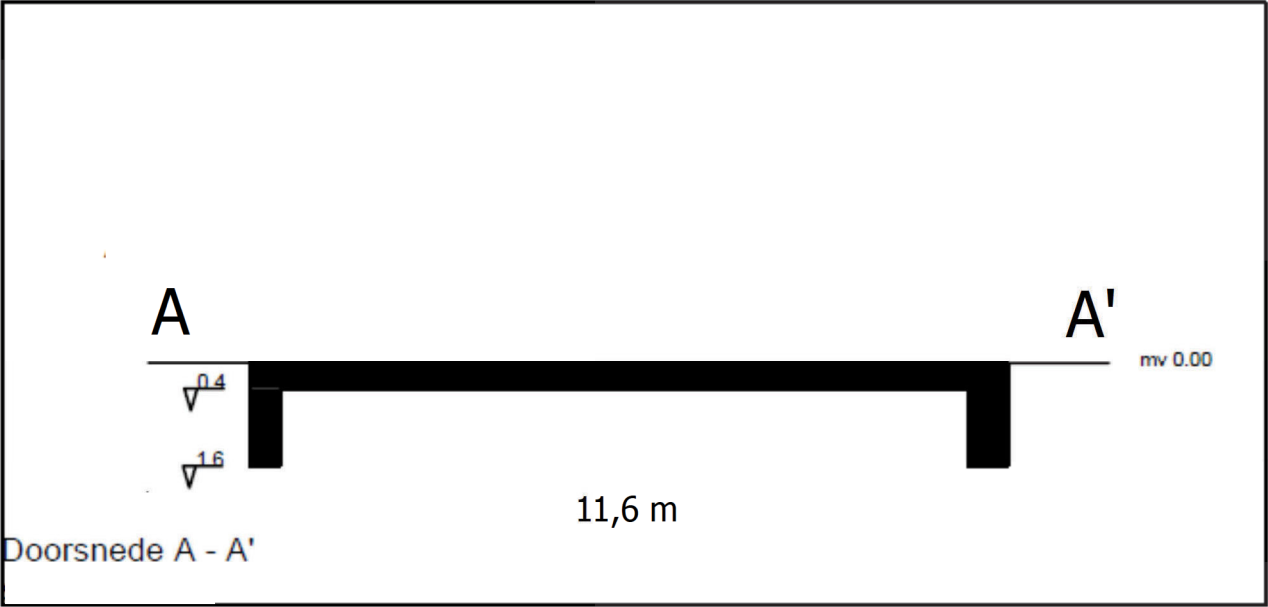
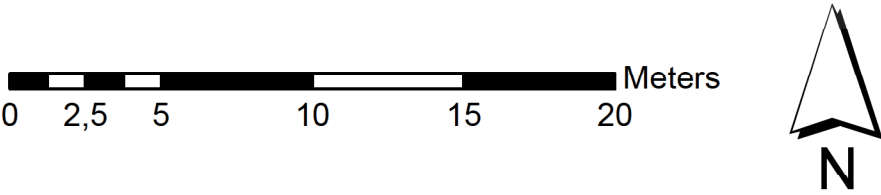


Bijlage 2 Ontgravingstekening



Legenda

- ↕ - ↕ Doorsnede
- Klinkerverharding
- Betonverhardig
- Ontgravingsvak
- Kadastrale_grens
- C3556 Perceelnummer
- ontgravingsdiepte (m-mv)



Service Layer Credits: Topografisch: LSV GBKN, MIN I&M, ProRail, RWS, Esri, HERE, Garmin, INCREMENT P, USGS
Topo RD: Esri Nederland, Community Map Contributors



Zernikelaan 8
9351 VA LEEK

Postbus 136
9350 AC LEEK

0594 55 24 20
info@mug.nl
www.mug.nl

0	TCO	BBc	Eerste uitgave	30-9-2021
Wijz.	Get.	Gec.	Omschrijving	Datum
Project: Landstraat 44 te Delfzijl				Projectnummer: 21300770
				Bijlage: 2
				Schaal: 1:250
				Formaat: A3
Opdrachtgever: gemeente Eemsdelta				DEFINITIEF
Onderdeel: Ontgravingstekening				

PRAKTISCHE
DENKERS
over infra, geo, archeo en milieu

Bijlage 3 Kadastrale gegevens

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

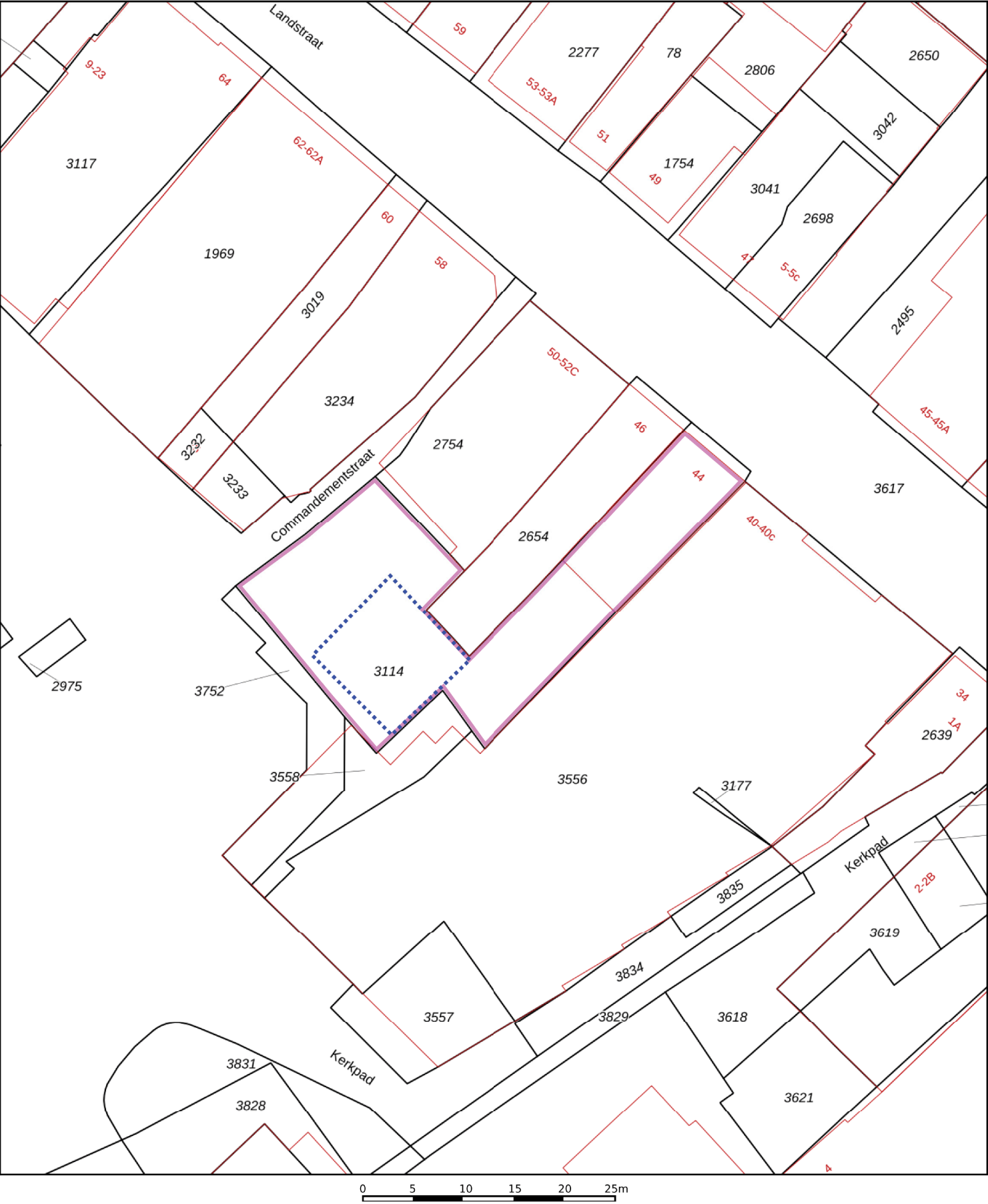
Kadastrale aanduiding	Delfzijl C 3114	
	Kadastrale objectidentificatie : 058560311470000	
Locaties	Landstraat 44	
	9934 BM Delfzijl	
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen	
	Verblijfsobject ID: 0010010000050085	
	Landstraat 44	
	9934 BM Delfzijl	
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen	
	Verblijfsobject ID: 0010010000065992	
Kadastrale grootte	620 m ²	
Grens en grootte	Vastgesteld	
Coördinaten	257478 - 595018	
Omschrijving	Bedrijvigheid (detailhandel)	
Koopsom	€ 250.000	Koopjaar 2015

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stukken	Hyp4 80267/160	Ingeschreven op 27-01-2021 om 14:30
	Overgang i.v.m. gemeentelijke herindeling	
	Hyp4 66028/50	Ingeschreven op 17-04-2015 om 09:44
Naam gerechtigde	Gemeente Eemsdelta	
Adres	Wilhelminaweg 14	
	9901 CM APPINGEDAM	



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Delfzijl

Sectie C

Perceel 3114

kadaster

Saneringscontour (afdeklaag)

Ontgravingscontour

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 23 juni 2021
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 4 Afvoergegevens grond

Bonnr.	Afvalstroomnr.	Voertuig	Tijdstip 2	Netto
12.400	01A090001236	BZ-SV-84	23-8-2021 08:35:51	30.960 kg
12.402	01A090001236	BZ-SV-84	23-8-2021 10:58:27	25.920 kg
12.409	01A090001236	BZ-SV-84	23-8-2021 15:00:54	24.880 kg
12.429	01A090001236	BZ-SV-84	24-8-2021 09:10:47	19.440 kg
12.437	01A090001236	BZ-SV-84	24-8-2021 10:51:28	32.940 kg
62.077				134.140 kg

BELEIDINGSBRIEF

BELEIDINGSBRIEF VERVOERBRIEF (A1) (voor ontvanger (geadresseerde))
 niet te gebruiken voor transport van afvalstoffen

CALLEX NOORD BV

Glasvezel 2

9608 RA Westerbroek

Tel: 0598 724840

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☐ bemiddelaar

afzender **MUG Ingenieursbureau**

straat + nr **Zernikelaan 8**

postc. + woonpl. **9351 VA Leek**

VIHB-nummer

2

factuuradres **MUG Ingenieursbureau**

postbus of straat + nr **Zernikelaan 8**

postc. + woonpl. **9351 VA Leek**

3^a

ontdoener **MUG Ingenieursbureau**

straat + nr **Zernikelaan 8**

postc. + woonpl. **9351 VA Leek**

3^b

locatie van herkomst

Landstraat 44

straat + nr

Delfzijl

postc. + woonpl.

datum aanvang transport

4^a

locatie van bestemming

Callex Noord BV

straat + nr

Glasvezel 2

postc. + woonpl.

9608 RA Westerbroek

datum ontvangst transport

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder

ontvanger/inzamelaar/vervoerder **Van Calker Transport BV**

straat + nr **Hoofdweg 57**

postc. + woonpl. **9615 AB Kolham**

VIHB-nummer

GR504002VIXX

kenteken

B2 SU 84

route-inzameling ☐ ja ☒ nee

routelijst bijsluiten (zie toelichting)

inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee

repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
 zie toelichting

afvalstroomnummer

gebruikelijke benaming van de afvalstoffen

aantal/
verpakking

eural
code

verw.
meth.

geschatte
hoeveelheid
(kg)

gewogen
hoeveelheid
(kg)

01A090001236

NT-Grond klei met zink

170504

A02

30.960 kg.

Auteursrecht:
Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
 Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

BD51473533

Callex Noord B.V.
Glasvezel 2
9608 RA WESTERBROEK

Bon: 12400

Kenteken: BZ-SV-84

Afvalstroomnummer: 01A090001236

Klant: MUG Ingenieursbureau

Leverancier: MUG Ingenieursbureau

Vervoerder: Nico Transport

Product: NT-grond

Bestemming: Callex Noord BV

Herkomst adres: landstraat 44

Herkomst plaats: delfzijl

1ste weging:	20.160 kg (Pt)	24-09-2020 07:55
2de weging:	51.120 kg	23-08-2021 08:35 #08842
Netto weging:	30.960 kg	

GELEIDINGSBRIEF

GELEIDINGSBRIEF VRACHTBRIEF (A1) (voor ontvanger (geadresseerde))
plicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

CALLEX NOORD BV

Glasvezel 2

9608 RA Westerbroek

Tel: 0598 724840

(2)

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☐ bemiddelaar

afzender MUG Ingenieursbureau
straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek
VIHB-nummer

2
factuuradres MUG Ingenieursbureau
postbus of straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek

3^a
ontdoener MUG Ingenieursbureau
straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek

3^b
locatie van herkomst Landstraat 44
straat + nr Delfzijl
postc. + woonpl.
datum aanvang transport 23-08-01

4^b
locatie van bestemming Callex Noord BV
straat + nr Glasvezel 2
postc. + woonpl. 9608 RA-Westerbroek
datum ontvangst transport 23-08-01

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbestede vervoerder
ontvanger/inzamelaar/vervoerder Van Calker-Transport BV
straat + nr Hoofdweg 57
postc. + woonpl. 9615 AB Kolham
VIHB-nummer GR504002VIXX
kenteken 32-SV-84

route-inzameling ☐ ja ☒ nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
01A090001236	NT-Grond klei met zink		170504		A02	

25.920 kg



Auteursrecht:
Stichting Vervoeradres,
Den Haag

handtekening afzender

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

handtekening ontdoener

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

BD51473534

Callex Noord B.V.
Glasvezel 2
9608 RA WESTERBROEK

Bon: 12402

Kenteken: BZ-SV-84

Afvalstroomnummer: 01A090001236

Klant: MUG Ingenieursbureau

Leverancier: MUG Ingenieursbureau

Vervoerder: Nico Transport

Product: NT-grond

Bestemming: Callex Noord BV

Herkomst adres: landstraat 44

Herkomst plaats: delfzijl

1ste weging: 20.160 kg (Pt) 24-09-2020 07:55

2de weging: 46.080 kg 23-08-2021 10:58 #08843

Netto weging: 25.920 kg

GELEIDINGSBRIEF

GELEIDINGSBRIEF VRACHTBRIEF (A1) (voor ontvanger (geadresseerde))

verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

CALLEX NOORD BV

Glasvezel 2

9608 RA Westerbroek

Tel: 0598 724840

3

1 (primaire) 2 ontvanger 3 handelaar 4 bemiddelaar
afzender MUG Ingenieursbureau
straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek
VIHB-nummer

2
factuuradres MUG Ingenieursbureau
postbus of straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek

3^a
ontdoener MUG Ingenieursbureau
straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek

4^a
uitbesteed vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer

3^b
locatie van herkomst Landstraat 44
straat + nr Delfzijl
postc. + woonpl.
datum aanvang transport

4^b
locatie van bestemming
straat + nr Callex Noord BV
postc. + woonpl. Glasvezel 2
datum ontvangst transport 9608 RA Westerbroek

getransporteerd door: 1 afzender 2 ontvanger 3 ontvanger 4 inzamelaar 5 vervoerder 6 uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/ vervoerder Van Calker Transport BV
straat + nr Hoofdweg 57
postc. + woonpl. 9615 AB Kolham
VIHB-nummer GR504002VIXX
kenteken
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
01A090001236	NT-Grond klei met zink		170504		A02	

24.880 kg



Auteursrecht:
Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen



BD51473535

handtekening afzender

handtekening afzender

BEGELEIDINGSBRIEF

BEGELEIDINGSBRIEF VRACHTBRIEF (A1) (voor ontvanger (geadresseerde))

verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

CALLEX NOORD BV

Glasvezel 2

9608 RA Westerbroek

Tel: 0598 724840

1 ☐ (primaire) afzender 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☐ bemiddelaar

afzender MUG Ingenieursbureau
straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek
VIHB-nummer

2 factuuradres MUG Ingenieursbureau
postbus of straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek

3^a ontvanger MUG Ingenieursbureau
straat + nr Zernikelaan 8
postc. + woonpl. 9351 VA Leek

3^b locatie van herkomst Landstraat 44
straat + nr Delfzijl
postc. + woonpl.
datum aanvang transport 24 08 2021

4^a uitbesteed vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.
VIHB-nummer
4^b locatie van bestemming Callex Noord BV
straat + nr Glasvezel 2
postc. + woonpl. 9608 RA Westerbroek
datum ontvangst transport

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontvanger 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/vervoerder Van Calker-Transport BV
straat + nr Hoofdweg 57
postc. + woonpl. 9615 AB Kolham
VIHB-nummer GR504002VIXX
kenteken BZ-SU 84
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eur code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
01A090001236	NT-Grond klei met zink		170504		A02	

19.440 kg.

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden daartoe bevrijdde personen. De donker gearceerde velden zijn soms, afhankelijk van de omstandigheden, verplicht (zie toelichting op de achterzijde van de afvalstoffen)

Callex Noord B.V.
Glasvezel 2
9608 RA WESTERBROEK

Bon: 12429

Kenteken: BZ-SV-84

Afvalstroomnummer: 01A090001236

Klant: MUG Ingenieursbureau

Leverancier: MUG Ingenieursbureau

Vervoerder: Nico Transport

Product: NT-grond

Bestemming: Callex Noord BV

Herkomst adres: landstraat 44

Herkomst plaats: delfzijl

1ste weging:	20.160 kg (Pt)	24-09-2020 07:55
2de weging:	39.600 kg	24-08-2021 09:10 #08860
Netto weging:	19.440 kg	

GELEIDINGSBRIEF

GELEIDINGSBRIEF VRACHTBRIEF (A1) (voor ontvanger (geadresseerde))

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontvanger 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☐ bemiddelaar
afzender **MUG Ingenieursbureau**
straat + nr **Zernikelaan 8**
postc. + woonpl. **9351 VA Leek**
VIHB-nummer

2
factuuradres **MUG Ingenieursbureau**
postbus of straat + nr **Zernikelaan 8**
postc. + woonpl. **9351 VA Leek**

3^a
ontvanger **MUG Ingenieursbureau**
straat + nr **Zernikelaan 8**
postc. + woonpl. **9351 VA Leek**

4^a
uitbesteed vervoerder **Van Calker Transport BV**
straat + nr **Hoofdweg 57**
postc. + woonpl. **9615 AB Kolham**
HB-nummer **GR504002VIXX**

3^b
locatie van herkomst **Landstraat 44**
straat + nr **Delfzijl**
postc. + woonpl.
datum aanvang transport **24-08-21**
4^b
locatie van bestemming **Callex Noord BV**
straat + nr **Glasvezel 2**
postc. + woonpl. **9608 RA Westerbroek**
datum ontvangst transport **24-08-21**

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontvanger 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbesteed vervoerder
ontvanger/inzamelaar/vervoerder **Van Calker Transport BV**
straat + nr **Hoofdweg 57**
postc. + woonpl. **9615 AB Kolham**
VIHB-nummer **GR504002VIXX**
kenteken **BZ-5V-84**
route-inzameling ☐ ja ☒ nee
routelijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee
zie toelichting

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
01A090001236	NT-Grond klei met zink		170504		A02	

32.940 Kg

Nico

Tijl



Auteursrecht:
Stichting Vervoeradres,
Den Haag

Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder 307



BD51473537

anger (geadresseerde) voor
ler zending met gelijk-
ntbrief

Callex Noord B.V.
Glasvezel 2
9608 RA WESTERBROEK

Bon: 12437

Kenteken: BZ-SV-84

Afvalstroomnummer: 01A090001236

Klant: MUG Ingenieursbureau

Leverancier: MUG Ingenieursbureau

Vervoerder: Nico Transport

Product: NT-grond

Bestemming: Callex Noord BV

1ste weging:	20.160 kg (Pt)	24-09-2020 07:55
2de weging:	53.100 kg (Pt)	24-08-2021 10:51

Netto weging:	----- 32.940 kg
---------------	----------------------------

Bijlage 5 Wijziging t.o.v BUS-melding

Van: [REDACTED] [MUG Ingenieursbureau](#)
Aan: loket@provinciegroningen.nl
Cc: [REDACTED] [MUG Ingenieursbureau](#); [REDACTED] [MUG Ingenieursbureau](#); [REDACTED]
Onderwerp: RE: Start Sanering Landstraat te Delfzijl - Wijziging ontgr.diepte
Datum: maandag 23 augustus 2021 12:02:51
Bijlagen: [image049336.png](#)
[image082327.png](#)
[image577116.png](#)
[image089487.png](#)
[b3 ontgravingstekening - wijziging.pdf](#)

Geachte heer/mevrouw,

I.v.m. gewijzigde inzichten zal de funderingsstrook niet tot 0,8 minus peil ontgraven worden maar tot 1,6 m minus peil. Zie groene strook op bijgevoegde tekening.

Hopend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Rabbe Vedder

Senior projectleider Milieu

06 46 12 20 16 | 0594 55 24 20 | rvedder@mug.nl

Zernikelaan 8 | 9351 VA Leek | www.mug.nl



PRAKTISCHE DENKERS *over infra, geo, archeo en milieu*

MUG Ingenieursbureau is onderdeel van de Dijkstra Groep | [Algemene voorwaarden](#)

Van: [REDACTED] MUG Ingenieursbureau
Verzonden: maandag 9 augustus 2021 08:54
Aan: loketVTH@provinciegroningen.nl
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Start Sanering Landstraat te Delfzijl

Geachte heer/mevrouw,

De bodemsanering aan de Landstraat te Delfzijl (GR001000328) zal maandag 23 augustus starten.

Deze sanering zal ongeveer twee werkdagen in beslag nemen en wordt milieukundig begeleid door [REDACTED] van ons bureau.

Hopend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Bijlage 6 Verklaring van functiescheiding



Verklaring functiescheiding

Intern ☐ **Extern** ☒ **Beide** ☐
Projectnummer: : 21300770
Projectnaam : Sanering Landstraat 44 Delfzijl
Protocol : 6001

MF228.1020

Hierbij verklaar ik dat de werkzaamheden in het kader van de milieukundige begeleiding bij onderhavig project onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 6000. Bij uitvoering van de werkzaamheden is gebruik gemaakt van interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt.

WIJZE VAN AFHANDELING

Naam

Datum

Onder

Bijlage 7 Foto's afdeklaag

Foto's BUS-sanering Landstraat 44 te Delfzijl

Projectnummer: 21300770

Datum: 23 en 24 augustus 2021



Foto 1



Foto 2

MUG Ingenieursbureau b.v.

Zernikelaan 8
9351 VA Leek
Postbus 136
9350 AC Leek

0594 55 24 20
info@mug.nl
www.mug.nl

PRAKTISCHE DENKERS

over infra, geo, archeo en milieu