

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het vervangen van de kleedruimte-sanitair unit

activiteiten: het bouwen van een bouwwerk
het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting

verleend aan: Nedmag B.V.

locatie: Billitonweg 1 te Veendam

vth-nummer: Z2022-005397

bevoegd gezag: Gedeputeerde Staten van de provincie Groningengemeente

archiefnummer: GR-VERG-2022-000620



Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding	3
1.4	Bezwaar	3
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Verlenging	5
2.4	Volledigheid.....	5
2.5	Bevoegd gezag.....	5
2.6	Adviezen.....	5
2.7	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	6
3.2	Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting	7
3.2.1	Omschrijving van de aangevraagde verandering	7
3.2.2	Vergunningplicht.....	7
3.2.3	Huidige vergunnings situatie	7
3.2.4	Toetsingskader.....	9
3.2.5	Andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.....	9
3.2.6	M.e.r.-plicht	9
3.2.7	Andere inrichting.....	9
3.2.8	Conclusie	9
4	Voorschriften.....	10
4.1	Constructieve veiligheid	10



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen hebben op 25 mei 2022 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het vervangen van de kleedruimte–sanitair unit.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Billitonweg 1 te Veendam, kadastraal bekend als gemeente Veendam, sectie M, perceelnummer 1396.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1 lid 1, aanhef en onder e van de Wabo).

Het project bestaat uit het vervangen van de kleedruimte–sanitair unit.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen besluiten:

1. gelet op artikel 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1 lid 1, aanhef en onder e van de Wabo);
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - het publiceerbare aanvraagformulier, OLO-nummer 7000847, d.d. 25-05-2022;
 - A&I Kwant, tek. t01, d.d. 18-05-2022: Terreintekening;
 - A&I Kwant, tek. b01, d.d. 30-08-2022: Overzichtstekening;
 - Constructieve berekening/nota, rev. 1.1, d.d. 16-09-2022;
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.

1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij de Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD Groningen).



1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen,
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 21 oktober 2022.



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie in "Dagblad van het Noorden" editie noord, op de provinciale website en op de website www.officielebekendmakingen.nl.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Verlenging

Er is gebruikgemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn eenmaal met 6 weken te verlengen. Van de verlenging is mededeling gedaan in "Dagblad van het Noorden" editie noord, op de provinciale website en op de website www.officielebekendmakingen.nl. De reden voor deze verlenging is dat de resterende behandeltijd niet voldoende bleek te zijn.

2.4 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 9 augustus is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 22 september ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens.

2.5 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en artikel 6.2 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan de Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van de Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

2.7 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie in "Dagblad van het Noorden" editie noord, op de provinciale website en op de website www.officielebekendmakingen.nl.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein' geldt. De gronden hebben de bestemming 'Bedrijventerrein – Industrie', de functieaanduiding 'Bedrijf tot net met categorie 4.2' en de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding – bouwklasse e'. Volgens artikel 4.1 van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor 'bedrijven behorende tot de categorieën 1 tot en met 4.2 van de in de bijlagen opgenomen Staat van bedrijven, met dien verstande dat bedrijven in de categorie 1 en 2 niet zijn toegestaan, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 4.2'.

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van het bestemmingsplan omdat het vervangen van de kleedruimte–sanitair unit ten behoeve van het op de locatie gevestigde bedrijf 'Nedmag B.V.' is. Ook aan de bouwvoorschriften wordt voldaan.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 16 augustus 2022 heeft deze commissie positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twifelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012. Gezien het risico is de constructieve veiligheid getoetst aan de volgende uitgangspunten: gegevens zijn aanwezig en compleet.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



3.2 Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting

3.2.1 Omschrijving van de aangevraagde verandering

Nedmag B.V. is een inrichting ten behoeve van de productie van magnesiumhoudende en calciumchloride producten aan de Billitonweg 1 te Veendam. In de huidige situatie staat een kleed/sanitair unit bij het expeditie gebouw. Deze unit wordt met deze aanvraag vervangen door een permanent gebouw.

3.2.2 Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting vallen onder één of meerdere categorieën van bijlage I, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Het betreft in hoofdzaak de volgende categorieën:

- 1 (installaties algemeen);
- 11 (stenige materialen).

Tot de inrichting behoort een IPPC-installatie, zoals bedoeld in bijlage I, categorie 3.1.c van de Richtlijn industriële emissies (RIE): "De productie van magnesiumoxide in ovens met productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag."

Op grond van artikel 2.4 Wabo in samenhang met artikel 3.3 en bijlage I onderdeel C van het Bor zijn Gedeputeerde Staten bevoegd om te beslissen op de aanvraag. Daarbij is dit bevoegd gezag er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in het besluit alle aspecten met betrekking tot de fysieke leefomgeving aan de orde komen en dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

3.2.3 Huidige vergunnings situatie

Tabel 1 Vergunningen en meldingen

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning (Wm)	12 februari 2008	2008-09213/7, MV	Productie van magnesiumhoudende en calciumchloride producten.
Meldingen (8.19 Wm)	20 januari 2009	153273	Plaatsing van een boven- en ondergrondse leiding voor het transport van 8% zoutzuur
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	30 mei 2011	2011-25.294, MV	Plaatsing van een koeltoren
Omgevingsvergunning (Wabo) (veranderen)	14 juni 2011	2011-27.483/24, MV	Vervangen van een scalingsmiddel
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	1 september 2014	527223	Wijziging stofretoursysteem
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	12 februari 2015	552704	Het vervangen en verplaatsen van een bovengrondse tank voor de opslag van calciumchloride
Omgevingsvergunning (Wabo) (veranderen en ambtshalve wijzigen)	23 juni 2015	580926	Meerdere verandering en ambtshalve wijzigingen voorschriften met betrekking tot meerdere aspecten
Maatwerkbesluit (Wm en Activiteitenbesluit)	20 oktober 2015	GR-VERG-2015-000067	Het realiseren van een aanvaardbaar bodemrisico



Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	27 november 2017	Z2017-00014342	Uitbreiding met parelmolen ten behoeve van het fijnmalen van magnesiumhydroxide
Gedooogbeschikking (Wabo)	6 december 2017	Z2017-00014046	Overschrijden boriumnorm
Melding Activiteitenbesluit	26 november 2018	A5wogouh78o	Lozing op VKA wegens sanering
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	12 maart 2018	Z2018-00001427	Het vervangen van het stoffilter
Omgevingsvergunning (Wabo) (veranderen en ambtshalve wijzigen)	13 maart 2018	Z2017-00011484	Verhoging van de boriumconcentratie in het te lozen effluent
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	23 maart 2018	Z2018-00001714	Het bouwen van een 2e koeltoren
Omgevingsvergunning van rechtswege (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	25 juni 2018	Z2018-00006440	Het wijzigen van het stofretoursysteem calciner F3201
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	15 augustus 2018	Z2018-00005970	Uitbreiding lozing (zout)water en magnesiumchloride pekkel op de VKA
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	28 augustus 2018	Z2018-00008554	Uitbreiding opslag magnesiumchloridepekkel in een foliebassin
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	26 november 2018	Z2018-00011009	Het bouwen van tank T2608
Melding Activiteitenbesluit	26 november 2018	A5wogouh78o	Lozing op VKA wegens sanering
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	12 maart 2019	Z2019-00001934	Plaatsen van een koeltoren
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	6 november 2020	Z2020-00008760	Vervangen van de bestaande effluenttank
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	24 november 2020	Z2020-00009629	Uitbreiding met een derde parelmolen
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	24 november 2020	Z2020-00009807	Uitbreiding met een elektrische stoomketel
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	9 juni 2021	Z2021-003779	Vervanging gaswasser S1501
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	7 september 2021	Z2021-006610	Het plaatsen van een prefab kunststof tank T2609 (anti-schuimmiddel)
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	9 november 2021	Z2021-008327	Het vervangen van schoorsteen A1804
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	17 december 2021	Z2021-011197	vervangen van tank T1010 en tank T1040 door dubbelwandige kunststof tanks.



Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Omgevingsvergunning (Wabo) (milieuneutraal veranderen)	22 juni 2022	Z2022-003826	vervangen van kunststof pekelzakken door twee kunststof tanks

3.2.4 Toetsingskader

In artikel 2.14 lid 5 Wabo wordt bepaald dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend als de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) is toegestaan;
- niet mer-plichtig is; en
- niet zal leiden tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Hieronder volgt de toetsing of aan deze voorwaarden is voldaan.

3.2.5 Andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund.

De veranderingen zijn niet van invloed op milieuaspecten zoals onder andere bodem, geluid, lucht, geur, afvalwater, energie, afvalstoffen en externe veiligheid.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

3.2.6 M.e.r.-plicht

De voorgenenomen verandering is niet opgenomen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999. In de Provinciale Omgevingsverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is derhalve niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

3.2.7 Andere inrichting

Het betreft een inrichting voor de productie van magnesiumhoudende en calciumchloride producten. Door de voorgenenomen veranderingen zal dit niet veranderen.

3.2.8 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.



4 Voorschriften

4.1 Constructieve veiligheid

Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken te worden toegezonden:

- een geotechnisch grondonderzoek;
- een funderingsadvies;
- de definitieve hoofdberekening en detailberekeningen van de beton- en staalconstructies;
- de uitvoeringstekeningen van de betonconstructie in overzicht met afmetingen, details en wapening;
- de uitvoeringstekeningen van de staalconstructie in overzicht met afmetingen en details.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij het bevoegd gezag te worden aangeleverd, en/of via bouwtoezicht@od-groningen.nl onder vermelding van het bouwadres en het zaaknummer van de omgevingsvergunning. U mag niet eerder met het betreffende bouwdeel starten voordat de gevraagde stukken goedgekeurd zijn.

