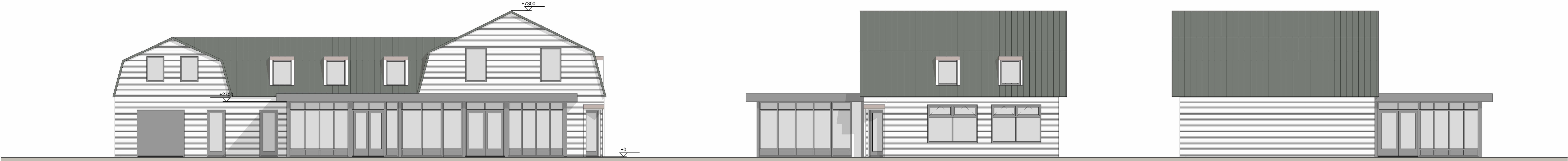


Voorgevel bestaand

Rechter zijgevel bestaand

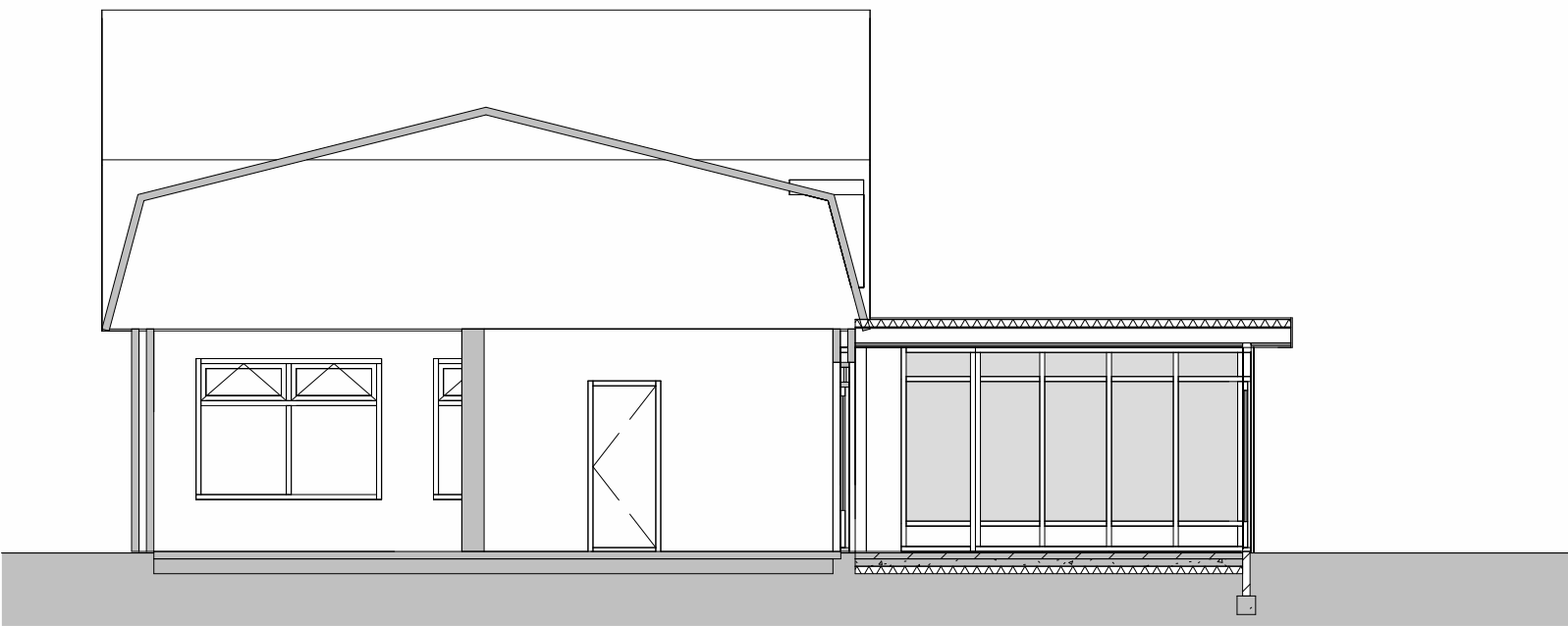
Linker zijgevel bestaand



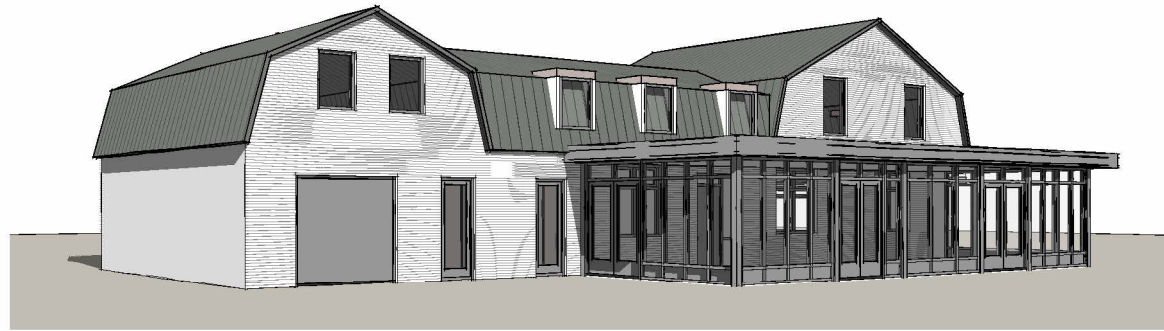
Voorgevel gewijzigd

Rechter zijgevel gewijzigd

Linker zijgevel gewijzigd



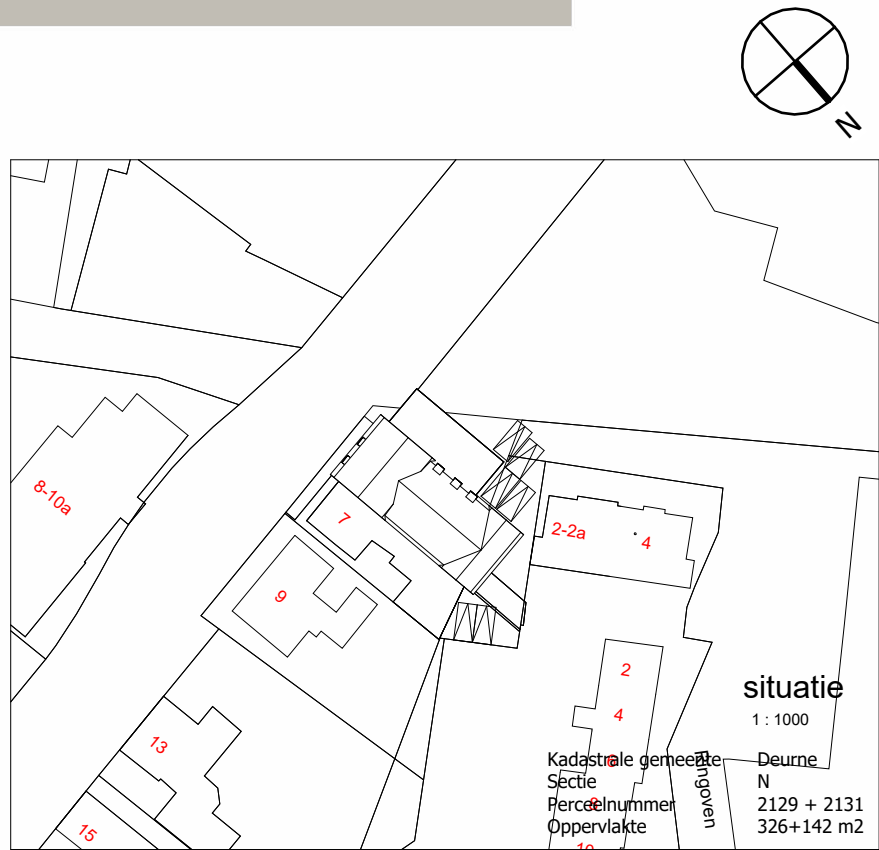
Doorsnede



Impressie voorzijde links



Impressie voorzijde rechts



RENVOOI

Algemeen Alle maten in het werk door aannemer te controleren!	Waterleidinginstallaties Waterleiding installaties aanleggen volgens NEN 1006, AWWI 2002 en eisen waterleidingmaatschappij.
Constructie Voor alle dimensioneringen van dragende constructies in hout, staal, steen en/of beton zie berekeningen en tekeningen van constructeur.	Ventilatie Ventilatie aanleggen volgens NEN 1087, NPR 1088 en bouwbesluit. Ventilatie volgens mechanische aanvoer en mechanische afvoer. Ventilatievoud of bouwbesluit en ventilatie berekening e.e.a. conform BENG berekening
Isolatie Nieuwe vloeren minimale Rc van 3,7 m² K/W Nieuwe wanden minimale Rc van 4,7 m² K/W Nieuwe daken minimale Rc van 6,3 m² K/W	Verwarming CV-installaties of NEN 3028 en voorschriften energie bedrijf. Warmtepomp met vloerverwarming e.e.a. conform BENG berekening.
Geluidsisolatie De woning dient te voldoen aan de artikelen van het bouwbesluit m.b.t geluid.	Brandveiligheid conform tekening Rookmelders (R.M.) moeten voldoen aan NEN 14604 en NEN 2555 voorzien van een aansluiting op een voorziening voor elektriciteit en op een secundaire energievoorziening.
Vochtwerking Vloer badkamer/toilet volledig betegelen Wanden tot min 1200mm betegeld t.o.v. douche/bad min 3m¹, 2100mm betegeld Plafond stucwerk en behandelen met buitenkwaliteit tex. Water opname < 0.01 kg/(m².s1/2)	Bepijking van het ontwikkelen van brand en rook De toe te passen materialen dienen te voldoen aan de rook- en brandklasse conform BB afdeling 2.9.1 art 2.66 t/m 2.72 bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en NEN 6063
Balustrade en trapleuning Hgt balustrade 1000mm e.e.a. conform BB afdeling 2.4 2.3.1 art. 2.23 t/m 2.41 Aan muur zijde ns buisbeuning Ø40mm	Deuren Deuren die toegang bieden tot verblijfsgebieden, verblijfsruimten, bad- en toilet ruimten moeten een minimale dagmaat van 850x2300 hebben.
Bescherming tegen ratten en muizen De woning dient te voldoen aan de artikelen van het bouwbesluit m.b.t bescherming tegen ratten en muizen.	Beglazing Nieuwe kozijnen en ramen voorzien van dubbele beglazing. HR++ beglazing o.g., met een u-waarde van ten hoogste 1,1 W/m²K. e.e.a. cf BENG berekening. Waar nodig gelagd en/of doorvalveilig glas toepassen, e.e.a. cf NEN 3569.
E-installaties Volgens NEN 1010 en voorschriften Energiebedrijf uitvoeren. Schakelaars en combinaties op 1050+ vloerpeil. Wandcontactdozen op 300+ vloerpeil. Naast elkaar geplaatste elementen combineren in 1 raam.	

W-INSTALLATIES

WTW-installatie	douche	opstelplaats grootsteen
warmtepomp lucht/water of water/water	wastafel	opstelplaats kooktoestel, inductie
boiler	spiegel verwarming	opstelplaats vaatwasmachine
ruimte v.v. vloerverwarming	inbouw reservoir met toilet	opstelplaats wasmachine
vloerverwarmingsverdeler	urinoir, hangend inbouw	opstelplaats wasdroger
radiator		opstelplaats koelkast

LEGENDA

houten gevels delen	cementdekvloer v.v. vloerverwarming	
schone metselwerk	dakplaat Rc conform BENG	
isolatie minimale Rc 4,5	prefab beton	
kalkzandsteen	dakpannen	
metastudwanden		
gewapend beton		
cellen beton		

OMSCHRIJVING MATERIALEN

Gevels	n.t.b.	n.t.b.
Constructie buiten	Hout	n.t.b.
Overkapping	n.t.b.	n.t.b.
Kozijnen	Aluminium	Donker grijs
Boedelen	n.t.b.	n.t.b.
Dakkapel	n.t.b.	n.t.b.
Dakbedekking	Bitumen	Zwart

VOOROVERLEG

Project	Vliedenseweg 5 Deurne	Onderdeel	Plattegronden Gevels Doorsneden	project nr.	2205
Gemeente	Deurne	Formaat	A1	tek. nr.	OV10
Adres	Vliedenseweg 5 5753 AA, Deurne	Schaal	1:100		
Datum	01.07.2022		ing. M. van Vroonhoven MArch ing. W. Heimgartner		