

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7332145
Aanvraagnaam	Verbouw bestaande woonboerderij
Uw referentiecode	-
Ingediend op	18-10-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouw van bestaande woonboerderij, woning wordt verduurzaamd en voorzien van nieuwe indeling.
Opmerking	Deze aanvraag is opnieuw ingediend in overleg met mevrouw Bomhof van de gemeente Voorst. De vorige aanvraag betrof ook tijdelijke bewoning tijdens de verbouwing maar deze kon niet worden meegenomen in de aanvraag.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7384SC
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sluinerweg
Plaatsnaam	Wilp
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft verduurzaming en interne verbouwing bestaande woonboerderij. Na afronding werkzaamheden is het de bedoeling dat Bunte Senior bij de woning in komt wonen, als een inwon situatie.
----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft verduurzaming en interne verbouwing bestaande woonboerderij. Na afronding werkzaamheden is het de bedoeling dat Bunte Senior bij de woning in komt wonen, als een inwoon situatie.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

226

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

156

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	nvt	nvt
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hout als best.	zandsteen geel best.
- Ramen	hout als best.	zandsteen geel best.
- Deuren	hout als best.	d. groen als best.
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	nvt	nvt
Dakbedekking	nvt	nvt

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwe kozijnen in gevels.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	n.v.t.	n.v.t.
- Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hout als bestaand	zandsteen geel
- Ramen	hout als bestaand	zandsteen geel
- Deuren	hout als bestaand	d. groen als best.
- Luiken	nvt	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
besluitberekening_v- erbouw_Bunte_wijz_pdf	20221007_Bouwb- esluitberekening verbouw Bunte wijz.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Overige gegevens veiligheid Installaties Gezondheid	18-10-2022	In behandeling
Bestektekening_wijz- _18-10-2022_pdf	Bestektekening wijz 18-10-2022.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid Anders	18-10-2022	In behandeling
DucoBox_pdf	DucoBox.pdf	Kwaliteitsverklaringen Installaties	18-10-2022	In behandeling
Ducoline_23_rooster_pdf	Ducoline 23 rooster.pdf	Kwaliteitsverklaringen Installaties	18-10-2022	In behandeling
gyproc_firebloc_wp_pdf	gyproc_fireblo- c_wp.pdf	Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid	18-10-2022	In behandeling
Isover-Termical-berekeni- ng_pdf	Isover-Termical-ber- ekening.pdf	Kwaliteitsverklaringen Anders	18-10-2022	In behandeling
I-in-one-basic--product-l- eaflet-nl-nl_pdf	kingspan-wall-in-one- basic-product--leaflet- nl-nl.pdf	Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	18-10-2022	In behandeling
PROMATECT_pdf	PROMATECT.pdf	Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid	18-10-2022	In behandeling
constructie berekening	2022-09-29 Statische berekening Sluinerweg 37 Wilp.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	18-10-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Anders		