

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6476439
Aanvraagnaam	Hollantlaan 23 t/m 27
Uw referentiecode	2020-024II
Ingediend op	28-10-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw winkelruimte aan de Hollantlaan 23 t/m 27 te Utrecht
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3526AL
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hollantlaan
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Hollantlaan 23 t/m 27



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

538

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

961

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1831

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4437

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 375

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 496

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Winkelfunctie / bedrijfswoning

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Winkelfunctie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	70	930	902
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tek.	Zie tek.
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV-600_Situatie-bestaand_28-10-2021_pdf	OV-600_Situatie-bestaand_28-10-2021.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	28-10-2021	In behandeling
OV-601_Bestaand_28-10-2021_pdf	OV-601_Bestaand_28-10-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-10-2021	In behandeling
OV-700_Situatie-nieuw_28-10-2021_pdf	OV-700_Situatie-nieuw_28-10-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	28-10-2021	In behandeling
OV-701_Nieuw_28-10-2021_pdf	OV-701_Nieuw_28-10-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-10-2021	In behandeling
OV-702_Principe-details_28-10-2021_pdf	OV-702_Principe-details_28-10-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-10-2021	In behandeling
OV-703_Compartmentering_28-10-2021_pdf	OV-703_Compartmentering_28-10-2021.pdf	Brandveiligheid	28-10-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV-704_Technisch-blad_28--10-2021_pdf	OV-704_Technischblad_28--10-2021.pdf	Overige gegevens veiligheid	28-10-2021	In behandeling
-705_Ventilatie-riolering_28-10-2021_pdf	OV-705_Ventilatie-riolering_28-10--2021.pdf	Installaties complexere bouwwerken	28-10-2021	In behandeling
OV-706_Bouwbesluit_-28-10--2021_pdf	OV-706_Bouwbesluit_28-10--2021-.pdf	Anders	28-10-2021	In behandeling
Parkeerbalans_-28-10--2021_pdf	Parkeerbalans_-28-10--2021-.pdf	Anders	28-10-2021	In behandeling
Bodemonderzoek_pdf	Bodemonderzoek-.pdf	Anders	28-10-2021	In behandeling
Bouwveiligheidsplan_-28-10-2021_pdf	Bouwveiligheidsplan_-28-10-2021.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	28-10-2021	In behandeling
F-F-01_Quickscan-Hollantlaan_23-27_pdf	F-F-01_Quickscan-Hollantlaan_-23-27-.pdf	Anders	28-10-2021	In behandeling
-02_Naderonderzoek_-Hollantlaan_23-27_pdf	F-F-02_Naderonderzoek_Hollantlaan_23-27-.pdf	Anders	28-10-2021	In behandeling
Formulier-veilig-onderhoud_pdf	Formulier-veilig-onderhoud.pdf	Anders Installaties complexere bouwwerken	28-10-2021	In behandeling