

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Aanvraagnummer | 6884815 |
| Aanvraagnaam | Doradopad 6 Nederweert-Eind |
| Uw referentiecode | - |

| | |
|-----------------|------------|
| Ingediend op | 07-04-2022 |
| Soort procedure | Onbekend |

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| Projectomschrijving | Recreatiewoning |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | - |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |

Bevoegd gezag

| | |
|-----------------|---|
| Naam: | Gemeente Nederweert |
| Bezoekadres: | Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert |
| Postadres: | Postbus 2728 6030 AA Nederweert |
| Telefoonnummer: | 0495-677111 |
| Faxnummer: | 0495-633245 |
| E-mailadres: | info@nederweert.nl |
| Website: | www.nederweert.nl |
| Contactpersoon: | wordt nog toegekend |
| Bereikbaar op: | van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|--|--|
| Burgerlijke gemeente | Nederweert |
| Kadastrale gemeente | Nederweert |
| Kadastrale sectie | S |
| Kadastraal perceelnummer | 160 |
| Bouwplannaam | - |
| Bouwnummer | - |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| Specificatie locatie | S 160, S 156, S 157 en S 159 |



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande recreatiewoning met carport

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

58

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

198

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 105

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Recreatiewoning (logiesfunctie)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Recreatiewoning (logiesfunctie)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst | - | - | - |
| Cel | - | - | - |
| Gezondheidszorg | - | - | - |
| Industrie | - | - | - |
| Kantoor | - | - | - |
| Logies | 2 | 58 | 38 |
| Onderwijs | - | - | - |
| Sport | - | - | - |
| Winkel | - | - | - |
| Overige gebruiksfuncties | - | - | - |

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|--------------------|-------------|
| Gevels | Hout | Bruin |
| - Plint gebouw | Metselwerk | Donkerbruin |
| - Gevelbekleding | - | - |
| - Borstweringen | - | - |
| - Voegwerk | Cementvoeg | Grijs |
| Kozijnen | Kunststof | Wit |
| - Ramen | Kunststof | Wit |
| - Deuren | Kunststof/hardhout | Wit/bruin |
| - Luiken | - | - |
| Dakgoten en boeidelen | Zink | Grijs |
| Dakbedekking | Golfplaten | Antraciet |

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Recreatiewoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
- Het wordt gedeeltelijk vervangen
- Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Rondom het perceel staat een gaashekwerk 1200 mm hoog.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
- Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
- Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
- Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------|-----------------|
| Doradopad_6_B01_09--12-21_A_pdf | Doradopad 6 B01 09-12-21 A.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-04-2022 | In behandeling |
| 20211210_aangevulde_motivatie_A_pdf | 20211210 aangevulde motivatie A.pdf | Anders | 07-04-2022 | In behandeling |
| 20220118_Doradopad_-Leveroy_LIP_pdf | 20220118 Doradopad Leveroy LIP.pdf | Anders | 07-04-2022 | In behandeling |
| Aanvulling_Doradopad_6_07-04-22_pdf | Aanvulling Doradopad 6 07-04-22.pdf | Anders | 07-04-2022 | In behandeling |