

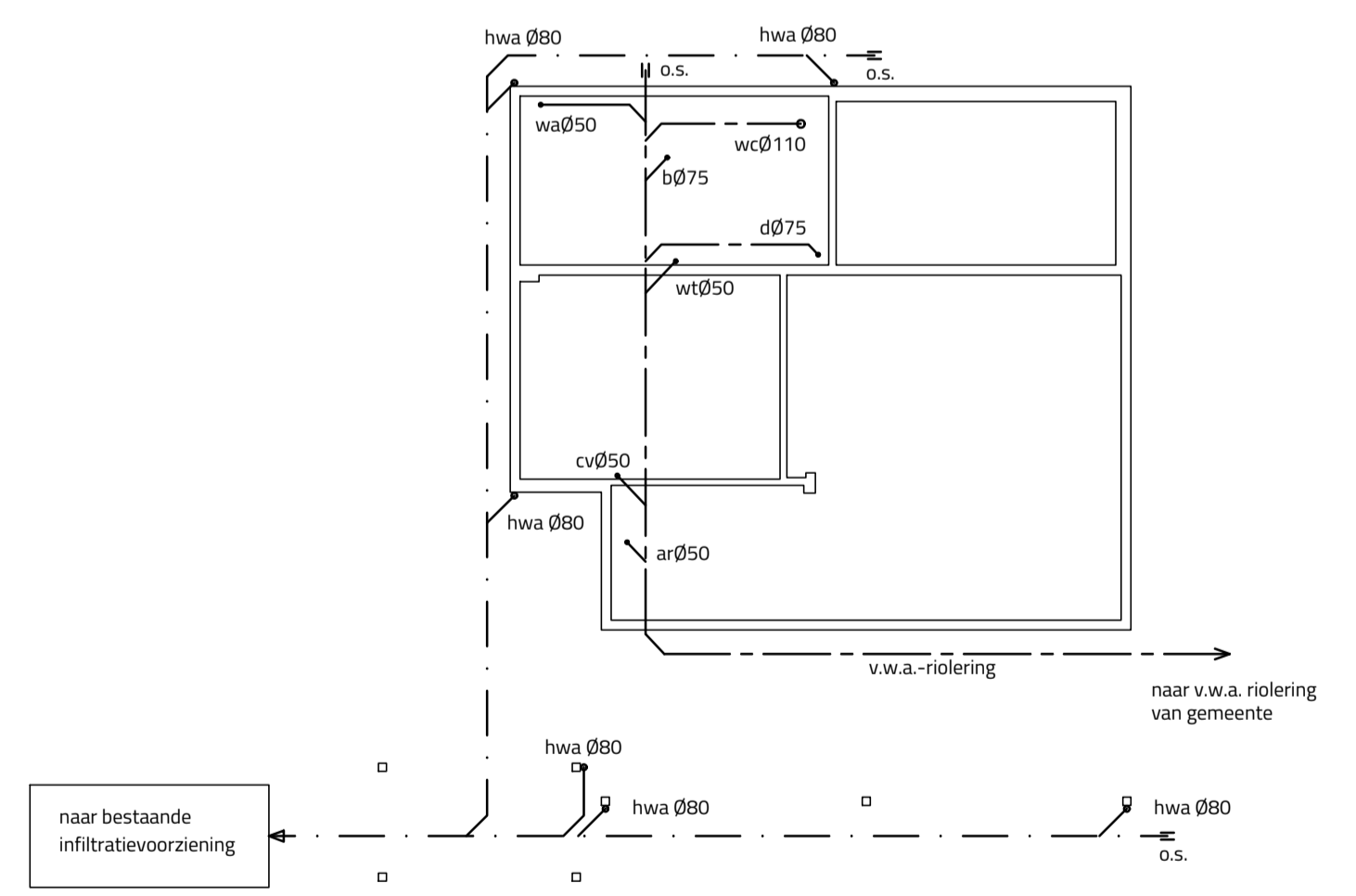
MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVEL WONING : HOUTEN DELEN KLEUR BRUIN
- BUITENKOZIJNEN : KUNSTSTOF KLEUR WIT
- BUITENRAMEN : KUNSTSTOF KLEUR WIT
- BUITENDEUREN : KUNSTSTOF KLEUR WIT
- GOTEN : ZINKEN GOOT KLEUR GRIJS
- DAKBEDEKKING : DAKPANPANELEN ANTRACIET

NORMEN EN VOORSCHRIFTEN

- Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit 2012
- De bestaande constructie voldoet aan de gestelde voorwaarden uit NEN 8700.
 - Geluidwerende uitwendige scheidingsconstructie buitenwanden, dak en binnenwanden grenzend aan een verblijfsgebied min. 20 dB_A, volgens art. 3.2 BB
 - Water-, verwarmings-, mechanische ventilatie, electra t.b.v. van verlichting en apparatuur, en aarding te leveren en aan te brengen vlgs tekeningen en leidingschema's van desbetreffende installateurs cq aannemer (inclusief alle benodigde bouwkundige voorzieningen)
 - Definitieve ventilatieberekening vlgs opgave installateur
 - Max. luchtsnelheid verblijfsruimte niet hoger dan 0,2 m2/s conform NEN 2686
 - Aansluitpunten electra conform NEN 1010, voorschriften VEEN en art. 6.8 BB
 - Waterinstallatie dient te voldoen aan NEN 1006
 - Aansluitpunten koud en warmwater conform voorschriften Vewin en art. 6.12 6.13 BB
 - Dakdoorvoeren cq rookgasafvoeren en sparingen vlgs opgave installateurs en conform geldende voorschriften
 - Hwa's en riolering, diameters, leidingverloop binnen- en buitenriolering vlgs tekening intallateur en vlgs NEN 3215 (gescheiden rioolsysteem)
 - Afmetingen meterkast min. 750x350x2100 mm, onder en boven ventileren
 - Aansluitmogelijkheden t.b.v. water, electra, PTT en CAI in de meterkast
 - Voor kozijnen op de begane grond en vanaf het plat dak toegankelijk geldt voor het hang- en sluitwerk, inbraakwerendheidsklasse: 2 NEN 5096
 - Thermische eigenschappen van uitwendige scheidingsconstructies: 1,4 m2K/W
 - Deur toilet en badkamer 20 mm vrij van onderdorpel
 - Wering van vocht van binnen: F-factor hoger of gelijk aan 0,65 met uitzondering van deur, raam, kozijn of daarmee gelijk te stellen constructieonderdeel, deze hoeven niet aan deze eis te voldoen.
 - Bij een toilet/ -badruimte mag het oppervlak van wanden tot 1200+ vloer en de vloer slecht beperkt waterdoorlatend zijn, art. 3.23 BB. Tevens geldt dt tpv bad of douche over een lengte van 3000 mm tot een hoogte van 2100+ vloer.
 - Al deze oppervlakten zullen worden voorzien van tegels
 - Waterdichtheid constructies binnen en buiten vlgs NEN 2778
 - Bescherming tegen ratten en muizen:
er mogen geen openingen in een uitwendige scheidingsconstructie aanwezig zijn die breder zijn dan 10 mm (m.u.v. lucht/rookgas afvoeren)
 - Rookmelders: niet-ioniserende rookmelders toepassen welke zijn aangesloten op een voorziening voor electriciteit en die voldoet aan de primaire inrichtingseisen en de primaire producteisen vlgs NEN 2555

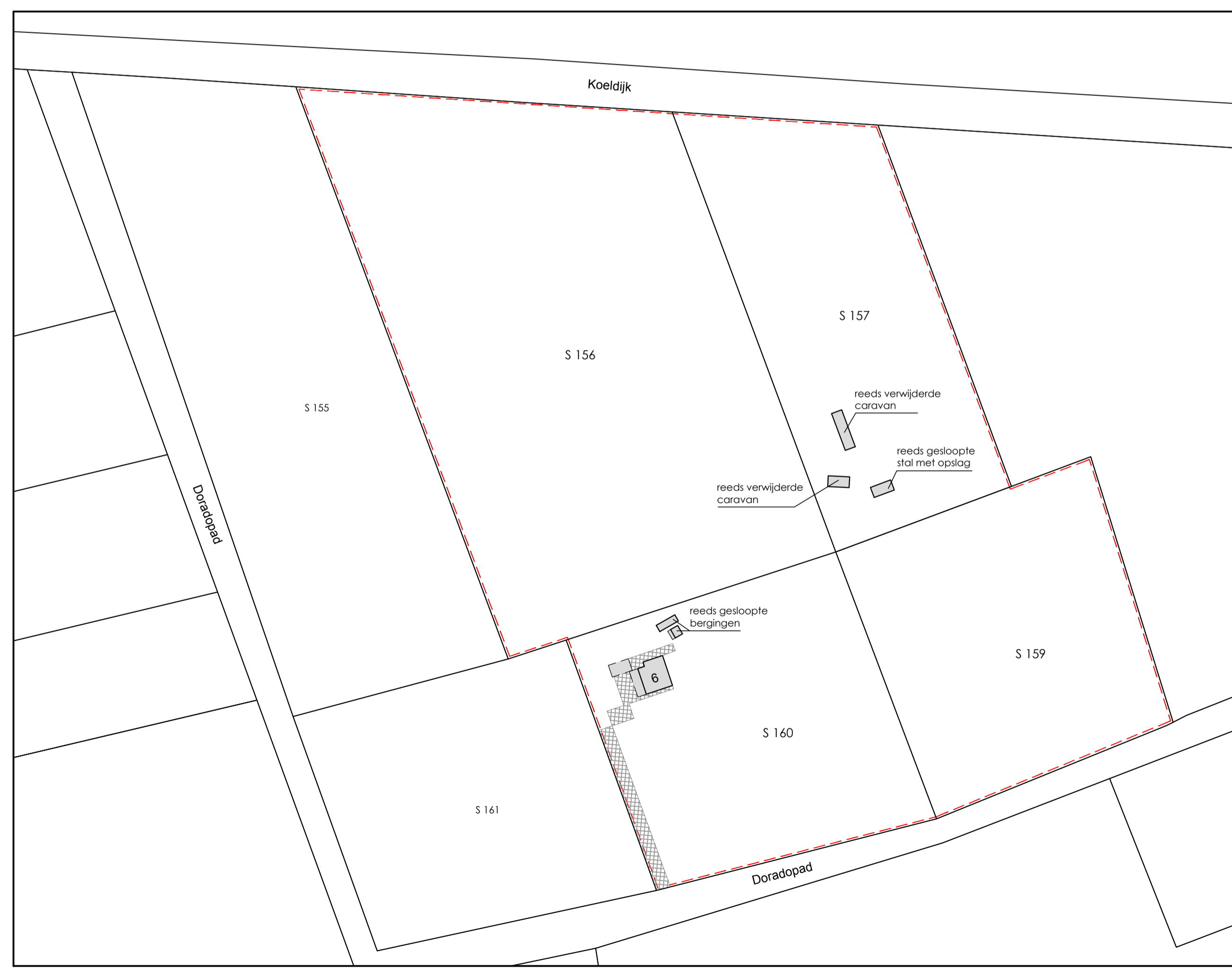
BEGANE GROND



RIOLERING

alle rioolleidingen p.v.c. komo-keur leidingstelsel riolering uitvoeren vlgs. NEN 3215 en NPR 3216 v.w.a.-riolering (bruin) aansluiten op gemeentelijke riolering swa-riolering (grijs) aansluiten op infiltratievoorziening rioleringen uitvoeren in pvc wanddikte 3.2 mm

- vuil water afvoer (v.w.a.)
- schoon water afvoer (s.w.a.)
- h.w.a. hemelwaterafvoer Ø80
- ar aanrecht Ø50
- wa wasautomaat Ø50
- wc toilet Ø110
- wt wastafel Ø50
- d douche Ø75
- b bad Ø75
- cv cv-unit Ø50
- o.s. ontstoppingsstuk Ø50



SITUATIE 1:1000
 KADASTRALE GEMEENTE: NEDERWEERT
 SECTIE S NR. 156, 157, 159 +160

— = ERFAFSCHEIDING: GAASHEKWERK 1200 MM HOOG V.V. VOLDOENDE FAUNAPASSAGES VOLGENS INPLANTINGSPLAN



Salemans
 Mildert 12
 6031 SM Nederweert
 info@salemans.nl
 www.salemans.nl

project :	Recreatiewoning Doradpad 6, 6091 PZ Leveroy	proj: 2021-003
opdrachtgever :	[REDACTED]	blad:
onderdeel :	Bestektekening	B.01
schaal: 1:100	getekend: 28-06-2021	gewijzigd: 25-07-2022