

**BESLUIT van GS van Utrecht**

DATUM	17 oktober 2022	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2022-1212	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	82514B3C	DOORKIESNUMMER	030-2589111
UW BRIEF VAN	7 oktober 2022	FAX	030-2589112
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	1: Wijzigingsverzoek 2: Ontheffing Wnb Landgoed Pijnenburg (81B233A6) 3: Ontheffing Wnb wijziging en verlenging (81E52E1A) 4: Ontheffing Wnb verlenging (8217BA51)	ONDERWERP	Wnb ontheffing Soortenbescherming verlengingsbesluit Landgoed Pijnenburg

Op 7 oktober 2022 hebben wij uw verlengingsverzoek (zie bijlage 1 bij dit besluit) in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: wet), onderdeel soortenbescherming, ontvangen. Het verzoek is ingediend door Soppe Gundelach advocaten B.V., namens Landgoed Pijnenburg, en is bij ons geregistreerd onder zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2022-1212. Het betreft een verzoek om verlenging van de ontheffing (briefkenmerk: 81B233A6) van 5 september 2017, met zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2017-0496 (hierna: ontheffing). De ontheffing is op 22 februari 2019 gewijzigd en verlengd (briefkenmerk: 81E52E1A) onder zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2018-1862 en op 1 oktober 2020 verder verlengd (briefkenmerk: 8217BA51) onder zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2020-1083. De voorgaande ontheffingen zijn bijgevoegd in bijlage 2,3 en 4 van dit besluit.

I. Besluit

Wij besluiten in te stemmen met de wijziging van de geldigheidsduur van de ontheffing (briefkenmerk: 81B233A6) van 5 september 2017, met zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2017-0496. De geldigheidstermijn van de ontheffing is verlengd tot en met 30 november 2024.

II. Verzoek

Uw verzoek betreft het wijzigen van de geldigheidsduur van de ontheffing tot en met 30 november 2024. U geeft aan dat de looptijd van de ontheffing dreigt te verstrijken voordat de ontheffing onherroepelijk wordt. Door het lopende hoger beroepsprocedure is er nog geen gebruik gemaakt van de ontheffing. Voor het overige wordt de ontheffing niet gewijzigd en blijven de voorschriften onverkort van toepassing.

III. Beoordeling verzoek

De ruimtelijke ingrepen hebben niet kunnen plaatsvinden door bezwaar- en beroepsprocedures, waardoor de looptijd van de ontheffing bijna is verlopen (geldig tot 30 november 2022). Om de ontwikkeling voort te zetten is een verlenging van de termijn noodzakelijk.

Om de onderzoeksgegevens van de das tijdens de procedures actueel te houden, zijn in en rondom het plangebied aanvullende onderzoeken uitgevoerd. Wij hebben beoordeeld dat er geen ecologische gewijzigde omstandigheden in het plangebied zijn die een verlenging van de ontheffing belemmeren.

Aangezien de voorgestelde verlenging noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden en er geen ecologische wijzigingen hebben voorgedaan, gaan wij akkoord met uw verzoek.

IV. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

V. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat deze aan u bekend is gemaakt en wordt twee werkdagen na bekendmaking gepubliceerd op de website www.officialebekendmakingen.nl.

VI. Overleg en informatie

Er kan ook vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst, als u dit nog niet heeft gedaan. Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud van dit besluit, neem dan contact op met het Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl of via het algemeen telefoonnummer van de provincie Utrecht (030 258 91 11, vraag naar het Servicebureau van het team Vergunningverlening Natuur en Landschap).

VII. Verzending

Wij verzenden dit besluit aan de aanvrager. Een afschrift van dit besluit verzenden wij aan:

- Soppe Gundelach advocaten B.V.;
- Regionale Uitvoeringsdienst (hierna: RUD) Utrecht;
- Gemeente Baarn.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen 


Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Wijzigingsverzoek



SOPPE
GUNDELACH
ADVISEURS

Rijdweg 239
Nijl AE Arnhem
Tienetpoort West 36
3509 RD Arnhem

T. 0548 - 458 246
F. 0548 - 457 941

info@soppegundelach.nl
www.soppegundelach.nl

AANGETEKENED

College van Gedeputeerde Staten
van de Provincie Utrecht
Servicebureau team VVN
Archimedeslaan 6
Postbus 80300
3508 TH UTRECHT

Tevens verzonden per e-mail: servicebureau@provincie-utrecht.nl

Van: [REDACTED]
Tel: +31 (0)5 48 89 82 40
E-mail: d.korss@sopegundelach.nl
Inzake: Wnb-ontheffing Das Landgoed Pijnenburg
Datum: 7 oktober 2021
Betreft: Verzoek verlenging tijdvak Wnb-ontheffing

Geacht college,

Bij beschikking van 5 september 2017 heeft u client, [REDACTED] woonachtig te Baarn, een ontheffing verleend van de Wet natuurbescherming ('Wnb') voor de locatie Landgoed Pijnenburg, tussen Vuurse Steeg en Embranchementweg (hierna: de 'locatie Overbosch') te Baarn. De ontheffing is verleend van artikel 3.10, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wnb, voor zover dit artikel betrekking heeft op het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of verblijfplaatsen van de das. Een afschrift van de ontheffing (met nummer 81B233A6) is aangehecht als **bijlage 1**.

Bij besluit van 22 februari 2019 heeft u, desgevraagd, het tijdvak van de ontheffing verlengd tot en met 30 november 2020. De reden hiervoor was, kort gezegd, [REDACTED] door de lopende beroepsprocedure nog geen gebruik van de ontheffing had kunnen maken. De termijn is in dit besluit aangepast naar 30 november 2020 (**bijlage 2**). Omdat de beroepsprocedure ten tijde van het verstrijken van deze termijn nog niet was afgerond, heeft [REDACTED] u nogmaals om een verlenging gevraagd. Bij besluit van 1 oktober 2020 heeft u de looptijd van de ontheffing opnieuw verlengd, ditmaal tot 30 november 2022 (**bijlage 3**).

De looptijd van de ontheffing dreigt opnieuw te verstrijken voordat de ontheffing onherroepelijk wordt. Weliswaar heeft de rechtbank Gelderland op 31 december 2021 uitspraak gedaan en de beroepen tegen de ontheffing ongegrond verklaard, maar tegen deze uitspraak is hoger beroep ingesteld door Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & I Gooi. Deze hoger-beroepsprocedure is bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State aanhangig onder zaaknummer 202200545/1/R2.

Mede gelet op deze lopende procedure heeft [REDACTED] nog steeds geen gebruik kunnen maken van de ontheffing. Gelet daarop wordt, mede in het licht van voorschrift 16 van de ontheffing, verzocht de termijn nogmaals met twee jaar te verlengen (dus tot en met 30 november 2024). Voor het overige wordt de ontheffing niet gewijzigd.

Wet van 12 oktober 2017 (Wet natuurbescherming) Bij de afwijking van de wet natuurbescherming, wordt het gebruik van de ontheffing van de wet natuurbescherming, die niet is bedoeld voor het gebruik van de ontheffing, niet toegestaan. Het gebruik van de ontheffing van de wet natuurbescherming, die niet is bedoeld voor het gebruik van de ontheffing, is niet toegestaan. Het gebruik van de ontheffing van de wet natuurbescherming, die niet is bedoeld voor het gebruik van de ontheffing, is niet toegestaan.

███ tekent hierbij aan dat de rechtbank heeft geoordeeld dat de ontheffing niet benodigd is om de beoogde werkzaamheden op de locatie Overbosch te verrichten, kort gezegd omdat het bestemmingsplan reeds waarborgt dat het gebruik van het gebied door de das behouden blijft. Met het oog op de rechtszekerheid en de voorwaarden die in de ontheffing zijn neergelegd, hecht ███ er echter waarde aan dat het besluit van kracht blijft. Er kan dan geen misverstand over bestaan dat de werkzaamheden worden uitgevoerd in overeenstemming met de Wet natuurbescherming.

Uiteraard ben ik graag bereid het voorgaande nader aan u toe te lichten.



(Wijzigingsverzoek, 7 oktober 2022)

Bijlage 2: Ontheffing Wnb Landgoed Pijnenburg (81B233A6)



PROVINCIE :: UTRECHT

VERZONDEN 06 SEP. 2017

BESLUIT van GS van Utrecht

DATE	5 september 2017	TEAM	VVN-UFL
ZAAKNUMMER	Z-WNB-Rt-REG-2017-0496	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81B233A6	DOORZESNUMMER	030-2583311
LW BRIEF VAN	14 april 2017	FAX	030-2583139
LW NUMMER		E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
WUJAG(N)	- voorschriften en beperkingen - meldingsformulieren	ONDERWERP	Ontheffing ruimtelijke ingrepen landgoed Pijnenburg

Bestuit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 14 april 2017 van [REDACTED], namens [REDACTED] om ontheffing in het kader van artikel 3.8, eerste lid, gelezen in samenhang met artikel 3.10, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: wet). Op 21 juli 2017 is de aanvraag aangevuld.

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten:

ontheffing te verlenen van artikel 3.10, eerste lid, aanhef en onder b, van de wet, voor zover dit betreft het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of verblijfplaatsen van de das, voor de periode tussen 1 oktober 2017 en 30 november 2018.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op de realisatie van een parkeergelegenheid met horecavoorziening en dierenbegrafplaats. De werkzaamheden bestaan uit het:

- aanbrengen van kabels, leidingen en riolering;
- bouwrijp maken van het terrein;
- bouwen van theehuis en terras;
- realisatie van parkeerplaatsen;
- inrichten en afgraven van de dierenbegrafplaats;
- inrichten van het groen rondom het theehuis en de parkeerplaatsen.

U vraagt ontheffing van de verbodsartikelen genoemd in artikel 3.10 van de wet voor wat betreft de das (*Meles meles*), voor de periode van 1 oktober 2017 tot en met 30 november 2018.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

IV. Toetsingskader

De das is beschermd ingevolge artikel 3.10 van de wet.

PROVINCIE-UTRECHT.NL

Uitvoering Fysieke Leefomgeving
Archimedeslaan 5
Postbus 80300, 3508 TH, Utrecht
Telefoon 030-2589111

V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

Motivering

Das

De das is in de directe omgeving van het plangebied aangetroffen. Ten westen van het plangebied is een hoofdburcht aangetroffen, en ten oosten van het plangebied een bijburcht. Het plangebied wordt op basis van de afstand tot de burchten, bodemtype, grondwaterstand en voedselaanbod aangemerkt als potentieel marginaal (secondair) foerageergebied; wormen (primaair voedsel van de das) ontbreken nagenoeg, maar het is niet uit te sluiten dat de das foerageert binnen het plangebied. Foerageergebieden zijn alleen beschermd indien zij van onmisbaar belang zijn voor de functionaliteit van voortplantings- en rustplaatsen, zoals burchten.

Het is aannemelijk dat het plangebied essentieel secondair foerageergebied is voor de das. Omdat de omliggende terreinen veelal van soortgelijke aard zijn, zullen de dassen uit de burchten in de omgeving een grote oppervlakte aan foerageergebied nodig hebben. Hiermee valt het plangebied onder de reikwijdte van artikel 3.10, aanhef en onder b. van de wet. Door uitvoering van de werkzaamheden zal er 0,33 hectare foerageergebied verloren gaan. Om negatieve effecten te voorkomen, stelt u voor het resterende terrein binnen het plangebied (1,67 hectare) te optimaliseren voor de das. De grond zal licht bekaait worden, en duurzaam regelmatig bemest worden met ruige stalmest. Hierdoor zal de regenwormenstand in dit deel van het projectgebied toenemen, waardoor er meer voedselaanbod zal zijn voor de das. Deze maatregelen zullen uitgevoerd worden voordat er gestart wordt met de werkzaamheden. Hierdoor blijft de functionaliteit van de burchten van de das te allen tijde gewaarborgd, en zal er zo min mogelijk negatief effect uitgaan van de werkzaamheden. Desondanks leidt het uitvoeren van de werkzaamheden tot het beschadigen en/of vernielen van leefgebied van de das, waarvoor ontheffing noodzakelijk is.

De realisatie van het plan zal tevens een verkeersaantrekkende werking hebben. Al in de huidige situatie worden er dassen aangereden op de wegen om en nabij het plangebied (Vuurse Steeg en Embranchementsweg). Er is een dassentunnel aanwezig ten zuidoosten van het plangebied (Embranchementsweg), maar de geleiding hiernaartoe is matig. Hierdoor komen er nog steeds dassen op de wegen terecht. De bij de aanvraag betrokken deskundige stelt daarom voor om extra dassentunnels aan te leggen en de afsloterij te verbeteren, zodat er geen sprake zal zijn van een toenemend aantal verkeersslachtoffers. Deze maatregelen zijn voldoende om additionele slachtoffers te voorkomen.

De das is de afgelopen jaren landelijk sterk in aantal toegenomen, van naar schatting 1200 dassen in 1980 tot 5000-6000 dassen in 2016 (bron: Zoogdiervereniging). In het algemeen gaat het, dankzij de bescherming tegen het verkeer, heel goed met de dassen op de Hauvelrug en omgeving (bron: Bureau Mulder-natuurlijk, 2016). Door de optimalisatie van het resterende foerageergebied binnen het plangebied, en het voorkomen van (additionele) slachtoffers, zal de lokale dassenpopulatie niet nadelig worden beïnvloed door de realisatie van het project. De gunstige staat van instandhouding van de das komt door de uitvoering van het project dan ook niet in het geding.

VI. Belang

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van de volgende belangen:

- In het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van ingerichte of ontwikkelde gebied;
- In het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- In het algemeen belang.

Het belang 'In het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw' is niet van toepassing op uw project. Door de grote fysieke wijzigingen in de inrichting en het daarop volgende gebruik, kan geen sprake zijn van 'bestendig beheer of onderhoud'. De werkzaamheden zijn immers geen voortzetting van reeds uitgevoerd beheer of reguliere onderhoudswerkzaamheden, maar betreffen een herinrichting. Bovendien vinden de werkzaamheden niet plaats in de 'landbouw of bosbouw'. Dit belang kan dus niet ten grondslag liggen aan de ontheffing.

Om Lage Vuursche recreatief te ontlasten is aan de noordzijde het zogenaamde toeristisch overstappunt (TOP) het Hoope Erf ontwikkeld. Vanwege het succes is het idee ontstaan ook aan de zuidzijde van de toegangswegen naar het dorp een overstapplaats te creëren, zal het dal het "overstapidee" hier in mindere mate een rol spelen. Op de kruising van de Vuurse Steeg met de Embranchementsweg wordt daarom een parkeergelegenheid met kleine horecavoorziening aangelegd. De beoogde horecavoorziening biedt mensen, die in de bossen rond Lage Vuursche willen recreëren, een alternatief voor de drukte in het dorp en het dagrecreatieterrein de kuil van Drakensteyn en heeft mede tot doelstelling om een bijdrage te leveren aan een duurzame instandhouding van het landgoed Pijnenburg.

Het landgoed Pijnenburg (340 ha) vervult in de huidige tijd een belangrijke maatschappelijke functie op het gebied

van recreatie, natuurbehoud en cultuurhistorie. Het is tevens een goed voorbeeld van succesvol natuurbeheer door particulieren. Het landgoed is in zijn geheel gerangschikt onder de Natuurschoonwet 1928 en daarom opengesteld voor publiek. De rangschikking onder de Natuurschoonwet impliceert tevens dat geen entreekosten kunnen worden gevraagd aan bezoekers van het terrein. De recreatieve betekenis van dit landgoed is zeer groot; De Lage Vuursche trekt jaarlijks 2,1 miljoen bezoekers waarvan er 700.000 het landgoed Pijnenburg bezoeken. De economische opbrengsten van deze recreantenstroom voor de gemeente Baam zijn aanzienlijk. Ook draagt het landgoed belangrijk bij aan de aantrekkelijkheid van Baam als woon- en werkmilieu, met eveneens belangrijke economische effecten (hogere ozb-inkomsten bijvoorbeeld). Tenslotte nodigt het landgoed uit tot bewegen in de buitenlucht, hetgeen welenschappelijk aangetoonde positieve effecten heeft op de lichamelijke en geestelijke gezondheid van de bezoekers. Ook dit leidt indirect tot belangrijke maatschappelijke opbrengsten door onder meer besparingen op zorgkosten en arbeidsverzuim.

Van al deze omvangrijke opbrengsten en besparingen gaat slechts een zeer klein deel via een lange omweg terug als beheersubsidie naar het landgoed. Eeuwenlang kon het landgoed in zijn inkomsten voorzien door de productie en verkoop van hout, later aangevuld met subsidies voor natuurbeheer. De houtinkomsten zijn echter niet meer voldoende en de terugtrekkende overheid biedt, afgezien van de fiscale voorzieningen van de Natuurschoonwet, geen financiële zekerheid meer op lange termijn. Tegelijkertijd wordt het landgoed geconfronteerd met hogere kosten door de intensivering van het recreatieve gebruik, zoals hogere onderhouds- en beheerskosten van het terrein. Recreatie en natuur stellen bovendien andere eisen aan het bos dan optimale houtproductie. De vaste lasten lopen ondertussen gewoon door (verzekeringen, nutsvoorzieningen, ozb, waterschapslasten) en worden gedragen uit het privévermogen van de eigenaren.

Het landgoed Pijnenburg is inmiddels structureel verliesgevend; circa € 100.000,- per jaar. Op de lange termijn is dit geen houdbare situatie; de continuïteit van het landgoed komt door deze ontwikkelingen in gvaar, evenals de gebruikswaarde, beleevingswaarde en toekomstwaarde, als gevolg van achterstallig onderhoud. Een liquide financiële buffer voor het opvangen van calamiteiten (storm of bosbrand bijvoorbeeld) ontbreekt geheel. Verkoop van onderdelen van het landgoed kan deze gevaren wellicht tijdelijk afwenden maar een dergelijke versnippering zal niet zonder risico zijn voor de grote ecologische en cultuurhistorische waarden van het terrein en biedt op langere termijn hoe dan ook geen soelaas. De huidige landgoedeigenaren willen de eeuwenoude verbondenheid met het landgoed voortzetten en de belangrijke maatschappelijke functie van het gebied behouden door het ontwikkelen van nieuwe economische dragers. Winst is daarbij geen doel, continuïteit en kwaliteit van het gehele landgoed wel. Uiteraard dienen deze nieuwe economische dragers een neutraal dan wel positief effect te hebben op de ecologische en cultuurhistorische kernkwaliteiten van het landgoed. Aard, omvang en locatie van deze nieuwe dragers zijn de afgelopen jaren in overleg met gemeente en provincie verder uitgewerkt en vastgelegd in een convenant tussen deze drie partijen.

Voor de provincie zijn naast het onderschrijven van het belang van de instandhouding van het private landgoed Pijnenburg voor het beheer en onderhoud van landschap, cultuurhistorie en natuur van een deel van de Utrechtse Heuvelrug, met name de toegankelijkheid van het landgoed en recreatieve overwegingen betrokken bij het tekenen van het convenant. Voor de gemeente zijn daarnaast ook afwegingen gemaakt over de verkeerssituatie in het gebied dat wordt begrensd door de A27, A1, N221 en N234. In het dorp Lage Vuursche en omgeving is regelmatig sprake van een hoge verkeers- en parkeerdruk vanwege dagrecreanten die het gebied bezoeken. De verkeersbewegingen van recreanten die op zoek zijn naar parkeerplaatsen worden daarbij als hinderlijk ervaren.

In 2005 en 2007 heeft de "Breda Werkgroep Lage Vuursche" rapportages opgesteld inzake de verkeers- en parkeerproblematiek in Lage Vuursche (bron: "Mobiliteitsonderzoek Lage Vuursche; Hauptmeijer Verkeer; 23 februari 2011"). Deze rapportages waren mede aanleiding voor het uitvoeren van een Mobiliteitsonderzoek met als doel het vergroten van het inzicht in de verplaatsings- en vervoerspatronen van recreanten die Lage Vuursche (dorp en omgeving) bezoeken, het opstellen van een lange termijn visie op mobiliteit in het onderzoeksgebied met als planjaar 2025 en het doen van voorstellen voor concrete maatregelen die daaruit voortvloeien. De in het Mobiliteitsonderzoek geformuleerde visie ziet toe op het streven naar meer rust in het onderzochte gebied (N.B. onderzoeksgebied betreft het gebied begrensd door A27, A1, N221, N234 waarin het dorp Lage Vuursche een centrale positie inneemt) door onder meer het bieden van voldoende parkeergelegenheid aan de randen van het gebied. In het mobiliteitsonderzoek van 2011 is aan de hand van inventarisatie, analyse en een opsomming van maatregelen, onder meer geconcludeerd dat overlast van autoverkeer in de kern Lage Vuursche kan worden voorkomen door een strategie van het aanbieden van parkeervoorzieningen in concentrische cirkels met Lage Vuursche als middelpunt.

De resultaten van het Mobiliteitsonderzoek uit 2011 zijn meegewogen bij het tot stand komen van het Convenant in 2012 met als resultaat de overeengekomen doelstelling om op de locatie Overbosch een nieuwe parkeervoorziening (in het Mobiliteitsonderzoek benoemd als "overige parkeervoorziening") mogelijk te maken ten behoeve van meerdere doeleinden, namelijk:

1. een nieuwe parkeer gelegenheid voor wandelaars en fietsers in het gebied "A27, A1, N221, N234". Deze nieuwe parkeer gelegenheid:
 - a. vormt een alternatief voor parkeer gelegenheden elders in het gebied dat begrensd wordt door de A27, A1, N221 en de N234;
 - b. is bij het daadwerkelijk tot stand brengen van een recreatieve verbinding met het dorp Lage Vuursche een mogelijke ontlasting van de parkeerdruk in het dorp Lage Vuursche.
2. parkeer gelegenheid voor een nieuw theehuis: het nieuwe theehuis is een van de beoogde voorzieningen welke opbrengsten kunnen genereren als bijdrage aan de duurzame instandhouding van landgoed Pijnenburg. De voorziening biedt mensen, die in de bossen rond Lage Vuursche willen recreëren een alternatief voor de drukte in het dorp en het dagrecreatieterrein Kuil van Drakensteyn.
3. parkeer gelegenheid voor een nieuwe dierenbegrafplaats: de nieuwe dierenbegrafplaats is een van de beoogde voorzieningen welke opbrengsten kunnen genereren als bijdrage aan de duurzame instandhouding van landgoed Pijnenburg.

Voor een zorgvuldige landschappelijke inpassing van voorzieningen die opbrengsten kunnen genereren is gezocht naar een clustering van functies opdat andere delen van het landgoed zoveel mogelijk kunnen worden ontzien van intensiverende activiteiten die opbrengsten voor de instandhouding van het landgoed zouden kunnen genereren. Samenvattend zal het landgoed in op een duurzaam voortbestaan. Dat doet het landgoed door:

- de bossen en natuurterreinen goed te beheren en zo mogelijk in natuurwaarde te verhogen;
- terreinen open te stellen voor extensieve, rustige recreatie;
- cultuurhistorische waarden te beschermen;
- economische dragers te ontwikkelen, die goed ingepast worden in de hiervoor genoemde waarden.

Gezien het bovenstaande zijn de belangen 'in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van ingerichte of ontwikkelde gebied' en 'in het algemeen belang' voldoende onderbouwd. Nu er sprake is van een, hooguit tijdelijke, minimale impact op de das, laten wij het belang gemeeld met de uitvoering van de werkzaamheden in dezen zwaarder wegen dan het beschermingsbelang van de das.

VII. Alternatievenafweging

Het beoogde theehuis en de dierenbegrafplaats vormen twee belangrijke nieuwe kostendragers om het landgoed duurzaam te behouden. De werkzaamheden zijn dan ook locatiegebonden, en kunnen niet elders worden uitgevoerd. Indien deze kostendragers niet kunnen worden gerealiseerd is de continuïteit van het landgoed op langere termijn niet meer verzekerd.

Qua inrichting is er gekozen voor het meest gunstige alternatief. De impact op de dassen is minimaal, doordat er in de huidige situatie al maar sporadisch gebruik gemaakt wordt van het plangebied door dassen, en het plangebied na herinrichting minimaal net zo geschikt blijft voor de das als in de huidige situatie.

Qua planning wordt optimaal rekening gehouden met de das. De werkzaamheden zullen uitgevoerd worden buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de das, en door de beperkte openingstijden van het theehuis zal verstoring tijdens de schemerperiode zoveel mogelijk voorkomen worden.

Hiermee is voldoende onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossingen zijn om het project te realiseren.

VIII. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, gelezen in samenhang met artikel 3.10, tweede lid, van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage.

IX. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

X. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl.

XI. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,


Teamleider vergunningverlening Natuur en Landschap
Afdeling Uitvoering Fysieke Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van de heer Van Dasselaaar op 14 april 2017, namens [REDACTED], en de aanvullingen hierop van 21 juli 2017, gelet op artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: [REDACTED]

Adres: Postbus 305

Postcode en woonplaats: 3740 AJ te Baarn

Ontheffing 81B233A6 voor het tijdvak van: 1 oktober 2017 tot en met 30 november 2018

van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het beschadigen en vernielen van voortplantings- en rustplaatsen van de das (*Meles meles*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt betreft het weiland gelegen ten noorden van de Embranchementweg, ten westen grenzend aan de Vuurse Steeg, te Baarn, middelpuntcoördinaten 52.166, 5.224, en het bos direct ten noorden daarvan. De exacte begrenzing van het plangebied waarop deze ontheffing betrekking heeft, is weergegeven in figuur 1.2 van het bij de aanvraag gevoegde rapport "Activiteitenplan das" van 14 april 2017.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met servicebureau@provincie-utrecht.nl indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht te sturen.

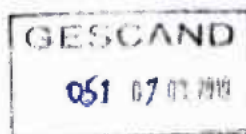
Specifieke voorschriften

7. U dient de afgraving, richting de bestaande dassentunnel onder de Embranchementweg te optimaliseren. Tevens dient u afgraving en een dassentunnel te plaatsen onder de Vuurse Steeg. De methode, locatie en inrichting van deze afgraving en tunnel dienen bepaald en gerealiseerd te worden onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de das.
8. U dient een dichte haag aan te planten rond het parkeerterrein, om verstoring van het omliggende leefgebied te minimaliseren.
9. U dient, voorafgaand aan de inrichtingswerkzaamheden, het foerageergebied van de das dat niet door de werkzaamheden wordt aangetast te optimaliseren. U dient dit te doen door naar behoefte te kalken (jaarlijkse herbeoordeling) en het regelmatig aanbrengen van ruige stalmeest. Bij het bemesten met ruige stalmeest geldt een maximum van 20 ton. Deze beheermaatregelen dienen duurzaam geborgd te worden in een anterieure overeenkomst met gemeente/exploitant.
10. U dient de dierenbegraafplaats af te rasteren met een dassenwerend raster.
11. U dient de werkzaamheden overdag uit te voeren, buiten de kwetsbare voortplantingsperiode (globaal december tot juli) van de das. Verstoring tijdens de schemerperiode dient voorkomen te worden.
12. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
13. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin bovengenoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie,

dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit na te leven. Het werkprotocol dient meegestuurd te worden met het meldingsformulier bij de start van de werkzaamheden.

14. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
15. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, minimaal drie maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
16. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het servicebureau van team VVN, provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht.

Bijlage 3: Ontheffing Wnb wijziging en verlenging (81E52E1A)



PROVINCIE :: UTRECHT

BESLUIT van GS van Utrecht

VERZONDEN 22 FEB 2019

DATE:	22 februari 2019	TEAM:	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKNUMMER:	Z-WNB-RI-REG-2018-1862	REFERENTIE:	Servicebureau
NUMMER:	81E52E1A	DOORZESNUMMER:	030-2583311
LIVRETT VAN:	23 november 2018	FAK:	030-2583139
OVN NUMMER:		E-MAILADRES:	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BELAGERE:	- Geconsolideerde versie voorschriften ontheffing Wnb 81B233A6	ONDERWERP:	Wijziging en verlenging ontheffing das landgoed Pijnenburg

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 23 november 2018 van Dosselaar Advies Rentmeesters BV, namens Landgoed Pijnenburg, om een wijziging en verlenging van ontheffing 81B233A6, van 6 september 2017, verleend in het kader van artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: wet)

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten:

ontheffing 81B233A6 te wijzigen en te verlengen, conform het verzoek van de aanvrager.

II. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op het Landgoed Pijnenburg, specifiek het weiland gelegen ten noorden van de Embranchementsweg, ten westen grenzend aan de Vuursche Steeg, te Baarn, en het direct ten noorden gelegen bos, overeenkomend met het plangebied zoals bepaald bij ontheffing 81B233A6.

De aanvrager heeft verzocht de ontheffing 81B233A6 te wijzigen op vijf punten:

1. Het aan te planten struweel dient, in aanvulling op wat in voorwaarde 8 staat, uit inheemse struikvormers te bestaan.
2. In aanvulling op de verplichting om het weiland te bekaaien en te bemesten, het weiland beheren conform natuurtipe N12.02 Kruiden- en faunairik grasland.
3. Het schrappen van de verplichting om de dierenbegravingsplaats te omheinen met een dassenwerend raster.
4. Het opnemen van de sluitingstijden van het theehuis in de ontheffing.
5. De geldigheidsstermijn van de ontheffing te verlengen tot en met 30 november 2020.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 28 november 2018, 11 februari 2019 en 18 februari 2019 is deze aanvraag aangevuld.

PROVINCIE-UTRECHT.NL

Domein Leefomgeving
Aankomstelaan 5
Postbus 80300 3508 FH Utrecht
Telefoon 030 2585111

IV Beoordeling wijzigingen

Het aan te planten struweel moet uit inheemse struikvormers bestaan

Inheemse flora zijn door eeuwenlange natuurlijke selectie aangepast aan het klimaat en de milieumomstandigheden in de gebieden waar ze groeien. Inheemse flora vervullen daarnaast een belangrijke rol als voedselbron voor planteneters, zoals insecten. Door in het plangebied te kiezen voor een inheemse aanplant van struikvormers wordt het voedselaanbod voor de das vergroot (ten opzichte van een situatie waarbij er gekozen kan worden voor uitheemse beplanting).

Voorschrift 8 van ontheffing 81B233A6 schrijft voor dat rond het parkeerterrein een dichte haag aangeplant moet worden om verstoring van het omliggende leefgebied te minimaliseren. Dit voorschrift wordt gewijzigd naar:

11. U dient een dichte haag aan te planten rond het parkeerterrein, om verstoring van het omliggende leefgebied te minimaliseren. De haag dient te bestaan uit inheems plantmateriaal.

In aanvulling op de verplichting om het weiland te bekalken en te bemesten, het weiland beheren conform natuurtipe N12.02 Kruiden- en faunairik grasland

In kruiden- en faunairik grasland domineren grassen, maar hebben kruiden ook een vrij groot aandeel (> 20%). Naast voedselrijke grassoorten (als Engels raaigras, ruw beemdgras en gestreepte witbol), komen ook minder voedselrijke grassen voor als gewoon reukgras, rood zwenkgras en gewoon struisgras. Goed ontwikkelde kruiden- en faunairik graslanden hebben een gevarieerde structuur. Er is een afwisseling van kortere en langere vegetatie, ruigere delen en meer open plekken, en soms ook drogere en natere delen. Ook is er een afwisseling van grassen en kruiden. Dassen zoeken hun voedsel onder andere in gevarieerde graslanden. Veel dieren - insecten, vogels, reptielen, kleine zoogdieren - gebruiken structuurrijke overgangen. In sommige gevallen zijn bloemrijke ruigten, struwelen en natte terreindelen in de directe omgeving van uw kruiden- en faunairik grasland aanwezig en kan daar met het beheer op worden aangesloten (Bijl. 2, beheeradvies N12.02).

De voorgestelde beheerswijze is in het voordeel van de das. Voorschrift 9 van ontheffing 81B233A6 schrijft voor dat het resterende foerageergebied van de das geoptimaliseerd moet worden. Conform dit voorschrift kan deze optimalisatie plaatsvinden door naar behoefte te bekalken of te bemesten. Om tegenstrijdigheden te voorkomen wordt dit voorschrift gewijzigd naar:

12. U dient het foerageergebied van de das te beheren conform natuurtipe N12.02 Kruiden- en faunairik grasland. De beheermaatregelen dienen duurzaam geborgd te worden in een anterieure overeenkomst met de gemeente.

Het schrappen van de verplichting om de dierenbegrafplaats te omheinen met een dassenwerend raster

Natuurbegrafplaatsen bieden niet zelden geschikt leefgebied voor (kleine) zoogdieren. Dit heeft in het verleden geleid tot vervelende situaties. Het dassenwerend raster werd noodzakelijk geacht om te voorkomen dat de dassen hun intruk zouden nemen op de begrafplaats, en stoffelijke resten van huisdieren zouden opgraven. Echter, door het compleet uitrasteren van de natuurbegrafplaats gaat ook een deel van het foerageergebied van de das verloren. Om dit te voorkomen wordt nu voorgesteld om de stoffelijke resten dieper te begraven, zodat de das de overblijfselen niet meer ruikt en/of opgraft.

Het niet plaatsen van het dassenwerend raster is in het voordeel van de das. Voorschrift 10 van ontheffing 81B233A6 vervalt, en wordt vervangen door het volgende voorschrift:

13. De stoffelijke resten van huisdieren die begraven worden op de begrafplaats dienen op minimaal één meter diepte begraven te worden.

Het opnemen van de sluitingstijden van het theehuis in de ontheffing

Dassen kunnen tijdens het foerageren verstoord worden door recreanten. Deze verstoring kan gevolgen hebben voor de functionaliteit van een burcht of foerageergebied. Om onnodige verstoring in de avonduren te voorkomen, is het geplande theehuis beperkt geopend. Het opnemen van de sluitingstijden van het theehuis in de ontheffing borgt dat er in de avonduren geen additionele verstoring van de das plaats zal vinden door activiteiten rond het theehuis.

Ontheffing 81B233A6 bevatte geen voorschrift ten aanzien van de exploitatietijden van het theehuis, maar dit stond in het activiteitenplan waar met een algemeen voorschrift naar werd verwezen. Om dit te verduidelijken, wordt in bijgevoegde ontheffing een voorschrift toegevoegd.

15. Het theehuis dient enkel van maandag tot en vrijdag tussen 11.00 en 17.00 uur, op zaterdag tussen 10.00 en 17.00 uur en op zondag tussen 10.00 en 19.00 uur voor het publiek toegankelijk te zijn.

De geldigheidstermijn van de ontheffing verlengen tot eind november 2020

Hangende de bezwaar- en beroepsprocedure is ontheffing 81B233A6 inmiddels verlopen (geldig tot 30 november 2018). Nog niet alle ruimtelijke ingrepen hebben plaatsgevonden. Om de ontwikkeling doorgang te kunnen laten vinden is een verlenging van de termijn noodzakelijk.

De termijn van de ontheffing is, conform het verzoek van de aanvrager, aangepast naar 30 november 2020.

Ten overvloede wordt opgemerkt dat er in de periode dat de ontheffing niet geldig was door het (tijdelijk) verlopen van de geldigheidsduur voor zover ons bekend geen werkzaamheden hebben plaatsgevonden. Deze mochten namelijk ook niet plaatsvinden. Indien wel werkzaamheden hebben plaatsgevonden die een verbodsbepaling uit de wet raakten, zien wij de onderhavige verlenging niet als een legalisatie.

V. Conclusie

Gelet op het voorgaande wijzen wij ontheffing 81B233A6 van 6 september 2017. De gewijzigde ontheffing, met kenmerk 81E52E1A, treft u aan in de bijlage.

VI. Beroep

Met dit besluit wordt de ontheffing van 6 september 2017 gewijzigd. Tegen de beslissingen op bezwaar van 13 maart 2018 lopen al beroepsprocedures (ARN 18/4021, 4039, 4040 natuur). Gezien artikel 6:19, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht geldt beroep van rechtswege tegen het onderhavige wijzigingsbesluit.

Belanghebbenden, niet zijnde partijen die reeds beroep hebben ingesteld, kunnen binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM, Arnhem. Voor het in behandeling nemen van het beroep is een griffierecht verschuldigd.

VII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officieelbekendmakingen.nl

VIII. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

IX. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht;
Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem;
Stichting Natuur en Landschap Lage Vuursche e.o., 300 Roedenlaan 2, 3749 AP Lage Vuursche;
Stichting Milieuzorg Zeist e.o., Kometenlaan 70, 3721 JV Bunnik, en
Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi, Kerkeland 6, 3958 EW Amerongen

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,


Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domain Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van de heer Van Dassel op 23 november 2018, namens [REDACTED] de aanvullingen hierop van 28 november 2018, 11 februari 2019 en 18 februari 2019, gelet op artikel 3.9 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan

Naam [REDACTED]

Adres: Postbus 365

Postcode en woonplaats: 3740 AJ te Baam

Ontheffing 81E52E1A voor het tijdvak van: 1 oktober 2017 tot en met 30 november 2020

van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het beschadigen en vernielen van voortplantings- en rustplaatsen van de das (*Meles meles*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt betreft het weiland gelegen ten noorden van de Embranchementsweg, ten westen grenzend aan de Vuurse Steeg, te Baam, middelpuntcoördinaten 52.166, 5.224, en het bos direct ten noorden daarvan. De exacte begrenzing van het plangebied waarop deze ontheffing betrekking heeft, is weergegeven in figuur 1.2 van het bij de aanvraag gevoegde rapport "Activiteitenplan das" van 14 april 2017.

Aan deze ontheffing, zoals gewijzigd 22 februari 2019, zijn de volgende voorschriften verbonden

Algemene voorschriften

- 1 De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
- 2 Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
- 3 De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met servicebureau@provincie-utrecht.nl indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
- 4 Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
- 5 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
- 6 De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart;
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Wie is de begeleidende ecooloog (inclusief contactgegevens);
 - e. Welke activiteiten zijn/worden door de ecooloog begeleid;
 - f. Hoe er wordt/is omgegaan met onverwachte (beschermde) soorten binnen het plangebied.
- 7 De ontheffinghouder dient, twee weken voorafgaand aan de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen, het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierserver.nl/startwerkzaamhedenwnb>. Bij de melding dient het werkprotocol zoals omschreven in voorschrift 6 bijgevoegd te zijn.
- 8 Tijdens de werkzaamheden dient een logboek te worden bijgehouden. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring / vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan. In het logboek worden in ieder geval de relevante resultaten van de uitgevoerde handelingen, omschreven in de voorschriften 10 tot en met 15, geregistreerd.
- 9 Na afronding van de werkzaamheden dient u het meldingsformulier 'einde werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierserver.nl/eindwerkzaamhedenwnb>. Het logboek zoals omschreven bij voorschrift 8 dient bijgevoegd te worden.

Specifieke voorschriften

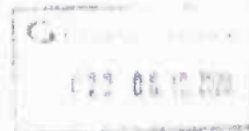
- 10 U dient de afrastering richting de bestaande dassentunnel onder de Embranchementsweg te optimaliseren. Tevens dient u afrastering en een dassentunnel te plaatsen onder de Vuurse Steeg. De methode, locatie en inrichting van deze afrastering en tunnel dienen bepaald en gerealiseerd te worden onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de das.
- 11 U dient een dichte haag aan te planten rond het parkeerterrein, om verstoring van het omliggende leefgebied te minimaliseren. De haag dient te bestaan uit inheems plantmateriaal.
- 12 U dient het foerageergebied van de das te beheren conform natuurtipe N12.02 'Kruiden- en faunairijk grasland'. De beheermaatregelen dienen duurzaam geborgd te worden in een anterieure overeenkomst met de gemeente/explorant.
- 13 De stoffelijke resten van huisdieren die begraven worden op de begraafplaats dienen op minimaal 1 meter diepte begraven te worden.
- 14 U dient de werkzaamheden overdag uit te voeren, buiten de kwetsbare voortplantingsperiode (globaal december tot juli) van de das. Verstoring tijdens de schemerperiode dient voorkomen te worden.
- 15 Het theehuis dient enkel van maandag tot en vrijdag tussen 11.00 en 17.00 uur, op zaterdag tussen 10.00 en 17.00 uur en op zondag tussen 10.00 en 19.00 uur voor het publiek toegankelijk te zijn.
- 16 De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
- 17 Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
- 18 Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, minimaal drie maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
- 19 Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het servicebureau van team VVN, provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht.

Bijlage 4: Ontheffing Wnb verlenging (8217BA51)

VERZONDEN 01 OKT 2020



PROVINCIE UTRECHT



BESLUIT van GS van Utrecht

DATEUM	1 oktober 2020	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2020-1083	REFERENTIE	Servicebureau
SUMMER	8217BA51	DOORZESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	13 augustus 2020	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BEJAARDEN	- Ontheffing d.d. 22 februari 2019	ONDERWERP	Verlenging ontheffing

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 13 augustus 2020 van [REDACTED] namens Landgoed Pijnenburg, om een verlenging van ontheffing 81B233A6 van 22 februari 2019, verleend in het kader van artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: de wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten ontheffing 81B233A6 te verlengen tot 30 november 2022, conform het verzoek van de aanvrager.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op Landgoed Pijnenburg. U vraagt de looptijd van de ontheffing met kenmerk 81B233A6 te verlengen tot 30 november 2022. Hierbij geeft u aan:

"Mede gelet op de lopende procedure over het voor de werkzaamheden benodigde bestemmingsplan heeft insinger nog geen gebruik kunnen maken van de ontheffing. Gelet daarop wordt, mede in het licht van voorschrift 16 van de ontheffing, verzocht de termijn met twee jaar te verlengen (dus tot en met 30 november 2022). Voor het overige wordt de ontheffing niet gewijzigd."

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

IV. Toetsing verleningsverzoek

Hangende de bezwaar- en beroepsprocedure is de looptijd van ontheffing 81B233A6 bijna verlopen (geldig tot 30 november 2020). Nog niet alle ruimtelijke ingrepen hebben plaatsgevonden. Om de ontwikkeling doorgang te kunnen laten vinden is een verlenging van de termijn noodzakelijk.

Door monitoring van de das is bekend dat er geen ecologische gewijzigde omstandigheden in het plangebied zijn die een verlenging van de ontheffing in de weg staan.

De termijn van de ontheffing is, conform het verzoek van de aanvrager, aangepast naar 30 november 2022.

V. Conclusie

PROVINCIE-UTRECHT.NL

Domein Landelijke Leefomgeving
Aronnedeslaan 6
Postbus 80300 3508 TH Utrecht
Telefoon 030-2589111

1100

V. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlengen wij de looptijd van de ontheffing 818233A6 van 22 februari 2019 tot 30 november 2022.

VI. Beroep

Met dit besluit wordt de ontheffing van 22 februari 2019 gewijzigd. Tegen de beslissingen op bezwaar van 13 maart 2018 lopen al beroepsprocedures (ARN 18/4021, 4039, 4040 natuur). Gezien artikel 6:19, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht geldt beroep van rechtswege tegen het onderhavige wijzigingsbesluit.

Belanghebbenden, niet zijnde partijen die reeds beroep hebben ingesteld, kunnen binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM, Arnhem. Voor het in behandeling nemen van het beroep is een griffierecht verschuldigd.

VII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officieiebekendmakingen.nl.

VIII. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

- Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht
- Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem,
- Stichting Natuur en Landschap Lage Vuursche e.o., 300 Roedenlaan 2, 3749 AP Lage Vuursche,
- Stichting Milieuzorg Zeist e.o., Kometenlaan 70, 3721 JV Bilthoven; en
- Stichting Dassenwerkgroep Utrecht & 't Gooi, Kerkeland 6, 3958 EW Amerongen

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen.

Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving