

[Redacted]
Beverdonk 6
5752 AL DEURNE

Deurne, 10 oktober 2022
Kenmerk: 1316744
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage(n):

[Redacted]
Op 11 augustus 2022 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het bouwen van een carport en het kappen van 2 bomen op het adres Beverdonk 6 te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2022-0955. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Uitgestelde inwerkingtreding

Het besluit treedt pas inwerking nadat het besluit onherroepelijk is geworden, omdat het onderdeel 'het vellen of doen wellen van een houtopstand' onderdeel is van de aanvraag. U mag dus pas beginnen met de werkzaamheden nadat het besluit onherroepelijk is.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website en in het weekblad voor Deurne. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen drie jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u ten minste binnen 3 jaar, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, gebruik moet hebben gemaakt van de aan u verleende vergunning. Als wij constateren dat u binnen deze termijn geen gebruik heeft gemaakt van de vergunning, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met [REDACTED] van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlage:

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2022-0955

OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2022-0955/OMG

(zoals bedoeld in de artikelen 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 11 augustus 2022 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een carport en het kappen van 2 bomen op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie C, nr. 3316 en plaatselijk bekend Beverdonk 6 te Deurne. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2022-0955.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op de artikelen 2.1, lid 1 onder a en c, 2.2 onder g, 2.10, 2.12 eerste lid onder a onder 2° en 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk.
- Een houtopstand te vellen of te doen vellen.
- Handelen in strijd met regels RO.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 6782507:

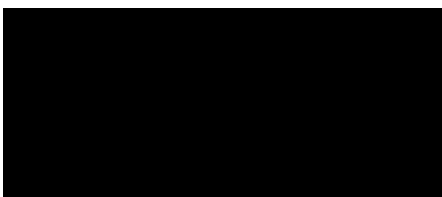
1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
2. gegevens_houtopstanden_pdf met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
3. wortelwerking_jpg met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
4. SituatieTekening_Kappen_jpg met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
5. Carport_plattegrond_pdf met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
6. BS220701-001_EH_pdf met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
7. BS220701-002_EH_pdf met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
8. constructieve_schets_pdf met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
9. Statische_berekening_Beverdonk_pdf met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
10. Verkenning_Beverdonk_6_te_Deurne_pdf met datum ontvangst d.d. 11 augustus 2022.
11. hemelwaterafvoer_bestaand_pdf met datum ontvangst d.d. 31 augustus 2022.
12. Kleur_en_Materiaalstaat_pdf met datum ontvangst d.d. 31 augustus 2022.
13. hemelwaterafvoer_carport_pdf met datum ontvangst d.d. 31 augustus 2022.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

De constructietekeningen en -berekeningen moeten zo snel mogelijk, maar uiterlijk drie weken vóór de aanvang van de werkzaamheden worden ingediend (via www.omgevingsloket.nl).

Deurne, 10 oktober 2022

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met de heer F. Verhoef telefoonnummer (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit. Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 10 oktober 2022 aan [REDACTED] Beverdonk 6, 5752 AL te Deurne voor het bouwen van een carport en het kappen van 2 bomen op het adres Beverdonk 6 te Deurne geregistreerd onder nummer HZ-2022-0955.

Inhoudsopgave

Procedureel

Overwegingen

Voorschriften

bijlage

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het bouwen van een carport en het kappen van 2 bomen op het adres Beverdonk 6 te Deurne.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- Het bouwen van een bouwwerk.
- Een houtopstand te vellen of te doen vellen.
- Handelen in strijd met regels RO.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingenstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop op 22 augustus 2022 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 22 augustus 2022. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met de termijn die aanvrager heeft gebruikt voor het indienen van de gevraagde gegevens. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Het bouwen van een bouwwerk

Bestemmingsplan

De aanvraag voldoet niet aan de regels van het bestemmingsplan "Walsberg, 1^e herziening." waarbinnen de bestemming "Woongebied - 2" en de dubbelbestemming "Waarde archeologie gematigd" van toepassing zijn.

Strijdig

Het plan voldoet op de volgende punten niet aan de bestemmingsplanregels:

- De voorgevel van een bijgebouw mag niet voor de voorgevel van het daarbij horende hoofdgebouw liggen. Dit ligt in dit plan 2 meter voor het hoofdgebouw.

Redelijke eisen van welstand

Het plan is ambtelijk getoetst. De toets heeft plaatsgevonden aan:

- De *Welstandsnota gemeente Deurne 2016 met categorie 16: Welstandsvrij*.

Het plan voldoet aan de gestelde eisen

Bouwbesluit 2012

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit de Verordening fysieke leefomgeving Deurne 2021.

Handelen in strijd met regels RO

Bestemmingsplan

De aanvraag voldoet niet aan de regels van het bestemmingsplan "Walsberg, 1^e herziening." waarbinnen de bestemming "Woongebied - 2" en de dubbelbestemming "Waarde archeologie gematigd " van toepassing zijn.

Strijdig

Het plan voldoet op het volgende punt niet aan de bestemmingsplanregels:

- De voorgevel van een bijgebouw mag niet voor de voorgevel van het daarbij horende hoofdgebouw liggen. Dit ligt in dit plan 2 meter voor het hoofdgebouw.

Afwijkingsmogelijkheid

Op grond van artikel 4, onderdeel 1 Bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht en artikel 2.12 eerste lid onder a onder 2^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan voor het bouwen van de carport worden afgeweken van de regels uit het bestemmingsplan.

Overwegingen

De Walsberg kenmerkt zich door duidelijk herkenbare hoofdmassa's met een terug gelegen garage. Het merendeel van de wijk is welstandsvrij. De woningen zijn stuk voor stuk uniek. Een carport, zonder zijwanden, die voor de voorgevel uitsteekt, is in deze situatie geen probleem.

Er zijn geen ruimtelijke en stedenbouwkundige bezwaren tegen de voorgestelde afwijking van het bestemmingsplan.

Beoordeling kapverordening

Zie navolgend onze beoordeling voor de activiteit 'een houtopstand te vellen of te doen vellen'.

Parkeren

De aanvraag voldoet aan de Regeling parkeernormen Deurne 2019.

Een houtopstand te vellen of te doen vellen

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het kappen van bomen binnen de gemeente Deurne wordt getoetst aan artikel 5.1.3 van de Verordening fysieke leefomgeving Deurne 2021. Beoordeeld is of de hierin genoemde weigeringsgronden op de betreffende bomen van toepassing zijn. De bevindingen zijn vastgelegd in het beoordelingsformulier behorende bij de beschikking. De waarde van de bomen zijn afgewogen tegen het belang dat aanvrager heeft bij het verwijderen van de bomen.

Belangen van de aanvrager:

Ter voorbereiding van de bouw van een carport op Beverdonk 6, het kappen van 2 dennen in de voortuin.

Beoordeling

Ter plaatse heeft een controle plaatsgevonden door een daarvoor gecertificeerde medewerker van de Gemeente Deurne. Gelet op de beoordeling zijn wij van mening dat het belang van de aanvrager groter is dan de waarde van de bomen. De belangrijkste reden hiervoor is dat de bomen op de plek staan waar de nieuwe carport gerealiseerd wordt en ten behoeve van de aanleg van infrastructuur.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Het bouwen van een bouwwerk

1. Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.
2. U moet minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden (inclusief de graafwerkzaamheden) contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
3. U moet op de eerste werkdag na de beëindiging van de werkzaamheden contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "bouw gereed". In de mail verzoeken wij u de einddatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
4. De constructietekeningen en -berekeningen moeten zo snel mogelijk, maar uiterlijk drie weken vóór de aanvang van de werkzaamheden worden ingediend (via www.omgevingsloket.nl).

Bijlage:

- Beoordeling activiteit 'een houtopstand te vellen of te doen vellen'.

Advies	ontheffing kapverbod	Formuliernr.:	30082022.1
---------------	----------------------	----------------------	------------

1 Gegevens aanvrager
 Naam organisatie [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Indien aanvrager geen eigenaar is van de boom, is een machtiging bijgevoegd?

Eventuele opmerkingen nav aanvraag:

2 Basis voor noodzaak ontheffingsaanvraag
 De te kappen of te verplanten bomen staan vermeld in/op:

☐	Lijst 'Groene Parels'		stuks, of		are	ID-nr	
☐	Groenstructuurplan		stuks, of		are		
☒	Walsbergbos	2	stuks, of		are		
☐	Wiegershof		stuks, of		are		
☐	Niet ontheffingsplichtig		stuks, of		are		

Alleen wanneer alle bomen niet ontheffingsplichtig blijken te zijn, wordt dit direct teruggekoppeld met de boomeigenaar. Indien van toepassing, dan wordt de boomeigenaar gewezen op meldingsplicht ten aanzien van de Boswet, Flora- en faunawet of Natuurbeschermingswet 1998.

3 Gegevens boom / bomen / houtopstand

	aantal, of oppervlakte		soort	stamomtrek ¹ (cm)
	(stuks)	(are)		
1	2		den	120
2				
3				
4				
5				

¹ De stamomtrek wordt gemeten op 1,30 meter hoogte vanaf de stamvoet.
 Bij meerstammige bomen (geen hakhout) wordt de stamomtrek van de dikste stam gemeten.
 Bij hakhout wordt de omtrek van de stoof gemeten.
 Een boom met een stamomtrek kleiner dan 31,5 cm (stamdiameter 10 cm) is niet ontheffingsplichtig.
 (dit laatste geldt alleen voor het Walsbergbos en de Wiegershof)

Ten behoeve van de waardestelling van het boombehoud dienen de te kappen bomen te worden ingedeeld in waardevolle-, monumentale- en structuurbomen. De opdeling vindt plaats op basis van tabel 1 in hoofdstuk 7 van het Handboek Groen.

Categorie bomen	☒	waardevol	2	stuks, of		are
	☐	monumentaal		stuks, of		are
	☐	structuurboom		stuks, of		are

Indien tegelijkertijd ontheffing wordt aangevraagd voor meerdere categorieën bomen, dan ook aantal en / of oppervlakte invullen.

Voor elke categorie boom/ bomen/ houtopstand worden de werkbladen A-E apart ingevuld.

Dit geldt ook wanneer meerdere eenheden van Groene Parels onderdeel zijn van de ontheffingaanvraag.

☐	Kappen of rooien boom / bomen / houtopstand (ga door bij 5)
☐	Verplanten boom / bomen / houtopstand (ga door bij 6)

5 Reden van wens tot kap

(meerdere opties mogelijk)

- | | | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--|
| ☐ | Slechte conditie/ dood | ☐ | Reconstructie openbare ruimte/ straat/ riool |
| ☐ | Acuut gevaar | ☒ | Aanleg (ondergrondse) infrastructuur |
| ☒ | Wortelwerking | ☐ | Bouw-/ woonrijp maken |
| ☐ | Schaduwwerking bij gebouwen | ☐ | Werkzaamheden aan (Rijks-) monumenten |
| ☐ | Takschuring | ☐ | Uitvoeren maatregelen ten behoeve van de volksgezondheid of openbare veiligheid |
| ☐ | Belemmering openbare verlichting | ☐ | Maatregelen ten gunste van het groenbeleid en/ of de ruimtelijke ontwikkeling van Deurne |
| ☐ | Boomziekte/ aantasting | ☐ | Duurzame instandhouding monumentale Groene Parel |
| ☐ | Insektenplaag | ☒ | Realisatie aanbouw/ bijbouw |
| ☐ | Vruchtval | ☒ | Reconstructie/ herinrichting erf/ tuin |
| ☐ | Bladval | ☐ | Bedrijfseconomische ontwikkeling |
| ☐ | Allergie | ☐ | Duurzame instandhouding waardevolle Groene Parel |
| ☐ | Overhangende takken | | |

☐ Anders nl:

☐

6 Bijlagen bij ontheffingsaanvraag

- ☐ Machtiging boomeigenaar (indien de aanvrager zelf geen eigenaar van de boom is)
- ☒ Kaartje/ schets met locatie bomen (wanneer het geen Groene Parel(s) betreft)
- ☒ Foto's van de bomen
- ☐ VTA-controle¹ (alleen bij verplanten, gevaarzetting/ acuut gevaar, of monumentale bomen)
- ☐ Alternatievenonderzoek² (alleen van toepassing voor monumentale bomen)
- ☐ Verplantingsplan³ (alleen van toepassing voor het verplanten van een boom)
- ☐ Beheerplan⁴ (alleen van toepassing voor het verplanten van een boom)
- ☐ Kaart/ schets met daarop de voorgenomen ingreep (alleen van toepassing i.r.t. bouw- en andere werkzaamheden)

¹ VTA-controle: Door middel van deze controle, die uitgevoerd dient te zijn door een deskundige op dat gebied, wordt de vitaliteit/ conditie van de boom/ bomen gecontroleerd.

² Alternatievenonderzoek: In dit onderzoek is onderzocht of er alternatieven bestaan voor de gewenste ingreep, de boom / bomen behouden kunnen blijven.

³ Verplantingsplan: In overleg met de gemeente opgesteld plan, waarin is aangegeven hoe en waarheen de boom / bomen verplant worden.

⁴ Beheerplan: Dit plan beschrijft het beheer en onderhoud aan de verplante boom/ bomen dat zorg draagt voor het behoud van de vitaliteit/ conditie van de boom/ bomen.

7 Advies opgenomen door

Boombeheer

Opnamedatum

29-aug

A. Waarde boombehoud

waarde boombehoud: 70 punten

Deze ontheffingsaanvraag betreft:

Categorie bomen	X	waardevol	2	stuks	0	are
		monumentaal	0	stuks	0	are
		structuurboom	0	stuks	0	are

Voor elke categorie bomen worden de werkbladen A-E apart ingevuld.

Dit geldt ook wanneer meerdere eenheden van Groene Parels onderdeel zijn van de ontheffingaanvraag.

Dit beoordelingsformulier betreft:

☐

structuurbomen

- Locatie

☒

waardevolle bomen

- Locatie

☐

monumentale bomen

- ID-nummer

De waarde van het boombehoud is:

70 punten

B. Verplanten van bomen

waarde verwijderingsbelang: 0 punten

Ten behoeve van het verlenen van ontheffing voor het verplanten van een boom dienen de volgende randvoorwaarden door de gemeente akkoord te zijn bevonden

- 1 De boom heeft een levensverwachting van 15 jaar of meer.
(dit dient onderbouwd te zijn met een VTA-controle)

Ja

- 2 De boom wordt binnen het plangebied verplant en op een voor zowel gemeente als boomeigenaar acceptabele plek gezet.

Nee

- 3 In een verplantingsplan is door een erkend boomverzorger en in overleg met de gemeente aangegeven welke maatregelen genomen worden voor het verplanten van de boom.

Nee

- 4 Uit het beheerplan of de beheerparagraaf voor de te verplanten boom blijkt dat redelijkerwijs te verwachten is, dat deze 5 jaar na het verplanten nog steeds een levenswachting heeft van 15 jaar of meer heeft.

Nee

Is voldaan aan bovenstaande vereisten:

Nee

Als voldaan is aan bovenstaande vereisten, dan levert dit een verwijderingsbelang op van

150 punten

Het verwijderingsbelang op basis van het verplanten van bomen is waard:

0 punten

Hieronder vermelden op welke gegevens de bovenstaande conclusie gebaseerd is:

in ieder geval vermelden rapport/mail/verslag titel, auteur, datum, bij mail ook naam ontvanger vermelden

In de huidige situatie zou de boom een levensvatbaarheid van 15 jaar of meer hebben. Met de bouw van de carport is dit niet mogelijk

C. Vitaliteit en gevaarzetting		waarde verwijderingsbelang: 150 punten																															
C1 Vitaliteit																																	
Maximale waarde verwijderingsbelang:		150	punten																														
Alvorens het verwijderingsbelang te bepalen wordt allereerst de vitaliteit van de boom gecontroleerd Daarnaast kan het onderdeel zijn van de ontheffingsaanvraag, zie hieronder: aanvraag <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>te behalen punten</th> <th>behaalde punten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Slechte conditie/dood</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Acuut gevaar</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Is de levensverwachting van de bomen > 10 jaar?</td> <td>Nee</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>punten</td> </tr> <tr> <td>Is de levensverwachting van de bomen < 10 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)</td> <td>Ja</td> <td>75</td> <td>75</td> <td>punten</td> </tr> <tr> <td>Is de levensverwachting van de bomen < 5 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)</td> <td>Ja</td> <td>150</td> <td>150</td> <td>punten</td> </tr> </tbody> </table>						te behalen punten	behaalde punten		Slechte conditie/dood					Acuut gevaar					Is de levensverwachting van de bomen > 10 jaar?	Nee	0	0	punten	Is de levensverwachting van de bomen < 10 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)	Ja	75	75	punten	Is de levensverwachting van de bomen < 5 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)	Ja	150	150	punten
		te behalen punten	behaalde punten																														
Slechte conditie/dood																																	
Acuut gevaar																																	
Is de levensverwachting van de bomen > 10 jaar?	Nee	0	0	punten																													
Is de levensverwachting van de bomen < 10 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)	Ja	75	75	punten																													
Is de levensverwachting van de bomen < 5 jaar? (groeiplaatsverbetering en onderhoud zijn hierbij geen oplossing)	Ja	150	150	punten																													
Het verwijderingsbelang op basis van vitaliteit is waard:		150	punten																														
C2 Gevaarzetting/ Acuut gevaar																																	
Maximale waarde verwijderingsbelang:		150	punten																														
Wanneer gevaarzetting aanwezig is bij bomen wordt gesproken van acuut bevaar. Dit betekent dat voorzienbaar is, dat de boom / bomen op korte termijn de levens van mensen rechtstreeks kunnen bedreigen of ernstige schade kunnen veroorzaken aan zaken van bijvoorbeeld historische of economische betekenis. Acuut gevaar dient door een VTA-gecertificeerd deskundige te worden vastgesteld. In evident zeer gevaarlijke situaties kan dit achteraf plaatsvinden.																																	
Is een VTA-rapportage aanwezig, waaruit het acute gevaar blijkt:	Nee																																
Zo nee, is de noodzaak tot direct ingrijpen evident:	Nee																																
Zo nee, dan kan de aanvrager een VTA-rapportage laten opstellen	Ja																																
Het verwijderingsbelang op basis van gevaarzetting is waard:		0	punten																														

D. Bouw- en andere werkzaamheden

waarde verwijderingsbelang: 150 punten

Uit de ontheffingsaanvraag komt naar voren dat bomen gekapt dienen te worden om de volgende reden:

aanvraag		
D1.1		Reconstructie openbare ruimte/ straat/ riool
D1.2	X	Aanleg (ondergrondse) infrastructuur
D1.3		Bouw-/ woonrijp maken
D1.4		Werkzaamheden aan (Rijks-) monumenten
D1.5		Uitvoeren maatregelen ten behoeve van de volksgezondheid of openbare veiligheid
D1.6		Maatregelen ten gunste van het groenbeleid en/ of de ruimtelijke ontwikkeling van Deurne
D1.7		Duurzame instandhouding monumentale Groene Parel
D2.8	X	Realisatie aanbouw/ bijbouw
D2.9	X	Reconstructie/ herinrichting erf/ tuin
D2.10		Bedrijfseconomische ontwikkeling
D2.11		Duurzame instandhouding waardevolle Groene Parel

Dit ontheffingsformulier betreft:

	Structuurbomen
X	Waardevolle bomen
	Monumentale bomen

Bij de afweging van oplossingen met boombehoud kan het noodzakelijk zijn om de waarde van de boom / bomenstructuur af te wegen ten opzichte van de kosten van een duurzame oplossing met boombehoud. In dat geval dient de onderbouwing van die afweging aan de ontheffingsbeoordeling te worden toegevoegd.

D1 Zwaarwegend maatschappelijk belangte behalen
punten behaalde
punten

Maximale waarde verwijderingsbelang: 150 punten

Zijn oplossingen mogelijk met behoud van de boom/ bomen*:

1. Inpassen bestaande boom/ bomenstructuur in plan	Nee
2. Snoeien/ kandelaberen/ knotten boom/ bomenstructuur	Nee
3. Toepassen groeiplaatsverbetering/ boombescherming/ wortelgeleidende maatregelen	Nee
4. Verplanten boom/ bomenstructuur	Nee

* verplicht onderdeel

D1.1 Reconstructie openbare ruimte

Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		150	0
of			
Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of			
Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		150	0
		Totaal	0

D1.2 Aanleg (ondergrondse) infrastructuur

Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?	Ja	150	150
of			
Onderbouwing aanwezig en akkoord?	Ja	75	75
of			
Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur	Ja	150	150
		Totaal	150

D1.3	Bouw-/ woonrijp maken			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		150	0
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		150	0
		Totaal		0
D1.4	Werkzaamheden aan (Rijks-) monumenten			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		150	0
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		150	0
		Totaal		0
D1.5	Uitvoeren maatregelen ten behoeve van de volksgezondheid of openbare veiligheid			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		150	0
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		150	0
		Totaal		0
D1.6	Maatregelen ten gunste van het groenbeleid en/ of de ruimtelijke ontwikkeling van Deurne			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		150	0
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		150	0
		Totaal		0

D1.7	Duurzame instandhouding monumentale Groene Parel			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		150	0
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		150	0
			Totaal	0
Maximale waarde verwijderingsbelang: 150 punten				
Het verwijderingsbelang op basis van zwaarwegend maatschappelijk belang is waard:				150
D2	Algemeen belang, in beginsel niet individueel			
			te behalen punten	behaalde punten
Maximale waarde verwijderingsbelang: 75 punten				
Zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk*:				
	1. Inpassen bestaande boom/ bomenstructuur in plan			
	2. Snoeien/ kandelaberen/ knotten boom/ bomenstructuur			
	3. Toepassen groeiplaatsverbetering/ boombescherming/ wortgeleidende maatregelen			
	4. Verplanten boom/ bomenstructuur			
* verplicht onderdeel				
D2.8	Realisatie aanbouw/ bijbouw			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		75	75
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	75
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		75	0
			Totaal	75
D2.9	Reconstructie/ herinrichting erf/ tuin			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		75	75
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	75
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		75	0
			Totaal	75
D2.10	Bedrijfseconomische ontwikkeling			
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		75	0
			Totaal	0

D2.11		Duurzame instandhouding waardevolle Groene Parel		
	Alternatievenonderzoek aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Onderbouwing aanwezig en akkoord?		75	0
of				
	Voorgestelde tegenprestatie weegt op tegen waarde boom/ bomenstructuur		75	0
			Totaal	0
Maximale waarde verwijderingsbelang:		75	punten	
Het verwijderingsbelang op basis van algemeen belang is waard:				75

E. Hinder en overlast

waarde verwijderingsbelang: 25 punten

Uit de ontheffingsaanvraag komt naar voren dat bomen gekapt dienen te worden om de volgende reden:

	aanvraag	
E1	X	Wortelwerking
E2		Schaduwwerking bij gebouwen
E3		Takschuring
E4		Belemmering openbare verlichting
E5		Boomziekte/ aantasting
E6		Insektenplaag
E7		Vruchtval
E8		Bladval
E9		Allergie
E10		Overhangende takken

Dit ontheffingsformulier betreft:

	Structuurbomen
X	Waardevolle bomen
	Monumentale bomen

Bij de afweging van oplossingen met boombehoud kan het noodzakelijk zijn om de waarde van de boom/ bomenstructuur af te wegen ten opzichte van de kosten van een duurzame oplossing met boombehoud. In dat geval dient de onderbouwing van die afweging aan de ontheffingsbeoordeling te worden toegevoegd.

E. Hinder en overlast

te behalen
punten

behaalde
punten

Maximale waarde verwijderingsbelang: 270 punten

E1 Wortelwerking

Zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:

1. Vervangen oude leidingen
2. Verruimen van de boomspiegel
3. Verwijderen van enkele lastige oppervlakkige wortels
4. Uitvoeren gefaseerde wortelsnoei, indien mogelijk
5. Ophogen van de verharding met max. 10 cm
6. Verstevenigen constructie gebouwen/ bouwwerken

Nee

Nee

Nee

Nee

Nee

Nee

Praktische oplossingen met behoud van de boom zijn niet mogelijk

Er is door wortels aantoonbaar schade ontstaan aan:

- gevels/ fundering van gebouwen

Nee

75

0

en/ of

- private riolering/ afvoer

Nee

15

0

en/ of

- private verharding

Ja

5

5

en/ of

- private erfafscheiding

Nee

5

0

en/ of

- openbare riolering/ afvoer

Nee

20

0

en/ of

- openbare verharding

Ja

20

20

Totaal

25

E2	Schaduwwerking bij woningen			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Snoeien met behoud van kroonvorm			
	Praktische oplossingen met behoud van de boom zijn niet mogelijk			
	- Boom staat op een afstand <= kroondiameter van woning		25	0
en				
	- De boom heeft tevens een dichte kroon		10	0
			Totaal	0
E3	Takschuring			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Snoeien met behoud van kroonvorm			
	Praktische oplossingen met behoud van de boom zijn niet mogelijk			
	- Schade aan het dak van een gebouw		15	0
en/ of				
	- Schade aan de goot en/ of de gevel		15	0
en/ of				
	- Geluid		5	0
			Totaal	0
E4	Belemmering van openbare verlichting			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Snoeien met behoud van kroonvorm			
	2. Opkronen boom tot boven het verlichtingselement			
	3. Verplaatsen lichtmast			
	Praktische oplossingen met behoud van de boom zijn niet mogelijk			
	- Overlast door belemmering van verlichting		15	0
			Totaal	0
E5	Ziekten en insecten			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Conform hoofdstuk 6 van de Handleiding Bomen worden maatregelen getroffen met behoud van de boom			
	Praktische oplossingen met behoud van de boom zijn niet mogelijk			
	- Aanwezigheid van klachten mbt eikenprocessierups		10	0
en/ of				
	- Overlast van honing-/ roetdauw op parkeerplaats		5	0
en/ of				
	- Overlast van honing-/ roetdauw op terrassen, bij winkels		5	0
en/ of				
	- Aanwezigheid aantasting door kastanjemineermot		5	0
en/ of				
	- Overige ziekten (m.u.v. zeer besmettelijke ziekten die een kapverplichting als gevolg hebben)		5	0
			Totaal	0

E6	Vruchtval			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Aanpassen beheerfrequentie openbare verhardingen			
	2. Bij harde vruchten: extra veegbeurt bij gladheid			
	Praktische oplossingen met behoud van de boom zijn niet mogelijk			
	- Hinder door val van zware vruchten (noten of fruit)		5	0
en/ of				
	- Aantoonbare schade door vallende zware vruchten		10	0
			Totaal	0
E7	Bladval			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Geven van voorlichting			
	2. Plaatsen van bladcontainers			
	3. Vergroten frequentie voor het vegen van straten			
	4. Toepassen bladroosters in dakgoten			
	Bladval is geen reden van het toekennen van een verwijderingsbelang			
E8	Allergie			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Geven van voorlichting			
	Stuifmeelallergie is geen reden voor het toekennen van een verwijderingsbelang			
E9	Overhangende takken			
	zijn oplossingen met behoud van de boom mogelijk:			
	1. Stimuleren goed nabuurschap			
	Overhangende takken vormen geen reden voor het toekennen van een verwijderingsbelang			
Maximale waarde verwijderingsbelang:		270	punten	
Het verwijderingsbelang op basis van hinder en overlast heeft de waarde:		25		

F. Afweging

Waarde boombehoud	A	Boombehoud	70
Waarde verplanten van bomen	B	Verplanten van bomen	0
Waarde verwijderingsbelang	C1	Vitaliteit	150
	C2	Gevaarzetting	0
	D1	Zwaarwegend maatschappelijk belang	150
	D2	Algemeen belang, in beginsel niet individueel	75
	E	Hinder en overlast	25

Afweging

opties (limitatief)	boombehoud	verwijderingsbelang
A versus B	0	0
A versus C1	0	0
A versus C2	0	0
A versus D1	0	0
A versus D2	0	0
A versus E	0	0
A versus C1 + D1	70	300
A versus C1 + D2	70	225
A versus C1 + E	70	175

Ontheffing: Verlenen

Collegevoorstel noodzakelijk:

Nee

ontheffing flora- en faunawet noodzakelijk:

Nee

Onderbouwing:

1 boom staat op de plaats waar bij vergunningverlening van de carport deze straks gebouwd wordt. En 1 boom direct naast de inrit heeft een dermate wortelwerking die, als deze verwijderd worden de boom instabiel wordt. Bomen zijn pas vergund als de vergunning voor de bouw van de carport afgegeven wordt. Tot die tijd mogen de bomen niet gekapt worden.

Indien oplossingen mogelijk zijn met behoud van de boom, dan de gemaakte afspraken hieronder weergeven:

-

Advies College:

-

G. Herplant

G1 Afweging herplantverplichting

Verwijderingsbelang	onderdeel (werkblad)	achterliggende reden	herplantverplichting	
			gemeente	particulier
de boom is overleden	C	ouderdom	ja	nee
	C	ziekte of aantasting	ja	nee
acuut gevaar	C	natuurgeweld	ja	nee
	C	menselijk falen	ja	ja
maatschappelijk belang	D	bouw- en andere werkzaamheden	ja	ja
	E	hinder en overlast	ja	ja

Wordt ontheffing verleend op basis van het verwijderingsbelang C, vitaliteit en gevaarstelling?

X ja
nee

Zo ja, is er reden om aan te nemen dat de boom als gevolg van menselijk falen is overleden?

Hier is geen reden voor gevonden en te benoemen

Is dit het geval, dan wordt voor particulieren ook op basis van verwijderingsbelang C een herplantverplichting opgelegd.

G2 Vaststelling herplant

Is sprake van een herplantverplichting?

Nee

Omschrijving herplant

1 Soort en aantal

-

2 Handelsmaat aan te planten bomen

-

3 Locatie

-

4 Uiterste aanplantdatum

-

G3 Financiële herplantverplichting

Indien hiervoor wordt gekozen, dan de berekening van het bedrag als bijlage bij deze ontheffingsbeoordeling voegen.

Op basis van de methode van de NVTB komt de financiële herplantverplichting neer op:

€