



ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvrager	:	Winruimte Geertjesgolf B.V.
Datum besluit	:	7 oktober 2022
Onderwerp	:	Ambtshalve intrekken omgevingsvergunning
Gemeente / locatie	:	Beuningen / Begijnenstraat ongenummerd te Winssen
Zaaknummer	:	W.Z22.107370.01
Activiteit(en)	:	Milieu

ONTWERPBESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I Onderwerp

Op 17 januari 2018 is een omgevingsvergunning milieu verleend aan [REDACTED] voor het oprichten van een pluimveehouderij. Op 14 maart 2019 is de omgevingsvergunning milieu gewijzigd ten behoeve van het ambtshalve toevoegen van een controlevoorschrift geluid aan de bestaande vergunning van 17 januari 2018. Genoemde vergunningen betreffen de locatie Begijnenstraat ongenummerd te Winssen. Deze vergunning is inmiddels overgedragen aan Winruimte Geertjesgolf B.V.

Gebleken is dat het bedrijf nooit is gerealiseerd. Dit is de reden dat wij dan ook voornemens zijn de omgevingsvergunningen van 17 januari 2018 en 14 maart 2019 in te trekken.

II Ontwerpbesluit

Wij zijn voornemens te besluiten, gelet op artikel 2.33, tweede lid, onder a, van de Wabo, de omgevingsvergunning van 17 januari 2018 (kenmerk W.Z16.101919.01) en 14 maart 2019 (kenmerk W.Z16.101919.04) in te trekken.

III Ondertekening

Het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen, namens deze:

[REDACTED]

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen
Dit besluit is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend

RECHTSBESCHERMING

PUBLICATIE

Dit ontwerpbesluit wordt bekendgemaakt door de gemeente Beuningen via www.beuningen.nl en <https://www.officielebekendmakingen.nl/>. Deze landelijke website is onderdeel van Overheid.nl.

MOGELIJKHEID VAN INZIE

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het zaaknummer een email naar wabo@odrn.nl.

De eerste dag van de terinzagelegging is 12 oktober 2022.

ZIENSWIJZEN

Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen, of aan wabo@odrn.nl, onder vermelding van het zaaknummer W.Z22.107370.01.

Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, telefoonnummer (024) 751 77 00.

Ingediende zienswijzen worden met het uiteindelijke besluit en de bijbehorende stukken ter inzage gelegd. Beroep tegen het uiteindelijke besluit kan alleen worden ingediend, als er een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit of als men belanghebbend is bij het uiteindelijke besluit.

1 PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1 Projectbeschrijving

Winruimte Geertjesgolf B.V. beschikt over een omgevingsvergunning op de locatie Begijnenstraat ongenummerd te Winssen. Deze vergunning is verleend aan [REDACTED] en is overgenomen door Winruimte Geertjesgolf B.V. Deze laatste heeft geen intentie om de vergunning zelf te gaan exploiteren.

Op deze locatie is het oprichten van een pluimveehouderij vergund, per vergunning van 17 januari 2018. Op 14 maart 2019 is een omgevingsvergunning milieu verleend ten behoeve van het ambtshalve toevoegen van een controlevoorschrift geluid aan de bestaande vergunning van 17 januari 2018.

Het gaat om een stallencomplex dat onderdeel uitmaakt van de verplaatsing van het bedrijf vanaf de Geerstraat 16 in Winssen (omruilen met nieuwbouw woningen aldaar). Het bedrijf is nooit gerealiseerd en momenteel is deze vergunning al meerdere jaren oud.

We hebben tot nu toe geen informatie of aanvraag ontvangen over toekomstige ontwikkelingen. Wel hebben we geconstateerd dat tot op heden de pluimveehouderij niet is gerealiseerd. Hierin zien wij aanleiding om op grond van artikel 2.33, tweede lid, onder a, van de Wabo de vergunning van 17 januari 2018 en 14 maart 2019, in te trekken. Volgens dit artikel van de Wabo is het mogelijk om een vergunning in te trekken als gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Nu zowel van de zijde van de vergunninghouder, als door bevoegd gezag zelf, is geconstateerd en gebleken dat de vergunde pluimveehouderij niet is en zal worden gerealiseerd, wordt overgegaan tot het intrekken van de vergunning.

1.2 Bevoegd gezag en vergunningplicht

Voor deze locatie zijn vergunningen afgegeven zoals in het overzicht hieronder is weergegeven:

Vergunning	Datum / kenmerk	Omschrijving
Omgevingsvergunning Wabo (oprichting)	17 januari 2018 / W.Z16.101919.01	Houden van 84.400 vleeskuikens
Ambtshalve wijziging	14 maart 2019/ W.Z16.101919.04	Toevoegen controlevoorschrift geluid aan bestaande vergunning

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen is bevoegd gezag. Dit volgt uit artikel 2.4, eerste lid van de Wabo.

Op grond van categorie van Bijlage I, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Het betreft met name categorie 8.1 van bijlage I en ook categorie 1.1, 7.1 en 10.1 zijn van toepassing.

Vanwege het aantal vleeskuikens betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 6.6 onder a van de Richtlijn 2010/75/EU inzake industriële emissies (Rie). Om die reden is ook op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.3 Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Gelet hierop dient de ambtshalve intrekking eveneens te worden voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure, zoals beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

2 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1 Toetsingskader

Overeenkomstig artikel 2.33 tweede lid van de Wabo kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning (gedeeltelijk) intrekken. De omstandigheden waaronder dit moet of kan gebeuren zijn eveneens vermeld in dit artikel.

In dit geval is er sprake van een omstandigheid als bedoeld in artikel 2.33, tweede lid, onder a van de Wabo. Hierin staat: *Het bevoegd gezag kan de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover: gedurende drie jaar, dan wel indien de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a onderscheidenlijk b of g, gedurende 26 weken onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.*

Uitspraken Raad van State

Volgens vaste rechtspraak moeten bij de beslissing over intrekking van een omgevingsvergunning alle in aanmerking te nemen belangen worden betrokken en tegen elkaar worden afgewogen¹. Daartoe behoren ook de (financiële) belangen van vergunninghouder. Hiertoe behoort overigens ook het belang van de bescherming van het milieu. Bij de afweging moet in aanmerking worden genomen of het niet tijdig gebruik maken van de vergunning aan de vergunninghouder is toe te rekenen. Bij intrekking kan niet worden volstaan met verwijzing naar een intrekkingenbeleid maar dat de omstandigheden van het geval bij de belangenafweging moeten worden betrokken². De enkele omstandigheid dat de houder van een omgevingsvergunning niet aannemelijk weet te maken dat hij deze alsnog binnen korte termijn zal benutten, is voldoende om de intrekking van een ongebruikte omgevingsvergunning te rechtvaardigen.

Artikel 2.33, derde lid, van de Wabo bepaalt dat het intrekken van een vergunning op verzoek van de vergunninghouder voor het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 eerste lid onder e) alleen geheel of gedeeltelijk mag worden ingetrokken indien de bescherming van het milieu zich hier niet tegen verzet.

2.2 Intrekking vanwege niet gebruik maken van vergunning

Om een vergunning in te kunnen trekken vanwege artikel 2.33 tweede lid onder a, van de Wabo moet vastgesteld zijn dat gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de omgevingsvergunning. Door onze toezichthouder is op 18 januari 2021 vastgesteld dat er nog geen inrichting op dit adres aanwezig is (controlerapport kenmerk W.Z19.10154101). Uit de luchtfoto van de locatie van 2022 blijkt eveneens dat er geen pluimveehouderij aanwezig is (zie bijlage). Gelet op het voorgaande is er geen gebruikgemaakt van de omgevingsvergunningen van 17 januari 2018 en 14 maart 2019 vergunningen en zijn wij bevoegd deze in te trekken.

¹ Raad van State uitspraak van 27 december 2017, ECLI:NL:RVS:2017:3583.

² Raad van State uitspraak van 26 oktober 2016, ECLI:NL:RVS:2016:2840.

2.3 Overdracht omgevingsvergunning

Er is gebleken dat de omgevingsvergunning is overgedragen van [REDACTED] aan Winruimte Geertjesgolf B.V. Dit is mogelijk op basis van artikel 2.25, eerste lid van de Wabo. De omgevingsvergunning is namelijk zaaksgebonden en niet persoonsgebonden. Wel moet de vergunninghouder ten minste een maand voor de overgang een melding doen bij het bevoegd gezag (artikel 2.25, tweede lid, Wabo). Deze melding hebben wij niet ontvangen maar op basis van het besluit Wijziging tenaamstelling Wet natuurbescherming van de Provincie Gelderland hebben wij dit voor kennisgeving aangenomen.

Belangenafweging

Het publieke belang van de gemeente om de ruimtelijke gevolgen, die gepaard gaan met het in stand houden van een vergunning voor het oprichten van een pluimveehouderij, weegt ons inziens op tegen het belang van Winruimte Geertjesgolf B.V. om de vergunning te behouden nu is aangegeven dat zij hier geen gebruik van wensen te maken.

Het bedrijf, de pluimveehouderij, is nooit opgericht. In dit geval blijkt uit de luchtfoto van de locatie dat er geen pluimveehouderij aanwezig is (zie bijlage). Ook uit de het controlerapport van 18 januari 2021 blijkt dat de inrichting nooit is opgericht. Er is dan ook geen onduidelijkheid op dit punt. Daarmee heeft bevoegd gezag de mogelijkheid om onder gebruik making van dit wetsartikel de vergunning voor het oprichten van een pluimveehouderij in te trekken.

Tevens is aangegeven dat er geen intentie bestaat om de vergunning zelf te gaan exploiteren. Dit in aanmerking genomen is niet gebleken van een zwaarwegend financieel belang. Er is in dit geval geen sprake van omstandigheden waarbij de bescherming van het milieu zich verzet tegen deze intrekking. Gelet hierop is er voor ons geen aanleiding om geen gebruik te maken van onze bevoegdheid om de onherroepelijke omgevingsvergunningen van 17 januari 2018 en 14 maart 2019 in trekken.

2.4 Gevolgen van intrekking/beëindigen

Door het intrekken van de twee vergunningen, kunt u de activiteit het oprichten van een pluimveebedrijf niet meer uitoefenen. Mocht u van plan zijn hier nieuwe activiteiten te ontplooiën dan dient u hiervoor een nieuwe aanvraag in te dienen.

3 CONCLUSIE

De omgevingsvergunningen van 17 januari 2018 en 14 maart 2019 die zijn verleend [REDACTED] (nu: Winruimte Geertjesgolf B.V.) voor de locatie Begijnenstraat ongenummerd te Winssen, worden ingetrokken.

De wetgeving biedt de mogelijkheid voor het intrekken van de vergunning, zie hiervoor artikel 2.33, tweede lid, onder a, van de Wabo. Op basis van een belangenafweging kan de gemeente besluiten tot het intrekken van een vergunning. De bescherming van het milieu verzet zich hier niet tegen.

Bijlage: Luchtfoto 2022

