

Kapvergunning behoefte Vliethaven

20 juli 2021

Voor het plangebied Vliethaven is er rekening gehouden met een vergunningsplicht voor bomen met een stamomtrek van 80 centimeter of meer. De bomen binnen het plangebied zijn onafhankelijk geïnventariseerd door Pius Floris (PFBL 20 TH 057 BEA Vliethaven Leidschendam). De minimale omtrek van 80 centimeter is vertaald naar een minimale diameter van meer dan 25 cm een kapvergunning dient te worden aangevraagd.

Bomeninventarisatie

Op basis van de inventarisatie door Pius Floris is er aangegeven dat de bomen binnen het plangebied over het algemeen van matige kwaliteit zijn.

Bodemsanering

Er is op basis van diverse grondboringen een advies opgesteld door Solution Milieu Advisering. In het advies komt naar voor dat er een hoge mate van heterogene bodemvervuiling aanwezig is. De gronden dienen voor een deel multifunctioneel te worden gesaneerd en voor een deel dient er een leeflaag te worden toegepast. Deze aanpassingen maken het lastig om bomen te behouden.

Te behouden bomen

Ondanks de sanering is er besloten om een aantal bomen te behouden. Deze bomen moeten Vliethaven een volwassen beeld geven vanaf de Vliet en een groene buffer vormen op de Zuidwestzijde van het plangebied. Dit betreft de volgende boomnummers: 10, 11, 18 t/m 22 en 59.

Te kappen bomen met vergunningsplicht

In totaal bestaat het plangebied uit 121 bomen. Voor 72 bomen dient er een kapvergunning te worden aangevraagd, dit betreft de volgende bomen:

1 t/m 7 – 9 – 12 – 13 – 15 – 17 – 23 t/m 27 – 29 t/m 36 – 38 t/m 42 – 44 – 46 – 49 – 51 – 53 – 57 – 58 – 60 t/m 65 – 69 t/m 71 – 73 – 75 – 76 – 79 – 98 – 100 – 106 – 108 t/m 114 – 117 – 119 t/m 121.

De te behouden en te kappen bomen zijn ook verwerkt in de bijlage in het document “210719MM19017 Bomeninventarisatie inrichtingskaart Vliethaven”

Compensatieplan

Bij het inrichtingsplan is een groene waterrijke omgeving geïntegreerd in Vliethaven. Een aanzienlijk deel van het plangebied zal worden voorzien van een leeflaag om de bodemkwaliteit te waarborgen. Het behouden van bomen op de locatie is hierdoor minder vanzelfsprekend. Er zullen in plan Vliethaven in totaal ca. 200 bomen worden aangeplant bestaande uit inheemse boomsoorten, zoals de veldesdoorn, Indische Paardenkastanje, Esdoorn, Beuk, Amberboom, Japanse Magnolia, Amerikaanse Tulpenboom, Kleinbladige Linden en Zilver Linde. Ook zal er aan de dreef een bloemrijkgrasland worden gecreëerd en worden er op een aantal plekken in het plangebied Rhododendron toegepast. De exacte inrichting is terug te vinden in de bijlage “210720MM19017 Situatiekening Vliethaven”.