

Stichting Lokalen voor Christelijke
Bijeenkomsten te Leiden
M. Vasalisstraat 5
2251 ZT Voorschoten

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadskantoor
Bargelaan 190
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
Contact www.leiden.nl/contact
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 17 augustus 2022
Ons kenmerk Z/22/3415922
Onderwerp Langebrug 63 A
Binnenkomst 22 juli 2022

Contactpersoon Mw. D. Meijer-Gumbs
Telefoonnummer 0643490606
Verzonden 17 augustus 2022

Geachte heer de Graaf,

Op 22 juli 2022 hebben wij uw aanvraag ontvangen waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor de locatie Langebrug 63 A, voor het plaatsen van zonnepanelen. Deze aanvraag bestaat uit de volgende activiteit(en):

- Het bouwen van een bouwwerk.
- Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een beschermd gemeentelijk monument.

Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/22/3415922.

Op basis van de door u ingediende gegevens blijkt dat wij de bevoegde instantie zijn om te beslissen op uw aanvraag. De behandeling van uw aanvraag vindt plaats op basis van de reguliere procedure met een standaard termijn van maximaal 8 weken. De beslistermijn kan eventueel met een termijn van maximaal 6 weken worden verlengd.

Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mee.

Ontvankelijkheid

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de daarvoor geldende indieningvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Regeling omgevingsrecht (Mor). De conclusie is dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag of voor de voorbereiding van de beschikking. Wij verzoeken u de volgende gegevens in te dienen.

Een volledig ingevuld aanvraagformulier:

- De naam, het adres en de woonplaats van de aanvrager, e-mailadres van de aanvrager, indien de aanvraag met een elektronisch formulier wordt ingediend;
- Een omschrijving van de aard en omvang van het project;

Indieningsvereisten zonnepanelen

Kadastrale situatietekening: Schaal 1:1000

Een situatietekening van de bestaande en nieuwe situatie voorzien van noordpijl.

Plattegrond plat dak Schaal 1:100

Gemaatvoerde bouwkundige dakplattegrond voor de bestaande (laatst vergunde) en nieuwe situatie. Op de plattegrond nieuwe situatie dienen de zonnepanelen gemaatvoerd te worden ingetekend inclusief de afstanden tot de dakranden.

Detailtekeningen Schaal 1:5 of 1:10

Details van de zonnepanelen inclusief de wijze van bevestigen, de hellingshoek waaronder de panelen worden geplaatst en de hoogte boven de dakvloer. In veel gevallen is een productfolder voldoende.

Constructiegegevens

Indien het gaat om een grote hoeveelheid zonnepanelen (meer dan 10) dienen die geballast te worden en is een hoofdpz van de constructie noodzakelijk.

Materialen en kleuren

Een opgave van de gebruikte materialen en kleuren.

Kleurenfoto's

Foto's van de bestaande situatie en de directe omgeving.

Opmerking: Voor extra informatie en toelichting op de (on)mogelijkheden van het plaatsen van zonnepanelen verwijzen wij naar de sneltoetscriteria uit de welstandsnota Leiden 2014 die per adres beschikbaar zijn:

[Start - Welstandsviewer Leiden \(welstandinbeeld.nl\)](http://welstandinbeeld.nl)

Overigens kan documentatie van de leverancier of duidelijke productinformatie van de fabrikant het aanleveren van de volgende punten overbodig maken:

Onderbreken beslistermijn

Omdat uw aanvraag niet compleet is wordt op grond van het bepaalde in artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht de wettelijke beslistermijn onderbroken vanaf de dag van verzenden van deze brief. De beslistermijn gaat weer lopen op de dag waarop de gevraagde gegevens zijn ontvangen.

De ontbrekende gegevens dienen uiterlijk binnen vier weken na verzending van deze brief in ons bezit te zijn. Uw aanvraag kan op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht buiten behandeling worden gesteld als wij de gevraagde gegevens niet binnen genoemde termijn hebben ontvangen. U dient de nadere gegevens in te dienen op dezelfde wijze als waarop de aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend. Dit kan óf via OmgevingsLoketOnline (OLO), of in papieren versie aan het college van B en W, ter attentie van het team omgevingsvergunningen.

Nadere informatie

Voor informatie en vragen kunt u terecht bij de gemeente Leiden, bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur, of u kunt via het contactformulier <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/> een vraag stellen.

Deze brief is in een automatisch bestand aangemaakt en daarom niet ondertekend.