

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Z/22/3399693



Presentatie en visualisatie

Renovatie kopgevel Hoge rijndijk 195 te Leiden

Dhr. R. Jansen
StoDesign Studio NL

9 September 2022

Gebr. Bisschops
Stukadoorsbedrijf - Buitengevelisolatie



Hoge rijndijk

Bestaande situatie

Kop- en langsgewel



Het betreft het aanbrengen van een buitengevelisolatie systeem op de kopgevel van de woning aan de Hoge rijndijk te Leiden om het wooncomfort te verhogen en de stookkosten te verlagen.

Het betreft een jaren '20 woning met metselwerk in kruisverband en enkele karakteristieke details, echter zijn er in de loop van jaren bouwkundige wijzigingen doorgevoerd, zo zijn de kozijnen vervangen en is er een aanbouw tegen de kopgevel geplaatst.

Het voorstel is om de kopgevel te voorzien van het StoTherm Classic systeem afgewerkt met een sierpleister.

De uiteindelijke kleur van de sierpleister zal afgestemd moeten worden op het bestaande metselwerk.

Er volgen enkele impressies om een indruk te geven van het uiteindelijke resultaat.

De kleuren in de impressies kunnen afwijken van de werkelijk toegepaste kleuren, er kunnen dan ook geen rechten aan de impressies worden ontleend. De uiteindelijke kleurkeuze zal op basis van bemonstering en/of beoordeling van een proefvlak gemaakt moeten worden. Het is noodzakelijk om voor aanvang van de werkzaamheden eerst een proefvlak te maken dat door de opdrachtgever esthetisch dient te worden beoordeeld en goedgekeurd.

Buitengevel isolatiesysteem: StoTherm Classic

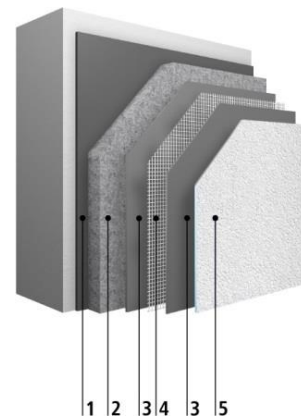
Hierbij treft u de visualisaties aan van de kopgevel van de woningen gelegen aan de Hoge rijndijk 195 te Leiden. Voor de renovatie / revitalisatie van de woningen adviseren wij het StoTherm Classic buitengevelisolatie systeem.

Het StoTherm Classic systeem heeft zijn degelijkheid al 40 jaar in de praktijk bewezen en is gedurende deze periode steeds verder geperfectioneerd. Het meest succesvolle buitengevelisolatie systeem ter wereld biedt de grootste systeemzekerheid en levensduur. Dit is bewezen door meer dan 100 miljoen m2 aan gerealiseerd geveloppervlak in diverse referentieprojecten. De cementvrije systeemopbouw heeft een hoge elasticiteit en kent een maximale scheurbestendigheid en stootvastheid. Uw gevel is tevens goed beschermd tegen alg- en schimmelvorming. Al deze eigenschappen maken van het StoTherm Classic systeem een technisch superieur gevelisolatie systeem.

StoTherm Classic is veelzijdig.

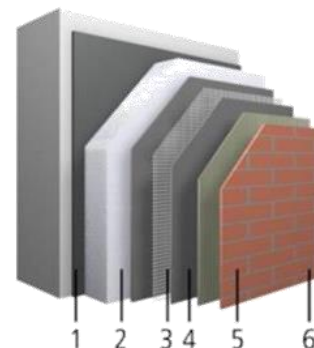
Het StoTherm Classic systeem biedt een ruime keuze in afwerkingsmogelijkheden. Niet alleen zijn er diverse kleuren en structuren toe te passen, ook is er een gevelafwerking mogelijk met de **StoCleyer minerale gevelstrip**, waarmee u een gevel creëert die niet van een gemetselde gevel te onderscheiden is.

Aanvullend aan de sierpleister afwerking kan het StoTherm Classic systeem worden afgewerkt met een gevelverf: **StoColor Lotusan G**. Dit betreft een gevelverf die is voorzien van de unieke, Lotus-Effect®-technologie. Deze gevelverf heeft uitstekende bouwfysische eigenschappen en geeft gevels een **zelfreinigend effect**. StoColor Lotusan G zorgt voor een actieve, vochtregulerende bescherming tegen weersinvloeden. Het resultaat van deze gevelverf: loszittend vuil parelt met regen van de gevel af. De gevel blijft langer schoon. Aangroei van alg en mos wordt voortdurend gehinderd.



Sierpleister

1. Verlijming
2. Isolatie
3. Wapeningsmortel
4. Wapeningsweefsel
5. Sierpleister evt. afgewerkt met Gevelverf (optioneel)



StoCleyer minerale gevelstrip

1. Verlijming
2. Isolatie
3. Wapeningsweefsel
4. Wapeningsweefsel
5. Minerale steenstrip
6. Voegmortel

Impressie 1

StoTherm Classic met sierpleister + 2-laags verfysteem

Stolit K 1.5 + StoColor Lotusan G in de kleur RAL 9010 (HBW 83%)



RAL 9010



Impressie 2

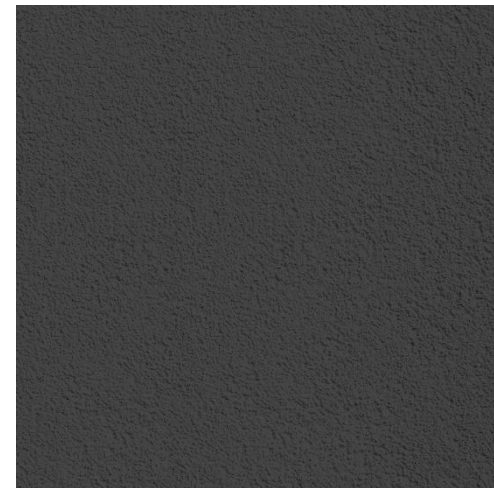
StoTherm Classic met sierpleister + 2-laags verfysteem

Stolit K 1.5 + StoColor X-black in de kleur Sto AC 16279 (HBW 7%)



Bij het toepassen van donkere kleuren als afwerking op het StoTherm Classic systeem dient de sierpleisterafwerking voorzien te worden van een 2-laags gevelverfsysteem: **StoColor X-black**. Dit betreft een gevelverf met warmte reflecterende eigenschappen waardoor de opwarming van de gevelvlakken, door de infra-rood stralen van het zonlicht, wordt tegengegaan.

Sto AC 16279



Impressie 3

StoTherm Classic met sierpleister + 2-laags verfysteem

Stolit K 1.5 + StoColor Lotusan G in de kleur Sto AC 16133 (HBW 23%)



Sto AC 16133



Impressie 4

StoTherm Classic met sierpleister + 2-laags verfysteem

Stolit K 1.5 + StoColor Lotusan G in de kleur Sto AC 16147 (HBW 20%)



Sto AC 16147



Sto Isoned bv
Lingewei 107
Postbus 6400 Tiel
Telefoon +31 344 62 06 66
info.nl@sto.com
www.sto.nl