



Nota van zienswijzen

Vastgesteld projectplan Waterwet “de aanleg van een waterbergingslocatie aan de Prinses Marijkeweg aan de oostzijde van Ameide”

Referentienummer:

Waterschap Rivierenland

Auteur: Tamara van Vemden

Datum: 21-09-2022

Nota van zienswijzen, Ontwerpprojectplan Waterwet “de aanleg van een waterbergingslocatie aan de Prinses Marijkeweg aan de oostzijde van Ameide”

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	2
1.1 Het besluit.....	2
1.2 Zienswijzen.....	2
2. ONTVANGEN ZIENSWIJZEN	3
2.1. Zienswijzen van particulier	3

1. Inleiding

1.1 De besluiten

Op 30 juni 2022 is in het Waterschapsblad kennisgegeven van de hierna te noemen besluiten inzake de waterbergingslocatie Ameide Oost.



Het betreft:

- Het besluit tot vaststelling van het Ontwerpprojectplan Waterwet “de aanleg van een waterbergingslocatie aan de Prinses Marijkeweg aan de oostzijde van Ameide”, van het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland;

In het Ontwerp-projectplan Waterwet “de aanleg van een waterbergingslocatie aan de Prinses Marijkeweg aan de oostzijde van Ameide” staan de precieze werkbeschrijving en locatie van de waterbergingslocatie.

1.2 Zienswijzen

In deze inspraaknota zijn in het volgende hoofdstuk de vragen, die naar aanleiding van de besluiten zijn ontvangen, samengevat en beantwoord.

In totaal zijn er binnen de inspraaktermijn van 1 juli 2022 tot en met 11 augustus 2022 van twee personen vragen op het projectplan ontvangen tegen het Ontwerpprojectplan Waterwet “de aanleg van een waterbergingslocatie aan de Prinses Marijkeweg aan de oostzijde van Ameide”. De vragen voldoen aan de daaraan te stellen eisen en zijn daarom ontvankelijk.

De beantwoording van de vragen door het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft betrekking op de gehele vraagstelling. In de samenvatting van de vraagstelling is aangegeven, tegen welk onderdeel van het ontwerpprojectplan de vraag zich richt.

2. Ontvangen vragen

2.1. Vragen van particulier, hierna te noemen “indiener”.

1. *Samenvatting vraagstelling*

Indiener heeft een aantal vragen rondom het ontwerp en de inrichting en de aanleiding van het plan. De indiener vraagt zich af waarom sommige sloten wel/niet worden verbreed en waarom sommige sloten wel/niet worden gedempt. Daarnaast vraagt de indiener zich waarom deze waterberging op deze locatie moet worden gerealiseerd.

Beantwoording

De realisatie van de twee waterbergingen is een opgave vanuit het stedelijk waterplan Zederik. Dat is een gezamenlijk vastgesteld plan van de gemeente Zederik (nu opgegaan in gemeente Vijfheerenlanden) en het waterschap. Ten tijde van het opstellen van dit plan is een SOBEM-modellering gemaakt voor het watersysteem. Uit dit model kwam naar voren dat er wateroverlast optreedt in de bebouwde kom van Ameide bij T10 en T100 (buien met een herhalingstijd van 10 en 100 jaar). Deze wateroverlast kan in dergelijke situaties aan beide zijden van Ameide optreden, doordat het stedelijk gebied van Ameide in twee richtingen afwatert. Om wateroverlast te voorkomen, vergroten we het wateroppervlak om hemelwater te bergen in die pieksituaties.

Zoekgebieden om extra water te realiseren, zitten dus aan zowel de oost- als aan de westkant van Ameide. De grootste opgave zit aan de westkant van Ameide. De afgelopen jaren zijn we op zoek geweest naar gronden om deze opgave te kunnen realiseren. Uiteindelijk hebben we de grond aan zowel de oostkant als de westkant van Ameide kunnen verwerven.

Omdat het stedelijk waterplan al wat ouder is, heeft een hydroloog van het waterschap nogmaals naar de berekeningen gekeken en naar de huidige praktijkknelpunten. Uit deze analyse volgde dat er inderdaad knelpunten zijn en dat een deel van de opgave opgelost moet worden aan de westkant en een kleiner deel aan de oostkant van Ameide.

Voor de waterberging aan de oostzijde is een ontwerp gemaakt in overleg met de hydroloog en onze medewerkers van beheer en onderhoud. Een van de uitdagingen hier is dat het extra water op het stedelijk waterpeil moet worden ingericht. Daar zit immers het knelpunt. De watergang langs de Akkerwinde krijgt een waterbreedte van 4,5 meter. Deze watergang kan niet verder verbreed worden, omdat het naastgelegen perceel niet ons eigendom is. De watergang die gedempt wordt, ligt in het gedeelte met het afwijkende waterpeil van het landelijk gebied. De compensatie van die demping vindt plaats in de watergang, die 8 meter wordt verbreed, gelegen ten oosten van de gedempte watergang.

Omdat het een gezamenlijk project is van de gemeente en waterschap is het ontwerp afgestemd met de gemeente Vijfheerenlanden. Het ontwerp is ook besproken met de direct belanghebbende (aanliggende grondeigenaar).

Gehonoreerd

N.v.t.

2. *Samenvatting vraagstelling*

Indiener vraagt zich af of de gronden in het bezit van Waterschap Rivierenland blijven of dat deze te koop worden aangeboden.

Beantwoording

De gronden die overblijven na inrichting van de waterberging blijven bij ons in eigendom. Waarschijnlijk komen deze vrij voor pacht. Verkoop is nu nog niet aan de orde. Mocht dit in de toekomst toch gebeuren, dan loopt dat volgens de wettelijke procedures.

Gehonoreerd

N.v.t.

3. *Samenvatting vraagstelling*

Indiener heeft een aantal vragen rondom het onderscheid en eigendom van verschillende watergangen en het gebruik van de kleine waterplas. Wie gaat de watergangen onderhouden als de status van een B-watergang naar een A-watergang gaat? Wie is/wordt eigenaar van deze watergangen.

Beantwoording

Als de status van de watergang wordt aangepast naar A, gaat de onderhoudsplicht van het natte profiel naar het waterschap. De eerste meter van het natte profiel blijft in onderhoud bij de aanliggende eigenaar. Het onderhoud van de watergangen 143941 en 143806 zal plaatsvinden vanaf de onderhoudsstrook op het weiland. Er is voor het onderhoud aan deze watergangen geen toegang nodig vanaf het perceel van aanliggende eigenaren. De verbreding zal plaatsvinden aan de kant van het weiland. Er gaat geen grond van aanliggende eigenaren af. De bestaande kavelgrens van de aanliggende eigenaren blijft bestaan. Het waterschap zal alleen de watergang aan de zijde van het perceel van het waterschap verbreden. Het talud aan de zijde van aanliggende eigenaar houdt een B-status (huidige situatie) zodat er geen extra meters moeten worden vrijgehouden voor onderhoud. Er is dus geen vijf meter vrije strook nodig.

Watergang 143975 houdt de huidige breedte. Er vinden geen aanpassingen in de breedte plaats aan deze watergang. Dit heeft te maken met het feit dat de watergang tussen twee woningen loopt. Die grond is dus niet in eigendom van het waterschap, waardoor verbreden hier geen (makkelijke) optie is. Door de watergang te verdiepen, is het toch mogelijk om overtollig water af te voeren. Hoe de beschoeiing precies geplaatst wordt aan uw kant van het perceel, zal bepaald worden voordat de daadwerkelijke werkzaamheden gaan plaatsvinden. De precieze manier van onderhoud wordt op termijn in het veld bepaald. Ook bij deze watergang zal er geen verlies van vierkante meters zijn voor aanliggende eigenaren.

Zoals in het ontwerp is te zien, wordt de waterberging gerealiseerd in een kleine waterplas en door het creëren van natuurvriendelijke oevers. Het wordt dus een veel natuurlijker systeem en de verwachting is dan ook dat de natuurwaarde in het weiland juist groter wordt. Door de voorgestelde inrichting zal de waterberging zeker niet aantrekkelijk zijn als zwemplas.

Gehonoreerd

N.v.t.

4. *Samenvatting vraagstelling*

Indiener heeft de vragen buiten de reactietermijn ingestuurd. In het kader van de volledigheid worden deze vragen wel meegenomen in de nota van beantwoording. Indiener heeft een aantal vragen rondom de status, het ontwerp en het onderhoud van de watergangen en berging.

Beantwoording

De bruin getekende lijnen in het ontwerp zijn onderhoudspaden om de watergangen te onderhouden. Deze onderhoudspaden zullen niet bestraat of geasfalteerd worden.

De C-watergang 040833 wordt gedeeltelijk gedempt omdat deze watergang op het perceel ligt van een andere eigenaar en dit blijft op peil van het landelijk gebied. De waterberging krijgt hetzelfde waterpeil als de bebouwing van Ameide, dus een wat hoger waterpeil. Om niet nog een extra kunstwerk (stuw of dam) in deze watergang te zetten, wat weer extra beheer- en onderhoudskosten met zich meebrengt, willen we dit perceel op hoogte brengen met de uitkomende grond en tegelijk de minder belangrijke C-watergang dempen.

De B-watergang 143830 staat in directe verbinding met Ameide-Oost met een duiker onder de Pr. Marijkeweg.

Het projectplan betreft een maatregel uit het waterplan Zederik (2008). Zowel de oost- als de westzijde van Ameide hebben te maken met knelpunten in het watersysteem. Deze waterberging is dus bedoeld voor de huidige knelpunten in Ameide. Deze waterberging is dus niet bedoeld voor toekomstige bebouwing.

Gehonoreerd

N.v.t.