

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7223715
Aanvraagnaam	Dakopbouwen Zeedistel 49 + 50
Uw referentiecode	2236

Ingediend op	31-08-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van een dakopbouw op de woningen Zeedistel 49 en 50 te De Meern - Utrecht. De bestaande dakopbouw met een schuin dak wordt over een diepte van ca. 3,5 m recht getrokken en vergroot. Opbouw, houten onderslag t.b.v. opvang bestaande dakconstructie + dak nieuwe opbouw, wanden HSB/pui.
---------------------	---

Opmerking	De te realiseren dakopbouwen zijn gelijk aan de reeds eerder gerealiseerde dakopbouwen op de woningen Zeedistel 69-71-72 en 18.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	n.v.t
--------------------------	-------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
------------------------------	--------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	--

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 3453TG

Huisnummer 49

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Zeedistel

Plaatsnaam De Meern

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Specificatie locatie Zeedistel 49 en Zeedistel 50. De Woningen zijn naast elkaar
gelegen



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande dakconstructie opvangen en gedeeltelijk verwijderen. Plaatsen dakopbouw bestaande uit HSB wandpanelen/pui, houten dak met isolatie en bitumineuze dakbedekking

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 64

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 84

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Hout	dakpan rood
- Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
- Gevelbekleding	hout - Zweeds rabat	dakpan rood
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	n.v.t.	n.v.t.
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	n.v.t.	n.v.t.
- Luiken	n.v.t.	n
Balkonhekken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	n.v.t.	n.v.t.
Dakbedekking	Bitume	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Zeedistel_49_en_50_-_te_Utrecht--signed_pdf	2236-0-0 Constructief rapport dakopbouw Zeedistel 49 en 50 te Utrecht-signed-.pdf	Constructieve veiligheid	31-08-2022	In behandeling
36-0-2_Tekeningen_Zeedistel_49_en_50_pdf	2236-0-2 Tekeningen Zeedistel 49 en 50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	31-08-2022	In behandeling
emeente_27-6-22_met_aanvulling_DVat_pdf	email gemeente 27-6-22 met aanvulling DVat.pdf	Anders	31-08-2022	In behandeling
ningen_dakopbouw_Zeedistel_49_en_50_pdf	Rc-waarde berekeningen dakopbouw Zeedistel 49 en 50.pdf	Anders	31-08-2022	In behandeling
aring_geen_bezwaar_ZEEDISTEL_49_en_50_pdf	Verklaring geen bezwaar ZEEDISTEL 49 en50.pdf	Anders	31-08-2022	In behandeling