

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6896809
Aanvraagnaam	kap en inritvergunning
Uw referentiecode	A0794

Ingediend op	13-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Vanwege de aanleg van een bouwweg t.b.v. de nieuwbouw Katwijk vragen we een kap en inritvergunning aan.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Kosten



Locatie

1 Adres

Postcode	2225SX
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nachtegaallaan
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

16

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

het betreft 16 bomen op het terrein, zie bijlage

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

het betreft 16 bomen op het terrein, zie bijlage

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

Ø50 8x
Ø46 1x
Ø45 1x
Ø42 1x
Ø41 1x
Ø40 3x
Ø30 1x

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

n.v.t. in deze fase, volgt bij inrichtingstekening nieuwbouw, zie bijlage

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

2 Gemeentespecifieke vragen

Wie is eigenaar van de boom?

Prive

Beschrijf op welke wijze u de boom wilt kappen.

bomen worden met wortel en al verwijderd



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

een tijdelijke uitrit t.b.v. de bouwweg

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Nachtegaallaan t.h.v. nr. 5 te Katwijk

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

aansluiting op Nachtegaallaan ca 18m breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

menggranulaat

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☒ Boom
☐ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☐ Anders

4 Gemeentespecifieke vragen

Betreft het een tijdelijke uitrit?

- ☒ Ja
☐ Nee

Betreft het een permanente uitrit?

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_BP_02_bouwplaats_nieuwbouw_Versie_H_pdf	211220 BP_02 bouwplaats nieuwbouw Versie H.pdf	Anders Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	13-04-2022	In behandeling
1-kap_en_inrit_vergunning_versie_0_3_pdf	A0794-BE-OS-01--kap en inrit vergunning versie 0.3.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening kappen	13-04-2022	In behandeling
pvergunning_tbv_bouwproject_.pdf	Aanvraag Inrit - en kapvergunning tbv bouwproject .pdf	Anders Gegevens houtopstanden	13-04-2022	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2864695

1. Inleiding

Op 13 april 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van een in- en uitrit voor een bouwweg en het kappen van 11 bomen (herplantplicht) t.b.v. nieuwbouw op het perceel Nachtegaallaan 5 in Katwijk bestaande uit de volgende onderdelen:

- Aanleggen (art. 2.1 lid 1b) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Inrit / Uitweg (art. 2.2 lid 1e) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Kappen (art. 2.2 lid 1g) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 14 juni 2022 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 26 augustus 2022 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 73 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij beslissen omtrent een aanvraag om omgevingsvergunning, waarbij de reguliere procedure van toepassing is, binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. Op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo kunnen wij de beslissing omtrent een aanvraag om een omgevingsvergunning eenmaal met ten hoogste 6 weken verlengen. Van deze mogelijkheid is bij verlengingsbesluit van 6 juli 2022 gebruik gemaakt.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Aanleggen (art. 2.1 lid 1b) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Inrit / Uitweg (art. 2.2 lid 1e) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Kappen (art. 2.2 lid 1g) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Bijlagen;



Overwegingen en voorschriften

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteiten betrekking hebbende overwegingen opgenomen. In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage II zijn de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften opgenomen. Deze bijlagen maken deel uit van de omgevingsvergunning.

Katwijk, 22 september 2022

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken.

Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2864695, voor het aanleggen van een in- en uitrit voor een bouwweg en het kappen van 11 bomen (herplantplicht) t.b.v. nieuwbouw op het perceel Nachtegaallaan 5 in Katwijk.

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald en het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen

Toetsingsgronden

Aanleggen (artikel 2.1 lid 1b Wabo)

Op grond van artikel 2.11 lid 1 van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien omtrent de activiteit regels zijn gesteld in een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit en de activiteit in strijd is met die regels of met de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij het mogelijk is de omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 van de Wabo te verlenen.

Kappen (artikel 2.2 lid 1g Wabo)

Op grond van artikel 2.12 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Katwijk (hierna: de APV), gelezen in samenhang met artikel 2.18 van de Wabo, wordt de omgevingsvergunning voor deze activiteit slechts geweigerd:

- a. ter voorkoming van gevaar voor het verkeer op de weg;
- b. indien de uitweg zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
- c. indien door de uitweg het openbaar groen op onaanvaardbare wijze wordt aangetast; of
- d. indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

Bestemmingsplan

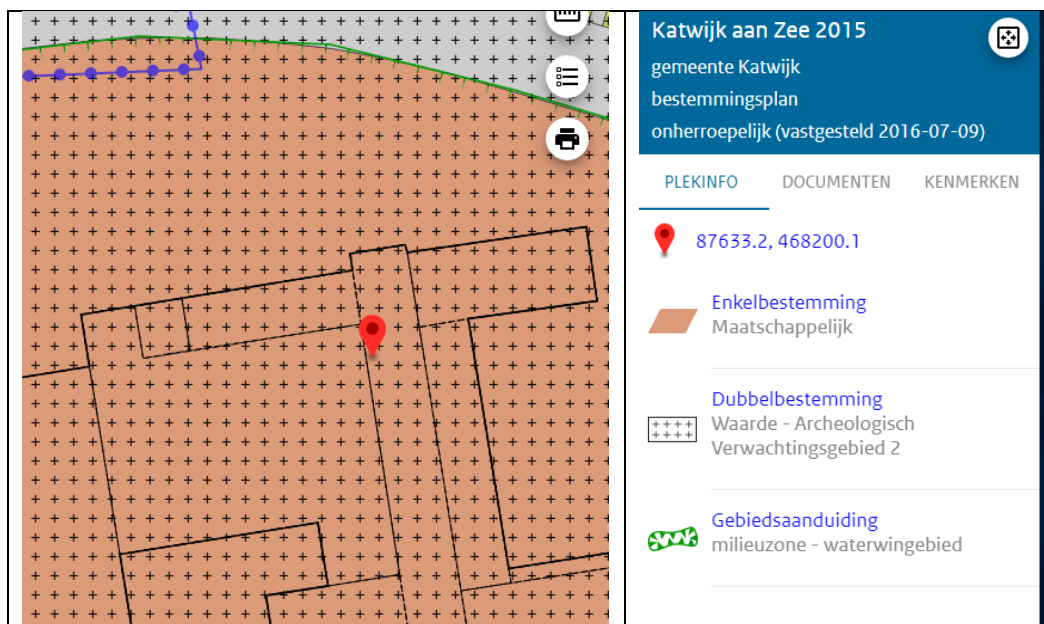
De aangevraagde activiteit is in strijd met de daaromtrent in het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Katwijk aan Zee 2015” gestelde regels.

Op grond van artikel 2.12 lid 1, onderdeel a, onder 2°, van de Wabo kan voor de aangevraagde activiteit omgevingsvergunning worden verleend met toepassing van artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht.

Integraal advies

Wij beoordelen aan de hand van beleid, wet- en regelgeving en omgevingsaspecten of wij wel of niet meewerken aan het afwijken van het bestemmingsplan.

Hiervoor toetsen en adviseren wij op basis van de huidige activiteiten en ingediende plannen. Eveneens wordt elke aanvraag beoordeeld op zijn eigen omstandigheden en belangen, waarbij het algemeen belang wordt afgewogen tegen individueel belang.



Figuur 2: Uitsnede bestemmingsplan “Katwijk aan Zee 2015”

Toelichting

Omgevingskwaliteit

Het plan is getoetst aan de onderwerpen bedrijven en milieuzonering, geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid, natuurbescherming en duurzaamheid. Gelet op de genoemde milieu hygiënische aspecten kan medewerking worden verleend aan het initiatief. Indien de werkzaamheden de werkzaamheden pas worden uitgevoerd na start van het nieuwe broedseizoen is het advies een nieuwe ecologische inspectie uit te voeren.

Natuurbescherming

Soortenbescherming

De ecologische inspectie voor het kappen van bomen is uitgevoerd op 14 juli 2022 door Habitus. Habitus adviseert om de werkzaamheden uit te voeren binnen 2 weken na het veldbezoek in verband met broedende vogels. Indien de werkzaamheden pas worden uitgevoerd na start van het nieuwe broedseizoen (half februari t/m half augustus 2023) is het advies een nieuwe ecologische inspectie uit te voeren.

Planmatig beheer

Voor wat betreft de nieuwbouw zelf geen opmerkingen. Wel over de ruimte van het terrein en de aanliggende openbare ruimte. Hiervoor is de LIOR/DALI het uitgangspunt voor dit plan als het gaat om aansluiting op de openbare ruimte. In de LIOR worden de eisen en richtlijnen voor het inrichten van de openbare ruimte vastgelegd in zogenaamde specificatiebladen. Elk hoofdstuk bevat eisen en richtlijnen op stedenbouwkundig niveau, inrichtingsniveau en uitvoeringsniveau. Zo kunnen specifieke eisen aan gebieden, straatsoorten en objecten worden gekoppeld. Deze hoofdstukken worden aangevuld met losse bijlagen. Dit kunnen bijvoorbeeld tekeningen van principe-details en principe-profielen zijn, maar ook checklists, schema's, modellen, beleidsdocumenten enz. De Database Applicatie Leidraad Inrichting (DALI) is een webapplicatie waarmee u een Leidraad Inrichten Openbare Ruimte (LIOR) ontsluit via een gebruiksvriendelijke user interface.

Riolering

Voor het nieuw te bouwen object dient voor zowel de afvoer van het afvalwater als het hemelwater een rioleringsplan te worden opgesteld. De rioleringsplannen hebben betrekking op de gehele planlocatie. Uit het

rioleringsplan moet de samenhang met de omliggende gebieden blijken; het plan moet passen binnen de omliggende rioleringsstructuur. Het rioleringsplan altijd ter goedkeuring aanbieden rioolbeheerders van de cluster Planmatig Beheer van de gemeente Katwijk. Vervolgens dient de initiatiefnemer het rioleringsplan met het waterschap af te stemmen en vergunning te krijgen (b.v. watervergunning). Het te ontwerpen stelsel dient een gescheiden stelsel te zijn, afwijkingen uitsluitend na goedkeuring van de rioolbeheerders, bestaand uit:

- Vuilwaterriool (DWA) t.b.v. de droog weer afvoer van de woningen/bedrijven.
- Hemelwaterriool (HWA) t.b.v. de hemelwaterafvoer van de woningen/bedrijven en de afvoer van de straat- en trottoirkolken (tenzij anders aangegeven).
- Drainage (zie hoofdstuk Riolering – Drainage).
- (D)IT-riool, een gecombineerd Hemelwaterriool en drainage

Bouw conform Convenant Klimaatadaptief Bouwen | Bouw Adaptief

Groen

In het ontwerpstadium dient een kwaliteitsbeoordeling plaats te vinden van de aanwezige bomen. Deze beoordeling wordt uitgevoerd door of namens het cluster Planmatig Beheer van de gemeente Katwijk. Bestaande bomen moeten zoveel mogelijk in het plan worden meegenomen. Kappen mag alleen indien goed gemotiveerd.

Specifiek voor Katwijk aan Zee geldt dat de haalbaarheidsstudie "Meer groen in Katwijk aan Zee" gebruikt moet worden. In geval van tegenstrijdigheden met het Groenbeleidsplan 2009 - 2019 is het Groenbeleidsplan leidend

Indien er zich bomen binnen de invloedssfeer van het project staan dient er ten allen tijde een boom effect analyse te worden uitgevoerd. Indien het project nog in de oriëntatiefase is dient een bomen effect rapportage te worden uitgevoerd.

Bomen binnen de invloedssfeer zijn :

- Bomen op het werkterrein
- Bomen buiten het werkterrein maar met de kroonprojectie of wortels binnen het werkterrein
- Indien er sprake is van een (tijdelijke) verlaging of verhoging van de grondwaterstand dan vallen mogelijk ook bomen buiten het directe werkterrein binnen de invloedssfeer.

Een BEA of BER moet door een daartoe gekwalificeerd boomtechnisch adviesbureau worden uitgevoerd.

Het Groenstructuur is leidend in de beoordeling inrichting groen.

Kabels en leidingen

De netbeheerders dienen vanaf de initiatieffase te worden betrokken. Allereerst om hen te informeren over de plannen en gelegenheid te bieden eventueel zelf vervangingswerk in het werkgebied uit te voeren. In de planvormingsfase is de ondergrondse infra een belangrijk aspect aantoonbaar in de planvorming moet zijn betrokken. De netbeheerders hebben hierin ook een actieve adviserende en beoordelende rol. Over de oplossing bij eventuele conflicten tussen de bovengrondse inrichting en ondergrondse infra wordt gezamenlijk bepaald. Zie het ProjectenProtocol (bijlage) voor de contactmomenten. De medewerker Ondergrondse Infra van de gemeente Katwijk beschikt over de actuele contactgegevens van de netbeheerders. Belangrijk is om dat netbeheerders al in deze fase te betrekken om oa. een beeld te krijgen van de benodigde (verdeel)stations en eventuele tracé-uitdagingen.

Er geldt geen gasaansluitplicht meer voor woningen in nieuwbouw. Een gasloze wijk vraagt extra elektravoorzieningen en/of alternatieve voorzieningen. Dit dient in een zo vroeg mogelijk stadium met de betrokken accountmanagers te worden doorgesproken.

Vorbereidingsfase

Structin coördineert de aanleg van de nieuwe ondergrondse infrastructuur voor woningnieuwbouwprojecten. Structin is een samenwerkingsvorm van de aangesloten netbeheerders in Zuid-Holland. Zie voor actuele info de website www.structin.nl

Diverse aansluitingen

Voor het aanvragen van Elektriciteit-, Gas-, Water-, CAI- en KPN aansluitingen is de site www.mijnaansluiting.nl

Informatie over en de aanvraag voor een rioolaansluiting is te vinden op <http://www.katwijk.nl/wonen-verkeer-en-leefomgeving/leefomgeving/riolering/>

VOOR WAT BETREFT DE UITVOERING

Maatregelen t.b.v. gemeentelijk eigendommen

Voorafgaand aan de werkzaamheden met medewerkers van het cluster Planmatig Beheer afstemming en overleg te plegen over de te nemen verkeersmaatregelen rondom het pand, maar ook de aan- en afvoerwegen. Dit houdt in een nulmeting van de gemeentelijke eigendommen zoals de toestand van de weg en het groen (een zogenaamde nulmeting). Een nulmeting (ook wel vooropname genoemd) is het vastleggen van een uitgangspunt (meting) waaraan latere metingen gerelateerd worden. Bij een nulmeting wordt de staat van de openbare ruimte rondom een in- of uitbreidingsplan zowel visueel als schriftelijk vastgelegd. Dit vindt plaats met de gemeentelijk wegbeheerder. Dit dient indien nodig in een anterieure overeenkomst te worden vastgelegd.

- **Wegen**

Voor het vastleggen van de nulmeting van de wegen dient u contact op te nemen met de wegbeheerder(s) D. Verhoef of A. Haasnoot van het Cluster Planmatig Beheer, via telefoonnummer 071-4065000 en/of d.verhoef@katwijk.nl / a.haasnoot@katwijk.nl.

- **Groen**

Voor het vastleggen van de nulmeting groen dient u contact op te nemen met de groenbeheerder M. Pieters via telefoonnummer 071-4065000 en/of m.pieterse@katwijk.nl. Bij de uitvoering van werkzaamheden in, rond en met bomen moet u rekening houden met de voorwaarden en eisen die daaraan zijn gesteld. Dit voorkomt overlast en schade aan de boom. Deze is als bijlage bij deze brief gevoegd.

- **Afsluiten/werkzaamheden aan de weg**

Wilt u als bedrijf werkzaamheden uitvoeren in Katwijk waarbij de straat, of een gedeelte daarvan, afgesloten moet worden? Dan bent u verplicht om een aanvraag in te dienen (minimaal 14 dagen voor start) voor het plaatsen van tijdelijke verkeersmaatregelen via [Melvin](#).

Melvin is het meldsysteem voor wegbeheerders voor het melden van wegwerkzaamheden en evenementen. Voor het aanvragen heeft u een inlogcode voor Melvin nodig. Heeft u nog geen inloggegevens, dan kunt u deze aanvragen via verkeersloket@katwijk.nl.

Groenbeheer

Vanuit groenbeheer zijn er geen belemmeringen om het initiatief te realiseren. De kapvergunning kan worden verleend. Echter geldt wel een herplantplicht. Deze moet op eigen terrein worden gerealiseerd.

Beheersverordening

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een beheersverordening.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk.

In bijlage II zijn de aan de omgevingsvergunning voor deze activiteit verbonden voorschriften opgenomen.

Het vellen of doen vellen van een houtopstand

1. Toetsingsgronden

Op grond van artikel 4:12 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Katwijk (hierna: de APV), gelezen in samenhang met artikel 2.18 van de Wabo, kan de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd:

- a. ingeval van registratie door burgemeester en wethouders als waardevolle of monumentale boom;
- b. als de houtopstand onderdeel is van de hoofdgroenstructuur;
- c. op grond van de natuurwaarde van de houtopstand;
- d. op grond van de landschappelijke en beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. op grond van de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon;
- f. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- g. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand.

Deze toetsing is uitgewerkt in het beoordelingsformulier dat als bijlage bij dit besluit is toegevoegd.

In bijlage II zijn de aan de omgevingsvergunning voor deze activiteit verbonden voorschriften opgenomen.

BIJLAGE II

Aan de omgevingsvergunning met zaaknummer 2864695, verleend op 22 september 2022 voor het aanleggen van een in- en uitrit voor een bouwweg en het kappen van 11 bomen (herplantplicht) t.b.v. nieuwbouw op het perceel Nachtegaallaan 5 in Katwijk zijn de volgende, daarvan deel uitmakende, voorschriften verbonden.

Maatregelen t.b.v. gemeentelijk eigendommen

Voorafgaand aan de werkzaamheden met medewerkers van het cluster Planmatig Beheer afstemming en overleg te plegen over de te nemen verkeersmaatregelen rondom het pand, maar ook de aan- en afvoerwegen. Dit houdt in een nulmeting van de gemeentelijke eigendommen zoals de toestand van de weg en het groen (een zogenaamde nulmeting). Een nulmeting (ook wel vooropname genoemd) is het vastleggen van een uitgangspunt (meting) waaraan latere metingen gerelateerd worden. Bij een nulmeting wordt de staat van de openbare ruimte rondom een in- of uitbreidingsplan zowel visueel als schriftelijk vastgelegd. Dit vindt plaats met de gemeentelijk wegbeheerder. Dit dient indien nodig in een anterieure overeenkomst te worden vastgelegd.

- **Wegen**

Voor het vastleggen van de nulmeting van de wegen dient u contact op te nemen met de wegbeheerder(s) D. Verhoef of A. Haasnoot van het Cluster Planmatig Beheer, via telefoonnummer 071-4065000 en/of d.verhoef@katwijk.nl / a.haasnoot@katwijk.nl.

- **Groen**

Voor het vastleggen van de nulmeting groen dient u contact op te nemen met de groenbeheerder M. Pieters via telefoonnummer 071-4065000 en/of m.pieterse@katwijk.nl. Bij de uitvoering van werkzaamheden in, rond en met bomen moet u rekening houden met de voorwaarden en eisen die daaraan zijn gesteld. Dit voorkomt overlast en schade aan de boom. Deze is als bijlage bij deze brief gevoegd.

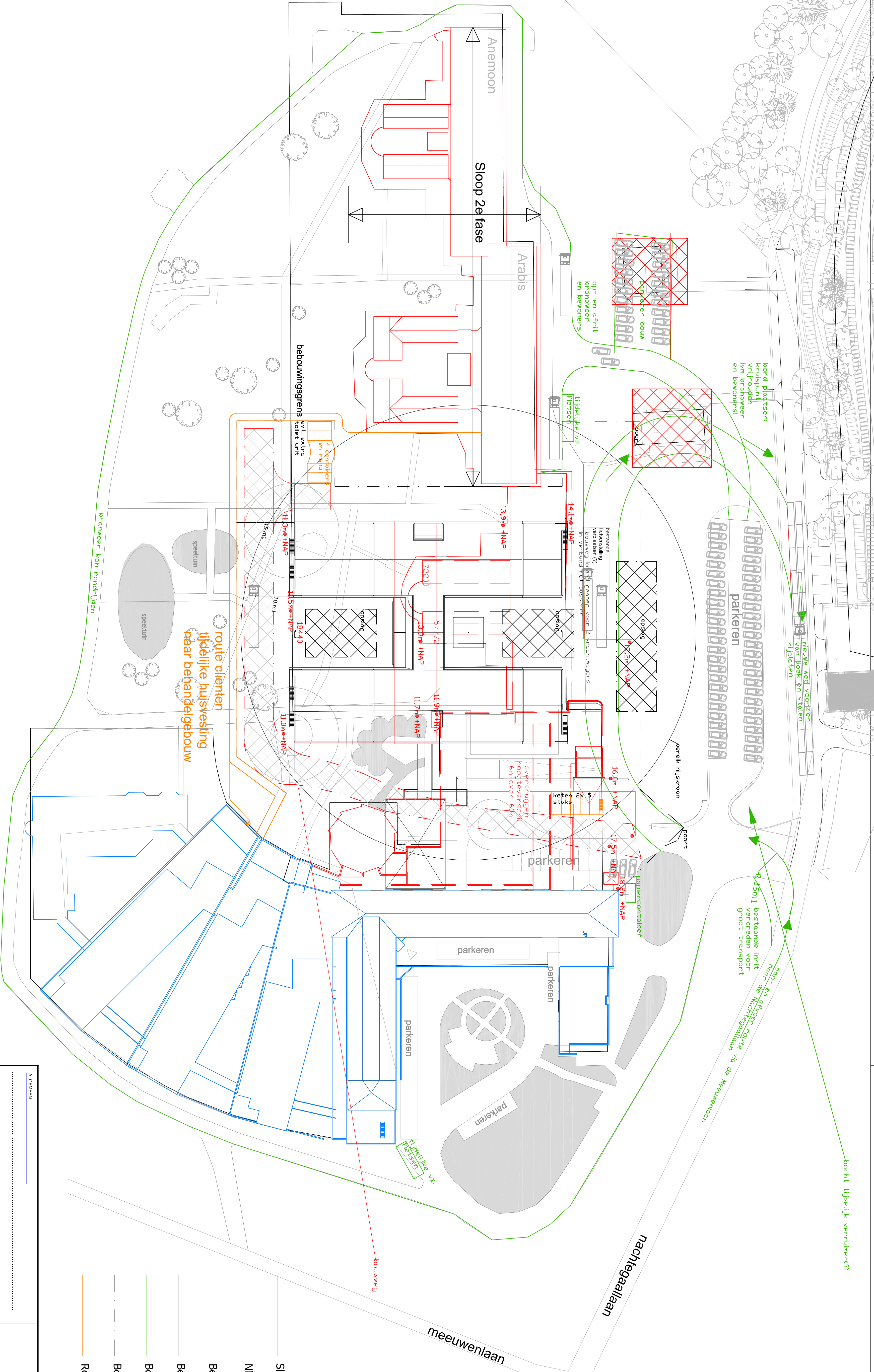
- **Afsluiten/werkzaamheden aan de weg**

Wilt u als bedrijf werkzaamheden uitvoeren in Katwijk waarbij de straat, of een gedeelte daarvan, afgesloten moet worden? Dan bent u verplicht om een aanvraag in te dienen (minimaal 14 dagen voor start) voor het plaatsen van tijdelijke verkeersmaatregelen via [Melvin](#).

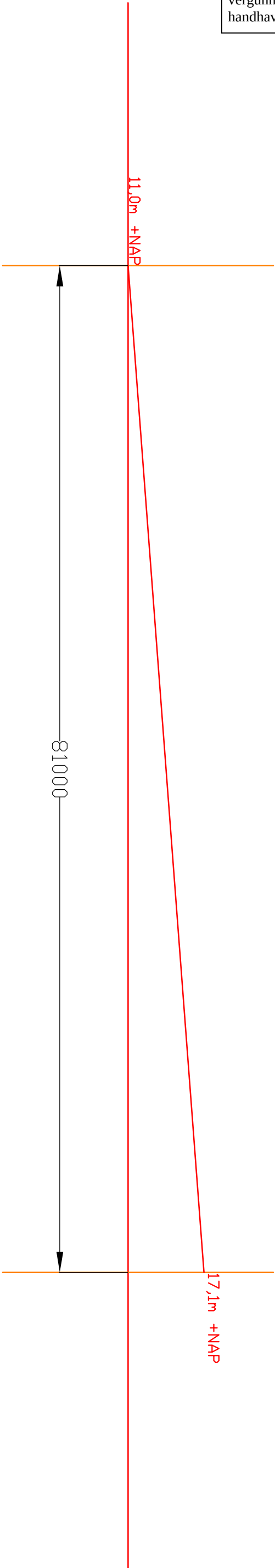
Melvin is het meldsysteem voor wegbeheerders voor het melden van wegwerkzaamheden en evenementen. Voor het aanvragen heeft u een inlogcode voor Melvin nodig. Heeft u nog geen inloggegevens, dan kunt u deze aanvragen via verkeersloket@katwijk.nl.

Groenbeheer

Vanuit groenbeheer zijn er geen belemmeringen om het initiatief te realiseren. De kapvergunning kan worden verleend. Echter geldt wel een herplantplicht. Deze moet op eigen terrein worden gerealiseerd.



Dwarsprofiel vanaf de keten naar beneden langs de kapel



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk
d.d. 22-09-2022
no. 2864695
Mij bekend, hoofd cluster vergunningen, toezicht & handhaving

ALGEMEEN:							
WIZ:				WIZ:			
A	06-04-2021	aanvraag	F	06-04-2021	aanvraag	F	06-04-2021
B	06-04-2021	wijziging bouwvoorschrift	G	06-04-2021	aanvraag	F	06-04-2021
C	06-04-2021	aanvraag	H	06-04-2021	aanvraag	F	06-04-2021
D	06-04-2021	aanvraag	I	06-04-2021	aanvraag	F	06-04-2021
Omschrijving:				Omschrijving:			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ				WIZ			
WIZ							

Toelichting	
Aan:	Gemeente Katwijk
Van:	
Datum:	12 april 2022
Onderwerp:	Aanvraag inrit – en kapvergunning tbv bouwwerk

Inleiding: Bouwproject

De locatie is al sinds de jaren '60 in Katwijk een plek voor de huisvesting en verzorging voor mensen die vanwege hun ziekte en/of ouderdom niet langer thuis kunnen wonen. Op verblijven inmiddels 200 bewoners. Voor 80 van de 120 bewoners geldt dat zij hier verblijven vanwege de ziekte van Huntington. Deze erfelijke aandoening tast de hersenen aan en zorgt daarmee voor veel lichamelijke problemen met uiteindelijk de dood tot gevolg. is een wereldwijd expertisecentrum op het gebied van Huntington. Er is veel kennis aanwezig voor de verzorging en begeleiding van onze bewoners. De huisvesting van de afdelingen Huntington is echter sterk gedateerd. Daarom is gestart met het bouwproject voor de hoognodige vervanging van de oude gebouwen. Begin januari is gestart met een deel van de renovatie van het Oude Hoofdgebouw. Na de renovatie zal een groot deel van de oude bebouwing worden gesloopt en de nieuwbouw gaan plaatsvinden.



3D-impresie nieuwbouw Huntington

Tijdens de nieuwbouw blijft een groot deel van de oude afdeling Huntington nog intact. Zo hoeven deze bewoners niet te verhuizen naar tijdelijke huisvesting tijdens het project. Omdat de nieuwbouw plaatsvindt tussen het Hoofdgebouw, waar zich de algemene voorzieningen (zoals restaurant, fysiotherapie, dagbehandeling, etc.) bevinden, hebben we in overleg met de aannemer een veilige bouwplaats ontworpen waar bewoners en medewerkers het bouwverkeer niet hoeven te passeren.

Onderstaand is de bestaande situatie weergegeven.



Inrit

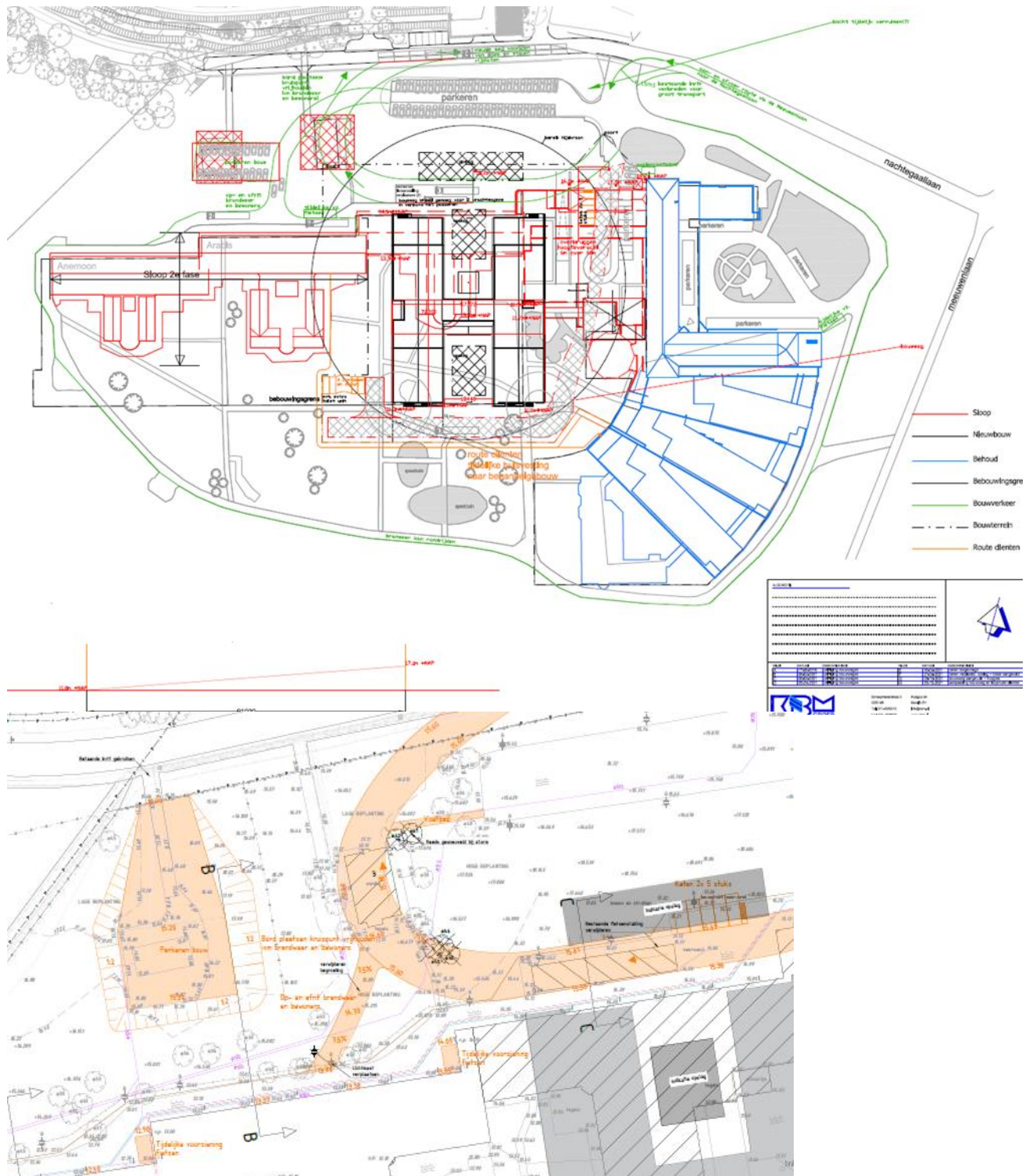
In overleg met de aannemer (KBM, uit Katwijk) en de landschapsarchitect (BoschSlabbers uit Den Haag) is de bestaande situatie geanalyseerd, gekeken hoe de bouwplaats kan worden ingericht, hoe de verkeersroutes lopen (aan- en afvoer van materialen en bevoorrading bouwplaats, hoe dit voor de bewoners en medewerkers het beste is en hoe dit voor de omgeving en de bewoners van de Nachtegaallaan het minste overlast kan geven. Waar bij dit alles de veiligheid voor bewoners en medewerkers van voorop staat.

Onderstaande afbeelding was een eerste analyse door landschapsarchitect waarbij Nachtegaallaan nog in 2 richtingen bereikbaar was (inmiddels afgesloten door begraafplaats):



Bij de verdere uitwerking met KBM is gekeken hoe het bouwverkeer het terrein kan oprijden, er veilig geladen (bij afvoer van het sloopmateriaal) en gelost (bij de levering materialen nieuwbouw) kan worden, en zonder te keren en te steken weer veilig het terrein verlaten kan worden.

Gezien de nieuwbouw tussen het Hoofdgebouw en de tijdelijke huisvesting in wordt gemaakt kruist dit aan de noordzijde. Daarom wordt er een looproute onderlangs (zuidelijk) gecreëerd voor bewoners en medewerkers. De enige plek waar bouwverkeer en 'normaal verkeer' elkaar straks treffen is bij de huidige ingang van aan de Nachtegaallaan.

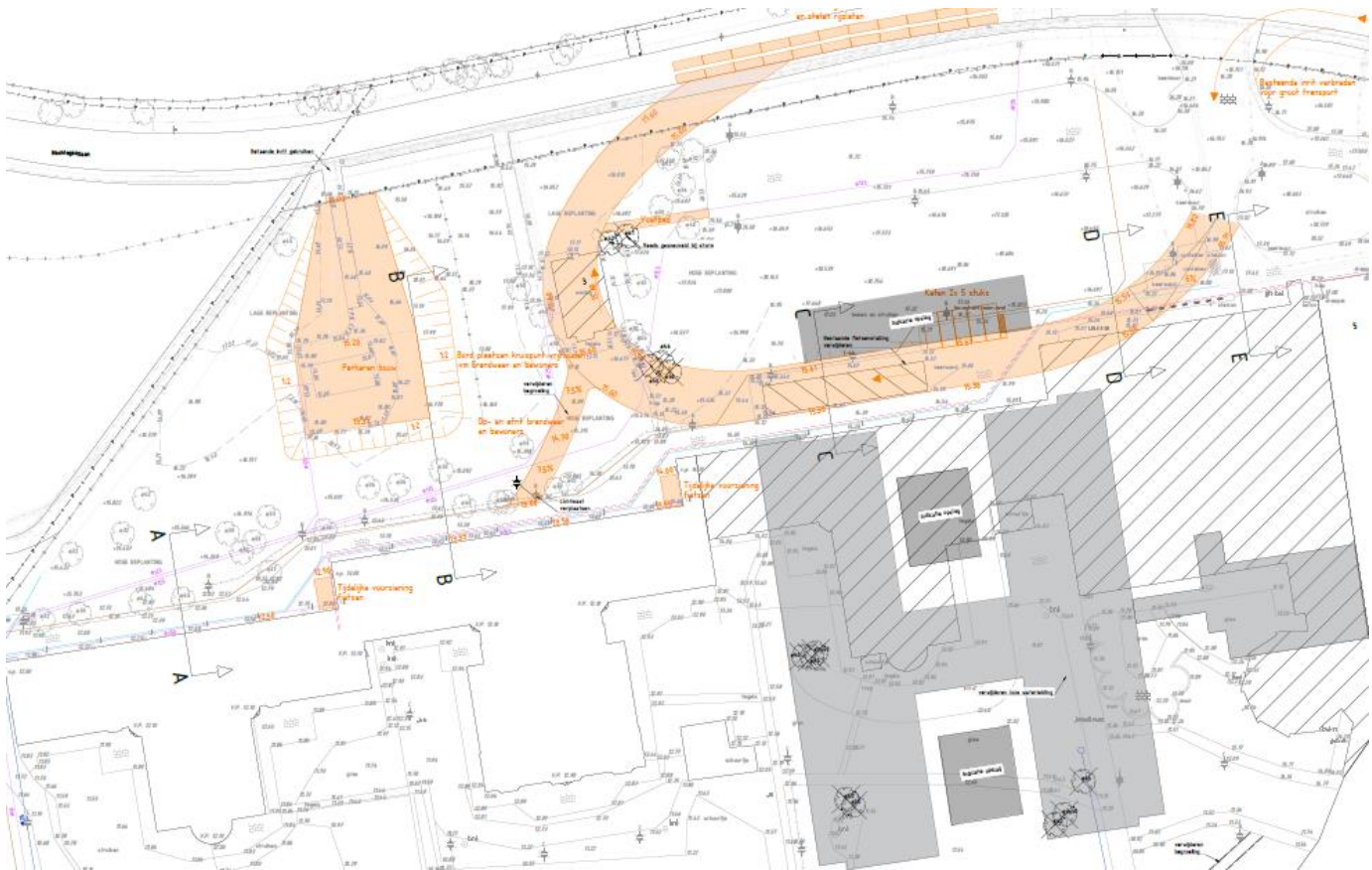


De aan te leggen inrit komt westelijk van de huidige inrit aan de Nachtegaallaan te liggen. Zodanig kan het bouwverkeer, met redelijke bochtstralen en goed zicht, het bouwterrein oprijden aan de ene zijde en verlaten aan de andere zijde.

Kapvergunning

Om de bouwweg en de inrit en de nieuwbouw voor de Huntington mogelijk te maken zullen, gezien het veelvuldig aanwezige groen, enkele bomen gekapt moeten worden. Dit is op onderstaande afbeelding weergegeven.

In overleg met de landschapsarchitect en de aannemer is de route nog verder onderzocht om zodanig zoveel mogelijk groen te behouden en zo min mogelijk te kappen. Enkel wat strikt noodzakelijk gekapt moet worden. Verder zal een ecoloog worden ingeschakeld om te onderzoeken of er momenteel om de beoogde route broednesten ed aanwezig.



Er liggen ook wat half omgevallen bomen tussen welke tijdens de storm (18 febr '22) half of geheel zijn omgevallen. Deze zullen met de werkzaamheden mee worden verwijderd.

Het plan ligt op particulier grondgebied en niet in, maar langs de gemeentelijke groene hoofdstructuur, zoals beschreven oa in bijlage 5 van het Bomenbeleidsplan 2011-2025.

BIJLAGE 5: GROENE HOOFDSTRUCTUREN

kern	groene hoofdstructuur	aantal bomen
Katwijk aan Zee (4284 bomen)	Boslaan	99
	Duinrust - duinpark Salem (Leeuweriklaan/Nachtegaallaan/Parklaan)	38+157+246=441
	Haven - Weth. F.E. Meerburg Sr. kade	104+56=160
	Karel Doormanlaan	37
	Koningin Julianalaan - Willem de Zwijgerlaan	187+104=291
	Meeuwenlaan	32
	Miereweidepad	88
	Industrieweg - Kortenaerstraat	111+53=164
	Ridderpark (Berkenlaan/Dennenlaan/Duinoord/Duinoordweg/Nieuwe Duinweg)	93+65+14+96+611=879
	Voorstraat	82
	Zeeweg	417
		subtotaal: 2690 (63%)



Eind 2023, begin 2024 zal worden gestart met het 'woonrijp maken' van het terrein.

Hier zal het terrein weer netjes worden ingericht en richting de nieuwe entree van naast de bestrating ook groen (inclusief bomen) worden aangebracht.

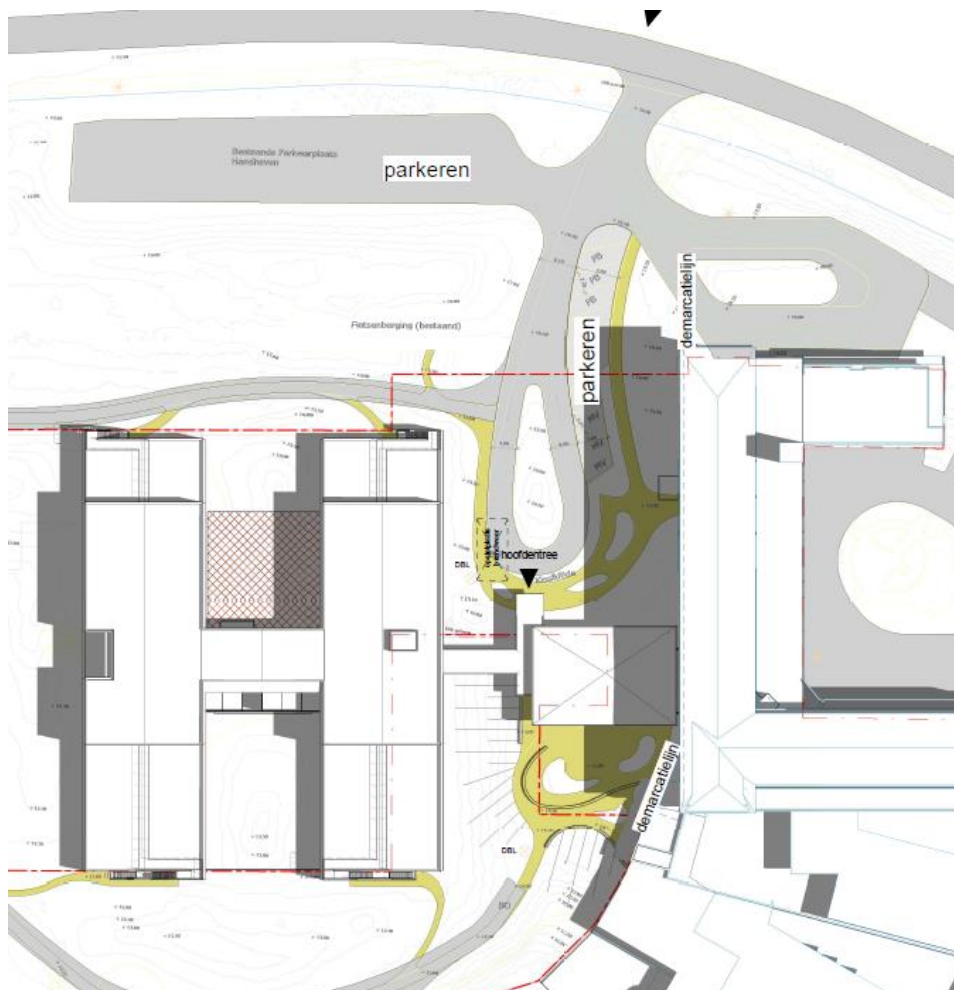




Foto 1



Foto 2

Foto 1: tussen bouwweg en huidige p-plaats komt een voetpad

Foto 2: Bomen op/naast de bouwweg welke door tijdens storm zijn gesneuveld.

Foto 3: Doorgaande route van de bouwweg / Nachtegaallaan naar de tijdelijke huisvesting van de Huntington, welke tijdens de bouw bereikbaar blijven. deze zal naast de grote boom links op de foto worden aangelegd.



Foto 3

Eindrapport

QUICK SCAN BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN TE KATWIJK

Adviesbureau

Mertens

Eindrapport

QUICK SCAN BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN TE KATWIJK

rapportnr. 2018.3037

juli 2018

In opdracht van:

Vastgoed
Nachtegaallaan 5
2225 SX Katwijk aan Zee

Adviesbureau Mertens B.V.
Bureau voor natuur, ruimtelijke
ordening en ecotoxicologie

Bezoekadres: Dr. Willem Dreeslaan 1 te Bennekom
Postadres: Postbus 367, 6700 AJ te Wageningen

T: 0317-428694

M: 06-29458456

E: info@adviesbureau-mertens.nl

I: www.adviesbureau-mertens.nl

© Adviesbureau Mertens BV, Wageningen, 2018.

Deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming vrij worden vermenigvuldigd. De verzamelde data zijn alleen te gebruiken voor het hier geschetste onderzoek en mogen niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	2
1.1 INLEIDING.....	2
1.2 HET PLANGEBIED EN DE PLANNEN	2
1.3 DOELSTELLING VAN HET ONDERZOEK.....	4
1.4 OPBOUW RAPPORT.....	4
 2. BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN	6
2.1 WET NATUURBESCHERMING	6
2.2 RODE LIJST	6
 3. METHODE	7
 4. RESULTAAT INVENTARISATIE EN BEOORDELING	8
4.1 FLORA	8
4.2 VLEERMUIZEN	9
4.3 OVERIGE ZOOGDIEREN	9
4.4 BROEDVOGELS.....	10
4.5 AMFIBIEËN	10
4.6 REPTIELEN.....	11
4.7 VISSEN	11
4.8 OVERIGE.....	11
 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE.....	12
 GERAADPLEEGDE LITERATUUR.....	13
 BIJLAGEN	14
1. PLANGEBIED	15
2. BEGRIPPEN.....	16

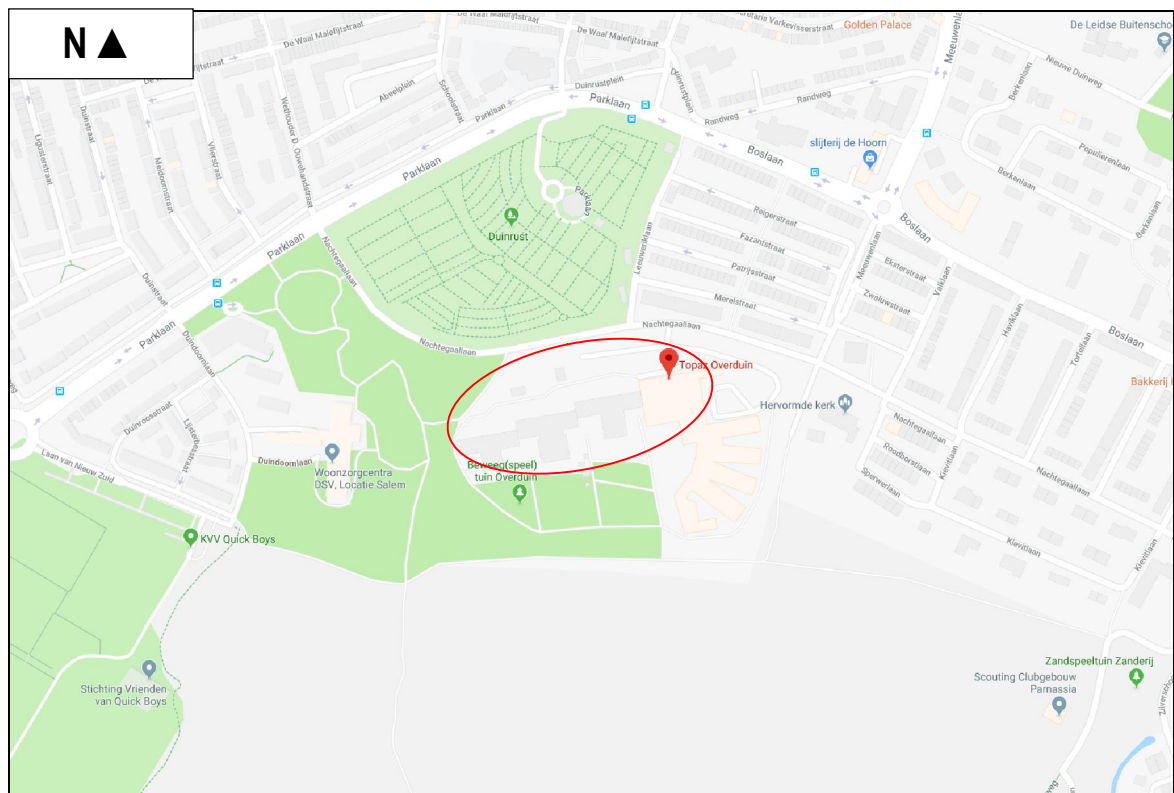
1. INLEIDING

1.1 Inleiding

Er is het voornemen voor de sloop en nieuwbouw van een deel van de bebouwing van te Katwijk. De aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten vormt een te onderzoeken aspect omdat met de plannen effecten kunnen ontstaan op soorten die beschermd zijn via de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan is aan Adviesbureau Mertens B.V. uit Wageningen gevraagd om een verkennend veldonderzoek uit te voeren naar de aanwezigheid van wettelijk beschermde soorten en indien aanwezig, aan te geven hoe hiermee dient te worden omgegaan. In dit rapport worden de resultaten van deze verkenning gepresenteerd.

1.2 Het plangebied en de plannen

te Katwijk is gelegen aan de Nachtegaallaan 5 te Katwijk (zie figuur 1 en bijlage 1 voor de exacte ligging en begrenzing). Dit gebied bestaat uit zorginstelling . Het plan voorziet in de sloop en nieuwbouw van het westelijk deel van zorginstelling . De verkeersafwikkeling in de aanlegfase is voorzien langs de westzijde waarvoor een bouwweg aangelegd dient te worden. Met de realisatie van de plannen worden geen sloten of ander oppervlaktewater beïnvloed. In figuur 2 wordt een beeld gegeven van het plangebied op dinsdag 12 juni 2018 en in figuur 3 wordt een impressie gegeven van de plannen.



Figuur 1. Globale ligging van het plangebied van te Katwijk.



Figuur 2. Foto-impressie van het plangebied van te Katwijk.



Vervolg figuur 2. Foto-impressie van het plangebied van te Katwijk.

1.3 Doelstelling van het onderzoek

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden in het kader van de soortbescherming van planten- en diersoorten te verwachten zijn. Anderzijds worden de consequenties van deze aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven.

Gelet op de opdracht genoemd in de inleiding en de doelstelling, is het van belang dat de volgende vragen worden beantwoord:

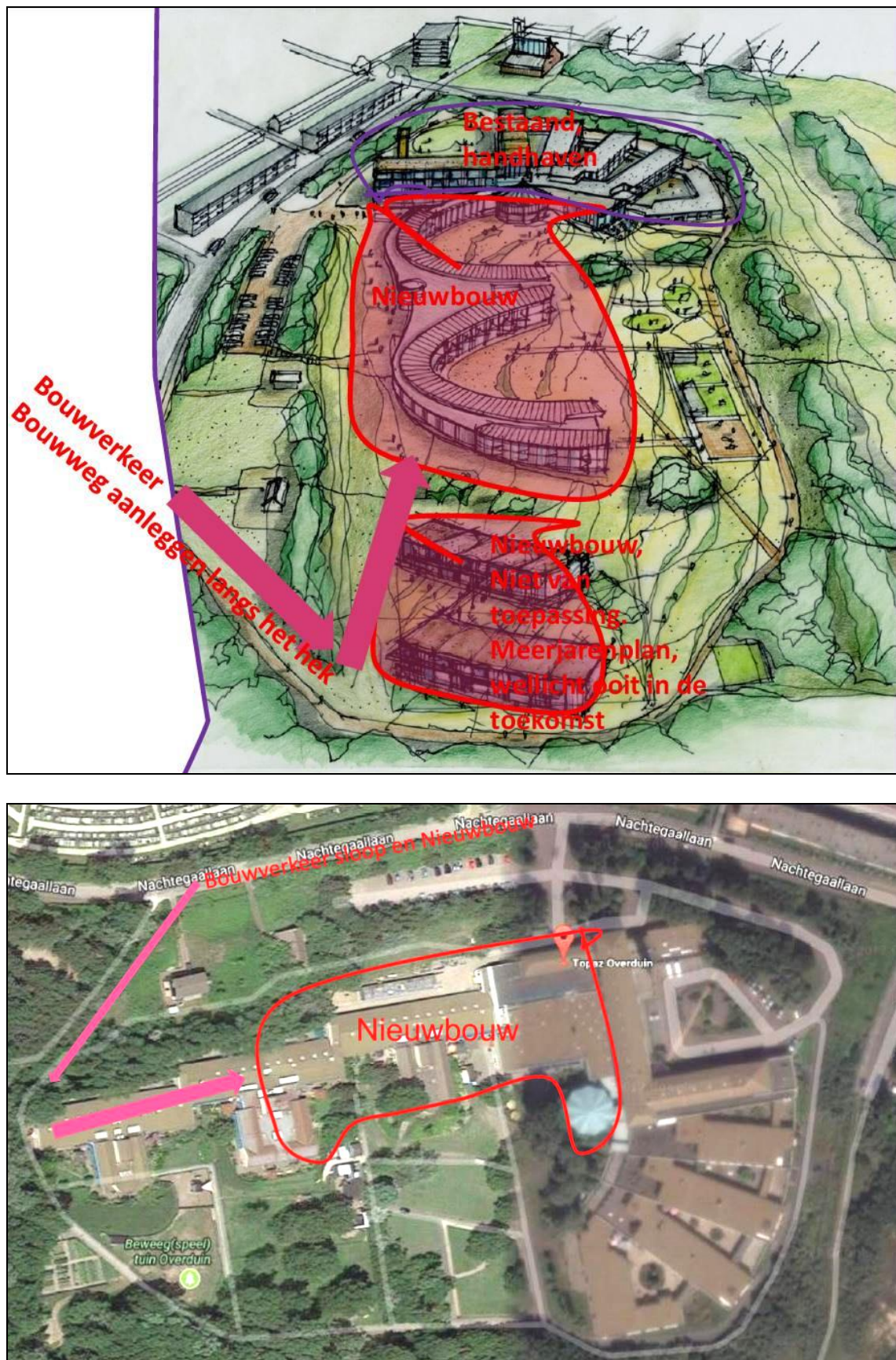
1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen mogelijk voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?
2. Welke verwachte wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden nadelen van de plansituatie?
3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van de plansituatie op wettelijk beschermde planten- en diersoorten?

1.4 Opbouw rapport

Na een korte uitleg over de soortbescherming van de Wet natuurbescherming (hoofdstuk 2) komen achtereenvolgens aan de orde:

- De onderzoeksmethode (hoofdstuk 3).
- Een beschrijving van de aanwezigheid van beschermde soorten (hoofdstuk 4).
- Een beoordeling van de effecten op beschermde soorten (hoofdstuk 5).

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van de gebruikte definities en afkortingen.



Figuur 3. Impressie van de plannen van te Katwijk.

2. BESCHERMDE PLANTEN- EN DIERSOORTEN

2.1 Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht geworden. Deze wet integreert de Flora- en faunawet, Boswet en Natuurbeschermingswet 1998 tot één wet. Deze wet implementeert tevens de Vogel- en Habitatrichtlijn en andere verdragen in het nationaal natuurbeschermingsrecht. Het bevoegd gezag is Gedeputeerde Staten van de Provincie(s) waar een project wordt gerealiseerd. Gedeputeerde Staten kunnen deze bevoegdheid ook overdragen conform lid 7 van deze wet. De nieuwe Wet natuurbescherming sluit aan bij de internationale kaders zoals de Vogel- en Habitatrichtlijn. De soortbescherming richt zich dan ook primair op de bescherming van plant- en diersoorten die genoemd zijn in deze richtlijnen.

Daarnaast is een deel van de soorten van de Rode Lijst (zie paragraaf 2.2) beschermd via de Nieuwe Wet natuurbescherming. Tevens geldt voor alle soorten de algemene zorgplicht, zoals deze ook al gold onder de Flora- en faunawet.

Indien een plan resulteert in negatieve beïnvloeding van een soort of soorten kan ontheffing worden verleend conform artikel 3.3 van de Wet natuurbescherming voor soorten van artikel 3.1 en 3.2 (Vogelrichtlijnsoorten). Ontheffing kan worden verleend conform artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming voor soorten van artikel 3.4 en 3.6 (Habitatrichtlijnsoorten). De criteria voor ontheffingsverlening voor deze soorten zijn identiek aan die van de Flora- en faunawet omdat de ontheffingsgronden van de Vogel- en Habitatrichtlijn gelijk zijn gebleven. Het nationaal recht staat het niet toe om hiervan af te wijken. Provincies kunnen voor de nationaal beschermde soorten een algemene vrijstelling verlenen. In de Provincie Zuid-Holland wordt voor een aantal soorten vrijstelling verleend in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden. Het betreft o.a. aardmuis, bastaardkikker, bosmuis, bruine kikker, dwergmuis, dwergspitsmuis, egel, gewone bosspitsmuis, gewone pad, haas, huisspitsmuis, kleine watersalamander, konijn, meerkikker, ree, rosse woelmuis, veldmuis, vos en woelrat.

2.2 Rode lijst

De Rode lijst met bedreigde soorten is eind 2004 gepubliceerd in de Staatscourant en voor een deel in 2009 herzien. Aan de op deze lijst genoemde soorten komt bescherming toe voor zover zij vallen onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming.

Tussen de Wet natuurbescherming en de Rode lijsten bestaat geen formele relatie. Alleen op basis van "gunstige staat van instandhouding" kunnen bij beschermde Rode lijstsoorten "zwaardere" randvoorwaarden gelden ten aanzien van mitigerende en compenserende maatregelen dan voor algemene soorten. Zo zal het bij zeer algemeen voorkomende soorten die gering afnemen in aantal (Rode lijstsoort met het criterium gevoelig) relatief eenvoudig zijn om aan te tonen dat de "gunstige staat van instandhouding" niet in het geding komt. Voor soorten met een beperkt verspreidingsbeeld en die afnemen in aantal (soorten van de Rode lijst met het criterium bedreigd of ernstig bedreigd) is een uitgebreide effectenstudie wenselijk. Voor deze soorten geldt namelijk de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild levende dieren, inclusief hun leefomgeving en voor alle planten en hun groeiplaats. Dit artikel is derhalve ook gericht op het voorkomen van doden en verwonden van algemene soorten. Op deze manier wordt nader invulling gegeven aan de bescherming van soorten die in aantal en/of verspreiding afnemen.

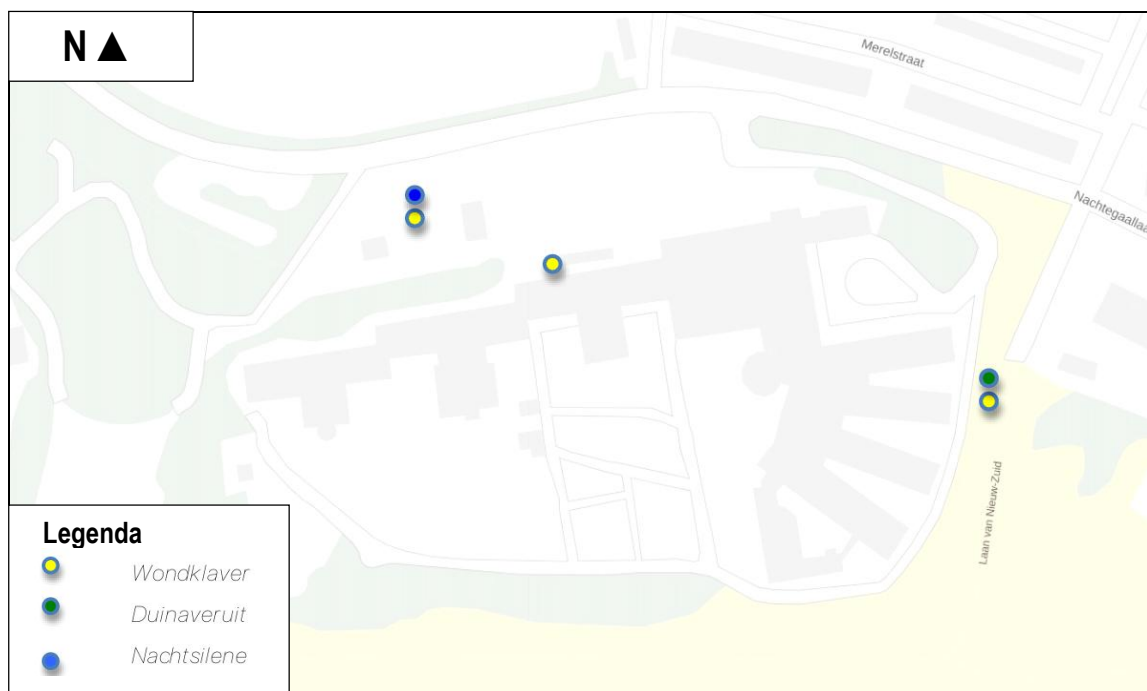
3. METHODE

Op dinsdag 12 juni 2018 is een bezoek gebracht aan het plangebied en de directe omgeving. Gedurende dit bezoek is dit gebied en de directe omgeving beoordeeld op het mogelijk voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Dit vond plaats aan de hand van aanwezige ecotopen en sporen. Er is beperkt gebruik gemaakt van bestaande verspreidingsgegevens om het (potentieel) voorkomen van beschermde soorten te bepalen omdat deze via o.a. Waarneming.nl worden beheerd voor een veel groter gebied. Overige waarnemingen worden tevens bewaard voor een groot gebied, namelijk op kilometerniveau zoals weergegeven op www.telmee.nl. en op een nog groter schaalniveau in verspreidingsatlassen.

4. RESULTAAT INVENTARISATIE EN BEOORDELING

4.1 Flora

Het plangebied ligt in de binnenduinstrook op de overgang naar stedelijk gebied. De duinen zijn hier steil en hoog, maar grotendeels vergraven. De bebouwing is een- of meerlagig. De buitenruimte bestaat uit bosrestanten met als hoofdhoutsoorten Canadese en Italiaanse populier, Grauwe abeel, Gewone es en Zwarte den. Verder wordt deze in beslag genomen door gazon, heester- en vasteplantenborders, een moestuin, volière, paardenbak en –stal, duingrasland, droge ruigte en (rimpelroos)struweel. Er is veel achterstallig groenonderhoud. te Katwijk is tamelijk geaccidenteerd met steile hellingen aan de zuidzijde. Het bodemmateriaal bestaat uit matig fijn kalkarm zand. In het kader van onderhavige toetsing worden alleen de op landelijk niveau zeldzame of bedreigde soorten vermeld. Dit zijn de vrij zeldzame Wondklaver, de zeldzame en bedreigde (categorie kwetsbaar) Duinaveruit en de zeldzame Nachtsilene. Wondklaver groeit op een drietal plekken in duingrasland. Duinaveruit komt voor in de droge ruigte op de duinhelling aan de oostzijde. Nachtsilene groeit in het duingrasland bij de woning in het noordwestelijk deel van het plangebied. De verspreiding van deze soorten is afgebeeld in figuur 2. Er zijn geen wettelijk beschermde plantensoorten in de zin van de Wet natuurbescherming aangetroffen op dinsdag 12 juni 2018.



Figuur 4. Zeldzame of bedreigde plantensoorten te Katwijk.

De verspreiding van de bijzondere planten toont ook de floristisch en vegetatiekundig meest interessante plekken. Het duingrasland betreft de Associatie van Wondklaver en Nachtsilene (14Cb2)1. Deze vegetatie is specifiek voor het zeedorpenlandschap. Enkele opmerkelijke soorten in deze gemeenschap zijn Nachtsilene, Echt bitterkruid en haar parasiet Bitterkruidbremraap, Wondklaver, Lathyruswikke en mossen als Etagemos (*Hylocomium splendens*), Geplooid sikkemos (*Drepanocladus uncinatus*) en Rozetmos (*Rhodobryum roseum*). Bij de woning aan de noordzijde is deze vegetatie tamelijk volledig ontwikkeld. Op de andere plekken met Wondklaver is de vegetatie enigszins verstoord. De droge ruigte met Duinaveruit is

een verruigd grasland van de Kegelsilene-associatie, subassociatie met Bitterkruid (14Ca2). Karakteristiek zijn Zandzegge, Echt walstro, Nachtsilene, Kegelsilene, Ruw gierstgras, Liggende asperge, Zwenkdravik, Zachte haver, Duinaveruit, Zandblauwtje en diverse kostmossen (Cladonia en Peltigera spec.). Deze is hier onvolledig ontwikkeld. Door een beheer van 'niets doen' nemen ruigtekruiden als Gele honingklaver, Slangenkruid, Jacobskruiskruid, Strandkweek en struiken als Duindoorn, Dauwbraam en Gewone vlier het over.

4.2 Vleermuizen

Getoetst is op de verschillende functies die het plangebied kan hebben voor vleermuizen. Dit betreft plaatsen waar vleermuizen kunnen verblijven (verblijfplaatsen zoals kolonie-, paar- en winterverblijfplaatsen), vaste routen tussen verblijfplaatsen in de zomer en winter; respectievelijk vlieg- en migratierouten en plaatsen en gebieden waar vleermuizen foerageren.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen zoals kolonie-, paar- en overwinteringsplaatsen van vleermuizen kan niet worden uitgesloten. Op meerdere plaatsen zijn er openingen vastgesteld in de opstallen van te Katwijk. Bij het slopen kunnen daardoor negatieve effecten optreden op de verblijfplaatsen van vleermuizen.

De bebouwing van te Katwijk vormt een onderdeel in een lijnvormig landschapselement waarop vleermuizen zich kunnen oriënteren. Er komt vervangende bebouwing waar de vleermuizen zich op kunnen oriënteren. In de aanlegfase is er echter een open ruimte waarop vleermuizen zich niet of minder kunnen oriënteren. Negatieve effecten op vliegroutes in de aanlegfase kunnen derhalve niet worden uitgesloten.

De aanwezigheid van migratieroutes wordt uitgesloten omdat grootschalige landschapselementen zoals dijken en rivieren niet voorkomen in of aansluiten op het plangebied.

Met de realisatie van de plannen zal het gebied niet van vorm veranderen, gelet op de foerageermogelijkheden van vleermuizen. Het plangebied is grotendeels bebouwd en in de omgeving zijn voldoende alternatieve foerageerplaatsen en foerageergebieden. Effecten op de foerageermogelijkheden van vleermuizen worden derhalve uitgesloten.

4.3 Overige zoogdieren

Gelet op de aanwezige ecotopen van het plangebied en de geografische ligging (zie Broekhuizen e.a., 2016) wordt de aanwezigheid van internationaal beschermde overige zoogdieren uitgesloten. In de opstallen aan de te Katwijk zijn geen aanwijzingen gevonden van het voorkomen van de steenmarter en ook zijn er geen aanwijzingen gevonden van het voorkomen van andere marters zoals de wezel, hermelijn of bunzing.

Vermoedelijk komen in het plangebied bosmuis, rosse woelmuis en bosspitsmuis voor. Voor deze algemeen voorkomende zoogdieren bestaat een algemene provinciale vrijstelling in de Provincie Zuid-Holland.



Figuur 5. Potentiele verblijfplaatsen van vleermuizen in te Katwijk.

4.4 Broedvogels

Gedurende het verkennend veldonderzoek op dinsdag 12 juni 2018 zijn geen geschikte (potentiële) nestlocaties aangetroffen voor vogels met vaste rust- en verblijfplaatsen. Voor huismus en gierzwaluw zijn de opstallen volledig ongeschikt. Het ontbreekt bijvoorbeeld aan een dak met dakpannen voor de huismus en voor gierzwaluw ontbreken geschikte openingen. De openingen in figuur 5 zijn te klein voor gierzwaluw. In de bomen direct rond het plangebied van de te vervangen bebouwing zijn geen (oude) nesten van bijvoorbeeld ransuil, buizerd of sperwer aangetroffen.

In het plangebied kunnen algemene broedvogels broeden zoals merel, gaai, houtduif, fitis, tjiftjaf, zanglijster en roodborst. Gedurende het veldonderzoek op dinsdag 12 juni 2018 is winterkoning, gaai, houtduif en merel vastgesteld. In verband met de aanwezigheid van algemene broedvogels is het noodzakelijk om buiten het broedseizoen te starten en/of te werken op een manier dat vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken, groen rooien buiten broedseizoen). Op deze manier kan worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden.

4.5 Amfibieën

Gelet op de aanwezige ecotopen van het plangebied en de geografische ligging (zie Ravon.nl, Creemers & Delft, 2009) kan de aanwezigheid van internationaal beschermde amfibieën niet worden uitgesloten (zie ook figuur 6). Voor de rugstreeppad is in het plangebied potentieel leefgebied aanwezig doordat geschikte ecotopen (pioniervegetaties) voldoende aanwezig zijn rond de bebouwing. Door de werkzaamheden kunnen negatieve effecten optreden op de rugstreeppad.

4.6 Reptielen

4.7 Vissen

4.8 Overige

Gezien de huidige aanwezige ecotopen kan de aanwezigheid van beschermde ongewervelden (o.a. diverse soorten dagvlinders en libellen) worden uitgesloten. Nationaal beschermde dagvlinders en libellen komen alleen voor in specifieke ecotopen.

5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

Er is het voornemen voor de sloop van de opstallen van te Katwijk om woonbebouwing te kunnen realiseren. Deze activiteit zou kunnen samen gaan met effecten op beschermde planten- en diersoorten. Op grond hiervan is een verkennend veldonderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde soorten.

Het onderzoeksgebied is floristisch en vegetatiekundig niet rijk. Alleen het duingrasland bij de noordwestelijke woning is mooi ontwikkeld. Bijzondere soorten zijn duinaveruit, nachtsilene en wondklaver. Onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten ontbreken. Op basis van de zorgplicht van de Wet natuurbescherming is het wenselijk om de vegetaties met duinaveruit, nachtsilene en wondklaver te integreren in het plan.

In verband met de aanwezigheid van algemene broedvogels is het noodzakelijk om groen buiten het broedseizoen te verwijderen of op een manier te werken dat de vogels niet tot broeden komen (vogelverschrikkers gebruiken). Mogelijk foerageren en vliegen er vleermuizen. Gedurende en na realisatie van de plannen kunnen deze soorten er blijven foerageren en vliegen.

Verder kan het voorkomen van vleermuizen, rugstreeppad en de zandhagedis niet worden uitgesloten, effecten op deze soort(groep)en kunnen dan ook niet worden uitgesloten. Op grond hiervan is een gerichte veldinventarisatie van belang om eventuele effecten en maatregelen op een adequate manier in te kunnen schatten. Pas na afronding van deze inventarisatie kan worden bepaald of verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden en of ontheffing van de Wet natuurbescherming is vereist.

GERAADPLEEGDE LITERATUUR

Literatuur

- Broekhuizen, S., Spoelstra, K., Thissen, J.B.M., 2016. Atlas van de Nederlandse Zoogdieren. Nationaal Natuurhistorisch Museum Leiden, VZZ, Nijmegen, 1-348.
- Creemers, C.M., Delft, J., 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nijmegen, 1-476.
- Daemen, N., 2008. Rugstreeppadden in de Haarlemmermeer; een onderzoek naar het voorkomen van rugstreeppadden. Arda, 1-39.
- EEG, 1979. Richtlijn 79/43/EEG inzake het behoud van de Vogelstand. Publicatieblaas van de Europese Gemeenschap, nummer L. 103.
- EEG, 1992. Richtlijn 92/43/EEG inzake de instandhouding van wilde flora en fauna. Publicatieblad van de Europese Gemeenschap, nummer L. 206/7.
- Gerstmeier, R., Romig, T., 1997. Zoetwatervissen van Europa, Tirion, Baarn, 1-368.
- Hustings, F., Vergeer, J.W., Eekelder, P., 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000. Nationaal Natuurhistorisch Museum Leiden, SOVON, Beek-Upbergen, 1-584.
- Limpens, H., Mostert, K., Bongers, W., 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. KNNV, Utrecht, 1-260.
- Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, Dienst Regelingen, 2009a. Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep. Ministerie van ELI (Dienst Regelingen), Den Haag.
- Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, Dienst Regelingen, 2009b. Uitleg aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen Flora- en faunawet. Ministerie van ELI (Dienst Regelingen), Den Haag.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 2004. Rode lijsten diverse soortgroepen.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 2009. Rode lijsten diverse soortgroepen.
- Ministerie van Economische Zaken, 2016. Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming). Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden 34 (2016), 1-84.
- SOVON, 1987. Atlas van de Nederlandse broedvogels.
- Nie, H.W. de, 1996. Atlas van de Nederlandse Zoetwatervissen. Media Publishing, Doetinchem, 1-151.
- Spikmans, F., Jong, T. de, 2006. Het waarnemen van zoetwatervissen, Nijmegen, 1-55.

Website

- www.ravon.nl
- www.waarneming.nl
- www.sovon.nl
- www.telmee.nl
- www.zoogdiervereniging.nl

BIJLAGEN

1. PLANGEBIED



Rood kader = te slopen

2. BEGRIPPEN

Baltsplaats	Plaats waar een vleermuis al roepend rondvliegt in de herfst en die doorgaans wordt verdedigd tegen andere mannetjes.
Foerageergebied	Een gebied waar een vleermuis of een groep van vleermuizen foerageert. Dat gebied wordt regelmatig bezocht door vleermuizen om in te foerageren en dat doorgaans meerdere foerageerplaatsen kent die langere tijd worden gebruikt.
Foerageerplaats	Plek (jachtplek) waar wordt gejaagd door vleermuizen. De plek kan in de directe omgeving van de kolonieplaats liggen maar ook kilometers verderop.
Kolonie	Groep vleermuizen (kleine groep mannetjes of meestal grotere groep vrouwtjes, soms gemengd (soorten, geslacht)) die in het voorjaar tot de herfst bijeen blijven. De groep kan zich vestigen in gebouwen (in spouwmuren of onder daklijsten e.d.) of bomen (spechtengaten, scheuren). Een groep vrouwelijke vleermuizen wordt ook wel aangeduid als een kraamkolonie. In zo'n groep worden jongen geboren en grootgebracht. Een kolonie maakt vaak gebruik van meerdere verblijfplaatsen die soms gelijktijdig worden gebruikt.
Migratieroute	Een vaste route van zomerverblijfplaats naar winterverblijfplaats en visa versa (zie ook vliegroute) of een route in een andere tijd; bijvoorbeeld tussen foerageerplaatsen.
Paarplaats	Territorium van territoriale mannetjes. Voor de ruige dwergvleermuis en de rosse vleermuis is dit doorgaans te vinden in boomholten. Voor de laatvlieger en de dwergvleermuis is dit te vinden in gebouwen. Voor de watervleermuis is dit te vinden in bomen en later, tegen de winter, zijn ze te vinden in overwinteringverblijven. Het mannetje vormt een harem met meerdere vrouwtjes. De paartijd valt in de herfst (uitgezonderd de grootoorvleermuis waarbij het in april valt (vroeg voorjaar)). De hier geschetste situatie van de paring wordt in dit rapport omschreven als "herfst situatie".
Verblijfplaats	Een object (huis, boom, bunker, grot, kast en dergelijke) waarin een of meerdere vleermuizen verblijven (overdag of 's winters permanent).
Vliegroute	Route die door vleermuizen elke avond wordt gebruikt om van de kolonieplaats naar foerageergebied te vliegen en visa versa (zie ook migratieroute). Vrouwtjes met jongen keren soms midden in de nacht terug om de jongen te zogen en gebruiken dan de route. Vliegroutes liggen over het algemeen langs lijnvormige (landschaps)elementen als bomenlanen, huizenrijen e.d. De functies zijn beschutting bij winderig en koud weer, oriëntatie in verband met de echolotatie-geluiden en het vinden van voedsel.
Voorbijvliegend	Vleermuizen die voorbijvliegen, niet via een vaste route. Het betreft meestal zwervers of trekkers.
Zwermen	Direct na het uitvliegen, naar vooral voor het invliegen bij een kolonie zwemt een deel van de kolonie rond de kolonieplaats. Zwermgedrag is derhalve een indicatie voor een eventuele kolonieplaats.
Winterverblijfplaats	Een verblijfplaats waar in de winter een of meerdere vleermuizen in winterslaap (hybernation) gaan. Deze ruimte is doorgaans donker, heeft een hoge luchtvochtigheid en

temperatuurwisselingen zijn nihil.

Zomerverblijfplaats Een verblijfplaats die gebruikt wordt door vleermuizen die niet in winterslaap zijn waarvan niet aangetoond is dat het een kraamverblijfplaats dan wel een paarverblijfplaats is. In sommige gevallen vormen bijvoorbeeld mannetjes kleine groepjes.

Postbus 367
6700 AJ Wageningen
Tel: 0317-428694
Fax: 0317-450601



Rapportage soortgerichtonderzoek

Nachtegaallaan 5 te Katwijk aan Zee

**Projectadviseur**

Benjamin Brandt BSc
06-47163522

benjamin@habitus.nl

Rapportage

Richard Notenboom BSc

Documentcode

TOPA2018-1-RAP

Opleverdatum

21 oktober 2019

Kwaliteitscontrole door

Benjamin Brandt BSc

Kwaliteitscontrole op datum

4 oktober 2019

Paraaf

Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport (inclusief foto's) is enkel toegestaan onder vermelding van de bron.

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Habitus natuur & landschap geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of door toepassing van adviezen.

Correspondentieadres: Tolnasingel 1 /2411 PV / Bodegraven

Kvk-nummer: 61229628 / **Btw-nummer:** NL854262301B01

Rekeningnummer: NL14ABNA0494577894

www.habitus.nl





INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	4
2.	METHODE	7
3.	RESULTATEN	10
4.	CONCLUSIE	11
	BRONVERMELDING	12
	BIJLAGEN	

1. INLEIDING

In dit hoofdstuk wordt de aanleiding van het onderzoek beschreven. Vervolgens wordt het projectgebied beschreven en wordt het onderzoek afgekaderd.

1.1 Aanleiding

De opdrachtgever is voornemens een deel van de bebouwing van te Katwijk aan Zee te slopen en nieuwe te bouwen. Er is een ecologische quickscan uitgevoerd (Adviesbureau Mertens B.V., juli 2018, 2018.3037). Hieruit blijkt dat de bebouwing binnen het projectgebied mogelijk gebruikt wordt als verblijfplaats en vliegroute door vleermuizen. Daarnaast is de omgeving van de bebouwing geschikt als leefgebied voor de rugstreeppad en zandhagedis. De specifieke verwachte en onderzochte soorten zijn weergegeven in hoofdstuk 2.

Het beschadigen of vernietigen van gebiedsfuncties van beschermde soorten is verboden onder de Wet natuurbescherming. Daarom is soortgericht onderzoek uitgevoerd om aan te tonen of uit te sluiten dat deze gebiedsfuncties aanwezig zijn.

1.2 Doel en centrale vraag

Dit soortgericht onderzoek wordt uitgevoerd om te kunnen bepalen of de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de Wet natuurbescherming, zodat de opdrachtgever inzicht verkrijgt in eventuele aanvullende maatregelen die noodzakelijk zijn. De centrale vraag luidt dan ook:

Is er bij uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden kans op overtreding van de Wet natuurbescherming voor de onderzochte soorten en functies?

De onderzochte soorten en functies zijn beschreven in hoofdstuk 2. Dit rapport geeft antwoord op bovenstaande vraag en biedt, indien mogelijk, maatregelen om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen. Is dit niet mogelijk, dan dient een ontheffing aangevraagd te worden.



1.3 Projectgebied

Het projectgebied ligt aan de Nachtegaallaan 5 te Katwijk aan Zee en is gelegen in de provincie Zuid-Holland. De begrenzing van het projectgebied en de geschikte biotopen zoals bepaald tijdens de ecologische quickscan (Adviesbureau Mertens B.V., juli 2018, 2018.3037) is weergegeven in Figuur 1. In de huidige situatie bestaat het projectgebied uit bebouwing van Topaz Overduin, twee woningen (Nachttegaallaan 1 en 3 en het omliggende parkachtige terrein. Ten noorden van het projectgebied is een begraafplaats en een woonwijk aanwezig. Ten zuiden en ten westen is natuurgebied aanwezig. De werkzaamheden zullen plaatsvinden in het in Figuur 1 rood omlijnde gebied.



Figuur 1: projectgebied en de mogelijke beschermde functies volgens de quickscan (Bron luchtfoto: PDOK, 2018).

1.4 Voorgenomen werkzaamheden

Voor specifieke informatie over de voorgenomen werkzaamheden dient de quickscan met rapportcode 2018.3037 geraadpleegd te worden. Globaal worden de volgende activiteiten uitgevoerd:

1. sloop bebouwing;
2. nieuwbouw.

1.5 Reikwijdte

Dit soortgericht onderzoek heeft alleen betrekking op:

- de onderzochte soorten en functies, zoals beschreven in hoofdstuk 2;
- het projectgebied zoals beschreven in paragraaf 1.3;
- de onderzochte elementen binnen het projectgebied, zoals beschreven in hoofdstuk 2;
- de werkzaamheden zoals beschreven in paragraaf 1.4. Als de werkzaamheden op een andere manier of volgens een andere planning worden uitgevoerd, zijn de conclusies van dit onderzoek niet meer van toepassing. In dat geval wordt geadviseerd om een nieuwe toetsing uit te laten voeren om te bepalen of de werkzaamheden volgens de Wet natuurbescherming kunnen worden uitgevoerd;
- de Wet natuurbescherming, niet op ander beleid of wetgeving.

De resultaten van dit onderzoek zijn maximaal drie jaar geldig. Dit soortgericht onderzoek kan voor de initiatiefnemer als bewijsstuk dienen dat natuuronderzoek is verricht.

1.6 Criteria

Het onderzoek en de onderhavige rapportage voldoen aan de interne proces- en kwaliteitseisen van Habitus natuur & landschap¹. Wij hebben onze eigen kwaliteitseisen opgesteld omdat voor ecologisch onderzoek niet altijd kwaliteitseisen beschikbaar zijn. Het doel van onderstaande eisen is om een kwalitatief onderzoek te bieden (kwaliteitseisen). Het betreffen eisen over het proces (beoordeling, interpretatie), onderzoek (protocollen, inzet deskundigheid) en leesbaarheid (rapportage).

¹ De interne proces- en kwaliteitseisen betreffen het volgende:

- Het onderzoek wordt uitgevoerd volgens geldige onderzoeksprotocollen voor soortenonderzoek. In volgorde van prioritering zijn dit het Vleermuisprotocol 2017 (Netwerk Groene Bureaus), kennisdocumenten 2017 (Bij12), Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming 2017 (Netwerk Groene Bureaus) en de NDFF-protocollen. Indien er geen inventarisatieprotocol beschikbaar is voor een soort, dan zal een deskundige met expertkennis van de soort(groep) een werkwijze voorstellen.
- Het onderzoek sluit aan op de te verwachten soorten en functies uit een voorgaand onderzoek (ecologische quickscan).
- Het veldonderzoek wordt uitgevoerd door deskundigen op het gebied van de onderzochte soort(en). Een deskundige heeft aantoonbaar voldoende kennis en ervaring om relevante soorten te identificeren herkennen en relevant gedrag te beoordelen. Een deskundige voldoet aan de deskundigheidseisen van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.
- De projectadviseur heeft specifieke deskundigheid en meerdere jaren ervaring met soortgelijke onderzoeken of staat onder begeleiding van een ervaren adviseur.
- Iedere geleverde rapportage is door een andere deskundige (dan de schrijver) beoordeeld op inhoud en vorm op basis van vaste beoordelingscriteria. Geplaatste opmerkingen door de beoordelaar worden verwerkt of besproken tot de meningen in overeenstemming zijn met elkaar.
- De rapportage vermeldt welke deskundigen het veldwerk hebben uitgevoerd, volgens welke methode en met welke middelen. Bij vleermuisonderzoek wordt gebruik gemaakt van batdetectors die beschikken over opname- en vertragingmogelijkheden, zodat sonogrammen geanalyseerd kunnen worden.
- De onderzoeksresultaten en rapportage voldoen aan de volgende eisen: ecologisch en juridisch correct, degelijk onderbouwd, kort en bondig, leesbaar en begrijpbaar.
- Het rapport is volledig en controleerbaar, dit betekent:
Waarnemingen van beschermde soorten die te relateren zijn aan een beschermde functie of verblijfplaats worden altijd direct in het veld geregistreerd. Daarnaast worden alle geregistreerde waarnemingen gecontroleerd op juistheid door een andere ecooloog met expertkennis van de betreffende soortgroep. Van iedere waarneming is in ieder geval de datum, tijd, soort, aantal, gedrag en locatie (punt, vlak of lijn) weergegeven in het rapport.
- In het rapport is duidelijk te achterhalen hoe de interpretatie van de veldwaarnemingen leidt tot de vastgestelde functies voor soorten (zoals verblijfplaats of foerageergebied).
- Uit het rapport blijkt duidelijk welk effect de voorgenomen werkzaamheden op vastgestelde gebiedsfuncties hebben en welke verbodsbepalingen hierdoor overtreden worden. Hierbij worden alle mogelijke effecten van de werkzaamheden meegenomen, dus ook effecten buiten het werkgebied die gerelateerd zijn aan de getoetse ontwikkeling.
- De conclusie geeft antwoord op de vraag van de opdrachtgever.
- Habitus natuur & landschap verklaart hierbij onafhankelijk te zijn en geen enkel belang te hebben bij de uitkomst van het onderzoek. Al onze collega's hebben de [ethische gedragscode](#) ondertekend.

2. METHODE

In dit hoofdstuk wordt de onderzoeksmethodiek beschreven en wordt het onderzoek afgekaderd. Hier is beschreven op welke manier de gewenste informatie is verzameld. Daarnaast zijn de kopgegevens van de uitgevoerde bezoeken hier te vinden.

2.1 Vleermuizen

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2017 (Netwerk Groene Bureaus, 2017) voor de soorten en functies omschreven in Tabel 1.

Tabel 1: mogelijk aanwezige soorten en functies op basis van vooronderzoek

Soort(en)	Functie(s)	Locatie(s) in het projectgebied
Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger	Zomerverblijf, winterverblijf, paarverblijf, kraamverblijf (behalve ruige dwergvleermuis), massawinterverblijf (alleen gewone dwergvleermuis), essentiële vliegroute	Bebouwing

Het veldwerk is uitgevoerd met behulp van een Petterson D240X in combinatie met opnameapparaat Ediroll R-05 en de Petterson M500-384 in combinatie met een Motorola telefoon. Beide batdetectors beschikken over opname- en vertragingmogelijkheden. Tijdens de bezoeken zijn alle relevante waarnemingen genoteerd. Geluiden die niet in het veld te determineren waren, zijn opgenomen en later geanalyseerd. Alle waarnemingen zijn gecontroleerd door de projectadviseur. De waarnemingen zijn zodanig ingevoerd dat dubbeltellingen zoveel mogelijk zijn voorkomen. Dit wil zeggen dat één baltsende vleermuis niet twee keer is ingevoerd. Op deze manier is het totale aantal individuele vleermuizen in het gebied geïnventariseerd.

Het projectgebied is ingedeeld in drie clusters (zie Figuur 2). Cluster 1 is in het voorjaar onderzocht door twee of drie onderzoekers. Dit komt omdat het eerste bezoek voor de vliegroutracefunctie is gecombineerd met één van de voorjaarsbezoeken. Cluster 2 en cluster 3 zijn elk door één onderzoeker onderzocht in het voorjaar. Voor de functie paarverblijf is een groter gebied te onderzoeken door één persoon, omdat het gedrag dat duidt op dit type verblijfplaatsen gedurende een langere periode waarneembaar is. Hierdoor hoeft niet elke plek op ieder moment overzien te zijn. Daarom zijn de bezoeken in cluster 1 gedaan door één onderzoeker en zijn de clusters 2 en 3 tegelijkertijd door één onderzoeker onderzocht.



Figuur 2: Onderzoeksopzet voorjaarsonderzoek. In het najaar is het onderzoek uitgevoerd door één onderzoeker die het onderzoek lopend heeft uitgevoerd waarbij alle gevels meerdere keren bekeken zijn (Bron luchtfoto: PDOK, 2018).

Later is op aanvraag van de opdrachtgever een extra gebouw meegenomen (zie Figuur 2, blauw omrand). Dit in verband met gedeeltelijke sloopwerkzaamheden aan dit gebouw. Dit bezoek is tijdens de najaarsbezoeken meegenomen en tijdens een aanvullend veldbezoek meegenomen.

Binnen het projectgebied (Figuur 1) is het projectgebied (in het bijzonder de gebouwen) onderzocht en de waarnemingen zijn wandelend gedaan. Zie Figuur 2 voor een overzicht van de onderzoeksopzet in het voorjaar. Voor het voorjaarsonderzoek zijn de bezoeken gestart vanuit de vaste punten zoals Figuur 2 weergeeft maar indien er aanleiding voor geweest is, zoals vleermuizen die ergens vandaan vliegen, is de onderzoeker in die richting gewandeld.

2.2 Zandhagedis en rugstreeppad

Het onderzoek naar de rugstreeppad is uitgevoerd op basis van het NGB Soorteninventarisatieprotocol 2017 voor deze soort. Er zijn drie bezoeken uitgevoerd in de periode half april t/m eind mei, waarbij er geluisterd wordt naar roep/koor activiteit. Door de ruime omgeving (circa één kilometer rond het projectgebied) af te zoeken naar roepende padden, wordt een beeld gevormd van de mogelijke aanwezigheid van landverblijven. Als er geen voortplanting in de omgeving is, zijn landverblijven erg onaannemelijk. Naast het luisteren naar kooractiviteit wordt er gezocht naar aanwezig exemplaren in het projectgebied, bijvoorbeeld onder stenen en stammetjes.

Het onderzoek naar de zandhagedis is eveneens uitgevoerd op basis van het NGB Soorteninventarisatieprotocol 2017 voor deze soort. Hiervoor zijn twee bezoeken tussen half april en eind mei uitgevoerd, waarbij er is gezocht naar zonnende exemplaren en mogelijke eilegels.

2.3 Deskundigheid onderzoekers

Zowel het veldwerk, projectadvies en controle van het rapport is uitgevoerd door deskundige ecologen. In Bijlage 1 zijn de cv's van de veldwerkers, projectleider en kwaliteitscontroleur opgenomen om deze deskundigheid aantoonbaar te maken.



Voorzijde van één van de onderzochte woningen (cluster 3)

2.4 Gegevens veldbezoeken

Het onderzoek is uitgevoerd op de data en met weersomstandigheden zoals aangegeven in onderstaande tabel.

Tabel 2: gegevens veldbezoeken

Waarnemer(s)	Clus-ter(s)***	Soort-groep*	Datum	Zon op/onder**	Tijd van	Tijd tot	Tem-pera-tuur	Bewol-king	Wind-rich-ting	Wind-kracht (Bft)	Neerslag (mm)
Nick Kroese	1	ZH	01-05-2019	n.v.t.	09:00	12:00	12	4/8	W	3	0
Nick Kroese	1	ZH	13-05-2019	n.v.t.	09:00	12:00	12	3/8	Z	3	0
Joost den Houdijker Richard Notenboom	2 3	VM	15-05-2019	21:30	21:30	23:45	12	2/8	NO	3	0
Jochem Koelewijn Joost den Houdijker Richard Notenboom	1	VM RSP	17-05-2019	21:33	21:33 23:33	23:33 01:33	12	8/8	ZO	2	0
Pieter Belo Jochem Koelewijn	1	VM	17-06-2019	22:05	22:05	00:05	16	0/8	NW	2	0
Clinton Haarlem Richard Notenboom	2 1	VM RSP	18-06-2019	22:06	22:06 23:06	00:06 01:06	17	2/8	O	2	0
Alex Zuijdervliet	3	VM	21-06-2019	21:37	22:07	00:07	14	7/8	NW	2	0
Diede Melsen	3	VM	17-07-2019	05:41	03:41	05:41	10	0/8	NW	1	0
Pieter Belo Jochem Koelewijn	1	VM	18-07-2019	05:42	03:42	05:42	18	2/8	ZO	2	0
Lex van Lith	2	VM	19-07-2019	05:44	03:44	05:44	18	1/8	ZW	2	0
Richard Notenboom	1	RSP	25-07-2019	21:43	22:43	00:43	29	4/8	ZO	2	0
Clinton Haarlem	2, 3	VM	21-08-2019	21:55	22:55	00:55	16	0/8	O	1	0
Richard Notenboom	1, X	VM	23-08-2019	20:51	20:51	00:51	17	0/8	N	2	0
Clinton Haarlem	2, 3	VM	16-09-2019	19:56	20:56	22:56	14	4/8	NO	2	0
Maarten Looijenga	1, X	VM	17-09-2019	19:54	23:31	01:31	13	4/8	NW	3	0
Lex van Lith	X	VM	10-10-2019	19:06	20:06	22:06	14	7/8	ZW	4	0

* VM = vleermuizen, RSP = rugstreeppad, ZH = zandhagedis

** = niet relevant voor zandhagedis

*** X = gedeeltelijk te slopen gebouwe

3. RESULTATEN

Onderstaand is per soort(groep) beschreven welke gebiedsfuncties zijn aangetroffen. Functies van soorten die onderzocht zijn, maar niet benoemd, zijn uitgesloten. Het betreft een interpretatie van de waarnemingen uit het veld, welke zijn weergegeven in Bijlage 2 en 3.

3.1 Vleermuizen

Er zijn geen verblijfplaatsen aangetroffen in de onderzochte bebouwing in het projectgebied. Er zijn geen in- of uitvliegende, zwermende, aanhakende of baltsende vleermuizen waargenomen. Er zijn wel vliegroutes waargenomen in het projectgebied (zie Figuur 3). Langs de bomenrij achter de woningen Nachtegaallaan 1 en 3 zijn diverse vleermuizen waargenomen die (voornamelijk) oostelijke richting vlogen. Daarnaast is er één oversteekpunt aangetroffen waar diverse gewone dwergvleermuizen over het gebouw richting noord of zuid vlogen. Diverse vleermuizen zijn ook waargenomen die langs de woning Nachtegaallaan 3 richting noord vlogen. Echter, zijn deze vliegroutes niet van essentieel belang. In de omgeving van het projectgebied zijn diverse lijnvormige houtige elementen aanwezig, waar vleermuizen gebruik van kunnen maken op vliegroute, zoals het park ten westen van het projectgebied en het duingebied ten zuiden van het projectgebied. Dit betekent dat er geen beschermde functies in het projectgebied zijn aangetroffen.

3.2 Rugstreeppad en zandhagedis

In het projectgebied is geen beschermde functie voor deze soorten aangetroffen. Tijdens de veldbezoeken voor de zandhagedis is vastgesteld dat het in het projectgebied ontbreekt aan een combinatie van open zanderige plekken met lage vegetatie, welke essentieel zijn voor de zandhagedis. Dit biotoop is wel aanwezig in het duingebied ten zuiden van het projectgebied.

Tijdens de veldbezoeken naar de rugstreeppad is het projectgebied en de ruime omgeving (in een straal van één kilometer) geluisterd naar roepende exemplaren. Daarnaast zijn er geluiden afgespeeld om te luisteren of er rugstreeppadden op reageren. Dit was niet het geval tijdens de veldbezoeken. Het is daarom uitgesloten dat er sprake is van voortplanting in de omgeving van het projectgebied, waardoor de kans op aanwezigheid in geschikt landbiotoop in het projectgebied zeer onwaarschijnlijk is.



Figuur 3: Aangetroffen gebiedsfuncties. (Bron luchtfoto: PDOK, 2018). Door in te zoomen wordt de inhoud beter zichtbaar.

4. CONCLUSIE

Onderstaand is de vraag beantwoord of er bij uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden overtreding van de Wet natuurbescherming plaatsvindt voor de onderzochte soorten en functies. Hierbij is toegelicht om welke artikelen het dan gaat. Daarnaast zijn aanbevelingen gedaan voor het vervolgtraject.

4.1 Toetsing en conclusie

Er zijn geen zandhagedissen aangetroffen. Daarnaast is er geen geschikt biotoop aangetroffen in het projectgebied. Er zijn geen rugstreeppadden aangetroffen in het projectgebied of de ruime omgeving (binnen een straal van één km). Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. Er zijn wel vliegroute's aangetroffen, maar deze hebben geen essentiële functie omdat er alternatieven in de omgeving aanwezig zijn.

Is er bij uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden kans op overtreding van de Wet natuurbescherming voor de onderzochte soorten en functies?

Bij uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden wordt de Wet natuurbescherming niet overtreden voor de onderzochte soorten en functies. Deze conclusie geldt alleen voor de onderzochte soorten. Voor een overzicht van alle mogelijke risico's wordt verwezen naar de ecologische quickscan.



BRONVERMELDING

Alle bronnen zijn geraadpleegd op 4 oktober 2019.

Literatuur

- Barlow, K. & Jones, G. (1997). Function of pipistrelle social calls: field data and a playback experiment ([hyperlink](#)). Animal behaviour 53: 991-999.
- BIJ12 (2017). [Kennisdocument gewone dwergvleermuis](#)
- BIJ12 (2017b). [Kennisdocument ruige dwergvleermuis](#)
- BIJ12 (2017c). [Kennisdocument rugstreeppad](#)
- BIJ12 (2017d). [Kennisdocument zandhagedis](#)
- Netwerk Groene Bureau's (2017). [Vleermuisprotocol 2017](#)
- Sachteleben, J. & Helversen, von, O. (2006). Songflight behaviour and mating system of the pipistrelle bat (Pipistrellus pipistrellus) in an urban habitat ([hyperlink](#)). Acta Chiropterologica 8(2):391-401.
- Jones, G. (2009). Differences in songflight calls between two phonic types of the vespertilionid bat Pipistrellus Pipistrellus ([hyperlink](#)). Journal of Zoology 241(2):315 - 324.
- Russ, J. (2012). British bat calls: A guide to species identification.

Geraadpleegde websites

www.vleermuis.net. Pagina: [gewone dwergvleermuis](#), [ruige dwergvleermuis](#) en [laatvlieger](#)

BIJLAGE 1 - CV's betrokken ecologen

Benjamin Brandt, BSc

Functie: kwaliteitscontroleur

Relevante opleidingen:

- hbo Bos- en natuurbeheer aan Van Hall Larenstein met specialisatie natuur- en landschapstechniek.
- mbo-4 Bos- en natuurbeheer aan het Wellantcollege te Gouda.

Ervaring:

Benjamin is sinds 2014 in dienst bij Habitus. Hij voert al sinds 2012 soortgerichte onderzoeken en fauna-inventarisaties. Zijn persoonlijke aandachtsgroepen zijn planten, libellen, vogels, vleermuizen en zoogdieren. Van de volgende soortgroepen heeft hij bewezen over voldoende kennis te beschikken om een ecologische effectenbeoordeling uit te voeren en deze van anderen te beoordelen: planten, grondgebonden zoogdieren, vleermuizen, amfibieën, reptielen, vlinders, libellen, vogels en vissen.

Professionele waarnemingen worden ingevoerd via WrnPro.

Diede Melsen, MSc

Functie: projectadviseur

Relevante opleidingen:

- wo master Biology aan de Wageningen Universiteit, met specialisatie animal adaptation and behavioural biology.
- hbo Toegepaste biologie aan de HAS Den Bosch, met specialisatie ecologie.

Ervaring:

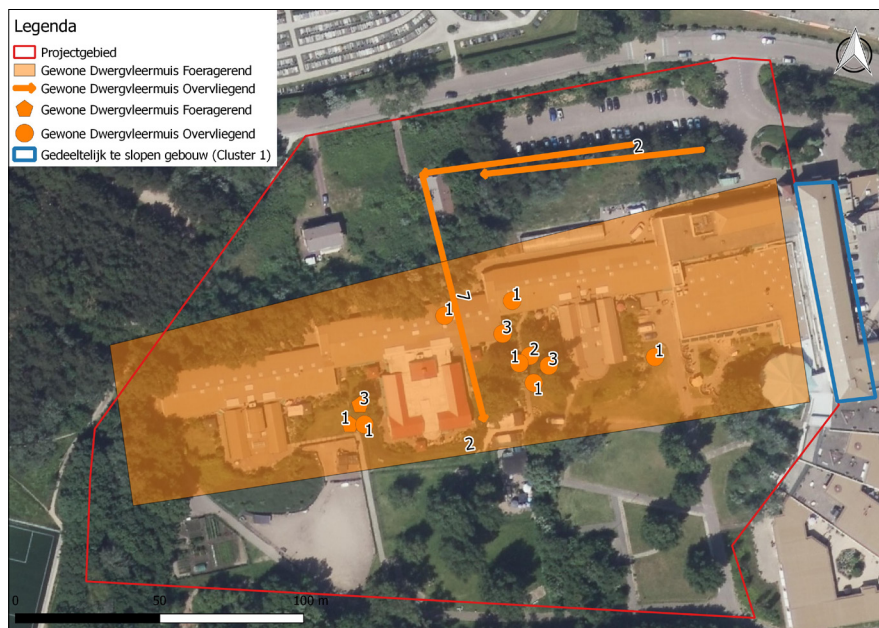
Diede is vanaf mei 2017 in dienst bij Habitus. In het eerste jaar heeft zij gewerkt als flexibele veldmedewerker en ervaring opgedaan in gierzwaluw- en vleermuisonderzoek. Sinds april 2018 is zij in dienst gegaan als (junior) projectadviseur bij Habitus. Sinds die tijd ondersteunt zij projectadviseurs met het uitvoeren van veldwerk en het opstellen van diverse rapporten, onder begeleiding van Benjamin Brandt. Vanaf augustus 2018 voert zij haar werkzaamheden zelfstandig uit. Tijdens haar opleiding heeft zij een brede kennis opgedaan van ecologie. Haar persoonlijke aandachtsgroepen zijn grondgebonden zoogdieren en vleermuizen. Van de volgende soortgroepen heeft zij bewezen over voldoende kennis te beschikken om een ecologische effectenbeoordeling uit te voeren: grondgebonden zoogdieren, vleermuizen, amfibieën, reptielen, vissen, vlinders, libellen, kevers en vogels.

Onderzoekers

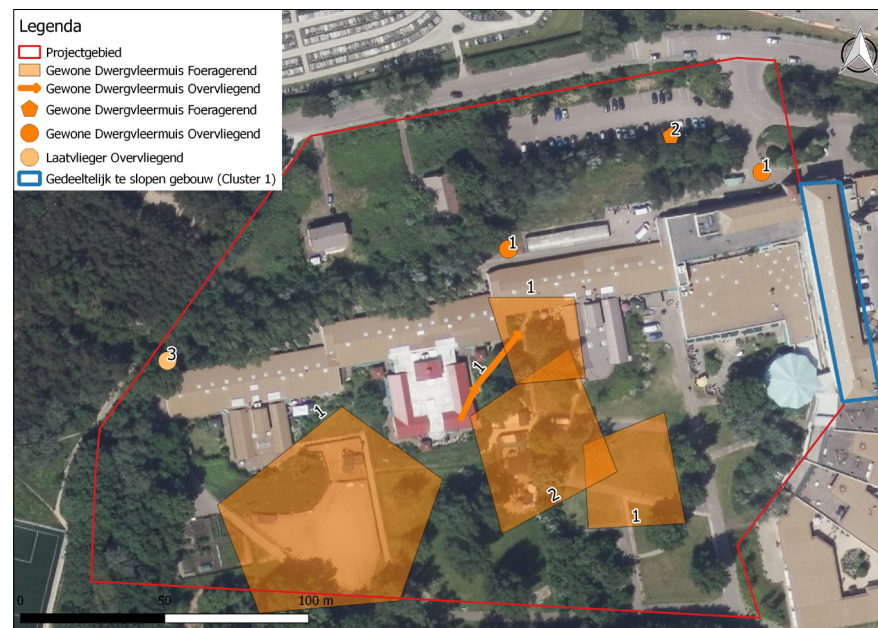
Ervaring:

Tijdens het onderzoek zijn diverse onderzoekers ingezet. Wij maken gebruik van een selectieproces om te bepalen of een onderzoeker bij ons ingezet kan worden. We selecteren op leervermogen, stabiliteit en passie voor het werk. De hoeveelheid ervaring varieert tussen de onderzoekers maar alle onderzoekers hebben een gedegen opleiding gehad. Daarnaast stemmen we de complexiteit van een project, wat afhankelijk is van de soorten en functies die verwacht worden, af op de ervaring van een onderzoeker. Onderzoekers met meer ervaring worden ingezet op complexere projecten. Voordat onderzoekers definitief ingezet worden om onderzoek te verrichten hebben zij minimaal vijf rondes meegelopen met ervaren onderzoekers en een theorieles gehad over de ecologie van de meest voorkomende vleermuizen. Daarnaast hebben de veldwerkers allemaal een achtergrond in de ecologie (studie, werk, etc.).

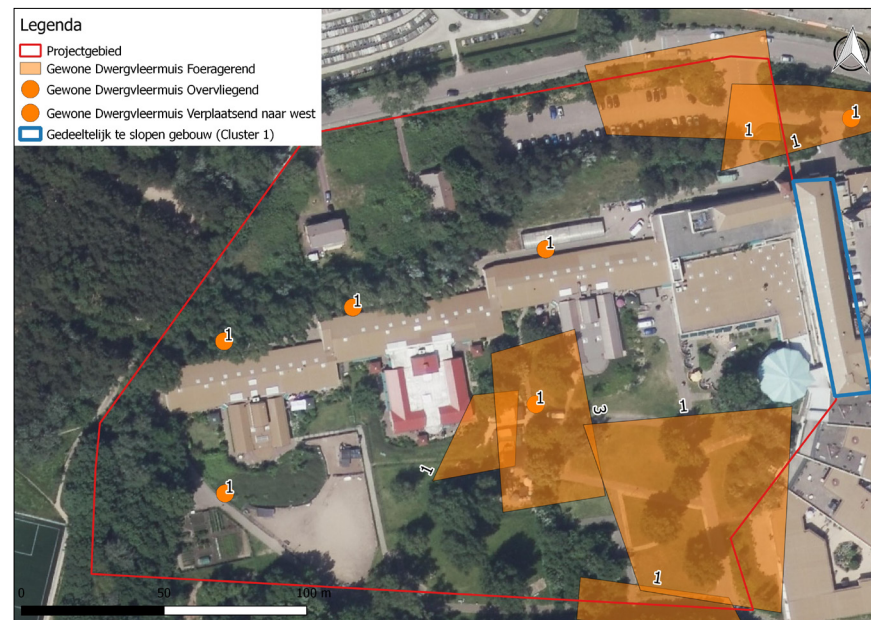
BIJLAGE 2 - Waarnemingen op kaart

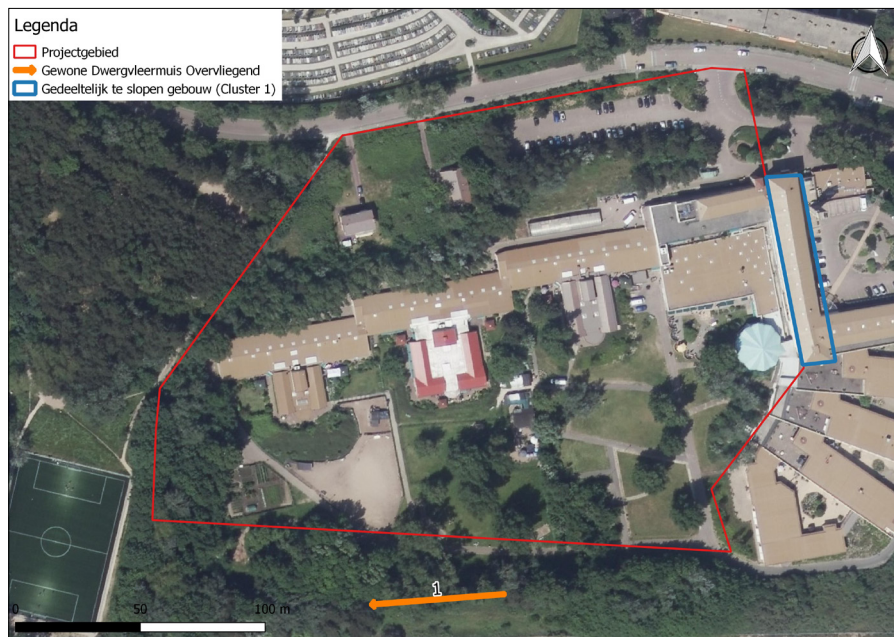


Figuur 1a: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 1 in cluster 1 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.

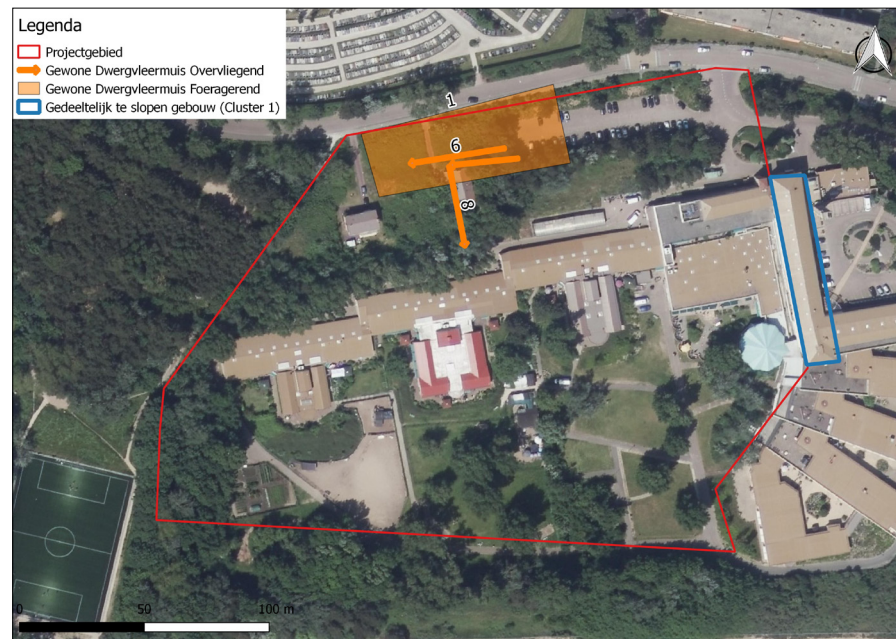


Figuur 1b: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 2 in cluster 1 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.





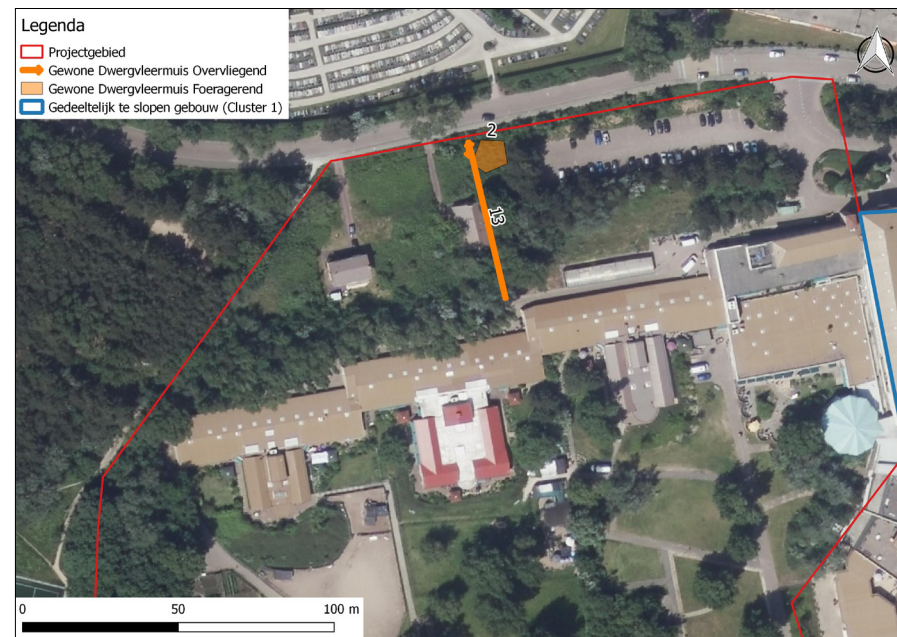
Figuur 1e: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 5 in cluster 1 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



Figuur 2a: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 1 in cluster 2 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



Figuur 2b: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 2 in cluster 2 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



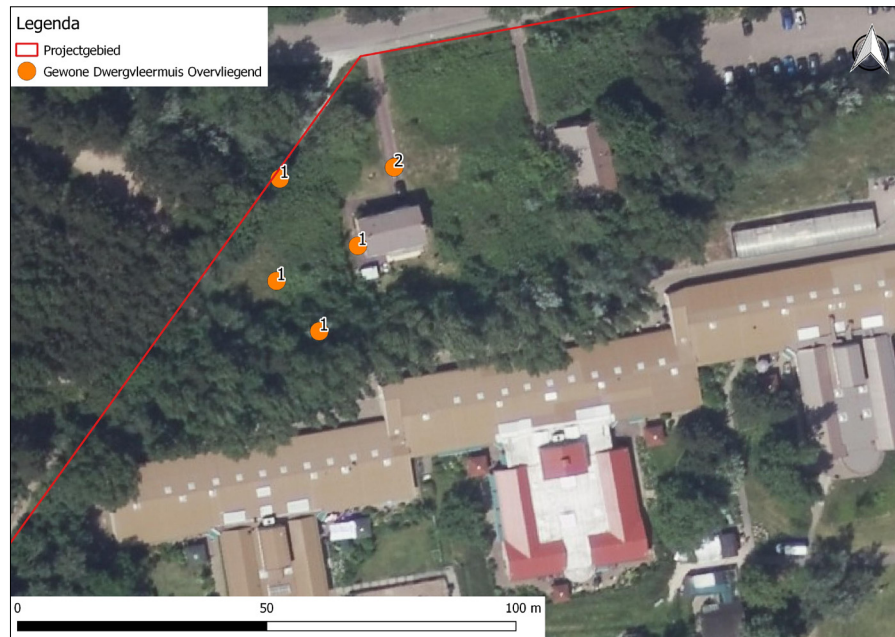
Figuur 2c: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 3 in cluster 2 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



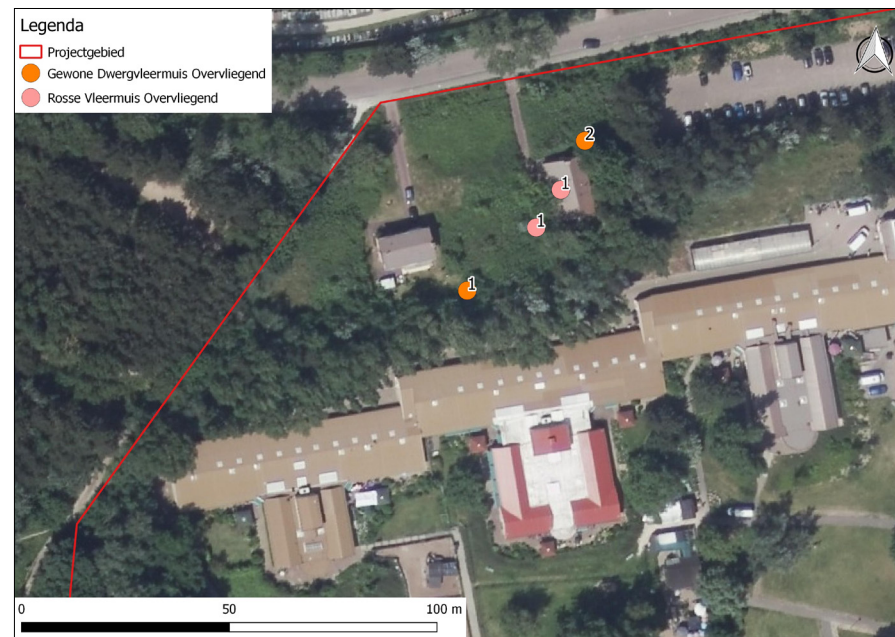
Figuur 3a: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 1 in cluster 3 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



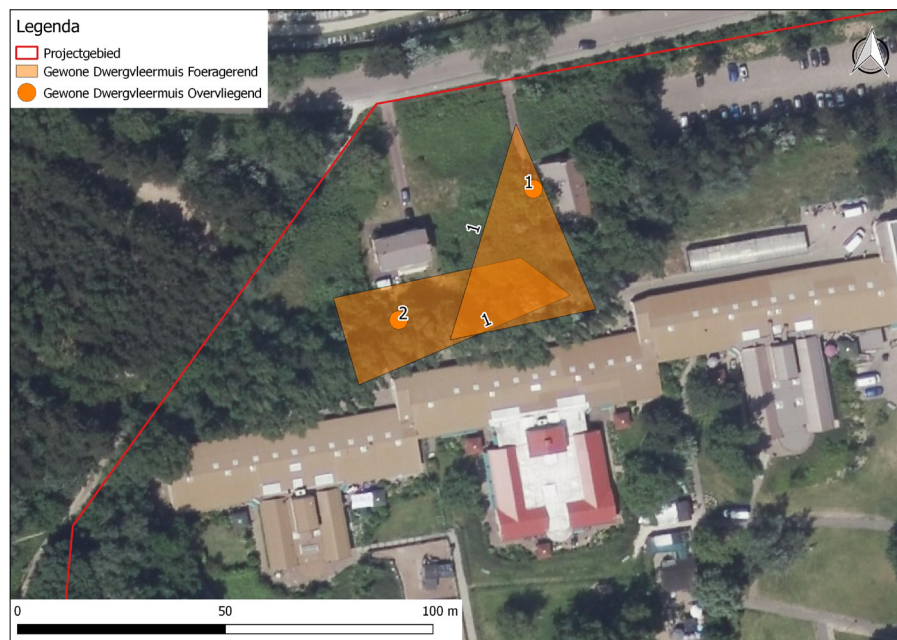
Figuur 3b: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 2 in cluster 3 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



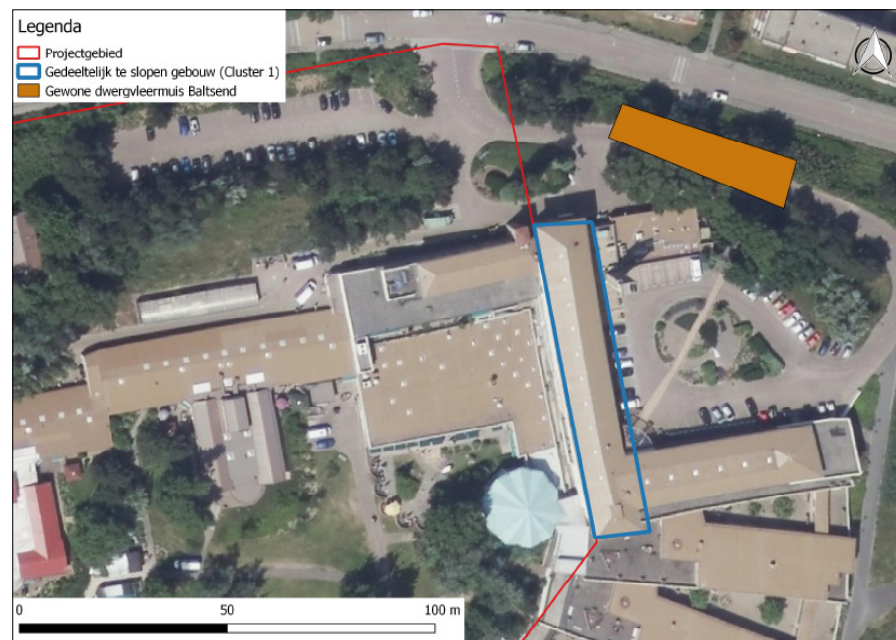
Figuur 3c: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 3 in cluster 3 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



Figuur 4a: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 4 in clusters 2 en 3 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



Figuur 4b: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens bezoek 5 in clusters 2 en 3 zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.



Figuur 5: Alle waarnemingen die gedaan zijn tijdens het extra bezoek zijn op de kaart weergegeven. Bij iedere waarneming is het aantal vleermuizen weergegeven. Door in te zoomen wordt de kaart beter leesbaar.

BIJLAGE 3 - Tabel met alle waarnemingen

Soort	Cluster	Aantal	Gedrag	Datum	Tijd	X-coördinaten	Y-coördinaten
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-05-17	21:46:00	87644	468110
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-05-17	21:50:00	87614	468134
Gewone Dwergvleermuis	1	2	Overvliegend	2019-05-17	21:52:00	87619	468125
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-05-17	22:00:00	87637	468139
Gewone Dwergvleermuis	1	3	Overvliegend	2019-05-17	22:09:00	87649	468116
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-05-17	22:12:00	87639	468117
Gewone Dwergvleermuis	1	2	Overvliegend	2019-05-17	22:19:00	87643	468120
Gewone Dwergvleermuis	1	3	Overvliegend	2019-05-17	22:27:00	87634	468128
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-05-17	22:31:00	87686	468119
Gewone Dwergvleermuis	1	2	Onbekend	2019-05-17	21:45:00	87665	468187
Gewone Dwergvleermuis	1	7	Passerend	2019-05-17	22:06:00	87643	468145
Gewone Dwergvleermuis	1	3	Foeragerend	2019-05-17	21:55:00	87584	468104
Vleermuis Spec.	1	1	Overvliegend	2019-05-17	22:07:00	87585	468097
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-05-17	22:15:00	87580	468097
Gewone Dwergvleermuis	1	2	Foeragerend	2019-06-17	22:33:00	87691	468195
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-06-17	22:45:00	87723	468182
Laatvlieger	1	3	Overvliegend	2019-06-17	22:54:00	87515	468120
Aakpalmot	1	1	Onbekend	2019-06-19	01:44:00	98470	442531
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Onbekend	2019-06-17	22:15:00	87634	468157
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-06-17	22:36:00	87644	468125
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-06-17	22:41:00	87627	468113

Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-06-17	22:46:00	87571	468067
Gewone Dwergvleermuis	1	2	Foeragerend	2019-06-17	23:00:00	87646	468090
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-06-17	23:11:00	87677	468080
Rosse Vleermuis	1	1	Foeragerend	2019-06-17	23:22:00	87812	468061
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-07-18	05:05:00	87587	468143
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-07-18	04:59:00	87635	468159
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-07-18	05:07:00	87525	468085
Gewone Dwergvleermuis	1	3	Foeragerend	2019-07-18	05:11:00	87567	468098
Ree	1	1	Roepend	2019-07-25	23:31:00	87470	468089
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Verplaatsend naar west	2019-08-23	21:17:00	87756	468200
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Onbekend	2019-08-23	21:17:00	87761	468186
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-08-23	21:23:00	87697	468064
Gewone Dwergvleermuis	1	3	Foeragerend	2019-08-23	21:26:00	87649	468095
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-08-23	21:32:00	87623	468090
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Verplaatsend naar west	2019-08-23	21:37:00	87536	468125
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Verplaatsend naar west	2019-08-23	21:37:00	87535	468071
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Verplaatsend naar west	2019-08-23	21:46:00	87812	468138
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-08-23	21:55:00	87644	468101
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Verplaatsend naar west	2019-08-23	22:18:00	87581	468136
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Overvliegend	2019-08-23	22:19:00	87649	468155
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-08-23	22:21:00	87698	468212
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-08-23	23:01:00	87688	468029
Gewone Dwergvleermuis	1	1	Foeragerend	2019-09-18	00:24:00	87602	468010
Gewone Dwergvleermuis	2	8	Passerend	2019-05-15	21:46:00	87621	468169

Gewone Dwergvleermuis	2	6	Onbekend	2019-05-15	22:01:00	87610	468188
Gewone Dwergvleermuis	2	1	Onbekend	2019-05-15	22:25:00	87614	468194
Gewone Dwergvleermuis	2	2	Overvliegend	2019-06-18	22:23:00	87616	468171
Gewone Dwergvleermuis	2	2	Foeragerend	2019-06-18	22:29:00	87604	468184
Laatvlieger	2	1	Overvliegend	2019-06-18	23:01:00	87608	468173
Gewone Dwergvleermuis	2	13	Overvliegend	2019-07-19	04:59:00	87616	468177
Gewone Dwergvleermuis	2	2	Foeragerend	2019-07-19	05:08:00	87617	468198
Gewone Dwergvleermuis	2	1	Overvliegend	2019-09-16	21:06:00	87604	468176
Gewone Dwergvleermuis	2	1	Foeragerend	2019-09-16	21:08:00	87601	468166
Gewone Dwergvleermuis	2	1	Foeragerend	2019-09-16	21:32:00	87584	468145
Gewone Dwergvleermuis	2	2	Overvliegend	2019-09-16	21:34:00	87571	468145
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-05-15	21:46:00	87581	468189
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-05-15	21:50:00	87584	468174
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-05-15	21:52:00	87590	468174
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-05-15	21:54:00	87584	468163
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-05-15	21:56:00	87584	468177
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Onbekend	2019-05-15	21:56:00	87582	468147
Gewone Dwergvleermuis	3	2	Foeragerend	2019-05-15	21:59:00	87617	468156
Gewone Dwergvleermuis	3	2	Overvliegend	2019-05-15	22:10:00	87584	468177
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-05-15	22:19:00	87584	468177
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Onbekend	2019-06-21	22:31:00	87575	468175
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Onbekend	2019-06-21	22:32:00	87577	468172
Gewone Dwergvleermuis	3	3	Foeragerend	2019-06-21	22:37:00	87581	468173

Laatvlieger	3	1	Overvliegend	2019-06-21	23:24:00	87567	468170
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-07-17	03:54:00	87557	468142
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-07-17	04:28:00	87550	468173
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-07-17	04:45:00	87565	468159
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-07-17	04:51:00	87549	468152
Gewone Dwergvleermuis	3	2	Overvliegend	2019-07-17	05:17:00	87573	468175
Gewone Dwergvleermuis	3	2	Overvliegend	2019-08-21	23:01:00	87615	468187
Rosse Vleermuis	3	1	Overvliegend	2019-08-21	23:29:00	87609	468175
Rosse Vleermuis	3	1	Overvliegend	2019-08-22	00:00:00	87603	468166
Gewone Dwergvleermuis	3	1	Overvliegend	2019-08-22	00:24:00	87586	468152
Gewone dwergvleermuis	X	1	Baltsend	2019-10-10	20:56:00	87777	468194

Tabel: Alle waarnemingen zijn in de tabel opgenomen. Het betreft de waarnemingen van alle bezoeken. In tabel 2 is te zien wie het bezoek heeft uitgevoerd.



Over ons

Habitus natuur & landschap is een vooruitstrevend onderzoeks- en adviesbureau voor ecologie, natuur en landschap. Kwaliteit en klanttevredenheid staan bij ons hoog in het vaandel. U kunt van ons verwachten dat wij vlotte en klantgerichte service bieden en aantrekkelijke producten opleveren van het hoogste inhoudelijke niveau. Wij geloven in langdurige samenwerking met opdrachtgevers, partners en personeel op een wijze die wederzijds voordeel oplevert.

Kwaliteit

Wij staan voor kwaliteit, dit begint voor ons bij onze ecologen, die specialistische kennis bezitten over de herkenning en ecologie van flora en fauna. Naast inhoudelijke expertise kan kwaliteit in sterke mate geborgd worden door het opstellen en beheren van processen, daarom hebben wij onze bedrijfsstructuur rond processen opgebouwd. Door de aanwezige inhoudelijke kennis en de toepassing van processen aan te vullen met een uitstekende communicatieve vaardigheden, zijn wij er van overtuigd dat elke dienst voldoet aan de strengste kwaliteitseisen.

Klanttevredenheid

De klant staat bij ons centraal en dat zien wij ook terug in de cijfers. Zo wordt onze dienstverlening door klanten gemiddeld met een acht beoordeeld. Regelmatig vragen wij u om een evaluatieformulier in te vullen. Met uw input kunnen we onze dienstverlening in de toekomst verder optimaliseren.

Over ons logo

Libellen zijn prachtige insecten. Het is dan ook geen toeval dat we voor inspiratie voor ons logo geput hebben uit de fraaie en diverse vormen die de orde van libellen rijk is. Omdat de vleugelvorm het onderscheidende kenmerk is tussen libellen en juffers en elke soort unieke vleugelkenmerken heeft, hebben we dit onderdeel als basisvorm voor ons logo gekozen.





Nader onderzoek beschermde soorten

Nachtegaallaan 5 te Katwijk aan Zee

Topaz

**Projectadviseur**

Benjamin Brandt BSc

benjamin@habitus.nl

Rapportage

Diede Melsen MSc

Documentcode

TOPA2020-1-NO1-V1

In opdracht van

Topaz

Contactpersoon opdrachtgever

dhr. Peschier

Opleverdatum

23 juli 2020

Kwaliteitscontrole

Benjamin Brandt BSc

Overname, vereenvoudiging of openbaarmaking van dit rapport inclusief foto's is enkel toegestaan met toestemming van de eigenaar (de opdrachtgever) en onder vermelding van de bron.

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Habitus geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of door toepassing van adviezen. Onze algemene voorwaarden zijn [hier](#) in te zien. Onze privacyverklaring is [hier](#) te vinden.

Een verklaring van onze documentcodes is te vinden op [onze website](#).

Adres: Tolnasingel 3 / 2411 PV / Bodegraven

Kvk-nummer: 78391385 / **Btw-nummer:** NL861372669B01

Rekeningnummer: NL14ABNA0494577894

<https://habitus.nl>





INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	4
2.	METHODE	6
3.	RESULTAAT & TOETSING	8
4.	CONCLUSIE & AANBEVELINGEN	9
BRONNEN		
BIJLAGEN		

1. INLEIDING

In dit hoofdstuk wordt de aanleiding van het onderzoek beschreven. Vervolgens wordt het plangebied beschreven en wordt het onderzoek afgekaderd.

1.1 Aanleiding

De opdrachtgever is voornemens om een deel van de bebouwing van Overduin te Katwijk aan Zee te slopen en nieuw te bouwen. Er is een ecologische quickscan uitgevoerd (Adviesbureau Mertens B.V., juli 2018, met rapportcode: 2018.3037). Hieruit blijkt dat de bebouwing binnen het projectgebied mogelijk gebruikt wordt als verblijfplaats van vleermuizen. Een deel van het gebouw is reeds onderzocht op de aanwezigheid van vleermuizen tijdens een eerder onderzoek (Habitus, 21 oktober 2019, met rapportcode: TOPA2018-1-RAP). Doordat er een aantal wijzigingen zijn gemaakt in de bouwplannen is het nodig om een extra deel van het gebouw te onderzoeken. Dit extra gebouwdeel is reeds onderzocht op de mogelijke aanwezigheid van paarverblijven tijdens het eerder uitgevoerde onderzoek. Het zomer- en kraamverblijfonderzoek naar het extra gebouwdeel wordt in dit rapport beschreven.

Het beschadigen of vernietigen van (gebieds)functies van beschermde soorten is verboden onder de Wet natuurbescherming. Daarom is nader onderzoek uitgevoerd om aan te tonen of uit te sluiten dat deze gebiedsfuncties aanwezig zijn.

1.2 Doel en centrale vraag

Dit nader onderzoek wordt uitgevoerd om te kunnen bepalen of de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de Wet natuurbescherming. Zo verkrijgt de opdrachtgever inzicht in eventuele aanvullende acties of maatregelen die noodzakelijk zijn. De centrale vraag luidt:

Is er bij uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden kans op overtreding van de Wet natuurbescherming voor de onderzochte soorten en functies?

De onderzochte soorten en functies zijn beschreven in hoofdstuk 2. Dit rapport geeft antwoord op bovenstaande vraag en biedt, indien mogelijk, maatregelen of vervolgacties om overtreding van de Wet



1.3 Plangebied

De gegevens over het plangebied zijn hieronder weergegeven in tabel 1 en figuur 1.

Tabel 1: gegevens plangebied

Adres (of coördinaten)	Nachtegaallaan 5
Plaats	Katwijk aan Zee
Provincie	Zuid-Holland
Te onderzoeken object	Deel van bebouwing (verpleeg- en behandelcentrum)
Omgeving bestaat uit	Begraafplaats, woonwijk en natuurgebied

Een weergave van het plangebied op kaart is in te zien in figuur 1.



Figuur 1: plangebied (Bron luchtfoto: PDOK, 2018).

1.4 Werkzaamheden

Voor specifieke informatie over de voorgenomen werkzaamheden dient de quickscan geraadpleegd te worden. Globaal worden de volgende activiteiten uitgevoerd:

1. sloop bebouwing;
2. nieuwbouw.

1.5 Reikwijdte

Dit soortgericht onderzoek heeft alleen betrekking op:

- het plangebied zoals beschreven in paragraaf 1.3;
- de werkzaamheden zoals beschreven in paragraaf 1.4. Als de werkzaamheden op een andere manier of volgens een andere planning worden uitgevoerd, zijn de conclusies van dit onderzoek niet meer van toepassing. In dat geval wordt geadviseerd om een nieuwe toetsing uit te laten voeren om te bepalen of de werkzaamheden volgens de Wet natuurbescherming kunnen worden uitgevoerd;
- de onderzochte elementen binnen het plangebied, zoals beschreven in hoofdstuk 2;
- de onderzochte soorten en functies, zoals beschreven in hoofdstuk 2;
- de Wet natuurbescherming, niet op ander beleid of wetgeving.

De resultaten van dit onderzoek zijn maximaal drie jaar geldig. Dit soortgericht onderzoek kan voor de initiatiefnemer als bewijsstuk dienen dat ecologisch onderzoek is verricht.

1.6 Criteria

Het onderzoek en deze rapportage voldoen aan de interne proces- en kwaliteitseisen van Habitus natuur & landschap, bekijk deze [hier](#). Wij hebben onze eigen kwaliteitseisen opgesteld omdat voor ecologisch onderzoek niet altijd kwaliteitseisen beschikbaar zijn. Het doel van deze eisen is om een kwalitatief onderzoek te bieden. Het betreffen eisen over het proces (beoordeling, interpretatie), onderzoek (protocollen, inzet deskundigheid) en leesbaarheid (rapportage).

1.7 Deskundigheid onderzoekers

Al onze onderzoeken worden verricht door deskundige ecologen. Op onze [website](#) zijn de cv's van de projectadviseur, kwaliteitscontroleur en onderzoekers opgenomen om deze deskundigheid aantoonbaar te maken.

2. METHODE

In dit hoofdstuk wordt de onderzoeksmethode beschreven per soort(groep). Ook wordt het onderzoek afgekaderd en wordt beschreven op welke wijze de gegevens zijn verzameld.

2.1 Vleermuizen

Vleermuizen gebruiken een netwerk van deelleefgebieden met verschillende functies. Ze volgen daarbij een duidelijke seizoenscyclus: beginnend bij winterslaap, achtereenvolgens trek, balts- en paartijd (sommige soorten), kraamperiode, balts- of paartijd (weer andere soorten), trek en tenslotte weer winterslaap, zie onderstaand tijdschema (Vleermuizen in de stad, 2020).



Figuur 2: Globale seizoenscyclus vleermuizen (Vleermuizen in de stad, 2020)

2.1.1 Vooronderzoek

De volgende soorten en functies (zie tabel 2) worden verwacht op basis van het vooronderzoek.

Tabel 2: mogelijk aanwezige vleermuizen en functies

Soort(en)	Functie(s) ¹	Locatie(s) in het plangebied
Gewone dwergvleermuis	z, k, p*, w	Ruimte tussen muur en gevelpanelen en onder dakpannen.
Ruige dwergvleermuis	z, k, p*, w	
Laatvlieger	z, k, p*, w	

¹ z=zomerverblijf, k=kraamverblijf, p=paarverblijf, w=winterverblijf, mw=massawinterverblijf

* Mogelijke aanwezigheid van paarverblijven in dit deel van het gebouw is reeds onderzocht tijdens het eerder uitgevoerde onderzoek (Habitus, 21 oktober 2019, met rapportcode: TOPA2018-1-RAP)



Figuur 3: Onderzoekopzet voorjaaronderzoek. In het najaar is het onderzoek uitgevoerd door één onderzoeker die het onderzoek lopend heeft uitgevoerd waarbij alle gevels meerdere keren bekeken zijn (Bron luchtfoto: PDOK, 2018).

2.1.2 Veldwerk

Tijdens de bezoeken zijn alle relevante waarnemingen genoteerd. De waarnemingen zijn zodanig ingevoerd dat dubbeltellingen zoveel mogelijk zijn voorkomen. Dit wil zeggen dat één baltsende vleermuis niet twee keer is ingevoerd. Op deze manier is een goed beeld verkregen van het totale aantal individuele vleermuizen in het gebied. Het onderzoek is uitgevoerd door één persoon. De waarnemingen zijn wandelend gedaan. Zie Figuur 3 voor een overzicht van de onderzoekopzet in het voorjaar. Voor het voorjaaronderzoek zijn

de bezoeken gestart vanuit de vaste punten zoals Figuur 2 weergeeft. Indien er aanleiding voor geweest is, zoals vleermuizen die ergens vandaan vliegen, is de onderzoeker in die richting gewandeld.

2.1.3 Materialen en software

Het veldwerk is uitgevoerd met behulp van een Petterson D240X in combinatie met opname-apparaat Ediroll R-05 en de Petterson M500-384 in combinatie met een Motorola telefoon. Beide batdetectors beschikken over opname- en vertragingsmogelijkheden. Geluiden die niet direct in het veld te determineren waren, zijn opgenomen en later geanalyseerd. Hiervoor gebruiken wij Batsound, Batexplorer en Anabat Insight. Voor het vastleggen van veldbezoeken en waarnemingen gebruiken wij WrnPro (Zostera, 2020), versie 5.5.7.

2.1.4 Bezoeken

De volgende bezoeken zijn uitgevoerd:

Tabel 3: gegevens veldbezoeken vleermuisonderzoek

Onderzoeker	Functie ¹	Datum	Zon op/onder	Begintijd	Eindtijd	Temperatuur (°C)	Bewolking	Windrichting	Windkracht (Bft)	Neerslag (mm)
Joost den Houdijker	z	28-04-2020	06:18	04:18	06:18	10	6/8 bewolkt	NO	2	Geen
Sharon van Etten	z, k	28-05-2020	21:49	21:49	23:49	14	1/8	NO	3	Geen
Sharon van Etten	z, k	02-07-2020	22:06	22:06	00:06	16	6/8	ZW	4	Geen

¹ z=zomerverblijf, k=kraamverblijf

Zoals te zien in bovenstaande tabel 3 is het vleermuisonderzoek geheel uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2017 (Netwerk Groene Bureaus, 2017) voor de soorten en functies omschreven in Tabel 2.

3. RESULTAAT & TOETSING

Onderstaand is per soort(groep) beschreven welke functies zijn aangetroffen. Functies van soorten die onderzocht zijn, maar niet benoemd, zijn uitgesloten. Het betreft een interpretatie van de waarnemingen uit het veld, welke zijn opgenomen in Bijlage 1.

3.1 Vleermuizen

Er zijn geen zomer- en kraamverblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in het plangebied. Uit eerder onderzoek is ook gebleken dat er geen paarverblijven van vleermuizen zijn aangetroffen in het plangebied (Habitus, 21 oktober 2019, met rapportcode: TOPA2018-1-RAP).

3.1.1 Toetsing

Bij uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden zullen er geen verblijfplaatsen van vleermuizen vernietigd worden.

4. CONCLUSIE & AANBEVELINGEN

4.1 Conclusie

De conclusie geeft antwoord op de centrale vraag:

Is er bij uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden kans op overtreding van de Wet natuurbescherming voor de onderzochte soorten en functies?

Hieronder volgt een antwoord op de centrale vraag. In tabel 4 is de conclusie samengevat.

Op basis van hoofdstuk 3 is de voorgenomen ontwikkeling naar verwachting niet in strijd met het onderdeel soortbescherming uit de Wet natuurbescherming.

Tabel 4: Samenvatting conclusie

Soort	Effect verwacht en vervolgstap nodig?	Overig/opmerking
Gewone dwergvleermuis	nee	zie paragraaf 4.2
Ruige dwergvleermuis	nee	zie paragraaf 4.2
Laatvlieger	nee	zie paragraaf 4.2

4.2 Geen vervolgstap nodig

Uit het onderzoek en de toetsing volgt dat er geen effect wordt verwacht op de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en/of laatvlieger. Dit betekent dat er voor deze soort(en) geen vervolgstappen noodzakelijk zijn. Raadpleeg de quickscan om te zien of er voor andere soortgroepen nog maatregelen benodigd zijn.



BRONVERMELDING

Alle bronnen zijn geraadpleegd op 22 juli 2020.

Literatuur

- Barlow, K. & Jones, G. (1997). Function of pipistrelle social calls: field data and a playback experiment ([hyperlink](#)). *Animal behaviour* 53: 991-999.
- BIJ12 (2017). [Kennisdokument gewone dwergvleermuis](#)
- BIJ12 (2017). [Kennisdokument ruige dwergvleermuis](#)
- Jones, G. (2009). Differences in songflight calls between two phonic types of the vespertilionid bat *Pipistrellus Pipistrellus* ([hyperlink](#)). *Journal of Zoology* 241(2): 315 - 324.
- Netwerk Groene Bureaus (2017). [Vleermuisprotocol 2017](#)
- Russ, J. (2012). British bat calls: A guide to species identification.
- Sachteleben, J. & Helversen, von, O. (2006). Songflight behaviour and mating system of the pipistrelle bat (*Pipistrellus pipistrellus*) in an urban habitat ([hyperlink](#)). *Acta Chiropterologica* 8(2): 391-401.

Software

- Elekon AG (2020). [Batexplorer 2.1](#).
- Peterson Elektronik (2019). [Batsound](#).
- Zostera B.V. (2020). [WrmPro](#).

Geraadpleegde websites

www.vleermuis.net. Pagina's: [gewone dwergvleermuis](#), [ruige dwergvleermuis](#), [laatvlieger](#).
<https://www.vleermuizenindestad.nl/node/22.html>

BIJLAGE 1 - Tabel met alle waarnemingen

Datum	Tijd	Soortnaam	Aantal	Activiteit	Lat. (Y-coördinaten)	Long (X-coördinaten)
28-04-2020	05:03	Gewone Dwergvleermuis	1	Aanwezig	52.197.506	4.402.468
28-04-2020	05:39	Gewone Dwergvleermuis	1	Overvliegend	52.197.004	4.402.002
28-04-2020	05:49	Gewone Dwergvleermuis	2	Overvliegend	52.197.689	4.402.216
28-05-2020	22:27	Gewone Dwergvleermuis	2	Overvliegend	52.197.830	4.402.953
28-05-2020	22:39	Gewone Dwergvleermuis	1	Overvliegend	52.196.899	4.402.621
28-05-2020	22:42	Gewone Dwergvleermuis	3	Overvliegend	52.197.882	4.402.970
28-05-2020	23:14	Gewone Dwergvleermuis	1	Foeragerend	52.197.776	4.402.283
15-07-2020	22:32	Gewone Dwergvleermuis	3	Aanwezig	52.197.636	4.402.156



Over ons

Habitus is een vooruitstrevend advies- en onderzoeksbureau voor biodiversiteit en natuurwetgeving. Wij zijn als organisatie **betrokken** bij de klant. Wij zorgen door **constante ontwikkeling** van onze diensten voor verhoging van de tevredenheid van onze klanten over onze dienstverlening. Wij zijn experts met **passie** voor ons vak en zorgen voor een soepel traject door kwaliteitsdiensten te bieden. Wij helpen onze klanten met praktisch advies over biodiversiteit en beschermde soorten. Wij geloven in langdurige samenwerking met opdrachtgevers, partners en collega's op een wijze die wederzijds voordeel oplevert.

Onze missie en kernwaarden

Het is onze missie om **de biodiversiteit te beschermen en te verhogen**. Met het team van collega's werken we dagelijks in vele projecten met passie aan onze missie. Met wetgeving gerelateerde adviezen dragen we bij aan de bescherming van soorten en zo aan bescherming van biodiversiteit. Met biodiversiteitsadviezen dragen we gericht en direct bij aan het verhogen van de biodiversiteit. Onze kernwaarden zijn:

- betrokken bij onze klanten
- constante ontwikkeling van onze dienstverlening
- passie voor natuur.

Klanttevredenheid en kwaliteit

Wij staan voor de kwaliteit die we leveren. Onder kwaliteit verstaan wij de mate waarin aan de klantverwachting wordt voldaan of wordt overtroffen. De klant is dus degene die bepaalt of wij kwaliteit leveren. Onze dienstverlening wordt door klanten gemiddeld met hoger dan een acht beoordeeld. Dit geeft aan dat we een passende invulling geven aan de klantverwachting. Wij vinden dat we in eerste instantie zelf aan de lat staan voor de te leveren kwaliteit. Om die reden hebben wij dan ook onze eigen kwaliteitseisen geformuleerd. In samenspraak met onze opdrachtgevers bepalen we de gewenste kwaliteit van een dienst.

Over ons logo

Libellen zijn prachtige insecten. Het is dan ook geen toeval dat we voor inspiratie voor ons logo geput hebben uit de fraaie en diverse vormen die de orde van libellen rijk is. Wist je bijvoorbeeld dat elke soort unieke vleugelkenmerken heeft?

De paarse kleuren zijn een combinatie van blauw (dat staat voor stabiliteit) en de energie van rood. Paars staat ook voor **passie** en wordt verder geassocieerd met kracht, waardigheid (royalty), creativiteit en ambitie.



Versieselectie

Vigerende versie

Vergunningcheck

Vergunningcheck

Proces

Omstandigheden

Onderwerp

Vergunningcheck

Werkzaamheden 1 geselecteerd

Verharding, weg of pad aanleggen

Locaties

Getekende locatie

Vragen

Uitkomst

Start opnieuw

Uitkomst

Toon activiteiten zonder uitkomst

Print uitkomst

Uitkomst betreft Verharding, weg of pad aanleggen de werkzaamheid Verharding, weg of pad aanleggen
bevat 5 activiteiten

Activiteit

Uitkomst

Verharding aanbrengen (waterkwanti... **Toestemmingsvrij zorgplicht**[Meer informatie](#)**Beantwoorde vragen**

Vraag: Was nog onverhard?

Antwoord: Ja

Vraag: Hoeveel vierkante meter hard oppervlak?

Antwoord: 400

Toelichting van de uitkomst**Regels van Rijnland**

U hoeft geen melding te doen of een vergunning aan te vragen. U kunt direct aan de slag. U mag zelf weten hoe u de werkzaamheden uitvoert.

Het is wel belangrijk dat u zorgvuldig werkt. Dit betekent dat u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt. Dat betekent weer dat u de doorstroming niet bemoeilijkt, de waterberging niet vermindert en dat de waterkwaliteit niet slechter wordt.

U kunt vaak kiezen voor een altijd goedgekeurde werkwijze, die Rijnland altijd zorgvuldig vindt. Deze werkwijze noemen we een erkende maatregel. De erkende maatregel is niet verplicht. U kunt de erkende maatregel [hier](#) vinden.

U krijgt van ons vertrouwen en verantwoordelijkheid. Dit betekent ook dat wanneer er toch een probleem ontstaat, u dat oplost en de gevolgen beperkt.

Regels van andere overheden

Vaak gelden er voor activiteiten ook regels van de gemeente, de provincie en het Rijk. Wij adviseren u om dit te onderzoeken.

Toestemming van de eigenaar

Bent u geen eigenaar van het perceel waarop u de activiteit gaat uitvoeren, dan moet u toestemming hebben van de eigenaar. Via het [Kadaster](#) kunt u achterhalen wie de eigenaar is.

Op verschillende locaties is Rijnland eigenaar. Wanneer u de activiteit op onze grond wilt verrichten, bekijken wij samen met u of en hoe wij dit het best kunnen regelen.

Contact met Rijnland

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Team:

- Voor de regels: (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net
- Voor activiteiten op onze grond: (071) 306 36 33 of vastgoed@rijnland.net

Toelichting van de uitkomst**Regels van Rijnland**

U hoeft geen melding te doen of een vergunning aan te vragen. U kunt direct aan de slag. U mag zelf weten hoe u de werkzaamheden uitvoert.

Het is wel belangrijk dat u zorgvuldig werkt. Dit betekent dat u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt. Dat betekent weer dat u de doorstroming niet bemoeilijkt, de waterberging niet vermindert en dat de waterkwaliteit niet slechter wordt.

U kunt vaak kiezen voor een altijd goedgekeurde werkwijze, die Rijnland altijd zorgvuldig vindt. Deze werkwijze noemen we een erkende maatregel. De erkende maatregel is niet verplicht. U kunt de erkende maatregel [hier](#) vinden.

U krijgt van ons vertrouwen en verantwoordelijkheid. Dit betekent ook dat wanneer er toch een probleem ontstaat, u dat oplost en de gevolgen beperkt.

Regels van andere overheden

Vaak gelden er voor activiteiten ook regels van de gemeente, de provincie en het Rijk. Wij adviseren u om dit te onderzoeken.

Toestemming van de eigenaar

Bent u geen eigenaar van het perceel waarop u de activiteit gaat uitvoeren, dan moet u toestemming hebben van de eigenaar. Via het [Kadaster](#) kunt u achterhalen wie de eigenaar is.

Op verschillende locaties is Rijnland eigenaar. Wanneer u de activiteit op onze grond wilt verrichten, bekijken wij samen met u of en hoe wij dit het best kunnen regelen.

Contact met Rijnland

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Team:

- Voor de regels: (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net
- Voor activiteiten op onze grond: (071) 306 36 33 of vastgoed@rijnland.net

Weg, pad of verharding (stabiliteit) a... **Toestemmingsvrij zorgplicht**[Meer informatie](#)**Toelichting van de uitkomst****Regels van Rijnland**

U hoeft geen melding te doen of een vergunning aan te vragen. U kunt direct aan de slag. U mag zelf weten hoe u de werkzaamheden uitvoert.

Het is wel belangrijk dat u zorgvuldig werkt. Dit betekent dat u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt. Dat betekent weer dat u de doorstroming niet bemoeilijkt, de waterberging niet vermindert en dat de waterkwaliteit niet slechter wordt.

U kunt vaak kiezen voor een altijd goedgekeurde werkwijze, die Rijnland altijd zorgvuldig vindt. Deze werkwijze noemen we een erkende maatregel. De erkende maatregel is niet verplicht. U kunt de erkende maatregel [hier](#) vinden.

U krijgt van ons vertrouwen en verantwoordelijkheid. Dit betekent ook dat wanneer er toch een probleem ontstaat, u dat oplost en de gevolgen beperkt.

Regels van andere overheden

Vaak gelden er voor activiteiten ook regels van de gemeente, de provincie en het Rijk. Wij adviseren u om dit te onderzoeken.

Toestemming van de eigenaar

Bent u geen eigenaar van het perceel waarop u de activiteit gaat uitvoeren, dan moet u toestemming hebben van de eigenaar. Via het [Kadaster](#) kunt u achterhalen wie de eigenaar is.

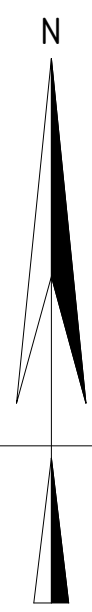
Op verschillende locaties is Rijnland eigenaar. Wanneer u de activiteit op onze grond wilt verrichten, bekijken wij samen met u of en hoe wij dit het best kunnen regelen.

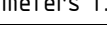
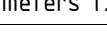
Contact met Rijnland

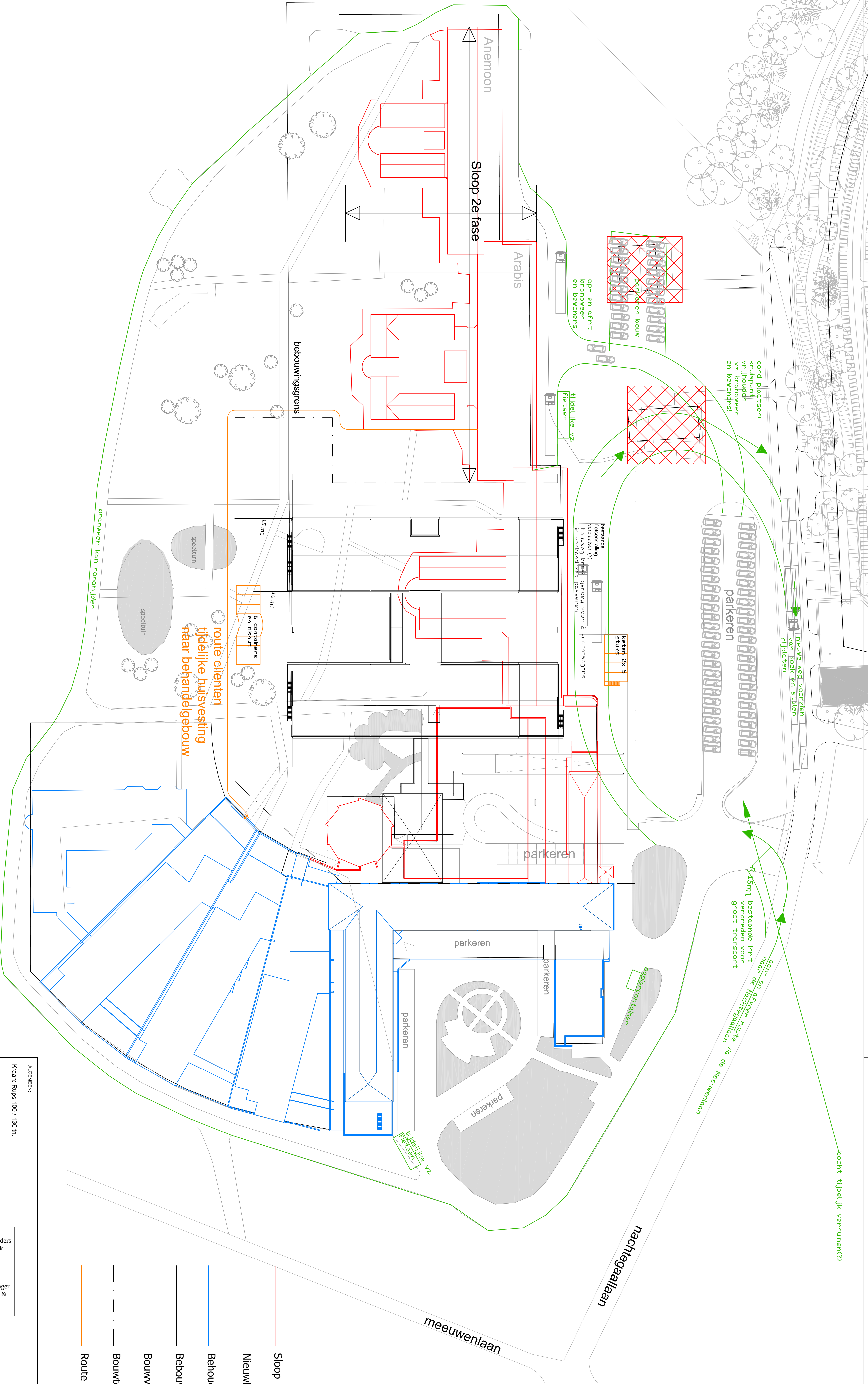
Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Team:

- Voor de regels: (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net
- Voor activiteiten op onze grond: (071) 306 36 33 of vastgoed@rijnland.net

[Start opnieuw](#)



			
Maatvoering in meters tenzij anders aangegeven Hoogte in meters t.o.v. NAP tenzij anders aangegeven			
5	25-07-2022	MLI	JJO gewijzigde situatie bomenkap
4	15-04-2022	JJO	aangepassen bouwwee, aansluiting Nachtegaallaan
Versie nr. Datum Gef.	Datum Gef.	Con. Wijziging	
Opdrachtgever			
Project			
Nachtegaallaan 5			
Onderdeel			
Besteks Ontwerp			
Omschrijving			
Opnemen situatie - kapvergunning en inrit			
Tekeningnummer		Versie nr.	Blad nr.
A0794-BE-OS-01		0.5	1/1



GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Vrijheid
en Veiligheid
Ruimtelijke Ordening
en Bestuur
d.d. 29-04-2021

ALGEMEEN:					
Kraan: Rups 100 / 130 tn.					
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk					
d.d. 19-5-2021 no. 1843496					
Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving					
WIZ:		DATUM:		OMSCHRIJVING:	
A	06-04-2021	16-04-2021		Weten toegestaan	
B	06-04-2021				
C	06-04-2021				
D	06-04-2021				



OPDRACHTGEVER: **Topaz Overduin**
Scheepmakerstraat 2
2220 AB Katwijk ZH

OPDRACHTGEVER: **Scheepmakerstraat 2**
2220 AB Katwijk ZH
Tel: 071-4029215
Fax: 071-4029566
info@bhm.nl
www.bhm.nl

PROJECT: **Nieuwbouw Verpleeghuis Overduin**
tijdelijke huisvesting - bouwstap

OVERNEEMER: **Sloop/Nieuwbouw + afstemming**
tijdelijke huisvesting - bouwstap

FORMAAT: **A1**
Schaal: **1 : 500**
Projectfase: **VO**

GETEKEND: **SwP / AM**
Datum: **11-06-2019**
Tek. nr.: **DEM 01**

Ecologische inspectie voor het kappen van bomen

Opgesteld door: Kevin Verdel MSc

Functie: Ecoloog

Klantcode: TOPA

Documentcode: TOPA2022-2-NOT1

Aanleiding:

De opdrachtgever is voornemens een deel van de bebouwing van Overduin te Katwijk aan Zee te slopen en nieuwbouw te realiseren. Er is een ecologische quickscan uitgevoerd (Adviesbureau Mertens B.V., juli 2018, 2018.3037). Daarnaast is er nader onderzoek uitgevoerd naar de soortgroepen, vleermuizen, rugstreeppad en zandhagedis (Habitus B.V., oktober 2019, TOPA2018-1-RAP). Aanvullend is er door de opdrachtgever een ecologische inspectie aangevraagd voor het kappen van bomen ten zuiden van de te slopen bebouwing.

Werksaamheden en plangebied:

Tijdens de werkzaamheden zal de huidige bebouwing worden gesloopt en zal er een nieuw gebouw gerealiseerd worden. In de huidige situatie zijn er 11 bomen aanwezig op de locatie van de nieuwbouw. Het betreft 9 Canada populieren, 1 grauwe abeel en 1 schietwilg. Deze bomen worden gekapt om ruimte te maken voor de nieuwbouw, zie Bijlage 1 voor de precieze locatie van de bomen.

Werkwijze:

Er is een veldbezoek uitgevoerd door een ervaren ecoloog. Tijdens dit veldbezoek is onderzocht of er door het kappen van de bomen beschermde ecologische functies worden verstoord of vernietigd. Gedurende het veldbezoek is er nadrukkelijk gelet op boomholtes en vogelnesten, waarin beschermde functies van vleermuizen, zoogdieren en vogels aanwezig kunnen zijn. Hierbij is gebruik gemaakt van een verrekijker. Relevante waarnemingen zijn geregistreerd in een mobiele GIS applicatie.

Resultaten:

Het veldbezoek is door Kevin Verdel MSc uitgevoerd op 14 juli. Gedurende het veldbezoek was de temperatuur 18 graden en de windkracht was 2NW. Er is één boomholte aangetroffen in de schietwilg. Deze boomholte bevindt zich langs de stam op 1,5 meter hoogte en is gericht op het westen. Tijdens de inspectie waren er geen soorten aanwezig in de boomholte. De holte is te smal voor zoogdieren, zoals marters. Daarnaast wijst de opening van de boomholte naar boven, waardoor deze ingeregend kan worden. Dit maakt de holte ongeschikt voor vleermuizen en vogels. Verder waren er twee Canada populieren aanwezig met afgebroken takken, waardoor er ruimte is ontstaan tussen het gescheurde hout en achter de schors van de bomen. Deze openingen zijn echter erg smal en zij bieden weinig beschutting tegen wind, licht en neerslag. Hierdoor kunnen beschermde functies van vleermuizen in deze openingen worden uitgesloten. Zie Bijlage 2 voor foto's van de te kappen bomen en de aanwezige openingen. Gedurende het veldbezoek zijn er geen vogels aangetroffen welke nestindicerend gedrag vertoonden. Ook zijn er geen (jaarrond beschermde) nesten waargenomen.



Tolnasingel 3 / 2411 PV / Bodegraven

Kvk-nummer: 78391385

Btw-nummer: NL861372669B01

Rekeningnummer: NL80TRIO0320021483

www.habitus.nl

Conclusie:

Door middel van een veldbezoek is er onderzocht of er beschermde functies aanwezig zijn in de te kappen bomen. Uit het veldbezoek is gebleken dat er geen beschermde vogelnesten of verblijfplaatsen van vleermuizen of zoogdieren aanwezig zijn. Daarnaast zijn er geen vogels zonder jaarrond beschermd nest aangetroffen. Om vestiging van vogels zonder jaarrond beschermd nest te voorkomen wordt aangeraden om de werkzaamheden uit te voeren binnen 2 weken na het veldbezoek. Wanneer dit niet nodig is dan zal een nieuwe broedvogelinspectie benodigd zijn. Uit het nader onderzoek naar vleermuizen (Habitus B.V., oktober 2019, TOPA2018-1-RAP) is gebleken dat de te kappen bomen onderdeel uitmaken van een vliegroute voor vleermuizen. Deze vliegroute wordt echter niet beoordeeld als essentiële vliegroute, doordat er voldoende vergelijkbare alternatieve vliegroutes aanwezig zijn langs de westzijde van het plangebied. Deze vliegroutes blijven gedurende de werkzaamheden behouden.



Tolnasingel 3 / 2411 PV / Bodegraven

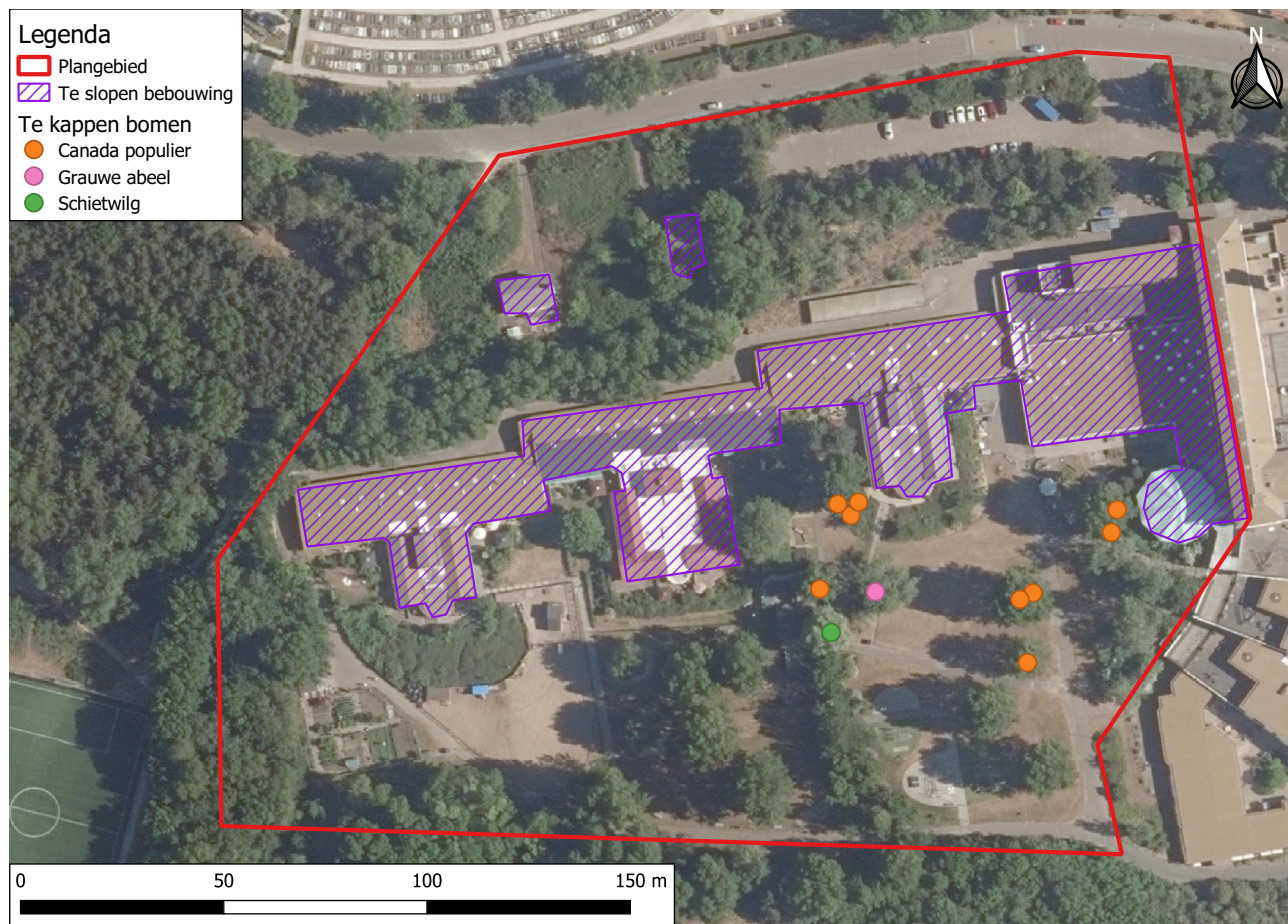
Kvk-nummer: 78391385

Btw-nummer: NL861372669B01

Rekeningnummer: NL80TRIO0320021483

www.habitus.nl

Bijlage 1



Figuren: een kaart van het plangebied (rood omrand) en de werkzaamheden.



Tolnasingel 3 / 2411 PV / Bodegraven

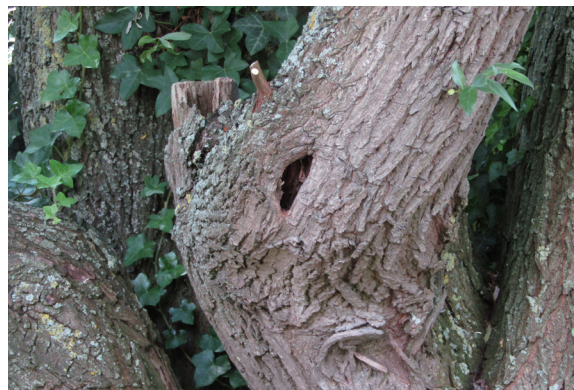
Kvk-nummer: 78391385

Btw-nummer: NL861372669B01

Rekeningnummer: NL80TRIO0320021483

www.habitus.nl

Bijlage 2



Figuren: foto's van de te kappen bomen, boomholtes en gescheurde takken binnen het plangebied.


habitus

Tolnasingel 3 / 2411 PV / Bodegraven

Kvk-nummer: 78391385

Btw-nummer: NL861372669B01

Rekeningnummer: NL80TRIO0320021483

www.habitus.nl

Uitgangspunten concept bouwveiligheidsplan

Project

4221

Onderwerp

Uitgangspunten bouwveiligheidsplan

Opgesteld door

AL

Distributie

Datum

8 april 2021

Kenmerk

20210401 4221a101

Aantal pagina's

7

Goedkeuring

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

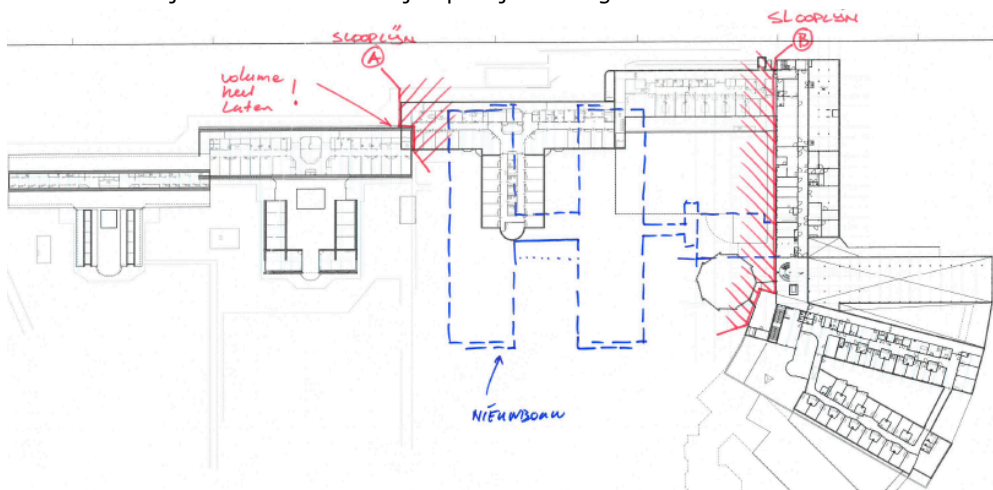
d.d. 19-5-2021
no. 1843496

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

1. TOELICHTING PROJECT

1.1. Omschrijving

gaat nieuwbouw plegen op het huidige terrein. Er worden 4 paviljoens inclusief het restaurant gesloopt en hiervoor in de plaats komt een compacte nieuwbouw met verbinding naar de bestaande haak. In het tussenlid wordt het nieuwe restaurant gevestigd. De sloop zal gefaseerd plaatsvinden. Tijdens de nieuwbouw blijven de twee westelijke paviljoens in gebruik.



Dit document geeft een aanzet voor het opstellen van een bouwveiligheidsplan. Er wordt ingegaan op de directe omgeving van de projectlocatie, de projectlocatie, de bouwplaats inrichting en de beoogde fasering.

1.2. Planning

Met de werkzaamheden zal in het voorjaar 2022 worden gestart.

1.3. Werktijden

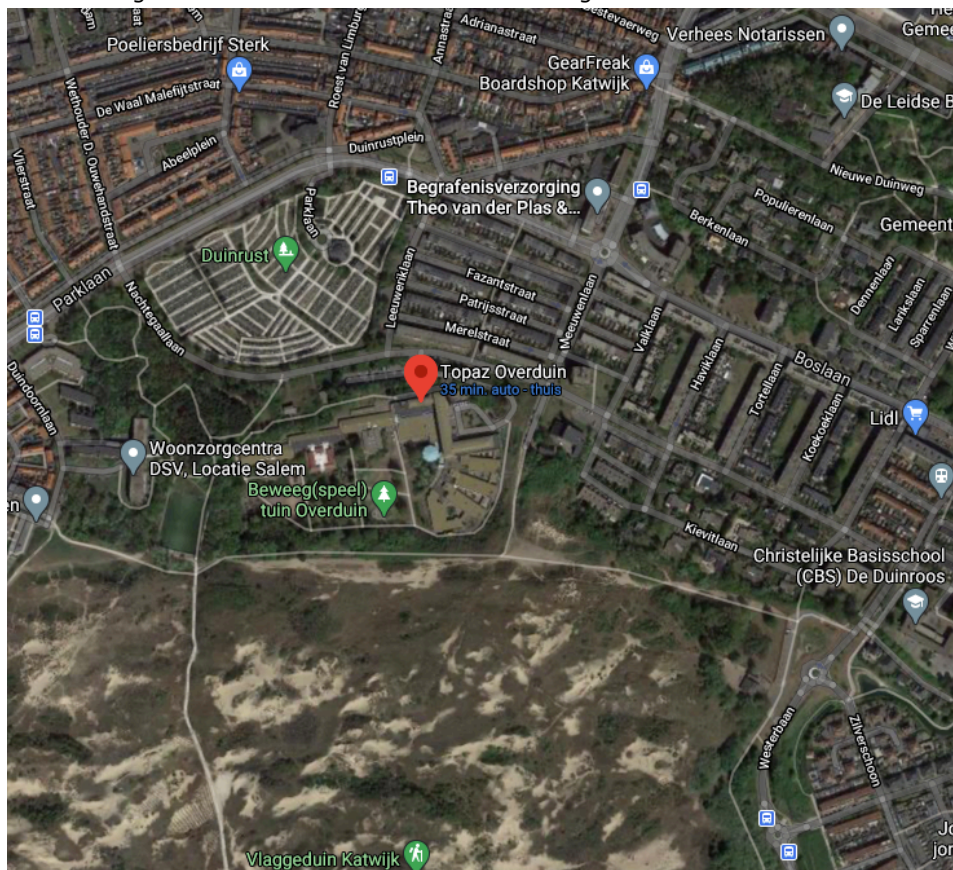
De reguleren werktijden vinden plaats tussen 7:00 en 18:00 uur.

1.4. Locatie

De locatie van het project bevindt zich aan de Nachtegaallaan in Katwijk aan Zee. De zorginstelling heeft met de locatie een schitterende plek in de duinen van Katwijk voor gespecialiseerde zorg en



behandeling van mensen met dementie en Huntington.



2. OMGEVINGSSCAN

In de directe omgeving van de projectlocatie zijn de volgende aandachtspunten:

- Gelegen aan rand van een woonwijk
- Gelegen tegenover van het begraafplaats Duinrust (deze zal binnenkort worden uitgebreid zie onderstaand hoofdstuk)
- Gelegen aan de duinen

De omgevingsscan zal in de TO fase verder worden gedetailleerd.

3. RISICOANALYSE

In de TO fase zal samen met de uitvoerende partij een uitgebreide risicoanalyse plaatsvinden op o.a.

- Risico's die de planning van het project kunnen beïnvloeden;
- Mogelijke technisch knelpunten;
- Mogelijke invloed van weersomstandigheden;
- Activiteiten die de verkeerafwikkelingen rond het project kunnen beïnvloeden of verstoren.

4. BEREIKBAARHEID EN LEEFBAARHEID

De bereikbaarheid zal in de TO fase verder worden uitgewerkt. Hierbij zal worden ingegaan op punten zoals:

- Verantwoordelijkheden;



- Tijdelijke verkeersmaatregelen indien deze nodig zijn;
- Buiten reguliere werktijden en benodigde ontheffingen indien deze nodig zijn;
- Beperken van (geluids)overlast;
- Toegankelijkheid projectlocatie;

5. VEILIGHEID

In het TO zal onderstaand plan verder worden uitgewerkt op o.a. onderstaande punten:

- In- en uitrijdend bouwverkeer
 - i.v.m. ligging aan woonwijk
 - i.v.m. entree begraafplaats
 - i.v.m. wandelpad
 - i.v.m. toegankelijkheid en bereikbaarheid in gebruik blijvende bouwdelen op eigen terrein
- Tijdelijke verhardingen

Om de in gebruik blijvende bouwdelen en de bouwplaats bereikbaar en toegankelijk te houden zal op het projectterrein tijdelijke verharding worden aangebracht zie ook het **concept inrichtingsplan projectlocatie**.
- Tijdelijke verkeersvoorzieningen met faseringsplan indien nodig.

6. SLOOP-/ BOUWVEILIGHEID

In de TO fase zal in samenwerking met de aannemer het veiligheidsplan verder worden uitgewerkt. Een conceptplan is opgesteld maar nog niet alle punten zijn hierin verwerkt zie het concept inrichtingsplan projectlocatie.

Belangrijke punten van dit plan zijn:

- Sloop- en bouwmethoden;
- Tijdelijke terreininrichting i.v.m. de genoemde aandachtspunten;
- Bouwplaats- en terreinafzettingen;
- Bouwplaats inrichting i.v.m. de genoemde aandachtspunten;
 - Laad-, los- zones (volgt)
 - Zone heiswerkzaamheden (volgt)
 - Locatie bouwketen (zie in onderstaande en bijgevoegde tekening)
 - Inventarisatie aanwezige leidingen (volgt)
 - Opstelplaatsen materiaal en materieel (zie onderstaande en bijgevoegde tekening)
 - Bouwputafscheiding en bouwputbodem n.v.t.
- Uitgangspunten van eventueel benodigde monitoring indien nodig;
- Brandgevaar en brandveiligheid tijdens bouwfase (vluchtrouten, bereikbaarheid en opstelplaatsen hulpdiensten)
- Een bouwput is niet van toepassing.

7. COMMUNICATIEPLAN

In het plan zal worden omschreven welke communicatiestromen verwacht worden en hoe deze worden ingericht.

8. FASERING UITVOERINGSWERKZAAMHEDEN

De hoofdfasering is als volgt:

Fase 1: Voorbereiding: Tijdelijke voorzieningen aanbrengen of omleggen t.b.v. de in gebruik blijvende paviljoens. Verhuizen bewoners uit de te slopen delen. Ontruimen van de te slopen delen.



Fase 2: Uitvoering sloopwerkzaamheden: destructief asbestonderzoek, plaatsen stofschotten, verwijderen van aanwezig asbesthoudende materialen, afkoppelen en sloop van het tussenliggende gebouwdeel.

Fase 3: Uitvoering nieuwbouw: De nieuwe entree met restaurant en het woongebouw.

Fase 4: Test en ingebruikstelling.

Fase 5: Voorbereidingen en sloop westelijke paviljoens Arabis en Anemoon.

8.1. Fase 1 Voorbereiding t.b.v. sloop

De voorbereidingen betreffen o.a. het in gebruik kunnen houden van de 2 gebouwdelen: het hoofdgebouw de Haak met de PG vleugels en de 2 woonpaviljoenen Arabis en Anemoon.

Hierbij betreft het tijdelijke voornamelijk installatietechnische aanpassingen zoals het omleggen en/of afsluiten van voorzieningen en leidingen zoals:

- Water,
- Riolering en
- Stroom.

De tijdelijke voorzieningen dienen zodanig aanlegt te worden zodat deze tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden niet beschadigd kunnen raken.

De brandmeldinstallatie zal worden om gekoppeld en moet binnen het normale regime getest blijven worden.

De vluchtwegen van de in gebruik blijvende bouwdelen dienen ter plaatse van de overgang naar de te slopen gebouwdelen gecontroleerd en eventueel aangepast te worden. Met de aannemer zal aan de hand van de bouwplaats inrichting bekeken worden of de toegangen voor het personeel, de bewoners en bezoekers en de hulpdiensten moet worden aangepast. Hierbij zijn de volgende uitgangspunten van toepassing:

- een vluchtweg/route gaat niet via de bouwplaats;
- het bouwverkeer wordt zo veel mogelijk gescheiden van het overige verkeer (bewoners, bezoekers en personeel);
- de aanrijroute voor de hulpdiensten dient te allen tijde vrij te blijven;
- de route voor hulpdienst gaat niet via de bouwplaats.

De bewoners van de te slopen bouwdelen worden tijdelijk verhuist. draagt zorg voor een plan t.b.v. het verhuizen van de bewoners en het ontruimen van de slopen delen.

8.2. Fase 2 sloopwerkzaamheden

In deze fase worden de bouwplaats ingericht voor de sloopwerkzaamheden.

De volgende werkzaamheden zullen worden uitgevoerd:

1. Dichtzetten overgangen na de in gebruik blijvende bouwdelen met stofschotten van WBDBO 60 min.;
2. Destructief asbestonderzoek;
3. afkoppelen van aansluitingen;
4. saneren van asbesthoudende materialen;
5. uitvoeren demontage en sloopwerkzaamheden.

De aannemer zal voor deze fase een sloopplan opstellen. Tijdens de werkzaamheden zijn de veiligheid voorschriften van toepassing zoals deze omschreven worden in het op te stellen sloopplan.



In het plan zal o.a. aandacht zijn voor het saneren van asbesthoudende materialen, het ontkoppelen van de in gebruik blijvende gebouwen bouwkundig en installatietechnisch en de afvoer van het sloop materiaal.

8.3. Fase 3 bouwwerkzaamheden

Tijdens de bouwfase blijven bovengenoemde maatregelen van kracht. Verder zijn de veiligheidsvoorschriften van toepassing als aangegeven in het door de aannemer op te stellen definitieve bouwveiligheidsplan.

De brandwerende stofschotten tussen het bestaande gebouw en de nieuwbouw worden pas gesloopt als de BMI van de nieuwbouw in gebruik is.

8.4. Fase 4 ingebruikstelling

In deze fase worden de installaties getest en in gebruik gesteld. zal in deze fase het personeel wegwijs maken in het gebouw, de voorzieningen en de installaties. De BHV organisatie wordt getraind in haar taak. Hierna zullen de bewoners in gehuisd worden.

8.5. Fase 5 Sloop westelijke paviljoens

De bouwplaats zal worden verlegd naar de 2 westelijke paviljoenen Arabis en Anemoon. Onderstaande uitgangspunten blijven hierbij van kracht:

- een vluchtweg/route gaat niet via de bouwplaats;
- het bouwverkeer wordt zo veel mogelijk gescheiden van het overige verkeer (bewoners, bezoekers en personeel);
- de aanrijroute voor de hulpdiensten dient te allen tijde vrij te blijven;
- de route voor hulpdienst gaat niet via de bouwplaats.

Ook voor deze paviljoenen dient destructief asbestonderzoek uitgevoerd te worden vooraf aan de sloop- en demontage werkzaamheden. Asbesthoudend materiaal dient gesaneerd te worden.

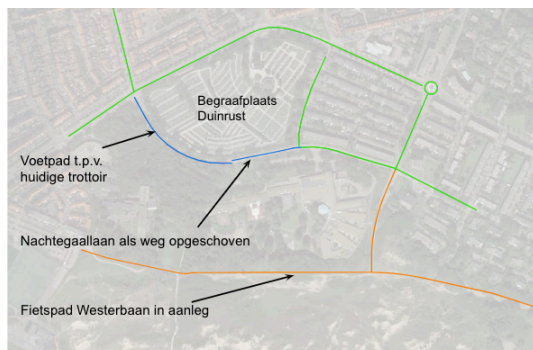
De gebouwen worden afgekoppeld van de aansluitingen. Tijdens de sloop zijn de veiligheid voorschriften van toepassing als omschreven in het door de aannemer op te stellen sloopplan.

Bijzonder aandacht dient er te zijn voor de afvoer van sloopmateriaal.

9. FLANKEREND PROJECT UITBREIDING BEFRAAFPLAATS DUINRUST

In samenwerking met de aannemer is een concept inrichtingsplan projectlocatie opgesteld. Door het flankerende project van de uitbreiding van de naastgelegen begraafplaats Duinrust vinden op dit moment overleggen plaats aan die ook deel neemt. Zo kan nu al geanticipeerd worden op de toekomstige situatie van de ingekorte Nachtegaal laan en de nieuwe entreezone van de begraafplaats.

Het naast liggende begraafplaats Duinrust wordt dit jaar uitgebreid. De rijbaan van de Nachtegaal laan zal vanaf de entree Duinpark tot aan kruising Parklaan worden onttrokken uit de openbaarheid en toegevoegd aan de begraafplaats.



De werkzaamheden zullen waarschijnlijk afgronden met de sloop- en bouwwerkzaamheden.

10. CONCEPT INRICHTINGSPLAN PROJECTLOCATIE

Het bouwinrichtingsplan houdt al rekening met de ingekorte Nachtegaal zoals onderstaand te zien.

De bestaande in- en uitrit blijft bestaan. Personeel, bezoekers, logistiek verkeer en hulpdiensten kunnen de in- en uitrit gebruiken zoals tot nu toe bekend. Ook blijven de twee parkeermogelijkheden bereikbaar en in gebruik tijdens de hele bouwperiode. Voor het bouwverkeer zal de bestaande in- en uitrit uitsluitend als inrit fungeren. De apart afgezette bouwplaats heeft zijn eigen in- en uitrit en is uitsluitend voor bevoegde toegankelijk. De bouwplaatsuitrit leidt tot een aparte tijdelijke terreinuitrit. Deze uitrit zal ook gebruikt worden voor het uitrijden van hulpdiensten en logistiek verkeer (i.v.m. laden en lossen bij de 2 westelijke paviljoenen Anemoon en Arabis) via de rondweg.

draagt zorg dat het paviljoen die nu nog op de plaats van de uitrit van het bouwterrein staat op tijd verwijderd wordt.

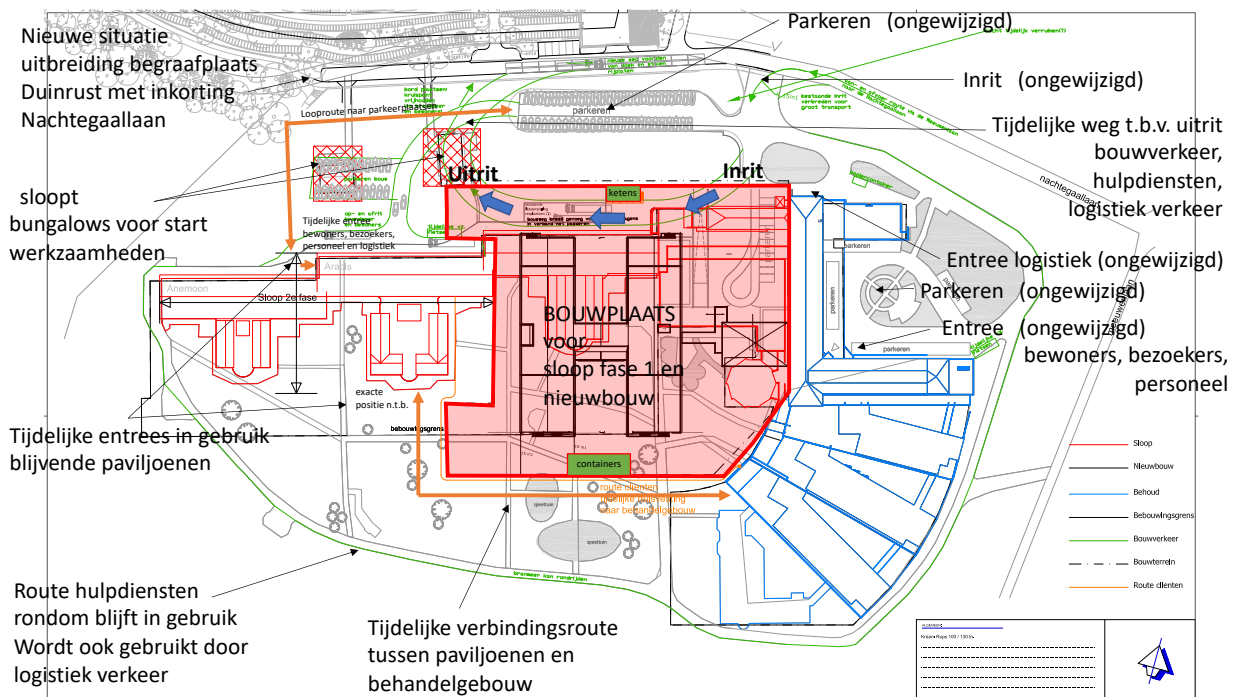
Bouwketen, opslagketen en eventuele andere werktuigen worden uitsluitend parkeert en opgeslagen binnen de afzetting van de bouwplaats. De exacte posities zullen nog verder worden uitgewerkt.

Tussen de parkeerplaats bij de inrit van en in gebruik blijvende paviljoenen Anemoon en Arabis zal een tijdelijke weg worden gerealiseerd zodat de paviljoen beter toegankelijk zijn voor bezoekers.

Aandachtspunten van de tijdelijke uitrit zijn o.a.:

- De kruisende stromen i.v.m. het looppad langs de nachtegaal laan;
- De kruisende verkeersstromen tussen de paviljoenen en de parkeerplaats
- De situatie met de nieuwe entree van begraafplaats Duinrust.

Bovenstaande punten zal nog tot een optimalisatie leiden van onderstaand getoonde situatie.



Vergunningcheck

Proces

Omstandigheden

Onderwerp

Vergunningcheck

Werkzaamheden 2 geselecteerd

- Andere activiteit
- Boom of struik planten of herplanten

Locaties

Getekende locatie

Vragen

Uitkomst

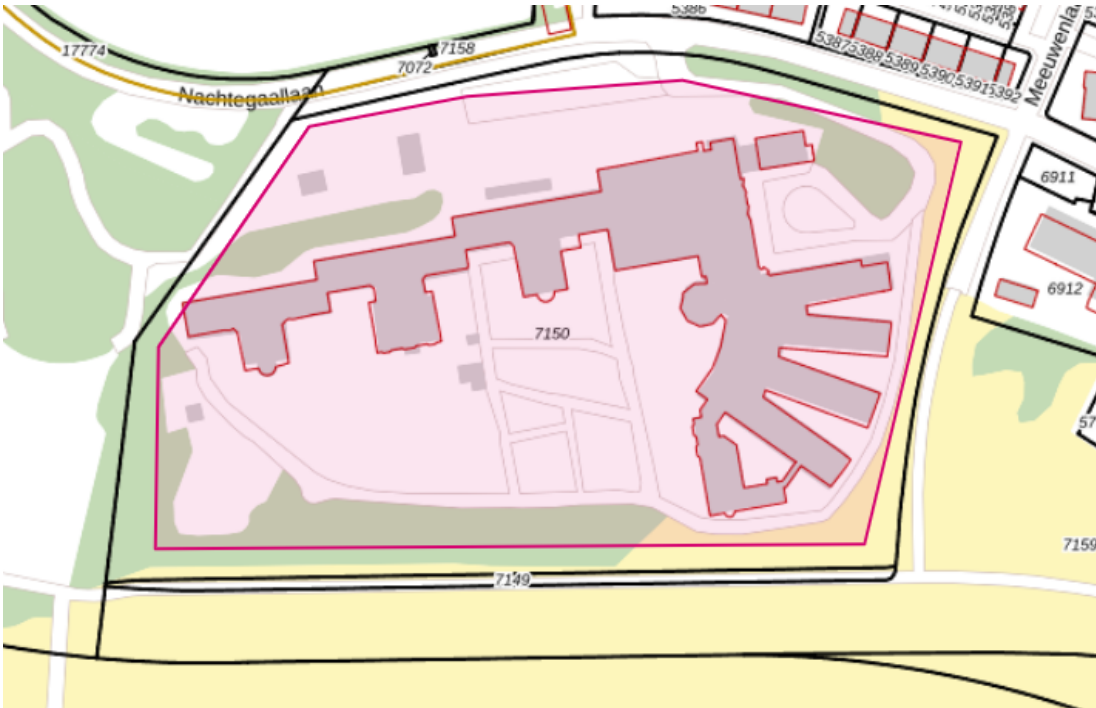
Start opnieuw

Uitkomst

Toon activiteiten zonder uitkomst

Print uitkomst

Uitkomst betreft Andere activiteit de werkzaamheid Andere activiteit bevat 3 activiteiten

Activiteit	Uitkomst
	

Andere activiteit	Toestemmingsvrij zorgplicht	Meer informatie
Toelichting van de uitkomst		
Regels van Rijnland		
U hoeft geen melding te doen of een vergunning aan te vragen. U kunt direct aan de slag. U mag zelf weten hoe u de werkzaamheden uitvoert. Het is wel belangrijk dat u zorgvuldig werkt. Dit betekent dat u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt. Dat betekent weer dat u de doorstroming niet bemoeilijkt, de waterberging niet vermindert en dat de waterkwaliteit niet slechter wordt. U kunt vaak kiezen voor een altijd goedgekeurde werkwijze, die Rijnland altijd zorgvuldig vindt. Deze werkwijze noemen we een erkende maatregel. De erkende maatregel is niet verplicht. U kunt de erkende maatregel hier vinden. U krijgt van ons vertrouwen en verantwoordelijkheid. Dit betekent ook dat wanneer er toch een probleem ontstaat, u dat oplost en de gevolgen beperkt.		
Regels van andere overheden		
Vaak gelden er voor activiteiten ook regels van de gemeente, de provincie en het Rijk. Wij adviseren u om dit te onderzoeken.		
Toestemming van de eigenaar		
Bent u geen eigenaar van het perceel waarop u de activiteit gaat uitvoeren, dan moet u toestemming hebben van de eigenaar. Via het Kadaster kunt u achterhalen wie de eigenaar is. Op verschillende locaties is Rijnland eigenaar. Wanneer u de activiteit op onze grond wilt verrichten, bekijken wij samen met u of en hoe wij dit het best kunnen regelen.		
Contact met Rijnland		
Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Team: • Voor de regels: (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net • Voor activiteiten op onze grond: (071) 306 36 33 of vastgoed@rijnland.net		

Uitkomst betreft Boom of struik planten of herplanten de werkzaamheid Boom of struik planten of herplanten bevat 3 activiteiten

Activiteit	Uitkomst
------------	----------

Boom of struik hebben, planten of he... **Toestemmingsvrij zorgplicht**[Meer informatie](#)**Toelichting van de uitkomst****Regels van Rijnland**

U hoeft geen melding te doen of een vergunning aan te vragen. U kunt direct aan de slag. U mag zelf weten hoe u de werkzaamheden uitvoert.

Het is wel belangrijk dat u zorgvuldig werkt. Dit betekent dat u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt. Dat betekent weer dat u de doorstroming niet bemoeilijkt, de waterberging niet vermindert en dat de waterkwaliteit niet slechter wordt.

U kunt vaak kiezen voor een altijd goedgekeurde werkwijze, die Rijnland altijd zorgvuldig vindt. Deze werkwijze noemen we een erkende maatregel. De erkende maatregel is niet verplicht. U kunt de erkende maatregel [hier](#) vinden.

U krijgt van ons vertrouwen en verantwoordelijkheid. Dit betekent ook dat wanneer er toch een probleem ontstaat, u dat oplost en de gevolgen beperkt.

Regels van andere overheden

Vaak gelden er voor activiteiten ook regels van de gemeente, de provincie en het Rijk. Wij adviseren u om dit te onderzoeken.

Toestemming van de eigenaar

Bent u geen eigenaar van het perceel waarop u de activiteit gaat uitvoeren, dan moet u toestemming hebben van de eigenaar. Via het [Kadaster](#) kunt u achterhalen wie de eigenaar is.

Op verschillende locaties is Rijnland eigenaar. Wanneer u de activiteit op onze grond wilt verrichten, bekijken wij samen met u of en hoe wij dit het best kunnen regelen.

Contact met Rijnland

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Team:

- Voor de regels: (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net
- Voor activiteiten op onze grond: (071) 306 36 33 of vastgoed@rijnland.net

Graven

Toestemmingsvrij zorgplicht

Meer informatie

Toelichting van de uitkomst**Regels van Rijnland**

U hoeft geen melding te doen of een vergunning aan te vragen. U kunt direct aan de slag. U mag zelf weten hoe u de werkzaamheden uitvoert.

Het is wel belangrijk dat u zorgvuldig werkt. Dit betekent dat u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt. Dat betekent weer dat u de doorstroming niet bemoeilijkt, de waterberging niet vermindert en dat de waterkwaliteit niet slechter wordt.

U kunt vaak kiezen voor een altijd goedgekeurde werkwijze, die Rijnland altijd zorgvuldig vindt. Deze werkwijze noemen we een erkende maatregel. De erkende maatregel is niet verplicht. U kunt de erkende maatregel [hier](#) vinden.

U krijgt van ons vertrouwen en verantwoordelijkheid. Dit betekent ook dat wanneer er toch een probleem ontstaat, u dat oplost en de gevolgen beperkt.

Regels van andere overheden

Vaak gelden er voor activiteiten ook regels van de gemeente, de provincie en het Rijk. Wij adviseren u om dit te onderzoeken.

Toestemming van de eigenaar

Bent u geen eigenaar van het perceel waarop u de activiteit gaat uitvoeren, dan moet u toestemming hebben van de eigenaar. Via het [Kadaster](#) kunt u achterhalen wie de eigenaar is.

Op verschillende locaties is Rijnland eigenaar. Wanneer u de activiteit op onze grond wilt verrichten, bekijken wij samen met u of en hoe wij dit het best kunnen regelen.

Contact met Rijnland

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Team:

- Voor de regels: (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net
- Voor activiteiten op onze grond: (071) 306 36 33 of vastgoed@rijnland.net

Vrachtwagen of andere zware machi... **Toestemmingsvrij zorgplicht**[Meer informatie](#)**Toelichting van de uitkomst****Regels van Rijnland**

U hoeft geen melding te doen of een vergunning aan te vragen. U kunt direct aan de slag. U mag zelf weten hoe u de werkzaamheden uitvoert.

Het is wel belangrijk dat u zorgvuldig werkt. Dit betekent dat u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt. Dat betekent weer dat u de doorstroming niet bemoeilijkt, de waterberging niet vermindert en dat de waterkwaliteit niet slechter wordt.

U kunt vaak kiezen voor een altijd goedgekeurde werkwijze, die Rijnland altijd zorgvuldig vindt. Deze werkwijze noemen we een erkende maatregel. De erkende maatregel is niet verplicht. U kunt de erkende maatregel [hier](#) vinden.

U krijgt van ons vertrouwen en verantwoordelijkheid. Dit betekent ook dat wanneer er toch een probleem ontstaat, u dat oplost en de gevolgen beperkt.

Regels van andere overheden

Vaak gelden er voor activiteiten ook regels van de gemeente, de provincie en het Rijk. Wij adviseren u om dit te onderzoeken.

Toestemming van de eigenaar

Bent u geen eigenaar van het perceel waarop u de activiteit gaat uitvoeren, dan moet u toestemming hebben van de eigenaar. Via het [Kadaster](#) kunt u achterhalen wie de eigenaar is.

Op verschillende locaties is Rijnland eigenaar. Wanneer u de activiteit op onze grond wilt verrichten, bekijken wij samen met u of en hoe wij dit het best kunnen regelen.

Contact met Rijnland

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met ons Klant Contact Team:

- Voor de regels: (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net
- Voor activiteiten op onze grond: (071) 306 36 33 of vastgoed@rijnland.net

[Start opnieuw](#)